

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 01-000351 от 27.03.2020

**Жилой комплекс "Виноград-2" (Литеры 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16)**

**Дата первичного размещения: 31.05.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОН-СТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "РЕГИОН-СТРОЙ"</b>                                      |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 19; Корпус: 1</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 8</b>                                                                                              |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>8 (800) 333-79-86</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>nt.mir@yandex.ru</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://vinograd23.ru</b>                                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Окроян</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Артур</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Регион-Строй</b>                             |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>0107022575</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1120107001068</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2012 г.</b>                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием<br>фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя<br>(участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах<br>(с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами<br>вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или)<br>юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся резидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся нерезидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Окроян</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Артур</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Окроян</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2   | Имя:<br><b>Артур</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>112-955-965 73</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>234500160484</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Директор</b>                                       |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                  |         |                                                                                                                                                               |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                    | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                            | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                            | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                               | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Трехэтажный многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, Литер 1</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>19</b> ; Строение: <b>литер 1</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Виноград"</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.12.2017</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU-01-0530420060001-029</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля.</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Трехэтажный многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, Литер 2</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>19</b> ; Строение: <b>Литер 2</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Виноград"</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.12.2017</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU-01-0530420060001-030</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля.</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Трехэтажный многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, Литер 5</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>19</b> ; Строение: <b>Литер 5</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Виноград"</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.12.2017</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU-01-0530420060001-031</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля.</b> |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Трехэтажный многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, Литер 3</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 19; Строение: Литер 3</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Виноград"</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.08.2018</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU-01-0530420060001-013</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля.</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Трехэтажный многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, Литер 4</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 19; Строение: Литер 4</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.08.2018</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU-01-0530420060001-014</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля.</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз "Саморегулируемая организация "Краснодарские строители"</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2312159520</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С06106112009</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>14.08.2018</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Саморегулируемая организация</b>                                                                                         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>не является</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>000000000000</b>                                                                                                                                    |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2019</b>                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 146,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>688 767,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 001 830,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Приказ от 30.04.2019г. №45, выдан Отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля МО "Тахтамукайский район" Республика Адыгея.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>МО "Старобжегокайское сельское поселение"</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>юго-западная часть а. Новая Адыгея</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>1</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>2</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>З</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br>0                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br>4                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи               |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>6                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>7                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>4934,9 м2                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>С+                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>7 баллов                                                                                                                                              |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>многоквартирный дом                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br>Респ Адыгея                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br>Тахтамукайский                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br>аул                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br>Новая Адыгея                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>5</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |



|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>6</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>7</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>8</b>                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>9</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.11 | Литера:<br><b>10</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.11 | Литера:<br><b>11</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.11 | Литера:<br><b>12</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.11 | Литера:<br><b>13</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.11 | Литера:<br><b>14</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>               |
|                                                                                                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.11 | Литера:<br><b>15</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                                      |
| 9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                              | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                              | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                              | 9.2.11 | Литера:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                             |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, МО «Старобжегокайская сельское поселение», юго-западная часть а. Новая Адыгеи</b>                       |
|                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4934,9 м2</b>                                                                                                                                               |
|                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                                      |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3371,40 м2</b>                                                                                                                           |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>336,36 м2</b>                                                                                                                          |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3707,76 м2</b>                                                                                                                 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3371,40 м2</b>                                                                                                                           |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>336,36 м2</b>                                                                                                                          |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3707,76 м2</b>                                                                                                                 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 371,4 м2</b>                                                                                                                           |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>336,66 м2</b>                                                                                                                          |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3708,06 м2</b>                                                                                                                 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3371,40 м2</b>                                                                                                                           |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>336,36 м2</b>                                                                                                                          |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3707,76 м2</b>                                                                                                                 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3371,40 м2</b>                                                                                                                           |

[illegible]

|                                                               |       |                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3371,40 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>336,36 м2</b>          |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3707,76 м2</b> |
| 9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3371,40 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>336,66 м2</b>          |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3708,06 м2</b> |
| 9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3371,40 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>               |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3371,40 м2</b> |
| 9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3371,40 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>               |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3371,40 м2</b> |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |



|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                        | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                          |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                          |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>84        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>0       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 57                 | 2             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 21.9               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 50.6               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 31.9               | 1             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 61.5               | 3             |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 33.1               | 1             |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 35.2               | 1             |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 47.9               | 2             |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 27.5               | 1             |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 30                 | 1             |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 42.5               | 2             |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 61.4               | 2             |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 23.7               | 1             |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 37.7               | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 57                 | 2             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 21.9               | 1             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 50.6               | 2             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 31.9               | 1             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 61.5               | 3             |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 33.1               | 1             |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 35.2               | 1             |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 47.9               | 2             |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 27.5               | 1             |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 30                 | 1             |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 42.5               | 2             |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 61.4               | 2             |
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 23.7               | 1             |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 37.7               | 1             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 11 | жилое | 3 | 1 | 57   | 2 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 21.9 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 50.6 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 61.5 | 3 |
| 49 | жилое | 3 | 2 | 33.1 | 1 |
| 50 | жилое | 3 | 2 | 35.2 | 1 |
| 51 | жилое | 3 | 2 | 47.9 | 2 |
| 52 | жилое | 3 | 2 | 27.5 | 1 |
| 53 | жилое | 3 | 2 | 30   | 1 |
| 54 | жилое | 3 | 2 | 42.5 | 2 |
| 55 | жилое | 3 | 2 | 61.4 | 2 |
| 56 | жилое | 3 | 2 | 23.7 | 1 |
| 57 | жилое | 3 | 2 | 37.7 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 57   | 2 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 21.9 | 1 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 50.6 | 2 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 61.5 | 3 |
| 58 | жилое | 4 | 2 | 33.1 | 1 |
| 59 | жилое | 4 | 2 | 35.2 | 1 |
| 60 | жилое | 4 | 2 | 47.9 | 2 |
| 61 | жилое | 4 | 2 | 27.5 | 1 |
| 62 | жилое | 4 | 2 | 30   | 1 |
| 63 | жилое | 4 | 2 | 42.5 | 2 |
| 64 | жилое | 4 | 2 | 61.4 | 2 |
| 65 | жилое | 4 | 2 | 23.7 | 1 |
| 66 | жилое | 4 | 2 | 37.7 | 1 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 57   | 2 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 21.9 | 1 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 50.6 | 2 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 61.5 | 3 |
| 67 | жилое | 5 | 2 | 33.1 | 1 |
| 68 | жилое | 5 | 2 | 35.2 | 1 |
| 69 | жилое | 5 | 2 | 47.9 | 2 |
| 70 | жилое | 5 | 2 | 27.5 | 1 |
| 71 | жилое | 5 | 2 | 30   | 1 |
| 72 | жилое | 5 | 2 | 42.5 | 2 |
| 73 | жилое | 5 | 2 | 61.4 | 2 |
| 74 | жилое | 5 | 2 | 23.7 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 37.7 | 1 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 57   | 2 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 27 | жилое | 6 | 1 | 21.9 | 1 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 50.6 | 2 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 31.9 | 1 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 6 | 2 | 33.1 | 1 |
| 77 | жилое | 6 | 2 | 35.2 | 1 |
| 78 | жилое | 6 | 2 | 47.9 | 2 |
| 79 | жилое | 6 | 2 | 27.5 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 30   | 1 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 42.5 | 2 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 61.4 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 23.7 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 37.7 | 1 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                      |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их назначения и<br>площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая    | Подвал                                | Техническое          | 15.72        |
| 2  | Коридор           | Подвал                                | Общественное         | 329.63       |
| 3  | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 4  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 15.7         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 21.9                   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 18.5                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 36.8                   |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 15.7                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 16.2.1            |                                                                                                                   |                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения |                   | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 1                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 2                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       | 18.1.1            | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                   |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>433,9 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>15 678 500,00 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                 |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:     |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                 |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                        | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                          |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                          |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>84        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>0       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 37.7               | 1             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 23.7               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 61.4               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 42.5               | 2             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 30                 | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 27.5               | 1             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 47.9               | 2             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 35.2               | 1             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 33.1               | 1             |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 61.5               | 3             |
| 56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 31.9               | 1             |
| 57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 50.6               | 2             |
| 58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 21.9               | 1             |
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 57                 | 2             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 37.7               | 1             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 23.7               | 1             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 61.4               | 2             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 42.5               | 2             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 30                 | 1             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 27.5               | 1             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 47.9               | 2             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 35.2               | 1             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 33.1               | 1             |
| 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 61.5               | 3             |
| 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 31.9               | 1             |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 50.6               | 2             |
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 21.9               | 1             |
| 64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 57                 | 2             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 19 | жилое | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 23.7 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 61.4 | 2 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 42.5 | 2 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 30   | 1 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 27.5 | 1 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 47.9 | 2 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 35.2 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 33.1 | 1 |
| 65 | жилое | 3 | 2 | 61.5 | 3 |
| 66 | жилое | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 50.6 | 2 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 21.9 | 1 |
| 69 | жилое | 3 | 2 | 57   | 2 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 23.7 | 1 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 61.4 | 2 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 2 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 30   | 1 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 27.5 | 1 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 47.9 | 2 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 35.2 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 33.1 | 1 |
| 70 | жилое | 4 | 2 | 61.5 | 3 |
| 71 | жилое | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 72 | жилое | 4 | 2 | 50.6 | 2 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 21.9 | 1 |
| 74 | жилое | 4 | 2 | 57   | 2 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 23.7 | 1 |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 61.4 | 2 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 42.5 | 2 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 30   | 1 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 27.5 | 1 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 47.9 | 2 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 35.2 | 1 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 33.1 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 77 | жилое | 5 | 2 | 50.6 | 2 |
| 78 | жилое | 5 | 2 | 21.9 | 1 |
| 79 | жилое | 5 | 2 | 57   | 2 |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 37.7 | 1 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 47 | жилое | 6 | 1 | 23.7 | 1 |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 61.4 | 2 |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 42.5 | 2 |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 30   | 1 |
| 51 | жилое | 6 | 1 | 27.5 | 1 |
| 52 | жилое | 6 | 1 | 47.9 | 2 |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 35.2 | 1 |
| 54 | жилое | 6 | 1 | 33.1 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 61.5 | 3 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 31.9 | 1 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 50.6 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 21.9 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 57   | 2 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая    | Подвал                                | Техническое          | 15.72        |
| 2  | Коридор           | Подвал                                | Общественное         | 329.63       |
| 3  | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 4  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 15.7         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 21.9                   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 18.5                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 36.8                   |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 15.7                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 16.2.1            |                                                                                                                   |                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения |                   | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 1                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 2                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       | 18.1.1            | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                   |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>433,9 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>15 678 500,00 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                 |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:     |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                 |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

### Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                        | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                          |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                          |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>84        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>0       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 37.7               | 1             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 23.7               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 61.4               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 42.5               | 2             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 30                 | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 27.5               | 1             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 47.9               | 2             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 35.2               | 1             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 33.1               | 1             |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 61.5               | 3             |
| 56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 31.9               | 1             |
| 57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 50.6               | 2             |
| 58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 21.9               | 1             |
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 57                 | 2             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 37.7               | 1             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 23.7               | 1             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 61.4               | 2             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 42.5               | 2             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 30                 | 1             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 27.5               | 1             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 47.9               | 2             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 35.2               | 1             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 33.1               | 1             |
| 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 61.5               | 3             |
| 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 31.9               | 1             |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 50.6               | 2             |
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 21.9               | 1             |
| 64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 57                 | 2             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 19 | жилое | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 23.7 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 61.4 | 2 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 42.5 | 2 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 30   | 1 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 27.5 | 1 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 47.9 | 2 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 35.2 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 33.1 | 1 |
| 65 | жилое | 3 | 2 | 61.5 | 3 |
| 66 | жилое | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 50.6 | 2 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 21.9 | 1 |
| 69 | жилое | 3 | 2 | 57   | 2 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 23.7 | 1 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 61.4 | 2 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 2 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 30   | 1 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 27.5 | 1 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 47.9 | 2 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 35.2 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 33.1 | 1 |
| 70 | жилое | 4 | 2 | 61.5 | 3 |
| 71 | жилое | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 72 | жилое | 4 | 2 | 50.6 | 2 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 21.9 | 1 |
| 74 | жилое | 4 | 2 | 57   | 2 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 23.7 | 1 |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 61.4 | 2 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 42.5 | 2 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 30   | 1 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 27.5 | 1 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 47.9 | 2 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 35.2 | 1 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 33.1 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 77 | жилое | 5 | 2 | 50.6 | 2 |
| 78 | жилое | 5 | 2 | 21.9 | 1 |
| 79 | жилое | 5 | 2 | 57   | 2 |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 37.7 | 1 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 47 | жилое | 6 | 1 | 23.7 | 1 |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 61.4 | 2 |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 42.5 | 2 |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 30   | 1 |
| 51 | жилое | 6 | 1 | 27.5 | 1 |
| 52 | жилое | 6 | 1 | 47.9 | 2 |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 35.2 | 1 |
| 54 | жилое | 6 | 1 | 33.1 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 61.5 | 3 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 31.9 | 1 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 50.6 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 21.9 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 57   | 2 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая    | Подвал                                | Техническое          | 15.72        |
| 2  | Коридор           | Подвал                                | Общественное         | 329.63       |
| 3  | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 4  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 15.7         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 21.9                   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 18.5                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 36.8                   |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 15.7                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 16.2.1            |                                                                                                                   |                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения |                   | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 1                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 2                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       | 18.1.1            | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                   |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>433,9 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>15 678 500,00 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                 |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:     |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                 |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                        | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                          |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                          |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>84        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>0       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 57                 | 2             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 21.9               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 50.6               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 31.9               | 1             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 61.5               | 3             |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 33.1               | 1             |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 35.2               | 1             |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 47.9               | 2             |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 27.5               | 1             |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 30                 | 1             |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 42.5               | 2             |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 61.4               | 2             |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 23.7               | 1             |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 37.7               | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 57                 | 2             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 21.9               | 1             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 50.6               | 2             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 31.9               | 1             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 61.5               | 3             |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 33.1               | 1             |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 35.2               | 1             |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 47.9               | 2             |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 27.5               | 1             |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 30                 | 1             |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 42.5               | 2             |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 61.4               | 2             |
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 23.7               | 1             |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 37.7               | 1             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 11 | жилое | 3 | 1 | 57   | 2 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 21.9 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 50.6 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 61.5 | 3 |
| 49 | жилое | 3 | 2 | 33.1 | 1 |
| 50 | жилое | 3 | 2 | 35.2 | 1 |
| 51 | жилое | 3 | 2 | 47.9 | 2 |
| 52 | жилое | 3 | 2 | 27.5 | 1 |
| 53 | жилое | 3 | 2 | 30   | 1 |
| 54 | жилое | 3 | 2 | 42.5 | 2 |
| 55 | жилое | 3 | 2 | 61.4 | 2 |
| 56 | жилое | 3 | 2 | 23.7 | 1 |
| 57 | жилое | 3 | 2 | 37.7 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 57   | 2 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 21.9 | 1 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 50.6 | 2 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 61.5 | 3 |
| 58 | жилое | 4 | 2 | 33.1 | 1 |
| 59 | жилое | 4 | 2 | 35.2 | 1 |
| 60 | жилое | 4 | 2 | 47.9 | 2 |
| 61 | жилое | 4 | 2 | 27.5 | 1 |
| 62 | жилое | 4 | 2 | 30   | 1 |
| 63 | жилое | 4 | 2 | 42.5 | 2 |
| 64 | жилое | 4 | 2 | 61.4 | 2 |
| 65 | жилое | 4 | 2 | 23.7 | 1 |
| 66 | жилое | 4 | 2 | 37.7 | 1 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 57   | 2 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 21.9 | 1 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 50.6 | 2 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 61.5 | 3 |
| 67 | жилое | 5 | 2 | 33.1 | 1 |
| 68 | жилое | 5 | 2 | 35.2 | 1 |
| 69 | жилое | 5 | 2 | 47.9 | 2 |
| 70 | жилое | 5 | 2 | 27.5 | 1 |
| 71 | жилое | 5 | 2 | 30   | 1 |
| 72 | жилое | 5 | 2 | 42.5 | 2 |
| 73 | жилое | 5 | 2 | 61.4 | 2 |
| 74 | жилое | 5 | 2 | 23.7 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 37.7 | 1 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 57   | 2 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 27 | жилое | 6 | 1 | 21.9 | 1 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 50.6 | 2 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 31.9 | 1 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 6 | 2 | 33.1 | 1 |
| 77 | жилое | 6 | 2 | 35.2 | 1 |
| 78 | жилое | 6 | 2 | 47.9 | 2 |
| 79 | жилое | 6 | 2 | 27.5 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 30   | 1 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 42.5 | 2 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 61.4 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 23.7 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 37.7 | 1 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                      |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их назначения и<br>площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая    | Подвал                                | Техническое          | 15.72        |
| 2  | Коридор           | Подвал                                | Общественное         | 329.63       |
| 3  | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 4  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 15.7         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 21.9                   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 18.5                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 36.8                   |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 15.7                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 16.2.1            |                                                                                                                   |                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения |                   | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 1                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 2                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       | 18.1.1            | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                   |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>8</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>629,70 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>23 549 700,00 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                 |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:     |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                 |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>-</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>-</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b> |
|                                                        | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                      |
|                                                        | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                               |
|                                                        | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                            |
|                                                        | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 % |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                 |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>84</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15.2.1   |                                                                                                                                                                 |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 1    | 1              | 57                 | 2             |
| 2  | жилое      | 1    | 1              | 21.9               | 1             |
| 3  | жилое      | 1    | 1              | 50.6               | 2             |
| 4  | жилое      | 1    | 1              | 31.9               | 1             |
| 5  | жилое      | 1    | 1              | 61.5               | 3             |
| 31 | жилое      | 1    | 2              | 33.1               | 1             |
| 32 | жилое      | 1    | 2              | 35.2               | 1             |
| 33 | жилое      | 1    | 2              | 47.9               | 2             |
| 34 | жилое      | 1    | 2              | 27.5               | 1             |
| 35 | жилое      | 1    | 2              | 30                 | 1             |



|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 36 | жилое | 1 | 2 | 42.5 | 2 |
| 37 | жилое | 1 | 2 | 61.4 | 2 |
| 38 | жилое | 1 | 2 | 23.7 | 1 |
| 39 | жилое | 1 | 2 | 37.7 | 1 |
| 6  | жилое | 2 | 1 | 57   | 2 |
| 7  | жилое | 2 | 1 | 21.9 | 1 |
| 8  | жилое | 2 | 1 | 50.6 | 2 |
| 9  | жилое | 2 | 1 | 31.9 | 1 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 61.5 | 3 |
| 40 | жилое | 2 | 2 | 33.1 | 1 |
| 41 | жилое | 2 | 2 | 35.2 | 1 |
| 42 | жилое | 2 | 2 | 47.9 | 2 |
| 43 | жилое | 2 | 2 | 27.5 | 1 |
| 44 | жилое | 2 | 2 | 30   | 1 |
| 45 | жилое | 2 | 2 | 42.5 | 2 |
| 46 | жилое | 2 | 2 | 61.4 | 2 |
| 47 | жилое | 2 | 2 | 23.7 | 1 |
| 48 | жилое | 2 | 2 | 37.7 | 1 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 57   | 2 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 21.9 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 50.6 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 61.5 | 3 |
| 49 | жилое | 3 | 2 | 33.1 | 1 |
| 50 | жилое | 3 | 2 | 35.2 | 1 |
| 51 | жилое | 3 | 2 | 47.9 | 2 |
| 52 | жилое | 3 | 2 | 27.5 | 1 |
| 53 | жилое | 3 | 2 | 30   | 1 |
| 54 | жилое | 3 | 2 | 42.5 | 2 |
| 55 | жилое | 3 | 2 | 61.4 | 2 |
| 56 | жилое | 3 | 2 | 23.7 | 1 |
| 57 | жилое | 3 | 2 | 37.7 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 57   | 2 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 21.9 | 1 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 50.6 | 2 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 61.5 | 3 |
| 58 | жилое | 4 | 2 | 33.1 | 1 |
| 59 | жилое | 4 | 2 | 35.2 | 1 |
| 60 | жилое | 4 | 2 | 47.9 | 2 |
| 61 | жилое | 4 | 2 | 27.5 | 1 |
| 62 | жилое | 4 | 2 | 30   | 1 |
| 63 | жилое | 4 | 2 | 42.5 | 2 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 64 | жилое | 4 | 2 | 61.4 | 2 |
| 65 | жилое | 4 | 2 | 23.7 | 1 |
| 66 | жилое | 4 | 2 | 37.7 | 1 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 57   | 2 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 21.9 | 1 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 50.6 | 2 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 61.5 | 3 |
| 67 | жилое | 5 | 2 | 33.1 | 1 |
| 68 | жилое | 5 | 2 | 35.2 | 1 |
| 69 | жилое | 5 | 2 | 47.9 | 2 |
| 70 | жилое | 5 | 2 | 27.5 | 1 |
| 71 | жилое | 5 | 2 | 30   | 1 |
| 72 | жилое | 5 | 2 | 42.5 | 2 |
| 73 | жилое | 5 | 2 | 61.4 | 2 |
| 74 | жилое | 5 | 2 | 23.7 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 37.7 | 1 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 57   | 2 |
| 27 | жилое | 6 | 1 | 21.9 | 1 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 50.6 | 2 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 31.9 | 1 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 6 | 2 | 33.1 | 1 |
| 77 | жилое | 6 | 2 | 35.2 | 1 |
| 78 | жилое | 6 | 2 | 47.9 | 2 |
| 79 | жилое | 6 | 2 | 27.5 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 30   | 1 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 42.5 | 2 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 61.4 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 23.7 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 37.7 | 1 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Электрощитовая    | Подвал                                | Техническое          | 15.72        |
| 2 | Коридор           | Подвал                                | Общественное         | 329.63       |
| 3 | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.5         |

|    |                   |                   |              |      |
|----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 36.8 |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.7 |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 21.9 |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 18.5 |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 36.8 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.7 |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 21.9 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.5 |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 36.8 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.7 |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 21.9 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.5 |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 36.8 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.7 |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 21.9 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.5 |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 36.8 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.7 |
| 23 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 21.9 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.5 |
| 25 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 36.8 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.7 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения             |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|
| 1 | жилой дом, подъезд 1                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |
| 2 | жилой дом, подъезд 2                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>3                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>484,5 м2    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>17 250 250,00 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                                                        |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |



## Объект №6

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>-</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>-</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b> |
|                                                        | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                      |
|                                                        | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                               |
|                                                        | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                            |
|                                                        | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 % |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                 |                |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b> |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5     | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                  |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6     | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                               |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7     | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                   |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                 |                |                    |               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1     | Вид сети связи:                                                                                                                                                 |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                       |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:   |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                              |                |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                 |                |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>84</b>                                                                                                                        |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                       |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                            |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                 |                |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15.2.1     |                                                                                                                                                                 |                |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж                                                                                                                                                            | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 37.7               | 1             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 23.7               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 61.4               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 42.5               | 2             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 30                 | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 27.5               | 1             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 47.9               | 2             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 35.2               | 1             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 33.1               | 1             |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 2              | 61.5               | 3             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 56 | жилое | 1 | 2 | 31.9 | 1 |
| 57 | жилое | 1 | 2 | 50.6 | 2 |
| 58 | жилое | 1 | 2 | 21.9 | 1 |
| 59 | жилое | 1 | 2 | 57   | 2 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 37.7 | 1 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 23.7 | 1 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 61.4 | 2 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 42.5 | 2 |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 30   | 1 |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 27.5 | 1 |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 47.9 | 2 |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 35.2 | 1 |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 33.1 | 1 |
| 60 | жилое | 2 | 2 | 61.5 | 3 |
| 61 | жилое | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 62 | жилое | 2 | 2 | 50.6 | 2 |
| 63 | жилое | 2 | 2 | 21.9 | 1 |
| 64 | жилое | 2 | 2 | 57   | 2 |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 23.7 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 61.4 | 2 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 42.5 | 2 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 30   | 1 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 27.5 | 1 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 47.9 | 2 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 35.2 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 33.1 | 1 |
| 65 | жилое | 3 | 2 | 61.5 | 3 |
| 66 | жилое | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 50.6 | 2 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 21.9 | 1 |
| 69 | жилое | 3 | 2 | 57   | 2 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 23.7 | 1 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 61.4 | 2 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 2 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 30   | 1 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 27.5 | 1 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 47.9 | 2 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 35.2 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 33.1 | 1 |
| 70 | жилое | 4 | 2 | 61.5 | 3 |
| 71 | жилое | 4 | 2 | 31.9 | 1 |



|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 72 | жилое | 4 | 2 | 50.6 | 2 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 21.9 | 1 |
| 74 | жилое | 4 | 2 | 57   | 2 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 23.7 | 1 |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 61.4 | 2 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 42.5 | 2 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 30   | 1 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 27.5 | 1 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 47.9 | 2 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 35.2 | 1 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 33.1 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 77 | жилое | 5 | 2 | 50.6 | 2 |
| 78 | жилое | 5 | 2 | 21.9 | 1 |
| 79 | жилое | 5 | 2 | 57   | 2 |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 37.7 | 1 |
| 47 | жилое | 6 | 1 | 23.7 | 1 |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 61.4 | 2 |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 42.5 | 2 |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 30   | 1 |
| 51 | жилое | 6 | 1 | 27.5 | 1 |
| 52 | жилое | 6 | 1 | 47.9 | 2 |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 35.2 | 1 |
| 54 | жилое | 6 | 1 | 33.1 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 61.5 | 3 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 31.9 | 1 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 50.6 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 21.9 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 57   | 2 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Электрощитовая    | Подвал                                | Техническое          | 15.72        |
| 2 | Коридор           | Подвал                                | Общественное         | 329.63       |
| 3 | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.5         |

|    |                   |                   |              |      |
|----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 36.8 |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.7 |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 21.9 |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 18.5 |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 36.8 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.7 |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 21.9 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.5 |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 36.8 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.7 |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 21.9 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.5 |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 36.8 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.7 |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 21.9 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.5 |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 36.8 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.7 |
| 23 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 21.9 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.5 |
| 25 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 36.8 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.7 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения             |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|
| 1 | жилой дом, подъезд 1                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |
| 2 | жилой дом, подъезд 2                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>28                                                               |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1 408,50 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>55 438 590,00 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                                                        |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №7

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |



|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>-</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>-</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b> |
|                                                        | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                      |
|                                                        | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                               |
|                                                        | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                            |
|                                                        | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 % |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                 |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>84</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15.2.1   |                                                                                                                                                                 |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 1    | 1              | 37.7               | 1             |
| 2  | жилое      | 1    | 1              | 23.7               | 1             |
| 3  | жилое      | 1    | 1              | 61.4               | 2             |
| 4  | жилое      | 1    | 1              | 42.5               | 2             |
| 5  | жилое      | 1    | 1              | 30                 | 1             |
| 6  | жилое      | 1    | 1              | 27.5               | 1             |
| 7  | жилое      | 1    | 1              | 47.9               | 2             |
| 8  | жилое      | 1    | 1              | 35.2               | 1             |
| 9  | жилое      | 1    | 1              | 33.1               | 1             |
| 55 | жилое      | 1    | 2              | 61.5               | 3             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 56 | жилое | 1 | 2 | 31.9 | 1 |
| 57 | жилое | 1 | 2 | 50.6 | 2 |
| 58 | жилое | 1 | 2 | 21.9 | 1 |
| 59 | жилое | 1 | 2 | 57   | 2 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 37.7 | 1 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 23.7 | 1 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 61.4 | 2 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 42.5 | 2 |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 30   | 1 |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 27.5 | 1 |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 47.9 | 2 |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 35.2 | 1 |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 33.1 | 1 |
| 60 | жилое | 2 | 2 | 61.5 | 3 |
| 61 | жилое | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 62 | жилое | 2 | 2 | 50.6 | 2 |
| 63 | жилое | 2 | 2 | 21.9 | 1 |
| 64 | жилое | 2 | 2 | 57   | 2 |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 23.7 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 61.4 | 2 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 42.5 | 2 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 30   | 1 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 27.5 | 1 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 47.9 | 2 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 35.2 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 33.1 | 1 |
| 65 | жилое | 3 | 2 | 61.5 | 3 |
| 66 | жилое | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 50.6 | 2 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 21.9 | 1 |
| 69 | жилое | 3 | 2 | 57   | 2 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 23.7 | 1 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 61.4 | 2 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 2 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 30   | 1 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 27.5 | 1 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 47.9 | 2 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 35.2 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 33.1 | 1 |
| 70 | жилое | 4 | 2 | 61.5 | 3 |
| 71 | жилое | 4 | 2 | 31.9 | 1 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                       |   |                      |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|---|----------------------|--------------|
| 72                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 4                                     | 2 | 50.6                 | 2            |
| 73                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 4                                     | 2 | 21.9                 | 1            |
| 74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 4                                     | 2 | 57                   | 2            |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 37.7                 | 1            |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 23.7                 | 1            |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 61.4                 | 2            |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 42.5                 | 2            |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 30                   | 1            |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 27.5                 | 1            |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 47.9                 | 2            |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 35.2                 | 1            |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 33.1                 | 1            |
| 75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 61.5                 | 3            |
| 76                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 31.9                 | 1            |
| 77                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 50.6                 | 2            |
| 78                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 21.9                 | 1            |
| 79                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 57                   | 2            |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 37.7                 | 1            |
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 23.7                 | 1            |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 61.4                 | 2            |
| 49                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 42.5                 | 2            |
| 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 30                   | 1            |
| 51                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 27.5                 | 1            |
| 52                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 47.9                 | 2            |
| 53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 35.2                 | 1            |
| 54                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 33.1                 | 1            |
| 80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 61.5                 | 3            |
| 81                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 31.9                 | 1            |
| 82                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 50.6                 | 2            |
| 83                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 21.9                 | 1            |
| 84                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 57                   | 2            |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | 15.3.1                                |   |                      |              |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                                       |   |                      |              |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                   | 16.1.1                                |   |                      |              |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |   | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая    | Подвал                                |   | Техническое          | 15.72        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Подвал                                |   | Общественное         | 329.63       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     |   | Общественное         | 21.9         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     |   | Общественное         | 18.5         |



|    |                   |                   |              |      |
|----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 36.8 |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.7 |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 21.9 |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 18.5 |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 36.8 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.7 |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 21.9 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.5 |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 36.8 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.7 |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 21.9 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.5 |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 36.8 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.7 |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 21.9 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.5 |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 36.8 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.7 |
| 23 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 21.9 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.5 |
| 25 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 36.8 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.7 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения             |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|
| 1 | жилой дом, подъезд 1                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |
| 2 | жилой дом, подъезд 2                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>18                                                               |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1 197,20 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>51 097 412,00 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                                                        |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №8

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b> |
|                                                        | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                      |
|                                                        | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                               |
|                                                        | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                            |
|                                                        | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 % |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                 |                |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b> |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5     | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                  |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6     | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                               |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7     | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                   |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                 |                |                    |               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1     | Вид сети связи:                                                                                                                                                 |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                       |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:   |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                              |                |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                 |                |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>84</b>                                                                                                                        |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                       |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                            |                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                 |                |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15.2.1     |                                                                                                                                                                 |                |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж                                                                                                                                                            | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 57                 | 2             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 21.9               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 50.6               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 31.9               | 1             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 1              | 61.5               | 3             |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 2              | 33.1               | 1             |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 2              | 35.2               | 1             |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 2              | 47.9               | 2             |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 2              | 27.5               | 1             |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1                                                                                                                                                               | 2              | 30                 | 1             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 36 | жилое | 1 | 2 | 42.5 | 2 |
| 37 | жилое | 1 | 2 | 61.4 | 2 |
| 38 | жилое | 1 | 2 | 23.7 | 1 |
| 39 | жилое | 1 | 2 | 37.7 | 1 |
| 6  | жилое | 2 | 1 | 57   | 2 |
| 7  | жилое | 2 | 1 | 21.9 | 1 |
| 8  | жилое | 2 | 1 | 50.6 | 2 |
| 9  | жилое | 2 | 1 | 31.9 | 1 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 61.5 | 3 |
| 40 | жилое | 2 | 2 | 33.1 | 1 |
| 41 | жилое | 2 | 2 | 35.2 | 1 |
| 42 | жилое | 2 | 2 | 47.9 | 2 |
| 43 | жилое | 2 | 2 | 27.5 | 1 |
| 44 | жилое | 2 | 2 | 30   | 1 |
| 45 | жилое | 2 | 2 | 42.5 | 2 |
| 46 | жилое | 2 | 2 | 61.4 | 2 |
| 47 | жилое | 2 | 2 | 23.7 | 1 |
| 48 | жилое | 2 | 2 | 37.7 | 1 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 57   | 2 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 21.9 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 50.6 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 61.5 | 3 |
| 49 | жилое | 3 | 2 | 33.1 | 1 |
| 50 | жилое | 3 | 2 | 35.2 | 1 |
| 51 | жилое | 3 | 2 | 47.9 | 2 |
| 52 | жилое | 3 | 2 | 27.5 | 1 |
| 53 | жилое | 3 | 2 | 30   | 1 |
| 54 | жилое | 3 | 2 | 42.5 | 2 |
| 55 | жилое | 3 | 2 | 61.4 | 2 |
| 56 | жилое | 3 | 2 | 23.7 | 1 |
| 57 | жилое | 3 | 2 | 37.7 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 57   | 2 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 21.9 | 1 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 50.6 | 2 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 61.5 | 3 |
| 58 | жилое | 4 | 2 | 33.1 | 1 |
| 59 | жилое | 4 | 2 | 35.2 | 1 |
| 60 | жилое | 4 | 2 | 47.9 | 2 |
| 61 | жилое | 4 | 2 | 27.5 | 1 |
| 62 | жилое | 4 | 2 | 30   | 1 |
| 63 | жилое | 4 | 2 | 42.5 | 2 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                       |   |                      |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|---|----------------------|--------------|
| 64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 4                                     | 2 | 61.4                 | 2            |
| 65                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 4                                     | 2 | 23.7                 | 1            |
| 66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 4                                     | 2 | 37.7                 | 1            |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 57                   | 2            |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 21.9                 | 1            |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 50.6                 | 2            |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 31.9                 | 1            |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 1 | 61.5                 | 3            |
| 67                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 33.1                 | 1            |
| 68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 35.2                 | 1            |
| 69                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 47.9                 | 2            |
| 70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 27.5                 | 1            |
| 71                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 30                   | 1            |
| 72                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 42.5                 | 2            |
| 73                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 61.4                 | 2            |
| 74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 23.7                 | 1            |
| 75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 5                                     | 2 | 37.7                 | 1            |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 57                   | 2            |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 21.9                 | 1            |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 50.6                 | 2            |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 31.9                 | 1            |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 1 | 61.5                 | 3            |
| 76                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 33.1                 | 1            |
| 77                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 35.2                 | 1            |
| 78                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 47.9                 | 2            |
| 79                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 27.5                 | 1            |
| 80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 30                   | 1            |
| 81                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 42.5                 | 2            |
| 82                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 61.4                 | 2            |
| 83                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 23.7                 | 1            |
| 84                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | жилое             | 6                                     | 2 | 37.7                 | 1            |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | 15.3.1                                |   |                      |              |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                                       |   |                      |              |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                   | 16.1.1                                |   |                      |              |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |   | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая    | Подвал                                |   | Техническое          | 15.72        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Подвал                                |   | Общественное         | 329.63       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     |   | Общественное         | 21.9         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     |   | Общественное         | 18.5         |

|    |                   |                   |              |      |
|----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 36.8 |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.7 |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 21.9 |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 18.5 |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 36.8 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.7 |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 21.9 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.5 |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 36.8 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.7 |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 21.9 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.5 |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 36.8 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.7 |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 21.9 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.5 |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 36.8 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.7 |
| 23 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 21.9 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.5 |
| 25 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 36.8 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.7 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения             |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|
| 1 | жилой дом, подъезд 1                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |
| 2 | жилой дом, подъезд 2                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>20                                                               |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>752,20 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>29 959 500,00 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                                                        |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №9

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                          |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                          |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>84        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>0       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 57                 | 2             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 21.9               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 50.6               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 31.9               | 1             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 61.5               | 3             |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 33.1               | 1             |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 35.2               | 1             |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 47.9               | 2             |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 27.5               | 1             |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 30                 | 1             |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 42.5               | 2             |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 61.4               | 2             |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 23.7               | 1             |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 37.7               | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 57                 | 2             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 21.9               | 1             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 50.6               | 2             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 31.9               | 1             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 61.5               | 3             |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 33.1               | 1             |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 35.2               | 1             |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 47.9               | 2             |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 27.5               | 1             |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 30                 | 1             |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 42.5               | 2             |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 61.4               | 2             |
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 23.7               | 1             |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 37.7               | 1             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 11 | жилое | 3 | 1 | 57   | 2 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 21.9 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 50.6 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 61.5 | 3 |
| 49 | жилое | 3 | 2 | 33.1 | 1 |
| 50 | жилое | 3 | 2 | 35.2 | 1 |
| 51 | жилое | 3 | 2 | 47.9 | 2 |
| 52 | жилое | 3 | 2 | 27.5 | 1 |
| 53 | жилое | 3 | 2 | 30   | 1 |
| 54 | жилое | 3 | 2 | 42.5 | 2 |
| 55 | жилое | 3 | 2 | 61.4 | 2 |
| 56 | жилое | 3 | 2 | 23.7 | 1 |
| 57 | жилое | 3 | 2 | 37.7 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 57   | 2 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 21.9 | 1 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 50.6 | 2 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 61.5 | 3 |
| 58 | жилое | 4 | 2 | 33.1 | 1 |
| 59 | жилое | 4 | 2 | 35.2 | 1 |
| 60 | жилое | 4 | 2 | 47.9 | 2 |
| 61 | жилое | 4 | 2 | 27.5 | 1 |
| 62 | жилое | 4 | 2 | 30   | 1 |
| 63 | жилое | 4 | 2 | 42.5 | 2 |
| 64 | жилое | 4 | 2 | 61.4 | 2 |
| 65 | жилое | 4 | 2 | 23.7 | 1 |
| 66 | жилое | 4 | 2 | 37.7 | 1 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 57   | 2 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 21.9 | 1 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 50.6 | 2 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 61.5 | 3 |
| 67 | жилое | 5 | 2 | 33.1 | 1 |
| 68 | жилое | 5 | 2 | 35.2 | 1 |
| 69 | жилое | 5 | 2 | 47.9 | 2 |
| 70 | жилое | 5 | 2 | 27.5 | 1 |
| 71 | жилое | 5 | 2 | 30   | 1 |
| 72 | жилое | 5 | 2 | 42.5 | 2 |
| 73 | жилое | 5 | 2 | 61.4 | 2 |
| 74 | жилое | 5 | 2 | 23.7 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 37.7 | 1 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 57   | 2 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 27 | жилое | 6 | 1 | 21.9 | 1 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 50.6 | 2 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 31.9 | 1 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 6 | 2 | 33.1 | 1 |
| 77 | жилое | 6 | 2 | 35.2 | 1 |
| 78 | жилое | 6 | 2 | 47.9 | 2 |
| 79 | жилое | 6 | 2 | 27.5 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 30   | 1 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 42.5 | 2 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 61.4 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 23.7 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 37.7 | 1 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                      |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их назначения и<br>площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая    | Подвал                                | Техническое          | 15.72        |
| 2  | Коридор           | Подвал                                | Общественное         | 329.63       |
| 3  | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 4  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 15.7         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 21.9                   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 18.5                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 36.8                   |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 15.7                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 16.2.1            |                                                                                                                   |                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения |                   | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 1                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 2                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       | 18.1.1            | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                   |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>67</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 952,70 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>112 112 455,00 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:      |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №10

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                           |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                           |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>70         |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>16       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0             |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>16 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                           |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                            | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 37.7               | 1             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 23.7               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 61.4               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 42.5               | 2             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 30                 | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 27.5               | 1             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 47.9               | 2             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 35.2               | 1             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 33.1               | 1             |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 61.5               | 3             |
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 31.9               | 1             |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 50.6               | 2             |
| 49                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 21.9               | 1             |
| 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 57                 | 2             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 1                                         | 37.7               | 1             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 1                                         | 23.7               | 1             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 1                                         | 61.4               | 2             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 1                                         | 42.5               | 2             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 1                                         | 30                 | 1             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 1                                         | 27.5               | 1             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 1                                         | 47.9               | 2             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 1                                         | 35.2               | 1             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 1                                         | 33.1               | 1             |
| 51                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 61.5               | 3             |
| 52                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 31.9               | 1             |
| 53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 50.6               | 2             |
| 54                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 21.9               | 1             |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 57                 | 2             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 19 | жилое | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 23.7 | 1 |
| 21 | жилое | 4 | 1 | 61.4 | 2 |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 2 |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 30   | 1 |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 27.5 | 1 |
| 25 | жилое | 4 | 1 | 47.9 | 2 |
| 26 | жилое | 4 | 1 | 35.2 | 1 |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 33.1 | 1 |
| 56 | жилое | 4 | 2 | 61.5 | 3 |
| 57 | жилое | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 58 | жилое | 4 | 2 | 50.6 | 2 |
| 59 | жилое | 4 | 2 | 21.9 | 1 |
| 60 | жилое | 4 | 2 | 57   | 2 |
| 28 | жилое | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 29 | жилое | 5 | 1 | 23.7 | 1 |
| 30 | жилое | 5 | 1 | 61.4 | 2 |
| 31 | жилое | 5 | 1 | 42.5 | 2 |
| 32 | жилое | 5 | 1 | 30   | 1 |
| 33 | жилое | 5 | 1 | 27.5 | 1 |
| 34 | жилое | 5 | 1 | 47.9 | 2 |
| 35 | жилое | 5 | 1 | 35.2 | 1 |
| 36 | жилое | 5 | 1 | 33.1 | 1 |
| 61 | жилое | 5 | 2 | 61.5 | 3 |
| 62 | жилое | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 63 | жилое | 5 | 2 | 50.6 | 2 |
| 64 | жилое | 5 | 2 | 21.9 | 1 |
| 65 | жилое | 5 | 2 | 57   | 2 |
| 37 | жилое | 6 | 1 | 37.7 | 1 |
| 38 | жилое | 6 | 1 | 23.7 | 1 |
| 39 | жилое | 6 | 1 | 61.4 | 2 |
| 40 | жилое | 6 | 1 | 42.5 | 2 |
| 41 | жилое | 6 | 1 | 30   | 1 |
| 42 | жилое | 6 | 1 | 27.5 | 1 |
| 43 | жилое | 6 | 1 | 47.9 | 2 |
| 44 | жилое | 6 | 1 | 35.2 | 1 |
| 45 | жилое | 6 | 1 | 33.1 | 1 |
| 66 | жилое | 6 | 2 | 61.5 | 3 |
| 67 | жилое | 6 | 2 | 31.9 | 1 |
| 68 | жилое | 6 | 2 | 50.6 | 2 |
| 69 | жилое | 6 | 2 | 21.9 | 1 |
| 70 | жилое | 6 | 2 | 57   | 2 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |            |      | 15.3.1         |             |                                   |             |
|----------------------------------------------------|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| №                                                  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                    |            |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 61.2        | офис                              | 61.2        |
| 2                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 36.4        | офис                              | 36.4        |
| 3                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 42.7        | офис                              | 42.7        |
| 4                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 15.3        | подсобное помещение               | 15.3        |
| 5                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 36.2        | офис                              | 36.2        |
| 6                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 31          | офис                              | 31          |
| 7                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 39.3        | офис                              | 39.3        |
| 8                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 32.2        | офис                              | 32.2        |
| 9                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 55.8        | офис                              | 55.8        |
| 10                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 37.2        | офис                              | 37.2        |
| 11                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 45.3        | офис                              | 45.3        |
| 12                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 44.7        | офис                              | 44.7        |
| 13                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 62.8        | офис                              | 62.8        |
| 14                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 17.5        | офис                              | 17.5        |
| 15                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 38.9        | офис                              | 38.9        |
| 16                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 21.5        | офис                              | 21.5        |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                   |                                       | 16.1.1 |  |                      |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--------|--|----------------------|--------------|
| №                                                                              | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |        |  | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1                                                                              | Электрощитовая    | Подвал                                |        |  | Техническое          | 15.72        |
| 2                                                                              | Коридор           | Подвал                                |        |  | Общественное         | 329.63       |
| 4                                                                              | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     |        |  | Общественное         | 18.5         |
| 7                                                                              | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     |        |  | Общественное         | 15.7         |
| 8                                                                              | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     |        |  | Общественное         | 21.9         |
| 9                                                                              | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж                     |        |  | Общественное         | 18.5         |
| 10                                                                             | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж                     |        |  | Общественное         | 36.8         |
| 11                                                                             | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     |        |  | Общественное         | 15.7         |
| 12                                                                             | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     |        |  | Общественное         | 21.9         |
| 13                                                                             | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж                     |        |  | Общественное         | 18.5         |
| 14                                                                             | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж                     |        |  | Общественное         | 36.8         |
| 15                                                                             | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     |        |  | Общественное         | 15.7         |
| 16                                                                             | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     |        |  | Общественное         | 21.9         |
| 17                                                                             | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж                     |        |  | Общественное         | 18.5         |
| 18                                                                             | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж                     |        |  | Общественное         | 36.8         |
| 19                                                                             | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     |        |  | Общественное         | 15.7         |
| 20                                                                             | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     |        |  | Общественное         | 21.9         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                                                                                                                   |                                            |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 5 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 18.5                   |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 5 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 36.8                   |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 6 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 15.7                   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 1, 6 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 21.9                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 6 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 18.5                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 6 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 36.8                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 16.2.1                                                                                                            |                                            |                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения |                                                                                                                   | Вид оборудования                           | Назначения             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 1                  |                                                                                                                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 2                  |                                                                                                                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                       |                                                                                                                   |                                            |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                            |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                                            |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                            |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                                            |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                            |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |                                            |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                            |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                                            |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                            |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                                            |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                       |                                                                                                                   |                                            |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                                | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                   |                                            |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>54</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 070,70 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>77 800 739,00 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                 |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:     |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                 |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №11

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                          |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                          |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>84        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>0       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 37.7               | 1             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 23.7               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 61.4               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 42.5               | 2             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 30                 | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 27.5               | 1             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 47.9               | 2             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 35.2               | 1             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 33.1               | 1             |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 61.5               | 3             |
| 56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 31.9               | 1             |
| 57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 50.6               | 2             |
| 58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 21.9               | 1             |
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 57                 | 2             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 37.7               | 1             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 23.7               | 1             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 61.4               | 2             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 42.5               | 2             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 30                 | 1             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 27.5               | 1             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 47.9               | 2             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 35.2               | 1             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 33.1               | 1             |
| 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 61.5               | 3             |
| 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 31.9               | 1             |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 50.6               | 2             |
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 21.9               | 1             |
| 64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 57                 | 2             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 19 | жилое | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 23.7 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 61.4 | 2 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 42.5 | 2 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 30   | 1 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 27.5 | 1 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 47.9 | 2 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 35.2 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 33.1 | 1 |
| 65 | жилое | 3 | 2 | 61.5 | 3 |
| 66 | жилое | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 50.6 | 2 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 21.9 | 1 |
| 69 | жилое | 3 | 2 | 57   | 2 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 23.7 | 1 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 61.4 | 2 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 2 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 30   | 1 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 27.5 | 1 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 47.9 | 2 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 35.2 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 33.1 | 1 |
| 70 | жилое | 4 | 2 | 61.5 | 3 |
| 71 | жилое | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 72 | жилое | 4 | 2 | 50.6 | 2 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 21.9 | 1 |
| 74 | жилое | 4 | 2 | 57   | 2 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 23.7 | 1 |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 61.4 | 2 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 42.5 | 2 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 30   | 1 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 27.5 | 1 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 47.9 | 2 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 35.2 | 1 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 33.1 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 77 | жилое | 5 | 2 | 50.6 | 2 |
| 78 | жилое | 5 | 2 | 21.9 | 1 |
| 79 | жилое | 5 | 2 | 57   | 2 |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 37.7 | 1 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 47 | жилое | 6 | 1 | 23.7 | 1 |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 61.4 | 2 |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 42.5 | 2 |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 30   | 1 |
| 51 | жилое | 6 | 1 | 27.5 | 1 |
| 52 | жилое | 6 | 1 | 47.9 | 2 |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 35.2 | 1 |
| 54 | жилое | 6 | 1 | 33.1 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 61.5 | 3 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 31.9 | 1 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 50.6 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 21.9 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 57   | 2 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая    | Подвал                                | Техническое          | 15.72        |
| 2  | Коридор           | Подвал                                | Общественное         | 329.63       |
| 3  | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 4  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 15.7         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 21.9                   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 18.5                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 36.8                   |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 15.7                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 16.2.1            |                                                                                                                   |                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения |                   | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 1                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 2                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       | 18.1.1            | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                   |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>73</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 771,70 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>92 246 054 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                              |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                              |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №12

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                           |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                           |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>70         |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>16       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0             |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>16 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                           |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                            | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 57                 | 2             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 21.9               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 50.6               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 31.9               | 1             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                         | 61.5               | 3             |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 33.1               | 1             |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 35.2               | 1             |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 47.9               | 2             |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 27.5               | 1             |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 30                 | 1             |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 42.5               | 2             |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 61.4               | 2             |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 23.7               | 1             |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                         | 37.7               | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 3        | 1                                         | 57                 | 2             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 3        | 1                                         | 21.9               | 1             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 3        | 1                                         | 50.6               | 2             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 3        | 1                                         | 31.9               | 1             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 1                                         | 61.5               | 3             |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 33.1               | 1             |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 35.2               | 1             |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 47.9               | 2             |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 27.5               | 1             |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 30                 | 1             |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 42.5               | 2             |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 61.4               | 2             |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 23.7               | 1             |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3        | 2                                         | 37.7               | 1             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 11 | жилое | 4 | 1 | 57   | 2 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 21.9 | 1 |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 50.6 | 2 |
| 14 | жилое | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 61.5 | 3 |
| 44 | жилое | 4 | 2 | 33.1 | 1 |
| 45 | жилое | 4 | 2 | 35.2 | 1 |
| 46 | жилое | 4 | 2 | 47.9 | 2 |
| 47 | жилое | 4 | 2 | 27.5 | 1 |
| 48 | жилое | 4 | 2 | 30   | 1 |
| 49 | жилое | 4 | 2 | 42.5 | 2 |
| 50 | жилое | 4 | 2 | 61.4 | 2 |
| 51 | жилое | 4 | 2 | 23.7 | 1 |
| 52 | жилое | 4 | 2 | 37.7 | 1 |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 57   | 2 |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 21.9 | 1 |
| 18 | жилое | 5 | 1 | 50.6 | 2 |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 20 | жилое | 5 | 1 | 61.5 | 3 |
| 53 | жилое | 5 | 2 | 33.1 | 1 |
| 54 | жилое | 5 | 2 | 35.2 | 1 |
| 55 | жилое | 5 | 2 | 47.9 | 2 |
| 56 | жилое | 5 | 2 | 27.5 | 1 |
| 57 | жилое | 5 | 2 | 30   | 1 |
| 58 | жилое | 5 | 2 | 42.5 | 2 |
| 59 | жилое | 5 | 2 | 61.4 | 2 |
| 60 | жилое | 5 | 2 | 23.7 | 1 |
| 61 | жилое | 5 | 2 | 37.7 | 1 |
| 21 | жилое | 6 | 1 | 57   | 2 |
| 22 | жилое | 6 | 1 | 21.9 | 1 |
| 23 | жилое | 6 | 1 | 50.6 | 2 |
| 24 | жилое | 6 | 1 | 31.9 | 1 |
| 25 | жилое | 6 | 1 | 61.5 | 3 |
| 62 | жилое | 6 | 2 | 33.1 | 1 |
| 63 | жилое | 6 | 2 | 35.2 | 1 |
| 64 | жилое | 6 | 2 | 47.9 | 2 |
| 65 | жилое | 6 | 2 | 27.5 | 1 |
| 66 | жилое | 6 | 2 | 30   | 1 |
| 67 | жилое | 6 | 2 | 42.5 | 2 |
| 68 | жилое | 6 | 2 | 61.4 | 2 |
| 69 | жилое | 6 | 2 | 23.7 | 1 |
| 70 | жилое | 6 | 2 | 37.7 | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |            |      | 15.3.1         |             |                                   |             |
|----------------------------------------------------|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| №                                                  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                    |            |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 61.2        | офис                              | 61.2        |
| 2                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 36.4        | офис                              | 36.4        |
| 3                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 42.7        | офис                              | 42.7        |
| 4                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 15.3        | подсобное помещение               | 15.3        |
| 5                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 36.2        | офис                              | 36.2        |
| 6                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 31          | офис                              | 31          |
| 7                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 39.3        | офис                              | 39.3        |
| 8                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 32.2        | офис                              | 32.2        |
| 9                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 55.8        | офис                              | 55.8        |
| 10                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 37.2        | офис                              | 37.2        |
| 11                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 45.3        | офис                              | 45.3        |
| 12                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 44.7        | офис                              | 44.7        |
| 13                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 62.8        | офис                              | 62.8        |
| 14                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 17.5        | офис                              | 17.5        |
| 15                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 38.9        | офис                              | 38.9        |
| 16                                                 | нежилое    | 1    | 1              | 21.5        | офис                              | 21.5        |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                   |                                       | 16.1.1 |  |                      |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--------|--|----------------------|--------------|
| №                                                                              | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |        |  | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1                                                                              | Электрощитовая    | Подвал                                |        |  | Техническое          | 15.72        |
| 2                                                                              | Коридор           | Подвал                                |        |  | Общественное         | 329.63       |
| 4                                                                              | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     |        |  | Общественное         | 18.5         |
| 7                                                                              | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     |        |  | Общественное         | 15.7         |
| 8                                                                              | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     |        |  | Общественное         | 21.9         |
| 9                                                                              | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж                     |        |  | Общественное         | 18.5         |
| 10                                                                             | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж                     |        |  | Общественное         | 36.8         |
| 11                                                                             | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     |        |  | Общественное         | 15.7         |
| 12                                                                             | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     |        |  | Общественное         | 21.9         |
| 13                                                                             | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж                     |        |  | Общественное         | 18.5         |
| 14                                                                             | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж                     |        |  | Общественное         | 36.8         |
| 15                                                                             | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     |        |  | Общественное         | 15.7         |
| 16                                                                             | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     |        |  | Общественное         | 21.9         |
| 17                                                                             | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж                     |        |  | Общественное         | 18.5         |
| 18                                                                             | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж                     |        |  | Общественное         | 36.8         |
| 19                                                                             | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     |        |  | Общественное         | 15.7         |
| 20                                                                             | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     |        |  | Общественное         | 21.9         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                                                                                                                   |                                            |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 5 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 18.5                   |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 5 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 36.8                   |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 6 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 15.7                   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 1, 6 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 21.9                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 6 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 18.5                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 6 этаж                                                                                                 | Общественное                               | 36.8                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 16.2.1                                                                                                            |                                            |                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения |                                                                                                                   | Вид оборудования                           | Назначения             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 1                  |                                                                                                                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 2                  |                                                                                                                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                       |                                                                                                                   |                                            |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                            |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                                            |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                            |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                                            |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                            |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |                                            |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                            |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                                            |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                            |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                                            |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                       |                                                                                                                   |                                            |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                                | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                   |                                            |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br>616343001                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br>1027700067328                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br>53522709                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Расчетный счет           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>62       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :<br>0                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 310,80 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>80 395 982,00 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                 |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:     |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                 |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №13

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                          |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                          |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>84        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>0       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 57                 | 2             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 21.9               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 50.6               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 31.9               | 1             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 61.5               | 3             |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 33.1               | 1             |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 35.2               | 1             |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 47.9               | 2             |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 27.5               | 1             |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 30                 | 1             |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 42.5               | 2             |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 61.4               | 2             |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 23.7               | 1             |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 37.7               | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 57                 | 2             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 21.9               | 1             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 50.6               | 2             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 31.9               | 1             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 61.5               | 3             |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 33.1               | 1             |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 35.2               | 1             |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 47.9               | 2             |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 27.5               | 1             |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 30                 | 1             |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 42.5               | 2             |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 61.4               | 2             |
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 23.7               | 1             |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 37.7               | 1             |



|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 11 | жилое | 3 | 1 | 57   | 2 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 21.9 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 50.6 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 61.5 | 3 |
| 49 | жилое | 3 | 2 | 33.1 | 1 |
| 50 | жилое | 3 | 2 | 35.2 | 1 |
| 51 | жилое | 3 | 2 | 47.9 | 2 |
| 52 | жилое | 3 | 2 | 27.5 | 1 |
| 53 | жилое | 3 | 2 | 30   | 1 |
| 54 | жилое | 3 | 2 | 42.5 | 2 |
| 55 | жилое | 3 | 2 | 61.4 | 2 |
| 56 | жилое | 3 | 2 | 23.7 | 1 |
| 57 | жилое | 3 | 2 | 37.7 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 57   | 2 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 21.9 | 1 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 50.6 | 2 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 61.5 | 3 |
| 58 | жилое | 4 | 2 | 33.1 | 1 |
| 59 | жилое | 4 | 2 | 35.2 | 1 |
| 60 | жилое | 4 | 2 | 47.9 | 2 |
| 61 | жилое | 4 | 2 | 27.5 | 1 |
| 62 | жилое | 4 | 2 | 30   | 1 |
| 63 | жилое | 4 | 2 | 42.5 | 2 |
| 64 | жилое | 4 | 2 | 61.4 | 2 |
| 65 | жилое | 4 | 2 | 23.7 | 1 |
| 66 | жилое | 4 | 2 | 37.7 | 1 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 57   | 2 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 21.9 | 1 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 50.6 | 2 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 61.5 | 3 |
| 67 | жилое | 5 | 2 | 33.1 | 1 |
| 68 | жилое | 5 | 2 | 35.2 | 1 |
| 69 | жилое | 5 | 2 | 47.9 | 2 |
| 70 | жилое | 5 | 2 | 27.5 | 1 |
| 71 | жилое | 5 | 2 | 30   | 1 |
| 72 | жилое | 5 | 2 | 42.5 | 2 |
| 73 | жилое | 5 | 2 | 61.4 | 2 |
| 74 | жилое | 5 | 2 | 23.7 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 37.7 | 1 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 57   | 2 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 27 | жилое | 6 | 1 | 21.9 | 1 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 50.6 | 2 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 31.9 | 1 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 6 | 2 | 33.1 | 1 |
| 77 | жилое | 6 | 2 | 35.2 | 1 |
| 78 | жилое | 6 | 2 | 47.9 | 2 |
| 79 | жилое | 6 | 2 | 27.5 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 30   | 1 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 42.5 | 2 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 61.4 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 23.7 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 37.7 | 1 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                      |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их назначения и<br>площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая    | Подвал                                | Техническое          | 15.72        |
| 2  | Коридор           | Подвал                                | Общественное         | 329.63       |
| 3  | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 4  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 15.7         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 21.9                   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 18.5                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 36.8                   |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 15.7                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 16.2.1            |                                                                                                                   |                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения |                   | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 1                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 2                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       | 18.1.1            | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                   |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>70</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 938,40 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>102 679 057,00 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:      |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |



## Объект №14

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                          |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                          |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>84        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>0       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 37.7               | 1             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 23.7               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 61.4               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 42.5               | 2             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 30                 | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 27.5               | 1             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 47.9               | 2             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 35.2               | 1             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 33.1               | 1             |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 61.5               | 3             |
| 56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 31.9               | 1             |
| 57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 50.6               | 2             |
| 58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 21.9               | 1             |
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 57                 | 2             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 37.7               | 1             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 23.7               | 1             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 61.4               | 2             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 42.5               | 2             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 30                 | 1             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 27.5               | 1             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 47.9               | 2             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 35.2               | 1             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 33.1               | 1             |
| 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 61.5               | 3             |
| 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 31.9               | 1             |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 50.6               | 2             |
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 21.9               | 1             |
| 64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 57                 | 2             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 19 | жилое | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 23.7 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 61.4 | 2 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 42.5 | 2 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 30   | 1 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 27.5 | 1 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 47.9 | 2 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 35.2 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 33.1 | 1 |
| 65 | жилое | 3 | 2 | 61.5 | 3 |
| 66 | жилое | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 50.6 | 2 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 21.9 | 1 |
| 69 | жилое | 3 | 2 | 57   | 2 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 23.7 | 1 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 61.4 | 2 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 2 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 30   | 1 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 27.5 | 1 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 47.9 | 2 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 35.2 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 33.1 | 1 |
| 70 | жилое | 4 | 2 | 61.5 | 3 |
| 71 | жилое | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 72 | жилое | 4 | 2 | 50.6 | 2 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 21.9 | 1 |
| 74 | жилое | 4 | 2 | 57   | 2 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 23.7 | 1 |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 61.4 | 2 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 42.5 | 2 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 30   | 1 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 27.5 | 1 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 47.9 | 2 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 35.2 | 1 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 33.1 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 77 | жилое | 5 | 2 | 50.6 | 2 |
| 78 | жилое | 5 | 2 | 21.9 | 1 |
| 79 | жилое | 5 | 2 | 57   | 2 |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 37.7 | 1 |



|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 47 | жилое | 6 | 1 | 23.7 | 1 |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 61.4 | 2 |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 42.5 | 2 |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 30   | 1 |
| 51 | жилое | 6 | 1 | 27.5 | 1 |
| 52 | жилое | 6 | 1 | 47.9 | 2 |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 35.2 | 1 |
| 54 | жилое | 6 | 1 | 33.1 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 61.5 | 3 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 31.9 | 1 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 50.6 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 21.9 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 57   | 2 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая    | Подвал                                | Техническое          | 15.72        |
| 2  | Коридор           | Подвал                                | Общественное         | 329.63       |
| 3  | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 4  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 5  | Коридор           | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 6  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 7  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 8  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 9  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 11 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 17 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 15.7         |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 21.9         |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 18.5         |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 36.8         |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 15.7         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 21.9                   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 18.5                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Коридор                               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 36.8                   |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное                                                                                                      | 15.7                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 16.2.1            |                                                                                                                   |                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения |                   | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 1                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилой дом, подъезд 2                  |                   | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с                                                                        | вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                       |                   |                                                                                                                   |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       | 18.1.1            | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                   |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>73</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 189,80 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>113 129 850,00 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:      |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №15

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |



|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                          |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                          |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>84        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>0       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 37.7               | 1             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 23.7               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 61.4               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 42.5               | 2             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 30                 | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 27.5               | 1             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 47.9               | 2             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 35.2               | 1             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 33.1               | 1             |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 61.5               | 3             |
| 56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 31.9               | 1             |
| 57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 50.6               | 2             |
| 58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 21.9               | 1             |
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 57                 | 2             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 37.7               | 1             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 23.7               | 1             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 61.4               | 2             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 42.5               | 2             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 30                 | 1             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 27.5               | 1             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 47.9               | 2             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 35.2               | 1             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 33.1               | 1             |
| 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 61.5               | 3             |
| 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 31.9               | 1             |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 50.6               | 2             |
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 21.9               | 1             |
| 64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 57                 | 2             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 19 | жилое | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 23.7 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 61.4 | 2 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 42.5 | 2 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 30   | 1 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 27.5 | 1 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 47.9 | 2 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 35.2 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 33.1 | 1 |
| 65 | жилое | 3 | 2 | 61.5 | 3 |
| 66 | жилое | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 50.6 | 2 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 21.9 | 1 |
| 69 | жилое | 3 | 2 | 57   | 2 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 23.7 | 1 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 61.4 | 2 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 2 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 30   | 1 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 27.5 | 1 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 47.9 | 2 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 35.2 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 33.1 | 1 |
| 70 | жилое | 4 | 2 | 61.5 | 3 |
| 71 | жилое | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 72 | жилое | 4 | 2 | 50.6 | 2 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 21.9 | 1 |
| 74 | жилое | 4 | 2 | 57   | 2 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 23.7 | 1 |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 61.4 | 2 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 42.5 | 2 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 30   | 1 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 27.5 | 1 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 47.9 | 2 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 35.2 | 1 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 33.1 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 77 | жилое | 5 | 2 | 50.6 | 2 |
| 78 | жилое | 5 | 2 | 21.9 | 1 |
| 79 | жилое | 5 | 2 | 57   | 2 |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 37.7 | 1 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 47 | жилое | 6 | 1 | 23.7 | 1 |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 61.4 | 2 |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 42.5 | 2 |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 30   | 1 |
| 51 | жилое | 6 | 1 | 27.5 | 1 |
| 52 | жилое | 6 | 1 | 47.9 | 2 |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 35.2 | 1 |
| 54 | жилое | 6 | 1 | 33.1 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 61.5 | 3 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 31.9 | 1 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 50.6 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 21.9 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 57   | 2 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                      |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их назначения и<br>площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая        | Подвал                                | Техническое          | 13.7         |
| 2  | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 13.7         |
| 4  | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 24           |
| 7  | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 21.5         |
| 8  | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 62.7         |
| 9  | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 3.5          |
| 10 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 61.1         |
| 11 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 18.5         |
| 12 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 15.3         |
| 13 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 36.4         |
| 14 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 42.7         |
| 15 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 31           |
| 16 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 36.2         |
| 17 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 32.2         |
| 18 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 39.3         |
| 19 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 15.6         |
| 20 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 55.9         |
| 21 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 37.3         |
| 22 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 45.2         |
| 23 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 44.6         |
| 24 | Коридор               | Подъезд 1, Этаж 1                     | Общественное         | 36.8         |
| 25 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, Этаж 1                     | Общественное         | 15.7         |



|    |                   |                   |              |      |
|----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 26 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 21.9 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 18.5 |
| 28 | Коридор           | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 36.8 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 15.7 |
| 30 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 2 | Общественное | 21.9 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 2 | Общественное | 18.5 |
| 32 | Коридор           | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 36.8 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 15.7 |
| 34 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 3 | Общественное | 21.9 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 3 | Общественное | 18.5 |
| 36 | Коридор           | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 36.8 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 15.7 |
| 38 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 4 | Общественное | 21.9 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 4 | Общественное | 18.5 |
| 40 | Коридор           | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 36.8 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 15.7 |
| 42 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 5 | Общественное | 21.9 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 5 | Общественное | 18.5 |
| 44 | Коридор           | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 36.8 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 15.7 |
| 46 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 6 | Общественное | 21.9 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 6 | Общественное | 18.5 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения             |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|
| 1 | жилой дом, подъезд 1                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |
| 2 | жилой дом, подъезд 2                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>75                                                               |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>3 140,40 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>113 527 840,00 руб.</b>                                          |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                                                        |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №16

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ефремян Артур Славикович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ефремян</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Артур</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Славикович</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>070707010590</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                               |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0070-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СпецЭксперСтрой"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Виноград-2", ЖК "Виноградъ 2"</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b>                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№RU 010530420060001-072</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация МО "Тахтамукайский район"отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.07.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.07.2018</b>                                                                                                               |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>60000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории, в который входит - устройство проездов и площадок с твердым покрытием; - устройство дорожек и площадок из мелкозернистого асфальтобетона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Машино-места предусмотрены проектной документацией по объекту согласно установленным нормативам.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Игровые детские площадки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение площадок для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается комплекс мероприятий по озеленению территории, который включает в себя посадку кустарников, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых стоянках автомобилей выделены места для автомобилей инвалидов. Стоянки для автомобилей МГН располагаются удобной части стоянки, вблизи оборудованного входа в здание и обозначены отличительными и предупреждающими знаками. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. При входе в здание предусмотрен пандус с гладким заездом в тамбур. Решетки, расположенные в полу перед входом не имеют выступов, закрепляющих колеса кресел-колясок, трости и костыли. Предпочтительно применение решеток с квадратными или ромбовидными ячейками. В каждую секцию предусмотрен пандус для МГН с уклоном 8%. На входных площадках предусмотрены козырьки. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в пол, укладываются в один уровень с покрытием пола. Ширина просветов и ячеек не превышает 0,015м. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твердыми, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ресурсальянс-Групп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Майкоп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2017</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0799-17/1</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 217 109 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                          |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                          |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>84        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>0       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 57                 | 2             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 21.9               | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 50.6               | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 31.9               | 1             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                        | 61.5               | 3             |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 33.1               | 1             |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 35.2               | 1             |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 47.9               | 2             |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 27.5               | 1             |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 30                 | 1             |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 42.5               | 2             |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 61.4               | 2             |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 23.7               | 1             |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 1        | 2                                        | 37.7               | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 57                 | 2             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 21.9               | 1             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 50.6               | 2             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                        | 31.9               | 1             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 1                                        | 61.5               | 3             |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 33.1               | 1             |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 35.2               | 1             |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 47.9               | 2             |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 27.5               | 1             |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 30                 | 1             |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 42.5               | 2             |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 61.4               | 2             |
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 23.7               | 1             |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2        | 2                                        | 37.7               | 1             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 11 | жилое | 3 | 1 | 57   | 2 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 21.9 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 50.6 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 61.5 | 3 |
| 49 | жилое | 3 | 2 | 33.1 | 1 |
| 50 | жилое | 3 | 2 | 35.2 | 1 |
| 51 | жилое | 3 | 2 | 47.9 | 2 |
| 52 | жилое | 3 | 2 | 27.5 | 1 |
| 53 | жилое | 3 | 2 | 30   | 1 |
| 54 | жилое | 3 | 2 | 42.5 | 2 |
| 55 | жилое | 3 | 2 | 61.4 | 2 |
| 56 | жилое | 3 | 2 | 23.7 | 1 |
| 57 | жилое | 3 | 2 | 37.7 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 57   | 2 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 21.9 | 1 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 50.6 | 2 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 61.5 | 3 |
| 58 | жилое | 4 | 2 | 33.1 | 1 |
| 59 | жилое | 4 | 2 | 35.2 | 1 |
| 60 | жилое | 4 | 2 | 47.9 | 2 |
| 61 | жилое | 4 | 2 | 27.5 | 1 |
| 62 | жилое | 4 | 2 | 30   | 1 |
| 63 | жилое | 4 | 2 | 42.5 | 2 |
| 64 | жилое | 4 | 2 | 61.4 | 2 |
| 65 | жилое | 4 | 2 | 23.7 | 1 |
| 66 | жилое | 4 | 2 | 37.7 | 1 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 57   | 2 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 21.9 | 1 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 50.6 | 2 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 61.5 | 3 |
| 67 | жилое | 5 | 2 | 33.1 | 1 |
| 68 | жилое | 5 | 2 | 35.2 | 1 |
| 69 | жилое | 5 | 2 | 47.9 | 2 |
| 70 | жилое | 5 | 2 | 27.5 | 1 |
| 71 | жилое | 5 | 2 | 30   | 1 |
| 72 | жилое | 5 | 2 | 42.5 | 2 |
| 73 | жилое | 5 | 2 | 61.4 | 2 |
| 74 | жилое | 5 | 2 | 23.7 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 37.7 | 1 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 57   | 2 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 27 | жилое | 6 | 1 | 21.9 | 1 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 50.6 | 2 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 31.9 | 1 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 61.5 | 3 |
| 76 | жилое | 6 | 2 | 33.1 | 1 |
| 77 | жилое | 6 | 2 | 35.2 | 1 |
| 78 | жилое | 6 | 2 | 47.9 | 2 |
| 79 | жилое | 6 | 2 | 27.5 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 30   | 1 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 42.5 | 2 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 61.4 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 23.7 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 37.7 | 1 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                      |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их назначения и<br>площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая        | Подвал                                | Техническое          | 13.7         |
| 2  | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 13.7         |
| 4  | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 24           |
| 7  | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 21.5         |
| 8  | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 62.7         |
| 9  | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 3.5          |
| 10 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 61.1         |
| 11 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 18.5         |
| 12 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 15.3         |
| 13 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 36.4         |
| 14 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 42.7         |
| 15 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 31           |
| 16 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 36.2         |
| 17 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 32.2         |
| 18 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 39.3         |
| 19 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 15.6         |
| 20 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 55.9         |
| 21 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 37.3         |
| 22 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 45.2         |
| 23 | Помещение техподполья | Подвал                                | Техническое          | 44.6         |
| 24 | Коридор               | Подъезд 1, Этаж 1                     | Общественное         | 21.9         |
| 25 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, Этаж 1                     | Общественное         | 18.5         |

|    |                   |                   |              |      |
|----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 26 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 36.8 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 15.7 |
| 28 | Коридор           | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 21.9 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 18.5 |
| 30 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 2 | Общественное | 36.8 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 2 | Общественное | 15.7 |
| 32 | Коридор           | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 21.9 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 18.5 |
| 34 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 3 | Общественное | 36.8 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 3 | Общественное | 15.7 |
| 36 | Коридор           | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 21.9 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 18.5 |
| 38 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 4 | Общественное | 36.8 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 4 | Общественное | 15.7 |
| 40 | Коридор           | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 21.9 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 18.5 |
| 42 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 5 | Общественное | 36.8 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 5 | Общественное | 15.7 |
| 44 | Коридор           | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 21.9 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 18.5 |
| 46 | Коридор           | Подъезд 2, Этаж 6 | Общественное | 36.8 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 6 | Общественное | 15.7 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения             |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|
| 1 | жилой дом, подъезд 1                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |
| 2 | жилой дом, подъезд 2                  | 1 лифт, грузоподъемность 600 кг; V = 1 м/с | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>106 000 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:6572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810226020004180</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>81                                                               |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>3 314,40 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>114 857 076,00 руб.</b>                                          |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>207 340 816,33 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Первоначально было выдано ООО «Регион-Строй» было получено 4 Разрешения на строительство ЖК «Виноград-2» по 4 этапам: 1.№ RU 010530420060001-072 от 19.06.2018г. (Литер 1,2,3,4), 2. № RU 010530420060001-073 от 19.06.2018г. (Литер 5,6,7,8), 3. № RU 010530420060001-074 от 19.06.2018г. (Литер 9,10,11,12), 4. № RU 010530420060001-074 от 19.06.2018г. (Литер1 3,14,15,16). Приказом от 30.04.2019г. №45 в разрешение на строительство № RU 010530420060001-072 от 19.06.2018г. были внесены изменения и все объекты (Литер1-16) указаны в одном разрешении</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                           |
|---|------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1 | 27.03.2020 | 6.1                                         | Исправление тех.ошибки _О фин результате за 4 квартал 2019г. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 166303061998566959093507302899344281321

Владелец: **ООО "РЕГИОН-СТРОЙ", Окроян Артур  
Владимирович, Тахтамукайский р-н, аул.Новая Адыгея**

Действителен: с 25.06.2019 по 25.09.2020