

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Многоквартирные жилые дома Б1-Б10 среднеэтажной застройки пятого пускового комплекса мкр. Саввино, г.о. Балашиха

№ 50-001448 по состоянию на 05.09.2018

Дата подачи декларации: 05.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Главстрой-СПб"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-СПб"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 199034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: набережная Лейтенанта Шмидта
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5/16; Строение: лит,А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 (812) 602-20-20, 8 (812) 602-20-10 (Санкт-Петербург)
	1.4.2	Адрес электронной почты: spbinfo@glavstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.glavstroj-spb.ru, http://www.наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лелин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Главстрой - Санкт-Петербург
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7839347260
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1069847534360

	2.1.3	Год регистрации: 2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Главстрой-инвест»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704612940
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-003-78-0487-78-150916
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 15.09.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строительных объединений и организаций
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7826139658
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 426 179 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 166 111 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 628 153 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Сведения об открытии расчетного счета застройщика в ПАО Сбербанк: Расчетный счет: 407 028 104 000 200 00713 Реквизиты ПАО Сбербанк корреспондентский счет 301 018 104 00000000 225 ИНН 7707083893 КПП 773601001 ОГРН 1027700132195 БИК 044525225 Место нахождения:117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 10

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки и межевания территории в границах улиц Калинина – Пионерская – Безымянная – 1 Мая – Саввинская города Железнодорожного Московской области», утвержденный Постановлением Администрации городского округа Железнодорожный Московской области от 15 января 2014 г «Об утверждении проекта планировки территории под комплексное освоение в целях многоэтажного и среднеэтажного жилищного строительства в границах улиц Калинина – Пионерская – Безымянная – 1 Мая – Саввинская города Железнодорожного Московской области» и одобренный Протоколом заседания Градостроительного совета Московской области №14 от 29.04.2014 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ Балашиха
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Б1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13357,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ Балашиха
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Б2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10355,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ Балашиха
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Б3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10355,21 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ Балашиха
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Б4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10355,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ Балашиха
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Б5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10355,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ Балашиха
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Б6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12196,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ Балашиха
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Б7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14028,99 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ Балашиха
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Б8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15497,33 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ Балашиха
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Б9
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15497,33 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ Балашиха
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Б10
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14642,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8901 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1704,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10605,85 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7929 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7929 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7929 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7929 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7929 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7929 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7929 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7929 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8820,94 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 690,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9511,77 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10925,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10925,5 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12155 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12155 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12155 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12155 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10505,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 831,26 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11337,16 м2
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт № 2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714077795
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1504-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Столичный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-11135-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка под многоэтажное жилищное строительство
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5942
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:50:0040211:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 205 000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонные проезды с учетом (примыканий) с установкой дорожного бортового камня, тротуары и площадки с покрытием из плитки и асфальтобетона с установкой дорожного бортового камня, тротуары с покрытием из плитки с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные переходы обозначенные специальной разметкой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для хранения автомобилей на придомовой территории жилых домов Б1-Б10 для гостевого автотранспорта жителей, для МГН, для постоянного хранения. Недостающие м/места для постоянного хранения располагаются на территории микрорайона согласно ППТ.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения перед домом в дворовом пространстве. Покрытие детских и спортивных площадок - из резиновой крошки. Детские площадки оснащены малыми архитектурными формами (песочницами, скамейками, детскими игровыми комплексами, каруселями, урнами). Спортивные площадки для занятий физкультурой. На площадках для отдыха взрослого населения покрытие из тротуарной плитки. Все площадки, расположенные на территории жилых домов Б1-Б10.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнера (на 2 мусорных контейнера) для сбора твердых бытовых отходов в пешеходной доступности, с устройством ограждения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: нанесение разметки обозначения стояночных мест, пешеходных переходов, нанесение разметки дублирования дорожного знака «Инвалиды». Устройство понижения тротуаров с укладкой тактильной плитки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмотки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-955477/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181189225,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационной - правовой формы: ГЛАВСТРОЙ-СПБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839347260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 190
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11

			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0	
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11	
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	38,73	1
2	жилое	2	1	42,28	1
3	жилое	2	1	48,51	2
4	жилое	2	1	21,94	1
5	жилое	2	1	42,55	1
6	жилое	3	1	38,12	1
7	жилое	3	1	42,15	1
8	жилое	3	1	48,17	2
9	жилое	3	1	21,73	1
10	жилое	3	1	42,29	1
11	жилое	4	1	38,12	1
12	жилое	4	1	42,15	1
13	жилое	4	1	48,17	2
14	жилое	4	1	21,73	1
15	жилое	4	1	42,29	1
16	жилое	5	1	38,73	1
17	жилое	5	1	42,28	1
18	жилое	5	1	48,51	2
19	жилое	5	1	21,94	1
20	жилое	5	1	42,55	1
21	жилое	6	1	38,12	1
22	жилое	6	1	42,15	1
23	жилое	6	1	48,17	2
24	жилое	6	1	21,73	1
25	жилое	6	1	42,29	1
26	жилое	2	2	77,99	2
27	жилое	2	2	36,3	1
28	жилое	2	2	34,39	1
29	жилое	2	2	54,39	2
30	жилое	2	2	66,59	2
31	жилое	2	2	69,94	2
32	жилое	3	2	61,3	2
33	жилое	3	2	36,01	1
34	жилое	3	2	34,1	1
35	жилое	3	2	54,05	2
36	жилое	3	2	58,3	2
37	жилое	3	2	69,48	2
38	жилое	4	2	61,3	2
39	жилое	4	2	36,01	1
40	жилое	4	2	34,1	1
41	жилое	4	2	54,05	2
42	жилое	4	2	58,3	2
43	жилое	4	2	69,48	2
44	жилое	5	2	77,99	2
45	жилое	5	2	36,3	1
46	жилое	5	2	34,39	1
47	жилое	5	2	54,39	2
48	жилое	5	2	66,59	2
49	жилое	5	2	69,94	2
50	жилое	6	2	61,3	2
51	жилое	6	2	36,01	1
52	жилое	6	2	34,1	1

53	жилое	6	2	54,05	2
54	жилое	6	2	58,3	2
55	жилое	6	2	69,48	2
56	жилое	2	3	66,57	2
57	жилое	2	3	35,56	1
58	жилое	2	3	35,56	1
59	жилое	2	3	64,81	2
60	жилое	3	3	66,16	2
61	жилое	3	3	35,28	1
62	жилое	3	3	35,27	1
63	жилое	3	3	64,37	2
64	жилое	4	3	66,16	2
65	жилое	4	3	35,28	1
66	жилое	4	3	35,27	1
67	жилое	4	3	64,37	2
68	жилое	5	3	66,57	2
69	жилое	5	3	35,56	1
70	жилое	5	3	35,56	1
71	жилое	5	3	64,81	2
72	жилое	6	3	66,16	2
73	жилое	6	3	35,28	1
74	жилое	6	3	35,27	1
75	жилое	6	3	64,37	2
76	жилое	2	4	69	2
77	жилое	2	4	59,27	2
78	жилое	2	4	54,09	2
79	жилое	2	4	34,4	1
80	жилое	2	4	35,16	1
81	жилое	2	4	61,79	2
82	жилое	3	4	68,59	2
83	жилое	3	4	58,66	2
84	жилое	3	4	54,08	2
85	жилое	3	4	34,11	1
86	жилое	3	4	34,87	1
87	жилое	3	4	61,6	2
88	жилое	4	4	68,59	2
89	жилое	4	4	58,66	2
90	жилое	4	4	54,08	2
91	жилое	4	4	34,11	1
92	жилое	4	4	34,87	1
93	жилое	4	4	61,6	2
94	жилое	5	4	69	2
95	жилое	5	4	59,27	2
96	жилое	5	4	54,09	2
97	жилое	5	4	34,4	1
98	жилое	5	4	35,16	1
99	жилое	5	4	61,79	2
100	жилое	6	4	68,6	2
101	жилое	6	4	58,66	2
102	жилое	6	4	54,08	2
103	жилое	6	4	34,11	1
104	жилое	6	4	34,87	1
105	жилое	6	4	61,6	2
106	жилое	2	5	64,37	2
107	жилое	2	5	33,8	1
108	жилое	2	5	36,14	1
109	жилое	2	5	34,98	1

110	жилое	2	5	41,98	1
111	жилое	2	5	22,53	1
112	жилое	2	5	34,07	1
113	жилое	3	5	63,9	2
114	жилое	3	5	33,51	1
115	жилое	3	5	35,85	1
116	жилое	3	5	34,69	1
117	жилое	3	5	41,79	1
118	жилое	3	5	22,24	1
119	жилое	3	5	33,64	1
120	жилое	4	5	63,9	2
121	жилое	4	5	33,51	1
122	жилое	4	5	35,85	1
123	жилое	4	5	34,69	1
124	жилое	4	5	41,79	1
125	жилое	4	5	22,24	1
126	жилое	4	5	33,64	1
127	жилое	5	5	64,37	2
128	жилое	5	5	33,8	1
129	жилое	5	5	36,14	1
130	жилое	5	5	34,98	1
131	жилое	5	5	41,98	1
132	жилое	5	5	22,53	1
133	жилое	5	5	34,07	1
134	жилое	6	5	63,9	2
135	жилое	6	5	35,51	1
136	жилое	6	5	35,85	1
137	жилое	6	5	34,69	1
138	жилое	6	5	41,79	1
139	жилое	6	5	22,24	1
140	жилое	6	5	33,64	1
141	жилое	2	6	32,3	1
142	жилое	2	6	62,29	2
143	жилое	2	6	46,66	1
144	жилое	2	6	30,87	1
145	жилое	2	6	35,55	1
146	жилое	2	6	55,76	2
147	жилое	2	6	41,63	1
148	жилое	2	6	72,08	3
149	жилое	2	6	66,87	2
150	жилое	2	6	51,7	2
151	жилое	3	6	31,87	1
152	жилое	3	6	62,1	2
153	жилое	3	6	46,37	1
154	жилое	3	6	28,12	1
155	жилое	3	6	35,31	1
156	жилое	3	6	55,69	2
157	жилое	3	6	41,38	1
158	жилое	3	6	71,64	3
159	жилое	3	6	66,27	2
160	жилое	3	6	51,3	2
161	жилое	4	6	31,87	1
162	жилое	4	6	62,1	2
163	жилое	4	6	46,37	1
164	жилое	4	6	28,12	1
165	жилое	4	6	35,31	1
166	жилое	4	6	55,69	2

167	жилое	4	6	41,38	1
168	жилое	4	6	71,64	3
169	жилое	4	6	66,27	2
170	жилое	4	6	51,3	2
171	жилое	5	6	32,3	1
172	жилое	5	6	62,29	2
173	жилое	5	6	46,66	1
174	жилое	5	6	30,87	1
175	жилое	5	6	35,55	1
176	жилое	5	6	55,76	2
177	жилое	5	6	41,63	1
178	жилое	5	6	72,08	3
179	жилое	5	6	66,87	2
180	жилое	5	6	51,7	2
181	жилое	6	6	31,87	1
182	жилое	6	6	62,1	2
183	жилое	6	6	46,37	1
184	жилое	6	6	28,12	1
185	жилое	6	6	35,31	1
186	жилое	6	6	55,69	2
187	жилое	6	6	41,38	1
188	жилое	6	6	71,64	3
189	жилое	6	6	66,27	2
190	жилое	6	6	51,3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений
15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офис	1	1	102,82		
2	офис	1	2	146,41		
3	офис	1	2	152,19		
4	офис	1	2/3	139,32		
5	офис	1	3	106,76		
6	офис	1	4/5	580,77		
7	офис	1	6	101,07		
8	офис	1	6	82,91		
9	офис	1	6	95,85		
10	офис	1	6	98,5		
11	офис	1	6	100,01		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади
16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Вестибюль	22.5
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.28
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лестница	14.64
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	8.14
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Тамбур	6.72
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Вестибюль	18.29
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.2
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лестница	12.96
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	8.86
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Тамбур	6.72
11	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Вестибюль	21.71
12	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	15.89
13	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.48
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лестница	14.64

72	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	21.39
73	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
74	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
75	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	13.89
76	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
77	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	7.31
78	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	21.32
79	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	12.96
80	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
81	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Коридор	26.41
82	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лестница	12.96
83	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лифтовой холл	7.48
84	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Коридор	42.03
85	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Лестница	12.96
86	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
87	помещение общего пользования	секция 2. Выход на кровлю	Лестница	12.96
88	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	12.96
89	помещение общего пользования	секция 6. Выход на кровлю	Лестница	12.96
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации	
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи	
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний	
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли	
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров	
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления	
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2	
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери	
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при закрытой двери	
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов	
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств	
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования	
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена	
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена	
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям	
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть	
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть	
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям	
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала	
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер	
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ)Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору	
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору	
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта	

28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 3	Вводно-распределительное устройство для помещений арендаторов
38	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
50	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
51	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
54	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
55	Секция № 5	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
56	Секция № 6	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 556078000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:50:0040214:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собств енность: Инвестиционное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собств енность: 01.04.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Городского округа Балашиха Московской области.
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
2	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.	
3	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.	
		Планируемые затраты застройщика
		214467000.0
		83250000.0
		734532000.0

4	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	217450000.0
5	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.	125050000.0
6	Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.	22292000.0
7	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.	943200000.0
8	Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.	545200000.0
9	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.	475750000.0
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСБТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСБТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСБТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт № 2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714077795
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1504-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Столичный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-11135-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка под многоэтажное жилищное строительство
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5942
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:50:0040211:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 205 000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонные проезды с учетом (примыканий) с установкой дорожного бортового камня, тротуары и площадки с покрытием из плитки и асфальтобетона с установкой дорожного бортового камня, тротуары с покрытием из плитки с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные переходы обозначенные специальной разметкой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для хранения автомобилей на придомовой территории жилых домов Б1-Б10 для гостевого автотранспорта жителей, для МГН, для постоянного хранения. Недостающие м/места для постоянного хранения располагаются на территории микрорайона согласно ППТ.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения перед домом в дворовом пространстве. Покрытие детских и спортивных площадок - из резиновой крошки. Детские площадки оснащены малыми архитектурными формами (песочницами, скамейками, детскими игровыми комплексами, каруселями, урнами). Спортивные площадки для занятий физкультурой. На площадках для отдыха взрослого населения покрытие из тротуарной плитки. Все площадки, расположенные на территории жилых домов Б1-Б10.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнера (на 2 мусорных контейнера) для сбора твердых бытовых отходов в пешеходной доступности, с устройством ограждения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: нанесение разметки обозначения стояночных мест, пешеходных переходов, нанесение разметки дублирования дорожного знака «Инвалиды». Устройство понижения тротуаров с укладкой тактильной плитки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмотки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-955477/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181189225,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: ГЛАВСТРОЙ-СПБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839347260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 188
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0	
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0	
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	58,71	2
2	жилое	1	1	45,83	2
3	жилое	1	1	33,68	1
4	жилое	1	1	37,26	1
5	жилое	2	1	58,06	2
6	жилое	2	1	45,27	2
7	жилое	2	1	33,39	1
8	жилое	2	1	37,02	1
9	жилое	2	1	26,27	1
10	жилое	3	1	58,06	2
11	жилое	3	1	45,27	2
12	жилое	3	1	33,39	1
13	жилое	3	1	37,02	1
14	жилое	3	1	26,27	1
15	жилое	4	1	58,06	2
16	жилое	4	1	45,27	2
17	жилое	4	1	33,39	1
18	жилое	4	1	37,02	1
19	жилое	4	1	26,27	1
20	жилое	5	1	58,06	2
21	жилое	5	1	45,27	2
22	жилое	5	1	33,39	1
23	жилое	5	1	37,02	1
24	жилое	5	1	26,27	1
25	жилое	6	1	58,06	2
26	жилое	6	1	45,27	2
27	жилое	6	1	33,39	1
28	жилое	6	1	37,02	1
29	жилое	6	1	26,27	1
30	жилое	1	2	32,46	1
31	жилое	1	2	42,82	1
32	жилое	1	2	55,82	2
33	жилое	1	2	29,33	1
34	жилое	1	2	72,28	3
35	жилое	1	2	35,35	1
36	жилое	1	2	49,91	2
37	жилое	1	2	44,58	1
38	жилое	1	2	32,83	1
39	жилое	1	2	34,93	1
40	жилое	2	2	31,7	1
41	жилое	2	2	32,2	1
42	жилое	2	2	42,63	1
43	жилое	2	2	55,57	2
44	жилое	2	2	36,97	1
45	жилое	2	2	71,57	3
46	жилое	2	2	35,1	1
47	жилое	2	2	49,64	2
48	жилое	2	2	44,38	1
49	жилое	2	2	32,53	1
50	жилое	2	2	34,63	1
51	жилое	3	2	31,7	1
52	жилое	3	2	32,2	1

53	жилое	3	2	42,63	1
54	жилое	3	2	55,57	2
55	жилое	3	2	36,97	1
56	жилое	3	2	71,57	3
57	жилое	3	2	35,1	1
58	жилое	3	2	49,64	2
59	жилое	3	2	44,38	1
60	жилое	3	2	32,53	1
61	жилое	3	2	34,63	1
62	жилое	4	2	31,7	1
63	жилое	4	2	32,2	1
64	жилое	4	2	42,63	1
65	жилое	4	2	55,57	2
66	жилое	4	2	36,97	1
67	жилое	4	2	71,57	3
68	жилое	4	2	35,1	1
69	жилое	4	2	49,64	2
70	жилое	4	2	44,38	1
71	жилое	4	2	32,53	1
72	жилое	4	2	34,63	1
73	жилое	5	2	31,7	1
74	жилое	5	2	32,2	1
75	жилое	5	2	42,63	1
76	жилое	5	2	55,57	2
77	жилое	5	2	36,97	1
78	жилое	5	2	71,57	3
79	жилое	5	2	35,1	1
80	жилое	5	2	49,64	2
81	жилое	5	2	44,38	1
82	жилое	5	2	32,53	1
83	жилое	5	2	34,63	1
84	жилое	6	2	31,7	1
85	жилое	6	2	32,2	1
86	жилое	6	2	42,63	1
87	жилое	6	2	55,57	2
88	жилое	6	2	36,97	1
89	жилое	6	2	71,57	3
90	жилое	6	2	35,1	1
91	жилое	6	2	49,64	2
92	жилое	6	2	44,38	1
93	жилое	6	2	32,53	1
94	жилое	6	2	34,63	1
95	жилое	1	3	34,93	1
96	жилое	1	3	32,83	1
97	жилое	1	3	44,58	1
98	жилое	1	3	49,91	2
99	жилое	1	3	35,35	1
100	жилое	1	3	72,28	3
101	жилое	1	3	29,33	1
102	жилое	1	3	55,82	2
103	жилое	1	3	42,82	1
104	жилое	1	3	32,46	1
105	жилое	2	3	34,63	1
106	жилое	2	3	32,53	1
107	жилое	2	3	44,38	1
108	жилое	2	3	49,63	2
109	жилое	2	3	35,11	1

110	жилое	2	3	71,57	3
111	жилое	2	3	36,97	1
112	жилое	2	3	55,57	2
113	жилое	2	3	42,65	1
114	жилое	2	3	32,19	1
115	жилое	2	3	31,67	1
116	жилое	3	3	34,63	1
117	жилое	3	3	32,53	1
118	жилое	3	3	44,38	1
119	жилое	3	3	49,63	2
120	жилое	3	3	35,11	1
121	жилое	3	3	71,57	3
122	жилое	3	3	36,97	1
123	жилое	3	3	55,57	2
124	жилое	3	3	42,65	1
125	жилое	3	3	32,19	1
126	жилое	3	3	31,67	1
127	жилое	4	3	34,63	1
128	жилое	4	3	32,53	1
129	жилое	4	3	44,38	1
130	жилое	4	3	49,63	2
131	жилое	4	3	35,11	1
132	жилое	4	3	71,57	3
133	жилое	4	3	36,97	1
134	жилое	4	3	55,57	2
135	жилое	4	3	42,65	1
136	жилое	4	3	32,19	1
137	жилое	4	3	31,67	1
138	жилое	5	3	34,63	1
139	жилое	5	3	32,53	1
140	жилое	5	3	44,38	1
141	жилое	5	3	49,63	2
142	жилое	5	3	35,11	1
143	жилое	5	3	71,57	3
144	жилое	5	3	36,97	1
145	жилое	5	3	55,57	2
146	жилое	5	3	42,65	1
147	жилое	5	3	32,19	1
148	жилое	5	3	31,67	1
149	жилое	6	3	34,63	1
150	жилое	6	3	32,53	1
151	жилое	6	3	44,38	1
152	жилое	6	3	49,63	2
153	жилое	6	3	35,11	1
154	жилое	6	3	71,57	3
155	жилое	6	3	36,97	1
156	жилое	6	3	55,57	2
157	жилое	6	3	42,65	1
158	жилое	6	3	32,19	1
159	жилое	6	3	31,67	1
160	жилое	1	4	37,26	1
161	жилое	1	4	33,69	1
162	жилое	1	4	45,83	2
163	жилое	1	4	58,63	2
164	жилое	2	4	26,27	1
165	жилое	2	4	37,03	1
166	жилое	2	4	33,39	1

167	жилое	2	4	45,27	2
168	жилое	2	4	58,06	2
169	жилое	3	4	26,27	1
170	жилое	3	4	37,03	1
171	жилое	3	4	33,39	1
172	жилое	3	4	45,27	2
173	жилое	3	4	58,06	2
174	жилое	4	4	26,27	1
175	жилое	4	4	37,03	1
176	жилое	4	4	33,39	1
177	жилое	4	4	45,27	2
178	жилое	4	4	58,06	2
179	жилое	5	4	26,27	1
180	жилое	5	4	37,03	1
181	жилое	5	4	33,39	1
182	жилое	5	4	45,27	2
183	жилое	5	4	58,06	2
184	жилое	6	4	26,27	1
185	жилое	6	4	37,03	1
186	жилое	6	4	33,39	1
187	жилое	6	4	45,27	2
188	жилое	6	4	58,06	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Вестибюль	23.92
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	42.82
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	7.09
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	8.68
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	6.25
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Лифтовой холл	8.76
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Тамбур	6.19
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Вестибюль	24.13
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	42.88
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	7.09
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	8.68
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	6.25
19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Лестница	12.96
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Лифтовой холл	8.56
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Тамбур	6.19
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Вестибюль	29.32
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Коридор	15.05
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	7.31
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Лестница	12
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Тамбур	6.13
27	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Коридор	22
28	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Лестница	13.2
29	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Лифтовой холл	7.66
30	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи		Коридор	57.24

31	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
32	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
33	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
34	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
35	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
36	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	22
37	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
38	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
39	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
40	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
41	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
42	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
43	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
44	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
45	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
46	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
47	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
48	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	22
49	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
50	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
51	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
52	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
53	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
54	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
55	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
56	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
57	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
58	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
59	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
60	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	22
61	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	13.2
62	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
63	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
64	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	13.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации	
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи	
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний	
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли	
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров	
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления	
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2	
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери	
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при закрытой двери	
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов	
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств	
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования	
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	

17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ)Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 556078000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:50:0040214:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСБТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСБТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСБТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт № 2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714077795
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1504-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Столичный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-11135-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка под многоэтажное жилищное строительство
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5942
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:50:0040211:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 205 000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонные проезды с учетом (примыканий) с установкой дорожного бортового камня, тротуары и площадки с покрытием из плитки и асфальтобетона с установкой дорожного бортового камня, тротуары с покрытием из плитки с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные переходы обозначенные специальной разметкой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для хранения автомобилей на придомовой территории жилых домов Б1-Б10 для гостевого автотранспорта жителей, для МГН, для постоянного хранения. Недостающие м/места для постоянного хранения располагаются на территории микрорайона согласно ППТ.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения перед домом в дворовом пространстве. Покрытие детских и спортивных площадок - из резиновой крошки. Детские площадки оснащены малыми архитектурными формами (песочницами, скамейками, детскими игровыми комплексами, каруселями, урнами). Спортивные площадки для занятий физкультурой. На площадках для отдыха взрослого населения покрытие из тротуарной плитки. Все площадки, расположенные на территории жилых домов Б1-Б10.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнера (на 2 мусорных контейнера) для сбора твердых бытовых отходов в пешеходной доступности, с устройством ограждения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: нанесение разметки обозначения стояночных мест, пешеходных переходов, нанесение разметки дублирования дорожного знака «Инвалиды». Устройство понижения тротуаров с укладкой тактильной плитки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмотски.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-955477/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181189225,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационной формы: ГЛАВСТРОЙ-СПБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839347260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 188
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0	
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0	
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	58,71	2
2	жилое	1	1	45,83	2
3	жилое	1	1	33,68	1
4	жилое	1	1	37,26	1
5	жилое	2	1	58,06	2
6	жилое	2	1	45,27	2
7	жилое	2	1	33,39	1
8	жилое	2	1	37,02	1
9	жилое	2	1	26,27	1
10	жилое	3	1	58,06	2
11	жилое	3	1	45,27	2
12	жилое	3	1	33,39	1
13	жилое	3	1	37,02	1
14	жилое	3	1	26,27	1
15	жилое	4	1	58,06	2
16	жилое	4	1	45,27	2
17	жилое	4	1	33,39	1
18	жилое	4	1	37,02	1
19	жилое	4	1	26,27	1
20	жилое	5	1	58,06	2
21	жилое	5	1	45,27	2
22	жилое	5	1	33,39	1
23	жилое	5	1	37,02	1
24	жилое	5	1	26,27	1
25	жилое	6	1	58,06	2
26	жилое	6	1	45,27	2
27	жилое	6	1	33,39	1
28	жилое	6	1	37,02	1
29	жилое	6	1	26,27	1
30	жилое	1	2	32,46	1
31	жилое	1	2	42,82	1
32	жилое	1	2	55,82	2
33	жилое	1	2	29,33	1
34	жилое	1	2	72,28	3
35	жилое	1	2	35,35	1
36	жилое	1	2	49,91	2
37	жилое	1	2	44,58	1
38	жилое	1	2	32,83	1
39	жилое	1	2	34,93	1
40	жилое	2	2	31,7	1
41	жилое	2	2	32,2	1
42	жилое	2	2	42,63	1
43	жилое	2	2	55,57	2
44	жилое	2	2	36,97	1
45	жилое	2	2	71,57	3
46	жилое	2	2	35,1	1
47	жилое	2	2	49,64	2
48	жилое	2	2	44,38	1
49	жилое	2	2	32,53	1
50	жилое	2	2	34,63	1
51	жилое	3	2	31,7	1
52	жилое	3	2	32,2	1

53	жилое	3	2	42,63	1
54	жилое	3	2	55,57	2
55	жилое	3	2	36,97	1
56	жилое	3	2	71,57	3
57	жилое	3	2	35,1	1
58	жилое	3	2	49,64	2
59	жилое	3	2	44,38	1
60	жилое	3	2	32,53	1
61	жилое	3	2	34,63	1
62	жилое	4	2	31,7	1
63	жилое	4	2	32,2	1
64	жилое	4	2	42,63	1
65	жилое	4	2	55,57	2
66	жилое	4	2	36,97	1
67	жилое	4	2	71,57	3
68	жилое	4	2	35,1	1
69	жилое	4	2	49,64	2
70	жилое	4	2	44,38	1
71	жилое	4	2	32,53	1
72	жилое	4	2	34,63	1
73	жилое	5	2	31,7	1
74	жилое	5	2	32,2	1
75	жилое	5	2	42,63	1
76	жилое	5	2	55,57	2
77	жилое	5	2	36,97	1
78	жилое	5	2	71,57	3
79	жилое	5	2	35,1	1
80	жилое	5	2	49,64	2
81	жилое	5	2	44,38	1
82	жилое	5	2	32,53	1
83	жилое	5	2	34,63	1
84	жилое	6	2	31,7	1
85	жилое	6	2	32,2	1
86	жилое	6	2	42,63	1
87	жилое	6	2	55,57	2
88	жилое	6	2	36,97	1
89	жилое	6	2	71,57	3
90	жилое	6	2	35,1	1
91	жилое	6	2	49,64	2
92	жилое	6	2	44,38	1
93	жилое	6	2	32,53	1
94	жилое	6	2	34,63	1
95	жилое	1	3	34,93	1
96	жилое	1	3	32,83	1
97	жилое	1	3	44,58	1
98	жилое	1	3	49,91	2
99	жилое	1	3	35,35	1
100	жилое	1	3	72,28	3
101	жилое	1	3	29,33	1
102	жилое	1	3	55,82	2
103	жилое	1	3	42,82	1
104	жилое	1	3	32,46	1
105	жилое	2	3	34,63	1
106	жилое	2	3	32,53	1
107	жилое	2	3	44,38	1
108	жилое	2	3	49,63	2
109	жилое	2	3	35,11	1

110	жилое	2	3	71,57	3
111	жилое	2	3	36,97	1
112	жилое	2	3	55,57	2
113	жилое	2	3	42,65	1
114	жилое	2	3	32,19	1
115	жилое	2	3	31,67	1
116	жилое	3	3	34,63	1
117	жилое	3	3	32,53	1
118	жилое	3	3	44,38	1
119	жилое	3	3	49,63	2
120	жилое	3	3	35,11	1
121	жилое	3	3	71,57	3
122	жилое	3	3	36,97	1
123	жилое	3	3	55,57	2
124	жилое	3	3	42,65	1
125	жилое	3	3	32,19	1
126	жилое	3	3	31,67	1
127	жилое	4	3	34,63	1
128	жилое	4	3	32,53	1
129	жилое	4	3	44,38	1
130	жилое	4	3	49,63	2
131	жилое	4	3	35,11	1
132	жилое	4	3	71,57	3
133	жилое	4	3	36,97	1
134	жилое	4	3	55,57	2
135	жилое	4	3	42,65	1
136	жилое	4	3	32,19	1
137	жилое	4	3	31,67	1
138	жилое	5	3	34,63	1
139	жилое	5	3	32,53	1
140	жилое	5	3	44,38	1
141	жилое	5	3	49,63	2
142	жилое	5	3	35,11	1
143	жилое	5	3	71,57	3
144	жилое	5	3	36,97	1
145	жилое	5	3	55,57	2
146	жилое	5	3	42,65	1
147	жилое	5	3	32,19	1
148	жилое	5	3	31,67	1
149	жилое	6	3	34,63	1
150	жилое	6	3	32,53	1
151	жилое	6	3	44,38	1
152	жилое	6	3	49,63	2
153	жилое	6	3	35,11	1
154	жилое	6	3	71,57	3
155	жилое	6	3	36,97	1
156	жилое	6	3	55,57	2
157	жилое	6	3	42,65	1
158	жилое	6	3	32,19	1
159	жилое	6	3	31,67	1
160	жилое	1	4	37,26	1
161	жилое	1	4	33,69	1
162	жилое	1	4	45,83	2
163	жилое	1	4	58,63	2
164	жилое	2	4	26,27	1
165	жилое	2	4	37,03	1
166	жилое	2	4	33,39	1

167	жилое	2	4	45,27	2
168	жилое	2	4	58,06	2
169	жилое	3	4	26,27	1
170	жилое	3	4	37,03	1
171	жилое	3	4	33,39	1
172	жилое	3	4	45,27	2
173	жилое	3	4	58,06	2
174	жилое	4	4	26,27	1
175	жилое	4	4	37,03	1
176	жилое	4	4	33,39	1
177	жилое	4	4	45,27	2
178	жилое	4	4	58,06	2
179	жилое	5	4	26,27	1
180	жилое	5	4	37,03	1
181	жилое	5	4	33,39	1
182	жилое	5	4	45,27	2
183	жилое	5	4	58,06	2
184	жилое	6	4	26,27	1
185	жилое	6	4	37,03	1
186	жилое	6	4	33,39	1
187	жилое	6	4	45,27	2
188	жилое	6	4	58,06	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Вестибюль	23.92
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	42.82
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	7.09
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	8.68
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	6.25
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Лифтовой холл	8.76
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Тамбур	6.19
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Вестибюль	24.13
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	42.88
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	7.09
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	8.68
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	6.25
19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Лестница	12.96
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Лифтовой холл	8.56
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Тамбур	6.19
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Вестибюль	29.32
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Коридор	15.05
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	7.31
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Лестница	12
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Тамбур	6.13
27	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Коридор	22
28	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Лестница	13.2
29	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Лифтовой холл	7.66
30	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи		Коридор	57.24

31	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
32	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
33	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
34	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
35	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
36	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	22
37	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
38	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
39	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
40	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
41	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
42	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
43	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
44	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
45	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
46	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
47	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
48	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	22
49	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
50	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
51	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
52	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
53	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
54	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
55	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
56	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
57	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
58	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
59	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
60	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	22
61	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	13.2
62	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
63	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
64	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	13.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации	
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи	
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний	
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли	
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров	
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления	
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2	
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери	
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при заркрытой двери	
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов	
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств	
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования	
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытыжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	

17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ)Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 556078000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:50:0040214:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСБТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСБТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСБТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт № 2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714077795
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1504-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Столичный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-11135-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка под многоэтажное жилищное строительство
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5942
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:50:0040211:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 205 000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонные проезды с учетом (примыканий) с установкой дорожного бортового камня, тротуары и площадки с покрытием из плитки и асфальтобетона с установкой дорожного бортового камня, тротуары с покрытием из плитки с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные переходы обозначенные специальной разметкой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для хранения автомобилей на придомовой территории жилых домов Б1-Б10 для гостевого автотранспорта жителей, для МГН, для постоянного хранения. Недостающие м/места для постоянного хранения располагаются на территории микрорайона согласно ППТ.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения перед домом в дворовом пространстве. Покрытие детских и спортивных площадок - из резиновой крошки. Детские площадки оснащены малыми архитектурными формами (песочницами, скамейками, детскими игровыми комплексами, каруселями, урнами). Спортивные площадки для занятий физкультурой. На площадках для отдыха взрослого населения покрытие из тротуарной плитки. Все площадки, расположенные на территории жилых домов Б1-Б10.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнера (на 2 мусорных контейнера) для сбора твердых бытовых отходов в пешеходной доступности, с устройством ограждения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: нанесение разметки обозначения стояночных мест, пешеходных переходов, нанесение разметки дублирования дорожного знака «Инвалиды». Устройство понижения тротуаров с укладкой тактильной плитки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмотки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-955477/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181189225,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационной формы: ГЛАВСТРОЙ-СПБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839347260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 188
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0	
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0	
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	58,71	2
2	жилое	1	1	45,83	2
3	жилое	1	1	33,68	1
4	жилое	1	1	37,26	1
5	жилое	2	1	58,06	2
6	жилое	2	1	45,27	2
7	жилое	2	1	33,39	1
8	жилое	2	1	37,02	1
9	жилое	2	1	26,27	1
10	жилое	3	1	58,06	2
11	жилое	3	1	45,27	2
12	жилое	3	1	33,39	1
13	жилое	3	1	37,02	1
14	жилое	3	1	26,27	1
15	жилое	4	1	58,06	2
16	жилое	4	1	45,27	2
17	жилое	4	1	33,39	1
18	жилое	4	1	37,02	1
19	жилое	4	1	26,27	1
20	жилое	5	1	58,06	2
21	жилое	5	1	45,27	2
22	жилое	5	1	33,39	1
23	жилое	5	1	37,02	1
24	жилое	5	1	26,27	1
25	жилое	6	1	58,06	2
26	жилое	6	1	45,27	2
27	жилое	6	1	33,39	1
28	жилое	6	1	37,02	1
29	жилое	6	1	26,27	1
30	жилое	1	2	32,46	1
31	жилое	1	2	42,82	1
32	жилое	1	2	55,82	2
33	жилое	1	2	29,33	1
34	жилое	1	2	72,28	3
35	жилое	1	2	35,35	1
36	жилое	1	2	49,91	2
37	жилое	1	2	44,58	1
38	жилое	1	2	32,83	1
39	жилое	1	2	34,93	1
40	жилое	2	2	31,7	1
41	жилое	2	2	32,2	1
42	жилое	2	2	42,63	1
43	жилое	2	2	55,57	2
44	жилое	2	2	36,97	1
45	жилое	2	2	71,57	3
46	жилое	2	2	35,1	1
47	жилое	2	2	49,64	2
48	жилое	2	2	44,38	1
49	жилое	2	2	32,53	1
50	жилое	2	2	34,63	1
51	жилое	3	2	31,7	1
52	жилое	3	2	32,2	1

53	жилое	3	2	42,63	1
54	жилое	3	2	55,57	2
55	жилое	3	2	36,97	1
56	жилое	3	2	71,57	3
57	жилое	3	2	35,1	1
58	жилое	3	2	49,64	2
59	жилое	3	2	44,38	1
60	жилое	3	2	32,53	1
61	жилое	3	2	34,63	1
62	жилое	4	2	31,7	1
63	жилое	4	2	32,2	1
64	жилое	4	2	42,63	1
65	жилое	4	2	55,57	2
66	жилое	4	2	36,97	1
67	жилое	4	2	71,57	3
68	жилое	4	2	35,1	1
69	жилое	4	2	49,64	2
70	жилое	4	2	44,38	1
71	жилое	4	2	32,53	1
72	жилое	4	2	34,63	1
73	жилое	5	2	31,7	1
74	жилое	5	2	32,2	1
75	жилое	5	2	42,63	1
76	жилое	5	2	55,57	2
77	жилое	5	2	36,97	1
78	жилое	5	2	71,57	3
79	жилое	5	2	35,1	1
80	жилое	5	2	49,64	2
81	жилое	5	2	44,38	1
82	жилое	5	2	32,53	1
83	жилое	5	2	34,63	1
84	жилое	6	2	31,7	1
85	жилое	6	2	32,2	1
86	жилое	6	2	42,63	1
87	жилое	6	2	55,57	2
88	жилое	6	2	36,97	1
89	жилое	6	2	71,57	3
90	жилое	6	2	35,1	1
91	жилое	6	2	49,64	2
92	жилое	6	2	44,38	1
93	жилое	6	2	32,53	1
94	жилое	6	2	34,63	1
95	жилое	1	3	34,93	1
96	жилое	1	3	32,83	1
97	жилое	1	3	44,58	1
98	жилое	1	3	49,91	2
99	жилое	1	3	35,35	1
100	жилое	1	3	72,28	3
101	жилое	1	3	29,33	1
102	жилое	1	3	55,82	2
103	жилое	1	3	42,82	1
104	жилое	1	3	32,46	1
105	жилое	2	3	34,63	1
106	жилое	2	3	32,53	1
107	жилое	2	3	44,38	1
108	жилое	2	3	49,63	2
109	жилое	2	3	35,11	1

110	жилое	2	3	71,57	3
111	жилое	2	3	36,97	1
112	жилое	2	3	55,57	2
113	жилое	2	3	42,65	1
114	жилое	2	3	32,19	1
115	жилое	2	3	31,67	1
116	жилое	3	3	34,63	1
117	жилое	3	3	32,53	1
118	жилое	3	3	44,38	1
119	жилое	3	3	49,63	2
120	жилое	3	3	35,11	1
121	жилое	3	3	71,57	3
122	жилое	3	3	36,97	1
123	жилое	3	3	55,57	2
124	жилое	3	3	42,65	1
125	жилое	3	3	32,19	1
126	жилое	3	3	31,67	1
127	жилое	4	3	34,63	1
128	жилое	4	3	32,53	1
129	жилое	4	3	44,38	1
130	жилое	4	3	49,63	2
131	жилое	4	3	35,11	1
132	жилое	4	3	71,57	3
133	жилое	4	3	36,97	1
134	жилое	4	3	55,57	2
135	жилое	4	3	42,65	1
136	жилое	4	3	32,19	1
137	жилое	4	3	31,67	1
138	жилое	5	3	34,63	1
139	жилое	5	3	32,53	1
140	жилое	5	3	44,38	1
141	жилое	5	3	49,63	2
142	жилое	5	3	35,11	1
143	жилое	5	3	71,57	3
144	жилое	5	3	36,97	1
145	жилое	5	3	55,57	2
146	жилое	5	3	42,65	1
147	жилое	5	3	32,19	1
148	жилое	5	3	31,67	1
149	жилое	6	3	34,63	1
150	жилое	6	3	32,53	1
151	жилое	6	3	44,38	1
152	жилое	6	3	49,63	2
153	жилое	6	3	35,11	1
154	жилое	6	3	71,57	3
155	жилое	6	3	36,97	1
156	жилое	6	3	55,57	2
157	жилое	6	3	42,65	1
158	жилое	6	3	32,19	1
159	жилое	6	3	31,67	1
160	жилое	1	4	37,26	1
161	жилое	1	4	33,69	1
162	жилое	1	4	45,83	2
163	жилое	1	4	58,63	2
164	жилое	2	4	26,27	1
165	жилое	2	4	37,03	1
166	жилое	2	4	33,39	1

167	жилое	2	4	45,27	2
168	жилое	2	4	58,06	2
169	жилое	3	4	26,27	1
170	жилое	3	4	37,03	1
171	жилое	3	4	33,39	1
172	жилое	3	4	45,27	2
173	жилое	3	4	58,06	2
174	жилое	4	4	26,27	1
175	жилое	4	4	37,03	1
176	жилое	4	4	33,39	1
177	жилое	4	4	45,27	2
178	жилое	4	4	58,06	2
179	жилое	5	4	26,27	1
180	жилое	5	4	37,03	1
181	жилое	5	4	33,39	1
182	жилое	5	4	45,27	2
183	жилое	5	4	58,06	2
184	жилое	6	4	26,27	1
185	жилое	6	4	37,03	1
186	жилое	6	4	33,39	1
187	жилое	6	4	45,27	2
188	жилое	6	4	58,06	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Вестибюль	23.92
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	42.82
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	7.09
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	8.68
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	6.25
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Лифтовой холл	8.76
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Тамбур	6.19
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Вестибюль	24.13
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	42.88
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	7.09
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	8.68
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	6.25
19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Лестница	12.96
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Лифтовой холл	8.56
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Тамбур	6.19
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Вестибюль	29.32
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Коридор	15.05
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	7.31
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Лестница	12
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Тамбур	6.13
27	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Коридор	22
28	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Лестница	13.2
29	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Лифтовой холл	7.66
30	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи		Коридор	57.24

31	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
32	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
33	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
34	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
35	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
36	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	22
37	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
38	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
39	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
40	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
41	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
42	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
43	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
44	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
45	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
46	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
47	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
48	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	22
49	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
50	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
51	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
52	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
53	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
54	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
55	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
56	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
57	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
58	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
59	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
60	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	22
61	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	13.2
62	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
63	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
64	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж на отм. -3,200	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -3.200	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	16 эт. на отм. +45,000	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
4	17 эт. на отм. +48,000	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
5	17Эт. на отм. +48,000	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
6	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
7	Кровля на отм. +51,000	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом DN110	Сбор дождевых и талых вод с кровли
8	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров 2-17 эт, вестибюль 1 эт (2 сист.)
9	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в шахту грузового лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений»
10	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы открытой двери
11	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы закрытой двери
12	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре на компенсацию дымоудаления из коридора и тамбур-шлюзы при лестничных клетках НЗ (2 сист.)
13	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в шахту пассажирского лифта с режимом «Пожарная опасность» (секция 1)
14	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
15	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования

16	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
17	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
18	Первый этаж на отм. 0,000	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	Первый этаж на отм. 0,000 – 17 эт. на отм. +48,000	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
20	Первый этаж на отм. 0,000 – 17эт. на отм. +48,000	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	Первый этаж на отм. 0,000 –15 эт. на отм. +42,000	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
22	Подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
23	Подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
24	Подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ)Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
25	Подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
27	Подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
28	Подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
29	Подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
30	Подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
31	Подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
32	Подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
33	Подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. +0.000	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
34	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
37	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
38	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Погружные дренажные насосы, магистральные трубопроводы	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная установка ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
46	Техническое подполье на отм. -3,200 – 17эт. на отм. +48,000	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
47	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
48	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
49	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
50	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 556078000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:50:0040214:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСБТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСБТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСБТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт № 2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714077795
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1504-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Столичный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-11135-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка под многоэтажное жилищное строительство
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5942
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:50:0040211:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 205 000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонные проезды с учетом (примыканий) с установкой дорожного бортового камня, тротуары и площадки с покрытием из плитки и асфальтобетона с установкой дорожного бортового камня, тротуары с покрытием из плитки с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные переходы обозначенные специальной разметкой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для хранения автомобилей на придомовой территории жилых домов Б1-Б10 для гостевого автотранспорта жителей, для МГН, для постоянного хранения. Недостающие м/места для постоянного хранения располагаются на территории микрорайона согласно ППТ.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения перед домом в дворовом пространстве. Покрытие детских и спортивных площадок - из резиновой крошки. Детские площадки оснащены малыми архитектурными формами (песочницами, скамейками, детскими игровыми комплексами, каруселями, урнами). Спортивные площадки для занятий физкультурой. На площадках для отдыха взрослого населения покрытие из тротуарной плитки. Все площадки, расположенные на территории жилых домов Б1-Б10.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнера (на 2 мусорных контейнера) для сбора твердых бытовых отходов в пешеходной доступности, с устройством ограждения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: нанесение разметки обозначения стояночных мест, пешеходных переходов, нанесение разметки дублирования дорожного знака «Инвалиды». Устройство понижения тротуаров с укладкой тактильной плитки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмотки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-955477/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181189225,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационной - правовой формы: ГЛАВСТРОЙ-СПБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839347260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 188
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	58,71	2
2	жилое	1	1	45,83	2
3	жилое	1	1	33,68	1
4	жилое	1	1	37,26	1
5	жилое	2	1	58,06	2
6	жилое	2	1	45,27	2
7	жилое	2	1	33,39	1
8	жилое	2	1	37,02	1
9	жилое	2	1	26,27	1
10	жилое	3	1	58,06	2
11	жилое	3	1	45,27	2
12	жилое	3	1	33,39	1
13	жилое	3	1	37,02	1
14	жилое	3	1	26,27	1
15	жилое	4	1	58,06	2
16	жилое	4	1	45,27	2
17	жилое	4	1	33,39	1
18	жилое	4	1	37,02	1
19	жилое	4	1	26,27	1
20	жилое	5	1	58,06	2
21	жилое	5	1	45,27	2
22	жилое	5	1	33,39	1
23	жилое	5	1	37,02	1
24	жилое	5	1	26,27	1
25	жилое	6	1	58,06	2
26	жилое	6	1	45,27	2
27	жилое	6	1	33,39	1
28	жилое	6	1	37,02	1
29	жилое	6	1	26,27	1
30	жилое	1	2	32,46	1
31	жилое	1	2	42,82	1
32	жилое	1	2	55,82	2
33	жилое	1	2	29,33	1
34	жилое	1	2	72,28	3
35	жилое	1	2	35,35	1
36	жилое	1	2	49,91	2
37	жилое	1	2	44,58	1
38	жилое	1	2	32,83	1
39	жилое	1	2	34,93	1
40	жилое	2	2	31,7	1
41	жилое	2	2	32,2	1
42	жилое	2	2	42,63	1
43	жилое	2	2	55,57	2
44	жилое	2	2	36,97	1
45	жилое	2	2	71,57	3
46	жилое	2	2	35,1	1
47	жилое	2	2	49,64	2
48	жилое	2	2	44,38	1
49	жилое	2	2	32,53	1
50	жилое	2	2	34,63	1
51	жилое	3	2	31,7	1
52	жилое	3	2	32,2	1

53	жилое	3	2	42,63	1
54	жилое	3	2	55,57	2
55	жилое	3	2	36,97	1
56	жилое	3	2	71,57	3
57	жилое	3	2	35,1	1
58	жилое	3	2	49,64	2
59	жилое	3	2	44,38	1
60	жилое	3	2	32,53	1
61	жилое	3	2	34,63	1
62	жилое	4	2	31,7	1
63	жилое	4	2	32,2	1
64	жилое	4	2	42,63	1
65	жилое	4	2	55,57	2
66	жилое	4	2	36,97	1
67	жилое	4	2	71,57	3
68	жилое	4	2	35,1	1
69	жилое	4	2	49,64	2
70	жилое	4	2	44,38	1
71	жилое	4	2	32,53	1
72	жилое	4	2	34,63	1
73	жилое	5	2	31,7	1
74	жилое	5	2	32,2	1
75	жилое	5	2	42,63	1
76	жилое	5	2	55,57	2
77	жилое	5	2	36,97	1
78	жилое	5	2	71,57	3
79	жилое	5	2	35,1	1
80	жилое	5	2	49,64	2
81	жилое	5	2	44,38	1
82	жилое	5	2	32,53	1
83	жилое	5	2	34,63	1
84	жилое	6	2	31,7	1
85	жилое	6	2	32,2	1
86	жилое	6	2	42,63	1
87	жилое	6	2	55,57	2
88	жилое	6	2	36,97	1
89	жилое	6	2	71,57	3
90	жилое	6	2	35,1	1
91	жилое	6	2	49,64	2
92	жилое	6	2	44,38	1
93	жилое	6	2	32,53	1
94	жилое	6	2	34,63	1
95	жилое	1	3	34,93	1
96	жилое	1	3	32,83	1
97	жилое	1	3	44,58	1
98	жилое	1	3	49,91	2
99	жилое	1	3	35,35	1
100	жилое	1	3	72,28	3
101	жилое	1	3	29,33	1
102	жилое	1	3	55,82	2
103	жилое	1	3	42,82	1
104	жилое	1	3	32,46	1
105	жилое	2	3	34,63	1
106	жилое	2	3	32,53	1
107	жилое	2	3	44,38	1
108	жилое	2	3	49,63	2
109	жилое	2	3	35,11	1

110	жилое	2	3	71,57	3
111	жилое	2	3	36,97	1
112	жилое	2	3	55,57	2
113	жилое	2	3	42,65	1
114	жилое	2	3	32,19	1
115	жилое	2	3	31,67	1
116	жилое	3	3	34,63	1
117	жилое	3	3	32,53	1
118	жилое	3	3	44,38	1
119	жилое	3	3	49,63	2
120	жилое	3	3	35,11	1
121	жилое	3	3	71,57	3
122	жилое	3	3	36,97	1
123	жилое	3	3	55,57	2
124	жилое	3	3	42,65	1
125	жилое	3	3	32,19	1
126	жилое	3	3	31,67	1
127	жилое	4	3	34,63	1
128	жилое	4	3	32,53	1
129	жилое	4	3	44,38	1
130	жилое	4	3	49,63	2
131	жилое	4	3	35,11	1
132	жилое	4	3	71,57	3
133	жилое	4	3	36,97	1
134	жилое	4	3	55,57	2
135	жилое	4	3	42,65	1
136	жилое	4	3	32,19	1
137	жилое	4	3	31,67	1
138	жилое	5	3	34,63	1
139	жилое	5	3	32,53	1
140	жилое	5	3	44,38	1
141	жилое	5	3	49,63	2
142	жилое	5	3	35,11	1
143	жилое	5	3	71,57	3
144	жилое	5	3	36,97	1
145	жилое	5	3	55,57	2
146	жилое	5	3	42,65	1
147	жилое	5	3	32,19	1
148	жилое	5	3	31,67	1
149	жилое	6	3	34,63	1
150	жилое	6	3	32,53	1
151	жилое	6	3	44,38	1
152	жилое	6	3	49,63	2
153	жилое	6	3	35,11	1
154	жилое	6	3	71,57	3
155	жилое	6	3	36,97	1
156	жилое	6	3	55,57	2
157	жилое	6	3	42,65	1
158	жилое	6	3	32,19	1
159	жилое	6	3	31,67	1
160	жилое	1	4	37,26	1
161	жилое	1	4	33,69	1
162	жилое	1	4	45,83	2
163	жилое	1	4	58,63	2
164	жилое	2	4	26,27	1
165	жилое	2	4	37,03	1
166	жилое	2	4	33,39	1

167	жилое	2	4	45,27	2
168	жилое	2	4	58,06	2
169	жилое	3	4	26,27	1
170	жилое	3	4	37,03	1
171	жилое	3	4	33,39	1
172	жилое	3	4	45,27	2
173	жилое	3	4	58,06	2
174	жилое	4	4	26,27	1
175	жилое	4	4	37,03	1
176	жилое	4	4	33,39	1
177	жилое	4	4	45,27	2
178	жилое	4	4	58,06	2
179	жилое	5	4	26,27	1
180	жилое	5	4	37,03	1
181	жилое	5	4	33,39	1
182	жилое	5	4	45,27	2
183	жилое	5	4	58,06	2
184	жилое	6	4	26,27	1
185	жилое	6	4	37,03	1
186	жилое	6	4	33,39	1
187	жилое	6	4	45,27	2
188	жилое	6	4	58,06	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Вестибюль	23.92
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	42.82
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	7.09
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	8.68
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	8.76
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Тамбур	6.19
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Вестибюль	24.13
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	42.88
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	7.09
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	8.68
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лестница	12.96
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	8.56
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Тамбур	6.19
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Вестибюль	29.32
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	15.05
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лестница	12
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Тамбур	6.13
27	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Коридор	22
28	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
29	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
30	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Коридор	57.24

31	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
32	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
33	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
34	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
35	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
36	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	22
37	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
38	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
39	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
40	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
41	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
42	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
43	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
44	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
45	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
46	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
47	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
48	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	22
49	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
50	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
51	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
52	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
53	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
54	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
55	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
56	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
57	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
58	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
59	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
60	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	22
61	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	13.2
62	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
63	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
64	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	13.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации	
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи	
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний	
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли	
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров	
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления	
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2	
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери	
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при заркрытой двери	
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов	
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств	
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования	
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	

17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ)Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 556078000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:50:0040214:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСБТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСБТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСБТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт № 2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714077795
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1504-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Столичный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-11135-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка под многоэтажное жилищное строительство
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5942
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:50:0040211:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 205 000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонные проезды с учетом (примыканий) с установкой дорожного бортового камня, тротуары и площадки с покрытием из плитки и асфальтобетона с установкой дорожного бортового камня, тротуары с покрытием из плитки с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные переходы обозначенные специальной разметкой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для хранения автомобилей на придомовой территории жилых домов Б1-Б10 для гостевого автотранспорта жителей, для МГН, для постоянного хранения. Недостающие м/места для постоянного хранения располагаются на территории микрорайона согласно ППТ.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения перед домом в дворовом пространстве. Покрытие детских и спортивных площадок - из резиновой крошки. Детские площадки оснащены малыми архитектурными формами (песочницами, скамейками, детскими игровыми комплексами, каруселями, урнами). Спортивные площадки для занятий физкультурой. На площадках для отдыха взрослого населения покрытие из тротуарной плитки. Все площадки, расположенные на территории жилых домов Б1-Б10.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнера (на 2 мусорных контейнера) для сбора твердых бытовых отходов в пешеходной доступности, с устройством ограждения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: нанесение разметки обозначения стояночных мест, пешеходных переходов, нанесение разметки дублирования дорожного знака «Инвалиды». Устройство понижения тротуаров с укладкой тактильной плитки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмотки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-955477/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181189225,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационной - правовой формы: ГЛАВСТРОЙ-СПБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839347260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	58,06	2
2	жилое	2	1	45,27	2
3	жилое	2	1	33,39	1
4	жилое	2	1	37,02	1
5	жилое	2	1	26,27	1
6	жилое	3	1	58,06	2
7	жилое	3	1	45,27	2
8	жилое	3	1	33,39	1
9	жилое	3	1	37,02	1
10	жилое	3	1	26,27	1
11	жилое	4	1	58,06	2
12	жилое	4	1	45,27	2
13	жилое	4	1	33,39	1
14	жилое	4	1	37,02	1
15	жилое	4	1	26,27	1
16	жилое	5	1	58,06	2
17	жилое	5	1	45,27	2
18	жилое	5	1	33,39	1
19	жилое	5	1	37,02	1
20	жилое	5	1	26,27	1
21	жилое	6	1	58,06	2
22	жилое	6	1	45,27	2
23	жилое	6	1	33,39	1
24	жилое	6	1	37,02	1
25	жилое	6	1	26,27	1
26	жилое	2	2	31,7	1
27	жилое	2	2	32,2	1
28	жилое	2	2	42,63	1
29	жилое	2	2	55,57	2
30	жилое	2	2	36,97	1
31	жилое	2	2	71,57	3
32	жилое	2	2	35,1	1
33	жилое	2	2	49,64	2
34	жилое	2	2	44,38	1
35	жилое	2	2	32,53	1
36	жилое	2	2	34,63	1
37	жилое	3	2	31,7	1
38	жилое	3	2	32,2	1
39	жилое	3	2	42,63	1
40	жилое	3	2	55,57	2
41	жилое	3	2	36,97	1
42	жилое	3	2	71,57	3
43	жилое	3	2	35,1	1
44	жилое	3	2	49,64	2
45	жилое	3	2	44,38	1
46	жилое	3	2	32,53	1
47	жилое	3	2	34,63	1
48	жилое	4	2	31,7	1
49	жилое	4	2	32,2	1
50	жилое	4	2	42,63	1
51	жилое	4	2	55,57	2
52	жилое	4	2	36,97	1

53	жилое	4	2	71,57	3
54	жилое	4	2	35,1	1
55	жилое	4	2	49,64	2
56	жилое	4	2	44,38	1
57	жилое	4	2	32,53	1
58	жилое	4	2	34,63	1
59	жилое	5	2	31,7	1
60	жилое	5	2	32,2	1
61	жилое	5	2	42,63	1
62	жилое	5	2	55,57	2
63	жилое	5	2	36,97	1
64	жилое	5	2	71,57	3
65	жилое	5	2	35,1	1
66	жилое	5	2	49,64	2
67	жилое	5	2	44,38	1
68	жилое	5	2	32,53	1
69	жилое	5	2	34,63	1
70	жилое	6	2	31,7	1
71	жилое	6	2	32,2	1
72	жилое	6	2	42,63	1
73	жилое	6	2	55,57	2
74	жилое	6	2	36,97	1
75	жилое	6	2	71,57	3
76	жилое	6	2	35,1	1
77	жилое	6	2	49,64	2
78	жилое	6	2	44,38	1
79	жилое	6	2	32,53	1
80	жилое	6	2	34,63	1
81	жилое	1	3	52,02	2
82	жилое	1	3	42,17	1
83	жилое	1	3	52,57	2
84	жилое	1	3	52,01	2
85	жилое	1	3	72,25	3
86	жилое	1	3	26,59	1
87	жилое	1	3	55,9	2
88	жилое	1	3	42,82	1
89	жилое	1	3	32,48	1
90	жилое	1	3	23,35	1
91	жилое	1	3	34,93	1
92	жилое	1	3	33,29	1
93	жилое	1	3	44,9	1
94	жилое	1	3	34,39	1
95	жилое	1	3	33,88	1
96	жилое	1	3	34,75	1
97	жилое	1	3	34,75	1
98	жилое	1	3	34,22	1
99	жилое	1	3	45,61	2
100	жилое	1	3	58,72	2
101	жилое	2	3	51,75	2
102	жилое	2	3	41,19	1
103	жилое	2	3	52,1	2
104	жилое	2	3	51,49	2
105	жилое	2	3	71,57	3
106	жилое	2	3	36,97	1
107	жилое	2	3	55,49	2
108	жилое	2	3	42,61	1
109	жилое	2	3	32,23	1

110	жилое	2	3	31,67	1
111	жилое	3	3	51,75	2
112	жилое	3	3	41,19	1
113	жилое	3	3	52,1	2
114	жилое	3	3	51,49	2
115	жилое	3	3	71,57	3
116	жилое	3	3	36,97	1
117	жилое	3	3	55,49	2
118	жилое	3	3	42,61	1
119	жилое	3	3	32,23	1
120	жилое	3	3	31,67	1
121	жилое	4	3	51,75	2
122	жилое	4	3	41,19	1
123	жилое	4	3	52,1	2
124	жилое	4	3	51,49	2
125	жилое	4	3	71,57	3
126	жилое	4	3	36,97	1
127	жилое	4	3	55,49	2
128	жилое	4	3	42,61	1
129	жилое	4	3	32,23	1
130	жилое	4	3	31,67	1
131	жилое	5	3	51,75	2
132	жилое	5	3	41,19	1
133	жилое	5	3	52,1	2
134	жилое	5	3	51,49	2
135	жилое	5	3	71,57	3
136	жилое	5	3	36,97	1
137	жилое	5	3	55,49	2
138	жилое	5	3	42,61	1
139	жилое	5	3	32,23	1
140	жилое	5	3	31,67	1
141	жилое	6	3	51,75	2
142	жилое	6	3	41,19	1
143	жилое	6	3	52,1	2
144	жилое	6	3	51,49	2
145	жилое	6	3	71,57	3
146	жилое	6	3	36,97	1
147	жилое	6	3	55,49	2
148	жилое	6	3	42,61	1
149	жилое	6	3	32,23	1
150	жилое	6	3	31,67	1
151	жилое	2	4	23,09	1
152	жилое	2	4	34,63	1
153	жилое	2	4	32,99	1
154	жилое	2	4	44,7	1
155	жилое	2	4	34,09	1
156	жилое	2	4	33,58	1
157	жилое	2	4	34,45	1
158	жилое	2	4	34,45	1
159	жилое	2	4	33,92	1
160	жилое	2	4	45,36	2
161	жилое	2	4	58,07	2
162	жилое	2	4	40,45	1
163	жилое	3	4	23,09	1
164	жилое	3	4	34,63	1
165	жилое	3	4	32,99	1
166	жилое	3	4	44,7	1

167	жилое	3	4	34,09	1
168	жилое	3	4	33,58	1
169	жилое	3	4	34,45	1
170	жилое	3	4	34,45	1
171	жилое	3	4	33,92	1
172	жилое	3	4	45,36	2
173	жилое	3	4	58,07	2
174	жилое	3	4	40,45	1
175	жилое	4	4	23,09	1
176	жилое	4	4	34,63	1
177	жилое	4	4	32,99	1
178	жилое	4	4	44,7	1
179	жилое	4	4	34,09	1
180	жилое	4	4	33,58	1
181	жилое	4	4	34,45	1
182	жилое	4	4	34,45	1
183	жилое	4	4	33,92	1
184	жилое	4	4	45,36	2
185	жилое	4	4	58,07	2
186	жилое	4	4	40,45	1
187	жилое	5	4	23,09	1
188	жилое	5	4	34,63	1
189	жилое	5	4	32,99	1
190	жилое	5	4	44,7	1
191	жилое	5	4	34,09	1
192	жилое	5	4	33,58	1
193	жилое	5	4	34,45	1
194	жилое	5	4	34,45	1
195	жилое	5	4	33,92	1
196	жилое	5	4	45,36	2
197	жилое	5	4	58,07	2
198	жилое	5	4	40,45	1
199	жилое	6	4	23,09	1
200	жилое	6	4	34,63	1
201	жилое	6	4	32,99	1
202	жилое	6	4	44,7	1
203	жилое	6	4	34,09	1
204	жилое	6	4	33,58	1
205	жилое	6	4	34,45	1
206	жилое	6	4	34,45	1
207	жилое	6	4	33,92	1
208	жилое	6	4	45,36	2
209	жилое	6	4	58,07	2
210	жилое	6	4	40,45	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офис	1	1	109,78		
2	офис	1	1	89,12		
3	офис	1	2	81,63		
4	офис	1	2	60,46		
5	офис	1	2	45,57		
6	офис	1	2	106,45		
7	офис	1	2	75,93		
8	офис	1	2	121		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Вестибюль	21.3
2	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	7.48
3	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Лестница	12
4	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Тамбур	6.13
5	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Вестибюль	18.15
6	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Коридор	9.02
7	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
8	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Лестница	12.96
9	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Лифтовой холл	8.97
10	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Тамбур	6.11
11	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Вестибюль	18.15
12	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Коридор	48.73
13	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
14	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Лестница	12.96
15	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Лифтовой холл	8.73
16	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Тамбур	6.17
17	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Вестибюль	44.74
18	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Коридор	31.19
19	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Коридор	10.34
20	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	5.71
21	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Лестница	13.2
22	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Тамбур	7.77
23	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этаж	Коридор	22
24	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этаж	Лестница	13.2
25	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этаж	Лифтовой холл	7.66
26	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этаж	Коридор	57.24
27	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этаж	Лестница	12.96
28	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этаж	Лифтовой холл	6.62
29	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этаж	Коридор	57.56
30	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этаж	Лестница	12.96
31	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этаж	Лифтовой холл	6.62
32	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этаж	Коридор	51.86
33	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этаж	Лестница	12.96
34	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этаж	Лифтовой холл	6.96
35	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этаж	Коридор	22
36	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этаж	Лестница	13.2
37	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этаж	Лифтовой холл	7.66
38	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этаж	Коридор	57.24
39	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этаж	Лестница	12.96
40	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этаж	Лифтовой холл	6.62
41	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этаж	Коридор	57.56
42	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этаж	Лестница	12.96
43	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этаж	Лифтовой холл	6.62
44	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этаж	Коридор	51.86
45	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этаж	Лестница	12.96
46	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этаж	Лифтовой холл	6.96
47	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
48	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
49	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
50	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
51	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
52	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
53	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
54	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96

55	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
56	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	51.86
57	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	12.96
58	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	6.96
59	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
60	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	12.96
61	помещение общего пользования	секция 6. Выход на кровлю	Лестница	12.96
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации	
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи	
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний	
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли	
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров	
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления	
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2	
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери	
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при закрытой двери	
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов	
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств	
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования	
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена	
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена	
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям	
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть	
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть	
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям	
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала	
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер	
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ)Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору	
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору	
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта	
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами	
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами	
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования	
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации	
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения	

34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 3	Вводно-распределительное устройство для помещений арендаторов
38	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
50	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
51	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
54	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 556078000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:50:0040214:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт № 2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714077795
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1504-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Столичный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-11135-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка под многоэтажное жилищное строительство
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5942
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:50:0040211:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 205 000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонные проезды с учетом (примыканий) с установкой дорожного бортового камня, тротуары и площадки с покрытием из плитки и асфальтобетона с установкой дорожного бортового камня, тротуары с покрытием из плитки с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные переходы обозначенные специальной разметкой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для хранения автомобилей на придомовой территории жилых домов Б1-Б10 для гостевого автотранспорта жителей, для МГН, для постоянного хранения. Недостающие м/места для постоянного хранения располагаются на территории микрорайона согласно ППТ.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения перед домом в дворовом пространстве. Покрытие детских и спортивных площадок - из резиновой крошки. Детские площадки оснащены малыми архитектурными формами (песочницами, скамейками, детскими игровыми комплексами, каруселями, урнами). Спортивные площадки для занятий физкультурой. На площадках для отдыха взрослого населения покрытие из тротуарной плитки. Все площадки, расположенные на территории жилых домов Б1-Б10.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнера (на 2 мусорных контейнера) для сбора твердых бытовых отходов в пешеходной доступности, с устройством ограждения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: нанесение разметки обозначения стояночных мест, пешеходных переходов, нанесение разметки дублирования дорожного знака «Инвалиды». Устройство понижения тротуаров с укладкой тактильной плитки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмотки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-955477/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181189225,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационной формы: ГЛАВСТРОЙ-СПБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839347260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 266
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	58,65	2
2	жилое	1	1	45,55	2
3	жилое	1	1	34,22	1
4	жилое	1	1	34,75	1
5	жилое	1	1	34,75	1
6	жилое	1	1	33,88	1
7	жилое	1	1	34,42	1
8	жилое	1	1	44,9	1
9	жилое	1	1	33,28	1
10	жилое	1	1	34,92	1
11	жилое	1	1	23,35	1
12	жилое	2	1	40,71	1
13	жилое	2	1	58,38	2
14	жилое	2	1	45,66	2
15	жилое	2	1	34,22	1
16	жилое	2	1	34,75	1
17	жилое	2	1	34,75	1
18	жилое	2	1	33,88	1
19	жилое	2	1	34,39	1
20	жилое	2	1	45	1
21	жилое	2	1	32,29	1
22	жилое	2	1	34,92	1
23	жилое	2	1	23,39	1
24	жилое	3	1	40,71	1
25	жилое	3	1	58,38	2
26	жилое	3	1	45,66	2
27	жилое	3	1	34,22	1
28	жилое	3	1	34,75	1
29	жилое	3	1	34,75	1
30	жилое	3	1	33,88	1
31	жилое	3	1	34,39	1
32	жилое	3	1	45	1
33	жилое	3	1	33,29	1
34	жилое	3	1	34,92	1
35	жилое	3	1	23,39	1
36	жилое	4	1	40,71	1
37	жилое	4	1	58,38	2
38	жилое	4	1	45,66	2
39	жилое	4	1	34,22	1
40	жилое	4	1	34,75	1
41	жилое	4	1	34,75	1
42	жилое	4	1	33,88	1
43	жилое	4	1	34,39	1
44	жилое	4	1	45	1
45	жилое	4	1	33,29	1
46	жилое	4	1	34,92	1
47	жилое	4	1	23,39	1
48	жилое	5	1	40,71	1
49	жилое	5	1	58,38	2
50	жилое	5	1	45,66	2
51	жилое	5	1	34,22	1
52	жилое	5	1	34,75	1

53	жилое	5	1	34,75	1
54	жилое	5	1	33,88	1
55	жилое	5	1	34,39	1
56	жилое	5	1	45	1
57	жилое	5	1	32,29	1
58	жилое	5	1	34,92	1
59	жилое	5	1	23,39	1
60	жилое	6	1	40,71	1
61	жилое	6	1	58,38	2
62	жилое	6	1	45,66	2
63	жилое	6	1	34,22	1
64	жилое	6	1	34,75	1
65	жилое	6	1	34,75	1
66	жилое	6	1	33,88	1
67	жилое	6	1	34,39	1
68	жилое	6	1	45	1
69	жилое	6	1	32,29	1
70	жилое	6	1	34,92	1
71	жилое	6	1	23,39	1
72	жилое	1	2	32,46	1
73	жилое	1	2	42,81	1
74	жилое	1	2	55,82	2
75	жилое	1	2	26,9	1
76	жилое	1	2	71,81	3
77	жилое	1	2	35,35	1
78	жилое	1	2	49,9	2
79	жилое	1	2	44,58	1
80	жилое	1	2	32,83	1
81	жилое	1	2	34,93	1
82	жилое	2	2	32	1
83	жилое	2	2	32,5	1
84	жилое	2	2	42,93	1
85	жилое	2	2	55,87	2
86	жилое	2	2	37,27	1
87	жилое	2	2	71,87	3
88	жилое	2	2	35,4	1
89	жилое	2	2	49,94	2
90	жилое	2	2	44,68	1
91	жилое	2	2	32,83	1
92	жилое	2	2	34,93	1
93	жилое	3	2	32	1
94	жилое	3	2	32,5	1
95	жилое	3	2	42,93	1
96	жилое	3	2	55,87	2
97	жилое	3	2	37,27	1
98	жилое	3	2	71,87	3
99	жилое	3	2	35,4	1
100	жилое	3	2	49,94	2
101	жилое	3	2	44,68	1
102	жилое	3	2	32,83	1
103	жилое	3	2	34,93	1
104	жилое	4	2	32	1
105	жилое	4	2	32,5	1
106	жилое	4	2	42,93	1
107	жилое	4	2	55,87	2
108	жилое	4	2	37,27	1
109	жилое	4	2	71,87	3

110	жилое	4	2	35,4	1
111	жилое	4	2	49,94	2
112	жилое	4	2	44,68	1
113	жилое	4	2	32,83	1
114	жилое	4	2	34,93	1
115	жилое	5	2	32	1
116	жилое	5	2	32,5	1
117	жилое	5	2	42,93	1
118	жилое	5	2	55,87	2
119	жилое	5	2	37,27	1
120	жилое	5	2	71,87	3
121	жилое	5	2	35,4	1
122	жилое	5	2	49,94	2
123	жилое	5	2	44,68	1
124	жилое	5	2	32,83	1
125	жилое	5	2	34,93	1
126	жилое	6	2	32	1
127	жилое	6	2	32,5	1
128	жилое	6	2	42,93	1
129	жилое	6	2	55,87	2
130	жилое	6	2	37,27	1
131	жилое	6	2	71,87	3
132	жилое	6	2	35,4	1
133	жилое	6	2	49,94	2
134	жилое	6	2	44,68	1
135	жилое	6	2	32,83	1
136	жилое	6	2	34,93	1
137	жилое	1	3	52,02	2
138	жилое	1	3	42,17	1
139	жилое	1	3	52,57	2
140	жилое	1	3	52,01	2
141	жилое	1	3	71,81	3
142	жилое	1	3	29,32	1
143	жилое	1	3	56,13	2
144	жилое	1	3	42,81	1
145	жилое	1	3	32,48	1
146	жилое	2	3	52,05	1
147	жилое	2	3	42,19	1
148	жилое	2	3	52,4	2
149	жилое	2	3	51,79	2
150	жилое	2	3	71,87	3
151	жилое	2	3	37,27	1
152	жилое	2	3	55,79	2
153	жилое	2	3	42,91	1
154	жилое	2	3	32,53	1
155	жилое	2	3	31,97	1
156	жилое	3	3	52,05	1
157	жилое	3	3	42,19	1
158	жилое	3	3	52,4	2
159	жилое	3	3	51,79	2
160	жилое	3	3	71,87	3
161	жилое	3	3	37,27	1
162	жилое	3	3	55,79	2
163	жилое	3	3	42,91	1
164	жилое	3	3	32,53	1
165	жилое	3	3	31,97	1
166	жилое	4	3	52,05	1

167	жилое	4	3	42,19	1
168	жилое	4	3	52,4	2
169	жилое	4	3	51,79	2
170	жилое	4	3	71,87	3
171	жилое	4	3	37,27	1
172	жилое	4	3	55,79	2
173	жилое	4	3	42,91	1
174	жилое	4	3	32,53	1
175	жилое	4	3	31,97	1
176	жилое	5	3	52,05	1
177	жилое	5	3	42,19	1
178	жилое	5	3	52,4	2
179	жилое	5	3	51,79	2
180	жилое	5	3	71,87	3
181	жилое	5	3	37,27	1
182	жилое	5	3	55,79	2
183	жилое	5	3	42,91	1
184	жилое	5	3	32,53	1
185	жилое	5	3	31,97	1
186	жилое	6	3	52,05	1
187	жилое	6	3	42,19	1
188	жилое	6	3	52,4	2
189	жилое	6	3	51,79	2
190	жилое	6	3	71,87	3
191	жилое	6	3	37,27	1
192	жилое	6	3	55,79	2
193	жилое	6	3	42,91	1
194	жилое	6	3	32,53	1
195	жилое	6	3	31,97	1
196	жилое	1	4	23,35	1
197	жилое	1	4	34,93	1
198	жилое	1	4	33,29	1
199	жилое	1	4	44,9	1
200	жилое	1	4	34,39	1
201	жилое	1	4	33,88	1
202	жилое	1	4	34,75	1
203	жилое	1	4	34,75	1
204	жилое	1	4	34,22	1
205	жилое	1	4	45,63	2
206	жилое	1	4	58,64	2
207	жилое	2	4	23,39	1
208	жилое	2	4	34,93	1
209	жилое	2	4	33,29	1
210	жилое	2	4	45	1
211	жилое	2	4	34,39	1
212	жилое	2	4	33,88	1
213	жилое	2	4	34,75	1
214	жилое	2	4	34,75	1
215	жилое	2	4	34,22	1
216	жилое	2	4	45,66	2
217	жилое	2	4	58,37	2
218	жилое	2	4	40,75	1
219	жилое	3	4	23,39	1
220	жилое	3	4	34,93	1
221	жилое	3	4	33,29	1
222	жилое	3	4	45	1
223	жилое	3	4	34,39	1

224	жилое	3	4	33,88	1
225	жилое	3	4	34,75	1
226	жилое	3	4	34,75	1
227	жилое	3	4	34,22	1
228	жилое	3	4	45,66	2
229	жилое	3	4	58,37	2
230	жилое	3	4	40,75	1
231	жилое	4	4	23,39	1
232	жилое	4	4	34,93	1
233	жилое	4	4	33,29	1
234	жилое	4	4	45	1
235	жилое	4	4	34,39	1
236	жилое	4	4	33,88	1
237	жилое	4	4	34,75	1
238	жилое	4	4	34,75	1
239	жилое	4	4	34,22	1
240	жилое	4	4	45,66	2
241	жилое	4	4	58,37	2
242	жилое	4	4	40,75	1
243	жилое	5	4	23,39	1
244	жилое	5	4	34,93	1
245	жилое	5	4	33,29	1
246	жилое	5	4	45	1
247	жилое	5	4	34,39	1
248	жилое	5	4	33,88	1
249	жилое	5	4	34,75	1
250	жилое	5	4	34,75	1
251	жилое	5	4	34,22	1
252	жилое	5	4	45,66	2
253	жилое	5	4	58,37	2
254	жилое	5	4	40,75	1
255	жилое	6	4	23,39	1
256	жилое	6	4	34,93	1
257	жилое	6	4	33,29	1
258	жилое	6	4	45	1
259	жилое	6	4	34,39	1
260	жилое	6	4	33,88	1
261	жилое	6	4	34,75	1
262	жилое	6	4	34,75	1
263	жилое	6	4	34,22	1
264	жилое	6	4	45,66	2
265	жилое	6	4	58,37	2
266	жилое	6	4	40,75	1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Вестибюль	42.78
2	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Коридор	33.16
3	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Коридор	10.34
4	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	5.71
5	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Лестница	13.2
6	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Тамбур	7.77
7	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Вестибюль	18.81
8	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Коридор	48.4
9	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Коридор	8.68

[illegible]

67	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	12.96
68	помещение общего пользования	секция 6. Выход на кровлю	Лестница	12.96
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации	
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи	
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний	
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли	
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров	
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления	
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2	
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери	
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при заркрытой двери	
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов	
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств	
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования	
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена	
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена	
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена	
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям	
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть	
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть	
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям	
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала	
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер	
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ)Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору	
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору	
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта	
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами	
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами	
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования	
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета	
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации	
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения	
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления	
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования	
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования	

37	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 556078000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:50:0040214:3	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСБТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСБТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСБТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт № 2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714077795
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1504-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Столичный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-11135-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка под многоэтажное жилищное строительство
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5942
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:50:0040211:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 205 000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонные проезды с учетом (примыканий) с установкой дорожного бортового камня, тротуары и площадки с покрытием из плитки и асфальтобетона с установкой дорожного бортового камня, тротуары с покрытием из плитки с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные переходы обозначенные специальной разметкой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для хранения автомобилей на придомовой территории жилых домов Б1-Б10 для гостевого автотранспорта жителей, для МГН, для постоянного хранения. Недостающие м/места для постоянного хранения располагаются на территории микрорайона согласно ППТ.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения перед домом в дворовом пространстве. Покрытие детских и спортивных площадок - из резиновой крошки. Детские площадки оснащены малыми архитектурными формами (песочницами, скамейками, детскими игровыми комплексами, каруселями, урнами). Спортивные площадки для занятий физкультурой. На площадках для отдыха взрослого населения покрытие из тротуарной плитки. Все площадки, расположенные на территории жилых домов Б1-Б10.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнера (на 2 мусорных контейнера) для сбора твердых бытовых отходов в пешеходной доступности, с устройством ограждения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: нанесение разметки обозначения стояночных мест, пешеходных переходов, нанесение разметки дублирования дорожного знака «Инвалиды». Устройство понижения тротуаров с укладкой тактильной плитки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмотки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-955477/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181189225,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: ГЛАВСТРОЙ-СПБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839347260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 294
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	58,63	2
2	жилое	1	1	45,83	2
3	жилое	1	1	33,69	1
4	жилое	1	1	37,26	1
5	жилое	2	1	58,06	2
6	жилое	2	1	33,69	1
7	жилое	2	1	45,27	2
8	жилое	2	1	37,02	1
9	жилое	2	1	26,27	1
10	жилое	3	1	58,06	2
11	жилое	3	1	33,69	1
12	жилое	3	1	45,27	2
13	жилое	3	1	37,02	1
14	жилое	3	1	26,27	1
15	жилое	4	1	58,06	2
16	жилое	4	1	33,69	1
17	жилое	4	1	45,27	2
18	жилое	4	1	37,02	1
19	жилое	4	1	26,27	1
20	жилое	5	1	58,06	2
21	жилое	5	1	33,69	1
22	жилое	5	1	45,27	2
23	жилое	5	1	37,02	1
24	жилое	5	1	26,27	1
25	жилое	6	1	58,06	2
26	жилое	6	1	33,69	1
27	жилое	6	1	45,27	2
28	жилое	6	1	37,02	1
29	жилое	6	1	26,27	1
30	жилое	1	2	33,55	1
31	жилое	1	2	64,98	2
32	жилое	1	2	52,38	2
33	жилое	1	2	24,85	1
34	жилое	1	2	34,34	1
35	жилое	1	2	34,86	1
36	жилое	1	2	45,51	1
37	жилое	1	2	32,34	1
38	жилое	2	2	33,55	1
39	жилое	2	2	64,81	2
40	жилое	2	2	52,38	2
41	жилое	2	2	24,6	1
42	жилое	2	2	34,05	1
43	жилое	2	2	34,57	1
44	жилое	2	2	45,31	1
45	жилое	2	2	32,05	1
46	жилое	2	2	34,13	1
47	жилое	3	2	33,55	1
48	жилое	3	2	64,81	2
49	жилое	3	2	52,38	2
50	жилое	3	2	24,6	1
51	жилое	3	2	34,05	1
52	жилое	3	2	34,57	1

53	жилое	3	2	45,31	1
54	жилое	3	2	32,05	1
55	жилое	3	2	34,13	1
56	жилое	4	2	33,55	1
57	жилое	4	2	64,81	2
58	жилое	4	2	52,38	2
59	жилое	4	2	24,6	1
60	жилое	4	2	34,05	1
61	жилое	4	2	34,57	1
62	жилое	4	2	45,31	1
63	жилое	4	2	32,05	1
64	жилое	4	2	34,13	1
65	жилое	5	2	33,55	1
66	жилое	5	2	64,81	2
67	жилое	5	2	52,38	2
68	жилое	5	2	24,6	1
69	жилое	5	2	34,05	1
70	жилое	5	2	34,57	1
71	жилое	5	2	45,31	1
72	жилое	5	2	32,05	1
73	жилое	5	2	34,13	1
74	жилое	6	2	33,55	1
75	жилое	6	2	64,81	2
76	жилое	6	2	52,38	2
77	жилое	6	2	24,6	1
78	жилое	6	2	34,05	1
79	жилое	6	2	34,57	1
80	жилое	6	2	45,31	1
81	жилое	6	2	32,05	1
82	жилое	6	2	34,13	1
83	жилое	1	3	32,46	1
84	жилое	1	3	42,88	1
85	жилое	1	3	55,82	2
86	жилое	1	3	26,59	1
87	жилое	1	3	72	3
88	жилое	1	3	35,35	1
89	жилое	1	3	49,91	2
90	жилое	1	3	44,58	1
91	жилое	1	3	32,83	1
92	жилое	1	3	34,93	1
93	жилое	2	3	31,7	1
94	жилое	2	3	32,5	1
95	жилое	2	3	42,63	1
96	жилое	2	3	55,57	2
97	жилое	2	3	36,97	1
98	жилое	2	3	71,57	3
99	жилое	2	3	35,1	1
100	жилое	2	3	49,64	2
101	жилое	2	3	44,38	1
102	жилое	2	3	32,53	1
103	жилое	2	3	34,63	1
104	жилое	3	3	31,7	1
105	жилое	3	3	32,5	1
106	жилое	3	3	42,63	1
107	жилое	3	3	55,57	2
108	жилое	3	3	36,97	1
109	жилое	3	3	71,57	3

110	жилое	3	3	35,1	1
111	жилое	3	3	49,64	2
112	жилое	3	3	44,38	1
113	жилое	3	3	32,53	1
114	жилое	3	3	34,63	1
115	жилое	4	3	31,7	1
116	жилое	4	3	32,5	1
117	жилое	4	3	42,63	1
118	жилое	4	3	55,57	2
119	жилое	4	3	36,97	1
120	жилое	4	3	71,57	3
121	жилое	4	3	35,1	1
122	жилое	4	3	49,64	2
123	жилое	4	3	44,38	1
124	жилое	4	3	32,53	1
125	жилое	4	3	34,63	1
126	жилое	5	3	31,7	1
127	жилое	5	3	32,5	1
128	жилое	5	3	42,63	1
129	жилое	5	3	55,57	2
130	жилое	5	3	36,97	1
131	жилое	5	3	71,57	3
132	жилое	5	3	35,1	1
133	жилое	5	3	49,64	2
134	жилое	5	3	44,38	1
135	жилое	5	3	32,53	1
136	жилое	5	3	34,63	1
137	жилое	6	3	31,7	1
138	жилое	6	3	32,5	1
139	жилое	6	3	42,63	1
140	жилое	6	3	55,57	2
141	жилое	6	3	36,97	1
142	жилое	6	3	71,57	3
143	жилое	6	3	35,1	1
144	жилое	6	3	49,64	2
145	жилое	6	3	44,38	1
146	жилое	6	3	32,53	1
147	жилое	6	3	34,63	1
148	жилое	1	4	34,93	1
149	жилое	1	4	32,83	1
150	жилое	1	4	44,58	1
151	жилое	1	4	49,91	2
152	жилое	1	4	35,35	1
153	жилое	1	4	72	3
154	жилое	1	4	26,59	1
155	жилое	1	4	55,82	2
156	жилое	1	4	42,88	1
157	жилое	1	4	32,46	1
158	жилое	2	4	34,63	1
159	жилое	2	4	32,53	1
160	жилое	2	4	44,38	1
161	жилое	2	4	49,63	2
162	жилое	2	4	35,11	1
163	жилое	2	4	71,57	3
164	жилое	2	4	36,97	1
165	жилое	2	4	55,57	2
166	жилое	2	4	42,65	1

167	жилое	2	4	32,19	1
168	жилое	2	4	31,67	1
169	жилое	3	4	34,63	1
170	жилое	3	4	32,53	1
171	жилое	3	4	44,38	1
172	жилое	3	4	49,63	2
173	жилое	3	4	35,11	1
174	жилое	3	4	71,57	3
175	жилое	3	4	36,97	1
176	жилое	3	4	55,57	2
177	жилое	3	4	42,65	1
178	жилое	3	4	32,19	1
179	жилое	3	4	31,67	1
180	жилое	4	4	34,63	1
181	жилое	4	4	32,53	1
182	жилое	4	4	44,38	1
183	жилое	4	4	49,63	2
184	жилое	4	4	35,11	1
185	жилое	4	4	71,57	3
186	жилое	4	4	36,97	1
187	жилое	4	4	55,57	2
188	жилое	4	4	42,65	1
189	жилое	4	4	32,19	1
190	жилое	4	4	31,67	1
191	жилое	5	4	34,63	1
192	жилое	5	4	32,53	1
193	жилое	5	4	44,38	1
194	жилое	5	4	49,63	2
195	жилое	5	4	35,11	1
196	жилое	5	4	71,57	3
197	жилое	5	4	36,97	1
198	жилое	5	4	55,57	2
199	жилое	5	4	42,65	1
200	жилое	5	4	32,19	1
201	жилое	5	4	31,67	1
202	жилое	6	4	34,63	1
203	жилое	6	4	32,53	1
204	жилое	6	4	44,38	1
205	жилое	6	4	49,63	2
206	жилое	6	4	35,11	1
207	жилое	6	4	71,57	3
208	жилое	6	4	36,97	1
209	жилое	6	4	55,57	2
210	жилое	6	4	42,65	1
211	жилое	6	4	32,19	1
212	жилое	6	4	31,67	1
213	жилое	1	5	32,34	1
214	жилое	1	5	45,51	1
215	жилое	1	5	34,86	1
216	жилое	1	5	34,34	1
217	жилое	1	5	24,85	1
218	жилое	1	5	52,38	2
219	жилое	1	5	64,98	2
220	жилое	1	5	33,55	1
221	жилое	2	5	34,13	1
222	жилое	2	5	32,05	1
223	жилое	2	5	45,31	1

224	жилое	2	5	34,57	1
225	жилое	2	5	34,05	1
226	жилое	2	5	24,6	1
227	жилое	2	5	52,38	2
228	жилое	2	5	64,81	2
229	жилое	2	5	33,55	1
230	жилое	3	5	34,13	1
231	жилое	3	5	32,05	1
232	жилое	3	5	45,31	1
233	жилое	3	5	34,57	1
234	жилое	3	5	34,05	1
235	жилое	3	5	24,6	1
236	жилое	3	5	52,38	2
237	жилое	3	5	64,81	2
238	жилое	3	5	33,55	1
239	жилое	4	5	34,13	1
240	жилое	4	5	32,05	1
241	жилое	4	5	45,31	1
242	жилое	4	5	34,57	1
243	жилое	4	5	34,05	1
244	жилое	4	5	24,6	1
245	жилое	4	5	52,38	2
246	жилое	4	5	64,81	2
247	жилое	4	5	33,55	1
248	жилое	5	5	34,13	1
249	жилое	5	5	32,05	1
250	жилое	5	5	45,31	1
251	жилое	5	5	34,57	1
252	жилое	5	5	34,05	1
253	жилое	5	5	24,6	1
254	жилое	5	5	52,38	2
255	жилое	5	5	64,81	2
256	жилое	5	5	33,55	1
257	жилое	6	5	34,13	1
258	жилое	6	5	32,05	1
259	жилое	6	5	45,31	1
260	жилое	6	5	34,57	1
261	жилое	6	5	34,05	1
262	жилое	6	5	24,6	1
263	жилое	6	5	52,38	2
264	жилое	6	5	64,81	2
265	жилое	6	5	33,55	1
266	жилое	1	6	37,26	1
267	жилое	1	6	33,69	1
268	жилое	1	6	45,83	2
269	жилое	1	6	58,63	2
270	жилое	2	6	26,27	1
271	жилое	2	6	37,03	1
272	жилое	2	6	33,39	1
273	жилое	2	6	45,27	2
274	жилое	2	6	58,06	2
275	жилое	3	6	26,27	1
276	жилое	3	6	37,03	1
277	жилое	3	6	33,39	1
278	жилое	3	6	45,27	2
279	жилое	3	6	58,06	2
280	жилое	4	6	26,27	1

281	жилое	4	6	37,03	1
282	жилое	4	6	33,39	1
283	жилое	4	6	45,27	2
284	жилое	4	6	58,06	2
285	жилое	5	6	26,27	1
286	жилое	5	6	37,03	1
287	жилое	5	6	33,39	1
288	жилое	5	6	45,27	2
289	жилое	5	6	58,06	2
290	жилое	6	6	26,27	1
291	жилое	6	6	37,03	1
292	жилое	6	6	33,39	1
293	жилое	6	6	45,27	2
294	жилое	6	6	58,06	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Вестибюль	39.95
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	17.76
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	6.01
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.53
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лестница	12
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Тамбур	7.06
12	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Вестибюль	28.11
13	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	53.13
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	4.49
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лестница	12.96
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	8.76
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Тамбур	6.22
19	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Вестибюль	28.11
20	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	53.39
21	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	4.49
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лестница	12.96
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лифтовой холл	8.77
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Тамбур	6.22
26	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Вестибюль	40.67
27	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Коридор	17.76
28	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Коридор	6.01
29	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.54
30	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Лестница	11.28
31	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Тамбур	7.04
32	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Вестибюль	29.32
33	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	15.05
34	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.56
35	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	12
36	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Тамбур	6.13
37	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Коридор	22
38	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лестница	13.2

39	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
40	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Коридор	33.28
41	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
42	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
43	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
44	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
45	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
46	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
47	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
48	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
49	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Коридор	33.28
50	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
51	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
52	помещение общего пользования	секция 6. 2, 5 этажи	Коридор	22
53	помещение общего пользования	секция 6. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
54	помещение общего пользования	секция 6. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
55	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
56	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
57	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
58	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	33.28
59	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
60	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
61	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
62	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
63	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
64	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
65	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
66	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
67	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Коридор	33.28
68	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
69	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
70	помещение общего пользования	секция 6. 3, 4 этажи	Коридор	22
71	помещение общего пользования	секция 6. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
72	помещение общего пользования	секция 6. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
73	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
74	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
75	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
76	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	33.28
77	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	13.2
78	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
79	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
80	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
81	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
82	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	57.24
83	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	12.96
84	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
85	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Коридор	33.28
86	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лестница	13.2
87	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
88	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Коридор	22
89	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Лестница	13.2
90	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
91	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
92	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	12.96
93	помещение общего пользования	секция 6. Выход на кровлю	Лестница	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при закрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ)Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения

40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
54	Секция № 5	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
55	Секция № 6	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 556078000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:50:0040214:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт № 2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714077795
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1504-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Столичный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-11135-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка под многоэтажное жилищное строительство
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5942
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:50:0040211:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 205 000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонные проезды с учетом (примыканий) с установкой дорожного бортового камня, тротуары и площадки с покрытием из плитки и асфальтобетона с установкой дорожного бортового камня, тротуары с покрытием из плитки с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные переходы обозначенные специальной разметкой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для хранения автомобилей на придомовой территории жилых домов Б1-Б10 для гостевого автотранспорта жителей, для МГН, для постоянного хранения. Недостающие м/места для постоянного хранения располагаются на территории микрорайона согласно ППТ.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения перед домом в дворовом пространстве. Покрытие детских и спортивных площадок - из резиновой крошки. Детские площадки оснащены малыми архитектурными формами (песочницами, скамейками, детскими игровыми комплексами, каруселями, урнами). Спортивные площадки для занятий физкультурой. На площадках для отдыха взрослого населения покрытие из тротуарной плитки. Все площадки, расположенные на территории жилых домов Б1-Б10.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнера (на 2 мусорных контейнера) для сбора твердых бытовых отходов в пешеходной доступности, с устройством ограждения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: нанесение разметки обозначения стояночных мест, пешеходных переходов, нанесение разметки дублирования дорожного знака «Инвалиды». Устройство понижения тротуаров с укладкой тактильной плитки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмотки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-955477/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181189225,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационной формы: ГЛАВСТРОЙ-СПБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839347260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 294
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	58,63	2
2	жилое	1	1	45,83	2
3	жилое	1	1	33,69	1
4	жилое	1	1	37,26	1
5	жилое	2	1	58,06	2
6	жилое	2	1	33,69	1
7	жилое	2	1	45,27	2
8	жилое	2	1	37,02	1
9	жилое	2	1	26,27	1
10	жилое	3	1	58,06	2
11	жилое	3	1	33,69	1
12	жилое	3	1	45,27	2
13	жилое	3	1	37,02	1
14	жилое	3	1	26,27	1
15	жилое	4	1	58,06	2
16	жилое	4	1	33,69	1
17	жилое	4	1	45,27	2
18	жилое	4	1	37,02	1
19	жилое	4	1	26,27	1
20	жилое	5	1	58,06	2
21	жилое	5	1	33,69	1
22	жилое	5	1	45,27	2
23	жилое	5	1	37,02	1
24	жилое	5	1	26,27	1
25	жилое	6	1	58,06	2
26	жилое	6	1	33,69	1
27	жилое	6	1	45,27	2
28	жилое	6	1	37,02	1
29	жилое	6	1	26,27	1
30	жилое	1	2	33,55	1
31	жилое	1	2	64,98	2
32	жилое	1	2	52,38	2
33	жилое	1	2	24,85	1
34	жилое	1	2	34,34	1
35	жилое	1	2	34,86	1
36	жилое	1	2	45,51	1
37	жилое	1	2	32,34	1
38	жилое	2	2	33,55	1
39	жилое	2	2	64,81	2
40	жилое	2	2	52,38	2
41	жилое	2	2	24,6	1
42	жилое	2	2	34,05	1
43	жилое	2	2	34,57	1
44	жилое	2	2	45,31	1
45	жилое	2	2	32,05	1
46	жилое	2	2	34,13	1
47	жилое	3	2	33,55	1
48	жилое	3	2	64,81	2
49	жилое	3	2	52,38	2
50	жилое	3	2	24,6	1
51	жилое	3	2	34,05	1
52	жилое	3	2	34,57	1

53	жилое	3	2	45,31	1
54	жилое	3	2	32,05	1
55	жилое	3	2	34,13	1
56	жилое	4	2	33,55	1
57	жилое	4	2	64,81	2
58	жилое	4	2	52,38	2
59	жилое	4	2	24,6	1
60	жилое	4	2	34,05	1
61	жилое	4	2	34,57	1
62	жилое	4	2	45,31	1
63	жилое	4	2	32,05	1
64	жилое	4	2	34,13	1
65	жилое	5	2	33,55	1
66	жилое	5	2	64,81	2
67	жилое	5	2	52,38	2
68	жилое	5	2	24,6	1
69	жилое	5	2	34,05	1
70	жилое	5	2	34,57	1
71	жилое	5	2	45,31	1
72	жилое	5	2	32,05	1
73	жилое	5	2	34,13	1
74	жилое	6	2	33,55	1
75	жилое	6	2	64,81	2
76	жилое	6	2	52,38	2
77	жилое	6	2	24,6	1
78	жилое	6	2	34,05	1
79	жилое	6	2	34,57	1
80	жилое	6	2	45,31	1
81	жилое	6	2	32,05	1
82	жилое	6	2	34,13	1
83	жилое	1	3	32,46	1
84	жилое	1	3	42,88	1
85	жилое	1	3	55,82	2
86	жилое	1	3	26,59	1
87	жилое	1	3	72	3
88	жилое	1	3	35,35	1
89	жилое	1	3	49,91	2
90	жилое	1	3	44,58	1
91	жилое	1	3	32,83	1
92	жилое	1	3	34,93	1
93	жилое	2	3	31,7	1
94	жилое	2	3	32,5	1
95	жилое	2	3	42,63	1
96	жилое	2	3	55,57	2
97	жилое	2	3	36,97	1
98	жилое	2	3	71,57	3
99	жилое	2	3	35,1	1
100	жилое	2	3	49,64	2
101	жилое	2	3	44,38	1
102	жилое	2	3	32,53	1
103	жилое	2	3	34,63	1
104	жилое	3	3	31,7	1
105	жилое	3	3	32,5	1
106	жилое	3	3	42,63	1
107	жилое	3	3	55,57	2
108	жилое	3	3	36,97	1
109	жилое	3	3	71,57	3

110	жилое	3	3	35,1	1
111	жилое	3	3	49,64	2
112	жилое	3	3	44,38	1
113	жилое	3	3	32,53	1
114	жилое	3	3	34,63	1
115	жилое	4	3	31,7	1
116	жилое	4	3	32,5	1
117	жилое	4	3	42,63	1
118	жилое	4	3	55,57	2
119	жилое	4	3	36,97	1
120	жилое	4	3	71,57	3
121	жилое	4	3	35,1	1
122	жилое	4	3	49,64	2
123	жилое	4	3	44,38	1
124	жилое	4	3	32,53	1
125	жилое	4	3	34,63	1
126	жилое	5	3	31,7	1
127	жилое	5	3	32,5	1
128	жилое	5	3	42,63	1
129	жилое	5	3	55,57	2
130	жилое	5	3	36,97	1
131	жилое	5	3	71,57	3
132	жилое	5	3	35,1	1
133	жилое	5	3	49,64	2
134	жилое	5	3	44,38	1
135	жилое	5	3	32,53	1
136	жилое	5	3	34,63	1
137	жилое	6	3	31,7	1
138	жилое	6	3	32,5	1
139	жилое	6	3	42,63	1
140	жилое	6	3	55,57	2
141	жилое	6	3	36,97	1
142	жилое	6	3	71,57	3
143	жилое	6	3	35,1	1
144	жилое	6	3	49,64	2
145	жилое	6	3	44,38	1
146	жилое	6	3	32,53	1
147	жилое	6	3	34,63	1
148	жилое	1	4	34,93	1
149	жилое	1	4	32,83	1
150	жилое	1	4	44,58	1
151	жилое	1	4	49,91	2
152	жилое	1	4	35,35	1
153	жилое	1	4	72	3
154	жилое	1	4	26,59	1
155	жилое	1	4	55,82	2
156	жилое	1	4	42,88	1
157	жилое	1	4	32,46	1
158	жилое	2	4	34,63	1
159	жилое	2	4	32,53	1
160	жилое	2	4	44,38	1
161	жилое	2	4	49,63	2
162	жилое	2	4	35,11	1
163	жилое	2	4	71,57	3
164	жилое	2	4	36,97	1
165	жилое	2	4	55,57	2
166	жилое	2	4	42,65	1

167	жилое	2	4	32,19	1
168	жилое	2	4	31,67	1
169	жилое	3	4	34,63	1
170	жилое	3	4	32,53	1
171	жилое	3	4	44,38	1
172	жилое	3	4	49,63	2
173	жилое	3	4	35,11	1
174	жилое	3	4	71,57	3
175	жилое	3	4	36,97	1
176	жилое	3	4	55,57	2
177	жилое	3	4	42,65	1
178	жилое	3	4	32,19	1
179	жилое	3	4	31,67	1
180	жилое	4	4	34,63	1
181	жилое	4	4	32,53	1
182	жилое	4	4	44,38	1
183	жилое	4	4	49,63	2
184	жилое	4	4	35,11	1
185	жилое	4	4	71,57	3
186	жилое	4	4	36,97	1
187	жилое	4	4	55,57	2
188	жилое	4	4	42,65	1
189	жилое	4	4	32,19	1
190	жилое	4	4	31,67	1
191	жилое	5	4	34,63	1
192	жилое	5	4	32,53	1
193	жилое	5	4	44,38	1
194	жилое	5	4	49,63	2
195	жилое	5	4	35,11	1
196	жилое	5	4	71,57	3
197	жилое	5	4	36,97	1
198	жилое	5	4	55,57	2
199	жилое	5	4	42,65	1
200	жилое	5	4	32,19	1
201	жилое	5	4	31,67	1
202	жилое	6	4	34,63	1
203	жилое	6	4	32,53	1
204	жилое	6	4	44,38	1
205	жилое	6	4	49,63	2
206	жилое	6	4	35,11	1
207	жилое	6	4	71,57	3
208	жилое	6	4	36,97	1
209	жилое	6	4	55,57	2
210	жилое	6	4	42,65	1
211	жилое	6	4	32,19	1
212	жилое	6	4	31,67	1
213	жилое	1	5	32,34	1
214	жилое	1	5	45,51	1
215	жилое	1	5	34,86	1
216	жилое	1	5	34,34	1
217	жилое	1	5	24,85	1
218	жилое	1	5	52,38	2
219	жилое	1	5	64,98	2
220	жилое	1	5	33,55	1
221	жилое	2	5	34,13	1
222	жилое	2	5	32,05	1
223	жилое	2	5	45,31	1

224	жилое	2	5	34,57	1
225	жилое	2	5	34,05	1
226	жилое	2	5	24,6	1
227	жилое	2	5	52,38	2
228	жилое	2	5	64,81	2
229	жилое	2	5	33,55	1
230	жилое	3	5	34,13	1
231	жилое	3	5	32,05	1
232	жилое	3	5	45,31	1
233	жилое	3	5	34,57	1
234	жилое	3	5	34,05	1
235	жилое	3	5	24,6	1
236	жилое	3	5	52,38	2
237	жилое	3	5	64,81	2
238	жилое	3	5	33,55	1
239	жилое	4	5	34,13	1
240	жилое	4	5	32,05	1
241	жилое	4	5	45,31	1
242	жилое	4	5	34,57	1
243	жилое	4	5	34,05	1
244	жилое	4	5	24,6	1
245	жилое	4	5	52,38	2
246	жилое	4	5	64,81	2
247	жилое	4	5	33,55	1
248	жилое	5	5	34,13	1
249	жилое	5	5	32,05	1
250	жилое	5	5	45,31	1
251	жилое	5	5	34,57	1
252	жилое	5	5	34,05	1
253	жилое	5	5	24,6	1
254	жилое	5	5	52,38	2
255	жилое	5	5	64,81	2
256	жилое	5	5	33,55	1
257	жилое	6	5	34,13	1
258	жилое	6	5	32,05	1
259	жилое	6	5	45,31	1
260	жилое	6	5	34,57	1
261	жилое	6	5	34,05	1
262	жилое	6	5	24,6	1
263	жилое	6	5	52,38	2
264	жилое	6	5	64,81	2
265	жилое	6	5	33,55	1
266	жилое	1	6	37,26	1
267	жилое	1	6	33,69	1
268	жилое	1	6	45,83	2
269	жилое	1	6	58,63	2
270	жилое	2	6	26,27	1
271	жилое	2	6	37,03	1
272	жилое	2	6	33,39	1
273	жилое	2	6	45,27	2
274	жилое	2	6	58,06	2
275	жилое	3	6	26,27	1
276	жилое	3	6	37,03	1
277	жилое	3	6	33,39	1
278	жилое	3	6	45,27	2
279	жилое	3	6	58,06	2
280	жилое	4	6	26,27	1

281	жилое	4	6	37,03	1
282	жилое	4	6	33,39	1
283	жилое	4	6	45,27	2
284	жилое	4	6	58,06	2
285	жилое	5	6	26,27	1
286	жилое	5	6	37,03	1
287	жилое	5	6	33,39	1
288	жилое	5	6	45,27	2
289	жилое	5	6	58,06	2
290	жилое	6	6	26,27	1
291	жилое	6	6	37,03	1
292	жилое	6	6	33,39	1
293	жилое	6	6	45,27	2
294	жилое	6	6	58,06	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Вестибюль	20.02
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Коридор	14.65
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Коридор	8.04
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.32
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лестница	13.29
6	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Тамбур	6.13
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Вестибюль	18.15
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	54.03
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	6.74
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.3
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	8.94
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Тамбур	6.13
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Вестибюль	20.98
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	17.19
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	9.58
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	6.28
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.52
19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лестница	13.2
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	7.48
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Тамбур	6.88
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Вестибюль	18.81
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	8.68
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	23.99
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лестница	12.96
27	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лифтовой холл	9.15
28	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Тамбур	6.03
29	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Вестибюль	18.18
30	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Коридор	13.02
31	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.45
32	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Лестница	12.96
33	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Лифтовой холл	8.99
34	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Тамбур	6.18
35	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Коридор	22
36	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
37	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
38	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Коридор	50.46

39	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
40	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
41	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	33.28
42	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
43	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
44	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
45	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
46	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
47	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Коридор	49.33
48	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
49	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
50	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
51	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
52	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
53	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	50.46
54	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
55	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
56	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	33.28
57	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
58	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
59	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
60	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
61	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
62	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Коридор	49.33
63	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
64	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
65	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
66	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
67	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
68	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	50.46
69	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
70	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
71	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	33.28
72	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	13.2
73	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
74	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	57.24
75	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	12.96
76	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
77	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Коридор	49.33
78	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лестница	12.96
79	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
80	помещение общего пользования	секция 1. выход на кровлю	Лестница	12.96
81	помещение общего пользования	секция 3. выход на кровлю	Лестница	13.2
82	помещение общего пользования	секция 5. выход на кровлю	Лестница	13.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при заркрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов

11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ)Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена

48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
54	Секция № 5	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
55	Секция № 6	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 556078000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:50:0040214:3	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСБТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСБТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСБТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.	

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт № 2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714077795
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1504-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Столичный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-11135-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка под многоэтажное жилищное строительство
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5942
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:50:0040211:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 205 000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонные проезды с учетом (примыканий) с установкой дорожного бортового камня, тротуары и площадки с покрытием из плитки и асфальтобетона с установкой дорожного бортового камня, тротуары с покрытием из плитки с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные переходы обозначенные специальной разметкой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены автостоянки для хранения автомобилей на придомовой территории жилых домов Б1-Б10 для гостевого автотранспорта жителей, для МГН, для постоянного хранения. Недостающие м/места для постоянного хранения располагаются на территории микрорайона согласно ППТ.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения перед домом в дворовом пространстве. Покрытие детских и спортивных площадок - из резиновой крошки. Детские площадки оснащены малыми архитектурными формами (песочницами, скамейками, детскими игровыми комплексами, каруселями, урнами). Спортивные площадки для занятий физкультурой. На площадках для отдыха взрослого населения покрытие из тротуарной плитки. Все площадки, расположенные на территории жилых домов Б1-Б10.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнера (на 2 мусорных контейнера) для сбора твердых бытовых отходов в пешеходной доступности, с устройством ограждения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: нанесение разметки обозначения стояночных мест, пешеходных переходов, нанесение разметки дублирования дорожного знака «Инвалиды». Устройство понижения тротуаров с укладкой тактильной плитки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмотки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-955477/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181189225,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: ГЛАВСТРОЙ-СПБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839347260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "АСВТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710030404
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 243
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	58,31	2
2	жилое	1	1	45,55	2
3	жилое	1	1	33,39	1
4	жилое	1	1	37,03	1
5	жилое	2	1	58,06	2
6	жилое	2	1	45,27	2
7	жилое	2	1	33,39	1
8	жилое	2	1	37,02	1
9	жилое	2	1	26,27	1
10	жилое	3	1	58,06	2
11	жилое	3	1	45,27	2
12	жилое	3	1	33,39	1
13	жилое	3	1	37,02	1
14	жилое	3	1	26,27	1
15	жилое	4	1	58,06	2
16	жилое	4	1	45,27	2
17	жилое	4	1	33,39	1
18	жилое	4	1	37,02	1
19	жилое	4	1	26,27	1
20	жилое	5	1	58,06	2
21	жилое	5	1	45,27	2
22	жилое	5	1	33,39	1
23	жилое	5	1	37,02	1
24	жилое	5	1	26,27	1
25	жилое	6	1	58,06	2
26	жилое	6	1	45,27	2
27	жилое	6	1	33,39	1
28	жилое	6	1	37,02	1
29	жилое	6	1	26,27	1
30	жилое	1	2	58,94	2
31	жилое	1	2	26,59	1
32	жилое	1	2	72	3
33	жилое	1	2	35,36	1
34	жилое	1	2	49,85	2
35	жилое	1	2	44,58	1
36	жилое	1	2	32,83	1
37	жилое	1	2	34,93	1
38	жилое	2	2	34,56	1
39	жилое	2	2	55,45	2
40	жилое	2	2	36,97	1
41	жилое	2	2	71,55	3
42	жилое	2	2	35,1	1
43	жилое	2	2	49,64	2
44	жилое	2	2	44,38	1
45	жилое	2	2	32,53	1
46	жилое	2	2	34,63	1
47	жилое	3	2	34,56	1
48	жилое	3	2	55,45	2
49	жилое	3	2	36,97	1
50	жилое	3	2	71,55	3
51	жилое	3	2	35,1	1
52	жилое	3	2	49,64	2

53	жилое	3	2	44,38	1
54	жилое	3	2	32,53	1
55	жилое	3	2	34,63	1
56	жилое	4	2	34,56	1
57	жилое	4	2	55,45	2
58	жилое	4	2	36,97	1
59	жилое	4	2	71,55	3
60	жилое	4	2	35,1	1
61	жилое	4	2	49,64	2
62	жилое	4	2	44,38	1
63	жилое	4	2	32,53	1
64	жилое	4	2	34,63	1
65	жилое	5	2	34,56	1
66	жилое	5	2	55,45	2
67	жилое	5	2	36,97	1
68	жилое	5	2	71,55	3
69	жилое	5	2	35,1	1
70	жилое	5	2	49,64	2
71	жилое	5	2	44,38	1
72	жилое	5	2	32,53	1
73	жилое	5	2	34,63	1
74	жилое	6	2	34,56	1
75	жилое	6	2	55,45	2
76	жилое	6	2	36,97	1
77	жилое	6	2	71,55	3
78	жилое	6	2	35,1	1
79	жилое	6	2	49,64	2
80	жилое	6	2	44,38	1
81	жилое	6	2	32,53	1
82	жилое	6	2	34,63	1
83	жилое	1	3	33,82	1
84	жилое	1	3	64,98	2
85	жилое	1	3	52,62	2
86	жилое	1	3	24,79	1
87	жилое	1	3	34,34	1
88	жилое	1	3	34,86	1
89	жилое	1	3	45,51	1
90	жилое	1	3	32,34	1
91	жилое	2	3	33,55	1
92	жилое	2	3	64,81	2
93	жилое	2	3	52,38	2
94	жилое	2	3	24,6	1
95	жилое	2	3	34,05	1
96	жилое	2	3	34,57	1
97	жилое	2	3	45,31	1
98	жилое	2	3	32,05	1
99	жилое	2	3	34,13	1
100	жилое	3	3	33,55	1
101	жилое	3	3	64,81	2
102	жилое	3	3	52,38	2
103	жилое	3	3	24,6	1
104	жилое	3	3	34,05	1
105	жилое	3	3	34,57	1
106	жилое	3	3	45,31	1
107	жилое	3	3	32,05	1
108	жилое	3	3	34,13	1
109	жилое	4	3	33,55	1

110	жилое	4	3	64,81	2
111	жилое	4	3	52,38	2
112	жилое	4	3	24,6	1
113	жилое	4	3	34,05	1
114	жилое	4	3	34,57	1
115	жилое	4	3	45,31	1
116	жилое	4	3	32,05	1
117	жилое	4	3	34,13	1
118	жилое	5	3	33,55	1
119	жилое	5	3	64,81	2
120	жилое	5	3	52,38	2
121	жилое	5	3	24,6	1
122	жилое	5	3	34,05	1
123	жилое	5	3	34,57	1
124	жилое	5	3	45,31	1
125	жилое	5	3	32,05	1
126	жилое	5	3	34,13	1
127	жилое	6	3	33,55	1
128	жилое	6	3	64,81	2
129	жилое	6	3	52,38	2
130	жилое	6	3	24,6	1
131	жилое	6	3	34,05	1
132	жилое	6	3	34,57	1
133	жилое	6	3	45,31	1
134	жилое	6	3	32,05	1
135	жилое	6	3	34,13	1
136	жилое	1	4	32,46	1
137	жилое	1	4	42,98	1
138	жилое	1	4	56,13	2
139	жилое	2	4	31,7	1
140	жилое	2	4	32,2	1
141	жилое	2	4	42,63	1
142	жилое	2	4	55,57	2
143	жилое	2	4	36,97	1
144	жилое	2	4	71,57	3
145	жилое	2	4	35,1	1
146	жилое	2	4	49,64	2
147	жилое	2	4	44,38	1
148	жилое	2	4	32,53	1
149	жилое	2	4	34,63	1
150	жилое	3	4	31,7	1
151	жилое	3	4	32,2	1
152	жилое	3	4	42,63	1
153	жилое	3	4	55,57	2
154	жилое	3	4	36,97	1
155	жилое	3	4	71,57	3
156	жилое	3	4	35,1	1
157	жилое	3	4	49,64	2
158	жилое	3	4	44,38	1
159	жилое	3	4	32,53	1
160	жилое	3	4	34,63	1
161	жилое	4	4	31,7	1
162	жилое	4	4	32,2	1
163	жилое	4	4	42,63	1
164	жилое	4	4	55,57	2
165	жилое	4	4	36,97	1
166	жилое	4	4	71,57	3

167	жилое	4	4	35,1	1
168	жилое	4	4	49,64	2
169	жилое	4	4	44,38	1
170	жилое	4	4	32,53	1
171	жилое	4	4	34,63	1
172	жилое	5	4	31,7	1
173	жилое	5	4	32,2	1
174	жилое	5	4	42,63	1
175	жилое	5	4	55,57	2
176	жилое	5	4	36,97	1
177	жилое	5	4	71,57	3
178	жилое	5	4	35,1	1
179	жилое	5	4	49,64	2
180	жилое	5	4	44,38	1
181	жилое	5	4	32,53	1
182	жилое	5	4	34,63	1
183	жилое	6	4	31,7	1
184	жилое	6	4	32,2	1
185	жилое	6	4	42,63	1
186	жилое	6	4	55,57	2
187	жилое	6	4	36,97	1
188	жилое	6	4	71,57	3
189	жилое	6	4	35,1	1
190	жилое	6	4	49,64	2
191	жилое	6	4	44,38	1
192	жилое	6	4	32,53	1
193	жилое	6	4	34,63	1
194	жилое	2	5	34,63	1
195	жилое	2	5	32,53	1
196	жилое	2	5	44,38	1
197	жилое	2	5	49,64	2
198	жилое	2	5	35,1	1
199	жилое	2	5	71,57	3
200	жилое	2	5	36,97	1
201	жилое	2	5	55,45	2
202	жилое	2	5	64,64	3
203	жилое	2	5	49,09	2
204	жилое	3	5	34,63	1
205	жилое	3	5	32,53	1
206	жилое	3	5	44,38	1
207	жилое	3	5	49,64	2
208	жилое	3	5	35,1	1
209	жилое	3	5	71,57	3
210	жилое	3	5	36,97	1
211	жилое	3	5	55,45	2
212	жилое	3	5	64,64	3
213	жилое	3	5	49,09	2
214	жилое	4	5	34,63	1
215	жилое	4	5	32,53	1
216	жилое	4	5	44,38	1
217	жилое	4	5	49,64	2
218	жилое	4	5	35,1	1
219	жилое	4	5	71,57	3
220	жилое	4	5	36,97	1
221	жилое	4	5	55,45	2
222	жилое	4	5	64,64	3
223	жилое	4	5	49,09	2

224	жилое	5	5	34,63	1
225	жилое	5	5	32,53	1
226	жилое	5	5	44,38	1
227	жилое	5	5	49,64	2
228	жилое	5	5	35,1	1
229	жилое	5	5	71,57	3
230	жилое	5	5	36,97	1
231	жилое	5	5	55,45	2
232	жилое	5	5	64,64	3
233	жилое	5	5	49,09	2
234	жилое	6	5	34,63	1
235	жилое	6	5	32,53	1
236	жилое	6	5	44,38	1
237	жилое	6	5	49,64	2
238	жилое	6	5	35,1	1
239	жилое	6	5	71,57	3
240	жилое	6	5	36,97	1
241	жилое	6	5	55,45	2
242	жилое	6	5	64,64	3
243	жилое	6	5	49,09	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офис	1	5	81,06		
2	офис	1	5	56,12		
3	офис	1	5	157,05		
4	офис	1	5	76,14		
5	офис	1	5	121,2		
6	офис	1	4	121,19		
7	офис	1	4	76,15		
8	офис	1	4	140,91		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Вестибюль	23.92
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	42.82
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	7.09
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	8.68
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	6.25
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Лифтовой холл	8.76
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Тамбур	6.19
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Вестибюль	24.13
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	42.88
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	7.09
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	8.68
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	6.25
19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Лестница	12.96
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Лифтовой холл	8.56
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Тамбур	6.19

22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Вестибюль	29.32
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	15.05
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лестница	12
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Тамбур	6.13
27	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Коридор	22
28	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
29	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
30	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
31	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
32	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
33	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
34	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
35	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
36	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	22
37	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
38	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
39	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
40	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
41	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
42	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
43	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
44	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
45	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
46	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
47	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
48	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	22
49	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
50	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
51	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
52	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
53	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
54	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
55	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
56	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
57	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
58	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
59	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
60	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	22
61	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	13.2
62	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
63	помещение общего пользования	секция 1. выход на кровлю	Лестница	13.2
64	помещение общего пользования	секция 4. выход на кровлю	Лестница	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при закрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств

12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 3	Вводно-распределительное устройство для помещений арендаторов
38	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена

49	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
50	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
51	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
54	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
55	Секция № 5	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 556078000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:50:0040214:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1500000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСБТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСБТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСБТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E811C317A50AFB56

Владелец: **ООО ГЛАВСТРОЙ-СПБ, Волкова Мария Григорьевна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 22.02.2018 по 22.02.2019