

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ялта
(место составления)

« 25 » июня 2025 г.

1. Застройщик, технический заказчик

Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, технического заказчика)

« Специализированный застройщик «Инвест-Строй»

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ИНН 9103084908, ОГРН 1179102014354

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

Комплекс многоэтажных жилых домов с подземным

(наименование объекта капитального строительства)

паркингом по ул. Красноармейская, г. Ялта, Республика Крым.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым,

(почтовый или строительный

Муниципальное образование городской округ Ялта, г. Ялта, ул. Красноармейская

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

91-RU93311000-7958-2025

(номер и дата выдачи,

от 03.06.2025г. выдан Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, срок действия 03.06.2028г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

91-2-1-2-028780-2025 от 27.05.2025г.

(номер и дата выдачи,

выдан ООО «Межрегиональный экспертный центр»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

-
(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

03.07.2025 г.

(дата начала работ)

04 ИЮЛ 2025

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

8. Окончание строительства, реконструкции

03.06.2028 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО «СТРОЙРУС», ОГРН 1159102073393, ИНН 92030706955, КПП 910301001, адрес: Республика Крым, г. Ялта, ул. Крупской, здание 48, Член СРО Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей» (МОТС) №1884/01 ДА от 17 апреля 2023г., ОГРН 1159102073393 / ИНН 9103070655

10. К настоящему извещению прилагаются: Копия разрешения на строительство, проектная

(документы,

документация, общий журнал работ, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ,

прилагаемые к извещению

положительное заключение экспертизы проектной документации

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(подпись)

М. П.

(для застройщика или
технического заказчика
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

А.С. Самохин

(расшифровка подписи)