

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002061 от 09.04.2021

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой Дом Литер 1 с подземной автостоянкой Литер 1/1 (1-й этап строительства)

Дата первичного размещения: 07.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-З "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-З "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)234-11-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: yur23@usimail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://dostoyanie23.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик-3 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2311152539
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311152539
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122311014495
	2.1.3	Дата регистрации: 21.12.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 60 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор отчуждения доли от 26.12.2014
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол общего собрания участников от 13.12.2012

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор отчуждения доли от 26.12.2014
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-4 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311174780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311008564
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-19 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224487
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079392
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256672
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-21 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224494
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079403
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-3 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148580
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196086858
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест Кубань"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176106
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311010907
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635808362
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112651032790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209591
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010027
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136070
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108792

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр коммерческой недвижимости
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635817448
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651000020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227304
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055589
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137405
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-18 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023183
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Согласие
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635080517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052600351396
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройтехника
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311183953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311021093
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест-Дон"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136095
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108968
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-14 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209665
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010104
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137395
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002795
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027691

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-20 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224470
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122651034021
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816772
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122651034010
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-15 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213132
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023172
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-16 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023238
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003113040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155003000943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест-Дон"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137412
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002806
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-17 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213164
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023216
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Религиозная организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Православного прихода Храма Святой Троицы г. Ставрополя Ставропольской и Невинномысской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2634091139
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112600000468
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635076616
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042600330410

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209640
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010038
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635220250
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651063937
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Трест Спецтехники
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635834813
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142651030114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮСИ Мол
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311313352
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300066572
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-2 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148572
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196086836
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227336
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055633
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-12 "ЮгСтройИнвест"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209633
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010005
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников недвижимости
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Содружество
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635085681
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062635000020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136112
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108979
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227343
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055655

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136105
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108957
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-22 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224504
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079458
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256640
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027526
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Иванов Алексей Юрьевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 260708036150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 319265100154185
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Героя Сарabeeва В.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 5,9 га по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре. литер 29
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4575-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Героя Сарабеева В.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 5,9 га по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре . литер 31
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4702-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Героя Сарабеева В.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 5,9 га по ул. Восточно-Кругликовская в г. Краснодара. (Литеры 29,30,31). Корректировка 2." Многоэтажный жилой дом Литер 30.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4961-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение строителей Кубани
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации 113230531
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 09.04.2013
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -25 794,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 169 966,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 313 264,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки территории и проекта межевания территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, утвержден Постановлением администрации МО город Краснодар от 11.02.2020 г. № 637; Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 21.04.2014 № 2482 "Об утверждении корректировки проекта планировки территории в границах улиц Пригородной , Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара".
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 007,9 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1/1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 044,52 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 817,81 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 101,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 919,73 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 379,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 379,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геострой-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308181240
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-021070-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-020532-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семейный квартал "Достояние"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройтехника
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311183953
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU 23306000-5597-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.06.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:7722
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 514,26 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение относительно объекта строительства - согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:0118001:7722 по Литеру 1: площадки для игр детей - 447 м². Расположение относительно объекта строительства от 27 м до 28 м
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение относительно объекта строительства - согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:0118001:7722 по Литеру 1: площадки для занятий спортом - 1259 м². Расположение относительно объекта строительства от 36 м до 37 м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположение относительно объекта строительства - согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:0118001:7722 по Литеру 1: площадки для отдыха взрослых - 66 м2, площадки для сушки белья и мусороконтейнеров - 109 м2. Расположение относительно объекта строительства от 22 м до 23 м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно Разделу 2 "Графическая часть" Лист 2 "Расчет площадок" № 19031-1-ПЗУ Литера 1 (ЗУ 23:43:0118001:7722) предусмотрена площадка для мусороконтейнеров общей площадью 109 м2. Расположение относительно объекта строительства контейнеров для сбора твердых отходов (санитарно-защитная зона) - от 20 м до 21 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Ассортимент предполагаемых зеленых насаждений будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП. Площадь озеленения участка 2062,35 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пеше ходными коммуникациями, автостоянками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО "Кубаньэнерго" от 05.10.2018 № ИА-03/0046-18. Срок действия до 31.12.2020
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проект будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 70 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0047-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 295 627 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПГС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2303022790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-П-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 296-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 764 792 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодаргоргаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 580 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное автономное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент Транспорта и дорожного хозяйства администрации МО г. Краснодар

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2020					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3602/39					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПромСнаб					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6166110489					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 398					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 17					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	2	1	91.4	3	42.9	2.74
2	Квартира	2	1	24.47	1	13.05	2.74
3	Квартира	2	1	34.51	1	14.63	2.74
4	Квартира	2	1	53.75	2	28.15	2.74
5	Квартира	3	1	90.9	3	42.9	2.74
6	Квартира	3	1	23.87	1	13.05	2.74
7	Квартира	3	1	33.91	1	14.63	2.74
8	Квартира	3	1	53.19	2	28.15	2.74
9	Квартира	4	1	91.15	3	43.11	2.74
10	Квартира	4	1	23.93	1	13.06	2.74
11	Квартира	4	1	34.01	1	14.68	2.74
12	Квартира	4	1	53.24	2	28.19	2.74
13	Квартира	5	1	91.15	3	43.11	2.74
14	Квартира	5	1	23.93	1	13.06	2.74
15	Квартира	5	1	34.01	1	14.68	2.74
16	Квартира	5	1	53.24	2	28.19	2.74
17	Квартира	6	1	91.15	3	43.11	2.74
18	Квартира	6	1	23.93	1	13.06	2.74
19	Квартира	6	1	34.01	1	14.68	2.74
20	Квартира	6	1	53.24	2	28.19	2.74
21	Квартира	7	1	91.15	3	43.11	2.74
22	Квартира	7	1	23.93	1	13.06	2.74
23	Квартира	7	1	34.01	1	14.68	2.74
24	Квартира	7	1	53.24	2	28.19	2.74
25	Квартира	8	1	91.15	3	43.11	2.74
26	Квартира	8	1	23.93	1	13.06	2.74
27	Квартира	8	1	34.01	1	14.68	2.74
28	Квартира	8	1	53.24	2	28.19	2.74
29	Квартира	9	1	91.15	3	43.11	2.74
30	Квартира	9	1	23.93	1	13.06	2.74
31	Квартира	9	1	34.01	1	14.68	2.74
32	Квартира	9	1	53.24	2	28.19	2.74
33	Квартира	10	1	91.15	3	43.11	2.74
34	Квартира	10	1	23.93	1	13.06	2.74
35	Квартира	10	1	34.01	1	14.68	2.74
36	Квартира	10	1	53.24	2	28.19	2.74
37	Квартира	11	1	91.15	3	43.11	2.74
38	Квартира	11	1	23.93	1	13.06	2.74
39	Квартира	11	1	34.01	1	14.68	2.74
40	Квартира	11	1	53.24	2	28.19	2.74
41	Квартира	12	1	91.01	3	43.11	2.74
42	Квартира	12	1	23.86	1	13.06	2.74
43	Квартира	12	1	33.93	1	14.68	2.74

44	Квартира	12	1	53.1	2	28.19	2.74
45	Квартира	13	1	91.01	3	43.11	2.74
46	Квартира	13	1	23.86	1	13.06	2.74
47	Квартира	13	1	33.93	1	14.68	2.74
48	Квартира	13	1	53.1	2	28.19	2.74
49	Квартира	14	1	91.01	3	43.11	2.74
50	Квартира	14	1	23.86	1	13.06	2.74
51	Квартира	14	1	33.93	1	14.68	2.74
52	Квартира	14	1	53.1	2	28.19	2.74
53	Квартира	15	1	91.01	3	43.11	2.74
54	Квартира	15	1	23.86	1	13.06	2.74
55	Квартира	15	1	33.93	1	14.68	2.74
56	Квартира	15	1	53.1	2	28.19	2.74
57	Квартира	16	1	91.01	3	43.11	2.74
58	Квартира	16	1	23.86	1	13.06	2.74
59	Квартира	16	1	33.93	1	14.68	2.74
60	Квартира	16	1	53.1	2	28.19	2.74
61	Квартира	17	1	91.01	3	43.11	2.74
62	Квартира	17	1	23.86	1	13.06	2.74
63	Квартира	17	1	33.93	1	14.68	2.74
64	Квартира	17	1	53.1	2	28.19	2.74
65	Квартира	18	1	91.01	3	43.11	2.74
66	Квартира	18	1	23.86	1	13.06	2.74
67	Квартира	18	1	33.93	1	14.68	2.74
68	Квартира	18	1	53.1	2	28.19	2.74
69	Квартира	19	1	91.01	3	43.11	2.74
70	Квартира	19	1	23.86	1	13.06	2.74
71	Квартира	19	1	33.93	1	14.68	2.74
72	Квартира	19	1	53.1	2	28.19	2.74
73	Квартира	20	1	91.01	3	43.11	2.74
74	Квартира	20	1	23.86	1	13.06	2.74
75	Квартира	20	1	33.93	1	14.68	2.74
76	Квартира	20	1	53.1	2	28.19	2.74
77	Квартира	21	1	91.01	3	43.11	2.74
78	Квартира	21	1	23.86	1	13.06	2.74
79	Квартира	21	1	33.93	1	14.68	2.74
80	Квартира	21	1	53.1	2	28.19	2.74
81	Квартира	22	1	91.01	3	43.11	2.74
82	Квартира	22	1	23.86	1	13.06	2.74
83	Квартира	22	1	33.93	1	14.68	2.74
84	Квартира	22	1	53.1	2	28.19	2.74
85	Квартира	2	2	65.74	2	29.27	2.74
86	Квартира	2	2	37.75	1	16.98	2.74

87	Квартира	2	2	37.75	1	16.98	2.74
88	Квартира	2	2	65.19	2	29.27	2.74
89	Квартира	3	2	65.18	2	29.27	2.74
90	Квартира	3	2	37.15	1	16.98	2.74
91	Квартира	3	2	37.15	1	16.98	2.74
92	Квартира	3	2	64.63	2	29.27	2.74
93	Квартира	4	2	65.25	2	29.32	2.74
94	Квартира	4	2	37.29	1	17.07	2.74
95	Квартира	4	2	37.29	1	17.07	2.74
96	Квартира	4	2	64.7	2	29.32	2.74
97	Квартира	5	2	65.25	2	29.32	2.74
98	Квартира	5	2	37.29	1	17.07	2.74
99	Квартира	5	2	37.29	1	17.07	2.74
100	Квартира	5	2	64.7	2	29.32	2.74
101	Квартира	6	2	65.25	2	29.32	2.74
102	Квартира	6	2	37.29	1	17.07	2.74
103	Квартира	6	2	37.29	1	17.07	2.74
104	Квартира	6	2	64.7	2	29.32	2.74
105	Квартира	7	2	65.25	2	29.32	2.74
106	Квартира	7	2	37.29	1	17.07	2.74
107	Квартира	7	2	37.29	1	17.07	2.74
108	Квартира	7	2	64.7	2	29.32	2.74
109	Квартира	8	2	65.25	2	29.32	2.74
110	Квартира	8	2	37.29	1	17.07	2.74
111	Квартира	8	2	37.29	1	17.07	2.74
112	Квартира	8	2	64.7	2	29.32	2.74
113	Квартира	9	2	65.25	2	29.32	2.74
114	Квартира	9	2	37.29	1	17.07	2.74
115	Квартира	9	2	37.29	1	17.07	2.74
116	Квартира	9	2	64.7	2	29.32	2.74
117	Квартира	10	2	65.25	2	29.32	2.74
118	Квартира	10	2	37.29	1	17.07	2.74
119	Квартира	10	2	37.29	1	17.07	2.74
120	Квартира	10	2	64.7	2	29.32	2.74
121	Квартира	11	2	65.25	2	29.32	2.74
122	Квартира	11	2	37.29	1	17.07	2.74
123	Квартира	11	2	37.29	1	17.07	2.74
124	Квартира	11	2	64.7	2	29.32	2.74
125	Квартира	12	2	65.11	2	29.32	2.74
126	Квартира	12	2	37.22	1	17.07	2.74
127	Квартира	12	2	37.22	1	17.07	2.74
128	Квартира	12	2	64.56	2	29.32	2.74
129	Квартира	13	2	65.11	2	29.32	2.74

130	Квартира	13	2	37.22	1	17.07	2.74
131	Квартира	13	2	37.22	1	17.07	2.74
132	Квартира	13	2	64.56	2	29.32	2.74
133	Квартира	14	2	65.11	2	29.32	2.74
134	Квартира	14	2	37.22	1	17.07	2.74
135	Квартира	14	2	37.22	1	17.07	2.74
136	Квартира	14	2	64.56	2	29.32	2.74
137	Квартира	15	2	65.11	2	29.32	2.74
138	Квартира	15	2	37.22	1	17.07	2.74
139	Квартира	15	2	37.22	1	17.07	2.74
140	Квартира	15	2	64.56	2	29.32	2.74
141	Квартира	16	2	65.11	2	29.32	2.74
142	Квартира	16	2	37.22	1	17.07	2.74
143	Квартира	16	2	37.22	1	17.07	2.74
144	Квартира	16	2	64.56	2	29.32	2.74
145	Квартира	17	2	65.11	2	29.32	2.74
146	Квартира	17	2	37.22	1	17.07	2.74
147	Квартира	17	2	37.22	1	17.07	2.74
148	Квартира	17	2	64.56	2	29.32	2.74
149	Квартира	18	2	65.11	2	29.32	2.74
150	Квартира	18	2	37.22	1	17.07	2.74
151	Квартира	18	2	37.22	1	17.07	2.74
152	Квартира	18	2	64.56	2	29.32	2.74
153	Квартира	19	2	65.11	2	29.32	2.74
154	Квартира	19	2	37.22	1	17.07	2.74
155	Квартира	19	2	37.22	1	17.07	2.74
156	Квартира	19	2	64.56	2	29.32	2.74
157	Квартира	20	2	65.11	2	29.32	2.74
158	Квартира	20	2	37.22	1	17.07	2.74
159	Квартира	20	2	37.22	1	17.07	2.74
160	Квартира	20	2	64.56	2	29.32	2.74
161	Квартира	2	3	68.75	2	29.21	2.74
162	Квартира	2	3	27.15	1	15.9	2.74
163	Квартира	2	3	41.18	1	17.19	2.74
164	Квартира	2	3	70.04	2	28.76	2.74
165	Квартира	2	3	83.96	2	31.1	2.74
166	Квартира	2	3	34.97	1	17.11	2.74
167	Квартира	3	3	68.16	2	29.21	2.74
168	Квартира	3	3	26.54	1	15.9	2.74
169	Квартира	3	3	40.57	1	17.19	2.74
170	Квартира	3	3	69.12	2	28.76	2.74
171	Квартира	3	3	83.31	2	31.1	2.74
172	Квартира	3	3	34.58	1	17.11	2.74

173	Квартира	4	3	68.64	2	29.39	2.74
174	Квартира	4	3	26.78	1	16.09	2.74
175	Квартира	4	3	40.76	1	17.16	2.74
176	Квартира	4	3	69.19	2	28.9	2.74
177	Квартира	4	3	83.5	2	31.21	2.74
178	Квартира	4	3	34.72	1	17.26	2.74
179	Квартира	5	3	68.64	2	29.39	2.74
180	Квартира	5	3	26.78	1	16.09	2.74
181	Квартира	5	3	40.76	1	17.16	2.74
182	Квартира	5	3	69.19	2	28.9	2.74
183	Квартира	5	3	83.5	2	31.21	2.74
184	Квартира	5	3	34.72	1	17.26	2.74
185	Квартира	6	3	68.64	2	29.39	2.74
186	Квартира	6	3	26.78	1	16.09	2.74
187	Квартира	6	3	40.76	1	17.16	2.74
188	Квартира	6	3	69.19	2	28.9	2.74
189	Квартира	6	3	83.5	2	31.21	2.74
190	Квартира	6	3	34.72	1	17.26	2.74
191	Квартира	7	3	68.64	2	29.39	2.74
192	Квартира	7	3	26.78	1	16.09	2.74
193	Квартира	7	3	40.76	1	17.16	2.74
194	Квартира	7	3	69.19	2	28.9	2.74
195	Квартира	7	3	83.5	2	31.21	2.74
196	Квартира	7	3	34.72	1	17.26	2.74
197	Квартира	8	3	68.64	2	29.39	2.74
198	Квартира	8	3	26.78	1	16.09	2.74
199	Квартира	8	3	40.76	1	17.16	2.74
200	Квартира	8	3	69.19	2	28.9	2.74
201	Квартира	8	3	83.5	2	31.21	2.74
202	Квартира	8	3	34.72	1	17.26	2.74
203	Квартира	9	3	68.64	2	29.39	2.74
204	Квартира	9	3	26.78	1	16.09	2.74
205	Квартира	9	3	40.76	1	17.16	2.74
206	Квартира	9	3	69.19	2	28.9	2.74
207	Квартира	9	3	83.5	2	31.21	2.74
208	Квартира	9	3	34.72	1	17.26	2.74
209	Квартира	10	3	68.64	2	29.39	2.74
210	Квартира	10	3	26.78	1	16.09	2.74
211	Квартира	10	3	40.76	1	17.16	2.74
212	Квартира	10	3	69.19	2	28.9	2.74
213	Квартира	10	3	83.5	2	31.21	2.74
214	Квартира	10	3	34.72	1	17.26	2.74
215	Квартира	11	3	68.64	2	29.39	2.74

216	Квартира	11	3	26.78	1	16.09	2.74
217	Квартира	11	3	40.76	1	17.16	2.74
218	Квартира	11	3	69.19	2	28.9	2.74
219	Квартира	11	3	83.5	2	31.21	2.74
220	Квартира	11	3	34.72	1	17.26	2.74
221	Квартира	12	3	68.49	2	29.39	2.74
222	Квартира	12	3	26.7	1	16.09	2.74
223	Квартира	12	3	40.68	1	17.16	2.74
224	Квартира	12	3	68.95	2	28.9	2.74
225	Квартира	12	3	83.36	2	31.21	2.74
226	Квартира	12	3	34.65	1	17.26	2.74
227	Квартира	13	3	68.49	2	29.39	2.74
228	Квартира	13	3	26.7	1	16.09	2.74
229	Квартира	13	3	40.68	1	17.16	2.74
230	Квартира	13	3	68.95	2	28.9	2.74
231	Квартира	13	3	83.36	2	31.21	2.74
232	Квартира	13	3	34.65	1	17.26	2.74
233	Квартира	14	3	68.49	2	29.39	2.74
234	Квартира	14	3	26.7	1	16.09	2.74
235	Квартира	14	3	40.68	1	17.16	2.74
236	Квартира	14	3	68.95	2	28.9	2.74
237	Квартира	14	3	83.36	2	31.21	2.74
238	Квартира	14	3	34.65	1	17.26	2.74
239	Квартира	15	3	68.49	2	29.39	2.74
240	Квартира	15	3	26.7	1	16.09	2.74
241	Квартира	15	3	40.68	1	17.16	2.74
242	Квартира	15	3	68.95	2	28.9	2.74
243	Квартира	15	3	83.36	2	31.21	2.74
244	Квартира	15	3	34.65	1	17.26	2.74
245	Квартира	16	3	68.49	2	29.39	2.74
246	Квартира	16	3	26.7	1	16.09	2.74
247	Квартира	16	3	40.68	1	17.16	2.74
248	Квартира	16	3	68.95	2	28.9	2.74
249	Квартира	16	3	83.36	2	31.21	2.74
250	Квартира	16	3	34.65	1	17.26	2.74
251	Квартира	17	3	68.49	2	29.39	2.74
252	Квартира	17	3	26.7	1	16.09	2.74
253	Квартира	17	3	40.68	1	17.16	2.74
254	Квартира	17	3	68.95	2	28.9	2.74
255	Квартира	17	3	83.36	2	31.21	2.74
256	Квартира	17	3	34.65	1	17.26	2.74
257	Квартира	18	3	68.49	2	29.39	2.74
258	Квартира	18	3	26.7	1	16.09	2.74

259	Квартира	18	3	40.68	1	17.16	2.74
260	Квартира	18	3	68.95	2	28.9	2.74
261	Квартира	18	3	83.36	2	31.21	2.74
262	Квартира	18	3	34.65	1	17.26	2.74
263	Квартира	2	4	53.65	2	28.55	2.74
264	Квартира	2	4	34.51	1	14.62	2.74
265	Квартира	2	4	38.67	1	15.12	2.74
266	Квартира	2	4	57.24	2	30.28	2.74
267	Квартира	3	4	53.1	2	28.55	2.74
268	Квартира	3	4	33.92	1	14.62	2.74
269	Квартира	3	4	38.07	1	15.12	2.74
270	Квартира	3	4	56.69	2	30.28	2.74
271	Квартира	4	4	53.16	2	28.6	2.74
272	Квартира	4	4	34.02	1	14.68	2.74
273	Квартира	4	4	38.17	1	15.18	2.74
274	Квартира	4	4	56.81	2	30.3	2.74
275	Квартира	5	4	53.16	2	28.6	2.74
276	Квартира	5	4	34.02	1	14.68	2.74
277	Квартира	5	4	38.17	1	15.18	2.74
278	Квартира	5	4	56.81	2	30.3	2.74
279	Квартира	6	4	53.16	2	28.6	2.74
280	Квартира	6	4	34.02	1	14.68	2.74
281	Квартира	6	4	38.17	1	15.18	2.74
282	Квартира	6	4	56.81	2	30.3	2.74
283	Квартира	7	4	53.16	2	28.6	2.74
284	Квартира	7	4	34.02	1	14.68	2.74
285	Квартира	7	4	38.17	1	15.18	2.74
286	Квартира	7	4	56.81	2	30.3	2.74
287	Квартира	8	4	53.16	2	28.6	2.74
288	Квартира	8	4	34.02	1	14.68	2.74
289	Квартира	8	4	38.17	1	15.18	2.74
290	Квартира	8	4	56.81	2	30.3	2.74
291	Квартира	9	4	53.16	2	28.6	2.74
292	Квартира	9	4	34.02	1	14.68	2.74
293	Квартира	9	4	38.17	1	15.18	2.74
294	Квартира	9	4	56.81	2	30.3	2.74
295	Квартира	10	4	53.16	2	28.6	2.74
296	Квартира	10	4	34.02	1	14.68	2.74
297	Квартира	10	4	38.17	1	15.18	2.74
298	Квартира	10	4	56.81	2	30.3	2.74
299	Квартира	11	4	53.16	2	28.6	2.74
300	Квартира	11	4	34.02	1	14.68	2.74
301	Квартира	11	4	38.17	1	15.18	2.74

302	Квартира	11	4	56.81	2	30.3	2.74
303	Квартира	12	4	53.02	2	28.6	2.74
304	Квартира	12	4	33.94	1	14.68	2.74
305	Квартира	12	4	38.09	1	15.18	2.74
306	Квартира	12	4	56.66	2	30.3	2.74
307	Квартира	13	4	53.02	2	28.6	2.74
308	Квартира	13	4	33.94	1	14.68	2.74
309	Квартира	13	4	38.09	1	15.18	2.74
310	Квартира	13	4	56.66	2	30.3	2.74
311	Квартира	14	4	53.02	2	28.6	2.74
312	Квартира	14	4	33.94	1	14.68	2.74
313	Квартира	14	4	38.09	1	15.18	2.74
314	Квартира	14	4	56.66	2	30.3	2.74
315	Квартира	15	4	53.02	2	28.6	2.74
316	Квартира	15	4	33.94	1	14.68	2.74
317	Квартира	15	4	38.09	1	15.18	2.74
318	Квартира	15	4	56.66	2	30.3	2.74
319	Квартира	16	4	53.02	2	28.6	2.74
320	Квартира	16	4	33.94	1	14.68	2.74
321	Квартира	16	4	38.09	1	15.18	2.74
322	Квартира	16	4	56.66	2	30.3	2.74
323	Квартира	17	4	53.02	2	28.6	2.74
324	Квартира	17	4	33.94	1	14.68	2.74
325	Квартира	17	4	38.09	1	15.18	2.74
326	Квартира	17	4	56.66	2	30.3	2.74
327	Квартира	18	4	53.02	2	28.6	2.74
328	Квартира	18	4	33.94	1	14.68	2.74
329	Квартира	18	4	38.09	1	15.18	2.74
330	Квартира	18	4	56.66	2	30.3	2.74
331	Квартира	2	5	53.65	2	28.55	2.74
332	Квартира	2	5	34.51	1	14.62	2.74
333	Квартира	2	5	38.67	1	15.12	2.74
334	Квартира	2	5	57.24	2	30.28	2.74
335	Квартира	3	5	53.1	2	28.55	2.74
336	Квартира	3	5	33.92	1	14.62	2.74
337	Квартира	3	5	38.07	1	15.12	2.74
338	Квартира	3	5	56.78	2	30.28	2.74
339	Квартира	4	5	53.16	2	28.6	2.74
340	Квартира	4	5	34.02	1	14.68	2.74
341	Квартира	4	5	38.17	1	15.18	2.74
342	Квартира	4	5	56.9	2	30.3	2.74
343	Квартира	5	5	53.16	2	28.6	2.74
344	Квартира	5	5	34.02	1	14.68	2.74

345	Квартира	5	5	38.17	1	15.18	2.74
346	Квартира	5	5	56.9	2	30.3	2.74
347	Квартира	6	5	53.16	2	28.6	2.74
348	Квартира	6	5	34.02	1	14.68	2.74
349	Квартира	6	5	38.17	1	15.18	2.74
350	Квартира	6	5	56.9	2	30.3	2.74
351	Квартира	7	5	53.16	2	28.6	2.74
352	Квартира	7	5	34.02	1	14.68	2.74
353	Квартира	7	5	38.17	1	15.18	2.74
354	Квартира	7	5	56.9	2	30.3	2.74
355	Квартира	8	5	53.16	2	28.6	2.74
356	Квартира	8	5	34.02	1	14.68	2.74
357	Квартира	8	5	38.17	1	15.18	2.74
358	Квартира	8	5	56.9	2	30.3	2.74
359	Квартира	9	5	53.16	2	28.6	2.74
360	Квартира	9	5	34.02	1	14.68	2.74
361	Квартира	9	5	38.17	1	15.18	2.74
362	Квартира	9	5	56.9	2	30.3	2.74
363	Квартира	10	5	53.16	2	28.6	2.74
364	Квартира	10	5	34.02	1	14.68	2.74
365	Квартира	10	5	38.17	1	15.18	2.74
366	Квартира	10	5	56.9	2	30.3	2.74
367	Квартира	11	5	53.16	2	28.6	2.74
368	Квартира	11	5	34.02	1	14.68	2.74
369	Квартира	11	5	38.17	1	15.18	2.74
370	Квартира	11	5	56.9	2	30.3	2.74
371	Квартира	12	5	53.02	2	28.6	2.74
372	Квартира	12	5	33.94	1	14.68	2.74
373	Квартира	12	5	38.09	1	15.18	2.74
374	Квартира	12	5	56.75	2	30.3	2.74
375	Квартира	13	5	53.02	2	28.6	2.74
376	Квартира	13	5	33.94	1	14.68	2.74
377	Квартира	13	5	38.09	1	15.18	2.74
378	Квартира	13	5	56.75	2	30.3	2.74
379	Квартира	14	5	53.02	2	28.6	2.74
380	Квартира	14	5	33.94	1	14.68	2.74
381	Квартира	14	5	38.09	1	15.18	2.74
382	Квартира	14	5	56.75	2	30.3	2.74
383	Квартира	15	5	53.02	2	28.6	2.74
384	Квартира	15	5	33.94	1	14.68	2.74
385	Квартира	15	5	38.09	1	15.18	2.74
386	Квартира	15	5	56.75	2	30.3	2.74
387	Квартира	16	5	53.02	2	28.6	2.74

388	Квартира	16	5	33.94	1	14.68	2.74
389	Квартира	16	5	38.09	1	15.18	2.74
390	Квартира	16	5	56.75	2	30.3	2.74
391	Квартира	17	5	53.02	2	28.6	2.74
392	Квартира	17	5	33.94	1	14.68	2.74
393	Квартира	17	5	38.09	1	15.18	2.74
394	Квартира	17	5	56.75	2	30.3	2.74
395	Квартира	18	5	53.02	2	28.6	2.74
396	Квартира	18	5	33.94	1	14.68	2.74
397	Квартира	18	5	38.09	1	15.18	2.74
398	Квартира	18	5	56.75	2	30.3	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	77.13	6	71.98	3.30
					7	2.9	
					8	2.25	
2	Нежилое помещение	1	1	58.39	9	52.43	3.30
					10	3.56	
					11	2.4	
3	Нежилое помещение	1	1	89.67	12	84	3.30
					13	3.36	
					14	2.31	
4	Нежилое помещение	1	2	52.53	20	46.31	3.30
					21	3.86	
					22	2.36	
5	Нежилое помещение	1	2	82.03	23	76.25	3.30
					24	3.52	
					26	2.26	
6	Нежилое помещение	1	2	68.32	26	63.02	3.30
					27	3.22	
					28	2.08	
7	Нежилое помещение	1	3	42.66	35	36.18	3.30
					36	3.81	
					37	2.67	
8	Нежилое помещение	1	3	47.39	38	41.39	3.30
					39	3.45	
					40	2.55	
9	Нежилое помещение	1	3	60.25	41	54.13	3.30
					42	3.75	
					43	2.37	
10	Нежилое помещение	1	3	49.4	44	43.36	3.30

					45	4.23	
					46	1.81	
11	Нежилое помещение	1	3	98.97	47	92.24	3.30
					48	4.41	
					49	2.32	
12	Нежилое помещение	1	4	73.46	54	67.53	3.30
					55	3.85	
					56	2.08	
13	Нежилое помещение	1	4	66.14	57	60.27	3.30
					58	3.83	
					59	2.04	
14	Нежилое помещение	1	4	47.2	60	40.82	3.30
					61	4.19	
					62	2.19	
15	Нежилое помещение	1	5	73.46	67	67.53	3.30
					68	3.85	
					69	2.08	
16	Нежилое помещение	1	5	66.14	70	60.27	3.30
					71	3.83	
					72	2.04	
17	Нежилое помещение	1	5	47.2	73	40.82	3.30
					74	4.19	
					75	2.19	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл		Подъезд 1, 1 этаж		общественное		18.55
2	Кладовая уборочного инвентаря		Подъезд 1, 1 этаж		общественное		2.91
3	Техническое помещение		Подъезд 1, 1 этаж		техническое		2.75
4	Лестничная клетка		Подъезд 1, 1 этаж		общественное		14.35
5	Общий коридор		Подъезд 1, 2 этаж		общественное		14.17
6	Лифтовый холл		Подъезд 1, 2 этаж		общественное		10.4
7	Техническое помещение		Подъезд 1, 2 этаж		техническое		3.04
8	Лестница		Подъезд 1, 2 этаж		общественное		14.37
9	Переходный балкон		Подъезд 1, 2 этаж		общественное		9.32
10	Общий коридор		Подъезд 1, 3 этаж		общественное		14.17
11	Лифтовый холл		Подъезд 1, 3 этаж		общественное		10.4
12	Техническое помещение		Подъезд 1, 3 этаж		техническое		3.04
13	Лестница		Подъезд 1, 3 этаж		общественное		14.37
14	Переходный балкон		Подъезд 1, 3 этаж		общественное		9.32
15	Общий коридор		Подъезд 1, 4 этаж		общественное		14.17
16	Лифтовый холл		Подъезд 1, 4 этаж		общественное		10.4

17	Техническое помещение	Подъезд 1, 4 этаж	техническое	3.04
18	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	14.37
19	Переходный балкон	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	9.32
20	Общий коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	14.17
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	10.4
22	Техническое помещение	Подъезд 1, 5 этаж	техническое	3.04
23	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	14.37
24	Переходный балкон	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	9.32
25	Общий коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	14.17
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	10.4
27	Техническое помещение	Подъезд 1, 6 этаж	техническое	3.04
28	Лестница	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	14.37
29	Переходный балкон	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	9.32
30	Общий коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	14.17
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	10.4
32	Техническое помещение	Подъезд 1, 7 этаж	техническое	3.04
33	Лестница	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	14.37
34	Переходный балкон	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	9.32
35	Общий коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	14.17
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	10.4
37	Техническое помещение	Подъезд 1, 8 этаж	техническое	3.04
38	Лестница	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	14.37
39	Переходный балкон	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	9.32
40	Общий коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	14.17
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	10.4
42	Техническое помещение	Подъезд 1, 9 этаж	техническое	3.04
43	Лестница	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	14.37
44	Переходный балкон	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	9.32
45	Общий коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	14.17
46	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	10.4
47	Техническое помещение	Подъезд 1, 10 этаж	техническое	3.04
48	Лестница	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	14.37
49	Переходный балкон	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	9.32
50	Общий коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	14.17
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	10.4
52	Техническое помещение	Подъезд 1, 11 этаж	техническое	3.04
53	Лестница	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	14.37
54	Переходный балкон	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	9.32
55	Общий коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	14.17
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	10.4
57	Техническое помещение	Подъезд 1, 12 этаж	техническое	3.04
58	Лестница	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	14.37
59	Переходный балкон	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	9.32

60	Общий коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	14.17
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	10.4
62	Техническое помещение	Подъезд 1, 13 этаж	техническое	3.04
63	Лестница	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	14.37
64	Переходный балкон	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	9.32
65	Общий коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	14.17
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	10.4
67	Техническое помещение	Подъезд 1, 14 этаж	техническое	3.04
68	Лестница	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	14.37
69	Переходный балкон	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	9.32
70	Общий коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	14.17
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	10.4
72	Техническое помещение	Подъезд 1, 15 этаж	техническое	3.04
73	Лестница	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	14.37
74	Переходный балкон	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	9.32
75	Общий коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	14.17
76	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	10.4
77	Техническое помещение	Подъезд 1, 16 этаж	техническое	3.04
78	Лестница	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	14.37
79	Переходный балкон	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	9.32
80	Общий коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	14.17
81	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	10.4
82	Техническое помещение	Подъезд 1, 17 этаж	техническое	3.04
83	Лестница	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	14.37
84	Переходный балкон	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	9.32
85	Общий коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	14.17
86	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	10.4
87	Техническое помещение	Подъезд 1, 18 этаж	техническое	3.04
88	Лестница	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	14.37
89	Переходный балкон	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	9.32
90	Общий коридор	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	14.17
91	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	10.4
92	Техническое помещение	Подъезд 1, 19 этаж	техническое	3.04
93	Лестница	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	14.37
94	Переходный балкон	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	9.32
95	Общий коридор	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	14.17
96	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	10.4
97	Техническое помещение	Подъезд 1, 20 этаж	техническое	3.04
98	Лестница	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	14.37
99	Переходный балкон	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	9.32
100	Общий коридор	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	14.17
101	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	10.4
102	Техническое помещение	Подъезд 1, 21 этаж	техническое	3.04

103	Лестница	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	14.37
104	Переходный балкон	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	9.32
105	Общий коридор	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	14.17
106	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	10.4
107	Техническое помещение	Подъезд 1, 22 этаж	техническое	3.04
108	Лестница	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	14.37
109	Переходный балкон	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	9.32
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	18.4
111	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	3.13
112	Техническое помещение	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	2.79
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	14.35
114	Общий коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	13.99
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	10.4
116	Техническое помещение	Подъезд 2, 2 этаж	техническое	3.04
117	Лестница	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	14.37
118	Переходный балкон	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	9.42
119	Общий коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	13.99
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	10.4
121	Техническое помещение	Подъезд 2, 3 этаж	техническое	3.04
122	Лестница	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	14.37
123	Переходный балкон	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	9.42
124	Общий коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	13.99
125	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	10.4
126	Техническое помещение	Подъезд 2, 4 этаж	техническое	3.04
127	Лестница	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	14.37
128	Переходный балкон	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	9.42
129	Общий коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	13.99
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	10.4
131	Техническое помещение	Подъезд 2, 5 этаж	техническое	3.04
132	Лестница	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	14.37
133	Переходный балкон	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	9.42
134	Общий коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	13.99
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	10.4
136	Техническое помещение	Подъезд 2, 6 этаж	техническое	3.04
137	Лестница	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	14.37
138	Переходный балкон	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	9.42
139	Общий коридор	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	13.99
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	10.4
141	Техническое помещение	Подъезд 2, 7 этаж	техническое	3.04
142	Лестница	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	14.37
143	Переходный балкон	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	9.42
144	Общий коридор	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	13.99
145	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	10.4

146	Техническое помещение	Подъезд 2, 8 этаж	техническое	3.04
147	Лестница	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	14.37
148	Переходный балкон	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	9.42
149	Общий коридор	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	13.99
150	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	10.4
151	Техническое помещение	Подъезд 2, 9 этаж	техническое	3.04
152	Лестница	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	14.37
153	Переходный балкон	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	9.42
154	Общий коридор	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	13.99
155	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	10.4
156	Техническое помещение	Подъезд 2, 10 этаж	техническое	3.04
157	Лестница	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	14.37
158	Переходный балкон	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	9.42
159	Общий коридор	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	13.99
160	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	10.4
161	Техническое помещение	Подъезд 2, 11 этаж	техническое	3.04
162	Лестница	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	14.37
163	Переходный балкон	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	9.42
164	Общий коридор	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	13.99
165	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	10.4
166	Техническое помещение	Подъезд 2, 12 этаж	техническое	3.04
167	Лестница	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	14.37
168	Переходный балкон	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	9.42
169	Общий коридор	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	13.99
170	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	10.4
171	Техническое помещение	Подъезд 2, 13 этаж	техническое	3.04
172	Лестница	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	14.37
173	Переходный балкон	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	9.42
174	Общий коридор	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	13.99
175	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	10.4
176	Техническое помещение	Подъезд 2, 14 этаж	техническое	3.04
177	Лестница	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	14.37
178	Переходный балкон	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	9.42
179	Общий коридор	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	13.99
180	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	10.4
181	Техническое помещение	Подъезд 2, 15 этаж	техническое	3.04
182	Лестница	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	14.37
183	Переходный балкон	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	9.42
184	Общий коридор	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	13.99
185	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	10.4
186	Техническое помещение	Подъезд 2, 16 этаж	техническое	3.04
187	Лестница	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	14.37
188	Переходный балкон	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	9.42

189	Общий коридор	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	13.99
190	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	10.4
191	Техническое помещение	Подъезд 2, 17 этаж	техническое	3.04
192	Лестница	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	14.37
193	Переходный балкон	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	9.42
194	Общий коридор	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	13.99
195	Лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	10.4
196	Техническое помещение	Подъезд 2, 18 этаж	техническое	3.04
197	Лестница	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	14.37
198	Переходный балкон	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	9.42
199	Общий коридор	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	13.99
200	Лифтовый холл	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	10.4
201	Техническое помещение	Подъезд 2, 19 этаж	техническое	3.04
202	Лестница	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	14.37
203	Переходный балкон	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	9.42
204	Общий коридор	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	13.99
205	Лифтовый холл	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	10.4
206	Техническое помещение	Подъезд 2, 20 этаж	техническое	3.04
207	Лестница	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	14.37
208	Переходный балкон	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	9.42
209	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	техническое	2.61
210	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	31.03
211	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.43
212	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	техническое	2.07
213	Пожарный пост	Подъезд 3, 1 этаж	техническое	19.93
214	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	2.63
215	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	36.65
216	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	7.57
217	Лестница	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	14.43
218	Переходный балкон	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	7.3
219	Холл	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	8.72
220	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	36.65
221	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	7.57
222	Лестница	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	14.43
223	Переходный балкон	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	7.97
224	Холл	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	8.72
225	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	36.65
226	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	7.57
227	Лестница	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	14.43
228	Переходный балкон	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	7.97
229	Холл	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	8.72
230	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	36.65
231	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	7.57

232	Лестница	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	14.43
233	Переходный балкон	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	7.97
234	Холл	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	8.72
235	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	36.65
236	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	7.57
237	Лестница	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	14.43
238	Переходный балкон	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	7.97
239	Холл	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	8.72
240	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	36.65
241	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	7.57
242	Лестница	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	14.43
243	Переходный балкон	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	7.97
244	Холл	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	8.72
245	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	36.65
246	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	7.57
247	Лестница	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	14.43
248	Переходный балкон	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	7.97
249	Холл	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	8.72
250	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	36.65
251	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	7.57
252	Лестница	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	14.43
253	Переходный балкон	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	7.97
254	Холл	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	8.72
255	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	36.65
256	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	7.57
257	Лестница	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	14.43
258	Переходный балкон	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	7.97
259	Холл	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	8.72
260	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	36.65
261	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	7.57
262	Лестница	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	14.43
263	Переходный балкон	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	7.97
264	Холл	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	8.72
265	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	36.65
266	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	7.57
267	Лестница	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	14.43
268	Переходный балкон	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	7.97
269	Холл	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	8.72
270	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	36.65
271	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	7.57
272	Лестница	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	14.43
273	Переходный балкон	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	7.97
274	Холл	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	8.72

275	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	36.65
276	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	7.57
277	Лестница	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	14.43
278	Переходный балкон	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	7.97
279	Холл	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	8.72
280	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	36.65
281	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	7.57
282	Лестница	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	14.43
283	Переходный балкон	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	7.97
284	Холл	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	8.72
285	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	36.65
286	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	7.57
287	Лестница	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	14.43
288	Переходный балкон	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	7.97
289	Холл	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	8.72
290	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	36.65
291	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	7.57
292	Лестница	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	14.43
293	Переходный балкон	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	7.97
294	Холл	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	8.72
295	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	36.65
296	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	7.57
297	Лестница	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	14.43
298	Переходный балкон	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	7.97
299	Холл	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	8.72
300	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	18.51
301	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	14.37
302	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	3.13
303	Техническое помещение	Подъезд 4, 1 этаж	техническое	2.79
304	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	17.02
305	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	10.4
306	Техническое помещение	Подъезд 4, 2 этаж	техническое	3.04
307	Лестница	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	14.37
308	Переходный балкон	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	8.18
309	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	17.02
310	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	10.4
311	Техническое помещение	Подъезд 4, 3 этаж	техническое	3.04
312	Лестница	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	14.37
313	Переходный балкон	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	8.96
314	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	17.02
315	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	10.4
316	Техническое помещение	Подъезд 4, 4 этаж	техническое	3.04
317	Лестница	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	14.37

318	Переходный балкон	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	8.96
319	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	17.02
320	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	10.4
321	Техническое помещение	Подъезд 4, 5 этаж	техническое	3.04
322	Лестница	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	14.37
323	Переходный балкон	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	8.96
324	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	17.02
325	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	10.4
326	Техническое помещение	Подъезд 4, 6 этаж	техническое	3.04
327	Лестница	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	14.37
328	Переходный балкон	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	8.96
329	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	17.02
330	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	10.4
331	Техническое помещение	Подъезд 4, 7 этаж	техническое	3.04
332	Лестница	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	14.37
333	Переходный балкон	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	8.96
334	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	17.02
335	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	10.4
336	Техническое помещение	Подъезд 4, 8 этаж	техническое	3.04
337	Лестница	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	14.37
338	Переходный балкон	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	8.96
339	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	17.02
340	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	10.4
341	Техническое помещение	Подъезд 4, 9 этаж	техническое	3.04
342	Лестница	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	14.37
343	Переходный балкон	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	8.96
344	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	17.02
345	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	10.4
346	Техническое помещение	Подъезд 4, 10 этаж	техническое	3.04
347	Лестница	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	14.37
348	Переходный балкон	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	8.96
349	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	17.02
350	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	10.4
351	Техническое помещение	Подъезд 4, 11 этаж	техническое	3.04
352	Лестница	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	14.37
353	Переходный балкон	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	8.96
354	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	17.02
355	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	10.4
356	Техническое помещение	Подъезд 4, 12 этаж	техническое	3.04
357	Лестница	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	14.37
358	Переходный балкон	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	8.96
359	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	17.02
360	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	10.4

361	Техническое помещение	Подъезд 4, 13 этаж	техническое	3.04
362	Лестница	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	14.37
363	Переходный балкон	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	8.96
364	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	17.02
365	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	10.4
366	Техническое помещение	Подъезд 4, 14 этаж	техническое	3.04
367	Лестница	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	14.37
368	Переходный балкон	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	8.96
369	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	17.02
370	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	10.4
371	Техническое помещение	Подъезд 4, 15 этаж	техническое	3.04
372	Лестница	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	14.37
373	Переходный балкон	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	8.96
374	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	17.02
375	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	10.4
376	Техническое помещение	Подъезд 4, 16 этаж	техническое	3.04
377	Лестница	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	14.37
378	Переходный балкон	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	8.96
379	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	17.02
380	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	10.4
381	Техническое помещение	Подъезд 4, 17 этаж	техническое	3.04
382	Лестница	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	14.37
383	Переходный балкон	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	8.96
384	Коридор	Подъезд 4, 18 этаж	общественное	17.02
385	Лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	общественное	10.4
386	Техническое помещение	Подъезд 4, 18 этаж	техническое	3.04
387	Лестница	Подъезд 4, 18 этаж	общественное	14.37
388	Переходный балкон	Подъезд 4, 18 этаж	общественное	8.96
389	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	18.51
390	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	14.37
391	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	3.13
392	Техническое помещение	Подъезд 5, 1 этаж	техническое	2.79
393	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	общественное	17.02
394	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	общественное	10.4
395	Техническое помещение	Подъезд 5, 2 этаж	техническое	3.04
396	Лестница	Подъезд 5, 2 этаж	общественное	14.37
397	Переходный балкон	Подъезд 5, 2 этаж	общественное	8.18
398	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	общественное	17.02
399	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	общественное	10.4
400	Техническое помещение	Подъезд 5, 3 этаж	техническое	3.04
401	Лестница	Подъезд 5, 3 этаж	общественное	14.37
402	Переходный балкон	Подъезд 5, 3 этаж	общественное	8.96
403	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	общественное	17.02

404	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	общественное	10.4
405	Техническое помещение	Подъезд 5, 4 этаж	техническое	3.04
406	Лестница	Подъезд 5, 4 этаж	общественное	14.37
407	Переходный балкон	Подъезд 5, 4 этаж	общественное	8.96
408	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	общественное	17.02
409	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	общественное	10.4
410	Техническое помещение	Подъезд 5, 5 этаж	техническое	3.04
411	Лестница	Подъезд 5, 5 этаж	общественное	14.37
412	Переходный балкон	Подъезд 5, 5 этаж	общественное	8.96
413	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	общественное	17.02
414	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	общественное	10.4
415	Техническое помещение	Подъезд 5, 6 этаж	техническое	3.04
416	Лестница	Подъезд 5, 6 этаж	общественное	14.37
417	Переходный балкон	Подъезд 5, 6 этаж	общественное	8.96
418	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	общественное	17.02
419	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	общественное	10.4
420	Техническое помещение	Подъезд 5, 7 этаж	техническое	3.04
421	Лестница	Подъезд 5, 7 этаж	общественное	14.37
422	Переходный балкон	Подъезд 5, 7 этаж	общественное	8.96
423	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	общественное	17.02
424	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	общественное	10.4
425	Техническое помещение	Подъезд 5, 8 этаж	техническое	3.04
426	Лестница	Подъезд 5, 8 этаж	общественное	14.37
427	Переходный балкон	Подъезд 5, 8 этаж	общественное	8.96
428	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	общественное	17.02
429	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	общественное	10.4
430	Техническое помещение	Подъезд 5, 9 этаж	техническое	3.04
431	Лестница	Подъезд 5, 9 этаж	общественное	14.37
432	Переходный балкон	Подъезд 5, 9 этаж	общественное	8.96
433	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	общественное	17.02
434	Лифтовый холл	Подъезд 5, 10 этаж	общественное	10.4
435	Техническое помещение	Подъезд 5, 10 этаж	техническое	3.04
436	Лестница	Подъезд 5, 10 этаж	общественное	14.37
437	Переходный балкон	Подъезд 5, 10 этаж	общественное	8.96
438	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	общественное	17.02
439	Лифтовый холл	Подъезд 5, 11 этаж	общественное	10.4
440	Техническое помещение	Подъезд 5, 11 этаж	техническое	3.04
441	Лестница	Подъезд 5, 11 этаж	общественное	14.37
442	Переходный балкон	Подъезд 5, 11 этаж	общественное	8.96
443	Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	общественное	17.02
444	Лифтовый холл	Подъезд 5, 12 этаж	общественное	10.4
445	Техническое помещение	Подъезд 5, 12 этаж	техническое	3.04
446	Лестница	Подъезд 5, 12 этаж	общественное	14.37

447	Переходный балкон	Подъезд 5, 12 этаж	общественное	8.96
448	Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	общественное	17.02
449	Лифтовый холл	Подъезд 5, 13 этаж	общественное	10.4
450	Техническое помещение	Подъезд 5, 13 этаж	техническое	3.04
451	Лестница	Подъезд 5, 13 этаж	общественное	14.37
452	Переходный балкон	Подъезд 5, 13 этаж	общественное	8.96
453	Коридор	Подъезд 5, 14 этаж	общественное	17.02
454	Лифтовый холл	Подъезд 5, 14 этаж	общественное	10.4
455	Техническое помещение	Подъезд 5, 14 этаж	техническое	3.04
456	Лестница	Подъезд 5, 14 этаж	общественное	14.37
457	Переходный балкон	Подъезд 5, 14 этаж	общественное	8.96
458	Коридор	Подъезд 5, 15 этаж	общественное	17.02
459	Лифтовый холл	Подъезд 5, 15 этаж	общественное	10.4
460	Техническое помещение	Подъезд 5, 15 этаж	техническое	3.04
461	Лестница	Подъезд 5, 15 этаж	общественное	14.37
462	Переходный балкон	Подъезд 5, 15 этаж	общественное	8.96
463	Коридор	Подъезд 5, 16 этаж	общественное	17.02
464	Лифтовый холл	Подъезд 5, 16 этаж	общественное	10.4
465	Техническое помещение	Подъезд 5, 16 этаж	техническое	3.04
466	Лестница	Подъезд 5, 16 этаж	общественное	14.37
467	Переходный балкон	Подъезд 5, 16 этаж	общественное	8.96
468	Коридор	Подъезд 5, 17 этаж	общественное	17.02
469	Лифтовый холл	Подъезд 5, 17 этаж	общественное	10.4
470	Техническое помещение	Подъезд 5, 17 этаж	техническое	3.04
471	Лестница	Подъезд 5, 17 этаж	общественное	14.37
472	Переходный балкон	Подъезд 5, 17 этаж	общественное	8.96
473	Коридор	Подъезд 5, 18 этаж	общественное	17.02
474	Лифтовый холл	Подъезд 5, 18 этаж	общественное	10.4
475	Техническое помещение	Подъезд 5, 18 этаж	техническое	3.04
476	Лестница	Подъезд 5, 18 этаж	общественное	14.37
477	Переходный балкон	Подъезд 5, 18 этаж	общественное	8.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвал, БС-1, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение встроенных жилых и нежилых помещений
2	подвал, БС-3, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение встроенных жилых и нежилых помещений
3	подвал, БС-3, ВНС	система холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение встроенных жилых и нежилых помещений
4	подвал, БС-5, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение встроенных жилых и нежилых помещений
5	жилая часть БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система водотведения	водоотведение жилой части
6	встроенные помещения БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система водотведения	водоотведение встроенных помещений

7	внутренние водостоки БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система водотведения	водоотведение
8	подвал, БС-3, ИТП	система отопления	отопление
9	подвал, БС-3, ИТП	система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение
10	БС-1	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
11	БС-2	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
12	БС-3	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
13	БС-4	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
14	БС-5	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
15	Пожарный пост БС-3	ПК с программным обеспечением ИСО "Орион PRO"	противопожарное оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.07.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 940 644 755 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0118001:7722
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000002866
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602

		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 834 142 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 658 508 132,41 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 175 633 867,59 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 389
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19 252,56 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 770,55 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 964 590 341,04 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 262 650 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1 Иная информация о проекте: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК (ИНН 2311183953) ООО «СТРОЙТЕХНИКА» Договор № 17-06/2020 от 18.06.2020 г. Договор № 17-06/1-2020 от 18.06.2020 г. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: Длина (м) – без ограничений; Ширина (м) – без ограничений; Площадь (м2 или га) – минимальная площадь земельных участков – 300 кв.м. максимальная площадь – не подлежит установлению. Минимальный отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: минимальный отступ зданий, сооружений, строений и сооружений вспомогательного использования от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования - 3 метра (за исключением навесов, беседок, мангалов, вольеров); минимальный отступ зданий, сооружений, строений и сооружений вспомогательного использования от границ смежных земельных участков (за исключением навесов, беседок, мангалов, вольеров) – 3 метра. Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений: максимальное количество надземных этажей зданий – 24. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок). Иные показатели: минимальный отступ навесов, беседок, мангалов, вольеров от границ смежных земельных участков – 1 метр. Предполагаемый срок ввода Дома в эксплуатацию – 2 квартал 2023 года. Срок передачи Квартиры – в течение одного месяца после ввода Дома в эксплуатацию. Застройщик вправе ввести Объект в эксплуатацию и передать Участнику долевого строительства Объект долевого строительства в более ранний срок. Договор Ипотеки № 5230/0000/2020/0209 от 14 августа 2020 г
---------------------------------------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геострой-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308181240
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-021070-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-020532-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-011449-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семейный квартал "Достояние"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройтехника
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311183953
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU 23306000-5597-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.06.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:7722
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 514,26 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение относительно объекта строительства - согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:0118001:7722 по Литеру 1: площадки для игр детей - 447 м2. Расположение относительно объекта строительства от 27 м до 28 м
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение относительно объекта строительства - согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:0118001:7722 по Литеру 1: площадки для занятий спортом - 1259 м2. Расположение относительно объекта строительства от 36 м до 37 м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположение относительно объекта строительства - согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:0118001:7722 по Литеру 1: площадки для отдыха взрослых - 66 м2, площадки для сушки белья и мусороконтейнеров - 109 м2. Расположение относительно объекта строительства от 22 м до 23 м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно Разделу 2 "Графическая часть" Лист 2 "Расчет площадок" № 19031-1-ПЗУ Литера 1 (ЗУ 23:43:0118001:7722) предусмотрена площадка для мусороконтейнеров общей площадью 109 м2. Расположение относительно объекта строительства контейнеров для сбора твердых отходов (санитарно-защитная зона) - от 20 м до 21 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Ассортимент предполагаемых зеленых насаждений будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП. Площадь озеленения участка 2062,35 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пеше ходными коммуникациями, автостоянками

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО "Кубаньэнерго" от 05.10.2018 № ИА-03/0046-18. Срок действия до 31.12.2020
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проект будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.2 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0047-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 295 627 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПГС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2303022790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-П-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 296-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 764 792 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодаргоргаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное автономное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации МО г. Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3602/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПромСнаб

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6166110489			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 104			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 104			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
2	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
3	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
4	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
5	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
6	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
7	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
8	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
9	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
10	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
11	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
12	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
13	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
14	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
15	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
16	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
17	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
18	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
19	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
20	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
21	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
22	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
23	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
24	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	

[illegible]

68	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
69	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
70	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
71	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
72	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
73	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
74	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
75	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
76	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
77	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
78	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
79	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
80	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
81	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
82	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
83	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
84	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
85	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
86	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
87	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
88	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
89	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
90	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
91	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
92	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
93	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
94	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
95	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
96	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
97	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
98	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
99	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
100	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
101	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
102	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
103	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	
104	Машино-место	0	1	13.25	Парковка	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка на 104 м/м	Подъезд 1, 0 этаж			Общественное	2684.28
2	Выездной павильон	Подъезд 1, 0 этаж			Общественное	215.48

3	Помещение дежурного	Подъезд 1, 0 этаж	Общественное	15.25
4	С/У для дежурного	Подъезд 1, 0 этаж	Общественное	2.63
5	Венткамера	Подъезд 1, 0 этаж	Техническое	35.74
6	Насосная	Подъезд 1, 0 этаж	Техническое	24.03
7	Электрощитовая	Подъезд 1, 0 этаж	Техническое	12.73
8	Лестница 1	Подъезд 1, 0 этаж	Общественное	9.52
9	Лестница 2	Подъезд 1, 0 этаж	Общественное	9.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, корпус 1	ВРУ	Электроснабжение
2	Подземная часть, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.07.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 63 700 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0118001:7722
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810530000002866
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 834 142 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 658 508 132,41 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 175 633 867,59 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 94
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 245,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 015 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК (ИНН 2311183953) ООО «СТРОЙТЕХНИКА» Договор № 17-06/2020 от 18.06.2020 г. Договор № 17-06/1-2020 от 18.06.2020 г. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: Длина (м) – без ограничений; Ширина (м) – без ограничений; Площадь (м2 или га) – минимальная площадь земельных участков – 300 кв.м. максимальная площадь – не подлежит установлению. Минимальный отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: минимальный отступ зданий, сооружений, строений и сооружений вспомогательного использования от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования - 3 метра (за исключением навесов, беседок, мангалов, вольеров); минимальный отступ зданий, сооружений, строений и сооружений вспомогательного использования от границ смежных земельных участков (за исключением навесов, беседок, мангалов, вольеров) – 3 метра. Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений: максимальное количество надземных этажей зданий – 24. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок). Иные показатели: минимальный отступ навесов, беседок, мангалов, вольеров от границ смежных земельных участков – 1 метр. Предполагаемый срок ввода Дома в эксплуатацию – 2 квартал 2023 года. Срок передачи Квартиры – в течение одного месяца после ввода Дома в эксплуатацию. Застройщик вправе ввести Объект в эксплуатацию и передать Участнику долевого строительства Объект долевого строительства в более ранний срок. Договор Ипотеки № 5230/0000/2020/0209 от 14 августа 2020 г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 169014083961524874188560

Владелец: ООО "СЗ-З "ЮСИ КУБАНЬ", Павлов Алексей
Алексеевич, г Краснодар

Действителен: с 09.03.2021 по 09.03.2022

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 103143

Владелец: ДНСС КК, Батин Владимир Александрович, ГОРОД
КРАСНОДАР

Действителен: с 10.03.2020 по 11.03.2021