

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Ростов-на-Дону
(место составления)

"31" августа 2026 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «СК10»
(наименование застройщика, технического заказчика)
- Свидетельство о государственной регистрации 61 № 003760087 от 01 августа 2005г.,
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства
о государственной регистрации,
ИНН 6168006148, ОГРН 1056168050806, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, д.73, ком. 7.
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;
тел. (863) 201-76-35, info@sk10.ru, СРО № СРО-С-111-14122009 от 21 апреля 2022 года,
Союз «Строители Ростовской области», ИНН 6165151838
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
- паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами
обслуживания жилой застройки с дошкольными образовательными организациями и гаражом в
районе Малиновского, 336в г. Ростове-на-Дону. (поз1-
3)
- в соответствии с проектной документацией, краткие проектные
характеристики, описание этапа
этажность 25эт., площадь 78008,78м2, кол-во квартир 1227шт., кол-во машиномест 211шт.
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап
строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства _____
(почтовый
Ростовская область, городской округ «Город Ростов-на-Дону», ул. Малиновского.
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства 61-44-127001-2026
(номер
от 01 июня 2026г., выдано Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону
и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации: №61-2-1-2-044847-2024 от 06.08.2024г.
(номер и дата выдачи,
выдано ООО «ЕДИННЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА»
кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____
(номер
_____ и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции 10 сентября 2026г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции 30 сентябрь 2029
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим
заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к
определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства, и наименования

саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Генеральный подрядчик ООО «СК10 СУ-6», СРО № СРО-С-297-25042018 от 08 апреля 2021г.,
выдано Ассоциация строителей Южного округа ИНН 6163154199.
Технический заказчик ООО «СК10», СРО № СРО-С-111-14122009 от 21 апреля 2022 года, Союз
«Строители Ростовской области», ИНН 6165151838.

10. К настоящему извещению прилагаются:

А) Копия разрешения на строительство.

Б) Положительное заключение экспертизы 61-2-1-2044847-2024 от 06.08.2024г.

В) Общий журнал работ.

Г) Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

Д) Проектная документация:

-06/21-3-ПЗ

-06/21-3-СП

-06/21-3-ПЗУ

-06/21-3-АР

-06/21-3-КР1

-06/21-3-КР2

-108/ФОР-2021-3-КР2.1

-108/ФОР-2021-3-КР2.2

-108/ФОР-2021-3-КР2.3

-304-2023-3-РР1

-06/21-3-ИОС1.1

-06/21-3-ИОС1.2

-06/21-3-ИОС1.3

-06/21-3-ИОС1.4

-06/21-3-ИОС2.1

-06/21-3-ИОС2.2

-06/21-3-ИОС3.1

-06/21-3-ИОС3.2

-06/21-3-ИОС4.1

-06/21-3-ИОС5.1

-06/21-3-ИОС5.2

-06/21-3-ИОС5.3

-06/21-3-ИОС5.4

-06/21-4-ИОС5.6

-06/21-3-ТХ

-09/26АВ-3-ПОС

-06/21-4-ООС

-06/21-3-ПБ1

-06/21-3-ПБ2.1

-06/21-3-ПБ2.2

-06/21-3-ТБЭО

-06/21-3-ОДИ

-06/21-3-ГОЧС

-06/21-3-ПТА

Технический директор ООО «СК10»

Куксин С.Н.

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

Региональный служба
государственного строительного
надзора Ростовской области

Вх. № С 1. 438.26-1732

31 08 2026