

Кому: ООО «Пересвет-Юг»

(наименование застройщик, фамилия, имя,
400075, г. Волгоград

отчество – для граждан, полное наименование
ул. 51-ой Гвардейской, д. 1, офис 2-14

организации – для юридических лиц), его почтовый
E-mail: uksip@peresvet-ug.ru

индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.04.2022

№ 34-Ru 34301000-125/B/14-2014

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ «Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями ДОУ в кв. 05-08-023 Ворошиловского района г. Волгограда» этап 2», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. им. Огарева, 216 (Справка о присвоении предварительного адреса объекту недвижимости; дата регистрации: 18 июня 2014 года; учетный номер в Адресном реестре Волгограда: 31965), на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:050037:614.

Строительный адрес: г. Волгоград, Ворошиловский район, квартал 05-08-023, ул. им. Огарева, 216.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

15.04.2014 г. (изм.

№ RU 34301000-125/B/14, дата выдачи 02.02.2021 г.), орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	4 019,00	4019,00
в том числе надземной части	куб. м	3 234,00	3234,0
Общая площадь	кв. м	–	–
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	937,20	978,00
Количество зданий, сооружений	шт.	–	–
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	мест	45	45
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		2	2
в том числе подземных		–	–

Сети и системы инженерно-технического обеспечения - водопровод - канализация хозяйственная труба - канализация ливневая - электроснабжение - наружное освещение - теплотрасса, сталь	п.м. п.м. п.м. п.м. п.м. п.м.	существ. существ. существ. существ. существ. существ.	существ. существ. существ. существ. существ. существ.
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Стеновые бетонные камни 190 мм., с утеплителем ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОФАС 100 мм., с облицовкой по системе «Мокрый фасад»	Стеновые бетонные камни 190 мм., с утеплителем ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОФАС 100 мм., с облицовкой по системе «Мокрый фасад»
Материалы перекрытий		Перекрытия: монолитная ж/б плита толщиной 250 мм.; Покрытия: монолитная ж/б плита толщиной 200 мм.	Перекрытия: монолитная ж/б плита толщиной 250 мм.; Покрытия: монолитная ж/б плита толщиной 200 мм.
Материалы кровли		Совмещенная рулонная, первый слой «Унифлекс С», второй слой «Техноэласт ПЛАМЯ СТОП ЭКП», разуклонка «LOGICPIR СХМ/СХМ SLOPE» от 10 до 160 мм., утеплитель «LOGICPIR PROF» 110 мм.	Совмещенная рулонная, первый слой «Унифлекс С», второй слой «Техноэласт ПЛАМЯ СТОП ЭКП», разуклонка «LOGICPIR СХМ/СХМ SLOPE» от 10 до 160 мм., утеплитель «LOGICPIR PROF» 110 мм.
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	—	—

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	—	—
в том числе подземных		—	—
Количество секций	секций	—	—
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	—/—	—/—
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
2-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
3-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики		—	—

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,012	0,012
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОФАС 100 мм.	Утеплитель ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОФАС 100 мм.
Заполнение световых проемов		Витражная система остекления с каркасом из алюминиевого профиля стоечно-ригельной системы и однокамерным стеклопакетом.	Витражная система остекления с каркасом из алюминиевого профиля стоечно-ригельной системы и однокамерным стеклопакетом.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Костюк Мариной Анатольевной 21 апреля 2022 г. Реестровый номер: 40041. Дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженеру: 21.02.2022 г.

Заместитель главы Волгограда

« _____ » _____ 2022 г.



В.П.Сидоренко

проінформовано, пронумеровано, скреплено
печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель главы
В.П. Сидоренко

Волгограда

Дата 22.04.2022

