

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРЕЛСТРОЙ-ЛЗ"	по ОКПО	42368748		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4823078070		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	398005, Липецкая обл, Липецк г, Ферросплавная ул, вл. № 40а, оф. 5				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 591	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	648	116	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 239	116	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	327 106	311 635	309 115
	в том числе:				
	Затраты застройщика в незавершенном строительстве		19 531	4 214	507
	Материалы		-	-	1
	Земельные участки под строительство		307 575	307 421	308 607
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 362	510	231
	Дебиторская задолженность	1230	8 376	2 427	2
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5 916	2 425	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 460	2	2
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	89 352	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6	12	52
	Прочие оборотные активы	1260	13	1	1
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		13	1	1
	Итого по разделу II	1200	427 215	314 585	309 401
	БАЛАНС	1600	429 454	314 701	309 401

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	307 277	307 277	307 277
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 651)	(796)	1
	Итого по разделу III	1300	305 626	306 481	307 278
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	97 611	194	194
	Отложенные налоговые обязательства	1420	318	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 470	34	11
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам		2 895	34	11
	Расчеты по аренде		1 575	-	-
	Итого по разделу IV	1400	102 399	228	205
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	7 298	5 649	1 549
	Кредиторская задолженность	1520	13 271	2 036	349
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		12 762	1 053	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		509	983	349
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	860	307	20
	в том числе:				
	Проценты по краткосрочным кредитам		860	307	20
	Итого по разделу V	1500	21 429	7 992	1 918
	БАЛАНС	1700	429 454	314 701	309 401

Руководитель



Дятчин Владимир
Федорович
(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРЕЛСТРОЙ-ЛЗ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2022
42368748		
4823078070		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(15)	-
	Управленческие расходы	2220	(504)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(519)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 441	-
	Проценты к уплате	2330	(2 906)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(85)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 069)	-
	Налог на прибыль	2410	214	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	214	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(855)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(855)	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Дятчин Владимир
Федорович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.