

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Специализированный застройщик «Прспект»

452606, Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Губкина, зд. 1а, помещ. 2,
ИНН 0269048464, КПП 026901001
Тел. (факс): приемная (34767)7-11-69

№ 46 от 26.03.2026 г.

Председателю Государственного
комитета Республики Башкортостан по
жилищному и строительному надзору
Сайтову И.А.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Октябрьский РБ
(место составления)

« 26 » марта 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «СЗ «Прспект» ОГРН 1250200018122, ИНН 0269048464

Республика Башкортостан город Октябрьский проспект Ленина, д.37а, помещ.3, индекс 452602

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

телефон (34767) 7-11-69

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:57:020417:933, по адресу: Республика Башкортостан городского округа город Октябрьский, г. Октябрьский, проспект Ленина земельный участок 83»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Этажность здания–9 этажей, 3-секции. Количество квартир–135 шт.. Площадь жилых помещений – 6 724,08 м²; жилая площадь квартир–3313,85 м²;

на строительство, краткие проектные характеристики,
площадь нежилых помещений –м²; общая площадь здания–9 607,5 м²

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

452613, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Октябрьский,
проспект Ленина, кадастровый номер земельного участка 02:57:020417:933.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 02-57-12-2026 от 24.03.2026г. Администрация городского округа город Октябрьский Республика Башкортостан. Срок действия до 24.03.2028г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
Положительное заключение негосударственной экспертизы № 02-2-1-3-010325-2026 от 17.03.2026г.,
выдано ООО «Регионстройэкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

март 2026г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

март 2028г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Инвестподряд-Стронег» - АСРОР «Союз строителей РБ», ОГРН 1090200000043,

ИНН 0274900035, 450088, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Кирова, д.1, оф.421

10. Приложения:

Перечень документов прилагается

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

От Управляющей организации
Директор ООО «Управление
Активдами»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Ю.В.Шафикова

(расшифровка подписи)

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.