



**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>30</u> » <u>сентября</u> 2025 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	13-23- <u>30</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа Саранск
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Янтарь»
2.2.2. ИНН:	1300007802
2.2.3. ОГРН:	1231300004100
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом на пересечении улиц Мордовская и Республиканская в г. Саранске»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Мордовия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Саранск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Саранск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Республиканская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 47
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	13:23:0910240:1190 13:23:0910240:773
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	«25» марта 2024 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	13-23-15-2024 (с изм. 04.04.2024 г., от 26.11.2024 г., от 20.01.2025 г., от 14.07.2025)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа Саранск
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом на пересечении улиц Мордовская и Республиканская в г. Саранске»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв.м):	612,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.5. Площадь (кв.м):	4880,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	142,3
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3097,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3025,9
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	37
6.10. Количество жилых помещений (штук):	40
6.11. в том числе квартир (штук):	40
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-

6.18. Иные показатели:	
6.19. Дата подготовки технического плана:	«09» сентября 2025 г.
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	067-153-545 67
6.21. Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий и балконов без понижающего коэффициента) (кв.м):	3169,9

 <p>И.о. Главы городского округа Саранск</p>		Ю.Н. Шохин
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	подпись	инициалы, фамилия

Пронумеровано, пронумеровано

3 (три)) л.

Дата « 30 » сентября 2025 г.

Консультации отдела правовых актов

Канцелярии *С.М.Ковалев* Тремасова Е.М.

