

Приложение №1 к приказу
Департамента государственного
жилищного и строительного
надзора Свердловской области от
16.03.2022г. №39-А «Об
утверждении форм документов,
используемых при
осуществлении регионального
государственного строительного
надзора на территории
Свердловской области»

**ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Екатеринбург
(место составления)

" 13 "

июля

2026 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «ЖилТехСтрой»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,
Юр (Поч.) адрес: 620109, Екатеринбург, ул. Заводская, 45Д, оф. 208, Тел. (факс) 205-11-16

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
ИНН/КПП 6658452039/665801001, Р/сч. 40702810210600000885, ОГРН 1146658003700,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц:

ОКПО 35150256, К/сч. 30101810800000000756, в ОАО «СКБ-БАНК» г. Екатеринбург

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

БИК 046577756, адрес электронной почты: secretar-gis@astra-sk.ru

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажный жилой дом со встроенными

(наименование объекта капитального строительства,

помещениями общественного назначения (№1 по ПЗУ))

в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа

Площадь помещений жилого дома – 14736,9 м²;

Площадь территории благоустройства – 3235,0 м²;

Количество этажей – 27, в том числе подземных -1;

Строительный объем – 49580,5 м³

Количество помещений – 202 (200 квартир, 2 офиса)

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область,

(почтовый или строительный

г. Екатеринбург, ул. Краснофлотцев

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№66-41-164-2026 от 29.06.2026г. Администрация города Екатеринбурга,

(номер и дата выдачи,

срок действия – 29.06.2029г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№66-2-1-3-008864-2026 от 06 марта 2026г., выданное

(номер и дата выдачи,

ООО «Уральское управление строительной экспертизы»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО
14.07.2026

ПОЛУЧЕНО
14.07.2026

7. Начало строительства, реконструкции

13.07.2026г.

8. Окончание строительства, реконструкции

(дата начала строительства)

31.07.2028

(дата окончания строительства)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

В соответствии с приложением 2

10. Приложения:

1. Перечень разделов проектной документации – 2 листа;

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Перечень лиц, осуществляющих строительство – 2 листа;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Положительное заключение экспертизы проектной документации №66-2-1-3-008864-2026 от 06 марта 2026г. – 14 листов;

4. Разрешение на строительство №66-41-164-2026 от 29.06.2026г. – 6 листа;

5. Общий журнал работ ООО «Сириус» - 1 экз.

6. Доверенность № 425 от 02.07.2026г. на Колобова В.В. – 1 лист;

7. Проектная документация ш.01-КФ2-2026-..., согласно прилагаемому перечню на CD-диске;

8. Копия приказа о назначении ответственных лиц ООО «ЖилТехСтрой» - 1 лист;

9. Копия приказа о назначении ответственных лиц ООО «Сириус» - 1 лист;

10. График производства работ – 1 лист;

11. ГПЗУ № РФ - 66-3-02-0-00-2026-1423-1 от 28.04.2026 – 18 лист.

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: secretar-gts@astra-sk.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.



Долгов М.В.
(расшифровка подписи)

Директор
ООО «ЖилТехСтрой»
(должность)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.