

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Владивосток
(место составления)

"26" февраля 2026 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО Специализированный застройщик
(наименование застройщика, технического заказчика)
«СТАРК», ОГРН 11825366045966, ИНН 253614700, 690066, Приморский
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства
о государственной регистрации,
край, г. Владивосток, пр-кт Красного знамени, д.114а, помещение 204
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)
2. Объект капитального строительства «Многофункциональный апартamento-жилой
(наименование объекта капитального строительства)
комплекс на территории города Владивостока. Многоэтажный многоквартирный
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные
характеристики, описание этапа
жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями гостиницы и автостоянкой в
районе ул. Калинина в г. Владивостоке»
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап
строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Россия,
(почтовый)
Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, 111
или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 25-28-52-2025, 17.09.2025, Администрация города Владивостока, 31.03.2027
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации) №25-2-1-3-018237-2025 от 04.04.2025, ООО «ДВ Эксперт Проект»
(номер и дата выдачи, кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____
(номер

и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции 01.03.2026
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции 31.03.2027
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим
заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к
определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства, и наименования
саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Акт На выполнения работ по выносу границ красных линий №1 от 10.11.2025г. (копия на 4-х листах);

2. Разрешение на строительство №25-28-52-2025 от 17.09.2025 (копия на 4-х листах);

3. Положительное заключение повторной экспертизы №25-2-1-3-018237-2025 от 04.04.2025 (копия на 13 листах);

4. Копия проектной документации в полном объеме;

5. Общий журнал работ;

(документы прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(должность)

М.П.
(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

Специализированный застройщик
(подпись)



Митин Н.В.

(расшифровка подписи)