

ИЗВЕЩЕНИЕ № 25-06
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 25 » июня 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ «Жилой комплекс «Рассвет», ИНН 6658569171, ОГРН 1236600074281

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

620014, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 7, помещ. 26

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
kurselstroy@mail.ru, тел. 8 (3522) 25-00-29

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многэтажный двухсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
назначения (№ 1,2 по ПЗУ), пристроенный подземный паркинг (№ 3 по ПЗУ).

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, город Екатеринбург улица 40-летия Комсомола дом 4

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 66-41-344-2024 от 22.10.2024, Администрацией города Екатеринбурга, срок действия до
22.10.2027

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 66-2-1-2-060933-2024 от 16.10.2024, ООО «Уральское управление строительной экспертизы -
№ 66-2-1-3-022472-2022 от 13.04.2022 Е»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 25 июня 2026 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 31 декабря 2028 года

(дата окончания работ)

Департамент государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области
ПОЛУЧЕНО
29.06.2026

Владелец жилищного
и строительного надзора Свердловской области
ПОЛУЧЕНО
29.06.2026

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Призвание», ИНН 4501215572; СРО-С-312-17012024, рег. 191 от 19.03.2024 г.

Ассоциация «Союз строителей Кургана»

ООО «СЗ «ДСК 1», ИНН 4501213695; СРО-С-312-17012024, рег. 141 от 12.03.2024 г.

Ассоциация «Союз строителей Кургана»

10. Приложения:

- ✓ 1. Копия разрешения на строительство на 4 л в 1 экз.
- ✓ 2. Акт ГРО на 2 л. в 1 экз.
- ✓ 3. Проектная документация в эл. формате, USB-флеш-накопитель.
- ✓ 4. Инженерные изыскания в эл. формате, USB-флеш-накопитель.
- ✓ 5. График выполнения работ, оригинал на 3 л. в 1 экз.
- ✓ 6. Общий журнал работ.
- ✓ 7. Журнал учета входного контроля материалов

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: psksk.ural@mail.ru

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Представитель по
Доверенности № 28-04

(представитель застройщика от 28.04.26 (подпись)
или технического заказчика)

Курдюков В.А.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.

Ишхримова Сергей Николаевич
Т. +7(822) 43-46-27