

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Времена года-3"

№ 23-000377 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 18.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ГИК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350020
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коммунаров
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 290
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 21/1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)203-38-38
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@maininvest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.gik23.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Костиков
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311134226
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1112311003067
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кубасов
	3.3.2	Имя: Максим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кубасов
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-199-182 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 235621330534
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: решение единственного участника
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями в г. Краснодаре, на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. им. Евгении Жигуленко с кадастровым номером 23:43:0129001:30783
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Цезаря Куникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Времена года - 3"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4945-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2552.01-2017-2311134226-С-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 73,37 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 469,17 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 213,61 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: на основании проектных решений
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Евгении Жигуленко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Цезаря Куникова, д. 24, корпус №1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34603,87 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Евгении Жигуленко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Цезаря Куникова, д. 24, корпус №2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35167,84 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Евгении Жигуленко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Цезаря Куникова, д. 24, корпус №3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34603,87 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Евгении Жигуленко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Цезаря Куникова, д. 24, строение № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1185,77 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23683,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3149,56 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26833,16 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23683,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 406,05 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27089,65 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23683,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3102,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26786,19 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 185,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1185,77 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "ГОСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310172740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0264-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-2-0173-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0115-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Времена года-3"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4347-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:30783
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 995,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к территории объекта организован с улицы им. Цезаря Куникова, проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твердое покрытие поверхности

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено размещение открытой автомобильной парковки на 32 м/места, в том числе для МГН - 3 м/места, открытой автомобильной парковки на 26 м/мест, в том числе для МГН - 3 м/места, вдоль дворовых проездов предусмотрено размещение открытых парковочных мест для автомобилей на 38 м/мест; кроме того, проектом предусмотрено в пределах отведенного участка и участков благоустройства площадью 6446 м2 (договор аренды от 23.11.2015 г. зем. участка площадью 3971 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30780 и договор аренды от 25.11.2015 г. зем. участка площадью 2475 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30781) размещение 816 м/мест; размещение недостающего количества 397 м/мест предусмотрено проектом на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:1539 площадью 5891 м2 на основании договора аренды от 24.11.2015 г., на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:27382 площадью 1546 м2 на основании договора аренды от 20.03.2012 г. и на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:25136 площадью 907 м2 на основании дог. аренды от 25.02.2012 г.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ отведенного земельного участка предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободной от застройки и устройства покрытий территории предусмотрено устройство газонов и зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в п. 10 ч. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ, а именно: - транспортные проезды шир. 6 м и пешеходные дорожки не менее 1,5 м; - продольный уклон внутриплощадочных проездов и пешеходных дорожек равен 3 %, поперечный уклон путей движения составляет 1-2 %; - на путях движения не предусмотрен перепад высот дорог и пешеходных дорожек, создающих помехи движению; - покрытие пешеходных дорожек - твердое, не допускающее скольжение; - входы в каждую секцию жилых домов, во встроенно-пристроенные помещения, офисное здание оборудованы аппаратами; - для перемещения МГН в домах по горизонтали предусмотрены коридоры шириной 1,8 м, для перемещения по вертикали в жилом доме - лифт грузоподъемностью 630 кг с шириной кабины 2,1 м; - на открытых автопарковках предусмотрено 6 парковочных мест для МГН, обозначенных специальным знаком и имеющих ширину парковочного места 3,5 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8127/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/12-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22, 22а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 168-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 478

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 91
	15.1.2.1	В том числе машино-мест : 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 91

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	34.62	1
2	жилое	2	1	35.31	1
3	жилое	2	1	40.72	1
4	жилое	2	1	59.3	2
5	жилое	2	1	59.3	2
6	жилое	2	1	39.05	1
7	жилое	2	1	77.95	3
8	жилое	2	1	47.55	2
9	жилое	3	1	34.62	1
10	жилое	3	1	35.31	1
11	жилое	3	1	48.6	2
12	жилое	3	1	61.24	2
13	жилое	3	1	40.72	1
14	жилое	3	1	59.3	2
15	жилое	3	1	59.3	2
16	жилое	3	1	39.05	1
17	жилое	3	1	77.95	3
18	жилое	3	1	47.55	2
19	жилое	4	1	34.62	1
20	жилое	4	1	35.31	1
21	жилое	4	1	48.6	2
22	жилое	4	1	61.24	2
23	жилое	4	1	40.72	1
24	жилое	4	1	59.3	2
25	жилое	4	1	59.3	2
26	жилое	4	1	39.05	1
27	жилое	4	1	77.95	3
28	жилое	4	1	47.55	2
29	жилое	5	1	34.62	1
30	жилое	5	1	35.31	1
31	жилое	5	1	48.6	2
32	жилое	5	1	61.24	2
33	жилое	5	1	40.72	1
34	жилое	5	1	59.3	2
35	жилое	5	1	59.3	2

36	жилое	5	1	39.05	1
37	жилое	5	1	77.95	3
38	жилое	5	1	47.55	2
39	жилое	6	1	34.62	1
40	жилое	6	1	35.31	1
41	жилое	6	1	48.6	2
42	жилое	6	1	61.24	2
43	жилое	6	1	40.72	1
44	жилое	6	1	59.3	2
45	жилое	6	1	59.3	2
46	жилое	6	1	39.05	1
47	жилое	6	1	77.95	3
48	жилое	6	1	47.55	2
49	жилое	7	1	34.62	1
50	жилое	7	1	35.31	1
51	жилое	7	1	48.6	2
52	жилое	7	1	61.24	2
53	жилое	7	1	40.72	1
54	жилое	7	1	59.3	2
55	жилое	7	1	59.3	2
56	жилое	7	1	39.05	1
57	жилое	7	1	77.95	3
58	жилое	7	1	47.55	2
59	жилое	8	1	34.62	1
60	жилое	8	1	35.31	1
61	жилое	8	1	48.6	2
62	жилое	8	1	61.24	2
63	жилое	8	1	40.72	1
64	жилое	8	1	59.3	2
65	жилое	8	1	59.3	2
66	жилое	8	1	39.05	1
67	жилое	8	1	77.95	3
68	жилое	8	1	47.55	2
69	жилое	9	1	34.62	1
70	жилое	9	1	35.31	1
71	жилое	9	1	48.6	2
72	жилое	9	1	61.24	2
73	жилое	9	1	40.72	1
74	жилое	9	1	59.3	2
75	жилое	9	1	59.3	2
76	жилое	9	1	39.05	1
77	жилое	9	1	77.95	3
78	жилое	9	1	47.55	2

79	жилое	10	1	34.62	1
80	жилое	10	1	35.31	1
81	жилое	10	1	48.6	2
82	жилое	10	1	61.24	2
83	жилое	10	1	40.72	1
84	жилое	10	1	59.3	2
85	жилое	10	1	59.3	2
86	жилое	10	1	39.05	1
87	жилое	10	1	77.95	3
88	жилое	10	1	47.55	2
89	жилое	11	1	34.62	1
90	жилое	11	1	35.31	1
91	жилое	11	1	48.6	2
92	жилое	11	1	61.24	2
93	жилое	11	1	40.72	1
94	жилое	11	1	59.3	2
95	жилое	11	1	59.3	2
96	жилое	11	1	39.05	1
97	жилое	11	1	77.95	3
98	жилое	11	1	47.55	2
99	жилое	12	1	34.62	1
100	жилое	12	1	35.31	1
101	жилое	12	1	48.6	2
102	жилое	12	1	61.24	2
103	жилое	12	1	40.72	1
104	жилое	12	1	59.3	2
105	жилое	12	1	59.3	2
106	жилое	12	1	39.05	1
107	жилое	12	1	77.95	3
108	жилое	12	1	47.55	2
109	жилое	13	1	34.62	1
110	жилое	13	1	35.31	1
111	жилое	13	1	48.6	2
112	жилое	13	1	61.24	2
113	жилое	13	1	40.72	1
114	жилое	13	1	59.3	2
115	жилое	13	1	59.3	2
116	жилое	13	1	39.05	1
117	жилое	13	1	77.95	3
118	жилое	13	1	47.55	2
119	жилое	14	1	34.62	1
120	жилое	14	1	35.31	1
121	жилое	14	1	48.6	2

122	жилое	14	1	61.24	2
123	жилое	14	1	40.72	1
124	жилое	14	1	59.3	2
125	жилое	14	1	59.3	2
126	жилое	14	1	39.05	1
127	жилое	14	1	77.95	3
128	жилое	14	1	47.55	2
129	жилое	15	1	34.62	1
130	жилое	15	1	35.31	1
131	жилое	15	1	48.6	2
132	жилое	15	1	61.24	2
133	жилое	15	1	40.72	1
134	жилое	15	1	59.3	2
135	жилое	15	1	59.3	2
136	жилое	15	1	39.05	1
137	жилое	15	1	77.95	3
138	жилое	15	1	47.55	2
139	жилое	16	1	34.62	1
140	жилое	16	1	35.31	1
141	жилое	16	1	48.6	2
142	жилое	16	1	61.24	2
143	жилое	16	1	40.72	1
144	жилое	16	1	59.3	2
145	жилое	16	1	59.3	2
146	жилое	16	1	39.05	1
147	жилое	16	1	77.95	3
148	жилое	16	1	47.55	2
149	жилое	17	1	34.62	1
150	жилое	17	1	35.31	1
151	жилое	17	1	48.6	2
152	жилое	17	1	61.24	2
153	жилое	17	1	40.72	1
154	жилое	17	1	59.3	2
155	жилое	17	1	59.3	2
156	жилое	17	1	39.05	1
157	жилое	17	1	77.95	3
158	жилое	17	1	47.55	2
159	жилое	2	2	47.55	2
160	жилое	2	2	79.55	3
161	жилое	2	2	37.78	1
162	жилое	2	2	59.3	2
163	жилое	2	2	59.3	2
164	жилое	2	2	42.22	2

165	жилое	2	2	36.22	1
166	жилое	2	2	47.96	2
167	жилое	2	2	35.31	1
168	жилое	2	2	34.62	1
169	жилое	3	2	47.55	2
170	жилое	3	2	79.55	3
171	жилое	3	2	37.78	1
172	жилое	3	2	59.3	2
173	жилое	3	2	59.3	2
174	жилое	3	2	42.22	1
175	жилое	3	2	36.22	1
176	жилое	3	2	47.96	2
177	жилое	3	2	35.31	1
178	жилое	3	2	34.62	1
179	жилое	4	2	47.55	2
180	жилое	4	2	79.55	3
181	жилое	4	2	37.78	1
182	жилое	4	2	59.3	2
183	жилое	4	2	59.3	2
184	жилое	4	2	42.22	1
185	жилое	4	2	36.22	1
186	жилое	4	2	47.96	2
187	жилое	4	2	35.31	1
188	жилое	4	2	34.62	1
189	жилое	5	2	47.55	2
190	жилое	5	2	79.55	3
191	жилое	5	2	37.78	1
192	жилое	5	2	59.3	2
193	жилое	5	2	59.3	2
194	жилое	5	2	42.22	1
195	жилое	5	2	36.22	1
196	жилое	5	2	47.96	2
197	жилое	5	2	35.31	1
198	жилое	5	2	34.62	1
199	жилое	6	2	47.55	2
200	жилое	6	2	79.55	3
201	жилое	6	2	37.78	1
202	жилое	6	2	59.3	2
203	жилое	6	2	59.3	2
204	жилое	6	2	42.22	1
205	жилое	6	2	36.22	1
206	жилое	6	2	47.96	2
207	жилое	6	2	35.31	1

208	жилое	6	2	34.62	1
209	жилое	7	2	47.55	2
210	жилое	7	2	79.55	3
211	жилое	7	2	37.78	1
212	жилое	7	2	59.3	2
213	жилое	7	2	59.3	2
214	жилое	7	2	42.22	1
215	жилое	7	2	36.22	1
216	жилое	7	2	47.96	2
217	жилое	7	2	35.31	1
218	жилое	7	2	34.62	1
219	жилое	8	2	47.55	2
220	жилое	8	2	79.55	3
221	жилое	8	2	37.78	1
222	жилое	8	2	59.3	2
223	жилое	8	2	59.3	2
224	жилое	8	2	42.22	1
225	жилое	8	2	36.22	1
226	жилое	8	2	47.96	2
227	жилое	8	2	35.31	1
228	жилое	8	2	34.62	1
229	жилое	9	2	47.55	2
230	жилое	9	2	79.55	3
231	жилое	9	2	37.78	1
232	жилое	9	2	59.3	2
233	жилое	9	2	59.3	2
234	жилое	9	2	42.22	1
235	жилое	9	2	36.22	1
236	жилое	9	2	47.96	2
237	жилое	9	2	35.31	1
238	жилое	9	2	34.62	1
239	жилое	10	2	47.55	2
240	жилое	10	2	79.55	3
241	жилое	10	2	37.78	1
242	жилое	10	2	59.3	2
243	жилое	10	2	59.3	2
244	жилое	10	2	42.22	1
245	жилое	10	2	36.22	1
246	жилое	10	2	47.96	2
247	жилое	10	2	35.31	1
248	жилое	10	2	34.62	1
249	жилое	11	2	47.55	2
250	жилое	11	2	79.55	3

251	жилое	11	2	37.78	1
252	жилое	11	2	59.3	2
253	жилое	11	2	59.3	2
254	жилое	11	2	42.22	1
255	жилое	11	2	36.22	1
256	жилое	11	2	47.96	2
257	жилое	11	2	35.31	1
258	жилое	11	2	34.62	1
259	жилое	12	2	47.55	2
260	жилое	12	2	79.55	3
261	жилое	12	2	37.78	1
262	жилое	12	2	59.3	2
263	жилое	12	2	59.3	2
264	жилое	12	2	42.22	1
265	жилое	12	2	36.22	1
266	жилое	12	2	47.96	2
267	жилое	12	2	35.31	1
268	жилое	12	2	34.62	1
269	жилое	13	2	47.55	2
270	жилое	13	2	79.55	3
271	жилое	13	2	37.78	1
272	жилое	13	2	59.3	2
273	жилое	13	2	59.3	2
274	жилое	13	2	42.22	1
275	жилое	13	2	36.22	1
276	жилое	13	2	47.96	2
277	жилое	13	2	35.31	1
278	жилое	13	2	34.62	1
279	жилое	14	2	47.55	2
280	жилое	14	2	79.55	3
281	жилое	14	2	37.78	1
282	жилое	14	2	59.3	2
283	жилое	14	2	59.3	2
284	жилое	14	2	42.22	1
285	жилое	14	2	36.22	1
286	жилое	14	2	47.96	2
287	жилое	14	2	35.31	1
288	жилое	14	2	34.62	1
289	жилое	15	2	47.55	2
290	жилое	15	2	79.55	3
291	жилое	15	2	37.78	1
292	жилое	15	2	59.3	2
293	жилое	15	2	59.3	2

294	жилое	15	2	42.22	1
295	жилое	15	2	36.22	1
296	жилое	15	2	47.96	2
297	жилое	15	2	35.31	1
298	жилое	15	2	34.62	1
299	жилое	16	2	47.55	2
300	жилое	16	2	79.55	3
301	жилое	16	2	37.78	1
302	жилое	16	2	59.3	2
303	жилое	16	2	59.3	2
304	жилое	16	2	42.22	1
305	жилое	16	2	36.22	1
306	жилое	16	2	47.96	2
307	жилое	16	2	35.31	1
308	жилое	16	2	34.62	1
309	жилое	17	2	47.55	2
310	жилое	17	2	79.55	3
311	жилое	17	2	37.78	1
312	жилое	17	2	59.3	2
313	жилое	17	2	59.3	2
314	жилое	17	2	42.22	1
315	жилое	17	2	36.22	1
316	жилое	17	2	47.96	2
317	жилое	17	2	35.31	1
318	жилое	17	2	34.62	1
319	жилое	2	3	47.55	2
320	жилое	2	3	77.95	3
321	жилое	2	3	39.05	1
322	жилое	2	3	59.3	2
323	жилое	2	3	59.3	2
324	жилое	2	3	40.72	1
325	жилое	2	3	61.24	2
326	жилое	2	3	48.6	2
327	жилое	2	3	35.31	1
328	жилое	2	3	34.62	1
329	жилое	3	3	47.55	2
330	жилое	3	3	77.95	3
331	жилое	3	3	39.05	1
332	жилое	3	3	59.3	2
333	жилое	3	3	59.3	2
334	жилое	3	3	40.72	1
335	жилое	3	3	61.24	2
336	жилое	3	3	48.6	2

337	жилое	3	3	35.31	1
338	жилое	3	3	34.62	1
339	жилое	4	3	47.55	2
340	жилое	4	3	77.95	3
341	жилое	4	3	39.05	1
342	жилое	4	3	59.3	2
343	жилое	4	3	59.3	2
344	жилое	4	3	40.72	1
345	жилое	4	3	61.24	2
346	жилое	4	3	48.6	2
347	жилое	4	3	35.31	1
348	жилое	4	3	34.62	1
349	жилое	5	3	47.55	2
350	жилое	5	3	77.95	3
351	жилое	5	3	39.05	1
352	жилое	5	3	59.3	2
353	жилое	5	3	59.3	2
354	жилое	5	3	40.72	1
355	жилое	5	3	61.24	2
356	жилое	5	3	48.6	2
357	жилое	5	3	35.31	1
358	жилое	5	3	34.62	1
359	жилое	6	3	47.55	2
360	жилое	6	3	77.95	3
361	жилое	6	3	39.05	1
362	жилое	6	3	59.3	2
363	жилое	6	3	59.3	2
364	жилое	6	3	40.72	1
365	жилое	6	3	61.24	2
366	жилое	6	3	48.6	2
367	жилое	6	3	35.31	1
368	жилое	6	3	34.62	1
369	жилое	7	3	47.55	2
370	жилое	7	3	77.95	3
371	жилое	7	3	39.05	1
372	жилое	7	3	59.3	2
373	жилое	7	3	59.3	2
374	жилое	7	3	40.72	1
375	жилое	7	3	61.24	2
376	жилое	7	3	48.6	2
377	жилое	7	3	35.31	1
378	жилое	7	3	34.62	1
379	жилое	8	3	47.55	2

380	жилое	8	3	77.95	3
381	жилое	8	3	39.05	1
382	жилое	8	3	59.3	2
383	жилое	8	3	59.3	2
384	жилое	8	3	40.72	1
385	жилое	8	3	61.24	2
386	жилое	8	3	48.6	2
387	жилое	8	3	35.31	1
388	жилое	8	3	34.62	1
389	жилое	9	3	47.55	2
390	жилое	9	3	77.95	3
391	жилое	9	3	39.05	1
392	жилое	9	3	59.3	2
393	жилое	9	3	59.3	2
394	жилое	9	3	40.72	1
395	жилое	9	3	61.24	2
396	жилое	9	3	48.6	2
397	жилое	9	3	35.31	1
398	жилое	9	3	34.62	1
399	жилое	10	3	47.55	2
400	жилое	10	3	77.95	3
401	жилое	10	3	39.05	1
402	жилое	10	3	59.3	2
403	жилое	10	3	59.3	2
404	жилое	10	3	40.72	1
405	жилое	10	3	61.24	2
406	жилое	10	3	48.6	2
407	жилое	10	3	35.31	1
408	жилое	10	3	34.62	1
409	жилое	11	3	47.55	2
410	жилое	11	3	77.95	3
411	жилое	11	3	39.05	1
412	жилое	11	3	59.3	2
413	жилое	11	3	59.3	2
414	жилое	11	3	40.72	1
415	жилое	11	3	61.24	2
416	жилое	11	3	48.6	2
417	жилое	11	3	35.31	1
418	жилое	11	3	34.62	1
419	жилое	12	3	47.55	2
420	жилое	12	3	77.95	3
421	жилое	12	3	39.05	1
422	жилое	12	3	59.3	2

423	жилое	12	3	59.3	2
424	жилое	12	3	40.72	1
425	жилое	12	3	61.24	2
426	жилое	12	3	48.6	2
427	жилое	12	3	35.31	1
428	жилое	12	3	34.62	1
429	жилое	13	3	47.55	2
430	жилое	13	3	77.95	3
431	жилое	13	3	39.05	1
432	жилое	13	3	59.3	2
433	жилое	13	3	59.3	2
434	жилое	13	3	40.72	1
435	жилое	13	3	61.24	2
436	жилое	13	3	48.6	2
437	жилое	13	3	35.31	1
438	жилое	13	3	34.62	1
439	жилое	14	3	47.55	2
440	жилое	14	3	77.95	3
441	жилое	14	3	39.05	1
442	жилое	14	3	59.3	2
443	жилое	14	3	59.3	2
444	жилое	14	3	40.72	1
445	жилое	14	3	61.24	2
446	жилое	14	3	48.6	2
447	жилое	14	3	35.31	1
448	жилое	14	3	34.62	1
449	жилое	15	3	47.55	2
450	жилое	15	3	77.95	3
451	жилое	15	3	39.05	1
452	жилое	15	3	59.3	2
453	жилое	15	3	59.3	2
454	жилое	15	3	40.72	1
455	жилое	15	3	61.24	2
456	жилое	15	3	48.6	2
457	жилое	15	3	35.31	1
458	жилое	15	3	34.62	1
459	жилое	16	3	47.55	2
460	жилое	16	3	77.95	3
461	жилое	16	3	39.05	1
462	жилое	16	3	59.3	2
463	жилое	16	3	59.3	2
464	жилое	16	3	40.72	1
465	жилое	16	3	61.24	2

466	жилое	16	3	48.6	2
467	жилое	16	3	35.31	1
468	жилое	16	3	34.62	1
469	жилое	17	3	47.55	2
470	жилое	17	3	77.95	3
471	жилое	17	3	39.05	1
472	жилое	17	3	59.3	2
473	жилое	17	3	59.3	2
474	жилое	17	3	40.72	1
475	жилое	17	3	61.24	2
476	жилое	17	3	48.6	2
477	жилое	17	3	35.31	1
478	жилое	17	3	34.62	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	3.45	тамбур	3.45
2	нежилое	1	1	137.50	помещение	137.50
3	нежилое	1	1	2.80	сан. узел	2.80
4	нежилое	1	1	5.54	тамбур	5.54
5	нежилое	1	1	31.30	помещение	31.30
6	нежилое	1	1	4.00	сан. узел	4.00
7	нежилое	1	1	4.78	тамбур	4.78
8	нежилое	1	1	31.78	помещение	31.78
9	нежилое	1	1	4.00	сан. узел	4.00
10	нежилое	1	1	2.23	тамбур	2.23
11	нежилое	1	1	68.00	помещение	68.00
12	нежилое	1	1	4.00	сан. узел	4.00
13	нежилое	1	1	4.50	тамбур	4.50
14	нежилое	1	1	41.98	помещение	41.98
15	нежилое	1	1	4.13	сан. узел	4.13
16	нежилое	1	1	2.92	тамбур	2.92
17	нежилое	1	1	59.68	помещение	59.68
18	нежилое	1	1	4.90	сан. узел	4.90
19	нежилое	1	1	6.83	тамбур	6.83
20	нежилое	1	1	116.58	помещение	116.58
21	нежилое	1	1	4.88	сан. узел	4.88
22	нежилое	1	1	5.18	тамбур	5.18
23	нежилое	1	1	86.67	помещение	86.67
24	нежилое	1	1	5.30	сан. узел	5.30
25	нежилое	1	2	4.71	тамбур	4.71
26	нежилое	1	2	108.67	офисное помещение	108.67

27	нежилое	1	2	5.30	сан. узел	5.30
28	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
29	нежилое	1	2	86.18	офисное помещение	86.18
30	нежилое	1	2	5.50	сан. узел	5.50
31	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
32	нежилое	1	2	83.40	офисное помещение	83.40
33	нежилое	1	2	4.90	сан. узел	4.90
34	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
35	нежилое	1	2	44.90	офисное помещение	44.90
36	нежилое	1	2	4.13	сан. узел	4.13
37	нежилое	1	2	5.18	тамбур	5.18
38	нежилое	1	2	86.67	офисное помещение	86.67
39	нежилое	1	2	5.30	сан. узел	5.30
40	нежилое	1	2	2.23	тамбур	2.23
41	нежилое	1	2	68.00	офисное помещение	68.00
42	нежилое	1	2	4.00	сан. узел	4.00
43	нежилое	1	2	4.78	тамбур	4.78
44	нежилое	1	2	31.72	офисное помещение	31.72
45	нежилое	1	2	4.00	сан. узел	4.00
46	нежилое	1	2	5.54	тамбур	5.54
47	нежилое	1	2	31.30	офисное помещение	31.30
48	нежилое	1	2	4.30	сан. узел	4.30
49	нежилое	1	3	5.18	тамбур	5.18
50	нежилое	1	3	86.67	офисное помещение	86.67
51	нежилое	1	3	5.30	сан. узел	5.30
52	нежилое	1	3	4.50	тамбур	4.50
53	нежилое	1	3	47.34	офисное помещение	47.34
54	нежилое	1	3	4.13	сан. узел	4.13
55	нежилое	1	3	2.92	тамбур	2.92
56	нежилое	1	3	59.68	офисное помещение	59.68
57	нежилое	1	3	4.90	сан. узел	4.90
58	нежилое	1	3	6.83	тамбур	6.83
59	нежилое	1	3	116.89	офисное помещение	116.89
60	нежилое	1	3	4.88	сан. узел	4.88
61	нежилое	1	3	5.54	тамбур	5.54
62	нежилое	1	3	31.72	офисное помещение	31.72
63	нежилое	1	3	4.00	сан. узел	4.00
64	нежилое	1	3	5.54	тамбур	5.54
65	нежилое	1	3	31.30	офисное помещение	31.30
66	нежилое	1	3	4.00	сан. узел	4.00
67	нежилое	1	3	2.23	тамбур	2.23
68	нежилое	1	3	62.62	офисное помещение	62.62
69	нежилое	1	3	4.00	сан. узел	4.00

70	нежилое	1	4	606.66	офисное помещение	606.66
71	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
72	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
73	нежилое	1	4	4.21	умывальная	4.21
74	нежилое	1	4	5.68	тамбур	5.68
75	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
76	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
77	нежилое	1	4	1.65	сан. узел	1.65
78	нежилое	1	4	4.88	сан. узел	4.88
79	нежилое	1	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
80	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
81	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
82	нежилое	2	4	654.19	офисное помещение	654.19
83	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
84	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
85	нежилое	2	4	4.10	сан. узел	4.10
86	нежилое	2	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
87	нежилое	2	4	4.21	умывальная	4.21
88	нежилое	2	4	5.68	тамбур	5.68
89	нежилое	2	4	1.65	сан. узел	1.65
90	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64
91	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое помещение подвала	подвал, 1 подъезд		нежилое	582.94
2	помещение ВНС	подвал, 1 подъезд		нежилое	31.86
3	электрощитовая	подвал, 1 подъезд		нежилое	21.50
4	сан. узел	подвал, 1 подъезд		нежилое	3.67
5	комната уборочного инвентаря	подвал, 1 подъезд		нежилое	3.22
6	тамбур	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	4.60
7	коридор	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	41.88
8	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	13.80
9	тамбур	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	4.60
10	лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	12.80
11	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	13.80
12	межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	55.80
13	тамбур	3 этаж, 1 подъезд		нежилое	4.60
14	лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд		нежилое	12.80

15	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
16	межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
17	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
18	лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
19	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
20	межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
21	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
22	лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
23	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
24	межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
25	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
26	лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
27	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
28	межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
29	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
30	лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
31	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
32	межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
33	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
34	лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
35	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
36	межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
37	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
38	лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
39	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
40	межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
41	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
42	лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
43	лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
44	межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
45	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
46	лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
47	лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
48	межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
49	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
50	лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
51	лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
52	межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
53	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
54	лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
55	лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
56	межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
57	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60

58	лифт овый холл	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
59	лест ничная клет ка	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
60	межкварт ирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
61	т амбур	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
62	лифт овый холл	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
63	лест ничная клет ка	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
64	межкварт ирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
65	т амбур	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
66	лифт овый холл	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
67	лест ничная клет ка	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
68	межкварт ирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
69	т амбур	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
70	лифт овый холл	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
71	лест ничная клет ка	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
72	межкварт ирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
73	помещение технического этажа	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	606.02
74	лест ничная клет ка	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
75	т ехническое помещение подвала	подвал, 2 подъезд	нежилое	592.48
76	элект роцит овая	подвал, 2 подъезд	нежилое	21.50
77	сан. узел	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.67
78	комната уборочного инвент аря	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.22
79	т амбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
80	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	41.88
81	лест ничная клет ка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
82	т амбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
83	лифт овый холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
84	лест ничная клет ка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
85	межкварт ирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
86	т амбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
87	лифт овый холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
88	лест ничная клет ка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
89	межкварт ирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
90	т амбур	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
91	лифт овый холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
92	лест ничная клет ка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
93	межкварт ирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
94	т амбур	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
95	лифт овый холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
96	лест ничная клет ка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
97	межкварт ирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
98	т амбур	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
99	лифт овый холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
100	лест ничная клет ка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80

101	межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
102	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
103	лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
104	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
105	межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
106	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
107	лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
108	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
109	межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
110	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
111	лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
112	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
113	межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
114	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
115	лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
116	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
117	межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
118	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
119	лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
120	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
121	межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
122	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
123	лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
124	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
125	межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
126	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
127	лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
128	лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
129	межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
130	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
131	лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
132	лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
133	межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
134	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
135	лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
136	лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
137	межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
138	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
139	лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
140	лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
141	межквартирный коридор	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
142	тамбур	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
143	лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80

144	лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
145	межквартирный коридор	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
146	помещение технического этажа	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	587.69
147	лестничная клетка	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
148	техническое помещение подвала	подвал, 3 подъезд	нежилое	582.94
149	помещение ИТП	подвал, 3 подъезд	нежилое	31.86
150	электрощитовая	подвал, 3 подъезд	нежилое	21.50
151	сан. узел	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.67
152	комната уборочного инвентаря	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.22
153	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
154	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	41.88
155	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
156	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
157	лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
158	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
159	межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
160	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
161	лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
162	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
163	межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
164	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
165	лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
166	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
167	межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
168	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
169	лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
170	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
171	межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
172	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
173	лифтовый холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
174	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
175	межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
176	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
177	лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
178	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
179	межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
180	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
181	лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
182	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
183	межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
184	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
185	лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
186	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

187	межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
188	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
189	лифтовый холл	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
190	лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
191	межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
192	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
193	лифтовый холл	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
194	лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
195	межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
196	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
197	лифтовый холл	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
198	лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
199	межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
200	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
201	лифтовый холл	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
202	лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
203	межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
204	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
205	лифтовый холл	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
206	лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
207	межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
208	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
209	лифтовый холл	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
210	лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
211	межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
212	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
213	лифтовый холл	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
214	лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
215	межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
216	тамбур	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
217	лифтовый холл	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
218	лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
219	межквартирный коридор	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
220	помещение технического этажа	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	606.02
221	лестничная клетка	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая, подвал, 1 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение

2	электрощитовая, подвал, 2 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
3	электрощитовая, подвал, 3 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
4	индивидуальный тепловой пункт (ИТП), подвал, 3 подъезд	- теплообменники отопления и горячего водоснабжения, - насосы циркуляционные и подпиточные	бесперебойное обеспечение тепловой нагрузкой системы горячего водоснабжения и системы отопления
5	ВНС, подвал, 3 подъезд	- установка повышения давления; - пожарные насосы (рабочий и резервный)	обеспечение бесперебойной подачи воды на все этажи здания
6	кровля здания (1, 2, 3 подъезд)	вентиляционное оборудование, включающее вентилятор дымоудаления радиальный и вентилятор осевой	дымоудаление
7	подвал, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция подвала
8	1 этаж, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция офисных помещений
9	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
10	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
11	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
12	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
13	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
14	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 096 908 899 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:30783
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение №8619 ПАО Сбербанк

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000024154
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 774401001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "ГОСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310172740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0264-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-2-0173-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0115-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Времена года-3"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4347-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:30783
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 995,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к территории объекта организован с улицы им. Цезаря Куникова, проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твердое покрытие поверхности

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено размещение открытой автомобильной парковки на 32 м/места, в том числе для МГН - 3 м/места, открытой автомобильной парковки на 26 м/мест, в том числе для МГН - 3 м/места, вдоль дворовых проездов предусмотрено размещение открытых парковочных мест для автомобилей на 38 м/мест; кроме того, проектом предусмотрено в пределах отведенного участка и участков благоустройства площадью 6446 м2 (договор аренды от 23.11.2015 г. зем. участка площадью 3971 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30780 и договор аренды от 25.11.2015 г. зем. участка площадью 2475 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30781) размещение 816 м/мест; размещение недостающего количества 397 м/мест предусмотрено проектом на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:1539 площадью 5891 м2 на основании договора аренды от 24.11.2015 г., на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:27382 площадью 1546 м2 на основании договора аренды от 20.03.2012 г. и на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:25136 площадью 907 м2 на основании дог. аренды от 25.02.2012 г.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ отведенного земельного участка предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободной от застройки и устройства покрытий территории предусмотрено устройство газонов и зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в п. 10 ч. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ, а именно: - транспортные проезды шир. 6 м и пешеходные дорожки не менее 1,5 м; - продольный уклон внутриплощадочных проездов и пешеходных дорожек равен 3 %, поперечный уклон путей движения составляет 1-2 %; - на путях движения не предусмотрен перепад высот дорог и пешеходных дорожек, создающих помехи движению; - покрытие пешеходных дорожек - твердое, не допускающее скольжение; - входы в каждую секцию жилых домов, во встроенно-пристроенные помещения, офисное здание оборудованы аппаратами; - для перемещения МГН в домах по горизонтали предусмотрены коридоры шириной 1,8 м, для перемещения по вертикали в жилом доме - лифт грузоподъемностью 630 кг с шириной кабины 2,1 м; - на открытых автопарковках предусмотрено 6 парковочных мест для МГН, обозначенных специальным знаком и имеющих ширину парковочного места 3,5 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8127/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/12-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22, 22а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 168-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 478

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 91
	15.1.2.1	В том числе машино-мест : 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 91

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	34.62	1
2	жилое	2	1	35.31	1
3	жилое	2	1	40.72	1
4	жилое	2	1	59.3	2
5	жилое	2	1	59.3	2
6	жилое	2	1	39.05	1
7	жилое	2	1	77.95	3
8	жилое	2	1	47.55	2
9	жилое	3	1	34.62	1
10	жилое	3	1	35.31	1
11	жилое	3	1	48.6	2
12	жилое	3	1	61.24	2
13	жилое	3	1	40.72	1
14	жилое	3	1	59.3	2
15	жилое	3	1	59.3	2
16	жилое	3	1	39.05	1
17	жилое	3	1	77.95	3
18	жилое	3	1	47.55	2
19	жилое	4	1	34.62	1
20	жилое	4	1	35.31	1
21	жилое	4	1	48.6	2
22	жилое	4	1	61.24	2
23	жилое	4	1	40.72	1
24	жилое	4	1	59.3	2
25	жилое	4	1	59.3	2
26	жилое	4	1	39.05	1
27	жилое	4	1	77.95	3
28	жилое	4	1	47.55	2
29	жилое	5	1	34.62	1
30	жилое	5	1	35.31	1
31	жилое	5	1	48.6	2
32	жилое	5	1	61.24	2
33	жилое	5	1	40.72	1
34	жилое	5	1	59.3	2
35	жилое	5	1	59.3	2

36	жилое	5	1	39.05	1
37	жилое	5	1	77.95	3
38	жилое	5	1	47.55	2
39	жилое	6	1	34.62	1
40	жилое	6	1	35.31	1
41	жилое	6	1	48.6	2
42	жилое	6	1	61.24	2
43	жилое	6	1	40.72	1
44	жилое	6	1	59.3	2
45	жилое	6	1	59.3	2
46	жилое	6	1	39.05	1
47	жилое	6	1	77.95	3
48	жилое	6	1	47.55	2
49	жилое	7	1	34.62	1
50	жилое	7	1	35.31	1
51	жилое	7	1	48.6	2
52	жилое	7	1	61.24	2
53	жилое	7	1	40.72	1
54	жилое	7	1	59.3	2
55	жилое	7	1	59.3	2
56	жилое	7	1	39.05	1
57	жилое	7	1	77.95	3
58	жилое	7	1	47.55	2
59	жилое	8	1	34.62	1
60	жилое	8	1	35.31	1
61	жилое	8	1	48.6	2
62	жилое	8	1	61.24	2
63	жилое	8	1	40.72	1
64	жилое	8	1	59.3	2
65	жилое	8	1	59.3	2
66	жилое	8	1	39.05	1
67	жилое	8	1	77.95	3
68	жилое	8	1	47.55	2
69	жилое	9	1	34.62	1
70	жилое	9	1	35.31	1
71	жилое	9	1	48.6	2
72	жилое	9	1	61.24	2
73	жилое	9	1	40.72	1
74	жилое	9	1	59.3	2
75	жилое	9	1	59.3	2
76	жилое	9	1	39.05	1
77	жилое	9	1	77.95	3
78	жилое	9	1	47.55	2

79	жилое	10	1	34.62	1
80	жилое	10	1	35.31	1
81	жилое	10	1	48.6	2
82	жилое	10	1	61.24	2
83	жилое	10	1	40.72	1
84	жилое	10	1	59.3	2
85	жилое	10	1	59.3	2
86	жилое	10	1	39.05	1
87	жилое	10	1	77.95	3
88	жилое	10	1	47.55	2
89	жилое	11	1	34.62	1
90	жилое	11	1	35.31	1
91	жилое	11	1	48.6	2
92	жилое	11	1	61.24	2
93	жилое	11	1	40.72	1
94	жилое	11	1	59.3	2
95	жилое	11	1	59.3	2
96	жилое	11	1	39.05	1
97	жилое	11	1	77.95	3
98	жилое	11	1	47.55	2
99	жилое	12	1	34.62	1
100	жилое	12	1	35.31	1
101	жилое	12	1	48.6	2
102	жилое	12	1	61.24	2
103	жилое	12	1	40.72	1
104	жилое	12	1	59.3	2
105	жилое	12	1	59.3	2
106	жилое	12	1	39.05	1
107	жилое	12	1	77.95	3
108	жилое	12	1	47.55	2
109	жилое	13	1	34.62	1
110	жилое	13	1	35.31	1
111	жилое	13	1	48.6	2
112	жилое	13	1	61.24	2
113	жилое	13	1	40.72	1
114	жилое	13	1	59.3	2
115	жилое	13	1	59.3	2
116	жилое	13	1	39.05	1
117	жилое	13	1	77.95	3
118	жилое	13	1	47.55	2
119	жилое	14	1	34.62	1
120	жилое	14	1	35.31	1
121	жилое	14	1	48.6	2

122	жилое	14	1	61.24	2
123	жилое	14	1	40.72	1
124	жилое	14	1	59.3	2
125	жилое	14	1	59.3	2
126	жилое	14	1	39.05	1
127	жилое	14	1	77.95	3
128	жилое	14	1	47.55	2
129	жилое	15	1	34.62	1
130	жилое	15	1	35.31	1
131	жилое	15	1	48.6	2
132	жилое	15	1	61.24	2
133	жилое	15	1	40.72	1
134	жилое	15	1	59.3	2
135	жилое	15	1	59.3	2
136	жилое	15	1	39.05	1
137	жилое	15	1	77.95	3
138	жилое	15	1	47.55	2
139	жилое	16	1	34.62	1
140	жилое	16	1	35.31	1
141	жилое	16	1	48.6	2
142	жилое	16	1	61.24	2
143	жилое	16	1	40.72	1
144	жилое	16	1	59.3	2
145	жилое	16	1	59.3	2
146	жилое	16	1	39.05	1
147	жилое	16	1	77.95	3
148	жилое	16	1	47.55	2
149	жилое	17	1	34.62	1
150	жилое	17	1	35.31	1
151	жилое	17	1	48.6	2
152	жилое	17	1	61.24	2
153	жилое	17	1	40.72	1
154	жилое	17	1	59.3	2
155	жилое	17	1	59.3	2
156	жилое	17	1	39.05	1
157	жилое	17	1	77.95	3
158	жилое	17	1	47.55	2
159	жилое	2	2	47.55	2
160	жилое	2	2	79.55	3
161	жилое	2	2	37.78	1
162	жилое	2	2	59.3	2
163	жилое	2	2	59.3	2
164	жилое	2	2	42.22	2

165	жилое	2	2	36.22	1
166	жилое	2	2	47.96	2
167	жилое	2	2	35.31	1
168	жилое	2	2	34.62	1
169	жилое	3	2	47.55	2
170	жилое	3	2	79.55	3
171	жилое	3	2	37.78	1
172	жилое	3	2	59.3	2
173	жилое	3	2	59.3	2
174	жилое	3	2	42.22	1
175	жилое	3	2	36.22	1
176	жилое	3	2	47.96	2
177	жилое	3	2	35.31	1
178	жилое	3	2	34.62	1
179	жилое	4	2	47.55	2
180	жилое	4	2	79.55	3
181	жилое	4	2	37.78	1
182	жилое	4	2	59.3	2
183	жилое	4	2	59.3	2
184	жилое	4	2	42.22	1
185	жилое	4	2	36.22	1
186	жилое	4	2	47.96	2
187	жилое	4	2	35.31	1
188	жилое	4	2	34.62	1
189	жилое	5	2	47.55	2
190	жилое	5	2	79.55	3
191	жилое	5	2	37.78	1
192	жилое	5	2	59.3	2
193	жилое	5	2	59.3	2
194	жилое	5	2	42.22	1
195	жилое	5	2	36.22	1
196	жилое	5	2	47.96	2
197	жилое	5	2	35.31	1
198	жилое	5	2	34.62	1
199	жилое	6	2	47.55	2
200	жилое	6	2	79.55	3
201	жилое	6	2	37.78	1
202	жилое	6	2	59.3	2
203	жилое	6	2	59.3	2
204	жилое	6	2	42.22	1
205	жилое	6	2	36.22	1
206	жилое	6	2	47.96	2
207	жилое	6	2	35.31	1

208	жилое	6	2	34.62	1
209	жилое	7	2	47.55	2
210	жилое	7	2	79.55	3
211	жилое	7	2	37.78	1
212	жилое	7	2	59.3	2
213	жилое	7	2	59.3	2
214	жилое	7	2	42.22	1
215	жилое	7	2	36.22	1
216	жилое	7	2	47.96	2
217	жилое	7	2	35.31	1
218	жилое	7	2	34.62	1
219	жилое	8	2	47.55	2
220	жилое	8	2	79.55	3
221	жилое	8	2	37.78	1
222	жилое	8	2	59.3	2
223	жилое	8	2	59.3	2
224	жилое	8	2	42.22	1
225	жилое	8	2	36.22	1
226	жилое	8	2	47.96	2
227	жилое	8	2	35.31	1
228	жилое	8	2	34.62	1
229	жилое	9	2	47.55	2
230	жилое	9	2	79.55	3
231	жилое	9	2	37.78	1
232	жилое	9	2	59.3	2
233	жилое	9	2	59.3	2
234	жилое	9	2	42.22	1
235	жилое	9	2	36.22	1
236	жилое	9	2	47.96	2
237	жилое	9	2	35.31	1
238	жилое	9	2	34.62	1
239	жилое	10	2	47.55	2
240	жилое	10	2	79.55	3
241	жилое	10	2	37.78	1
242	жилое	10	2	59.3	2
243	жилое	10	2	59.3	2
244	жилое	10	2	42.22	1
245	жилое	10	2	36.22	1
246	жилое	10	2	47.96	2
247	жилое	10	2	35.31	1
248	жилое	10	2	34.62	1
249	жилое	11	2	47.55	2
250	жилое	11	2	79.55	3

251	жилое	11	2	37.78	1
252	жилое	11	2	59.3	2
253	жилое	11	2	59.3	2
254	жилое	11	2	42.22	1
255	жилое	11	2	36.22	1
256	жилое	11	2	47.96	2
257	жилое	11	2	35.31	1
258	жилое	11	2	34.62	1
259	жилое	12	2	47.55	2
260	жилое	12	2	79.55	3
261	жилое	12	2	37.78	1
262	жилое	12	2	59.3	2
263	жилое	12	2	59.3	2
264	жилое	12	2	42.22	1
265	жилое	12	2	36.22	1
266	жилое	12	2	47.96	2
267	жилое	12	2	35.31	1
268	жилое	12	2	34.62	1
269	жилое	13	2	47.55	2
270	жилое	13	2	79.55	3
271	жилое	13	2	37.78	1
272	жилое	13	2	59.3	2
273	жилое	13	2	59.3	2
274	жилое	13	2	42.22	1
275	жилое	13	2	36.22	1
276	жилое	13	2	47.96	2
277	жилое	13	2	35.31	1
278	жилое	13	2	34.62	1
279	жилое	14	2	47.55	2
280	жилое	14	2	79.55	3
281	жилое	14	2	37.78	1
282	жилое	14	2	59.3	2
283	жилое	14	2	59.3	2
284	жилое	14	2	42.22	1
285	жилое	14	2	36.22	1
286	жилое	14	2	47.96	2
287	жилое	14	2	35.31	1
288	жилое	14	2	34.62	1
289	жилое	15	2	47.55	2
290	жилое	15	2	79.55	3
291	жилое	15	2	37.78	1
292	жилое	15	2	59.3	2
293	жилое	15	2	59.3	2

294	жилое	15	2	42.22	1
295	жилое	15	2	36.22	1
296	жилое	15	2	47.96	2
297	жилое	15	2	35.31	1
298	жилое	15	2	34.62	1
299	жилое	16	2	47.55	2
300	жилое	16	2	79.55	3
301	жилое	16	2	37.78	1
302	жилое	16	2	59.3	2
303	жилое	16	2	59.3	2
304	жилое	16	2	42.22	1
305	жилое	16	2	36.22	1
306	жилое	16	2	47.96	2
307	жилое	16	2	35.31	1
308	жилое	16	2	34.62	1
309	жилое	17	2	47.55	2
310	жилое	17	2	79.55	3
311	жилое	17	2	37.78	1
312	жилое	17	2	59.3	2
313	жилое	17	2	59.3	2
314	жилое	17	2	42.22	1
315	жилое	17	2	36.22	1
316	жилое	17	2	47.96	2
317	жилое	17	2	35.31	1
318	жилое	17	2	34.62	1
319	жилое	2	3	47.55	2
320	жилое	2	3	77.95	3
321	жилое	2	3	39.05	1
322	жилое	2	3	59.3	2
323	жилое	2	3	59.3	2
324	жилое	2	3	40.72	1
325	жилое	2	3	61.24	2
326	жилое	2	3	48.6	2
327	жилое	2	3	35.31	1
328	жилое	2	3	34.62	1
329	жилое	3	3	47.55	2
330	жилое	3	3	77.95	3
331	жилое	3	3	39.05	1
332	жилое	3	3	59.3	2
333	жилое	3	3	59.3	2
334	жилое	3	3	40.72	1
335	жилое	3	3	61.24	2
336	жилое	3	3	48.6	2

337	жилое	3	3	35.31	1
338	жилое	3	3	34.62	1
339	жилое	4	3	47.55	2
340	жилое	4	3	77.95	3
341	жилое	4	3	39.05	1
342	жилое	4	3	59.3	2
343	жилое	4	3	59.3	2
344	жилое	4	3	40.72	1
345	жилое	4	3	61.24	2
346	жилое	4	3	48.6	2
347	жилое	4	3	35.31	1
348	жилое	4	3	34.62	1
349	жилое	5	3	47.55	2
350	жилое	5	3	77.95	3
351	жилое	5	3	39.05	1
352	жилое	5	3	59.3	2
353	жилое	5	3	59.3	2
354	жилое	5	3	40.72	1
355	жилое	5	3	61.24	2
356	жилое	5	3	48.6	2
357	жилое	5	3	35.31	1
358	жилое	5	3	34.62	1
359	жилое	6	3	47.55	2
360	жилое	6	3	77.95	3
361	жилое	6	3	39.05	1
362	жилое	6	3	59.3	2
363	жилое	6	3	59.3	2
364	жилое	6	3	40.72	1
365	жилое	6	3	61.24	2
366	жилое	6	3	48.6	2
367	жилое	6	3	35.31	1
368	жилое	6	3	34.62	1
369	жилое	7	3	47.55	2
370	жилое	7	3	77.95	3
371	жилое	7	3	39.05	1
372	жилое	7	3	59.3	2
373	жилое	7	3	59.3	2
374	жилое	7	3	40.72	1
375	жилое	7	3	61.24	2
376	жилое	7	3	48.6	2
377	жилое	7	3	35.31	1
378	жилое	7	3	34.62	1
379	жилое	8	3	47.55	2

380	жилое	8	3	77.95	3
381	жилое	8	3	39.05	1
382	жилое	8	3	59.3	2
383	жилое	8	3	59.3	2
384	жилое	8	3	40.72	1
385	жилое	8	3	61.24	2
386	жилое	8	3	48.6	2
387	жилое	8	3	35.31	1
388	жилое	8	3	34.62	1
389	жилое	9	3	47.55	2
390	жилое	9	3	77.95	3
391	жилое	9	3	39.05	1
392	жилое	9	3	59.3	2
393	жилое	9	3	59.3	2
394	жилое	9	3	40.72	1
395	жилое	9	3	61.24	2
396	жилое	9	3	48.6	2
397	жилое	9	3	35.31	1
398	жилое	9	3	34.62	1
399	жилое	10	3	47.55	2
400	жилое	10	3	77.95	3
401	жилое	10	3	39.05	1
402	жилое	10	3	59.3	2
403	жилое	10	3	59.3	2
404	жилое	10	3	40.72	1
405	жилое	10	3	61.24	2
406	жилое	10	3	48.6	2
407	жилое	10	3	35.31	1
408	жилое	10	3	34.62	1
409	жилое	11	3	47.55	2
410	жилое	11	3	77.95	3
411	жилое	11	3	39.05	1
412	жилое	11	3	59.3	2
413	жилое	11	3	59.3	2
414	жилое	11	3	40.72	1
415	жилое	11	3	61.24	2
416	жилое	11	3	48.6	2
417	жилое	11	3	35.31	1
418	жилое	11	3	34.62	1
419	жилое	12	3	47.55	2
420	жилое	12	3	77.95	3
421	жилое	12	3	39.05	1
422	жилое	12	3	59.3	2

423	жилое	12	3	59.3	2
424	жилое	12	3	40.72	1
425	жилое	12	3	61.24	2
426	жилое	12	3	48.6	2
427	жилое	12	3	35.31	1
428	жилое	12	3	34.62	1
429	жилое	13	3	47.55	2
430	жилое	13	3	77.95	3
431	жилое	13	3	39.05	1
432	жилое	13	3	59.3	2
433	жилое	13	3	59.3	2
434	жилое	13	3	40.72	1
435	жилое	13	3	61.24	2
436	жилое	13	3	48.6	2
437	жилое	13	3	35.31	1
438	жилое	13	3	34.62	1
439	жилое	14	3	47.55	2
440	жилое	14	3	77.95	3
441	жилое	14	3	39.05	1
442	жилое	14	3	59.3	2
443	жилое	14	3	59.3	2
444	жилое	14	3	40.72	1
445	жилое	14	3	61.24	2
446	жилое	14	3	48.6	2
447	жилое	14	3	35.31	1
448	жилое	14	3	34.62	1
449	жилое	15	3	47.55	2
450	жилое	15	3	77.95	3
451	жилое	15	3	39.05	1
452	жилое	15	3	59.3	2
453	жилое	15	3	59.3	2
454	жилое	15	3	40.72	1
455	жилое	15	3	61.24	2
456	жилое	15	3	48.6	2
457	жилое	15	3	35.31	1
458	жилое	15	3	34.62	1
459	жилое	16	3	47.55	2
460	жилое	16	3	77.95	3
461	жилое	16	3	39.05	1
462	жилое	16	3	59.3	2
463	жилое	16	3	59.3	2
464	жилое	16	3	40.72	1
465	жилое	16	3	61.24	2

466	жилое	16	3	48.6	2
467	жилое	16	3	35.31	1
468	жилое	16	3	34.62	1
469	жилое	17	3	47.55	2
470	жилое	17	3	77.95	3
471	жилое	17	3	39.05	1
472	жилое	17	3	59.3	2
473	жилое	17	3	59.3	2
474	жилое	17	3	40.72	1
475	жилое	17	3	61.24	2
476	жилое	17	3	48.6	2
477	жилое	17	3	35.31	1
478	жилое	17	3	34.62	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	3.45	тамбур	3.45
2	нежилое	1	1	137.56	помещение	137.56
3	нежилое	1	1	2.8	сан. узел	2.8
4	нежилое	1	1	5.54	тамбур	5.54
5	нежилое	1	1	31.3	помещение	31.3
6	нежилое	1	1	4	сан. узел	4
7	нежилое	1	1	4.78	тамбур	4.78
8	нежилое	1	1	31.72	помещение	31.72
9	нежилое	1	1	4	сан. узел	4
10	нежилое	1	1	2.23	тамбур	2.23
11	нежилое	1	1	68	помещение	68
12	нежилое	1	1	4	сан. узел	4
13	нежилое	1	1	4.5	тамбур	4.5
14	нежилое	1	1	41.98	помещение	41.98
15	нежилое	1	1	4.13	сан. узел	4.13
16	нежилое	1	1	2.92	тамбур	2.92
17	нежилое	1	1	59.68	помещение	59.68
18	нежилое	1	1	4.9	сан. узел	4.9
19	нежилое	1	1	6.83	тамбур	6.83
20	нежилое	1	1	116.58	помещение	116.58
21	нежилое	1	1	4.88	сан. узел	4.88
22	нежилое	1	1	5.18	тамбур	5.18
23	нежилое	1	1	86.67	помещение	86.67
24	нежилое	1	1	5.3	сан. узел	5.3
25	нежилое	1	1	4.71	тамбур	4.71
26	нежилое	1	1	108.67	офисное помещение	108.67

27	нежилое	1	1	5.3	сан. узел	5.3
28	нежилое	1	1	6.83	тамбур	6.83
29	нежилое	1	2	86.18	офисное помещение	86.18
30	нежилое	1	2	5.5	сан. узел	5.5
31	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
32	нежилое	1	2	83.4	офисное помещение	83.4
33	нежилое	1	2	4.9	сан. узел	4.9
34	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
35	нежилое	1	2	44.9	офисное помещение	44.9
36	нежилое	1	2	4.13	сан. узел	4.13
37	нежилое	1	2	5.18	тамбур	5.18
38	нежилое	1	2	86.67	офисное помещение	86.67
39	нежилое	1	2	5.3	сан. узел	5.3
40	нежилое	1	2	2.23	тамбур	2.23
41	нежилое	1	2	68	офисное помещение	68
42	нежилое	1	2	4	сан. узел	4
43	нежилое	1	2	4.78	тамбур	4.78
44	нежилое	1	2	31.72	офисное помещение	31.72
45	нежилое	1	2	4	сан. узел	4
46	нежилое	1	2	5.54	тамбур	5.54
47	нежилое	1	2	31.3	офисное помещение	31.3
48	нежилое	1	2	4	сан. узел	4
49	нежилое	1	2	5.18	тамбур	5.18
50	нежилое	1	2	86.67	офисное помещение	86.67
51	нежилое	1	2	5.3	сан. узел	5.3
52	нежилое	1	2	4.5	тамбур	4.5
53	нежилое	1	2	47.34	офисное помещение	47.34
54	нежилое	1	2	4.13	сан. узел	4.13
55	нежилое	1	2	2.92	тамбур	2.92
56	нежилое	1	3	59.68	офисное помещение	59.68
57	нежилое	1	3	4.9	сан. узел	4.9
58	нежилое	1	3	6.83	тамбур	6.83
59	нежилое	1	3	116.89	офисное помещение	116.89
60	нежилое	1	3	4.88	сан. узел	4.88
61	нежилое	1	3	5.54	тамбур	5.54
62	нежилое	1	3	31.72	офисное помещение	31.72
63	нежилое	1	3	4	сан. узел	4
64	нежилое	1	3	4.78	тамбур	4.78
65	нежилое	1	3	31.3	офисное помещение	31.3
66	нежилое	1	3	4	сан. узел	4
67	нежилое	1	3	2.23	тамбур	2.23
68	нежилое	1	3	62.62	офисное помещение	62.62
69	нежилое	1	3	4	сан. узел	4

70	нежилое	1	4	755.63	офисное помещение	755.63
71	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
72	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
73	нежилое	1	4	4.21	умывальная	4.21
74	нежилое	1	4	5.68	тамбур	5.68
75	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
76	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
77	нежилое	1	4	1.65	сан. узел	1.65
78	нежилое	1	4	4.88	сан. узел	4.88
79	нежилое	1	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
80	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
81	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
82	нежилое	2	4	810.3	офисное помещение	810.3
83	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
84	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
85	нежилое	2	4	4.1	сан. узел	4.1
86	нежилое	2	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
87	нежилое	2	4	4.21	умывальная	4.21
88	нежилое	2	4	5.68	тамбур	5.68
89	нежилое	2	4	1.65	сан. узел	1.65
90	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64
91	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое помещение подвала	подвал, 1 подъезд		нежилое	582.94
2	помещение ВНС	подвал, 1 подъезд		нежилое	31.86
3	электрощитовая	подвал, 1 подъезд		нежилое	21.50
4	сан. узел	подвал, 1 подъезд		нежилое	3.67
5	комната уборочного инвентаря	подвал, 1 подъезд		нежилое	3.22
6	тамбур	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	4.60
7	коридор	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	41.88
8	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	13.80
9	тамбур	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	4.60
10	лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	12.80
11	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	13.80
12	межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	55.80
13	тамбур	3 этаж, 1 подъезд		нежилое	4.60
14	лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд		нежилое	12.80

15	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
16	межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
17	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
18	лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
19	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
20	межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
21	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
22	лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
23	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
24	межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
25	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
26	лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
27	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
28	межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
29	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
30	лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
31	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
32	межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
33	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
34	лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
35	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
36	межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
37	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
38	лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
39	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
40	межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
41	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
42	лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
43	лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
44	межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
45	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
46	лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
47	лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
48	межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
49	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
50	лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
51	лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
52	межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
53	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
54	лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
55	лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
56	межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
57	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60

58	лифт овый холл	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
59	лест ничная клет ка	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
60	межкварт ирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
61	т амбур	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
62	лифт овый холл	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
63	лест ничная клет ка	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
64	межкварт ирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
65	т амбур	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
66	лифт овый холл	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
67	лест ничная клет ка	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
68	межкварт ирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
69	т амбур	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
70	лифт овый холл	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
71	лест ничная клет ка	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
72	межкварт ирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
73	помещение технического этажа	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	606.02
74	лест ничная клет ка	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
75	т ехническое помещение подвала	подвал, 2 подъезд	нежилое	592.48
76	элект роцит овая	подвал, 2 подъезд	нежилое	21.50
77	сан. узел	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.67
78	комната уборочного инвент аря	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.22
79	т амбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
80	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	41.88
81	лест ничная клет ка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
82	т амбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
83	лифт овый холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
84	лест ничная клет ка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
85	межкварт ирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
86	т амбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
87	лифт овый холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
88	лест ничная клет ка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
89	межкварт ирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
90	т амбур	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
91	лифт овый холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
92	лест ничная клет ка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
93	межкварт ирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
94	т амбур	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
95	лифт овый холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
96	лест ничная клет ка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
97	межкварт ирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
98	т амбур	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
99	лифт овый холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
100	лест ничная клет ка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80

101	межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
102	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
103	лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
104	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
105	межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
106	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
107	лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
108	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
109	межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
110	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
111	лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
112	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
113	межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
114	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
115	лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
116	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
117	межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
118	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
119	лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
120	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
121	межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
122	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
123	лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
124	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
125	межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
126	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
127	лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
128	лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
129	межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
130	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
131	лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
132	лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
133	межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
134	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
135	лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
136	лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
137	межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
138	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
139	лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
140	лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
141	межквартирный коридор	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
142	тамбур	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
143	лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80

144	лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
145	межквартирный коридор	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
146	помещение технического этажа	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	587.69
147	лестничная клетка	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
148	техническое помещение подвала	подвал, 3 подъезд	нежилое	582.94
149	помещение ИТП	подвал, 3 подъезд	нежилое	31.86
150	электрощитовая	подвал, 3 подъезд	нежилое	21.50
151	сан. узел	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.67
152	комната уборочного инвентаря	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.22
153	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
154	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	41.88
155	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
156	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
157	лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
158	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
159	межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
160	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
161	лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
162	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
163	межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
164	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
165	лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
166	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
167	межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
168	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
169	лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
170	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
171	межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
172	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
173	лифтовый холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
174	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
175	межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
176	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
177	лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
178	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
179	межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
180	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
181	лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
182	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
183	межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
184	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
185	лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
186	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

187	межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
188	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
189	лифтовый холл	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
190	лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
191	межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
192	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
193	лифтовый холл	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
194	лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
195	межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
196	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
197	лифтовый холл	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
198	лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
199	межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
200	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
201	лифтовый холл	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
202	лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
203	межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
204	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
205	лифтовый холл	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
206	лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
207	межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
208	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
209	лифтовый холл	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
210	лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
211	межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
212	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
213	лифтовый холл	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
214	лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
215	межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
216	тамбур	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
217	лифтовый холл	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
218	лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
219	межквартирный коридор	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
220	помещение технического этажа	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	606.02
221	лестничная клетка	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая, подвал, 1 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение

2	электрощитовая, подвал, 2 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
3	электрощитовая, подвал, 3 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
4	индивидуальный тепловой пункт (ИТП), подвал, 3 подъезд	- теплообменники отопления и горячего водоснабжения, - насосы циркуляционные и подпиточные	бесперебойное обеспечение тепловой нагрузкой системы горячего водоснабжения и системы отопления
5	ВНС, подвал, 3 подъезд	- установка повышения давления; - пожарные насосы (рабочий и резервный)	обеспечение бесперебойной подачи воды на все этажи здания
6	кровля здания (1, 2, 3 подъезд)	вентиляционное оборудование, включающее вентиляторы дымоудаления радиальный и вентиляторы осевой	дымоудаление
7	подвал, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция подвала
8	1 этаж, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция офисных помещений
9	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
10	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
11	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
12	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
13	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
14	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 113 252 519 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:30783
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение №8619 ПАО Сбербанк

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000024154
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 774401001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 281
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 824,8 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 22 799,5 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 406,05 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 43 447 933,76 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 884 511 855,15 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 40 872 600 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "ГОСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310172740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0264-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-2-0173-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0115-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Времена года-3"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4347-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:30783
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 995,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к территории объекта организован с улицы им. Цезаря Куникова, проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твердое покрытие поверхности

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено размещение открытой автомобильной парковки на 32 м/места, в том числе для МГН - 3 м/места, открытой автомобильной парковки на 26 м/мест, в том числе для МГН - 3 м/места, вдоль дворовых проездов предусмотрено размещение открытых парковочных мест для автомобилей на 38 м/мест; кроме того, проектом предусмотрено в пределах отведенного участка и участков благоустройства площадью 6446 м2 (договор аренды от 23.11.2015 г. зем. участка площадью 3971 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30780 и договор аренды от 25.11.2015 г. зем. участка площадью 2475 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30781) размещение 816 м/мест; размещение недостающего количества 397 м/мест предусмотрено проектом на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:1539 площадью 5891 м2 на основании договора аренды от 24.11.2015 г., на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:27382 площадью 1546 м2 на основании договора аренды от 20.03.2012 г. и на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:25136 площадью 907 м2 на основании дог. аренды от 25.02.2012 г.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ отведенного земельного участка предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободной от застройки и устройства покрытий территории предусмотрено устройство газонов и зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в п. 10 ч. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ, а именно: - транспортные проезды шир. 6 м и пешеходные дорожки не менее 1,5 м; - продольный уклон внутриплощадочных проездов и пешеходных дорожек равен 3 %, поперечный уклон путей движения составляет 1-2 %; - на путях движения не предусмотрен перепад высот дорог и пешеходных дорожек, создающих помехи движению; - покрытие пешеходных дорожек - твердое, не допускающее скольжение; - входы в каждую секцию жилых домов, во встроенно-пристроенные помещения, офисное здание оборудованы аппаратами; - для перемещения МГН в домах по горизонтали предусмотрены коридоры шириной 1,8 м, для перемещения по вертикали в жилом доме - лифт грузоподъемностью 630 кг с шириной кабины 2,1 м; - на открытых автопарковках предусмотрено 6 парковочных мест для МГН, обозначенных специальным знаком и имеющих ширину парковочного места 3,5 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8127/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/12-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22, 22а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 168-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 478

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 91
	15.1.2.1	В том числе машино-мест : 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 91

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	34.62	1
2	жилое	2	1	35.31	1
3	жилое	2	1	48.6	2
4	жилое	2	1	61.24	3
5	жилое	2	1	40.72	1
6	жилое	2	1	59.3	2
7	жилое	2	1	59.3	2
8	жилое	2	1	39.05	1
9	жилое	2	1	77.95	3
10	жилое	2	1	47.55	1
11	жилое	3	1	34.62	1
12	жилое	3	1	35.31	1
13	жилое	3	1	48.6	2
14	жилое	3	1	61.24	2
15	жилое	3	1	40.72	1
16	жилое	3	1	59.3	2
17	жилое	3	1	59.3	2
18	жилое	3	1	39.05	1
19	жилое	3	1	77.95	3
20	жилое	3	1	47.55	2
21	жилое	4	1	34.62	1
22	жилое	4	1	35.31	1
23	жилое	4	1	48.6	2
24	жилое	4	1	61.24	2
25	жилое	4	1	40.72	1
26	жилое	4	1	59.3	2
27	жилое	4	1	59.3	2
28	жилое	4	1	39.05	1
29	жилое	4	1	77.95	3
30	жилое	4	1	47.55	2
31	жилое	5	1	34.62	1
32	жилое	5	1	35.31	1
33	жилое	5	1	48.6	2
34	жилое	5	1	61.24	2
35	жилое	5	1	40.72	1

36	жилое	5	1	59.3	2
37	жилое	5	1	59.3	2
38	жилое	5	1	39.05	1
39	жилое	5	1	77.95	3
40	жилое	5	1	47.55	2
41	жилое	6	1	34.62	1
42	жилое	6	1	35.31	1
43	жилое	6	1	48.6	2
44	жилое	6	1	61.24	2
45	жилое	6	1	40.72	1
46	жилое	6	1	59.3	2
47	жилое	6	1	59.3	2
48	жилое	6	1	39.05	1
49	жилое	6	1	77.95	3
50	жилое	6	1	47.55	2
51	жилое	7	1	34.62	1
52	жилое	7	1	35.31	1
53	жилое	7	1	48.6	2
54	жилое	7	1	61.24	2
55	жилое	7	1	40.72	1
56	жилое	7	1	59.3	2
57	жилое	7	1	59.3	2
58	жилое	7	1	39.05	1
59	жилое	7	1	77.95	3
60	жилое	7	1	47.55	2
61	жилое	8	1	34.62	1
62	жилое	8	1	35.31	1
63	жилое	8	1	48.6	2
64	жилое	8	1	61.24	2
65	жилое	8	1	40.72	1
66	жилое	8	1	59.3	2
67	жилое	8	1	59.3	2
68	жилое	8	1	39.05	1
69	жилое	8	1	77.95	3
70	жилое	8	1	47.55	2
71	жилое	9	1	34.62	1
72	жилое	9	1	35.31	1
73	жилое	9	1	48.6	2
74	жилое	9	1	61.24	2
75	жилое	9	1	40.72	1
76	жилое	9	1	59.3	2
77	жилое	9	1	59.3	2
78	жилое	9	1	39.05	1

79	жилое	9	1	77.95	3
80	жилое	9	1	47.55	2
81	жилое	10	1	34.62	1
82	жилое	10	1	35.31	1
83	жилое	10	1	48.6	2
84	жилое	10	1	61.24	2
85	жилое	10	1	40.72	1
86	жилое	10	1	59.3	2
87	жилое	10	1	59.3	2
88	жилое	10	1	39.05	1
89	жилое	10	1	77.95	3
90	жилое	10	1	47.55	2
91	жилое	11	1	34.62	1
92	жилое	11	1	35.31	1
93	жилое	11	1	48.6	2
94	жилое	11	1	61.24	2
95	жилое	11	1	40.72	1
96	жилое	11	1	59.3	2
97	жилое	11	1	59.3	2
98	жилое	11	1	39.05	1
99	жилое	11	1	77.95	3
100	жилое	11	1	47.55	2
101	жилое	12	1	34.62	1
102	жилое	12	1	35.31	1
103	жилое	12	1	48.6	2
104	жилое	12	1	61.24	2
105	жилое	12	1	40.72	1
106	жилое	12	1	59.3	2
107	жилое	12	1	59.3	2
108	жилое	12	1	39.05	1
109	жилое	12	1	77.95	3
110	жилое	12	1	47.55	2
111	жилое	13	1	34.62	1
112	жилое	13	1	35.31	1
113	жилое	13	1	48.6	2
114	жилое	13	1	61.24	2
115	жилое	13	1	40.72	1
116	жилое	13	1	59.3	2
117	жилое	13	1	59.3	2
118	жилое	13	1	39.05	1
119	жилое	13	1	77.95	3
120	жилое	13	1	47.55	2
121	жилое	14	1	34.62	1

122	жилое	14	1	35.31	1
123	жилое	14	1	48.6	2
124	жилое	14	1	61.24	2
125	жилое	14	1	40.72	1
126	жилое	14	1	59.3	2
127	жилое	14	1	59.3	2
128	жилое	14	1	39.05	1
129	жилое	14	1	77.95	3
130	жилое	14	1	47.55	2
131	жилое	15	1	34.62	1
132	жилое	15	1	35.31	1
133	жилое	15	1	48.6	2
134	жилое	15	1	61.24	2
135	жилое	15	1	40.72	1
136	жилое	15	1	59.3	2
137	жилое	15	1	59.3	2
138	жилое	15	1	39.05	1
139	жилое	15	1	77.95	3
140	жилое	15	1	47.55	2
141	жилое	16	1	34.62	1
142	жилое	16	1	35.31	1
143	жилое	16	1	48.6	2
144	жилое	16	1	61.24	2
145	жилое	16	1	40.72	1
146	жилое	16	1	59.3	2
147	жилое	16	1	59.3	2
148	жилое	16	1	39.05	1
149	жилое	16	1	77.95	3
150	жилое	16	1	47.55	2
151	жилое	17	1	34.62	1
152	жилое	17	1	35.31	1
153	жилое	17	1	48.6	2
154	жилое	17	1	61.24	2
155	жилое	17	1	40.72	1
156	жилое	17	1	59.3	2
157	жилое	17	1	59.3	2
158	жилое	17	1	39.05	1
159	жилое	17	1	77.95	3
160	жилое	17	1	47.55	2
161	жилое	2	2	34.62	2
162	жилое	2	2	35.31	1
163	жилое	2	2	47.96	1
164	жилое	2	2	36.22	2

165	жилое	2	2	42.22	2
166	жилое	2	2	59.3	1
167	жилое	2	2	59.3	3
168	жилое	2	2	37.78	2
169	жилое	2	2	79.55	1
170	жилое	2	2	47.55	1
171	жилое	3	2	34.62	2
172	жилое	3	2	35.31	1
173	жилое	3	2	47.96	1
174	жилое	3	2	36.22	2
175	жилое	3	2	42.22	2
176	жилое	3	2	59.3	1
177	жилое	3	2	59.3	3
178	жилое	3	2	37.78	2
179	жилое	3	2	79.55	1
180	жилое	3	2	47.55	1
181	жилое	4	2	34.62	2
182	жилое	4	2	35.31	1
183	жилое	4	2	47.96	1
184	жилое	4	2	36.22	2
185	жилое	4	2	42.22	2
186	жилое	4	2	59.3	1
187	жилое	4	2	59.3	3
188	жилое	4	2	37.78	2
189	жилое	4	2	79.55	1
190	жилое	4	2	47.55	1
191	жилое	5	2	34.62	2
192	жилое	5	2	35.31	1
193	жилое	5	2	47.96	1
194	жилое	5	2	36.22	2
195	жилое	5	2	42.22	2
196	жилое	5	2	59.3	1
197	жилое	5	2	59.3	3
198	жилое	5	2	37.78	2
199	жилое	5	2	79.55	1
200	жилое	5	2	47.55	1
201	жилое	6	2	34.62	2
202	жилое	6	2	35.31	1
203	жилое	6	2	47.96	1
204	жилое	6	2	36.22	2
205	жилое	6	2	42.22	2
206	жилое	6	2	59.3	1
207	жилое	6	2	59.3	3

208	жилое	6	2	37.78	2
209	жилое	6	2	79.55	1
210	жилое	6	2	47.55	1
211	жилое	7	2	34.62	2
212	жилое	7	2	35.31	1
213	жилое	7	2	47.96	1
214	жилое	7	2	36.22	2
215	жилое	7	2	42.22	2
216	жилое	7	2	59.3	1
217	жилое	7	2	59.3	3
218	жилое	7	2	37.78	2
219	жилое	7	2	79.55	1
220	жилое	7	2	47.55	1
221	жилое	8	2	34.62	2
222	жилое	8	2	35.31	1
223	жилое	8	2	47.96	1
224	жилое	8	2	36.22	2
225	жилое	8	2	42.22	2
226	жилое	8	2	59.3	1
227	жилое	8	2	59.3	3
228	жилое	8	2	37.78	2
229	жилое	8	2	79.55	1
230	жилое	8	2	47.55	1
231	жилое	9	2	34.62	2
232	жилое	9	2	35.31	1
233	жилое	9	2	47.96	1
234	жилое	9	2	36.22	2
235	жилое	9	2	42.22	2
236	жилое	9	2	59.3	1
237	жилое	9	2	59.3	3
238	жилое	9	2	37.78	2
239	жилое	9	2	79.55	1
240	жилое	9	2	47.55	1
241	жилое	10	2	34.62	2
242	жилое	10	2	35.31	1
243	жилое	10	2	47.96	1
244	жилое	10	2	36.22	2
245	жилое	10	2	42.22	2
246	жилое	10	2	59.3	1
247	жилое	10	2	59.3	3
248	жилое	10	2	37.78	2
249	жилое	10	2	79.55	1
250	жилое	10	2	47.55	1

251	жилое	11	2	34.62	2
252	жилое	11	2	35.31	1
253	жилое	11	2	47.96	1
254	жилое	11	2	36.22	2
255	жилое	11	2	42.22	2
256	жилое	11	2	59.3	1
257	жилое	11	2	59.3	3
258	жилое	11	2	37.78	2
259	жилое	11	2	79.55	1
260	жилое	11	2	47.55	1
261	жилое	12	2	34.62	2
262	жилое	12	2	35.31	1
263	жилое	12	2	47.96	1
264	жилое	12	2	36.22	2
265	жилое	12	2	42.22	2
266	жилое	12	2	59.3	1
267	жилое	12	2	59.3	3
268	жилое	12	2	37.78	2
269	жилое	12	2	79.55	1
270	жилое	12	2	47.55	1
271	жилое	13	2	34.62	2
272	жилое	13	2	35.31	1
273	жилое	13	2	47.96	1
274	жилое	13	2	36.22	2
275	жилое	13	2	42.22	2
276	жилое	13	2	59.3	1
277	жилое	13	2	59.3	3
278	жилое	13	2	37.78	2
279	жилое	13	2	79.55	1
280	жилое	13	2	47.55	1
281	жилое	14	2	34.62	2
282	жилое	14	2	35.31	1
283	жилое	14	2	47.96	1
284	жилое	14	2	36.22	2
285	жилое	14	2	42.22	2
286	жилое	14	2	59.3	1
287	жилое	14	2	59.3	3
288	жилое	14	2	37.78	2
289	жилое	14	2	79.55	1
290	жилое	14	2	47.55	1
291	жилое	15	2	34.62	2
292	жилое	15	2	35.31	1
293	жилое	15	2	47.96	1

294	жилое	15	2	36.22	2
295	жилое	15	2	42.22	2
296	жилое	15	2	59.3	1
297	жилое	15	2	59.3	3
298	жилое	15	2	37.78	2
299	жилое	15	2	79.55	1
300	жилое	15	2	47.55	1
301	жилое	16	2	34.62	2
302	жилое	16	2	35.31	1
303	жилое	16	2	47.96	1
304	жилое	16	2	36.22	2
305	жилое	16	2	42.22	2
306	жилое	16	2	59.3	1
307	жилое	16	2	59.3	3
308	жилое	16	2	37.78	2
309	жилое	16	2	79.55	1
310	жилое	16	2	47.55	1
311	жилое	17	2	34.62	2
312	жилое	17	2	35.31	1
313	жилое	17	2	47.96	1
314	жилое	17	2	36.22	2
315	жилое	17	2	42.22	2
316	жилое	17	2	59.3	1
317	жилое	17	2	59.3	3
318	жилое	17	2	37.78	2
319	жилое	17	2	79.55	1
320	жилое	17	2	47.55	1
321	жилое	2	3	47.55	2
322	жилое	2	3	77.95	3
323	жилое	2	3	39.05	1
324	жилое	2	3	59.3	2
325	жилое	2	3	59.3	2
326	жилое	2	3	40.72	1
327	жилое	2	3	35.31	1
328	жилое	2	3	34.62	1
329	жилое	3	3	47.55	2
330	жилое	3	3	77.95	3
331	жилое	3	3	39.05	1
332	жилое	3	3	59.3	2
333	жилое	3	3	59.3	2
334	жилое	3	3	40.72	1
335	жилое	3	3	61.24	2
336	жилое	3	3	48.6	2

337	жилое	3	3	35.31	1
338	жилое	3	3	34.62	1
339	жилое	4	3	47.55	2
340	жилое	4	3	77.95	3
341	жилое	4	3	39.05	1
342	жилое	4	3	59.3	2
343	жилое	4	3	59.3	2
344	жилое	4	3	40.72	1
345	жилое	4	3	61.24	2
346	жилое	4	3	48.6	2
347	жилое	4	3	35.31	1
348	жилое	4	3	34.62	1
349	жилое	5	3	47.55	2
350	жилое	5	3	77.95	3
351	жилое	5	3	39.05	1
352	жилое	5	3	59.3	2
353	жилое	5	3	59.3	2
354	жилое	5	3	40.72	1
355	жилое	5	3	61.24	2
356	жилое	5	3	48.6	2
357	жилое	5	3	35.31	1
358	жилое	5	3	34.62	1
359	жилое	6	3	47.55	2
360	жилое	6	3	77.95	3
361	жилое	6	3	39.05	1
362	жилое	6	3	59.3	2
363	жилое	6	3	59.3	2
364	жилое	6	3	40.72	1
365	жилое	6	3	61.24	2
366	жилое	6	3	48.6	2
367	жилое	6	3	35.31	1
368	жилое	6	3	34.62	1
369	жилое	7	3	47.55	2
370	жилое	7	3	77.95	3
371	жилое	7	3	39.05	1
372	жилое	7	3	59.3	2
373	жилое	7	3	59.3	2
374	жилое	7	3	40.72	1
375	жилое	7	3	61.24	2
376	жилое	7	3	48.6	2
377	жилое	7	3	35.31	1
378	жилое	7	3	34.62	1
379	жилое	8	3	47.55	2

380	жилое	8	3	77.95	3
381	жилое	8	3	39.05	1
382	жилое	8	3	59.3	2
383	жилое	8	3	59.3	2
384	жилое	8	3	40.72	1
385	жилое	8	3	61.24	2
386	жилое	8	3	48.6	2
387	жилое	8	3	35.31	1
388	жилое	8	3	34.62	1
389	жилое	9	3	47.55	2
390	жилое	9	3	77.95	3
391	жилое	9	3	39.05	1
392	жилое	9	3	59.3	2
393	жилое	9	3	59.3	2
394	жилое	9	3	40.72	1
395	жилое	9	3	61.24	2
396	жилое	9	3	48.6	2
397	жилое	9	3	35.31	1
398	жилое	9	3	34.62	1
399	жилое	10	3	47.55	2
400	жилое	10	3	77.95	3
401	жилое	10	3	39.05	1
402	жилое	10	3	59.3	2
403	жилое	10	3	59.3	2
404	жилое	10	3	40.72	1
405	жилое	10	3	61.24	2
406	жилое	10	3	48.6	2
407	жилое	10	3	35.31	1
408	жилое	10	3	34.62	1
409	жилое	11	3	47.55	2
410	жилое	11	3	77.95	3
411	жилое	11	3	39.05	1
412	жилое	11	3	59.3	2
413	жилое	11	3	59.3	2
414	жилое	11	3	40.72	1
415	жилое	11	3	61.24	2
416	жилое	11	3	48.6	2
417	жилое	11	3	35.31	1
418	жилое	11	3	34.62	1
419	жилое	12	3	47.55	2
420	жилое	12	3	77.95	3
421	жилое	12	3	39.05	1
422	жилое	12	3	59.3	2

423	жилое	12	3	59.3	2
424	жилое	12	3	40.72	1
425	жилое	12	3	61.24	2
426	жилое	12	3	48.6	2
427	жилое	12	3	35.31	1
428	жилое	12	3	34.62	1
429	жилое	13	3	47.55	2
430	жилое	13	3	77.95	3
431	жилое	13	3	39.05	1
432	жилое	13	3	59.3	2
433	жилое	13	3	59.3	2
434	жилое	13	3	40.72	1
435	жилое	13	3	61.24	2
436	жилое	13	3	48.6	2
437	жилое	13	3	35.31	1
438	жилое	13	3	34.62	1
439	жилое	14	3	47.55	2
440	жилое	14	3	77.95	3
441	жилое	14	3	39.05	1
442	жилое	14	3	59.3	2
443	жилое	14	3	59.3	2
444	жилое	14	3	40.72	1
445	жилое	14	3	61.24	2
446	жилое	14	3	48.6	2
447	жилое	14	3	35.31	1
448	жилое	14	3	34.62	1
449	жилое	15	3	47.55	2
450	жилое	15	3	77.95	3
451	жилое	15	3	39.05	1
452	жилое	15	3	59.3	2
453	жилое	15	3	59.3	2
454	жилое	15	3	40.72	1
455	жилое	15	3	61.24	2
456	жилое	15	3	48.6	2
457	жилое	15	3	35.31	1
458	жилое	15	3	34.62	1
459	жилое	16	3	47.55	2
460	жилое	16	3	77.95	3
461	жилое	16	3	39.05	1
462	жилое	16	3	59.3	2
463	жилое	16	3	59.3	2
464	жилое	16	3	40.72	1
465	жилое	16	3	61.24	2

466	жилое	16	3	48.6	2
467	жилое	16	3	35.31	1
468	жилое	16	3	34.62	1
469	жилое	17	3	47.55	2
470	жилое	17	3	77.95	3
471	жилое	17	3	39.05	1
472	жилое	17	3	59.3	2
473	жилое	17	3	59.3	2
474	жилое	17	3	40.72	1
475	жилое	17	3	61.24	2
476	жилое	17	3	48.6	2
477	жилое	17	3	35.31	1
478	жилое	17	3	34.62	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	3.45	тамбур	3.45
2	нежилое	1	1	137.50	помещение	137.50
3	нежилое	1	1	2.80	сан. узел	2.80
4	нежилое	1	1	5.54	тамбур	5.54
5	нежилое	1	1	31.30	помещение	31.30
6	нежилое	1	1	4.00	сан. узел	4.00
7	нежилое	1	1	4.78	тамбур	4.78
8	нежилое	1	1	31.72	помещение	31.72
9	нежилое	1	1	4.00	сан. узел	4.00
10	нежилое	1	1	2.23	тамбур	2.23
11	нежилое	1	1	68.00	помещение	68.00
12	нежилое	1	1	4.00	сан. узел	4.00
13	нежилое	1	1	4.50	тамбур	4.50
14	нежилое	1	1	41.98	помещение	41.98
15	нежилое	1	1	4.13	сан. узел	4.13
16	нежилое	1	1	2.92	тамбур	2.92
17	нежилое	1	1	59.68	помещение	59.68
18	нежилое	1	1	4.90	сан. узел	4.90
19	нежилое	1	1	6.83	тамбур	6.83
20	нежилое	1	1	116.58	помещение	116.58
21	нежилое	1	1	4.88	сан. узел	4.88
22	нежилое	1	1	5.18	тамбур	5.18
23	нежилое	1	1	86.67	помещение	86.67
24	нежилое	1	1	5.30	сан. узел	5.30
25	нежилое	1	2	4.71	тамбур	4.71
26	нежилое	1	2	108.67	офисное помещение	108.67

27	нежилое	1	2	5.30	сан. узел	5.30
28	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
29	нежилое	1	2	86.18	офисное помещение	86.18
30	нежилое	1	2	5.50	сан. узел	5.50
31	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
32	нежилое	1	2	83.40	офисное помещение	83.40
33	нежилое	1	2	4.90	сан. узел	4.90
34	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
35	нежилое	1	2	44.90	офисное помещение	44.90
36	нежилое	1	2	4.13	сан. узел	4.13
37	нежилое	1	2	5.18	тамбур	5.18
38	нежилое	1	2	86.67	офисное помещение	86.67
39	нежилое	1	2	5.30	сан. узел	5.30
40	нежилое	1	2	2.23	тамбур	2.23
41	нежилое	1	2	68.00	офисное помещение	68.00
42	нежилое	1	2	4.00	сан. узел	4.00
43	нежилое	1	2	4.78	тамбур	4.78
44	нежилое	1	2	31.72	офисное помещение	31.72
45	нежилое	1	2	4.00	сан. узел	4.00
46	нежилое	1	2	5.54	тамбур	5.54
47	нежилое	1	2	31.30	офисное помещение	31.30
48	нежилое	1	2	4.00	сан. узел	4.00
49	нежилое	1	3	5.18	тамбур	5.18
50	нежилое	1	3	86.67	офисное помещение	86.67
51	нежилое	1	3	5.30	сан. узел	5.30
52	нежилое	1	3	4.50	тамбур	4.50
53	нежилое	1	3	47.34	офисное помещение	47.34
54	нежилое	1	3	4.13	сан. узел	4.13
55	нежилое	1	3	2.92	тамбур	2.92
56	нежилое	1	3	59.68	офисное помещение	59.68
57	нежилое	1	3	4.90	сан. узел	4.90
58	нежилое	1	3	6.83	тамбур	6.83
59	нежилое	1	3	116.89	офисное помещение	116.89
60	нежилое	1	3	4.88	сан. узел	4.88
61	нежилое	1	3	5.54	тамбур	5.54
62	нежилое	1	3	31.72	офисное помещение	31.72
63	нежилое	1	3	4.00	сан. узел	4.00
64	нежилое	1	3	4.78	тамбур	4.78
65	нежилое	1	3	31.30	офисное помещение	31.30
66	нежилое	1	3	4.00	сан. узел	4.00
67	нежилое	1	3	2.23	тамбур	2.23
68	нежилое	1	3	62.62	офисное помещение	62.62
69	нежилое	1	3	4.00	сан. узел	4.00

70	нежилое	1	4	606.66	офисное помещение	606.66
71	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
72	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
73	нежилое	1	4	4.21	умывальная	4.21
74	нежилое	1	4	5.68	тамбур	5.68
75	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
76	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
77	нежилое	1	4	1.65	сан. узел	1.65
78	нежилое	1	4	4.88	сан. узел	4.88
79	нежилое	1	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
80	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
81	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
82	нежилое	2	4	654.75	офисное помещение	654.75
83	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
84	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
85	нежилое	2	4	4.10	сан. узел	4.10
86	нежилое	2	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
87	нежилое	2	4	4.21	умывальная	4.21
88	нежилое	2	4	5.68	тамбур	5.68
89	нежилое	2	4	1.65	сан. узел	1.65
90	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64
91	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое помещение подвала	подвал, 1 подъезд		нежилое	582.94
2	помещение ВНС	подвал, 1 подъезд		нежилое	31.86
3	электрощитовая	подвал, 1 подъезд		нежилое	21.50
4	сан. узел	подвал, 1 подъезд		нежилое	3.67
5	комната уборочного инвентаря	подвал, 1 подъезд		нежилое	3.22
6	тамбур	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	4.60
7	коридор	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	41.88
8	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		нежилое	13.80
9	тамбур	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	4.60
10	лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	12.80
11	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	13.80
12	межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		нежилое	55.80
13	тамбур	3 этаж, 1 подъезд		нежилое	4.60
14	лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд		нежилое	12.80

15	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
16	межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
17	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
18	лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
19	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
20	межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
21	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
22	лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
23	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
24	межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
25	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
26	лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
27	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
28	межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
29	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
30	лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
31	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
32	межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
33	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
34	лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
35	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
36	межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
37	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
38	лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
39	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
40	межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
41	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
42	лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
43	лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
44	межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
45	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
46	лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
47	лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
48	межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
49	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
50	лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
51	лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
52	межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
53	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
54	лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
55	лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
56	межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
57	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60

58	лифт овый холл	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
59	лест ничная клет ка	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
60	межкварт ирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
61	т амбур	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
62	лифт овый холл	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
63	лест ничная клет ка	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
64	межкварт ирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
65	т амбур	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
66	лифт овый холл	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
67	лест ничная клет ка	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
68	межкварт ирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
69	т амбур	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
70	лифт овый холл	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
71	лест ничная клет ка	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
72	межкварт ирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
73	помещение технического этажа	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	606.02
74	лест ничная клет ка	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
75	т ехническое помещение подвала	подвал, 2 подъезд	нежилое	592.48
76	элект роцит овая	подвал, 2 подъезд	нежилое	21.50
77	сан. узел	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.67
78	комната уборочного инвент аря	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.22
79	т амбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
80	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	41.88
81	лест ничная клет ка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
82	т амбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
83	лифт овый холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
84	лест ничная клет ка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
85	межкварт ирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
86	т амбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
87	лифт овый холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
88	лест ничная клет ка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
89	межкварт ирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
90	т амбур	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
91	лифт овый холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
92	лест ничная клет ка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
93	межкварт ирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
94	т амбур	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
95	лифт овый холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
96	лест ничная клет ка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
97	межкварт ирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
98	т амбур	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
99	лифт овый холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
100	лест ничная клет ка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80

101	межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
102	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
103	лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
104	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
105	межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
106	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
107	лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
108	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
109	межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
110	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
111	лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
112	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
113	межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
114	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
115	лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
116	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
117	межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
118	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
119	лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
120	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
121	межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
122	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
123	лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
124	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
125	межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
126	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
127	лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
128	лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
129	межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
130	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
131	лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
132	лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
133	межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
134	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
135	лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
136	лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
137	межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
138	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
139	лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
140	лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
141	межквартирный коридор	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
142	тамбур	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
143	лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80

144	лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
145	межквартирный коридор	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
146	помещение технического этажа	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	587.69
147	лестничная клетка	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
148	техническое помещение подвала	подвал, 3 подъезд	нежилое	582.94
149	помещение ИТП	подвал, 3 подъезд	нежилое	31.86
150	электрощитовая	подвал, 3 подъезд	нежилое	21.50
151	сан. узел	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.67
152	комната уборочного инвентаря	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.22
153	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
154	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	41.88
155	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
156	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
157	лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
158	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
159	межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
160	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
161	лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
162	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
163	межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
164	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
165	лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
166	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
167	межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
168	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
169	лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
170	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
171	межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
172	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
173	лифтовый холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
174	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
175	межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
176	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
177	лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
178	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
179	межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
180	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
181	лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
182	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
183	межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
184	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
185	лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
186	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

187	межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
188	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
189	лифтовый холл	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
190	лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
191	межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
192	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
193	лифтовый холл	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
194	лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
195	межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
196	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
197	лифтовый холл	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
198	лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
199	межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
200	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
201	лифтовый холл	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
202	лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
203	межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
204	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
205	лифтовый холл	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
206	лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
207	межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
208	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
209	лифтовый холл	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
210	лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
211	межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
212	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
213	лифтовый холл	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
214	лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
215	межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
216	тамбур	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
217	лифтовый холл	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
218	лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
219	межквартирный коридор	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
220	помещение технического этажа	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	606.02
221	лестничная клетка	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	электрощитовая, подвал, 1 подъезд	главный распределительный щит		обеспечение электроэнергией и ее распределение

2	электрощитовая, подвал, 2 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
3	электрощитовая, подвал, 3 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
4	индивидуальный тепловой пункт (ИТП), подвал, 3 подъезд	- теплообменники отопления и горячего водоснабжения, - насосы циркуляционные и подпиточные	бесперебойное обеспечение тепловой нагрузкой системы горячего водоснабжения и системы отопления
5	ВНС, подвал, 3 подъезд	- установка повышения давления; - пожарные насосы (рабочий и резервный)	обеспечение бесперебойной подачи воды на все этажи здания
6	кровля здания (1, 2, 3 подъезд)	вентиляционное оборудование, включающее вентилятор дымоудаления радиальный и вентилятор осевой	дымоудаление
7	подвал, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция подвала
8	1 этаж, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция офисных помещений
9	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
10	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
11	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
12	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
13	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
14	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 093 915 957.4 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:30783
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение №8619 ПАО Сбербанк

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000024154
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 774401001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 153
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 225,94 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 22 140,98 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 101,47 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 66 458 544,04 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 855 215 795,18 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37 231 080 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "ГОСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310172740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0264-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-2-0173-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0115-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Времена года-3"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4347-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:30783
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 995,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к территории объекта организован с улицы им. Цезаря Куникова, проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твердое покрытие поверхности

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено размещение открытой автомобильной парковки на 32 м/места, в том числе для МГН - 3 м/места, открытой автомобильной парковки на 26 м/мест, в том числе для МГН - 3 м/места, вдоль дворовых проездов предусмотрено размещение открытых парковочных мест для автомобилей на 38 м/мест; кроме того, проектом предусмотрено в пределах отведенного участка и участков благоустройства площадью 6446 м2 (договор аренды от 23.11.2015 г. зем. участка площадью 3971 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30780 и договор аренды от 25.11.2015 г. зем. участка площадью 2475 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30781) размещение 816 м/мест; размещение недостающего количества 397 м/мест предусмотрено проектом на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:1539 площадью 5891 м2 на основании договора аренды от 24.11.2015 г., на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:27382 площадью 1546 м2 на основании договора аренды от 20.03.2012 г. и на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:25136 площадью 907 м2 на основании дог. аренды от 25.02.2012 г.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ отведенного земельного участка предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободной от застройки и устройства покрытий территории предусмотрено устройство газонов и зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в п. 10 ч. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ, а именно: - транспортные проезды шир. 6 м и пешеходные дорожки не менее 1,5 м; - продольный уклон внутриплощадочных проездов и пешеходных дорожек равен 3 %, поперечный уклон путей движения составляет 1-2 %; - на путях движения не предусмотрен перепад высот дорог и пешеходных дорожек, создающих помехи движению; - покрытие пешеходных дорожек - твердое, не допускающее скольжение; - входы в каждую секцию жилых домов, во встроенно-пристроенные помещения, офисное здание оборудованы аппаратами; - для перемещения МГН в домах по горизонтали предусмотрены коридоры шириной 1,8 м, для перемещения по вертикали в жилом доме - лифт грузоподъемностью 630 кг с шириной кабины 2,1 м; - на открытых автопарковках предусмотрено 6 парковочных мест для МГН, обозначенных специальным знаком и имеющих ширину парковочного места 3,5 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8127/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/12-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22, 22а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 168-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 18			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	548.17	офисное помещение	548.17
2	нежилое	1	1	4.95	тамбур	4.95
3	нежилое	1	1	4.95	тамбур	4.95
4	нежилое	1	1	5.68	тамбур	5.68
5	нежилое	1	1	4.21	умывальная	4.21
6	нежилое	1	1	1.64	сан. узел	1.64
7	нежилое	1	1	1.64	сан. узел	1.64
8	нежилое	1	1	1.65	сан. узел	1.65
9	нежилое	1	1	4.48	лестничная клетка	4.48
10	нежилое	1	1	4.48	лестничная клетка	4.48
11	нежилое	2	1	580.14	офисное помещение	580.14
12	нежилое	2	1	4.48	лестничная клетка	4.48
13	нежилое	2	1	5.68	тамбур	5.68
14	нежилое	2	1	4.21	умывальная	4.21
15	нежилое	2	1	1.64	сан. узел	1.64
16	нежилое	2	1	1.64	сан. узел	1.64
17	нежилое	2	1	1.65	сан. узел	1.65
18	нежилое	2	1	4.48	лестничная клетка	4.48
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади			16.1.1			
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме			16.2.1			
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения	
1	электрощитовая, 1 этаж		вводно-распределительное устройство		обеспечение электроэнергией и ее распределение	

2	индивидуальный тепловой пункт (ИТП), 1 этаж	теплообменники отопления и горячего водоснабжения	бесперебойное обеспечение тепловой нагрузкой системы горячего водоснабжения и системы отопления
3	ВНС, 1 этаж	установка водомерного узла	обеспечение бесперебойной подачи воды на 1 и 2 этажи здания
4	2 этаж	вентиляционное оборудование	обеспечение общеобменной системы вентиляции
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 75 557 620.1 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:30783
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение №8619 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000024154
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 774401001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредит е (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредит е (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 185,77 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 047 600 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 09FEE3D8BB8B4045A8FBAA08009EAF04

Владелец: **ООО "ГИК", Костиков Станислав Юрьевич,
Краснодар**

Действителен: с 06.03.2019 по 06.03.2020