# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 01-000055 от 08.02.2022

## «Третья очередь строительства жилого комплекса «Дарград» - 11 пятиэтажных многоквартирных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером: 01:05:2900013:9169, по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/2»

## Дата первичного размещения: 25.06.2018

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Дарстрой-Град** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Дарстрой-Град** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**385121** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Республика Адыгея,Тахтамукайский район** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>- |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/1;** Корпус: **4** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: **52** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(861)279-53-53** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**dargrad@list.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**жк-дарград-краснодар.рф** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Шахов** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Вадим** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Юрьевич** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br>**Дарстрой-Град** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**2311233499** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**"ДАРСТРОЙ- Народная строительная компания"** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311233499** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1172375022775** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**22.03.2017** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br>**Общество с ограниченной ответственностью"Дарстрой-Юг"** |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br>**Российская Федерация** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.2.3 | Дата регистрации:<br>**22.05.2014** |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br>**1142311007222** |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br>**Инспекция ФНС №4 по г.Краснодару** |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:<br>**350012, Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Красных Партизан, д.117, пом. №217** |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:<br>**100 %** |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**2311173560** |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Шахов** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Вадим** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Юрьевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**017-079-824 59** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**230800596080** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Директор ООО"Дарстрой-Град"и генеральный директор единственного учредителя ООО"Дарстрой-Юг"** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Краснодарский Бетонно-Строительный Комбинат"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311076060** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1042306429901** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ДАРСТРОЙ"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311225868** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1162375050892** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик"Новоград-Юг"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2309168436** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1182375070690** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Родной Дом-3"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311248382** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1172375094055** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик"Родной Дом"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311239814** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1172375052728** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Дарстрой-Юг"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311173560** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1142311007222** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Дарстрой-Запад"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308261295** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1182375102920** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "СТРОЙИНСТРУМЕНТ"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6167035227** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1026103713250** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**230800596080** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**307230833700050** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/1;** Корпус: **1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград" - 1 -я очередь** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**22.05.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU-01-0530420060001-015** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/1;** Корпус: **2** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград" - 1-я очередь** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**22.05.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU-01-0530420060001-015** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/1;** Корпус: **3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград" - 1-я очередь** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**22.05.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU-01-0530420060001-015** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/1;** Корпус: **4** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград" - 1-я очередь** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**22.05.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU-01-0530420060001-015** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/1;** Корпус: **5** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград" - 1-я очередь** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**22.05.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU-01-0530420060001-015** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/1;** Корпус: **6** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград" - 1-я очередь** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**22.05.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU-01-0530420060001-015** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/1;** Корпус: **7** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград" - 1-я очередь** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**22.05.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU-01-0530420060001-015** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/1;** Корпус: **8** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград" - 1-я очередь** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**22.05.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU-01-0530420060001-015** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/1;** Корпус: **9** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград" - 1-я очередь** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**22.05.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU-01-0530420060001-015** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/1;** Корпус: **10** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград" - 1-я очередь** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**22.05.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU-01-0530420060001-015** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Адыгея (Адыгея)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/3;** Корпус: **11** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "ДАРГРАД"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**«Вторая очередь строительства жилого комплекса «Дарград» - 12 пятиэтажных многоквартирных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером: 01:05:2900013:9157, по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/3/ . Корректировка», I этап строительства - Многоквартирный дом Литер 11** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.10.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Адыгея (Адыгея)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/3;** Корпус: **12** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "ДАРГРАД"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**«Вторая очередь строительства жилого комплекса «Дарград» - 12 пятиэтажных многоквартирных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером: 01:05:2900013:9157, по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/3. Корректировка», I этап строительства - Многоквартирный дом Литер 12** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.10.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Адыгея (Адыгея)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/3;** Корпус: **13** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "ДАРГРАД"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**«Вторая очередь строительства жилого комплекса «Дарград» - 12 пятиэтажных многоквартирных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером: 01:05:2900013:9157, по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/3. Корректировка», I этап строительства - Многоквартирный дом Литер 13** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.10.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Адыгея (Адыгея)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/3;** Корпус: **14** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "ДАРГРАД"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**«Вторая очередь строительства жилого комплекса «Дарград» - 12 пятиэтажных многоквартирных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером: 01:05:2900013:9157, по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/3. Корректировка», I этап строительства - Многоквартирный дом Литер 14** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.10.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Адыгея (Адыгея)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/3;** Корпус: **19** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**«Вторая очередь строительства жилого комплекса «Дарград» - 12 пятиэтажных многоквартирных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером: 01:05:2900013:9157, по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/3. Корректировка», I этап строительства - Многоквартирный дом Литер 19** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.10.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Адыгея (Адыгея)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33/3;** Корпус: **20** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**«Вторая очередь строительства жилого комплекса «Дарград» - 12 пятиэтажных многоквартирных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером: 01:05:2900013:9157, по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/3. Корректировка», I этап строительства - Многоквартирный дом Литер 20** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.10.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Краснодарские строители"** |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>**2312159520** |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|---|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2021** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**22 908,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**516 494,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**109 106,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br>**Соответствует** |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствуют** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствуют** |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствуют** |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |

| | | |
|---|---|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**11** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>**Разрешение на строительство, выданное отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район" 22.05.2017 № RU 010530420060001-038** |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**33/2** |
| | 9.2.11 | Литера:<br>**23** |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**4 109 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**D** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**7 баллов** |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**33/2** |
| | 9.2.11 | Литера:<br>**24** |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**4 078,5 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**D** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**7 баллов** |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**33/2** |
| | 9.2.11 | Литера:<br>**25** |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**4 078,5 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**D** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**7 баллов** |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**ул** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Тургеневское шоссе** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.10 | Дом:<br>**33/2** |
| | 9.2.11 | Литера:<br>**26** |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**4 109 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**D** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**7 баллов** |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**33/2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.11 | Литера:<br>**27** |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**4 109 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**D** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**7 баллов** |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**33/2** |
| | 9.2.11 | Литера:<br>**28** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**4 078,5 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**D** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**7 баллов** |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**33/2** |
| | 9.2.11 | Литера:<br>**29** |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**4 078,5 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**D** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**7 баллов** |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**33/2** |
| | 9.2.11 | Литера:<br>**30** |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**4 109 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**D** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**7 баллов** |
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**33/2** |
| | 9.2.11 | Литера:<br>**31** |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**4 065,9 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**D** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**7 баллов** |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**33/2** |
| | 9.2.11 | Литера:<br>**32** |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**4 065,9 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**D** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**7 баллов** |
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**ул** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Тургеневское шоссе** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**33/2** |
| | 9.2.11 | Литера:<br>**33** |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**4 065,9 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**D** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**7 баллов** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 790,30 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 790,30 м2** |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 775,30 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 775,30 м2** |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 775,30 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 775,30 м2** |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 790,30 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 790,30 м2** |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 790,30 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 790,30 м2** |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 775,30 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 775,30 м2** |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 775,30 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 775,30 м2** |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 790,30 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 790,30 м2** |
| 9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 686,50 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 686,50 м2** |
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 686,50 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 686,50 м2** |
| 9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 686,50 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 686,50 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр Инженерных Изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2308172768** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-0030-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Национальное бюро экспертизы** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312250183** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙ ИНВЕСТ** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308269230** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**14.09.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.09.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**05.05.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.05.2017** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9169** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**25 571,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**123** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**508** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Карусель Тип 1, Карусель Тип 2, Горка-скат** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Стол для настольного тенниса** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**83** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**Скамья, Урна, Фонарь уличный** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**4** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствует** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 708 000 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**33 372 000 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**757 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0496-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**137 296,78 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**74** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**Нежилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 1 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 25.30 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 48.10 | 1 | 27.80 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 38.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | **Нежилые помещения отсутствуют** |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | |
|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 72.1 |
| 2 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 72.1 |
| 3 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.7 |
| 4 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35.6 |
| 5 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.7 |
| 6 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.7 |
| 7 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 29.7 |
| 8 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 77.4 |
| 9 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.9 |
| 10 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 11 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 59.9 |
| 12 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.7 |
| 13 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35 |
| 14 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36.4 |
| 15 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 73.8 |
| 16 | ИТП | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.7 |
| 17 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 9 |
| 18 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 19 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 20 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 21 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 22 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 23 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 24 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 25 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 26 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 27 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 28 | Электрощитовая | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.6 |
| 29 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7.3 |
| 30 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 31 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 32 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 33 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 34 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 35 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 36 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 37 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 38 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 39 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Техническое подполье | Счетчик воды 3/4" универсальный | Водоснабжение |
| 2 | Техническое подполье | Дренажный насос «Grundfus» Unilift | Дренаж |
| 3 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 16-23-1-EH | Отопление |
| 4 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 10-17-1-EH | ГВС |
| 5 | Техническое подполье | Циркуляционный сдвоенный насос WILO-TOP-SD 40/15 | Отопление |
| 6 | Техническое подполье | Циркуляционный насос WILO-TOP-Z 25/6 | ГВС |
| 7 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WRV200 | Отопление |
| 8 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WAV8 | ГВС |
| 9 | Техническое подполье | Счётчик холодной воды с импульсным выходом ТЕПЛОВОДОМЕР | ГВС |
| 10 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте для общего учёта тепла | Отопление, ГВС |
| 11 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | Отопление |
| 12 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | ГВС |
| 13 | Техническое подполье | Щиты ВРУ1 и ВРУ3 | Системы электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**22.08.2021** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**25.09.2022** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**123 319 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|---|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810526060003867** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000207** |
| | | БИК:<br>**046015207** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**616343001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**53522709** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**31** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**2 505 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**124 150 523,2 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 240 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гайченя Евгений Александрович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231104358069** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 100 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**5 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 220 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 239 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**40 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**16 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**13 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**10 800 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**4 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 920 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м)-3м при новом строительстве.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 50.Согласно Приказа отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования"Тахтамукайский район"от 14.09.2020 года № 52 в отношении литеров №23-№26 и № 31 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 марта 2022 года, а в отношении литеров №27-№30, №32 и № 33 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 сентября 2022 года** |

# Объект №2

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр Инженерных Изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2308172768** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-0030-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Национальное бюро экспертизы** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312250183** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙ ИНВЕСТ** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308269230** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**14.09.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.09.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**05.05.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.05.2017** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9169** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**25 571,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**123** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**508** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Карусель Тип 1, Карусель Тип 2, Горка-скат** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Стол для настольного тенниса** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**83** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**Скамья, Урна, Фонарь уличный** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**4** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствует** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 708 000 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**33 372 000 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**757 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0496-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**137 296,78 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**79** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**Нежилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.10 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 1 | 2 | 25.30 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 1 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 1 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 1 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 1 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | **Нежилые помещения отсутствуют** |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | |
|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 73.8 |
| 2 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.4 |
| 3 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35 |
| 4 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 59.9 |
| 5 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.7 |
| 6 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.9 |
| 7 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 8 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 77.4 |
| 9 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 29.7 |
| 10 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.7 |
| 11 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.7 |
| 12 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 54.3 |
| 13 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.3 |
| 14 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 53.5 |
| 15 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 53.5 |
| 16 | ИТП | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.7 |
| 17 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 7.3 |
| 18 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 19 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 20 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 21 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 22 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 23 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 24 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 25 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 26 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 27 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 28 | Электрощитовая | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.6 |
| 29 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 9 |
| 30 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 31 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 32 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 33 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 34 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 35 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 36 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 37 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 38 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 39 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Техническое подполье | Счетчик воды 3/4" универсальный | Водоснабжение |
| 2 | Техническое подполье | Дренажный насос «Grundfus» Unilift | Дренаж |
| 3 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 16-23-1-EH | Отопление |
| 4 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 10-17-1-EH | ГВС |
| 5 | Техническое подполье | Циркуляционный сдвоенный насос WILO-TOP-SD 40/15 | Отопление |
| 6 | Техническое подполье | Циркуляционный насос WILO-TOP-Z 25/6 | ГВС |
| 7 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WRV200 | Отопление |
| 8 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WAV8 | ГВС |
| 9 | Техническое подполье | Счётчик холодной воды с импульсным выходом ТЕПЛОВОДОМЕР | ГВС |
| 10 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте для общего учёта тепла | Отопление, ГВС |
| 11 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | Отопление |
| 12 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | ГВС |
| 13 | Техническое подполье | Щиты ВРУ1 и ВРУ3 | Системы электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**22.08.2021** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**25.09.2022** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**123 319 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810526060003867** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000207** |
| | | БИК:<br>**046015207** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**616343001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**53522709** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**72** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**2 566,7 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**138 116 191,62 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 240 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гайченя Евгений Александрович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231104358069** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 100 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**5 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 220 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 239 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**40 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**16 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**13 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**10 800 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**4 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 920 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м)-3м при новом строительстве.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 50.Согласно Приказа отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования"Тахтамукайский район"от 14.09.2020 года № 52 в отношении литеров №23-№26 и № 31 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 марта 2022 года, а в отношении литеров №27-№30, №32 и № 33 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 сентября 2022 года** |

# Объект №3

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр Инженерных Изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2308172768** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-0030-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Национальное бюро экспертизы** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312250183** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙ ИНВЕСТ** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308269230** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**14.09.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.09.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**05.05.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.05.2017** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9169** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**25 571,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**123** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**508** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Карусель Тип 1, Карусель Тип 2, Горка-скат** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Стол для настольного тенниса** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**83** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**Скамья, Урна, Фонарь уличный** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**4** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствует** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 708 000 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**33 372 000 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**757 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0496-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**137 296,78 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**79** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**Нежилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.10 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 1 | 2 | 25.30 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 1 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 1 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 1 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 1 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | **Нежилые помещения отсутствуют** |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | |
|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 53.5 |
| 2 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 53.5 |
| 3 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.3 |
| 4 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 54.3 |
| 5 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.7 |
| 6 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.7 |
| 7 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 29.7 |
| 8 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 77.4 |
| 9 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.9 |
| 10 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 11 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 59.9 |
| 12 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.7 |
| 13 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35 |
| 14 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 73.8 |
| 15 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36.4 |
| 16 | ИТП | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.7 |
| 17 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 7.3 |
| 18 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 19 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 20 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 21 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 22 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 23 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 24 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 25 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 26 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 27 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 28 | Электрощитовая | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.6 |
| 29 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 9 |
| 30 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 31 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 32 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 33 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 34 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 35 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 36 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 37 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 38 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 39 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Техническое подполье | Счетчик воды 3/4" универсальный | Водоснабжение |
| 2 | Техническое подполье | Дренажный насос «Grundfus» Unilift | Дренаж |
| 3 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 16-23-1-EH | Отопление |
| 4 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 10-17-1-EH | ГВС |
| 5 | Техническое подполье | Циркуляционный сдвоенный насос WILO-TOP-SD 40/15 | Отопление |
| 6 | Техническое подполье | Циркуляционный насос WILO-TOP-Z 25/6 | ГВС |
| 7 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WRV200 | Отопление |
| 8 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WAV8 | ГВС |
| 9 | Техническое подполье | Счётчик холодной воды с импульсным выходом ТЕПЛОВОДОМЕР | ГВС |
| 10 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте для общего учёта тепла | Отопление, ГВС |
| 11 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | Отопление |
| 12 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | ГВС |
| 13 | Техническое подполье | Щиты ВРУ1 и ВРУ3 | Системы электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**22.08.2021** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**25.09.2022** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**123 319 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810526060003867** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000207** |
| | | БИК:<br>**046015207** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**616343001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**53522709** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**68** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**2 366,4 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**127 415 386,43 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 240 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гайченя Евгений Александрович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231104358069** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 100 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**5 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 220 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 239 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**40 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**16 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**13 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**10 800 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**4 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 920 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м)-3м при новом строительстве.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 50.Согласно Приказа отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования"Тахтамукайский район"от 14.09.2020 года № 52 в отношении литеров №23-№26 и № 31 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 марта 2022 года, а в отношении литеров №27-№30, №32 и № 33 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 сентября 2022 года** |

# Объект №4

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр Инженерных Изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2308172768** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-0030-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Национальное бюро экспертизы** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312250183** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙ ИНВЕСТ** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308269230** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**14.09.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.09.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**05.05.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.05.2017** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9169** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**25 571,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**123** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**508** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Карусель Тип 1, Карусель Тип 2, Горка-скат** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Стол для настольного тенниса** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**83** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**Скамья, Урна, Фонарь уличный** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**4** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствует** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 708 000 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**33 372 000 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**757 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0496-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**137 296,78 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**74** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**Нежилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 1 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 25.30 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 48.10 | 1 | 27.80 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 38.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | **Нежилые помещения отсутствуют** |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | |
|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 73.8 |
| 2 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.4 |
| 3 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35 |
| 4 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 59.9 |
| 5 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.7 |
| 6 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.9 |
| 7 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 8 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 77.4 |
| 9 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 29.7 |
| 10 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.7 |
| 11 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.7 |
| 12 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.6 |
| 13 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.7 |
| 14 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 72.1 |
| 15 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 72.1 |
| 16 | ИТП | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.7 |
| 17 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 9 |
| 18 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 19 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 20 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 21 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 22 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 23 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 24 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 25 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 26 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 27 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 28 | Электрощитовая | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.6 |
| 29 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 30 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7.3 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 31 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 32 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 33 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 34 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 35 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 36 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 37 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 38 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 39 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Техническое подполье | Счетчик воды 3/4" универсальный | Водоснабжение |
| 2 | Техническое подполье | Дренажный насос «Grundfus» Unilift | Дренаж |
| 3 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 16-23-1-EH | Отопление |
| 4 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 10-17-1-EH | ГВС |
| 5 | Техническое подполье | Циркуляционный сдвоенный насос WILO-TOP-SD 40/15 | Отопление |
| 6 | Техническое подполье | Циркуляционный насос WILO-TOP-Z 25/6 | ГВС |
| 7 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WRV200 | Отопление |
| 8 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WAV8 | ГВС |
| 9 | Техническое подполье | Счётчик холодной воды с импульсным выходом ТЕПЛОВОДОМЕР | ГВС |
| 10 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте для общего учёта тепла | Отопление, ГВС |
| 11 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | Отопление |
| 12 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | ГВС |
| 13 | Техническое подполье | Щиты ВРУ1 и ВРУ3 | Системы электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**22.08.2021** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**25.09.2022** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**123 319 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|---|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810526060003867** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000207** |
| | | БИК:<br>**046015207** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**616343001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**53522709** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**57** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**2 086 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**124 171 044,98 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 240 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гайченя Евгений Александрович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231104358069** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 100 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**5 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 220 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 239 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**40 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**16 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**13 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**10 800 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**4 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 920 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м)-3м при новом строительстве.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 50.Согласно Приказа отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования"Тахтамукайский район"от 14.09.2020 года № 52 в отношении литеров №23-№26 и № 31 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 марта 2022 года, а в отношении литеров №27-№30, №32 и № 33 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 сентября 2022 года** |

# Объект №5

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр Инженерных Изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2308172768** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-0030-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Национальное бюро экспертизы** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312250183** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**НОВОСТРОЙ** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308269209** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**14.09.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.09.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**05.05.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.05.2017** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9169** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**25 571,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**123** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**508** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Карусель Тип 1, Карусель Тип 2, Горка-скат** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Стол для настольного тенниса** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**83** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**Скамья, Урна, Фонарь уличный** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**4** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствует** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 708 000 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**33 372 000 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**757 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0496-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**137 296,78 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**74** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**Нежилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 1 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 25.30 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 48.10 | 1 | 27.80 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 38.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | **Нежилые помещения отсутствуют** |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | |
|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 72.1 |
| 2 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 72.1 |
| 3 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.7 |
| 4 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35.6 |
| 5 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.7 |
| 6 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.7 |
| 7 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 29.7 |
| 8 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 77.4 |
| 9 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.9 |
| 10 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 11 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 59.9 |
| 12 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.7 |
| 13 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35 |
| 14 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36.4 |
| 15 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 73.8 |
| 16 | ИТП | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.7 |
| 17 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 9 |
| 18 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 19 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 20 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 21 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 22 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 23 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 24 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 25 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 26 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 27 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 28 | Электрощитовая | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.6 |
| 29 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7.3 |
| 30 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 31 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 32 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 33 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 34 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 35 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 36 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 37 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 38 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 39 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Техническое подполье | Счетчик воды 3/4" универсальный | Водоснабжение |
| 2 | Техническое подполье | Дренажный насос «Grundfus» Unilift | Дренаж |
| 3 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 16-23-1-EH | Отопление |
| 4 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 10-17-1-EH | ГВС |
| 5 | Техническое подполье | Циркуляционный сдвоенный насос WILO-TOP-SD 40/15 | Отопление |
| 6 | Техническое подполье | Циркуляционный насос WILO-TOP-Z 25/6 | ГВС |
| 7 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WRV200 | Отопление |
| 8 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WAV8 | ГВС |
| 9 | Техническое подполье | Счётчик холодной воды с импульсным выходом ТЕПЛОВОДОМЕР | ГВС |
| 10 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте для общего учёта тепла | Отопление, ГВС |
| 11 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | Отопление |
| 12 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | ГВС |
| 13 | Техническое подполье | Щиты ВРУ1 и ВРУ3 | Системы электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**22.08.2021** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**25.03.2023** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**124 162 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|---|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810526060003867** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000207** |
| | | БИК:<br>**046015207** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**616343001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**53522709** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**38** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1 364,9 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**108 705 516,44 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 240 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гайченя Евгений Александрович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231104358069** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 100 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**5 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 220 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 239 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**40 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**16 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**13 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**10 800 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**4 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 920 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м)-3м при новом строительстве.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 50.Согласно Приказа отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования"Тахтамукайский район"от 14.09.2020 года № 52 в отношении литеров №23-№26 и № 31 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 марта 2022 года, а в отношении литеров №27-№30, №32 и № 33 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 сентября 2022 года** |

# Объект №6

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр Инженерных Изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2308172768** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-0030-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Национальное бюро экспертизы** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312250183** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**НОВОСТРОЙ** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308269209** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**14.09.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.09.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**05.05.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.05.2017** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9169** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**25 571,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**123** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**508** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Карусель Тип 1, Карусель Тип 2, Горка-скат** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Стол для настольного тенниса** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**83** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**Скамья, Урна, Фонарь уличный** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**4** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствует** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 708 000 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**33 372 000 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**757 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0496-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**137 296,78 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**79** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**Нежилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.10 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 1 | 2 | 25.30 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 1 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 1 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 1 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 1 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | **Нежилые помещения отсутствуют** |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | |
|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 73.8 |
| 2 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.4 |
| 3 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35 |
| 4 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 59.9 |
| 5 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.7 |
| 6 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.9 |
| 7 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 8 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 77.4 |
| 9 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 29.7 |
| 10 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.7 |
| 11 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.7 |
| 12 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 54.3 |
| 13 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.3 |
| 14 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 53.5 |
| 15 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 53.5 |
| 16 | ИТП | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.7 |
| 17 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 7.3 |
| 18 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 19 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 20 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 21 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 22 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 23 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 24 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 25 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 26 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 27 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 28 | Электрощитовая | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.6 |
| 29 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 9 |
| 30 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 31 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 32 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 33 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 34 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 35 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 36 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 37 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 38 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 39 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Техническое подполье | Счетчик воды 3/4" универсальный | Водоснабжение |
| 2 | Техническое подполье | Дренажный насос «Grundfus» Unilift | Дренаж |
| 3 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 16-23-1-EH | Отопление |
| 4 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 10-17-1-EH | ГВС |
| 5 | Техническое подполье | Циркуляционный сдвоенный насос WILO-TOP-SD 40/15 | Отопление |
| 6 | Техническое подполье | Циркуляционный насос WILO-TOP-Z 25/6 | ГВС |
| 7 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WRV200 | Отопление |
| 8 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WAV8 | ГВС |
| 9 | Техническое подполье | Счётчик холодной воды с импульсным выходом ТЕПЛОВОДОМЕР | ГВС |
| 10 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте для общего учёта тепла | Отопление, ГВС |
| 11 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | Отопление |
| 12 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | ГВС |
| 13 | Техническое подполье | Щиты ВРУ1 и ВРУ3 | Системы электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**22.08.2021** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**25.03.2023** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**124 162 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810526060003867** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000207** |
| | | БИК:<br>**046015207** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**616343001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**53522709** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**33** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1 108,5 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**85 475 335,17 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 240 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гайченя Евгений Александрович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231104358069** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 100 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**5 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 220 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 239 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**40 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**16 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**13 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**10 800 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**4 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 920 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м)-3м при новом строительстве.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 50.Согласно Приказа отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования"Тахтамукайский район"от 14.09.2020 года № 52 в отношении литеров №23-№26 и № 31 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 марта 2022 года, а в отношении литеров №27-№30, №32 и № 33 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 сентября 2022 года** |

# Объект №7

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр Инженерных Изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2308172768** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-0030-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Национальное бюро экспертизы** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312250183** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**НОВОСТРОЙ** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308269209** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**14.09.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.09.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**05.05.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.05.2017** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9169** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**25 571,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**123** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**508** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Карусель Тип 1, Карусель Тип 2, Горка-скат** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Стол для настольного тенниса** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**83** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**Скамья, Урна, Фонарь уличный** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**4** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствует** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 708 000 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**33 372 000 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**757 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0496-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**137 296,78 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**79** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**Нежилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.10 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 1 | 2 | 25.30 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 1 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 1 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 1 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 1 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 38.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 24.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 33.60 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 34.90 | 1 | 13.90 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | **Нежилые помещения отсутствуют** |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 53.5 |
| 2 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 53.5 |
| 3 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.3 |
| 4 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 54.3 |
| 5 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.7 |
| 6 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.7 |
| 7 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 29.7 |
| 8 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 77.4 |
| 9 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.9 |
| 10 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 11 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 59.9 |
| 12 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.7 |
| 13 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35 |
| 14 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 73.8 |
| 15 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36.4 |
| 16 | ИТП | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.7 |
| 17 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 7.3 |
| 18 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 19 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 20 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 21 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 22 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 23 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 24 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 25 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 26 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.8 |
| 27 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.8 |
| 28 | Электрощитовая | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.6 |
| 29 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 9 |
| 30 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 31 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 32 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 33 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 34 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 35 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 36 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 37 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 38 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 41.5 |
| 39 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Техническое подполье | Счетчик воды 3/4" универсальный | Водоснабжение |
| 2 | Техническое подполье | Дренажный насос «Grundfus» Unilift | Дренаж |
| 3 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 16-23-1-EH | Отопление |
| 4 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 10-17-1-EH | ГВС |
| 5 | Техническое подполье | Циркуляционный сдвоенный насос WILO-TOP-SD 40/15 | Отопление |
| 6 | Техническое подполье | Циркуляционный насос WILO-TOP-Z 25/6 | ГВС |
| 7 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WRV200 | Отопление |
| 8 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WAV8 | ГВС |
| 9 | Техническое подполье | Счётчик холодной воды с импульсным выходом ТЕПЛОВОДОМЕР | ГВС |
| 10 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте для общего учёта тепла | Отопление, ГВС |
| 11 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | Отопление |
| 12 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | ГВС |
| 13 | Техническое подполье | Щиты ВРУ1 и ВРУ3 | Системы электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**22.08.2021** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**25.03.2023** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**124 162 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810526060003867** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000207** |
| | | БИК:<br>**046015207** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**616343001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**53522709** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**40** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1 378,8 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**111 781 627,54 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 240 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гайченя Евгений Александрович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231104358069** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 100 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**5 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 220 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 239 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**40 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**16 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**13 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**10 800 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**4 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 920 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м)-3м при новом строительстве.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 50.Согласно Приказа отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования"Тахтамукайский район"от 14.09.2020 года № 52 в отношении литеров №23-№26 и № 31 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 марта 2022 года, а в отношении литеров №27-№30, №32 и № 33 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 сентября 2022 года** |

# Объект №8

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр Инженерных Изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2308172768** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-0030-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Национальное бюро экспертизы** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312250183** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**НОВОСТРОЙ** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308269209** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**14.09.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.09.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**05.05.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.05.2017** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9169** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**25 571,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**123** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**508** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Карусель Тип 1, Карусель Тип 2, Горка-скат** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Стол для настольного тенниса** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**83** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**Скамья, Урна, Фонарь уличный** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**4** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствует** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 708 000 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**33 372 000 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**757 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0496-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**137 296,78 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**74** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**Нежилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 1 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 25.30 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 52.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 66.30 | 3 | 39.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 25.10 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 25.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 2 | 22.30 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.00 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 35.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 48.10 | 1 | 27.80 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 38.80 | 1 | 22.40 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 59.10 | 3 | 29.70 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 28.80 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 38.80 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 51.70 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 33.60 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.20 | 1 | 16.20 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | **Нежилые помещения отсутствуют** |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | |
|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 73.8 |
| 2 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.4 |
| 3 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35 |
| 4 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 59.9 |
| 5 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.7 |
| 6 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.9 |
| 7 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 8 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 77.4 |
| 9 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 29.7 |
| 10 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.7 |
| 11 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.7 |
| 12 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.6 |
| 13 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.7 |
| 14 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 72.1 |
| 15 | - | Техподполье - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 72.1 |
| 16 | ИТП | Техподполье - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.7 |
| 17 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 9 |
| 18 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 19 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 20 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 21 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 22 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 23 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 24 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 25 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 26 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 38.8 |
| 27 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 28 | Электрощитовая | Техподполье - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.6 |
| 29 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 30 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7.3 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 31 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 32 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 33 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 34 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 35 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 36 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 37 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 38 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 39 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Техническое подполье | Счетчик воды 3/4" универсальный | Водоснабжение |
| 2 | Техническое подполье | Дренажный насос «Grundfus» Unilift | Дренаж |
| 3 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 16-23-1-EH | Отопление |
| 4 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 10-17-1-EH | ГВС |
| 5 | Техническое подполье | Циркуляционный сдвоенный насос WILO-TOP-SD 40/15 | Отопление |
| 6 | Техническое подполье | Циркуляционный насос WILO-TOP-Z 25/6 | ГВС |
| 7 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WRV200 | Отопление |
| 8 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WAV8 | ГВС |
| 9 | Техническое подполье | Счётчик холодной воды с импульсным выходом ТЕПЛОВОДОМЕР | ГВС |
| 10 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте для общего учёта тепла | Отопление, ГВС |
| 11 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | Отопление |
| 12 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | ГВС |
| 13 | Техническое подполье | Щиты ВРУ1 и ВРУ3 | Системы электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**22.08.2021** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**25.03.2023** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**124 162 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|---|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810526060003867** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000207** |
| | | БИК:<br>**046015207** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**616343001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**53522709** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**36** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1 299 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**101 644 464,84 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 240 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гайченя Евгений Александрович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231104358069** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 100 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**5 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 220 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 239 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**40 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**16 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**13 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**10 800 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**4 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 920 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м)-3м при новом строительстве.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 50.Согласно Приказа отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования"Тахтамукайский район"от 14.09.2020 года № 52 в отношении литеров №23-№26 и № 31 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 марта 2022 года, а в отношении литеров №27-№30, №32 и № 33 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 сентября 2022 года** |

# Объект №9

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр Инженерных Изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2308172768** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-0030-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Национальное бюро экспертизы** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312250183** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙ ИНВЕСТ** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308269230** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**14.09.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.09.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**05.05.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.05.2017** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9169** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**25 571,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**123** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**508** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Карусель Тип 1, Карусель Тип 2, Горка-скат** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Стол для настольного тенниса** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**83** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**Скамья, Урна, Фонарь уличный** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**4** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствует** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 708 000 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**33 372 000 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**757 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0496-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**137 296,78 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**85** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**Нежилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 1 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 8 | Квартира-студия | 1 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира-студия | 1 | 1 | 22.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 2 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 1 | 2 | 22.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 5 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | **Нежилые помещения отсутствуют** |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.1 |
| | | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.1 |
| 2 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 34.7 |
| 3 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 52.8 |
| 4 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35 |
| 5 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35 |
| 6 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 45 |
| 7 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 45 |
| 8 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 45 |
| 9 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 45 |
| 10 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35 |
| 11 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35 |
| 12 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 52.8 |
| 13 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 14 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.7 |
| 15 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 17 | Узел учета тепла | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.6 |
| 18 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 19 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 20 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 21 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 22 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 23 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 24 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 25 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 26 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 27 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 28 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 29 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.6 |
| 30 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 31 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.8 |
| 32 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 33 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 34 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 35 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 36 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 37 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 38 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 39 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 40 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Техническое подполье | Счетчик воды 3/4" универсальный | Водоснабжение |
| 2 | Техническое подполье | Дренажный насос «Grundfus» Unilift | Дренаж |
| 3 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 16-23-1-EH | Отопление |
| 4 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 10-17-1-EH | ГВС |
| 5 | Техническое подполье | Циркуляционный сдвоенный насос WILO-TOP-SD 40/15 | Отопление |
| 6 | Техническое подполье | Циркуляционный насос WILO-TOP-Z 25/6 | ГВС |
| 7 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WRV200 | Отопление |
| 8 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WAV8 | ГВС |
| 9 | Техническое подполье | Счётчик холодной воды с импульсным выходом ТЕПЛОВОДОМЕР | ГВС |
| 10 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте для общего учёта тепла | Отопление, ГВС |
| 11 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | Отопление |
| 12 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | ГВС |
| 13 | Техническое подполье | Щиты ВРУ1 и ВРУ3 | Системы электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**22.08.2021** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**25.09.2022** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**123 319 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|---|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810526060003867** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000207** |
| | | БИК:<br>**046015207** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**616343001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**53522709** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**75** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**2 372,1 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**127 133 859 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 240 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гайченя Евгений Александрович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231104358069** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 100 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**5 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 220 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 239 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**40 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**16 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**13 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**10 800 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**4 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 920 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м)-3м при новом строительстве.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 50.Согласно Приказа отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования"Тахтамукайский район"от 14.09.2020 года № 52 в отношении литеров №23-№26 и № 31 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 марта 2022 года, а в отношении литеров №27-№30, №32 и № 33 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 сентября 2022 года** |

# Объект №10

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр Инженерных Изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2308172768** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-0030-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Национальное бюро экспертизы** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312250183** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**НОВОСТРОЙ** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308269209** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**14.09.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.09.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**05.05.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.05.2017** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9169** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**25 571,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**123** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**508** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Карусель Тип 1, Карусель Тип 2, Горка-скат** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Стол для настольного тенниса** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**83** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**Скамья, Урна, Фонарь уличный** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**4** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствует** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 708 000 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**33 372 000 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**757 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0496-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**137 296,78 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**85** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**Нежилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 1 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 8 | Квартира-студия | 1 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира-студия | 1 | 1 | 22.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 2 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 1 | 2 | 22.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 5 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | **Нежилые помещения отсутствуют** |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.1 |
| | | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.1 |
| 2 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 34.7 |
| 3 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 52.8 |
| 4 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35 |
| 5 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35 |
| 6 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 45 |
| 7 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 45 |
| 8 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 45 |
| 9 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 45 |
| 10 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35 |
| 11 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35 |
| 12 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 52.8 |
| 13 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 14 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.7 |
| 15 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 17 | Узел учета тепла | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.6 |
| 18 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 19 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 20 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 21 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 22 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 23 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 24 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 25 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 26 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 27 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 28 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 29 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.6 |
| 30 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 31 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.8 |
| 32 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 33 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 34 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 35 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 36 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 37 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 38 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 39 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 40 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Техническое подполье | Счетчик воды 3/4" универсальный | Водоснабжение |
| 2 | Техническое подполье | Дренажный насос «Grundfus» Unilift | Дренаж |
| 3 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 16-23-1-EH | Отопление |
| 4 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 10-17-1-EH | ГВС |
| 5 | Техническое подполье | Циркуляционный сдвоенный насос WILO-TOP-SD 40/15 | Отопление |
| 6 | Техническое подполье | Циркуляционный насос WILO-TOP-Z 25/6 | ГВС |
| 7 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WRV200 | Отопление |
| 8 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WAV8 | ГВС |
| 9 | Техническое подполье | Счётчик холодной воды с импульсным выходом ТЕПЛОВОДОМЕР | ГВС |
| 10 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте для общего учёта тепла | Отопление, ГВС |
| 11 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | Отопление |
| 12 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | ГВС |
| 13 | Техническое подполье | Щиты ВРУ1 и ВРУ3 | Системы электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**22.08.2021** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**25.03.2023** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**124 162 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|---|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810526060003867** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000207** |
| | | БИК:<br>**046015207** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**616343001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**53522709** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**53** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1 607,2 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**125 802 644,49 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 240 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гайченя Евгений Александрович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231104358069** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 100 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**5 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 220 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 239 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**40 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**16 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**13 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**10 800 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**4 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 920 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м)-3м при новом строительстве.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 50.Согласно Приказа отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования"Тахтамукайский район"от 14.09.2020 года № 52 в отношении литеров №23-№26 и № 31 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 марта 2022 года, а в отношении литеров №27-№30, №32 и № 33 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 сентября 2022 года** |

# Объект №11

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр Инженерных Изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2308172768** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-0030-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Национальное бюро экспертизы** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312250183** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**НОВОСТРОЙ** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308269209** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**14.09.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-038** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.09.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**05.05.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.05.2017** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9169** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**25 571,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**123** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**508** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Карусель Тип 1, Карусель Тип 2, Горка-скат** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Стол для настольного тенниса** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**83** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**Скамья, Урна, Фонарь уличный** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**4** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствует** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 708 000 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311132927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ/17-7** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**33 372 000 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.12.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**757 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0496-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**137 296,78 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**85** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**Нежилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 1 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 8 | Квартира-студия | 1 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира-студия | 1 | 1 | 22.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 2 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 17.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 46.70 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.00 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.60 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 1 | 2 | 22.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 34.00 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 43.30 | 2 | 12.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 5 | 2 | 24.60 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 30.10 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 33.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | **Нежилые помещения отсутствуют** |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.1 |
| | | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36.1 |
| 2 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 34.7 |
| 3 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 52.8 |
| 4 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35 |
| 5 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 35 |
| 6 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 45 |
| 7 | - | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 45 |
| 8 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 45 |
| 9 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 45 |
| 10 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35 |
| 11 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35 |
| 12 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 52.8 |
| 13 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 14 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.7 |
| 15 | - | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.1 |
| 17 | Узел учета тепла | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.6 |
| 18 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 19 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 20 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 21 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 22 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 23 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 24 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 25 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 26 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 27 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33.4 |
| 28 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 29 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.6 |
| 30 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 31 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.8 |
| 32 | Лестница | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 33 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 34 | Лестница | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 35 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 36 | Лестница | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 37 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 38 | Лестница | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |
| 39 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30 |
| 40 | Лестница | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Техническое подполье | Счетчик воды 3/4" универсальный | Водоснабжение |
| 2 | Техническое подполье | Дренажный насос «Grundfus» Unilift | Дренаж |
| 3 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 16-23-1-EH | Отопление |
| 4 | Техническое подполье | Теплообменник пластинчатый разборный Funke FP 10-17-1-EH | ГВС |
| 5 | Техническое подполье | Циркуляционный сдвоенный насос WILO-TOP-SD 40/15 | Отопление |
| 6 | Техническое подполье | Циркуляционный насос WILO-TOP-Z 25/6 | ГВС |
| 7 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WRV200 | Отопление |
| 8 | Техническое подполье | Бак расширительный WESTER WAV8 | ГВС |
| 9 | Техническое подполье | Счётчик холодной воды с импульсным выходом ТЕПЛОВОДОМЕР | ГВС |
| 10 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте для общего учёта тепла | Отопление, ГВС |
| 11 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | Отопление |
| 12 | Техническое подполье | Теплосчетчик ТЕРМОТРОНИК в комплекте | ГВС |
| 13 | Техническое подполье | Щиты ВРУ1 и ВРУ3 | Системы электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**22.08.2021** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**25.03.2023** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**124 162 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|---|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810526060003867** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000207** |
| | | БИК:<br>**046015207** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**616343001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**53522709** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**54** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1 653,2 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**133 407 492,79 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 240 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гайченя Евгений Александрович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231104358069** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 100 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Аббасова Светлана Александровна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231000323008** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**5 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 220 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**12 239 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**40 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**16 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Фесенко Юрий Владимирович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231001175306** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**13 900 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**8 700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**10 800 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.06.2023** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**4 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гришко Евгений Викторович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**233003195654** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 920 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Митрофанов Владимир Георгиевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230802109617** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**700 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Решетин Александр Михайлович** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**231006542528** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**500 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор займа** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Шахов Вадим Юрьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**230800596080** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**3 300 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**01:05:2900013:9169** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (м)-3м при новом строительстве.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 17.400м 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка 50.Согласно Приказа отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования"Тахтамукайский район"от 14.09.2020 года № 52 в отношении литеров №23-№26 и № 31 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 марта 2022 года, а в отношении литеров №27-№30, №32 и № 33 разрешение на строительство от 22.05.2017 года № RU 010530420060001-038 действует до 25 сентября 2022 года** |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|---|---|---|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 26.06.2018 | Пояснительная записка | Внесены изменения в технико-экономические показатели здания. |
| 2 | 26.06.2018 | Схема планировочной организации земельного участка | Указаны границы этапов строительства |
| 3 | 26.06.2018 | Архитектурные решения | Внесены изменения в планы этажей, разрезы, фасады, план кровли. Внесены из-менения в технико-экономические показатели зданий. |
| 4 | 26.06.2018 | Конструктивные решения | Внесены изменения в расположение несущих и самонесущих стен, изменён конструктив кровли, откорректированы высотные отметки жилых этажей, монолитные ж/б лестницы заменены на сборные. |
| 5 | 26.06.2018 | Система электроснабжения | Внесены изменения в планы прокладки сетей электроснабжения и освещения. |
| 6 | 26.06.2018 | Система водоснабжения | Внесены изменения в планы прокладки сетей водоснабжения. |
| 7 | 26.06.2018 | Система водоотведения | Система водоотведения |
| 8 | 26.06.2018 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Внесены изменения в планы прокладки тепловых сетей, изменены места распо-ложения коллекторных шкафов. |
| 9 | 26.06.2018 | Сети связи | Внесены изменения в планы прокладки сетей связи. |
| 10 | 26.06.2018 | Проект организации строительства | Внесены изменения в связи с выделением двух этапов строительства объекта и кор-ректировкой сроков строительства. |
| 11 | 26.06.2018 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | Доступ маломобильных групп населения обеспечен на первые этажи жилых домов. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 457693058718989122658840810739196978 96

Владелец: **ООО "ДАРСТРОЙ-ГРАД", Шахов Вадим Юрьевич, РАЙОН ТАХТАМУКАЙСКИЙ, АУЛ НОВАЯ АДЫГЕЯ**

Действителен: с 30.03.2021 по 30.06.2022