

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	13.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-04-2025
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО СЗ «СтройСервис»
2.2.2. ИНН:	2464252379
2.2.3. ОГРН:	1132468024325
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажные жилые дома с подземными автостоянками и встроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением в 106 Микрорайоне Юго-Западного района г. Улан-Удэ. II очередь строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Октябрьский район

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>г. Улан-Удэ</i>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>ул. Виталия Сукуева</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>д. 1а, д. 2</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>03:24:034411:432 03:24:000000:70898</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>19.12.2022</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>03-24-80-2022</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоэтажные жилые дома с подземными автостоянками и встроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением в 106 Микрорайоне Юго-Западного района г. Улан-Удэ. II очередь строительства. Корпус 1, 2, 3, 4 и подземная парковка.</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>7566,6</i>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<i>36258,4</i>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>2031,9</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>21522,1</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>20758,1</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>394</i>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>34</i>

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	360
6.1.11. в том числе квартир (штук):	360
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	142
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	27,77
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 158792,3 м³</i>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.03.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14424084941
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоэтажные жилые дома с подземными автостоянками и встроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением в 106 Микрорайоне Юго-Западного района г. Улан-Удэ. II очередь строительства. Корпус 5.</i>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.2.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	770,1
6.2.5. Площадь (кв. м):	6350,5
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	434,2
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4249,7
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4122,5
6.2.8. Количество помещений (штук):	88
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	80
6.2.11. в том числе квартир (штук):	80

6.2.13. Количество этажей:	10
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.16. Высота (м):	28,37
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем здания – 23721,3 м ³
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	26.02.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14424084941

И.о. председателя Комитета по строительству		О.В. Светозаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия



