

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Шереметьевский квартал»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

390000, г. Рязань, ул. Николодворянская,

юридических лиц), его почтовый индекс

13/20

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 24.01.2019

№ 62-RU62515307-289-2015

I. Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенный по адресу:

390507, Рязанская область, Рязанский район, село Дядьково, улица Зеленая, дом 19

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 62:15:0050113:929

строительный адрес: Рязанская область, Рязанский район, с. Дядьково, жилой дом №7

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU 62515307-289-2015, дата выдачи 01.09.2015, орган, выдавший разрешение на

строительство: администрация МО – Рязанский муниципальный район Рязанской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	77590,4	80140,0
в том числе надземной части	куб. м	74575,6	76222,0
Общая площадь	кв. м	18940,4	22709,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		4696,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Этажность			
Строительный объем – всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		
Площадь застройки	кв. м		
Площадь участка	кв. м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м		16532,9

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м		4696,6
- кладовые	кв. м	578,38	469,6
- площадь общего имущества в многоквартирном доме			4227,0
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	547/14741,4	547/18012,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	520	520/14905,1
2-комнатные	шт./кв. м	18	18/954,3
3-комнатные	шт./кв. м	9	9/673,5
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		18012,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, радиофикация, телефонизация	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, радиофикация, телефонизация
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон, облицовочный кирпич	монолитный железобетон, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонный гидроизоляционный материал	рулонный гидроизоляционный материал
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	кВт		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«С»	«С»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ячеисто-бетонный блок	ячеисто-бетонный блок
Заполнение световых проемов		ПВХ стеклопакет	ПВХ стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 Технический план от 31.10.2018, кадастровый инженер Майоров Александр Анатольевич
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 62-12-344

Начальник главного управления
 архитектуры и
 градостроительства Рязанской
 области

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



(подпись)

Д.В. Васильченко
 (расшифровка подписи)

“ 24 ” января 20 19 г.

М.П.

Пронумеровано, прошнуровано
4 (четыре) листов

Начальник главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области

Д.В. Васильченко
(подпись)

Д.В. Васильченко
М.П.

