

Бухгалтерская отчетность

за январь - сентябрь 2025 г.

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"</u>	по ОКПО	28607100
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7810730625
Организационно-правовая форма <u>Общества с ограниченной ответственностью</u>	по ОКОПФ	12300
Форма собственности <u>Частная собственность</u>	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 196191, Санкт-Петербург г, Конституции пл, дом 7, литер А, помещение 18Н, офис 715		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2025 г.

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	30	09	2025
	по ОКПО	28607100		
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	5 271	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации		5 271	-	-
	Приобретение нематериальных активов		-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ		-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	319	3 046 801	2 036 444
	в том числе:				
	Основные средства, пригодные к использованию		-	-	-
	Оборудование к установке		-	-	-
	Незавершенное строительство		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Права пользования активами		319	833	1 167
	Капитализированная стоимость ремонта основных средств		-	-	-
	Незавершенные ремонты основных средств		-	-	-
	Иные незавершенные капитальные вложения		-	291 530	291 530

	Незавершенное строительство инвестиционных объектов		-	2 754 438	1 743 748
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Инвестиционная недвижимость		-	-	-
	Финансовые вложения	1170	83 577	775 801	497 434
	в том числе:				
	Паи и акции		-	-	-
	Долговые ценные бумаги		-	-	-
	Предоставленные займы		83 577	595 452	317 085
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Биологические активы		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Итого по разделу I	1100	89 168	3 822 602	2 533 878
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	892 149	-	-
	в том числе:				
	Сырье и материалы		-	-	-
	Готовая продукция		-	-	-
	Товары		889 907	-	-
	Товары отгруженные		-	-	-
	Незавершенное производство		2 242	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Животные на выращивании и откорме		-	-	-
	Незавершенное строительство инвестиционных объектов		-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС		-	-	-
	НДС по приобретенным НМА		-	-	-
	НДС по приобретенным МПЗ		-	-	-
	НДС по приобретенным услугам		-	-	-
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ		-	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)		-	-	-
	НДС при строительстве ОС		-	-	-
	НДС по уменьшению стоимости реализации		-	-	-
	НДС, уплачиваемый при импорте из Таможенного союза		-	-	-
	НДС по незавершенному строительству инвестиционных объектов		-	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	65 824	2 734 614	1 035 694
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		10 715	2 443	98
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 488	70 618	70 906
	Расчеты по налогам и сборам		-	-	18
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		-	-	-
	Сальдо по ЕНС		568	18	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-

	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		52 053	2 661 536	964 673
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам		-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями		-	-	-
	Авансы по аренде (лизингу)		-	-	-
	НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Депозитные счета		-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)		-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20	228	98
	в том числе:				
	Касса		-	-	-
	Расчетные счета		20	228	98
	Валютные счета		-	-	-
	Счет цифрового рубля		-	-	-
	Аккредитивы		-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)		-	-	-
	Прочие специальные счета		-	-	-
	Переводы в пути		-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным ценностям		-	-	-
	НДС по экспорту (возмещение)		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей		-	-	-
	Денежные документы		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	957 993	2 734 842	1 035 792
	БАЛАНС	1600	1 047 160	6 557 445	3 569 670

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	80 050	80 050	80 050
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка основных средств		-	-	-
	Переоценка НМА		-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов		-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством		-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	73 825	136 196	42 164
	Итого по разделу III	1300	153 875	216 246	122 214
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	196 002	643 261	2 005 736
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		60 841	570 000	1 976 775
	Долгосрочные займы		135 161	73 261	28 961
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		-	-	-
	Безвозмездные поступления		-	-	-
	Расчеты по возмещению материального ущерба		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	196 002	643 261	2 005 736
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	85	2 470 518	227 168
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты		-	2 049 637	-
	Краткосрочные займы		-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Проценты по займам и кредитам		85	420 881	227 168
	Кредиторская задолженность	1520	696 561	727 376	290 888
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		57 525	52 428	15 494
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 250	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		8 505	21	-
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		4 818	-	-
	Сальдо по ЕНС		-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		21	19	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		44	-	-

	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		623 397	674 908	275 394
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		-	-	-
	Целевое финансирование		-	-	-
	Обязательство по аренде	1520	617	833	1 167
	Доходы будущих периодов	1530	-	2 499 152	922 497
	Оценочные обязательства	1540	21	58	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	697 284	5 697 938	1 441 720
	БАЛАНС	1700	1 047 160	6 557 445	3 569 670

Генеральный директор

(наименование должности)

Вдовин Евгений Борисович

(расшифровка подписи)

28 октября 2025 г.



**Отчет о финансовых результатах
за январь - сентябрь 2025 г.**

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"
Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2025
28607100		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	Выручка	2110	599 782	-
	в том числе:			
	Объект Жилой дом по адресу: пос. Шушары, ул. Школьная, кад номер зем.участка 78:42:0015104:2990		599 782	-
	Себестоимость продаж	2120	(569 007)	-
	в том числе:			
	Объект Жилой дом по адресу: пос. Шушары, ул. Школьная, кад номер зем.участка 78:42:0015104:2990		(569 007)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30 775	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	30 775	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	32 040	67 303
	в том числе:			
	Проценты к получению		32 040	-
	Проценты к получению (уплате)		-	67 303
	Проценты к уплате	2330	(6 613)	-
	в том числе:			
	Проценты к получению (уплате)		-	-
	Проценты к уплате		(6 613)	-
	Прочие доходы	2340	56 781	3 008
	в том числе:			
	Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		-	-
	Курсовые разницы		-	-
	Прочие расходы	2350	(169 811)	(3 123)
	в том числе:			
	Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Расходы от снижения стоимости активов		-	-
	Отчисления в оценочные резервы		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		(2 786)	(115)
	Курсовые разницы		-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(56 828)	67 188
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-

	Налог при упрощенной системе налогообложения	2410	(5 543)	(1)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	в том числе:			
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности		-	-
	Налог на прибыль, относящийся к прекращаемой деятельности		-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(62 371)	67 187

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:			
	Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	(62 371)	67 187
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Генеральный директор

(наименование должности)



Вдовин Евгений Борисович

(расшифровка подписи)

28 октября 2025 г.

Отчет об изменениях капитала
за январь - сентябрь 2025 г.

Коды		
0710004		
30	09	2025
28607100		
384		

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)
по ОКПО
по ОКЕИ

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	80 050	-	-	-	-	42 164	122 214
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3130	80 050	-	-	-	-	42 164	122 214

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - сентябрь 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	67 187	67 187
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 30 сентября 2024 г.	3250	80 050	-	-	-	-	109 352	189 402
	На 31 декабря 2024 г.	3200	80 050	-	-	-	-	136 196	216 246
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3230	80 050	-	-	-	-	136 196	216 246

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - сентябрь 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	(62 371)	(62 371)
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	На 30 сентября 2025 г.	3300	80 050	-	-	-	-	73 825	153 875

Генеральный директор
(наименование должности)

Вдовин Евгений Борисович
(расшифровка подписи)

28 октября 2025 г.



**Отчет о движении денежных средств
за январь - сентябрь 2025 г.**

Коды		
0710005		
30	09	2025
28607100		
384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
 Отчетная дата
 (число, месяц, год)
 по ОКПО
 по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	603 618	4 411
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	594 665	2 155
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	8 953	2 256
	Платежи - всего	4120	(547 764)	(50 991)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(512 115)	(44 950)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(747)	(891)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(20 312)	-
	налога на прибыль организаций	4124	-	-
	прочие платежи	4129	(14 590)	(5 150)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	55 854	(46 580)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	238 893	-
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	238 893	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	-	(373 000)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(373 000)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	238 893	(373 000)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	61 900	667 905
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	61 900	667 905
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(356 856)	(248 216)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(341 712)	-
	прочие платежи	4329	(15 144)	(248 216)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(294 956)	419 689
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(209)	109
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	228	98
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	19	207
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)



(подпись)

Вдовин Евгений Борисович

(расшифровка подписи)

28 октября 2025 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за январь - сентябрь 2025 г.**

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Коды		
0710003		
30	09	2025
28607100		
384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"
Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	Остаток средств на начало периода	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Поступило средств - всего	6200	-	-
	Использовано (израсходовано) средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	-	-
	прочие	6313	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	-	-
	Остаток средств на конец периода	6400	-	-

Генеральный директор
(наименование должности)



(подпись)

Вдовин Евгений Борисович
(расшифровка подписи)

28 октября 2025 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	5 500	-	-	(229)	-	-	-	-	5 500	(229)
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Программы ЭВМ	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	5 500	-	-	(229)	-	-	-	-	5 500	(229)
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано			
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	5 271	-	-
в том числе:			
Программы ЭВМ	5 271	-	-
из них созданные организацией	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
в том числе:			
Программы ЭВМ	-	-	-
из них созданные организацией	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

[illegible]

[illegible]

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение			
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	фактическая себестоимость	списано	резерв под обесценение	резерв под обесценение	изменения видов запасов	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	1 461 156	(569 007)	-	-	-	X	892 149	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
в том числе: Сырье и материалы	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	1 412 111	(522 204)	-	-	-	-	889 907	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	49 045	(46 803)	-	-	-	-	2 242	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
Готовая продукция	-	-	-

Товары					
Иные виды запасов					
Запасы, находящиеся в залоге, - всего					

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

[illegible]

Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	2 734 614	-	65 265	-	(2 732 978)	-	-	-	65 824	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	1 035 694	-	1 354 037	-	(5 230)	-	-	-	2 384 501	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	70 618	-	2 272	-	(70 402)	-	-	-	2 488	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	70 906	-	707	-	(1 074)	-	-	-	70 539	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	2 443	-	10 715	-	(2 443)	-	-	-	10 715	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	98	-	951	-	(98)	-	-	-	951	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	136 344	-	-	-	(135 003)	-	-	-	1 341	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	42 176	-	67 303	-	-	-	-	-	109 479	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За январь - сентябрь 2025 г.	2 525 192	-	51 728	-	(2 525 130)	-	-	-	50 712	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	922 497	-	1 285 069	-	(4 057)	-	-	-	2 203 509	-
Авансы по аренде (лизингу)	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	18	-	(17)	-	(1)	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За январь - сентябрь 2025 г.	18	-	551	-	-	-	-	-	568	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	24	-	-	-	-	-	24	-

[illegible]

Итого	За январь - сентябрь 2025 г.	2 734 614	-	65 265	-	(2 732 978)	-	-	65 824	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	1 035 694	-	1 354 037	-	(5 230)	-	-	2 384 501	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		погашено	на доходы	переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления				
Долгосрочные обязательства - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	643 261	61 900	-	(509 159)	-	-	196 002
	За январь - сентябрь 2024 г.	2 005 736	667 905	-	-	-	-	2 673 641
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

Расчеты по аренде	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные кредиты	За январь - сентябрь 2025 г.	570 000	-	(509 159)	-	-	-	60 841
	За январь - сентябрь 2024 г.	1 976 775	641 305	-	-	-	-	2 618 080
Долгосрочные займы	За январь - сентябрь 2025 г.	73 261	61 900	-	-	-	-	135 161
	За январь - сентябрь 2024 г.	28 961	26 600	-	-	-	-	55 561
Безвозмездные поступления	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по возмещению материального ущерба	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	3 198 728	53 888	(2 606 004)	-	-	-	697 262
	За январь - сентябрь 2024 г.	519 223	558 585	(7 432)	-	-	-	1 070 376
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	52 428	38 290	(33 193)	-	-	-	57 525
	За январь - сентябрь 2024 г.	15 494	42 228	(7 182)	-	-	-	50 541
Расчеты с покупателями и заказчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	-	2 250	-	-	-	-	2 250
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За январь - сентябрь 2025 г.	674 908	-	-	(102 161)	-	623 397
	За январь - сентябрь 2024 г.	275 394	371 318	-	-	-	646 712
Расчеты по аренде	За январь - сентябрь 2025 г.	833	-	-	(217)	-	617
	За январь - сентябрь 2024 г.	1 167	-	-	(250)	-	917
Краткосрочные кредиты	За январь - сентябрь 2025 г.	2 049 637	-	-	(2 049 637)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные займы	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За январь - сентябрь 2025 г.	420 881	-	-	(420 796)	-	85
	За январь - сентябрь 2024 г.	227 168	144 963	-	-	-	372 131
Расчеты по налогам и сборам	За январь - сентябрь 2025 г.	21	8 484	-	-	-	8 505
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	13	-	-	-	13
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За январь - сентябрь 2025 г.	-	4 818	-	-	-	4 818
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-

Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За январь - сентябрь 2025 г.	19	2	-	-	-	-	-	-	21
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	19	-	-	-	-	-	-	19
Расчеты с персоналом по оплате труда	За январь - сентябрь 2025 г.	-	44	-	-	-	-	-	-	44
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	44	-	-	-	-	-	-	44
Расчеты с подотчетными лицами	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За январь - сентябрь 2025 г.	3 841 989	115 788	-	-	(3 115 163)	-	X	-	893 264
	За январь - сентябрь 2024 г.	2 524 959	1 226 490	-	-	(7 432)	-	X	-	3 744 017

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	погашено	списано как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	58	78	115	-	21
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	80	50	-	30
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За январь - сентябрь 2025 г.	58	78	115	-	21
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	80	50	-	30

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	2 411 672	839 649
в том числе:			
	-	2 411 672	839 649
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
Материальные затраты	522 204	-
Затраты на оплату труда	877	-
Отчисления на социальные нужды	187	-
Амортизация	632	-
Прочие затраты	47 349	-
Итого по элементам	571 249	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(2 242)	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	569 007	-

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-