

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск
(место составления)

« 08 » декабря 20 25 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик
«Фридом Виллэдж»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1255400015353 ИНН 5410166707

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
633142, Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Согласия 1

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
тел\факс (383)349-14-73

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Квартал Центральный, «Freedom Village». 1-я очередь строительства.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Многokвартирные жилые дома №№1-6 (стр.) по генплану. Дом №1
на строительство, краткие проектные характеристики,

Сельское поселение Барлакский сельсовет, п. Октябрьский Мошковского района

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
Новосибирской области

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район,

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Сельское поселение Барлакский сельсовет, п. Октябрьский.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

Разрешение на строительство №54-RU54518302-87и -2025 от 10.09.2025., (внесение изменений в
разрешение на строительство №54-RU54518302-73-2025 от 10.09.2025.), выдано
Администрацией Мошковского района Новосибирской области срок действия до 10.09.2028г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№54-2-1-3-052257-2025 от 04.09.2025 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза «Лидер»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

Декабрь 2025

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Сентябрь 2028

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство №54-RU54518302-87и -2025 от 10.09.2025., (внесение изменений в разрешение на строительство №54-RU54518302-73-2025 от 10.09.2025.)

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Приказ № 01 от 05 сентября 2025 года об утверждении проектной документации объекта (копия)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Письмо о предоставлении информации №1152/86.152 от 29.09.2025, о вынесении на местность отступа от красных линий (копия) от Муниципального казенного учреждения Мошковского района Новосибирской области Центр муниципальных услуг Мошковского района Новосибирской области МКУ «ЦМУ»

4. Журнал общих работ №1

5. Журнал бетонных работ

6. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №54-2-1-3-052257-2025 от 04.09.2025 года (копия)

7. Проектная документация шифр: 01-2025 (в соответствии с реестром)

Директор ООО СЗ
«Фридом Виллэдж»

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Прокопенко А.С.

(расшифровка подписи)

