

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	62-13-17-2025
1.3. Наименование органа (организации):	ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	х
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	х
2.1.2. Имя:	х
2.1.3. Отчество:	х
2.1.4. ИНН:	х
2.1.5. ОГРНИП:	х
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Триумф-Групп»
2.2.2. ИНН:	6230107655
2.2.3. ОГРН:	1186234001139
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс «Аист» с нежилыми помещениями по ул. Крымская в г. Рыбное Рязанской обл. (1, 2, 3 этапы строительства). <b>3 этап</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Рязанская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Рыбновский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Рыбновское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Рыбное
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	х
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Перспективная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом № 16
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	62:13:0010107:2310
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.10.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	62-RU62513101-171-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования — Рыбновский муниципальный район Рязанской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	х
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	x
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	893,9
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	x
6.1.5. Площадь (кв. м):	6878,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	x
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	406,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4555,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4289,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	137
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	48
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	89
6.1.11. в том числе квартир (штук):	89
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	x
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	x
6.1.16. Высота (м):	34,85
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	x
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем (куб. м.) - 22994,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.07.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	118-383-463 69

Директор ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области»		Е.В. Сержантова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия