

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	от « <u>25</u> » декабря 2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>178</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «БАУИНВЕСТ- ВОСТОЧНЫЙ»
2.2.2. ИНН:	2308270148
2.2.3. ОГРН:	1192375079995
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажная автостоянка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:9009 в г. Краснодаре. Корректировка» 2-й этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	-

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица им.генерала Трошева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 40
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0143021:9009
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-RU23306000-6086-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажная автостоянка
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	нежилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2095,37
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	14031,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м) из них площадь машино-мест (кв.м): из них площадь помещений вспомогательного использования, подлежащих кадастровому учету (кв.м)	13891,8 7060,1 58,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	-

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. в том числе квартир (штук):	-
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	491
6.1.13. Количество этажей:	6 (кроме того:эксплуатируемая кровля)
6.1.14. в том числе, кол-во подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	20,38
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	D (нормальный)
6.1.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м):	37219,96
Количество помещений вспомогательного использования, подлежащих кадастровому учету (шт.):	1
Инженерные сети:	
Сети дождевой канализации (м)	212,0
Сети бытовой канализации (м)	12,0
Внутриплощадочные сети водоснабжения (м)	39,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здание:	15.12.2025
сооружения:	15.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: здание:	125-727-870 77
сооружения:	125-727-870 77

Глава муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е. М. Наумов

(инициалы, фамилия)

3
Начальник общего отдела ДАиГ



« 25 » декември