

ИЗВЕЩЕНИЕ №
ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНЕСЕННЫХ В ПРОЕКТНУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ, ВЛЕКУЩИХ
ЗА СОБОЙ ИЗМЕНЕНИЕ СОСТАВА СОБЫТИЙ, НАСТУПЛЕНИЕ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ
ОСНОВАНИЕМ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ КОНТРОЛЬНОГО (НАДЗОРНОГО) МЕРОПРИЯТИЯ
И (ИЛИ) СРОКОВ НАСТУПЛЕНИЯ ТАКИХ СОБЫТИЙ

(номер дела, присвоенный Департаментом государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области)

Екатеринбург

(место составления)

« 28 » мая 2025

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Уральский Рабочий», ИНН 6670514041

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной
почты индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1236600009194, юридический адрес: 620000, г. Екатеринбург,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес
электронной почты

ул. Первомайская, д. 15, оф. 1601

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,²

для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс -
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Секция многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения (№1.1 по ПЗУ), встроенно-пристроенным зданием

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

фитнес-центра (№1.4 по ПЗУ), встроенно-пристроенным подземным паркингом (№1.5
по ПЗУ) в осях 1-12/А-Ж/Г'-Б'' - 1 этап строительства;

на строительство, краткие проектные характеристики,

две секции многоквартирного жилого дома (№1.2, 1.3 по ПЗУ) со встроенно-
пристроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенным
подземным паркингом (№1.5.2 по ПЗУ) в осях 1-12/Ж-Т/Г'-Б'' - 2 этап строительства

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

Допущен в работу А.О. Гладков

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Екатеринбург, в границах улиц Титова-Монтерская-Смоленская,
земельный участок 66:41:0505002:1496

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

разрешение на строительство от 19.11.2025 №66-41-371-2025 (с изм. от 26.11.2025),
выдано Администрацией города Екатеринбурга

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Сведения об изменениях, внесенных в проектную документацию (в том числе изменениях, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), влекущих за собой изменение состава событий, наступление которых является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, и (или) сроков наступления таких событий

13.01-АКГ-02.12.24-00-ПЗ.изм.3, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ПЗУ.изм.2,
13.01-АКГ-02.12.24-00-АР.изм.2, 13.01-АКГ-02.12.24-00-КР.изм.2,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС1.изм.2, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС2.изм.2
13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС3.1.изм.2, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС3.2.изм.1,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС4.1.изм.2, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС4.2.изм.1,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС5.изм.1, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ПОС.изм.2,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ООС1.изм.1, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ПБ1.изм.2,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ПБ2.изм.1, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ПБ3.изм.2,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ОДИ.изм.2

6. Сведения об утверждении изменений, внесенных в проектную документацию (в том числе изменениях, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) в соответствии с частями 15, 15.2, 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Приказы об утверждении проектной документации с изменениями от 21.10.2025
№01-09/147СЗУрР, от 29.10.2025 №01-09/150СЗУрР, от 24.11.2025 №01-09/167СЗУрР

7. Приложение

13.01-АКГ-02.12.24-00-ПЗ.изм.3, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ПЗУ.изм.2,
13.01-АКГ-02.12.24-00-АР.изм.2, 13.01-АКГ-02.12.24-00-КР.изм.2,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС1.изм.2, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС2.изм.2
13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС3.1.изм.2, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС3.2.изм.1,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС4.1.изм.2, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС4.2.изм.1,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ИОС5.изм.1, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ПОС.изм.2,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ООС1.изм.1, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ПБ1.изм.2,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ПБ2.изм.1, 13.01-АКГ-02.12.24-00-ПБ3.изм.2,
13.01-АКГ-02.12.24-00-ОДИ.изм.2

(разделы, листы измененной проектной, рабочей документации, документы, подтверждающие утверждение изменений в соответствии с частями 5, 15.2, 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
Управляющей организации
ООО «Лето девелопмент»
(представитель застройщика
или технического заказчика)



Е.М. Фельдман
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.