

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-000457 от 08.10.2020

Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Нансена, 83 в г. Ростов-на-Дону-1 этап строительства

Дата первичного размещения: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "АльфаСтройИнвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "АльфаСтройИнвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гимназическая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 79
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(905)403-77-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: skypark.rostov@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: alfastroinvest.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Исраилов
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Львович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311166771
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311000039
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Исраилов
	3.3.2	Имя: Вячеслав

	3.3.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК " АЛЬФАСТРОЙИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311181850
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311018728

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,02 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,01 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: 47338
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: 51311

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU 61310000-0820161452100702 от 29.08.2016 г. утвержден приказом департамента архитектуры и градостроительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Нансена
	9.2.10	Дом: 83
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16739,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица

	9.2.9	Наименование улицы: Нансена
	9.2.10	Дом: 83
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1-2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36 868,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица

	9.2.9	Наименование улицы: Нансена
	9.2.10	Дом: 83
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2490,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12132,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 55,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12188,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23614,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1121,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24736,10 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2401,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2401,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: Без номера
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.11.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Бюро кадастровых инженеров
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164263401
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0219-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертных Решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "SKY PARK"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-310-915701-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.11.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Алексаньян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Акоп
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 616704413142
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абгарян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владимир
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Дживанович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231293620375
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Манукян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Нвер

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сережаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 380508443883
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Алексаньян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Тигран
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 616704403289
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Исраилов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Вячеслав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Львович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231000317300
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:82702:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20249,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездных путей выполняется из асфальтобетонного покрытия. Устройство тротуаров выполняется из тротуарной плитки. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около зданий и на территории с площадками. Вокруг проектируемых зданий запроектирован беспрепятственный пожарный объезд.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено устройство парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, в том числе для маломобильных граждан. Предусмотрена проектом гостевая парковка на 14 парковочных мест, расположенная ориентировочно в 12 м.в восточном направлении от Литера 1 Корпуса 2.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены детские игровые площадки и детские площадки ДОО, расположенные ориентировочно на расстоянии: - 13,5 м. в восточном направлении от Литера 1 Корпус 1. Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дома.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектирована одна площадка с 4 мусорными контейнерами для жильцов дома и площадкой для не габаритного мусора, расположенная ориентировочно на расстоянии 80 м. в северном направлении от Литера 1 Корпус 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадку деревьев и кустарников. Площадь озеленения составляет 1380,40 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и пристроенного помещения общественного назначения обеспечивают непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными , по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев-маломобильный граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками. Вход в жилой дом и в подземную встроено- пристроенную автостоянку оборудован для маломобильных граждан
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение светильниками уличного освещения для освещения территории, прилегающей к жилому дому и пристроенным помещениям общественного назначения .
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Донэнерго" Ростовские городские электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 437/16/РГЭС/СРЭС(5.23.195)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1049954 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4032
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2929017 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4032
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3669628 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплокоммунэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплокоммунэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15000000 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 224/4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СУ2 "РЕГИОНЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312244790
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 331			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	34.8	1
2	Квартира	1	1	33.4	1
3	Студия	1	1	20.1	1

4	Квартира	1	1	33.7	1
5	Квартира	1	1	32.2	1
6	Студия	1	1	20.1	1
7	Квартира	1	1	55.7	2
8	Квартира	1	1	34.5	1
9	Квартира	1	1	35	1
10	Квартира	2	1	36.1	1
11	Квартира	2	1	34.5	1
12	Квартира	2	1	50.8	2
13	Квартира	2	1	51.9	2
14	Квартира	2	1	33.7	1
15	Квартира	2	1	34.8	1
16	Квартира	2	1	33.4	1
17	Студия	2	1	20.1	1
18	Квартира	2	1	33.7	1
19	Квартира	2	1	32.2	1
20	Студия	2	1	20.1	1
21	Квартира	2	1	55.7	2
22	Квартира	2	1	34.5	1
23	Квартира	2	1	36	1
24	Квартира	3	1	36.1	1
25	Квартира	3	1	34.5	1
26	Квартира	3	1	50.8	2
27	Квартира	3	1	51.9	2
28	Квартира	3	1	33.7	1
29	Квартира	3	1	34.8	1
30	Квартира	3	1	33.4	1
31	Студия	3	1	20.1	1
32	Квартира	3	1	33.7	1
33	Квартира	3	1	32.2	1
34	Студия	3	1	20.1	1
35	Квартира	3	1	55.7	2
36	Квартира	3	1	34.5	1
37	Квартира	3	1	36	1
38	Квартира	4	1	36.1	1
39	Квартира	4	1	34.5	1
40	Квартира	4	1	50.8	2
41	Квартира	4	1	51.9	2
42	Квартира	4	1	33.7	1
43	Квартира	4	1	34.8	1
44	Квартира	4	1	33.4	1
45	Студия	4	1	20.1	1
46	Квартира	4	1	33.7	1

47	Квартира	4	1	32.2	1
48	Студия	4	1	20.1	1
49	Квартира	4	1	55.7	2
50	Квартира	4	1	34.5	1
51	Квартира	4	1	36	1
52	Квартира	5	1	36.1	1
53	Квартира	5	1	34.5	1
54	Квартира	5	1	50.8	2
55	Квартира	5	1	51.9	2
56	Квартира	5	1	33.7	1
57	Квартира	5	1	34.8	1
58	Квартира	5	1	33.4	1
59	Студия	5	1	20.1	1
60	Квартира	5	1	33.7	1
61	Квартира	5	1	32.2	1
62	Студия	5	1	20.1	1
63	Квартира	5	1	55.7	2
64	Квартира	5	1	34.5	1
65	Квартира	5	1	36	1
66	Квартира	6	1	36.1	1
67	Квартира	6	1	34.5	1
68	Квартира	6	1	50.8	2
69	Квартира	6	1	51.9	2
70	Квартира	6	1	33.7	1
71	Квартира	6	1	34.8	1
72	Квартира	6	1	33.4	1
73	Студия	6	1	20.1	1
74	Квартира	6	1	33.7	1
75	Квартира	6	1	32.2	1
76	Студия	6	1	20.1	1
77	Квартира	6	1	55.7	2
78	Квартира	6	1	34.5	1
79	Квартира	6	1	36	1
80	Квартира	7	1	36.1	1
81	Квартира	7	1	34.5	1
82	Квартира	7	1	50.8	2
83	Квартира	7	1	51.9	2
84	Квартира	7	1	33.7	1
85	Квартира	7	1	34.8	1
86	Квартира	7	1	33.4	1
87	Студия	7	1	20.1	1
88	Квартира	7	1	33.7	1
89	Квартира	7	1	32.2	1

90	Студия	7	1	20.1	1
91	Квартира	7	1	55.7	2
92	Квартира	7	1	34.5	1
93	Квартира	7	1	36	1
94	Квартира	8	1	36.1	1
95	Квартира	8	1	34.5	1
96	Квартира	8	1	50.8	2
97	Квартира	8	1	51.9	2
98	Квартира	8	1	33.7	1
99	Квартира	8	1	34.8	1
100	Квартира	8	1	33.4	1
101	Студия	8	1	20.1	1
102	Квартира	8	1	33.7	1
103	Квартира	8	1	32.2	1
104	Студия	8	1	20.1	1
105	Квартира	8	1	55.7	2
106	Квартира	8	1	34.5	1
107	Квартира	8	1	36	1
108	Квартира	9	1	36.1	1
109	Квартира	9	1	34.5	1
110	Квартира	9	1	50.8	2
111	Квартира	9	1	51.9	2
112	Квартира	9	1	33.7	1
113	Квартира	9	1	34.8	1
114	Квартира	9	1	33.4	1
115	Студия	9	1	20.1	1
116	Квартира	9	1	33.7	1
117	Квартира	9	1	32.2	1
118	Студия	9	1	20.1	1
119	Квартира	9	1	55.7	2
120	Квартира	9	1	34.5	1
121	Квартира	9	1	36	1
122	Квартира	10	1	36.1	1
123	Квартира	10	1	34.5	1
124	Квартира	10	1	50.8	2
125	Квартира	10	1	51.9	2
126	Квартира	10	1	33.7	1
127	Квартира	10	1	34.8	1
128	Квартира	10	1	33.4	1
129	Студия	10	1	20.1	1
130	Квартира	10	1	33.7	1
131	Квартира	10	1	32.2	1
132	Студия	10	1	20.1	1

133	Квартира	10	1	55.7	2
134	Квартира	10	1	34.5	1
135	Квартира	10	1	36	1
136	Квартира	11	1	36.1	1
137	Квартира	11	1	34.5	1
138	Квартира	11	1	50.8	2
139	Квартира	11	1	51.9	2
140	Квартира	11	1	33.7	1
141	Квартира	11	1	34.8	1
142	Квартира	11	1	33.4	1
143	Студия	11	1	20.1	1
144	Квартира	11	1	33.7	1
145	Квартира	11	1	32.2	1
146	Студия	11	1	20.1	1
147	Квартира	11	1	55.7	2
148	Квартира	11	1	34.5	1
149	Квартира	11	1	36	1
150	Квартира	12	1	36.1	1
151	Квартира	12	1	34.5	1
152	Квартира	12	1	50.8	2
153	Квартира	12	1	51.9	2
154	Квартира	12	1	33.7	1
155	Квартира	12	1	34.8	1
156	Квартира	12	1	33.4	1
157	Студия	12	1	20.1	1
158	Квартира	12	1	33.7	1
159	Квартира	12	1	32.2	1
160	Студия	12	1	20.1	1
161	Квартира	12	1	55.7	2
162	Квартира	12	1	34.5	1
163	Квартира	12	1	36	1
164	Квартира	13	1	36.1	1
165	Квартира	13	1	34.5	1
166	Квартира	13	1	50.8	2
167	Квартира	13	1	51.9	2
168	Квартира	13	1	33.7	1
169	Квартира	13	1	34.8	1
170	Квартира	13	1	33.4	1
171	Студия	13	1	20.1	1
172	Квартира	13	1	33.7	1
173	Квартира	13	1	32.2	1
174	Студия	13	1	20.1	1
175	Квартира	13	1	55.7	2

176	Квартира	13	1	34.5	1
177	Квартира	13	1	36	1
178	Квартира	14	1	36.1	1
179	Квартира	14	1	34.5	1
180	Квартира	14	1	50.8	2
181	Квартира	14	1	51.9	2
182	Квартира	14	1	33.7	1
183	Квартира	14	1	34.8	1
184	Квартира	14	1	33.4	1
185	Студия	14	1	20.1	1
186	Квартира	14	1	33.7	1
187	Квартира	14	1	32.2	1
188	Студия	14	1	20.1	1
189	Квартира	14	1	55.7	2
190	Квартира	14	1	34.5	1
191	Квартира	14	1	36	1
192	Квартира	15	1	36.1	1
193	Квартира	15	1	34.5	1
194	Квартира	15	1	50.8	2
195	Квартира	15	1	51.9	2
196	Квартира	15	1	33.7	1
197	Квартира	15	1	34.8	1
198	Квартира	15	1	33.4	1
199	Студия	15	1	20.1	1
200	Квартира	15	1	33.7	1
201	Квартира	15	1	32.2	1
202	Студия	15	1	20.1	1
203	Квартира	15	1	55.7	2
204	Квартира	15	1	34.5	1
205	Квартира	15	1	36	1
206	Квартира	16	1	36.1	1
207	Квартира	16	1	34.5	1
208	Квартира	16	1	50.8	2
209	Квартира	16	1	51.9	2
210	Квартира	16	1	33.7	1
211	Квартира	16	1	34.8	1
212	Квартира	16	1	33.4	1
213	Студия	16	1	20.1	1
214	Квартира	16	1	33.7	1
215	Квартира	16	1	32.2	1
216	Студия	16	1	20.1	1
217	Квартира	16	1	55.7	2
218	Квартира	16	1	34.5	1

219	Квартира	16	1	36	1
220	Квартира	17	1	36.1	1
221	Квартира	17	1	34.5	1
222	Квартира	17	1	50.8	2
223	Квартира	17	1	51.9	2
224	Квартира	17	1	33.7	1
225	Квартира	17	1	34.8	1
226	Квартира	17	1	33.4	1
227	Студия	17	1	20.1	1
228	Квартира	17	1	33.7	1
229	Квартира	17	1	32.2	1
230	Студия	17	1	20.1	1
231	Квартира	17	1	55.7	2
232	Квартира	17	1	34.5	1
233	Квартира	17	1	36	1
234	Квартира	18	1	36.1	1
235	Квартира	18	1	34.5	1
236	Квартира	18	1	50.8	2
237	Квартира	18	1	51.9	2
238	Квартира	18	1	33.7	1
239	Квартира	18	1	34.8	1
240	Квартира	18	1	33.4	1
241	Студия	18	1	20.1	1
242	Квартира	18	1	33.7	1
243	Квартира	18	1	32.2	1
244	Студия	18	1	20.1	1
245	Квартира	18	1	55.7	2
246	Квартира	18	1	34.5	1
247	Квартира	18	1	36	1
248	Квартира	19	1	36.1	1
249	Квартира	19	1	34.5	1
250	Квартира	19	1	50.8	2
251	Квартира	19	1	51.9	2
252	Квартира	19	1	33.7	1
253	Квартира	19	1	34.8	1
254	Квартира	19	1	33.4	1
255	Студия	19	1	20.1	1
256	Квартира	19	1	33.7	1
257	Квартира	19	1	32.2	1
258	Студия	19	1	20.1	1
259	Квартира	19	1	55.7	2
260	Квартира	19	1	34.5	1
261	Квартира	19	1	36	1

262	Квартира	20	1	36.9	1
263	Квартира	20	1	35.7	1
264	Квартира	20	1	58.8	2
265	Квартира	20	1	55.5	2
266	Квартира	20	1	37.3	1
267	Квартира	20	1	38.4	1
268	Квартира	20	1	35.4	1
269	Студия	20	1	20.4	1
270	Квартира	20	1	35.7	1
271	Квартира	20	1	35.7	1
272	Студия	20	1	20.4	1
273	Квартира	20	1	56.9	2
274	Квартира	20	1	35.7	1
275	Квартира	20	1	36.8	1
276	Квартира	21	1	36.9	1
277	Квартира	21	1	35.7	1
278	Квартира	21	1	58.8	2
279	Квартира	21	1	55.5	2
280	Квартира	21	1	37.3	1
281	Квартира	21	1	38.4	1
282	Квартира	21	1	35.4	1
283	Студия	21	1	20.4	1
284	Квартира	21	1	35.7	1
285	Квартира	21	1	35.7	1
286	Студия	21	1	20.4	1
287	Квартира	21	1	56.9	2
288	Квартира	21	1	35.7	1
289	Квартира	21	1	36.8	1
290	Квартира	22	1	36.9	1
291	Квартира	22	1	35.7	1
292	Квартира	22	1	58.8	2
293	Квартира	22	1	55.5	2
294	Квартира	22	1	37.3	1
295	Квартира	22	1	38.4	1
296	Квартира	22	1	35.4	1
297	Студия	22	1	20.4	1
298	Квартира	22	1	35.7	1
299	Квартира	22	1	35.7	1
300	Студия	22	1	20.4	1
301	Квартира	22	1	56.9	2
302	Квартира	22	1	35.7	1
303	Квартира	22	1	36.8	1
304	Квартира	23	1	36.9	1

305	Квартира	23	1	35.7	1
306	Квартира	23	1	58.8	2
307	Квартира	23	1	55.5	2
308	Квартира	23	1	37.3	1
309	Квартира	23	1	38.4	1
310	Квартира	23	1	35.4	1
311	Студия	23	1	20.4	1
312	Квартира	23	1	35.7	1
313	Квартира	23	1	35.7	1
314	Студия	23	1	20.4	1
315	Квартира	23	1	56.9	2
316	Квартира	23	1	35.7	1
317	Квартира	23	1	36.8	1
318	Квартира	24	1	36.9	1
319	Квартира	24	1	35.7	1
320	Квартира	24	1	58.8	2
321	Квартира	24	1	55.5	2
322	Квартира	24	1	37.3	1
323	Квартира	24	1	38.4	1
324	Квартира	24	1	35.4	1
325	Студия	24	1	20.4	1
326	Квартира	24	1	35.7	1
327	Квартира	24	1	35.7	1
328	Студия	24	1	20.4	1
329	Квартира	24	1	56.9	2
330	Квартира	24	1	35.7	1
331	Квартира	24	1	36.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	55,5	Рабочее помещение офиса	48,3
					Сан.узел	3,9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Насосная	-1 этаж			нежилое	33.9
2	Техподполье	-1 этаж			нежилое	38.8
3	Техподполье	-1 этаж			нежилое	37.1
4	Техподполье	-1 этаж			нежилое	20.6

5	Техподполье	-1 этаж	нежилое	37.7
6	Техподполье	-1 этаж	нежилое	36.1
7	Техподполье	-1 этаж	нежилое	20.6
8	Техподполье	-1 этаж	нежилое	15.5
9	Техподполье	-1 этаж	нежилое	42
10	Техподполье	-1 этаж	нежилое	37.1
11	Техподполье	-1 этаж	нежилое	36.6
12	Электрощитовая	-1 этаж	нежилое	13.5
13	Лифтовый холл	-1 этаж	нежилое	7.4
14	Тамбур-шлюз	-1 этаж	нежилое	2.4
15	Техподполье	-1 этаж	нежилое	37.1
16	Техподполье	-1 этаж	нежилое	30.4
17	ИТП	-1 этаж	нежилое	33.7
18	Техподполье	-1 этаж	нежилое	18.8
19	Коридор	-1 этаж	нежилое	56.7
20	Лифтовый холл	1 этаж	нежилое	9.7
21	Лифтовый холл	2 этаж	нежилое	9.7
22	Лифтовый холл	3 этаж	нежилое	9.7
23	Лифтовый холл	4 этаж	нежилое	9.7
24	Лифтовый холл	5 этаж	нежилое	9.7
25	Лифтовый холл	6 этаж	нежилое	9.7
26	Лифтовый холл	7 этаж	нежилое	9.7
27	Лифтовый холл	8 этаж	нежилое	9.7
28	Лифтовый холл	9 этаж	нежилое	9.7
29	Лифтовый холл	10 этаж	нежилое	9.7
30	Лифтовый холл	11 этаж	нежилое	9.7
31	Лифтовый холл	12 этаж	нежилое	9.7
32	Лифтовый холл	13 этаж	нежилое	9.7
33	Лифтовый холл	14 этаж	нежилое	9.7
34	Лифтовый холл	15 этаж	нежилое	9.7
35	Лифтовый холл	16 этаж	нежилое	9.7
36	Лифтовый холл	17 этаж	нежилое	9.7
37	Лифтовый холл	18 этаж	нежилое	9.7
38	Лифтовый холл	19 этаж	нежилое	9.7
39	Лифтовый холл	20 этаж	нежилое	9.7
40	Лифтовый холл	21 этаж	нежилое	9.7
41	Лифтовый холл	22 этаж	нежилое	9.7
42	Лифтовый холл	23 этаж	нежилое	9.7
43	Лифтовый холл	24 этаж	нежилое	9.7
44	Помещение дежурного	1 этаж	нежилое	12.7
45	Сан.узел	1 этаж	нежилое	2.1
46	КУИ	1 этаж	нежилое	1.9
47	Тамбур	1 этаж	нежилое	6.2

48	Коридор	1 этаж	нежилое	50.1
49	Коридор	2 этаж	нежилое	56.8
50	Коридор	3 этаж	нежилое	56.8
51	Коридор	4 этаж	нежилое	56.8
52	Коридор	5 этаж	нежилое	56.8
53	Коридор	6 этаж	нежилое	56.8
54	Коридор	7 этаж	нежилое	56.8
55	Коридор	8 этаж	нежилое	56.8
56	Коридор	9 этаж	нежилое	56.8
57	Коридор	10 этаж	нежилое	56.8
58	Коридор	11 этаж	нежилое	56.8
59	Коридор	12 этаж	нежилое	56.8
60	Коридор	13 этаж	нежилое	56.8
61	Коридор	14 этаж	нежилое	56.8
62	Коридор	15 этаж	нежилое	56.8
63	Коридор	16 этаж	нежилое	56.8
64	Коридор	17 этаж	нежилое	56.8
65	Коридор	18 этаж	нежилое	56.8
66	Коридор	19 этаж	нежилое	56.8
67	Коридор	20 этаж	нежилое	56.8
68	Коридор	21 этаж	нежилое	56.8
69	Коридор	22 этаж	нежилое	56.8
70	Коридор	23 этаж	нежилое	56.8
71	Коридор	24 этаж	нежилое	56.8
72	Балкон	2 этаж	нежилое	7.4
73	Балкон	3 этаж	нежилое	7.4
74	Балкон	4 этаж	нежилое	7.4
75	Балкон	5 этаж	нежилое	7.4
76	Балкон	6 этаж	нежилое	7.4
77	Балкон	7 этаж	нежилое	7.4
78	Балкон	8 этаж	нежилое	7.4
79	Балкон	9 этаж	нежилое	7.4
80	Балкон	10 этаж	нежилое	7.4
81	Балкон	11 этаж	нежилое	7.4
82	Балкон	12 этаж	нежилое	7.4
83	Балкон	13 этаж	нежилое	7.4
84	Балкон	14 этаж	нежилое	7.4
85	Балкон	15 этаж	нежилое	7.4
86	Балкон	16 этаж	нежилое	7.4
87	Балкон	17 этаж	нежилое	7.4
88	Балкон	18 этаж	нежилое	7.4
89	Балкон	19 этаж	нежилое	7.4
90	Балкон	20 этаж	нежилое	7.4

91	Балкон	21 этаж	нежилое	7.4
92	Балкон	22 этаж	нежилое	7.4
93	Балкон	23 этаж	нежилое	7.4
94	Балкон	24 этаж	нежилое	7.4
95	Балкон	чердак	нежилое	7.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал помещение Электрощитовой	Оборудование для электрощитовой. Питание электроэнергией выполняется от вводно-распределительных устройств ВУ-1, ВУ-2. Основной расчетный учет электроэнергии осуществляется счетчиками активно-реактивной энергии на вводных панелях ВУ- 1, ВУ-2	Электроснабжение объекта
2	Подвал помещение насосной, водомерного узла	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления.	Водоснабжение объекта. Предусмотрена двухзонная система хоз- питьевого водоснабжения с устройством раздельной сети противопожарного водопровода. 1 зона-подвал, 1-16 этаж включительно. Водоснабжение 1 зоны осуществляется с нижней разводкой от магистрального трубопровода, расположенного в подвале. Водоснабжение 2 зоны - с верхней разводкой, с подачей холодной воды на верхний этаж, по главному подающему стояку от магистрального трубопровода, расположенного в подвале. Гарантированный напор в системе водоснабжения составляет 10 м. Максимально необходимый напор на вводе в жилой дом-100 м. На пожаротушение запроектирована установка WILO с 2 насосами (1рабочий, 1 резервный) проризводительностью 27 м3/час и напором 100 м.
3	Подвал помещение индивидуальный тепловой пункт	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления. Насосы циркуляционные.	Теплоснабжение объекта Тепловой пункт предназначен для приготовления вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячего водоснабжения жилого здания. Параметры вторичных теплоносителей: отопление- сетевая вода Т=80-60 С. Горячее водоснабжение -горячая вода Т=60С. Всё оборудование теплового пункта оснащено необходимыми контрольно-измерительными приборами и средствами автоматизации.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 269 209 421,41 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:82702:18
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»Г РОСТОВ-НА-ДОНУ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810026020004267
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 2311166771
		КПП: 231001001
		ОГРН: 1142311000039
		ОКПО: 21790609
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 552,70 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 440,2 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 55,5 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 632 795 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 61 090 172 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 230 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 212010000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: Без номера
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.11.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Бюро кадастровых инженеров
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164263401
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0219-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертных Решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "SKY PARK"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-310-915701-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.11.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Алексаньян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Акоп
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 616704413142
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абгарян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владимир
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Дживанович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231293620375
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Манукян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Нвер

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сережаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 380508443883
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Алексаньян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Тигран
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 616704403289
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Исраилов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Вячеслав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Львович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231000317300
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:82702:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20249,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездных путей выполняется из асфальтобетонного покрытия. Устройство тротуаров выполняется из тротуарной плитки. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около зданий и на территории с площадками. Вокруг проектируемых зданий запроектирован беспрепятственный пожарный объезд.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено устройство парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, в том числе для маломобильных граждан. Предусмотрена проектом гостевая парковка на 14 парковочных мест, расположенная ориентировочно в 12 м.в восточном направлении от Литера 1 Корпуса 2.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены детские игровые площадки и детские площадки ДОО, расположенные ориентировочно на расстоянии: - 13,5 м. в восточном направлении от Литера 1 Корпус 1. Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дома.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектирована одна площадка с 4 мусорными контейнерами для жильцов дома и площадкой для не габаритного мусора, расположенная ориентировочно на расстоянии 80 м. в северном направлении от Литера 1 Корпус 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадку деревьев и кустарников. Площадь озеленения составляет 1380,40 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и пристроенного помещения общественного назначения обеспечивают непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными , по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев-маломобильный граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками. Вход в жилой дом и в подземную встроено- пристроенную автостоянку оборудован для маломобильных граждан
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение светильниками уличного освещения для освещения территории, прилегающей к жилому дому и пристроенным помещениям общественного назначения .
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Донэнерго" Ростовские городские электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 437/16/РГЭС/СРЭС(5.23.195)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1049954 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4032
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2929017 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4032
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3669628 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплокоммунэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплокоммунэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15000000 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 224/4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СУ2 "РЕГИОНЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312244790
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 632			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	2	36.00	1
2	Квартира	2	2	34.50	1
3	Квартира	2	2	55.70	2

4	Студия	2	2	20.10	1
5	Квартира	2	2	32.20	1
6	Квартира	2	2	33.70	1
7	Студия	2	2	20.10	1
8	Квартира	2	2	33.40	1
9	Квартира	2	2	34.80	1
10	Квартира	2	2	33.70	1
11	Квартира	2	2	51.90	2
12	Квартира	2	2	50.40	2
13	Квартира	2	2	34.50	1
14	Квартира	2	2	36.10	1
15	Квартира	3	2	36.00	1
16	Квартира	3	2	34.50	1
17	Квартира	3	2	55.70	2
18	Студия	3	2	20.10	1
19	Квартира	3	2	32.20	1
20	Квартира	3	2	33.70	1
21	Студия	3	2	20.10	1
22	Квартира	3	2	33.40	1
23	Квартира	3	2	34.80	1
24	Квартира	3	2	33.70	1
25	Квартира	3	2	51.90	2
26	Квартира	3	2	50.40	2
27	Квартира	3	2	34.50	1
28	Квартира	3	2	36.10	1
29	Квартира	4	2	36.00	1
30	Квартира	4	2	34.50	1
31	Квартира	4	2	55.70	2
32	Студия	4	2	20.10	1
33	Квартира	4	2	32.20	1
34	Квартира	4	2	33.70	1
35	Студия	4	2	20.10	1
36	Квартира	4	2	33.40	1
37	Квартира	4	2	34.80	1
38	Квартира	4	2	33.70	1
39	Квартира	4	2	51.90	2
40	Квартира	4	2	50.40	2
41	Квартира	4	2	34.50	1
42	Квартира	4	2	36.10	1
43	Квартира	5	2	36.00	1
44	Квартира	5	2	34.50	1
45	Квартира	5	2	55.70	2
46	Студия	5	2	20.10	1

47	Квартира	5	2	32.20	1
48	Квартира	5	2	33.70	1
49	Студия	5	2	20.10	1
50	Квартира	5	2	33.40	1
51	Квартира	5	2	34.80	1
52	Квартира	5	2	33.70	1
53	Квартира	5	2	51.90	2
54	Квартира	5	2	50.40	2
55	Квартира	5	2	34.50	1
56	Квартира	5	2	36.10	1
57	Квартира	6	2	36.00	1
58	Квартира	6	2	34.50	1
59	Квартира	6	2	55.70	2
60	Студия	6	2	20.10	1
61	Квартира	6	2	32.20	1
62	Квартира	6	2	33.70	1
63	Студия	6	2	20.10	1
64	Квартира	6	2	33.40	1
65	Квартира	6	2	34.80	1
66	Квартира	6	2	33.70	1
67	Квартира	6	2	51.90	2
68	Квартира	6	2	50.40	2
69	Квартира	6	2	34.50	1
70	Квартира	6	2	36.10	1
71	Квартира	7	2	36.00	1
72	Квартира	7	2	34.50	1
73	Квартира	7	2	55.70	2
74	Студия	7	2	20.10	1
75	Квартира	7	2	32.20	1
76	Квартира	7	2	33.70	1
77	Студия	7	2	20.10	1
78	Квартира	7	2	33.40	1
79	Квартира	7	2	34.80	1
80	Квартира	7	2	33.70	1
81	Квартира	7	2	51.90	2
82	Квартира	7	2	50.40	2
83	Квартира	7	2	34.50	1
84	Квартира	7	2	36.10	1
85	Квартира	8	2	36.00	1
86	Квартира	8	2	34.50	1
87	Квартира	8	2	55.70	2
88	Студия	8	2	20.10	1
89	Квартира	8	2	32.20	1

90	Квартира	8	2	33.70	1
91	Студия	8	2	20.10	1
92	Квартира	8	2	33.40	1
93	Квартира	8	2	34.80	1
94	Квартира	8	2	33.70	1
95	Квартира	8	2	51.90	2
96	Квартира	8	2	50.40	2
97	Квартира	8	2	34.50	1
98	Квартира	8	2	36.10	1
99	Квартира	9	2	36.00	1
100	Квартира	9	2	34.50	1
101	Квартира	9	2	55.70	2
102	Студия	9	2	20.10	1
103	Квартира	9	2	32.20	1
104	Квартира	9	2	33.70	1
105	Студия	9	2	20.10	1
106	Квартира	9	2	33.40	1
107	Квартира	9	2	34.80	1
108	Квартира	9	2	33.70	1
109	Квартира	9	2	51.90	2
110	Квартира	9	2	50.40	2
111	Квартира	9	2	34.50	1
112	Квартира	9	2	36.10	1
113	Квартира	10	2	36.00	1
114	Квартира	10	2	34.50	1
115	Квартира	10	2	55.70	2
116	Студия	10	2	20.10	1
117	Квартира	10	2	32.20	1
118	Квартира	10	2	33.70	1
119	Студия	10	2	20.10	1
120	Квартира	10	2	33.40	1
121	Квартира	10	2	34.80	1
122	Квартира	10	2	33.70	1
123	Квартира	10	2	51.90	2
124	Квартира	10	2	50.40	2
125	Квартира	10	2	34.50	1
126	Квартира	10	2	36.10	1
127	Квартира	11	2	36.00	1
128	Квартира	11	2	34.50	1
129	Квартира	11	2	55.70	2
130	Студия	11	2	20.10	1
131	Квартира	11	2	32.20	1
132	Квартира	11	2	33.70	1

133	Студия	11	2	20.10	1
134	Квартира	11	2	33.40	1
135	Квартира	11	2	34.80	1
136	Квартира	11	2	33.70	1
137	Квартира	11	2	51.90	2
138	Квартира	11	2	50.40	2
139	Квартира	11	2	34.50	1
140	Квартира	11	2	36.10	1
141	Квартира	12	2	36.00	1
142	Квартира	12	2	34.50	1
143	Квартира	12	2	55.70	2
144	Студия	12	2	20.10	1
145	Квартира	12	2	32.20	1
146	Квартира	12	2	33.70	1
147	Студия	12	2	20.10	1
148	Квартира	12	2	33.40	1
149	Квартира	12	2	34.80	1
150	Квартира	12	2	33.70	1
151	Квартира	12	2	51.90	2
152	Квартира	12	2	50.40	2
153	Квартира	12	2	34.50	1
154	Квартира	12	2	36.10	1
155	Квартира	13	2	36.00	1
156	Квартира	13	2	34.50	1
157	Квартира	13	2	55.70	2
158	Студия	13	2	20.10	1
159	Квартира	13	2	32.20	1
160	Квартира	13	2	33.70	1
161	Студия	13	2	20.10	1
162	Квартира	13	2	33.40	1
163	Квартира	13	2	34.80	1
164	Квартира	13	2	33.70	1
165	Квартира	13	2	51.90	2
166	Квартира	13	2	50.40	2
167	Квартира	13	2	34.50	1
168	Квартира	13	2	36.10	1
169	Квартира	14	2	36.00	1
170	Квартира	14	2	34.50	1
171	Квартира	14	2	55.70	2
172	Студия	14	2	20.10	1
173	Квартира	14	2	32.20	1
174	Квартира	14	2	33.70	1
175	Студия	14	2	20.10	1

176	Квартира	14	2	33.40	1
177	Квартира	14	2	34.80	1
178	Квартира	14	2	33.70	1
179	Квартира	14	2	51.90	2
180	Квартира	14	2	50.40	2
181	Квартира	14	2	34.50	1
182	Квартира	14	2	36.10	1
183	Квартира	15	2	36.00	1
184	Квартира	15	2	34.50	1
185	Квартира	15	2	55.70	2
186	Студия	15	2	20.10	1
187	Квартира	15	2	32.20	1
188	Квартира	15	2	33.70	1
189	Студия	15	2	20.10	1
190	Квартира	15	2	33.40	1
191	Квартира	15	2	34.80	1
192	Квартира	15	2	33.70	1
193	Квартира	15	2	51.90	2
194	Квартира	15	2	50.40	2
195	Квартира	15	2	34.50	1
196	Квартира	15	2	36.10	1
197	Квартира	16	2	36.00	1
198	Квартира	16	2	34.50	1
199	Квартира	16	2	55.70	2
200	Студия	16	2	20.10	1
201	Квартира	16	2	32.20	1
202	Квартира	16	2	33.70	1
203	Студия	16	2	20.10	1
204	Квартира	16	2	33.40	1
205	Квартира	16	2	34.80	1
206	Квартира	16	2	33.70	1
207	Квартира	16	2	51.90	2
208	Квартира	16	2	50.40	2
209	Квартира	16	2	34.50	1
210	Квартира	16	2	36.10	1
211	Квартира	17	2	36.00	1
212	Квартира	17	2	34.50	1
213	Квартира	17	2	55.70	2
214	Студия	17	2	20.10	1
215	Квартира	17	2	32.20	1
216	Квартира	17	2	33.70	1
217	Студия	17	2	20.10	1
218	Квартира	17	2	33.40	1

219	Квартира	17	2	34.80	1
220	Квартира	17	2	33.70	1
221	Квартира	17	2	51.90	2
222	Квартира	17	2	50.40	2
223	Квартира	17	2	34.50	1
224	Квартира	17	2	36.10	1
225	Квартира	18	2	36.00	1
226	Квартира	18	2	34.50	1
227	Квартира	18	2	55.70	2
228	Студия	18	2	20.10	1
229	Квартира	18	2	32.20	1
230	Квартира	18	2	33.70	1
231	Студия	18	2	20.10	1
232	Квартира	18	2	33.40	1
233	Квартира	18	2	34.80	1
234	Квартира	18	2	33.70	1
235	Квартира	18	2	51.90	2
236	Квартира	18	2	50.40	2
237	Квартира	18	2	34.50	1
238	Квартира	18	2	36.10	1
239	Квартира	19	2	36.00	1
240	Квартира	19	2	34.50	1
241	Квартира	19	2	55.70	2
242	Студия	19	2	20.10	1
243	Квартира	19	2	32.20	1
244	Квартира	19	2	33.70	1
245	Студия	19	2	20.10	1
246	Квартира	19	2	33.40	1
247	Квартира	19	2	34.80	1
248	Квартира	19	2	33.70	1
249	Квартира	19	2	51.90	2
250	Квартира	19	2	50.40	2
251	Квартира	19	2	34.50	1
252	Квартира	19	2	36.10	1
253	Квартира	20	2	36.90	1
254	Квартира	20	2	35.70	1
255	Квартира	20	2	56.90	2
256	Студия	20	2	20.40	1
257	Квартира	20	2	35.70	1
258	Квартира	20	2	35.70	1
259	Студия	20	2	20.40	1
260	Квартира	20	2	35.40	1
261	Квартира	20	2	38.40	1

262	Квартира	20	2	37.30	1
263	Квартира	20	2	55.50	2
264	Квартира	20	2	58.40	2
265	Квартира	20	2	35.70	1
266	Квартира	20	2	36.80	1
267	Квартира	21	2	36.90	1
268	Квартира	21	2	35.70	1
269	Квартира	21	2	56.90	2
270	Студия	21	2	20.40	1
271	Квартира	21	2	35.70	1
272	Квартира	21	2	35.70	1
273	Студия	21	2	20.40	1
274	Квартира	21	2	35.40	1
275	Квартира	21	2	38.40	1
276	Квартира	21	2	37.30	1
277	Квартира	21	2	55.50	2
278	Квартира	21	2	58.40	2
279	Квартира	21	2	35.70	1
280	Квартира	21	2	36.80	1
281	Квартира	22	2	36.90	1
282	Квартира	22	2	35.70	1
283	Квартира	22	2	56.90	2
284	Студия	22	2	20.40	1
285	Квартира	22	2	35.70	1
286	Квартира	22	2	35.70	1
287	Студия	22	2	20.40	1
288	Квартира	22	2	35.40	1
289	Квартира	22	2	38.40	1
290	Квартира	22	2	37.30	1
291	Квартира	22	2	55.50	2
292	Квартира	22	2	58.40	2
293	Квартира	22	2	35.70	1
294	Квартира	22	2	36.80	1
295	Квартира	23	2	36.90	1
296	Квартира	23	2	35.70	1
297	Квартира	23	2	56.90	2
298	Студия	23	2	20.40	1
299	Квартира	23	2	35.70	1
300	Квартира	23	2	35.70	1
301	Студия	23	2	20.40	1
302	Квартира	23	2	35.40	1
303	Квартира	23	2	38.40	1
304	Квартира	23	2	37.30	1

305	Квартира	23	2	55.50	2
306	Квартира	23	2	58.40	2
307	Квартира	23	2	35.70	1
308	Квартира	23	2	36.80	1
309	Квартира	24	2	227.80	3
310	Квартира	24	2	271.40	4
311	Квартира	2	1	36.10	1
312	Квартира	2	1	34.50	1
313	Квартира	2	1	50.70	2
314	Квартира	2	1	51.90	2
315	Квартира	2	1	33.70	1
316	Квартира	2	1	34.80	1
317	Квартира	2	1	33.40	1
318	Студия	2	1	20.10	1
319	Квартира	2	1	33.70	1
320	Квартира	2	1	32.20	1
321	Студия	2	1	20.10	1
322	Квартира	2	1	55.70	2
323	Квартира	2	1	34.50	1
324	Квартира	2	1	36.00	1
325	Квартира	3	1	36.10	1
326	Квартира	3	1	34.50	1
327	Квартира	3	1	50.70	2
328	Квартира	3	1	51.90	2
329	Квартира	3	1	33.70	1
330	Квартира	3	1	34.80	1
331	Квартира	3	1	33.40	1
332	Студия	3	1	20.10	1
333	Квартира	3	1	33.70	1
334	Квартира	3	1	32.20	1
335	Студия	3	1	20.10	1
336	Квартира	3	1	55.70	2
337	Квартира	3	1	34.50	1
338	Квартира	3	1	36.00	1
339	Квартира	4	1	36.10	1
340	Квартира	4	1	34.50	1
341	Квартира	4	1	50.70	2
342	Квартира	4	1	51.90	2
343	Квартира	4	1	33.70	1
344	Квартира	4	1	34.80	1
345	Квартира	4	1	33.40	1
346	Студия	4	1	20.10	1
347	Квартира	4	1	33.70	1

348	Квартира	4	1	32.20	1
349	Студия	4	1	20.10	1
350	Квартира	4	1	55.70	2
351	Квартира	4	1	34.50	1
352	Квартира	4	1	36.00	1
353	Квартира	5	1	36.10	1
354	Квартира	5	1	34.50	1
355	Квартира	5	1	50.70	2
356	Квартира	5	1	51.90	2
357	Квартира	5	1	33.70	1
358	Квартира	5	1	34.80	1
359	Квартира	5	1	33.40	1
360	Студия	5	1	20.10	1
361	Квартира	5	1	33.70	1
362	Квартира	5	1	32.20	1
363	Студия	5	1	20.10	1
364	Квартира	5	1	55.70	2
365	Квартира	5	1	34.50	1
366	Квартира	5	1	36.00	1
367	Квартира	6	1	36.10	1
368	Квартира	6	1	34.50	1
369	Квартира	6	1	50.70	2
370	Квартира	6	1	51.90	2
371	Квартира	6	1	33.70	1
372	Квартира	6	1	34.80	1
373	Квартира	6	1	33.40	1
374	Студия	6	1	20.10	1
375	Квартира	6	1	33.70	1
376	Квартира	6	1	32.20	1
377	Студия	6	1	20.10	1
378	Квартира	6	1	55.70	2
379	Квартира	6	1	34.50	1
380	Квартира	6	1	36.00	1
381	Квартира	7	1	36.10	1
382	Квартира	7	1	34.50	1
383	Квартира	7	1	50.70	2
384	Квартира	7	1	51.90	2
385	Квартира	7	1	33.70	1
386	Квартира	7	1	34.80	1
387	Квартира	7	1	33.40	1
388	Студия	7	1	20.10	1
389	Квартира	7	1	33.70	1
390	Квартира	7	1	32.20	1

391	Студия	7	1	20.10	1
392	Квартира	7	1	55.70	2
393	Квартира	7	1	34.50	1
394	Квартира	7	1	36.00	1
395	Квартира	8	1	36.10	1
396	Квартира	8	1	34.50	1
397	Квартира	8	1	50.70	2
398	Квартира	8	1	51.90	2
399	Квартира	8	1	33.70	1
400	Квартира	8	1	34.80	1
401	Квартира	8	1	33.40	1
402	Студия	8	1	20.10	1
403	Квартира	8	1	33.70	1
404	Квартира	8	1	32.20	1
405	Студия	8	1	20.10	1
406	Квартира	8	1	55.70	2
407	Квартира	8	1	34.50	1
408	Квартира	8	1	36.00	1
409	Квартира	9	1	36.10	1
410	Квартира	9	1	34.50	1
411	Квартира	9	1	50.70	2
412	Квартира	9	1	51.90	2
413	Квартира	9	1	33.70	1
414	Квартира	9	1	34.80	1
415	Квартира	9	1	33.40	1
416	Студия	9	1	20.10	1
417	Квартира	9	1	33.70	1
418	Квартира	9	1	32.20	1
419	Студия	9	1	20.10	1
420	Квартира	9	1	55.70	2
421	Квартира	9	1	34.50	1
422	Квартира	9	1	36.00	1
423	Квартира	10	1	36.10	1
424	Квартира	10	1	34.50	1
425	Квартира	10	1	50.70	2
426	Квартира	10	1	51.90	2
427	Квартира	10	1	33.70	1
428	Квартира	10	1	34.80	1
429	Квартира	10	1	33.40	1
430	Студия	10	1	20.10	1
431	Квартира	10	1	33.70	1
432	Квартира	10	1	32.20	1
433	Студия	10	1	20.10	1

434	Квартира	10	1	55.70	2
435	Квартира	10	1	34.50	1
436	Квартира	10	1	36.00	1
437	Квартира	11	1	36.10	1
438	Квартира	11	1	34.50	1
439	Квартира	11	1	50.70	2
440	Квартира	11	1	51.90	2
441	Квартира	11	1	33.70	1
442	Квартира	11	1	34.80	1
443	Квартира	11	1	33.40	1
444	Студия	11	1	20.10	1
445	Квартира	11	1	33.70	1
446	Квартира	11	1	32.20	1
447	Студия	11	1	20.10	1
448	Квартира	11	1	55.70	2
449	Квартира	11	1	34.50	1
450	Квартира	11	1	36.00	1
451	Квартира	12	1	36.10	1
452	Квартира	12	1	34.50	1
453	Квартира	12	1	50.70	2
454	Квартира	12	1	51.90	2
455	Квартира	12	1	33.70	1
456	Квартира	12	1	34.80	1
457	Квартира	12	1	33.40	1
458	Студия	12	1	20.10	1
459	Квартира	12	1	33.70	1
460	Квартира	12	1	32.20	1
461	Студия	12	1	20.10	1
462	Квартира	12	1	55.70	2
463	Квартира	12	1	34.50	1
464	Квартира	12	1	36.00	1
465	Квартира	13	1	36.10	1
466	Квартира	13	1	34.50	1
467	Квартира	13	1	50.70	2
468	Квартира	13	1	51.90	2
469	Квартира	13	1	33.70	1
470	Квартира	13	1	34.80	1
471	Квартира	13	1	33.40	1
472	Студия	13	1	20.10	1
473	Квартира	13	1	33.70	1
474	Квартира	13	1	32.20	1
475	Студия	13	1	20.10	1
476	Квартира	13	1	55.70	2

477	Квартира	13	1	34.50	1
478	Квартира	13	1	36.00	1
479	Квартира	14	1	36.10	1
480	Квартира	14	1	34.50	1
481	Квартира	14	1	50.70	2
482	Квартира	14	1	51.90	2
483	Квартира	14	1	33.70	1
484	Квартира	14	1	34.80	1
485	Квартира	14	1	33.40	1
486	Студия	14	1	20.10	1
487	Квартира	14	1	33.70	1
488	Квартира	14	1	32.20	1
489	Студия	14	1	20.10	1
490	Квартира	14	1	55.70	2
491	Квартира	14	1	34.50	1
492	Квартира	14	1	36.00	1
493	Квартира	15	1	36.10	1
494	Квартира	15	1	34.50	1
495	Квартира	15	1	50.70	2
496	Квартира	15	1	51.90	2
497	Квартира	15	1	33.70	1
498	Квартира	15	1	34.80	1
499	Квартира	15	1	33.40	1
500	Студия	15	1	20.10	1
501	Квартира	15	1	33.70	1
502	Квартира	15	1	32.20	1
503	Студия	15	1	20.10	1
504	Квартира	15	1	55.70	2
505	Квартира	15	1	34.50	1
506	Квартира	15	1	36.00	1
507	Квартира	16	1	36.10	1
508	Квартира	16	1	34.50	1
509	Квартира	16	1	50.70	2
510	Квартира	16	1	51.90	2
511	Квартира	16	1	33.70	1
512	Квартира	16	1	34.80	1
513	Квартира	16	1	33.40	1
514	Студия	16	1	20.10	1
515	Квартира	16	1	33.70	1
516	Квартира	16	1	32.20	1
517	Студия	16	1	20.10	1
518	Квартира	16	1	55.70	2
519	Квартира	16	1	34.50	1

520	Квартира	16	1	36.00	1
521	Квартира	17	1	36.10	1
522	Квартира	17	1	34.50	1
523	Квартира	17	1	50.70	2
524	Квартира	17	1	51.90	2
525	Квартира	17	1	33.70	1
526	Квартира	17	1	34.80	1
527	Квартира	17	1	33.40	1
528	Студия	17	1	20.10	1
529	Квартира	17	1	33.70	1
530	Квартира	17	1	32.20	1
531	Студия	17	1	20.10	1
532	Квартира	17	1	55.70	2
533	Квартира	17	1	34.50	1
534	Квартира	17	1	36.00	1
535	Квартира	18	1	36.10	1
536	Квартира	18	1	34.50	1
537	Квартира	18	1	50.70	2
538	Квартира	18	1	51.90	2
539	Квартира	18	1	33.70	1
540	Квартира	18	1	34.80	1
541	Квартира	18	1	33.40	1
542	Студия	18	1	20.10	1
543	Квартира	18	1	33.70	1
544	Квартира	18	1	32.20	1
545	Студия	18	1	20.10	1
546	Квартира	18	1	55.70	2
547	Квартира	18	1	34.50	1
548	Квартира	18	1	36.00	1
549	Квартира	19	1	36.10	1
550	Квартира	19	1	34.50	1
551	Квартира	19	1	50.70	2
552	Квартира	19	1	51.90	2
553	Квартира	19	1	33.70	1
554	Квартира	19	1	34.80	1
555	Квартира	19	1	33.40	1
556	Студия	19	1	20.10	1
557	Квартира	19	1	33.70	1
558	Квартира	19	1	32.20	1
559	Студия	19	1	20.10	1
560	Квартира	19	1	55.70	2
561	Квартира	19	1	34.50	1
562	Квартира	19	1	36.00	1

563	Квартира	20	1	36.90	1
564	Квартира	20	1	35.70	1
565	Квартира	20	1	58.70	2
566	Квартира	20	1	55.50	2
567	Квартира	20	1	37.30	1
568	Квартира	20	1	38.40	1
569	Квартира	20	1	35.40	1
570	Студия	20	1	20.40	1
571	Квартира	20	1	35.70	1
572	Квартира	20	1	35.70	1
573	Студия	20	1	20.40	1
574	Квартира	20	1	56.90	2
575	Квартира	20	1	35.70	1
576	Квартира	20	1	36.80	1
577	Квартира	21	1	36.90	1
578	Квартира	21	1	35.70	1
579	Квартира	21	1	58.70	2
580	Квартира	21	1	55.50	2
581	Квартира	21	1	37.30	1
582	Квартира	21	1	38.40	1
583	Квартира	21	1	35.40	1
584	Студия	21	1	20.40	1
585	Квартира	21	1	35.70	1
586	Квартира	21	1	35.70	1
587	Студия	21	1	20.40	1
588	Квартира	21	1	56.90	2
589	Квартира	21	1	35.70	1
590	Квартира	21	1	36.80	1
591	Квартира	22	1	36.90	1
592	Квартира	22	1	35.70	1
593	Квартира	22	1	58.70	2
594	Квартира	22	1	55.50	2
595	Квартира	22	1	37.30	1
596	Квартира	22	1	38.40	1
597	Квартира	22	1	35.40	1
598	Студия	22	1	20.40	1
599	Квартира	22	1	35.70	1
600	Квартира	22	1	35.70	1
601	Студия	22	1	20.40	1
602	Квартира	22	1	56.90	2
603	Квартира	22	1	35.70	1
604	Квартира	22	1	36.80	1
605	Квартира	23	1	36.90	1

606	Квартира	23	1	35.70	1
607	Квартира	23	1	58.70	2
608	Квартира	23	1	55.50	2
609	Квартира	23	1	37.30	1
610	Квартира	23	1	38.40	1
611	Квартира	23	1	35.40	1
612	Студия	23	1	20.40	1
613	Квартира	23	1	35.70	1
614	Квартира	23	1	35.70	1
615	Студия	23	1	20.40	1
616	Квартира	23	1	56.90	2
617	Квартира	23	1	35.70	1
618	Квартира	23	1	36.80	1
619	Квартира	24	1	36.90	1
620	Квартира	24	1	35.70	1
621	Квартира	24	1	58.70	2
622	Квартира	24	1	55.50	2
623	Квартира	24	1	37.30	1
624	Квартира	24	1	38.40	1
625	Квартира	24	1	35.40	1
626	Студия	24	1	20.40	1
627	Квартира	24	1	35.70	1
628	Квартира	24	1	35.70	1
629	Студия	24	1	20.40	1
630	Квартира	24	1	56.90	2
631	Квартира	24	1	35.70	1
632	Квартира	24	1	36.80	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	2	55,5	рабочее помещение офиса	48,3
					сан.узел	3,9
ДОО	нежилое	1	1-2	1066,1	Физкультурный зал	52
					Кладовая физкультурного оборудования	3,7
					Музыкальный зал	51,3
					Кладовая музыкального оборудования	3,7
					Кабинет завхоза	15,2
					Туалетная	17,1
					Групповая (игровая-спальня)	76,6
					Буфетная	3,7
					Раздевальная	18,2
					Тамбур	3,9

				Раздевальная	16,9
				Буфетная	3
				Групповая (игровая-спальня)	73,9
				Туалетная	9,6
				Туалетная	9,9
				Кабинет заведующего	15,5
				Туалетная	17,1
				Раздевальная	18,5
				Буфетная	3,3
				Групповая (игровая-спальня)	70,7
				Коридор	91,2
				Медицинский кабинет	14
				Хоз. кладовая	3,5
				Мед.блок	6,4
				Сан.узел	6
				Тамбур	2,3
				Изолятор	10,8
				Процедурный кабинет	9,9
				Методический кабинет	23,3
				Тамбур	3,7
				Коридор	24,3
				Тамбур	4,7
				Раздевальная	16,9
				Буфетная	3
				Групповая (игровая-спальня)	73,9
				Туалетная	9,6
				Туалетная	9,9
				Горячий цех	17,3
				Зона холодного цеха	6
				Моечная кухонной посуды	3,4
				Доготовочный цех	4,2
				Раздаточная	3,8
				Коридор	25,2
				Загрузочная	17,4
				Помещение хранения охлаждаемых продуктов	7,7
				Моечная обменной посуды	4,5
				Кладовая сыпучих продуктов	5,8
				Кладовая чистого белья	4,5
				Постирочная	13,7
				Комната персонала	8,1
				Тамбур	1,3
				Сан. узел	3,3
				Коридор	42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье	-2 этаж	нежилое	32.3
2	Техподполье	-2 этаж	нежилое	37.7
3	Техподполье	-2 этаж	нежилое	38.8
4	Техподполье	-2 этаж	нежилое	37.1
5	Техподполье	-2 этаж	нежилое	20.6
6	Техподполье	-2 этаж	нежилое	37.7
7	Техподполье	-2 этаж	нежилое	36.1
8	Техподполье	-2 этаж	нежилое	20.6
9	Техподполье	-2 этаж	нежилое	15.5
10	Техподполье	-2 этаж	нежилое	35.5
11	Техподполье	-2 этаж	нежилое	35.5
12	Техподполье	-2 этаж	нежилое	36.6
13	Техподполье	-1 этаж	нежилое	32.3
14	Техподполье	-1 этаж	нежилое	37.7
15	Техподполье	-1 этаж	нежилое	38.8
16	Техподполье	-1 этаж	нежилое	37.1
17	Техподполье	-1 этаж	нежилое	20.6
18	Техподполье	-1 этаж	нежилое	37.7
19	Техподполье	-1 этаж	нежилое	36.1
20	Техподполье	-1 этаж	нежилое	20.6
21	Техподполье	-1 этаж	нежилое	15.5
22	Техподполье	-1 этаж	нежилое	16.9
23	Техподполье	-1 этаж	нежилое	37.1
24	Техподполье	-1 этаж	нежилое	36.6
25	Электрощитовая	-1 этаж	нежилое	13.5
26	Тамбур-шлюз	-2 этаж	нежилое	2.4
27	Лифтовый холл	-2 этаж	нежилое	7.4
28	Тамбур-шлюз	-1 этаж	нежилое	2.4
29	Лифтовый холл	-1 этаж	нежилое	7.4
30	Тамбур-шлюз	-1 этаж	нежилое	2.4
31	Лифтовый холл	-1 этаж	нежилое	7.4
32	Техподполье	-1 этаж	нежилое	37.1
33	Техподполье	-1 этаж	нежилое	37.1
34	Техподполье	-1 этаж	нежилое	42
35	Техподполье	-1 этаж	нежилое	15.5
36	Техподполье	-1 этаж	нежилое	20.6
37	Техподполье	-1 этаж	нежилое	36.1

38	Техподполье	-1 этаж	нежилое	37.7
39	Техподполье	-1 этаж	нежилое	20.6
40	Техподполье	-1 этаж	нежилое	37.1
41	Техподполье	-1 этаж	нежилое	38.8
42	Техподполье	-1 этаж	нежилое	10.7
43	Насосная	-1 этаж	нежилое	33.9
44	ИТП	-1 этаж	нежилое	33.7
45	Коридор	-1 этаж	нежилое	18.8
46	Техподполье	-1 этаж	нежилое	30.4
47	Техподполье	-1 этаж	нежилое	36.6
48	Электрощитовая	-1 этаж	нежилое	13.5
49	Коридор	-1 этаж	нежилое	56.7
50	Лифтовый холл	1 этаж	нежилое	7.4
51	КУИ	1 этаж	нежилое	1.9
52	Лифтовый холл	1 этаж	нежилое	7.4
53	КУИ	1 этаж	нежилое	1.9
54	Помещение дежурного	1 этаж	нежилое	12.7
55	Помещение дежурного	1 этаж	нежилое	12.7
56	Коридор	2 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
57	Коридор	3 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
58	Коридор	4 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
59	Коридор	5 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
60	Коридор	6 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
61	Коридор	7 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
62	Коридор	8 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
63	Коридор	9 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
64	Коридор	10 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
65	Коридор	11 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
66	Коридор	12 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
67	Коридор	13 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
68	Коридор	14 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
69	Коридор	15 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
70	Коридор	16 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
71	Коридор	17 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
72	Коридор	18 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
73	Коридор	19 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
74	Коридор	20 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
75	Коридор	21 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
76	Коридор	22 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
77	Коридор	23 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
78	Коридор	24 этаж 1 подъезд	нежилое	56.8
79	Коридор	1 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
80	Коридор	2 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8

81	Коридор	3 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
82	Коридор	4 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
83	Коридор	5 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
84	Коридор	6 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
85	Коридор	7 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
86	Коридор	8 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
87	Коридор	9 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
88	Коридор	10 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
89	Коридор	11 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
90	Коридор	12 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
91	Коридор	13 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
92	Коридор	14 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
93	Коридор	15 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
94	Коридор	16 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
95	Коридор	17 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
96	Коридор	18 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
97	Коридор	19 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
98	Коридор	20 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
99	Коридор	21 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
100	Коридор	22 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
101	Коридор	23 этаж 2 подъезд	нежилое	56.8
102	Коридор	24 этаж 2 подъезд	нежилое	9.6
103	Лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
104	Лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
105	Лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
106	Лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
107	Лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
108	Лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
109	Лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
110	Лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
111	Лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
112	Лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
113	Лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
114	Лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
115	Лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
116	Лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
117	Лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
118	Лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
119	Лифтовый холл	18 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
120	Лифтовый холл	19 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
121	Лифтовый холл	20 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
122	Лифтовый холл	21 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7
123	Лифтовый холл	22 этаж 1 подъезд	нежилое	9.7

[illegible]

167	Балкон	17 этаж 1 подъезд	нежилое	7.4
168	Балкон	18 этаж 1 подъезд	нежилое	7.4
169	Балкон	19 этаж 1 подъезд	нежилое	7.4
170	Балкон	20 этаж 1 подъезд	нежилое	7.4
171	Балкон	21 этаж 1 подъезд	нежилое	7.4
172	Балкон	22 этаж 1 подъезд	нежилое	7.4
173	Балкон	23 этаж 1 подъезд	нежилое	7.4
174	Балкон	24 этаж 1 подъезд	нежилое	7.4
175	Балкон	1 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
176	Балкон	2 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
177	Балкон	3 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
178	Балкон	4 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
179	Балкон	5 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
180	Балкон	6 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
181	Балкон	7 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
182	Балкон	8 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
183	Балкон	9 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
184	Балкон	10 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
185	Балкон	11 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
186	Балкон	12 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
187	Балкон	13 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
188	Балкон	14 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
189	Балкон	15 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
190	Балкон	16 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
191	Балкон	17 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
192	Балкон	18 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
193	Балкон	19 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
194	Балкон	20 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
195	Балкон	21 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
196	Балкон	22 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
197	Балкон	23 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
198	Балкон	24 этаж 2 подъезд	нежилое	7.4
199	Лифтовый холл	чердак	нежилое	9.7
200	Лифтовый холл	чердак	нежилое	9.7
201	Балкон	чердак	нежилое	7.4
202	Балкон	чердак	нежилое	7.4
203	Лестница	чердак	нежилое	12.8
204	Чердак	чердак	нежилое	113.4
205	Машиное помещение лифта	кровля	нежилое	22.3
206	Лестница	чердак	нежилое	12.7
207	Лестница	24 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
208	Лестница	23 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
209	Лестница	22 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8

210	Лестница	21 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
211	Лестница	22 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
212	Лестница	21 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
213	Лестница	20 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
214	Лестница	19 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
215	Лестница	18 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
216	Лестница	17 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
217	Лестница	16 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
218	Лестница	15 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
219	Лестница	14 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
220	Лестница	13 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
221	Лестница	12 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
222	Лестница	11этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
223	Лестница	10 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
224	Лестница	9 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
225	Лестница	8 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
226	Лестница	7 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
227	Лестница	6 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
228	Лестница	5 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
229	Лестница	4 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
230	Лестница	2 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
231	Лестница	3 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
232	Лестница	2 этаж 2 подъезд	нежилое	12.8
233	Лестница	1 этаж 2 подъезд	нежилое	13
234	Лестница	1 этаж 1 подъезд	нежилое	13
235	Лестница	2 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
236	Лестница	3 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
237	Лестница	4 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
238	Лестница	5 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
239	Лестница	6 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
240	Лестница	7 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
241	Лестница	8 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
242	Лестница	9 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
243	Лестница	10 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
244	Лестница	11 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
245	Лестница	12 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
246	Лестница	13 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
247	Лестница	14 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
248	Лестница	15 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
249	Лестница	16 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
250	Лестница	17 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
251	Лестница	18 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
252	Лестница	19 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8

253	Лестница	20 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
254	Лестница	21 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
255	Лестница	22 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
256	Лестница	23 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8
257	Лестница	24 этаж 1 подъезд	нежилое	12.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал помещение Электрощитовой	Оборудование для электрощитовой. Питание электроэнергией выполняется от вводно-распределительных устройств ВУ-1, ВУ-2. Основной расчетный учет электроэнергии осуществляется счетчиками активно-реактивной энергии на вводных панелях ВУ- 1, ВУ-2	Электроснабжение объекта
2	Подвал помещение насосной, водомерного узла	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение объекта. Предусмотрена двухзонная система хоз- питьевого водоснабжения с устройством раздельной сети противопожарного водопровода. 1 зона-подвал, 1-16 этаж включительно. Водоснабжение 1 зоны осуществляется с нижней разводкой от магистрального трубопровода, расположенного в подвале. Водоснабжение 2 зоны - с верхней разводкой, с подачей холодной воды на верхний этаж, по главному подающему стояку от магистрального трубопровода, расположенного в подвале. Гарантированный напор в системе водоснабжения составляет 10 м. Максимально необходимый напор на вводе в жилой дом-100 м. На пожаротушение запроектирована установка WILO с 2 насосами (1рабочий, 1 резервный) проризводительностью 27 м3/час и напором 100 м.
3	Подвал помещение индивидуальный тепловой пункт	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления. Насосы циркуляционные.	Теплоснабжение объекта Тепловой пункт предназначен для приготовления вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячего водоснабжения жилого здания. Параметры вторичных теплоносителей: отопление- сетевая вода Т=80-60 С. Горячее водоснабжение -горячая вода Т=60С. Всё оборудование теплового пункта оснащено необходимыми контрольно-измерительными приборами и средствами автоматизации.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1147080000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:82702:18
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»Г РОСТОВ-НА-ДОНУ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810026020004267
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 2311166771
		КПП: 231001001
		ОГРН: 1142311000039
		ОКПО: 21790609
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 133
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 124,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 638,1 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 55,5 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 371 676 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 212 657 426 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 330 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 212010000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: Без номера
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.11.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Бюро кадастровых инженеров
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164263401
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0219-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертных Решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "SKY PARK"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-310-915701-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.11.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Алексаньян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Акоп
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 616704413142
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абгарян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владимир
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Дживанович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231293620375
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Манукян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Нвер

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сережаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 380508443883
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Алексаньян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Тигран
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 616704403289
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Исраилов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Вячеслав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Львович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231000317300
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:82702:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20249,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездных путей выполняется из асфальтобетонного покрытия. Устройство тротуаров выполняется из тротуарной плитки. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около зданий и на территории с площадками. Вокруг проектируемых зданий запроектирован беспрепятственный пожарный объезд.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено устройство парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, в том числе для маломобильных граждан. Предусмотрена проектом гостевая парковка на 14 парковочных мест, расположенная ориентировочно в 12 м.в восточном направлении от Литера 1 Корпуса 2.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены детские игровые площадки и детские площадки ДОО, расположенные ориентировочно на расстоянии: - 13,5 м. в восточном направлении от Литера 1 Корпус 1. Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дома.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектирована одна площадка с 4 мусорными контейнерами для жильцов дома и площадкой для не габаритного мусора, расположенная ориентировочно на расстоянии 80 м. в северном направлении от Литера 1 Корпус 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадку деревьев и кустарников. Площадь озеленения составляет 1380,40 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и пристроенного помещения общественного назначения обеспечивают непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными , по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев-маломобильный граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками. Вход в жилой дом и в подземную встроено- пристроенную автостоянку оборудован для маломобильных граждан
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение светильниками уличного освещения для освещения территории, прилегающей к жилому дому и пристроенным помещениям общественного назначения .
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Донэнерго" Ростовские городские электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 437/16/РГЭС/СРЭС(5.23.195)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1049954 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4032
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2929017 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ростовводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4032
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3669628 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплокоммунэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплокоммунэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15000000 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 224/4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СУ2 "РЕГИОНЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312244790
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 3			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

1	1	1	1	1		
1	Нежилые помещения 1 го этажа	1	1	1400	приемочная	21,5
					кладовая	44,4
					комната персонала	13,7
					КУИ	5,5
					контора	18,5
					КУИ	5,5
					с/у	5,2
					с/у	8,9
					с/у	8,9
					тамбур	10,6
					Торговый зал	1069,4
					коридор	34,7
					коридор	30,7
					приемочная	21,5
					кладовая	44,4
					контора	15,9
					комната персонала	7,1
					с/у	1,5
					с/у	3,7
					тамбур	4,2
					тамбур	5,8
2	2	2	2	1000	Зона ресепшн-коридор	177,1
					раздевалка мужская	45,2
					с/у	3,1
					преддушевая	4
					душевая	13
					раздевалка женская	46,6
					с/у	3,4
					преддушевая	4,6
					душевая	15
					с/у	3,5
					кабинет врача	20,9
					контора (отдел продаж)	38,4
					сок-бар	35,7
					массажный кабинет	32,7
					СПА	57,1
					солярий	5,8
					с/у	1,4
					с/у	4,7
					КУИ	4,1
					тренинговая	15,6
					с/у	3,1

					с/у	1,4
					кладовая спортивного инвентаря	18,9
					зал для ритмической гимнастики и хореографии	78,9
					Тренажерный зал	294,3
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	венткмера	кровля			нежилое	57.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1147080000 руб.			

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:82702:18
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»Г РОСТОВ-НА-ДОНУ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810026020004267
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207

		ИНН: 2311166771
		КПП: 231001001
		ОГРН: 1142311000039
		ОКПО: 21790609
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 212010000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 630915240852663279841616227442462603923

Владелец: ООО СЗ "АЛЬФАСТРОЙИНВЕСТ", Израилов Вячеслав
Львович, Краснодар

Действителен: с 16.01.2020 по 16.01.2021