

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «Модуль»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
  
461630, Оренбургская область, г. Бугуруслан,  
(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
Похвистневское шоссе, 20.

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

« 04 » сентября 2018 г.

№ 56-302000-3-2018

И. Администрация муниципального образования «город Бугуруслан» Оренбургской области руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

### многоквартирного дома

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Тимирязева, 8а.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

(адрес присвоен Постановлением администрации муниципального образования

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

«город Бугуруслан» от 29.07.2016 №792-п)

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 56:37:0106025:677

строительный адрес: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. ул. Тимирязева, 8а.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 56-302-13-2016, дата выдачи «20» мая 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «город Бугуруслан» Оренбургской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	6834,0	-		
в том числе надземной части	куб. м	-	6368,0		
Общая площадь	кв. м	1469,4	1486,5		
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1		
2. Объекты непромышленного назначения					
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)					
Количество мест		-	-		
Количество помещений		-	-		
Вместимость		-	-		
Количество этажей		-	-		
в том числе подземных		-	-		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-		
Лифты	шт.	-	-		
Эскалаторы	шт.	-	-		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-		
Материалы фундаментов		-	-		
Материалы стен		-	-		
Материалы перекрытий		-	-		
Материалы кровли		-	-		
Иные показатели		-	-		
2.2. Объекты жилищного фонда					
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1469,4	1486,5		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-		
Количество этажей	шт.	3	3		
в том числе подземных		-	-		
Количество секций	секций	2	2		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36/1469,4	36/1486,5		
в том числе:					
1-комнатные				30/1098,3	30/1107,6
2-комнатные				6/371,1	6/378,9
3-комнатные				-	-
4-комнатные				-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-		

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1577,4	1594,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		сети водо-, газо-, электро-снабжения, канализации	сети водо-, газо-, электро-снабжения, канализации
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		из мелких бетонных блоков	из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		металлическая	металлическая
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Общая площадь помещений объекта жилищного строительства:

Наименование помещения	Площадь помещения, м <sup>2</sup> (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		Этаж, №	Примечание
	по проекту	фактически		
<i>Квартира №1</i>	<i>34,0</i>	<i>34,0</i>	<i>1</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №2</i>	<i>43,9</i>	<i>42,9</i>	<i>1</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №3</i>	<i>36,0</i>	<i>35,8</i>	<i>1</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №4</i>	<i>35,0</i>	<i>34,9</i>	<i>1</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №5</i>	<i>62,0</i>	<i>66,9</i>	<i>1</i>	<i>2-комнатная</i>
<i>Квартира №6</i>	<i>34,0</i>	<i>33,8</i>	<i>1</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №7</i>	<i>34,0</i>	<i>33,9</i>	<i>2</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №8</i>	<i>43,9</i>	<i>43,5</i>	<i>2</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №9</i>	<i>36,0</i>	<i>40,5</i>	<i>2</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №10</i>	<i>35,0</i>	<i>34,5</i>	<i>2</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №11</i>	<i>62,0</i>	<i>67,2</i>	<i>2</i>	<i>2-комнатная</i>
<i>Квартира №12</i>	<i>34,0</i>	<i>34,1</i>	<i>2</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №13</i>	<i>34,0</i>	<i>33,8</i>	<i>3</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №14</i>	<i>43,9</i>	<i>43,5</i>	<i>3</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №15</i>	<i>36,0</i>	<i>45,0</i>	<i>3</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №16</i>	<i>35,0</i>	<i>35,0</i>	<i>3</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №17</i>	<i>62,0</i>	<i>62,5</i>	<i>3</i>	<i>2-комнатная</i>
<i>Квартира №18</i>	<i>34,0</i>	<i>34,0</i>	<i>3</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №19</i>	<i>34,0</i>	<i>33,9</i>	<i>1</i>	<i>1-комнатная</i>
<i>Квартира №20</i>	<i>44,2</i>	<i>43,8</i>	<i>1</i>	<i>1-комнатная</i>

Квартира №21	36,0	35,3	1	1-комнатная
Квартира №22	35,0	34,3	1	1-комнатная
Квартира №23	61,7	60,6	1	2-комнатная
Квартира №24	34,0	33,6	1	1-комнатная
Квартира №25	34,0	33,8	2	1-комнатная
Квартира №26	44,2	44,1	2	1-комнатная
Квартира №27	36,0	40,5	2	1-комнатная
Квартира №28	35,0	34,5	2	1-комнатная
Квартира №29	61,7	60,6	2	2-комнатная
Квартира №30	34,0	33,6	2	1-комнатная
Квартира №31	34,0	33,9	3	1-комнатная
Квартира №32	44,2	43,8	3	1-комнатная
Квартира №33	36,0	35,1	3	1-комнатная
Квартира №34	35,0	34,5	3	1-комнатная
Квартира №35	61,7	61,1	3	2-комнатная
Квартира №36	34,0	33,7	3	1-комнатная

Разрешение на ввод в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_  
от 30.07.2018 г., выполненного кадастровым инженером Егоровой Надеждой  
Георгиевной; квалификационный аттестат №56-11-181 от 31 мая 2011 г., выданный  
Министерством природных ресурсов, экологии и имущественных отношений  
Оренбургской области.

Первый заместитель главы  
администрации муниципального  
образования «город Бугуруслан»



« 04 » сентября 2018 г.

  
И.И. Кабанов  
(подпись)