



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Мартемьяново", 117461, г. Москва, ул.
(наименование застройщика)
Каховка, д. 10, корп. 3, пом. II,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
kushkovka@ingrad.com
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.02.2018

№ RU50-53-10252-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Вторая очередь строительства микрорайона «Мартемьяново-7» - многоэтажный многоквартирный жилой дом – корпус № 8»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:26:0180201:986

строительный адрес:

Московская область, Наро-Фоминский район, город Апрелевка

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50524101-58**, дата выдачи **08.08.2013**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрацией городского поселения Апрелевка Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	76 335,00	76 335,00
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	19 475,00	19 475,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	15 110,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	6-12	6-12
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	303/15 376,00	303/15 539,20
1-комнатные	шт./кв.м	178/-	178/6 649,00
2-комнатные	шт./кв.м	71/-	71/4 207,40
3-комнатные	шт./кв.м	54/-	52/4 682,80
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15 376,00	15 539,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъемники			
Материалы фундаментов	-	-	монолитная ж/б фундаментная плита толщ. 0,6м
Материалы стен	-	-	каменные
Материалы перекрытий	-	-	монолитные железобетонные толщиной 0,2 м
Материалы кровли	-	-	из двух слоев техноэласта с верхним бронированным слоем по цементно-песчаной стяжке толщиной 0,05 м с утеплителем из минераловатных плит толщиной 0,20 м и керамзитового гравия на основании из монолитного железобетона с внутренним водостоком
Иные показатели Жилая площадь квартир	кв.м.	-	7 978,50

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	«А+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 02.02.2018 г., кадастровый инженер – Емельянова Галина Ивановна, № квалификационного аттестата 50-12-809

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
14.02.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
67859585866120136448333417082708096877
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 06.02.2018 по 06.05.2019

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления "Мартемьяново" (P001-7879617419-11135204) внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 14.02.2018 № RU50-53-10252-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее - разрешение на ввод) следующее(ие) изменение(я):

Пункт 2.2 «Объекты жилищного фонда», таблицы разрешения на ввод, изложить в следующей редакции:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
2. Объекты непромышленного назначения			

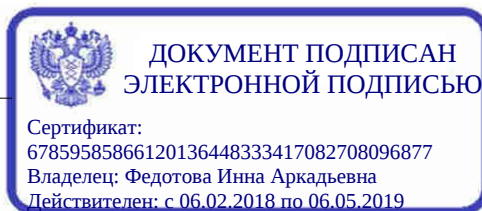
2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	15 110,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	6-12	6-12
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	303/15 376,00	303/15 539,20
1-комнатные	шт./кв.м	178/-	178/6 649,00
2-комнатные	шт./кв.м	71/-	71/4 207,40
3-комнатные	шт./кв.м	54/-	54/4 682,80
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15 376,00	15 539,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	монолитная ж/б фундаментная плита толщ. 0,6м
Материалы стен	-	-	каменные
Материалы перекрытий	-	-	монолитные железобетонные толщиной 0,2 м

Материалы кровли	-	-	из двух слоев техноэласта с верхним бронированным слоем по цементно-песчаной стяжке толщиной 0,05 м с утеплителем из минераловатных плит толщиной 0,20 м и керамзитового гравия на основании из монолитного железобетона с внутренним водостоком
Иные показатели			
Жилая площадь квартир	кв.м.	-	7 978,50

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
02.03.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ООО "Мартемьяново" (P001-7879617419-12600337) внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 14.02.2018 № RU50-53-10252-2018, выданного Министерством строительного комплекса (далее - разрешение) следующее(ие) изменение(я):

пункт 2.2. "Объекты жилищного фонда" раздела 2 "Объекты непромышленного назначения" таблицы разрешения изложить в следующей редакции:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
2. Объекты непромышленного назначения			

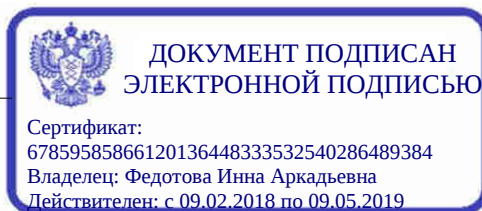
2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	15 110,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	6-12	6-12
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	303/15 376,00	303/15 539,20
1-комнатные	шт./кв.м	178/-	178/6 649,00
2-комнатные	шт./кв.м	71/-	71/4 207,40
3-комнатные	шт./кв.м	54/-	54/4 682,80
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15 376,00	15 539,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	монолитная ж/б фундаментная плита толщ. 0,6м
Материалы стен	-	-	каменные
Материалы перекрытий	-	-	монолитные железобетонные толщиной 0,2 м

Материалы кровли	-	-	из двух слоев техноэласта с верхним бронированным слоем по цементно-песчаной стяжке толщиной 0,05 м с утеплителем из минераловатных плит толщиной 0,20 м и керамзитового гравия на основании из монолитного железобетона с внутренним водостоком
Иные показатели			
Жилая площадь квартир	кв.м.	-	7 978,50

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.04.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)