

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «БАЗИС-СТРОЙ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
443124, г. Самара,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. 5 Просека, д. 104 «Б»
нежилое помещение № н4, комната 16
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **12 марта 2020 г.**

№ RU 7300539892-06-2020

I. **Администрация города Димитровграда Ульяновской области**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом. 3 этап.

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

433513, Ульяновская область, город Димитровград, ул. Московская, 14

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **73:23:013135:197**

строительный адрес: **Ульяновская область, город Димитровград, ул. Московская, 14**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU7300539892-395-2017 дата выдачи 26.12.2017 года, внесение изменений №RU7300539892-53-2018 дата выдачи 01.03.2018 года, продление срока №RU7300539892-91-2018 дата выдачи 17.04.2018 года, внесение изменений №RU7300539892-75-2019 дата выдачи 26.06.2019 года, внесение изменений №RU 7300539892-107-2019 дата выдачи 05.08.2019 года, орган выдавший разрешение на строительство Администрация города Димитровграда Ульяновской области.

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	34358,80	36867,0
в том числе надземной части	куб. м	32898,46	35555,0
Общая площадь	кв. м	10775,70	10273,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	492,02	605,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	6340,47	6272,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных	шт.		

Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	153/6340,47	153/6272,40
1-комнатные	шт./кв. м	102/3466,43	102/3448,20
2-комнатные	шт./кв. м	39/1936,18	39/1914,20
3-комнатные	шт./кв. м	12/937,86	12/910,00
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6535,47	6912,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение водоснабжение водоотведение газоснабжение	электроснабжение водоснабжение водоотведение газоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитная ж/бетонная плита	Монолитная ж/бетонная плита
Материалы стен		Монолитный железобетонный каркас ограждающими конструкциями: блоки и силикатный кирпич	Монолитный железобетонный каркас ограждающими конструкциями: блоки и силикатный кирпич
Материалы перекрытий		Монолитная ж/бетонная плита	Монолитная ж/бетонная плита
Материалы кровли		Разуклонка – керамзитобетон, утеплитель- плиты полистерольные, покрытие- «Техноэласт»	Разуклонка – керамзитобетон, утеплитель- плиты полистерольные, покрытие- «Техноэласт»
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

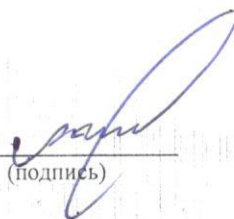
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	Вт/м2	42,12	42,12
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		оконные блоки профиль ПВХ	оконные блоки профиль ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.
 Для ввода объекта в эксплуатацию представлен технический план здания от 13.12.2019 г.
 Подготовлен кадастровым инженером Глушковой Татьяной Николаевной. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 73-13-195 выдан 22.02.2013 г.
 Департаментом государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области. Сведения о кадастровом инженеру внесены 12.03.2013 г. в государственный реестр кадастровых инженеров.

**Исполняющий обязанности
 Главы города Димитровграда**
 (должность уполномоченного сотрудника
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


 (подпись)

А.Н.Большаков
 (расшифровка подписи)

"12" марта 2020 г.

М.П.

Илюхина Ю.В.
 Терещкова Н.В.

