

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000377 от 09.09.2020

Жилой комплекс "Времена года-3"

Дата первичного размещения: 18.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Специализированный Застройщик "ГИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ГИК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350020
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коммунаров
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 290
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 21/1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)203-38-38

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@maininvest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: gik23.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Костиков
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СЗ "ГИК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311134226
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1112311003067
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кубасов
	3.3.2	Имя: Максим

	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кубасов
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-199-182 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 235621330534
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: решение единственного участника
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями в г. Краснодаре, на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. им. Евгении Жигуленко с кадастровым номером 23:43:0129001:30783
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Цезаря Куникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Времена года - 3"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434945-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями в г. Краснодаре, на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. им. Евгении Жигуленко с кадастровым номером 23:43:0129001:30783
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Цезаря Куникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Времена года - 3"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5196-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2552.01-2017-2311134226-С-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 540,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 480 006,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 624,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: на основании проектных решений
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Евгении Жигуленко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Цезаря Куникова, д. 24, корпус №1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34603,87 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Евгении Жигуленко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Цезаря Куникова, д. 24, корпус №2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35167,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Евгении Жигуленко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Цезаря Куникова, д. 24, корпус №3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34603,87 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Евгении Жигуленко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Цезаря Куникова, д. 24, строение № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1185,77 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23683,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3102,03 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26785,63 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23683,60 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3511,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27194,77 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23683,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3207,71 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26891,31 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1185,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1185,77 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "ГОСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310172740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0264-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-2-0173-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0115-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Времена года-3"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4347-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:30783
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26995,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к территории объекта организован с улицы им. Цезаря Куникова, проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твердое покрытие поверхности
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено размещение открытой автомобильной парковки на 32 м/места, в том числе для МГН – 3 м/места, открытой автомобильной парковки на 26 м/мест, в том числе для МГН – 3 м/места, вдоль дворовых проездов предусмотрено размещение открытых парковочных мест для автомобилей на 38 м/мест; кроме того, проектом предусмотрено в пределах отведенного участка и участков благоустройства площадью 6446 м2 (договор аренды от 23.11.2015 г. зем. участка площадью 3971 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30780 и договор аренды от 25.11.2015 г. зем. участка площадью 2475 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30781) размещение 816 м/мест; размещение недостающего количества 397 м/мест предусмотрено проектом на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:1539 площадью 5891 м2 на основании договора аренды от 24.11.2015 г., на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:27382 площадью 1546 м2 на основании договора аренды от 20.03.2012 г. и на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:25136 площадью 907 м2 на основании дог. аренды от 25.02.2012 г.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ отведенного земельного участка предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободной от застройки и устройства покрытий территории предусмотрено устройство газонов и зеленых насаждений

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в п. 10 ч. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ, а именно: - транспортные проезды шир. 6 м и пешеходные дорожки не менее 1,5 м; - продольный уклон внутриплощадочных проездов и пешеходных дорожек равен 3 %, поперечный уклон путей движения составляет 1-2 %; - на путях движения не предусмотрен перепад высот дорог и пешеходных дорожек, создающих помехи движению; - покрытие пешеходных дорожек - твердое, не допускающее скольжение; - входы в каждую секцию жилых домов, во встроенно-пристроенные помещения, офисное здание оборудованы аппаратами; - для перемещения МГН в домах по горизонтали предусмотрены коридоры шириной 1,8 м, для перемещения по вертикали в жилом доме – лифт грузоподъемностью 630 кг с шириной кабины 2,1 м; - на открытых автопарковках предусмотрено 6 парковочных мест для МГН, обозначенных специальным знаком и имеющих ширину парковочного места 3,5 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8127/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/12-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22, 22а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 168-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СОЮЗЛИФТМОНТАЖ -ЮГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 478
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 91
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 91
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	34.62	1
2	Квартира	2	1	35.31	1
3	Квартира	2	1	40.72	1
4	Квартира	2	1	59.3	2
5	Квартира	2	1	59.3	2
6	Квартира	2	1	39.05	1
7	Квартира	2	1	77.95	3
8	Квартира	2	1	47.55	2
9	Квартира	3	1	34.62	1
10	Квартира	3	1	35.31	1
11	Квартира	3	1	48.6	2
12	Квартира	3	1	61.24	2
13	Квартира	3	1	40.72	1
14	Квартира	3	1	59.3	2
15	Квартира	3	1	59.3	2

16	Квартира	3	1	39.05	1
17	Квартира	3	1	77.95	3
18	Квартира	3	1	47.55	2
19	Квартира	4	1	34.62	1
20	Квартира	4	1	35.31	1
21	Квартира	4	1	48.6	2
22	Квартира	4	1	61.24	2
23	Квартира	4	1	40.72	1
24	Квартира	4	1	59.3	2
25	Квартира	4	1	59.3	2
26	Квартира	4	1	39.05	1
27	Квартира	4	1	77.95	3
28	Квартира	4	1	47.55	2
29	Квартира	5	1	34.62	1
30	Квартира	5	1	35.31	1
31	Квартира	5	1	48.6	2
32	Квартира	5	1	61.24	2
33	Квартира	5	1	40.72	1
34	Квартира	5	1	59.3	2
35	Квартира	5	1	59.3	2
36	Квартира	5	1	39.05	1
37	Квартира	5	1	77.95	3
38	Квартира	5	1	47.55	2
39	Квартира	6	1	34.62	1
40	Квартира	6	1	35.31	1
41	Квартира	6	1	48.6	2
42	Квартира	6	1	61.24	2
43	Квартира	6	1	40.72	1
44	Квартира	6	1	59.3	2
45	Квартира	6	1	59.3	2
46	Квартира	6	1	39.05	1
47	Квартира	6	1	77.95	3
48	Квартира	6	1	47.55	2
49	Квартира	7	1	34.62	1
50	Квартира	7	1	35.31	1
51	Квартира	7	1	48.6	2
52	Квартира	7	1	61.24	2
53	Квартира	7	1	40.72	1
54	Квартира	7	1	59.3	2
55	Квартира	7	1	59.3	2
56	Квартира	7	1	39.05	1
57	Квартира	7	1	77.95	3
58	Квартира	7	1	47.55	2

59	Квартира	8	1	34.62	1
60	Квартира	8	1	35.31	1
61	Квартира	8	1	48.6	2
62	Квартира	8	1	61.24	2
63	Квартира	8	1	40.72	1
64	Квартира	8	1	59.3	2
65	Квартира	8	1	59.3	2
66	Квартира	8	1	39.05	1
67	Квартира	8	1	77.95	3
68	Квартира	8	1	47.55	2
69	Квартира	9	1	34.62	1
70	Квартира	9	1	35.31	1
71	Квартира	9	1	48.6	2
72	Квартира	9	1	61.24	2
73	Квартира	9	1	40.72	1
74	Квартира	9	1	59.3	2
75	Квартира	9	1	59.3	2
76	Квартира	9	1	39.05	1
77	Квартира	9	1	77.95	3
78	Квартира	9	1	47.55	2
79	Квартира	10	1	34.62	1
80	Квартира	10	1	35.31	1
81	Квартира	10	1	48.6	2
82	Квартира	10	1	61.24	2
83	Квартира	10	1	40.72	1
84	Квартира	10	1	59.3	2
85	Квартира	10	1	59.3	2
86	Квартира	10	1	39.05	1
87	Квартира	10	1	77.95	3
88	Квартира	10	1	47.55	2
89	Квартира	11	1	34.62	1
90	Квартира	11	1	35.31	1
91	Квартира	11	1	48.6	2
92	Квартира	11	1	61.24	2
93	Квартира	11	1	40.72	1
94	Квартира	11	1	59.3	2
95	Квартира	11	1	59.3	2
96	Квартира	11	1	39.05	1
97	Квартира	11	1	77.95	3
98	Квартира	11	1	47.55	2
99	Квартира	12	1	34.62	1
100	Квартира	12	1	35.31	1
101	Квартира	12	1	48.6	2

102	Квартира	12	1	61.24	2
103	Квартира	12	1	40.72	1
104	Квартира	12	1	59.3	2
105	Квартира	12	1	59.3	2
106	Квартира	12	1	39.05	1
107	Квартира	12	1	77.95	3
108	Квартира	12	1	47.55	2
109	Квартира	13	1	34.62	1
110	Квартира	13	1	35.31	1
111	Квартира	13	1	48.6	2
112	Квартира	13	1	61.24	2
113	Квартира	13	1	40.72	1
114	Квартира	13	1	59.3	2
115	Квартира	13	1	59.3	2
116	Квартира	13	1	39.05	1
117	Квартира	13	1	77.95	3
118	Квартира	13	1	47.55	2
119	Квартира	14	1	34.62	1
120	Квартира	14	1	35.31	1
121	Квартира	14	1	48.6	2
122	Квартира	14	1	61.24	2
123	Квартира	14	1	40.72	1
124	Квартира	14	1	59.3	2
125	Квартира	14	1	59.3	2
126	Квартира	14	1	39.05	1
127	Квартира	14	1	77.95	3
128	Квартира	14	1	47.55	2
129	Квартира	15	1	34.62	1
130	Квартира	15	1	35.31	1
131	Квартира	15	1	48.6	2
132	Квартира	15	1	61.24	2
133	Квартира	15	1	40.72	1
134	Квартира	15	1	59.3	2
135	Квартира	15	1	59.3	2
136	Квартира	15	1	39.05	1
137	Квартира	15	1	77.95	3
138	Квартира	15	1	47.55	2
139	Квартира	13	1	34.62	1
140	Квартира	16	1	35.31	1
141	Квартира	16	1	48.6	2
142	Квартира	16	1	61.24	2
143	Квартира	16	1	40.72	1
144	Квартира	16	1	59.3	2

145	Квартира	16	1	59.3	2
146	Квартира	16	1	39.05	1
147	Квартира	16	1	77.95	3
148	Квартира	16	1	47.55	2
149	Квартира	17	1	34.62	1
150	Квартира	17	1	35.31	1
151	Квартира	17	1	48.6	2
152	Квартира	17	1	61.24	2
153	Квартира	17	1	40.72	1
154	Квартира	17	1	59.3	2
155	Квартира	17	1	59.3	2
156	Квартира	17	1	39.05	1
157	Квартира	17	1	77.95	3
158	Квартира	17	1	47.55	2
159	Квартира	2	2	47.55	2
160	Квартира	2	2	79.55	3
161	Квартира	2	2	37.78	1
162	Квартира	2	2	59.3	2
163	Квартира	2	2	59.3	2
164	Квартира	2	2	42.22	2
165	Квартира	2	2	36.22	1
166	Квартира	2	2	47.96	2
167	Квартира	2	2	35.31	1
168	Квартира	2	2	34.62	1
169	Квартира	3	2	47.55	2
170	Квартира	3	2	79.55	3
171	Квартира	3	2	37.78	1
172	Квартира	3	2	59.3	2
173	Квартира	3	2	59.3	2
174	Квартира	3	2	42.22	1
175	Квартира	3	2	36.22	1
176	Квартира	3	2	47.96	2
177	Квартира	3	2	35.31	1
178	Квартира	3	2	34.62	1
179	Квартира	4	2	47.55	2
180	Квартира	4	2	79.55	3
181	Квартира	4	2	37.78	1
182	Квартира	4	2	59.3	2
183	Квартира	4	2	59.3	2
184	Квартира	4	2	42.22	1
185	Квартира	4	2	36.22	1
186	Квартира	4	2	47.96	2
187	Квартира	4	2	35.31	1

188	Квартира	4	2	34.62	1
189	Квартира	5	2	47.55	2
190	Квартира	5	2	79.55	3
191	Квартира	5	2	37.78	1
192	Квартира	5	2	59.3	2
193	Квартира	5	2	59.3	2
194	Квартира	5	2	42.22	1
195	Квартира	5	2	36.22	1
196	Квартира	5	2	47.96	2
197	Квартира	5	2	35.31	1
198	Квартира	5	2	34.62	1
199	Квартира	6	2	47.55	2
200	Квартира	6	2	79.55	3
201	Квартира	6	2	37.78	1
202	Квартира	6	2	59.3	2
203	Квартира	6	2	59.3	2
204	Квартира	6	2	42.22	1
205	Квартира	6	2	36.22	1
206	Квартира	6	2	47.96	2
207	Квартира	6	2	35.31	1
208	Квартира	6	2	34.62	1
209	Квартира	7	2	47.55	2
210	Квартира	7	2	79.55	3
211	Квартира	7	2	37.78	1
212	Квартира	7	2	59.3	2
213	Квартира	7	2	59.3	2
214	Квартира	7	2	42.22	1
215	Квартира	7	2	36.22	1
216	Квартира	7	2	47.96	2
217	Квартира	7	2	35.31	1
218	Квартира	7	2	34.62	1
219	Квартира	8	2	47.55	2
220	Квартира	8	2	79.55	3
221	Квартира	8	2	37.78	1
222	Квартира	8	2	59.3	2
223	Квартира	8	2	59.3	2
224	Квартира	8	2	42.22	1
225	Квартира	8	2	36.22	1
226	Квартира	8	2	47.96	2
227	Квартира	8	2	35.31	1
228	Квартира	8	2	34.62	1
229	Квартира	9	2	47.55	2
230	Квартира	9	2	79.55	3

231	Квартира	9	2	37.78	1
232	Квартира	9	2	59.3	2
233	Квартира	9	2	59.3	2
234	Квартира	9	2	42.22	1
235	Квартира	9	2	36.22	1
236	Квартира	9	2	47.96	2
237	Квартира	9	2	35.31	1
238	Квартира	9	2	34.62	1
239	Квартира	10	2	47.55	2
240	Квартира	10	2	79.55	3
241	Квартира	10	2	37.78	1
242	Квартира	10	2	59.3	2
243	Квартира	10	2	59.3	2
244	Квартира	10	2	42.22	1
245	Квартира	10	2	36.22	1
246	Квартира	10	2	47.96	2
247	Квартира	10	2	35.31	1
248	Квартира	10	2	34.62	1
249	Квартира	11	2	47.55	2
250	Квартира	11	2	79.55	3
251	Квартира	11	2	37.78	1
252	Квартира	11	2	59.3	2
253	Квартира	11	2	59.3	2
254	Квартира	11	2	42.22	1
255	Квартира	11	2	36.22	1
256	Квартира	11	2	47.96	2
257	Квартира	11	2	35.31	1
258	Квартира	11	2	34.62	1
259	Квартира	12	2	47.55	2
260	Квартира	12	2	79.55	3
261	Квартира	12	2	37.78	1
262	Квартира	12	2	59.3	2
263	Квартира	12	2	59.3	2
264	Квартира	12	2	42.22	1
265	Квартира	12	2	36.22	1
266	Квартира	12	2	47.96	2
267	Квартира	12	2	35.31	1
268	Квартира	12	2	34.62	1
269	Квартира	13	2	47.55	2
270	Квартира	13	2	79.55	3
271	Квартира	13	2	37.78	1
272	Квартира	13	2	59.3	2
273	Квартира	13	2	59.3	2

274	Квартира	13	2	42.22	1
275	Квартира	13	2	36.22	1
276	Квартира	13	2	47.96	2
277	Квартира	13	2	35.31	1
278	Квартира	13	2	34.62	1
279	Квартира	14	2	47.55	2
280	Квартира	14	2	79.55	3
281	Квартира	14	2	37.78	1
282	Квартира	14	2	59.3	2
283	Квартира	14	2	59.3	2
284	Квартира	14	2	42.22	1
285	Квартира	14	2	36.22	1
286	Квартира	14	2	47.96	2
287	Квартира	14	2	35.31	1
288	Квартира	14	2	34.62	1
289	Квартира	15	2	47.55	2
290	Квартира	15	2	79.55	3
291	Квартира	15	2	37.78	1
292	Квартира	15	2	59.3	2
293	Квартира	15	2	59.3	2
294	Квартира	15	2	42.22	1
295	Квартира	15	2	36.22	1
296	Квартира	15	2	47.96	2
297	Квартира	15	2	35.31	1
298	Квартира	15	2	34.62	1
299	Квартира	16	2	47.55	2
300	Квартира	16	2	79.55	3
301	Квартира	16	2	37.78	1
302	Квартира	16	2	59.3	2
303	Квартира	16	2	59.3	2
304	Квартира	16	2	42.22	1
305	Квартира	16	2	36.22	1
306	Квартира	16	2	47.96	2
307	Квартира	16	2	35.31	1
308	Квартира	16	2	34.62	1
309	Квартира	17	2	47.55	2
310	Квартира	17	2	79.55	3
311	Квартира	17	2	37.78	1
312	Квартира	17	2	59.3	2
313	Квартира	17	2	59.3	2
314	Квартира	17	2	42.22	1
315	Квартира	17	2	36.22	1
316	Квартира	17	2	47.96	2

317	Квартира	17	2	35.31	1
318	Квартира	17	2	34.62	1
319	Квартира	2	3	47.55	2
320	Квартира	2	3	77.95	3
321	Квартира	2	3	39.05	1
322	Квартира	2	3	59.3	2
323	Квартира	2	3	59.3	2
324	Квартира	2	3	40.72	1
325	Квартира	2	3	61.24	2
326	Квартира	2	3	48.6	2
327	Квартира	2	3	35.31	1
328	Квартира	2	3	34.62	1
329	Квартира	3	3	47.55	2
330	Квартира	3	3	77.95	3
331	Квартира	3	3	39.05	1
332	Квартира	3	3	59.3	2
333	Квартира	3	3	59.3	2
334	Квартира	3	3	40.72	1
335	Квартира	3	3	61.24	2
336	Квартира	3	3	48.6	2
337	Квартира	3	3	35.31	1
338	Квартира	3	3	34.62	1
339	Квартира	4	3	47.55	2
340	Квартира	4	3	77.95	3
341	Квартира	4	3	39.05	1
342	Квартира	4	3	59.3	2
343	Квартира	4	3	59.3	2
344	Квартира	4	3	40.72	1
345	Квартира	4	3	61.24	2
346	Квартира	4	3	48.6	2
347	Квартира	4	3	35.31	1
348	Квартира	4	3	34.62	1
349	Квартира	5	3	47.55	2
350	Квартира	5	3	77.95	3
351	Квартира	5	3	39.05	1
352	Квартира	5	3	59.3	2
353	Квартира	5	3	59.3	2
354	Квартира	5	3	40.72	1
355	Квартира	5	3	61.24	2
356	Квартира	5	3	48.6	2
357	Квартира	5	3	35.31	1
358	Квартира	5	3	34.62	1
359	Квартира	6	3	47.55	2

360	Квартира	6	3	77.95	3
361	Квартира	6	3	39.05	1
362	Квартира	6	3	59.3	2
363	Квартира	6	3	59.3	2
364	Квартира	6	3	40.72	1
365	Квартира	6	3	61.24	2
366	Квартира	6	3	48.6	2
367	Квартира	6	3	35.31	1
368	Квартира	6	3	34.62	1
369	Квартира	7	3	47.55	2
370	Квартира	7	3	77.95	3
371	Квартира	7	3	39.05	1
372	Квартира	7	3	59.3	2
373	Квартира	7	3	59.3	2
374	Квартира	7	3	40.72	1
375	Квартира	7	3	61.24	2
376	Квартира	7	3	48.6	2
377	Квартира	7	3	35.31	1
378	Квартира	7	3	34.62	1
379	Квартира	8	3	47.55	2
380	Квартира	8	3	77.95	3
381	Квартира	8	3	39.05	1
382	Квартира	8	3	59.3	2
383	Квартира	8	3	59.3	2
384	Квартира	8	3	40.72	1
385	Квартира	8	3	61.24	2
386	Квартира	8	3	48.6	2
387	Квартира	8	3	35.31	1
388	Квартира	8	3	34.62	1
389	Квартира	9	3	47.55	2
390	Квартира	9	3	77.95	3
391	Квартира	9	3	39.05	1
392	Квартира	9	3	59.3	2
393	Квартира	9	3	59.3	2
394	Квартира	9	3	40.72	1
395	Квартира	9	3	61.24	2
396	Квартира	9	3	48.6	2
397	Квартира	9	3	35.31	1
398	Квартира	9	3	34.62	1
399	Квартира	10	3	47.55	2
400	Квартира	10	3	77.95	3
401	Квартира	10	3	39.05	1
402	Квартира	10	3	59.3	2

403	Квартира	10	3	59.3	2
404	Квартира	10	3	40.72	1
405	Квартира	10	3	61.24	2
406	Квартира	10	3	48.6	2
407	Квартира	10	3	35.31	1
408	Квартира	10	3	34.62	1
409	Квартира	11	3	47.55	2
410	Квартира	11	3	77.95	3
411	Квартира	11	3	39.05	1
412	Квартира	11	3	59.3	2
413	Квартира	11	3	59.3	2
414	Квартира	11	3	40.72	1
415	Квартира	11	3	61.24	2
416	Квартира	11	3	48.6	2
417	Квартира	11	3	35.31	1
418	Квартира	11	3	34.62	1
419	Квартира	12	3	47.55	2
420	Квартира	12	3	77.95	3
421	Квартира	12	3	39.05	1
422	Квартира	12	3	59.3	2
423	Квартира	12	3	59.3	2
424	Квартира	12	3	40.72	1
425	Квартира	12	3	61.24	2
426	Квартира	12	3	48.6	2
427	Квартира	12	3	35.31	1
428	Квартира	12	3	34.62	1
429	Квартира	13	3	47.55	2
430	Квартира	13	3	77.95	3
431	Квартира	13	3	39.05	1
432	Квартира	13	3	59.3	2
433	Квартира	13	3	59.3	2
434	Квартира	13	3	40.72	1
435	Квартира	13	3	61.24	2
436	Квартира	13	3	48.6	2
437	Квартира	13	3	35.31	1
438	Квартира	13	3	34.62	1
439	Квартира	14	3	47.55	2
440	Квартира	14	3	77.95	3
441	Квартира	14	3	39.05	1
442	Квартира	14	3	59.3	2
443	Квартира	14	3	59.3	2
444	Квартира	14	3	40.72	1
445	Квартира	14	3	61.24	2

446	Квартира	14	3	48.6	2
447	Квартира	14	3	35.31	1
448	Квартира	14	3	34.62	1
449	Квартира	15	3	47.55	2
450	Квартира	15	3	77.95	3
451	Квартира	15	3	39.05	1
452	Квартира	15	3	59.3	2
453	Квартира	15	3	59.3	2
454	Квартира	15	3	40.72	1
455	Квартира	15	3	61.24	2
456	Квартира	15	3	48.6	2
457	Квартира	15	3	35.31	1
458	Квартира	15	3	34.62	1
459	Квартира	16	3	47.55	2
460	Квартира	16	3	77.95	3
461	Квартира	16	3	39.05	1
462	Квартира	16	3	59.3	2
463	Квартира	16	3	59.3	2
464	Квартира	16	3	40.72	1
465	Квартира	16	3	61.24	2
466	Квартира	16	3	48.6	2
467	Квартира	16	3	35.31	1
468	Квартира	16	3	34.62	1
469	Квартира	17	3	47.55	2
470	Квартира	17	3	77.95	3
471	Квартира	17	3	39.05	1
472	Квартира	17	3	59.3	2
473	Квартира	17	3	59.3	2
474	Квартира	17	3	40.72	1
475	Квартира	17	3	61.24	2
476	Квартира	17	3	48.6	2
477	Квартира	17	3	35.31	1
478	Квартира	17	3	34.62	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	3.45	тамбур	3.45
2	нежилое	1	1	137.50	помещение	137.50
3	нежилое	1	1	2.80	сан. узел	2.80
4	нежилое	1	1	5.54	тамбур	5.54
5	нежилое	1	1	31.30	помещение	31.30
6	нежилое	1	1	4.00	сан. узел	4.00

7	нежилое	1	1	4.78	тамбур	4.78
8	нежилое	1	1	31.78	помещение	31.78
9	нежилое	1	1	4.00	сан. узел	4.00
10	нежилое	1	1	2.23	тамбур	2.23
11	нежилое	1	1	68.00	помещение	68.00
12	нежилое	1	1	4.00	сан. узел	4.00
13	нежилое	1	1	4.50	тамбур	4.50
14	нежилое	1	1	41.98	помещение	41.98
15	нежилое	1	1	4.13	сан. узел	4.13
16	нежилое	1	1	2.92	тамбур	2.92
17	нежилое	1	1	59.68	помещение	59.68
18	нежилое	1	1	4.90	сан. узел	4.90
19	нежилое	1	1	6.83	тамбур	6.83
20	нежилое	1	1	116.58	помещение	116.58
21	нежилое	1	1	4.88	сан. узел	4.88
22	нежилое	1	1	5.18	тамбур	5.18
23	нежилое	1	1	86.67	помещение	86.67
24	нежилое	1	1	5.30	сан. узел	5.30
25	нежилое	1	2	4.71	тамбур	4.71
26	нежилое	1	2	108.67	офисное помещение	108.67
27	нежилое	1	2	5.30	сан. узел	5.30
28	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
29	нежилое	1	2	86.18	офисное помещение	86.18
30	нежилое	1	2	5.50	сан. узел	5.50
31	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
32	нежилое	1	2	83.40	офисное помещение	83.40
33	нежилое	1	2	4.90	сан. узел	4.90
34	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
35	нежилое	1	2	44.90	офисное помещение	44.90
36	нежилое	1	2	4.13	сан. узел	4.13
37	нежилое	1	2	5.18	тамбур	5.18
38	нежилое	1	2	86.67	офисное помещение	86.67
39	нежилое	1	2	5.30	сан. узел	5.30
40	нежилое	1	2	2.23	тамбур	2.23
41	нежилое	1	2	68.00	офисное помещение	68.00
42	нежилое	1	2	4.00	сан. узел	4.00
43	нежилое	1	2	4.78	тамбур	4.78
44	нежилое	1	2	31.72	офисное помещение	31.72
45	нежилое	1	2	4.00	сан. узел	4.00
46	нежилое	1	2	5.54	тамбур	5.54
47	нежилое	1	2	31.30	офисное помещение	31.30
48	нежилое	1	2	4.30	сан. узел	4.30
49	нежилое	1	3	5.18	тамбур	5.18

50	нежилое	1	3	86.67	офисное помещение	86.67
51	нежилое	1	3	5.30	сан. узел	5.30
52	нежилое	1	3	4.50	тамбур	4.50
53	нежилое	1	3	47.34	офисное помещение	47.34
54	нежилое	1	3	4.13	сан. узел	4.13
55	нежилое	1	3	2.92	тамбур	2.92
56	нежилое	1	3	59.68	офисное помещение	59.68
57	нежилое	1	3	4.90	сан. узел	4.90
58	нежилое	1	3	6.83	тамбур	6.83
59	нежилое	1	3	116.89	офисное помещение	116.89
60	нежилое	1	3	4.88	сан. узел	4.88
61	нежилое	1	3	5.54	тамбур	5.54
62	нежилое	1	3	31.72	офисное помещение	31.72
63	нежилое	1	3	4.00	сан. узел	4.00
64	нежилое	1	3	5.54	тамбур	5.54
65	нежилое	1	3	31.30	офисное помещение	31.30
66	нежилое	1	3	4.00	сан. узел	4.00
67	нежилое	1	3	2.23	тамбур	2.23
68	нежилое	1	3	62.62	офисное помещение	62.62
69	нежилое	1	3	4.00	сан. узел	4.00
70	нежилое	1	4	606.66	офисное помещение	606.66
71	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
72	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
73	нежилое	1	4	4.21	умывальная	4.21
74	нежилое	1	4	5.68	тамбур	5.68
75	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
76	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
77	нежилое	1	4	1.65	сан. узел	1.65
78	нежилое	1	4	4.88	сан. узел	4.88
79	нежилое	1	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
80	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
81	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
82	нежилое	2	4	654.19	офисное помещение	654.19
83	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
84	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
85	нежилое	2	4	4.10	сан. узел	4.10
86	нежилое	2	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
87	нежилое	2	4	4.21	умывальная	4.21
88	нежилое	2	4	5.68	тамбур	5.68
89	нежилое	2	4	1.65	сан. узел	1.65
90	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64
91	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое помещение подвала	подвал, 1 подъезд	нежилое	582.94
2	помещение ВНС	подвал, 1 подъезд	нежилое	31.86
3	электрощитовая	подвал, 1 подъезд	нежилое	21.50
4	сан. узел	подвал, 1 подъезд	нежилое	3.67
5	комната уборочного инвентаря	подвал, 1 подъезд	нежилое	3.22
6	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
7	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	41.88
8	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
9	тамбур	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
10	лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
11	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
12	межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
13	тамбур	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
14	лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
15	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
16	межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
17	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
18	лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
19	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
20	межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
21	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
22	лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
23	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
24	межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
25	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
26	лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
27	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
28	межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
29	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
30	лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
31	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
32	межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
33	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
34	лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
35	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
36	межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
37	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60

38	лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
39	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
40	межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
41	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
42	лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
43	лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
44	межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
45	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
46	лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
47	лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
48	межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
49	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
50	лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
51	лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
52	межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
53	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
54	лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
55	лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
56	межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
57	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
58	лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
59	лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
60	межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
61	тамбур	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
62	лифтовый холл	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
63	лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
64	межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
65	тамбур	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
66	лифтовый холл	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
67	лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
68	межквартирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
69	тамбур	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
70	лифтовый холл	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
71	лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
72	межквартирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
73	помещение технического этажа	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	606.02
74	лестничная клетка	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
75	техническое помещение подвала	подвал, 2 подъезд	нежилое	592.48
76	электрощитовая	подвал, 2 подъезд	нежилое	21.50
77	сан. узел	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.67
78	комната уборочного инвентаря	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.22
79	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
80	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	41.88

81	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
82	тамбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
83	лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
84	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
85	межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
86	тамбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
87	лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
88	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
89	межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
90	тамбур	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
91	лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
92	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
93	межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
94	тамбур	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
95	лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
96	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
97	межквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
98	тамбур	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
99	лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
100	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
101	межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
102	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
103	лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
104	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
105	межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
106	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
107	лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
108	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
109	межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
110	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
111	лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
112	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
113	межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
114	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
115	лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
116	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
117	межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
118	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
119	лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
120	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
121	межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
122	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
123	лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80

124	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
125	межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
126	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
127	лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
128	лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
129	межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
130	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
131	лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
132	лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
133	межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
134	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
135	лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
136	лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
137	межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
138	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
139	лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
140	лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
141	межквартирный коридор	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
142	тамбур	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
143	лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
144	лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
145	межквартирный коридор	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
146	помещение технического этажа	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	587.69
147	лестничная клетка	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
148	техническое помещение подвала	подвал, 3 подъезд	нежилое	582.94
149	помещение ИТП	подвал, 3 подъезд	нежилое	31.86
150	электрощитовая	подвал, 3 подъезд	нежилое	21.50
151	сан. узел	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.67
152	комната уборочного инвентаря	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.22
153	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
154	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	41.88
155	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
156	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
157	лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
158	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
159	межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
160	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
161	лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
162	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
163	межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
164	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
165	лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
166	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

167	межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
168	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
169	лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
170	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
171	межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
172	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
173	лифтовый холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
174	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
175	межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
176	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
177	лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
178	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
179	межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
180	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
181	лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
182	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
183	межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
184	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
185	лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
186	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
187	межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
188	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
189	лифтовый холл	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
190	лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
191	межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
192	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
193	лифтовый холл	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
194	лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
195	межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
196	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
197	лифтовый холл	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
198	лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
199	межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
200	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
201	лифтовый холл	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
202	лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
203	межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
204	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
205	лифтовый холл	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
206	лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
207	межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
208	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
209	лифтовый холл	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80

210	лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
211	межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
212	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
213	лифтовый холл	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
214	лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
215	межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
216	тамбур	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
217	лифтовый холл	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
218	лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
219	межквартирный коридор	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
220	помещение технического этажа	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	606.02
221	лестничная клетка	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая, подвал, 1 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
2	электрощитовая, подвал, 2 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
3	электрощитовая, подвал, 3 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
4	индивидуальный тепловой пункт (ИТП), подвал, 3 подъезд	- теплообменники отопления и горячего водоснабжения, - насосы циркуляционные и подпиточные	бесперебойное обеспечение тепловой нагрузкой системы горячего водоснабжения и системы отопления
5	ВНС, подвал, 3 подъезд	- установка повышения давления; - пожарные насосы (рабочий и резервный)	обеспечение бесперебойной подачи воды на все этажи здания
6	кровля здания (1, 2, 3 подъезд)	вентиляционное оборудование, включающее вентилятор дымоудаления радиальный и вентилятор осевой	дымоудаление
7	подвал, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция подвала
8	1 этаж, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция офисных помещений
9	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
10	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
11	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
12	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
13	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
14	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 096 908 899 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:30783

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000024154
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "ГОСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310172740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0264-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-2-0173-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0115-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Времена года-3"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4347-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:30783
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26995,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к территории объекта организован с улицы им. Цезаря Куникова, проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твердое покрытие поверхности
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено размещение открытой автомобильной парковки на 32 м/места, в том числе для МГН – 3 м/места, открытой автомобильной парковки на 26 м/мест, в том числе для МГН – 3 м/места, вдоль дворовых проездов предусмотрено размещение открытых парковочных мест для автомобилей на 38 м/мест; кроме того, проектом предусмотрено в пределах отведенного участка и участков благоустройства площадью 6446 м2 (договор аренды от 23.11.2015 г. зем. участка площадью 3971 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30780 и договор аренды от 25.11.2015 г. зем. участка площадью 2475 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30781) размещение 816 м/мест; размещение недостающего количества 397 м/мест предусмотрено проектом на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:1539 площадью 5891 м2 на основании договора аренды от 24.11.2015 г., на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:27382 площадью 1546 м2 на основании договора аренды от 20.03.2012 г. и на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:25136 площадью 907 м2 на основании дог. аренды от 25.02.2012 г.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ отведенного земельного участка предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободной от застройки и устройства покрытий территории предусмотрено устройство газонов и зеленых насаждений

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в п. 10 ч. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ, а именно: - транспортные проезды шир. 6 м и пешеходные дорожки не менее 1,5 м; - продольный уклон внутриплощадочных проездов и пешеходных дорожек равен 3 %, поперечный уклон путей движения составляет 1-2 %; - на путях движения не предусмотрен перепад высот дорог и пешеходных дорожек, создающих помехи движению; - покрытие пешеходных дорожек - твердое, не допускающее скольжение; - входы в каждую секцию жилых домов, во встроенно-пристроенные помещения, офисное здание оборудованы аппаратами; - для перемещения МГН в домах по горизонтали предусмотрены коридоры шириной 1,8 м, для перемещения по вертикали в жилом доме – лифт грузоподъемностью 630 кг с шириной кабины 2,1 м; - на открытых автопарковках предусмотрено 6 парковочных мест для МГН, обозначенных специальным знаком и имеющих ширину парковочного места 3,5 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8127/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/12-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22, 22а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 168-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 478
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 139
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 139
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	34.62	1
2	Квартира	2	1	35.31	1
3	Квартира	2	1	40.72	1
4	Квартира	2	1	59.3	2
5	Квартира	2	1	59.3	2
6	Квартира	2	1	39.05	1
7	Квартира	2	1	77.95	3
8	Квартира	2	1	47.55	2
9	Квартира	3	1	34.62	1
10	Квартира	3	1	35.31	1
11	Квартира	3	1	48.6	2
12	Квартира	3	1	61.24	2
13	Квартира	3	1	40.72	1
14	Квартира	3	1	59.3	2
15	Квартира	3	1	59.3	2

16	Квартира	3	1	39.05	1
17	Квартира	3	1	77.95	3
18	Квартира	3	1	47.55	2
19	Квартира	4	1	34.62	1
20	Квартира	4	1	35.31	1
21	Квартира	4	1	48.6	2
22	Квартира	4	1	61.24	2
23	Квартира	4	1	40.72	1
24	Квартира	4	1	59.3	2
25	Квартира	4	1	59.3	2
26	Квартира	4	1	39.05	1
27	Квартира	4	1	77.95	3
28	Квартира	4	1	47.55	2
29	Квартира	5	1	34.62	1
30	Квартира	5	1	35.31	1
31	Квартира	5	1	48.6	2
32	Квартира	5	1	61.24	2
33	Квартира	5	1	40.72	1
34	Квартира	5	1	59.3	2
35	Квартира	5	1	59.3	2
36	Квартира	5	1	39.05	1
37	Квартира	5	1	77.95	3
38	Квартира	5	1	47.55	2
39	Квартира	6	1	34.62	1
40	Квартира	6	1	35.31	1
41	Квартира	6	1	48.6	2
42	Квартира	6	1	61.24	2
43	Квартира	6	1	40.72	1
44	Квартира	6	1	59.3	2
45	Квартира	6	1	59.3	2
46	Квартира	6	1	39.05	1
47	Квартира	6	1	77.95	3
48	Квартира	6	1	47.55	2
49	Квартира	7	1	34.62	1
50	Квартира	7	1	35.31	1
51	Квартира	7	1	48.6	2
52	Квартира	7	1	61.24	2
53	Квартира	7	1	40.72	1
54	Квартира	7	1	59.3	2
55	Квартира	7	1	59.3	2
56	Квартира	7	1	39.05	1
57	Квартира	7	1	77.95	3
58	Квартира	7	1	47.55	2

59	Квартира	8	1	34.62	1
60	Квартира	8	1	35.31	1
61	Квартира	8	1	48.6	2
62	Квартира	8	1	61.24	2
63	Квартира	8	1	40.72	1
64	Квартира	8	1	59.3	2
65	Квартира	8	1	59.3	2
66	Квартира	8	1	39.05	1
67	Квартира	8	1	77.95	3
68	Квартира	8	1	47.55	2
69	Квартира	9	1	34.62	1
70	Квартира	9	1	35.31	1
71	Квартира	9	1	48.6	2
72	Квартира	9	1	61.24	2
73	Квартира	9	1	40.72	1
74	Квартира	9	1	59.3	2
75	Квартира	9	1	59.3	2
76	Квартира	9	1	39.05	1
77	Квартира	9	1	77.95	3
78	Квартира	9	1	47.55	2
79	Квартира	10	1	34.62	1
80	Квартира	10	1	35.31	1
81	Квартира	10	1	48.6	2
82	Квартира	10	1	61.24	2
83	Квартира	10	1	40.72	1
84	Квартира	10	1	59.3	2
85	Квартира	10	1	59.3	2
86	Квартира	10	1	39.05	1
87	Квартира	10	1	77.95	3
88	Квартира	10	1	47.55	2
89	Квартира	11	1	34.62	1
90	Квартира	11	1	35.31	1
91	Квартира	11	1	48.6	2
92	Квартира	11	1	61.24	2
93	Квартира	11	1	40.72	1
94	Квартира	11	1	59.3	2
95	Квартира	11	1	59.3	2
96	Квартира	11	1	39.05	1
97	Квартира	11	1	77.95	3
98	Квартира	11	1	47.55	2
99	Квартира	12	1	34.62	1
100	Квартира	12	1	35.31	1
101	Квартира	12	1	48.6	2

102	Квартира	12	1	61.24	2
103	Квартира	12	1	40.72	1
104	Квартира	12	1	59.3	2
105	Квартира	12	1	59.3	2
106	Квартира	12	1	39.05	1
107	Квартира	12	1	77.95	3
108	Квартира	12	1	47.55	2
109	Квартира	13	1	34.62	1
110	Квартира	13	1	35.31	1
111	Квартира	13	1	48.6	2
112	Квартира	13	1	61.24	2
113	Квартира	13	1	40.72	1
114	Квартира	13	1	59.3	2
115	Квартира	13	1	59.3	2
116	Квартира	13	1	39.05	1
117	Квартира	13	1	77.95	3
118	Квартира	13	1	47.55	2
119	Квартира	14	1	34.62	1
120	Квартира	14	1	35.31	1
121	Квартира	14	1	48.6	2
122	Квартира	14	1	61.24	2
123	Квартира	14	1	40.72	1
124	Квартира	14	1	59.3	2
125	Квартира	14	1	59.3	2
126	Квартира	14	1	39.05	1
127	Квартира	14	1	77.95	3
128	Квартира	14	1	47.55	2
129	Квартира	15	1	34.62	1
130	Квартира	15	1	35.31	1
131	Квартира	15	1	48.6	2
132	Квартира	15	1	61.24	2
133	Квартира	15	1	40.72	1
134	Квартира	15	1	59.3	2
135	Квартира	15	1	59.3	2
136	Квартира	15	1	39.05	1
137	Квартира	15	1	77.95	3
138	Квартира	15	1	47.55	2
139	Квартира	13	1	34.62	1
140	Квартира	16	1	35.31	1
141	Квартира	16	1	48.6	2
142	Квартира	16	1	61.24	2
143	Квартира	16	1	40.72	1
144	Квартира	16	1	59.3	2

145	Квартира	16	1	59.3	2
146	Квартира	16	1	39.05	1
147	Квартира	16	1	77.95	3
148	Квартира	16	1	47.55	2
149	Квартира	17	1	34.62	1
150	Квартира	17	1	35.31	1
151	Квартира	17	1	48.6	2
152	Квартира	17	1	61.24	2
153	Квартира	17	1	40.72	1
154	Квартира	17	1	59.3	2
155	Квартира	17	1	59.3	2
156	Квартира	17	1	39.05	1
157	Квартира	17	1	77.95	3
158	Квартира	17	1	47.55	2
159	Квартира	2	2	47.55	2
160	Квартира	2	2	79.55	3
161	Квартира	2	2	37.78	1
162	Квартира	2	2	59.3	2
163	Квартира	2	2	59.3	2
164	Квартира	2	2	42.22	2
165	Квартира	2	2	36.22	1
166	Квартира	2	2	47.96	2
167	Квартира	2	2	35.31	1
168	Квартира	2	2	34.62	1
169	Квартира	3	2	47.55	2
170	Квартира	3	2	79.55	3
171	Квартира	3	2	37.78	1
172	Квартира	3	2	59.3	2
173	Квартира	3	2	59.3	2
174	Квартира	3	2	42.22	1
175	Квартира	3	2	36.22	1
176	Квартира	3	2	47.96	2
177	Квартира	3	2	35.31	1
178	Квартира	3	2	34.62	1
179	Квартира	4	2	47.55	2
180	Квартира	4	2	79.55	3
181	Квартира	4	2	37.78	1
182	Квартира	4	2	59.3	2
183	Квартира	4	2	59.3	2
184	Квартира	4	2	42.22	1
185	Квартира	4	2	36.22	1
186	Квартира	4	2	47.96	2
187	Квартира	4	2	35.31	1

188	Квартира	4	2	34.62	1
189	Квартира	5	2	47.55	2
190	Квартира	5	2	79.55	3
191	Квартира	5	2	37.78	1
192	Квартира	5	2	59.3	2
193	Квартира	5	2	59.3	2
194	Квартира	5	2	42.22	1
195	Квартира	5	2	36.22	1
196	Квартира	5	2	47.96	2
197	Квартира	5	2	35.31	1
198	Квартира	5	2	34.62	1
199	Квартира	6	2	47.55	2
200	Квартира	6	2	79.55	3
201	Квартира	6	2	37.78	1
202	Квартира	6	2	59.3	2
203	Квартира	6	2	59.3	2
204	Квартира	6	2	42.22	1
205	Квартира	6	2	36.22	1
206	Квартира	6	2	47.96	2
207	Квартира	6	2	35.31	1
208	Квартира	6	2	34.62	1
209	Квартира	7	2	47.55	2
210	Квартира	7	2	79.55	3
211	Квартира	7	2	37.78	1
212	Квартира	7	2	59.3	2
213	Квартира	7	2	59.3	2
214	Квартира	7	2	42.22	1
215	Квартира	7	2	36.22	1
216	Квартира	7	2	47.96	2
217	Квартира	7	2	35.31	1
218	Квартира	7	2	34.62	1
219	Квартира	8	2	47.55	2
220	Квартира	8	2	79.55	3
221	Квартира	8	2	37.78	1
222	Квартира	8	2	59.3	2
223	Квартира	8	2	59.3	2
224	Квартира	8	2	42.22	1
225	Квартира	8	2	36.22	1
226	Квартира	8	2	47.96	2
227	Квартира	8	2	35.31	1
228	Квартира	8	2	34.62	1
229	Квартира	9	2	47.55	2
230	Квартира	9	2	79.55	3

231	Квартира	9	2	37.78	1
232	Квартира	9	2	59.3	2
233	Квартира	9	2	59.3	2
234	Квартира	9	2	42.22	1
235	Квартира	9	2	36.22	1
236	Квартира	9	2	47.96	2
237	Квартира	9	2	35.31	1
238	Квартира	9	2	34.62	1
239	Квартира	10	2	47.55	2
240	Квартира	10	2	79.55	3
241	Квартира	10	2	37.78	1
242	Квартира	10	2	59.3	2
243	Квартира	10	2	59.3	2
244	Квартира	10	2	42.22	1
245	Квартира	10	2	36.22	1
246	Квартира	10	2	47.96	2
247	Квартира	10	2	35.31	1
248	Квартира	10	2	34.62	1
249	Квартира	11	2	47.55	2
250	Квартира	11	2	79.55	3
251	Квартира	11	2	37.78	1
252	Квартира	11	2	59.3	2
253	Квартира	11	2	59.3	2
254	Квартира	11	2	42.22	1
255	Квартира	11	2	36.22	1
256	Квартира	11	2	47.96	2
257	Квартира	11	2	35.31	1
258	Квартира	11	2	34.62	1
259	Квартира	12	2	47.55	2
260	Квартира	12	2	79.55	3
261	Квартира	12	2	37.78	1
262	Квартира	12	2	59.3	2
263	Квартира	12	2	59.3	2
264	Квартира	12	2	42.22	1
265	Квартира	12	2	36.22	1
266	Квартира	12	2	47.96	2
267	Квартира	12	2	35.31	1
268	Квартира	12	2	34.62	1
269	Квартира	13	2	47.55	2
270	Квартира	13	2	79.55	3
271	Квартира	13	2	37.78	1
272	Квартира	13	2	59.3	2
273	Квартира	13	2	59.3	2

274	Квартира	13	2	42.22	1
275	Квартира	13	2	36.22	1
276	Квартира	13	2	47.96	2
277	Квартира	13	2	35.31	1
278	Квартира	13	2	34.62	1
279	Квартира	14	2	47.55	2
280	Квартира	14	2	79.55	3
281	Квартира	14	2	37.78	1
282	Квартира	14	2	59.3	2
283	Квартира	14	2	59.3	2
284	Квартира	14	2	42.22	1
285	Квартира	14	2	36.22	1
286	Квартира	14	2	47.96	2
287	Квартира	14	2	35.31	1
288	Квартира	14	2	34.62	1
289	Квартира	15	2	47.55	2
290	Квартира	15	2	79.55	3
291	Квартира	15	2	37.78	1
292	Квартира	15	2	59.3	2
293	Квартира	15	2	59.3	2
294	Квартира	15	2	42.22	1
295	Квартира	15	2	36.22	1
296	Квартира	15	2	47.96	2
297	Квартира	15	2	35.31	1
298	Квартира	15	2	34.62	1
299	Квартира	16	2	47.55	2
300	Квартира	16	2	79.55	3
301	Квартира	16	2	37.78	1
302	Квартира	16	2	59.3	2
303	Квартира	16	2	59.3	2
304	Квартира	16	2	42.22	1
305	Квартира	16	2	36.22	1
306	Квартира	16	2	47.96	2
307	Квартира	16	2	35.31	1
308	Квартира	16	2	34.62	1
309	Квартира	17	2	47.55	2
310	Квартира	17	2	79.55	3
311	Квартира	17	2	37.78	1
312	Квартира	17	2	59.3	2
313	Квартира	17	2	59.3	2
314	Квартира	17	2	42.22	1
315	Квартира	17	2	36.22	1
316	Квартира	17	2	47.96	2

317	Квартира	17	2	35.31	1
318	Квартира	17	2	34.62	1
319	Квартира	2	3	47.55	2
320	Квартира	2	3	77.95	3
321	Квартира	2	3	39.05	1
322	Квартира	2	3	59.3	2
323	Квартира	2	3	59.3	2
324	Квартира	2	3	40.72	1
325	Квартира	2	3	61.24	2
326	Квартира	2	3	48.6	2
327	Квартира	2	3	35.31	1
328	Квартира	2	3	34.62	1
329	Квартира	3	3	47.55	2
330	Квартира	3	3	77.95	3
331	Квартира	3	3	39.05	1
332	Квартира	3	3	59.3	2
333	Квартира	3	3	59.3	2
334	Квартира	3	3	40.72	1
335	Квартира	3	3	61.24	2
336	Квартира	3	3	48.6	2
337	Квартира	3	3	35.31	1
338	Квартира	3	3	34.62	1
339	Квартира	4	3	47.55	2
340	Квартира	4	3	77.95	3
341	Квартира	4	3	39.05	1
342	Квартира	4	3	59.3	2
343	Квартира	4	3	59.3	2
344	Квартира	4	3	40.72	1
345	Квартира	4	3	61.24	2
346	Квартира	4	3	48.6	2
347	Квартира	4	3	35.31	1
348	Квартира	4	3	34.62	1
349	Квартира	5	3	47.55	2
350	Квартира	5	3	77.95	3
351	Квартира	5	3	39.05	1
352	Квартира	5	3	59.3	2
353	Квартира	5	3	59.3	2
354	Квартира	5	3	40.72	1
355	Квартира	5	3	61.24	2
356	Квартира	5	3	48.6	2
357	Квартира	5	3	35.31	1
358	Квартира	5	3	34.62	1
359	Квартира	6	3	47.55	2

360	Квартира	6	3	77.95	3
361	Квартира	6	3	39.05	1
362	Квартира	6	3	59.3	2
363	Квартира	6	3	59.3	2
364	Квартира	6	3	40.72	1
365	Квартира	6	3	61.24	2
366	Квартира	6	3	48.6	2
367	Квартира	6	3	35.31	1
368	Квартира	6	3	34.62	1
369	Квартира	7	3	47.55	2
370	Квартира	7	3	77.95	3
371	Квартира	7	3	39.05	1
372	Квартира	7	3	59.3	2
373	Квартира	7	3	59.3	2
374	Квартира	7	3	40.72	1
375	Квартира	7	3	61.24	2
376	Квартира	7	3	48.6	2
377	Квартира	7	3	35.31	1
378	Квартира	7	3	34.62	1
379	Квартира	8	3	47.55	2
380	Квартира	8	3	77.95	3
381	Квартира	8	3	39.05	1
382	Квартира	8	3	59.3	2
383	Квартира	8	3	59.3	2
384	Квартира	8	3	40.72	1
385	Квартира	8	3	61.24	2
386	Квартира	8	3	48.6	2
387	Квартира	8	3	35.31	1
388	Квартира	8	3	34.62	1
389	Квартира	9	3	47.55	2
390	Квартира	9	3	77.95	3
391	Квартира	9	3	39.05	1
392	Квартира	9	3	59.3	2
393	Квартира	9	3	59.3	2
394	Квартира	9	3	40.72	1
395	Квартира	9	3	61.24	2
396	Квартира	9	3	48.6	2
397	Квартира	9	3	35.31	1
398	Квартира	9	3	34.62	1
399	Квартира	10	3	47.55	2
400	Квартира	10	3	77.95	3
401	Квартира	10	3	39.05	1
402	Квартира	10	3	59.3	2

403	Квартира	10	3	59.3	2
404	Квартира	10	3	40.72	1
405	Квартира	10	3	61.24	2
406	Квартира	10	3	48.6	2
407	Квартира	10	3	35.31	1
408	Квартира	10	3	34.62	1
409	Квартира	11	3	47.55	2
410	Квартира	11	3	77.95	3
411	Квартира	11	3	39.05	1
412	Квартира	11	3	59.3	2
413	Квартира	11	3	59.3	2
414	Квартира	11	3	40.72	1
415	Квартира	11	3	61.24	2
416	Квартира	11	3	48.6	2
417	Квартира	11	3	35.31	1
418	Квартира	11	3	34.62	1
419	Квартира	12	3	47.55	2
420	Квартира	12	3	77.95	3
421	Квартира	12	3	39.05	1
422	Квартира	12	3	59.3	2
423	Квартира	12	3	59.3	2
424	Квартира	12	3	40.72	1
425	Квартира	12	3	61.24	2
426	Квартира	12	3	48.6	2
427	Квартира	12	3	35.31	1
428	Квартира	12	3	34.62	1
429	Квартира	13	3	47.55	2
430	Квартира	13	3	77.95	3
431	Квартира	13	3	39.05	1
432	Квартира	13	3	59.3	2
433	Квартира	13	3	59.3	2
434	Квартира	13	3	40.72	1
435	Квартира	13	3	61.24	2
436	Квартира	13	3	48.6	2
437	Квартира	13	3	35.31	1
438	Квартира	13	3	34.62	1
439	Квартира	14	3	47.55	2
440	Квартира	14	3	77.95	3
441	Квартира	14	3	39.05	1
442	Квартира	14	3	59.3	2
443	Квартира	14	3	59.3	2
444	Квартира	14	3	40.72	1
445	Квартира	14	3	61.24	2

446	Квартира	14	3	48.6	2
447	Квартира	14	3	35.31	1
448	Квартира	14	3	34.62	1
449	Квартира	15	3	47.55	2
450	Квартира	15	3	77.95	3
451	Квартира	15	3	39.05	1
452	Квартира	15	3	59.3	2
453	Квартира	15	3	59.3	2
454	Квартира	15	3	40.72	1
455	Квартира	15	3	61.24	2
456	Квартира	15	3	48.6	2
457	Квартира	15	3	35.31	1
458	Квартира	15	3	34.62	1
459	Квартира	16	3	47.55	2
460	Квартира	16	3	77.95	3
461	Квартира	16	3	39.05	1
462	Квартира	16	3	59.3	2
463	Квартира	16	3	59.3	2
464	Квартира	16	3	40.72	1
465	Квартира	16	3	61.24	2
466	Квартира	16	3	48.6	2
467	Квартира	16	3	35.31	1
468	Квартира	16	3	34.62	1
469	Квартира	17	3	47.55	2
470	Квартира	17	3	77.95	3
471	Квартира	17	3	39.05	1
472	Квартира	17	3	59.3	2
473	Квартира	17	3	59.3	2
474	Квартира	17	3	40.72	1
475	Квартира	17	3	61.24	2
476	Квартира	17	3	48.6	2
477	Квартира	17	3	35.31	1
478	Квартира	17	3	34.62	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	3.45	тамбур	3.45
2	нежилое	1	1	137.56	помещение	137.56
3	нежилое	1	1	2.8	сан. узел	2.8
4	нежилое	1	1	5.54	тамбур	5.54
5	нежилое	1	1	31.3	помещение	31.3
6	нежилое	1	1	4	сан. узел	4

7	нежилое	1	1	4.78	тамбур	4.78
8	нежилое	1	1	31.72	помещение	31.72
9	нежилое	1	1	4	сан. узел	4
10	нежилое	1	1	2.23	тамбур	2.23
11	нежилое	1	1	68	помещение	68
12	нежилое	1	1	4	сан. узел	4
13	нежилое	1	1	4.5	тамбур	4.5
14	нежилое	1	1	41.98	помещение	41.98
15	нежилое	1	1	4.13	сан. узел	4.13
16	нежилое	1	1	2.92	тамбур	2.92
17	нежилое	1	1	59.68	помещение	59.68
18	нежилое	1	1	4.9	сан. узел	4.9
19	нежилое	1	1	6.83	тамбур	6.83
20	нежилое	1	1	116.58	помещение	116.58
21	нежилое	1	1	4.88	сан. узел	4.88
22	нежилое	1	1	5.18	тамбур	5.18
23	нежилое	1	1	86.67	помещение	86.67
24	нежилое	1	1	5.3	сан. узел	5.3
25	нежилое	1	1	4.71	тамбур	4.71
26	нежилое	1	1	108.67	офисное помещение	108.67
27	нежилое	1	1	5.3	сан. узел	5.3
28	нежилое	1	1	6.83	тамбур	6.83
29	нежилое	1	2	86.18	офисное помещение	86.18
30	нежилое	1	2	5.5	сан. узел	5.5
31	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
32	нежилое	1	2	83.4	офисное помещение	83.4
33	нежилое	1	2	4.9	сан. узел	4.9
34	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
35	нежилое	1	2	44.9	офисное помещение	44.9
36	нежилое	1	2	4.13	сан. узел	4.13
37	нежилое	1	2	5.18	тамбур	5.18
38	нежилое	1	2	86.67	офисное помещение	86.67
39	нежилое	1	2	5.3	сан. узел	5.3
40	нежилое	1	2	2.23	тамбур	2.23
41	нежилое	1	2	68	офисное помещение	68
42	нежилое	1	2	4	сан. узел	4
43	нежилое	1	2	4.78	тамбур	4.78
44	нежилое	1	2	31.72	офисное помещение	31.72
45	нежилое	1	2	4	сан. узел	4
46	нежилое	1	2	5.54	тамбур	5.54
47	нежилое	1	2	31.3	офисное помещение	31.3
48	нежилое	1	2	4	сан. узел	4
49	нежилое	1	2	5.18	тамбур	5.18

50	нежилое	1	2	86.67	офисное помещение	86.67
51	нежилое	1	2	5.3	сан. узел	5.3
52	нежилое	1	2	4.5	тамбур	4.5
53	нежилое	1	2	47.34	офисное помещение	47.34
54	нежилое	1	2	4.13	сан. узел	4.13
55	нежилое	1	2	2.92	тамбур	2.92
56	нежилое	1	3	59.68	офисное помещение	59.68
57	нежилое	1	3	4.9	сан. узел	4.9
58	нежилое	1	3	6.83	тамбур	6.83
59	нежилое	1	3	116.89	офисное помещение	116.89
60	нежилое	1	3	4.88	сан. узел	4.88
61	нежилое	1	3	5.54	тамбур	5.54
62	нежилое	1	3	31.72	офисное помещение	31.72
63	нежилое	1	3	4	сан. узел	4
64	нежилое	1	3	4.78	тамбур	4.78
65	нежилое	1	3	31.3	офисное помещение	31.3
66	нежилое	1	3	4	сан. узел	4
67	нежилое	1	3	2.23	тамбур	2.23
68	нежилое	1	3	62.62	офисное помещение	62.62
69	нежилое	1	3	4	сан. узел	4
70	нежилое	1	4	755.63	офисное помещение	755.63
71	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
72	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
73	нежилое	1	4	4.21	умывальная	4.21
74	нежилое	1	4	5.68	тамбур	5.68
75	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
76	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
77	нежилое	1	4	1.65	сан. узел	1.65
78	нежилое	1	4	4.88	сан. узел	4.88
79	нежилое	1	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
80	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
81	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
82	нежилое	2	4	810.3	офисное помещение	810.3
83	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
84	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
85	нежилое	2	4	4.1	сан. узел	4.1
86	нежилое	2	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
87	нежилое	2	4	4.21	умывальная	4.21
88	нежилое	2	4	5.68	тамбур	5.68
89	нежилое	2	4	1.65	сан. узел	1.65
90	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64
91	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64
92	нежилое	2	1	2.19	Кладовая	2.19

93	нежилое	3	1	2.19	Кладовая	2.19
94	нежилое	4	1	2.19	Кладовая	2.19
95	нежилое	5	1	2.19	Кладовая	2.19
96	нежилое	6	1	2.19	Кладовая	2.19
97	нежилое	7	1	2.19	Кладовая	2.19
98	нежилое	8	1	2.19	Кладовая	2.19
99	нежилое	9	1	2.19	Кладовая	2.19
100	нежилое	10	1	2.19	Кладовая	2.19
101	нежилое	11	1	2.19	Кладовая	2.19
102	нежилое	12	1	2.19	Кладовая	2.19
103	нежилое	13	1	2.19	Кладовая	2.19
104	нежилое	14	1	2.19	Кладовая	2.19
105	нежилое	15	1	2.19	Кладовая	2.19
106	нежилое	16	1	2.19	Кладовая	2.19
107	нежилое	17	1	2.19	Кладовая	2.19
108	нежилое	2	2	2.19	Кладовая	2.19
109	нежилое	3	2	2.19	Кладовая	2.19
110	нежилое	4	2	2.19	Кладовая	2.19
111	нежилое	5	2	2.19	Кладовая	2.19
112	нежилое	6	2	2.19	Кладовая	2.19
113	нежилое	7	2	2.19	Кладовая	2.19
114	нежилое	8	2	2.19	Кладовая	2.19
115	нежилое	9	2	2.19	Кладовая	2.19
116	нежилое	10	2	2.19	Кладовая	2.19
117	нежилое	11	2	2.19	Кладовая	2.19
118	нежилое	12	2	2.19	Кладовая	2.19
119	нежилое	13	2	2.19	Кладовая	2.19
120	нежилое	14	2	2.19	Кладовая	2.19
121	нежилое	15	2	2.19	Кладовая	2.19
122	нежилое	16	2	2.19	Кладовая	2.19
123	нежилое	17	2	2.19	Кладовая	2.19
124	нежилое	2	3	2.19	Кладовая	2.19
125	нежилое	3	3	2.19	Кладовая	2.19
126	нежилое	4	3	2.19	Кладовая	2.19
127	нежилое	5	3	2.19	Кладовая	2.19
128	нежилое	6	3	2.19	Кладовая	2.19
129	нежилое	7	3	2.19	Кладовая	2.19
130	нежилое	8	3	2.19	Кладовая	2.19
131	нежилое	9	3	2.19	Кладовая	2.19
132	нежилое	10	3	2.19	Кладовая	2.19
133	нежилое	11	3	2.19	Кладовая	2.19
134	нежилое	12	3	2.19	Кладовая	2.19
135	нежилое	13	3	2.19	Кладовая	2.19

136	нежилое	14	3	2.19	Кладовая	2.19
137	нежилое	15	3	2.19	Кладовая	2.19
138	нежилое	16	3	2.19	Кладовая	2.19
139	нежилое	17	3	2.19	Кладовая	2.19

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое помещение подвала	подвал, 1 подъезд	нежилое	582.94
2	помещение ВНС	подвал, 1 подъезд	нежилое	31.86
3	электрощитовая	подвал, 1 подъезд	нежилое	21.50
4	сан. узел	подвал, 1 подъезд	нежилое	3.67
5	комната уборочного инвентаря	подвал, 1 подъезд	нежилое	3.22
6	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
7	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	41.88
8	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
9	тамбур	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
10	лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
11	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
12	межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
13	тамбур	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
14	лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
15	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
16	межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
17	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
18	лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
19	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
20	межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
21	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
22	лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
23	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
24	межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
25	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
26	лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
27	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
28	межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
29	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
30	лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
31	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
32	межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
33	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60

34	лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
35	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
36	межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
37	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
38	лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
39	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
40	межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
41	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
42	лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
43	лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
44	межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
45	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
46	лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
47	лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
48	межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
49	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
50	лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
51	лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
52	межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
53	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
54	лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
55	лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
56	межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
57	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
58	лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
59	лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
60	межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
61	тамбур	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
62	лифтовый холл	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
63	лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
64	межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
65	тамбур	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
66	лифтовый холл	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
67	лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
68	межквартирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
69	тамбур	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
70	лифтовый холл	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
71	лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
72	межквартирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
73	помещение технического этажа	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	606.02
74	лестничная клетка	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
75	техническое помещение подвала	подвал, 2 подъезд	нежилое	592.48
76	электрощитовая	подвал, 2 подъезд	нежилое	21.50

77	сан. узел	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.67
78	комната уборочного инвентаря	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.22
79	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
80	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	41.88
81	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
82	тамбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
83	лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
84	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
85	межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
86	тамбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
87	лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
88	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
89	межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
90	тамбур	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
91	лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
92	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
93	межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
94	тамбур	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
95	лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
96	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
97	межквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
98	тамбур	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
99	лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
100	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
101	межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
102	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
103	лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
104	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
105	межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
106	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
107	лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
108	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
109	межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
110	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
111	лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
112	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
113	межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
114	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
115	лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
116	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
117	межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
118	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
119	лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80

120	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
121	межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
122	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
123	лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
124	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
125	межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
126	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
127	лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
128	лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
129	межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
130	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
131	лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
132	лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
133	межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
134	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
135	лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
136	лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
137	межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
138	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
139	лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
140	лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
141	межквартирный коридор	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
142	тамбур	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
143	лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
144	лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
145	межквартирный коридор	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
146	помещение технического этажа	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	587.69
147	лестничная клетка	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
148	техническое помещение подвала	подвал, 3 подъезд	нежилое	582.94
149	помещение ИТП	подвал, 3 подъезд	нежилое	31.86
150	электрощитовая	подвал, 3 подъезд	нежилое	21.50
151	сан. узел	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.67
152	комната уборочного инвентаря	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.22
153	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
154	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	41.88
155	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
156	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
157	лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
158	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
159	межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
160	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
161	лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
162	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

163	межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
164	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
165	лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
166	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
167	межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
168	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
169	лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
170	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
171	межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
172	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
173	лифтовый холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
174	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
175	межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
176	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
177	лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
178	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
179	межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
180	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
181	лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
182	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
183	межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
184	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
185	лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
186	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
187	межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
188	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
189	лифтовый холл	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
190	лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
191	межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
192	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
193	лифтовый холл	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
194	лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
195	межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
196	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
197	лифтовый холл	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
198	лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
199	межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
200	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
201	лифтовый холл	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
202	лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
203	межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
204	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
205	лифтовый холл	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80

206	лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
207	межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
208	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
209	лифтовый холл	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
210	лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
211	межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
212	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
213	лифтовый холл	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
214	лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
215	межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
216	тамбур	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
217	лифтовый холл	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
218	лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
219	межквартирный коридор	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
220	помещение технического этажа	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	606.02
221	лестничная клетка	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая, подвал, 1 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
2	электрощитовая, подвал, 2 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
3	электрощитовая, подвал, 3 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
4	индивидуальный тепловой пункт (ИТП), подвал, 3 подъезд	- теплообменники отопления и горячего водоснабжения, - насосы циркуляционные и подпиточные	бесперебойное обеспечение тепловой нагрузкой системы горячего водоснабжения и системы отопления
5	ВНС, подвал, 3 подъезд	- установка повышения давления; - пожарные насосы (рабочий и резервный)	обеспечение бесперебойной подачи воды на все этажи здания
6	кровля здания (1, 2, 3 подъезд)	вентиляционное оборудование, включающее вентилятор дымоудаления радиальный и вентилятор осевой	дымоудаление
7	подвал, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция подвала
8	1 этаж, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция офисных помещений
9	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
10	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
11	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
12	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи

13	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
14	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 113 252 519 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:30783
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000024154
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 281
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 884,1 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 22 799,5 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 406,05 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46 372 483,76 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 884 511 855,15 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 40 872 600 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "ГОСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310172740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0264-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-2-0173-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0115-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Времена года-3"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4347-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:30783
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26995,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к территории объекта организован с улицы им. Цезаря Куникова, проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твердое покрытие поверхности
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено размещение открытой автомобильной парковки на 32 м/места, в том числе для МГН – 3 м/места, открытой автомобильной парковки на 26 м/мест, в том числе для МГН – 3 м/места, вдоль дворовых проездов предусмотрено размещение открытых парковочных мест для автомобилей на 38 м/мест; кроме того, проектом предусмотрено в пределах отведенного участка и участков благоустройства площадью 6446 м2 (договор аренды от 23.11.2015 г. зем. участка площадью 3971 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30780 и договор аренды от 25.11.2015 г. зем. участка площадью 2475 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30781) размещение 816 м/мест; размещение недостающего количества 397 м/мест предусмотрено проектом на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:1539 площадью 5891 м2 на основании договора аренды от 24.11.2015 г., на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:27382 площадью 1546 м2 на основании договора аренды от 20.03.2012 г. и на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:25136 площадью 907 м2 на основании дог. аренды от 25.02.2012 г.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ отведенного земельного участка предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободной от застройки и устройства покрытий территории предусмотрено устройство газонов и зеленых насаждений

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в п. 10 ч. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ, а именно: - транспортные проезды шир. 6 м и пешеходные дорожки не менее 1,5 м; - продольный уклон внутриплощадочных проездов и пешеходных дорожек равен 3 %, поперечный уклон путей движения составляет 1-2 %; - на путях движения не предусмотрен перепад высот дорог и пешеходных дорожек, создающих помехи движению; - покрытие пешеходных дорожек - твердое, не допускающее скольжение; - входы в каждую секцию жилых домов, во встроенно-пристроенные помещения, офисное здание оборудованы аппаратами; - для перемещения МГН в домах по горизонтали предусмотрены коридоры шириной 1,8 м, для перемещения по вертикали в жилом доме – лифт грузоподъемностью 630 кг с шириной кабины 2,1 м; - на открытых автопарковках предусмотрено 6 парковочных мест для МГН, обозначенных специальным знаком и имеющих ширину парковочного места 3,5 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8127/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/12-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22, 22а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 168-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СОЮЗЛИФТМОНТАЖ -ЮГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 478
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 139
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 139
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	34.62	1
2	Квартира	2	1	35.31	1
3	Квартира	2	1	48.6	2
4	Квартира	2	1	61.24	3
5	Квартира	2	1	40.72	1
6	Квартира	2	1	59.3	2
7	Квартира	2	1	59.3	2
8	Квартира	2	1	39.05	1
9	Квартира	3	1	77.95	3
10	Квартира	3	1	47.55	1
11	Квартира	3	1	34.62	1
12	Квартира	3	1	35.31	1
13	Квартира	3	1	48.6	2
14	Квартира	3	1	61.24	2
15	Квартира	3	1	40.72	1

16	Квартира	3	1	59.3	2
17	Квартира	3	1	59.3	2
18	Квартира	3	1	39.05	1
19	Квартира	4	1	77.95	3
20	Квартира	4	1	47.55	2
21	Квартира	4	1	34.62	1
22	Квартира	4	1	35.31	1
23	Квартира	4	1	48.6	2
24	Квартира	4	1	61.24	2
25	Квартира	4	1	40.72	1
26	Квартира	4	1	59.3	2
27	Квартира	4	1	59.3	2
28	Квартира	4	1	39.05	1
29	Квартира	5	1	77.95	3
30	Квартира	5	1	47.55	2
31	Квартира	5	1	34.62	1
32	Квартира	5	1	35.31	1
33	Квартира	5	1	48.6	2
34	Квартира	5	1	61.24	2
35	Квартира	5	1	40.72	1
36	Квартира	5	1	59.3	2
37	Квартира	5	1	59.3	2
38	Квартира	5	1	39.05	1
39	Квартира	6	1	77.95	3
40	Квартира	6	1	47.55	2
41	Квартира	6	1	34.62	1
42	Квартира	6	1	35.31	1
43	Квартира	6	1	48.6	2
44	Квартира	6	1	61.24	2
45	Квартира	6	1	40.72	1
46	Квартира	6	1	59.3	2
47	Квартира	6	1	59.3	2
48	Квартира	6	1	39.05	1
49	Квартира	7	1	77.95	3
50	Квартира	7	1	47.55	2
51	Квартира	7	1	34.62	1
52	Квартира	7	1	35.31	1
53	Квартира	7	1	48.6	2
54	Квартира	7	1	61.24	2
55	Квартира	7	1	40.72	1
56	Квартира	7	1	59.3	2
57	Квартира	7	1	59.3	2
58	Квартира	7	1	39.05	1

59	Квартира	8	1	77.95	3
60	Квартира	8	1	47.55	2
61	Квартира	8	1	34.62	1
62	Квартира	8	1	35.31	1
63	Квартира	8	1	48.6	2
64	Квартира	8	1	61.24	2
65	Квартира	8	1	40.72	1
66	Квартира	8	1	59.3	2
67	Квартира	8	1	59.3	2
68	Квартира	8	1	39.05	1
69	Квартира	9	1	77.95	3
70	Квартира	9	1	47.55	2
71	Квартира	9	1	34.62	1
72	Квартира	9	1	35.31	1
73	Квартира	9	1	48.6	2
74	Квартира	9	1	61.24	2
75	Квартира	9	1	40.72	1
76	Квартира	9	1	59.3	2
77	Квартира	9	1	59.3	2
78	Квартира	9	1	39.05	1
79	Квартира	10	1	77.95	3
80	Квартира	10	1	47.55	2
81	Квартира	10	1	34.62	1
82	Квартира	10	1	35.31	1
83	Квартира	10	1	48.6	2
84	Квартира	10	1	61.24	2
85	Квартира	10	1	40.72	1
86	Квартира	10	1	59.3	2
87	Квартира	10	1	59.3	2
88	Квартира	10	1	39.05	1
89	Квартира	11	1	77.95	3
90	Квартира	11	1	47.55	2
91	Квартира	11	1	34.62	1
92	Квартира	11	1	35.31	1
93	Квартира	11	1	48.6	2
94	Квартира	11	1	61.24	2
95	Квартира	11	1	40.72	1
96	Квартира	11	1	59.3	2
97	Квартира	11	1	59.3	2
98	Квартира	11	1	39.05	1
99	Квартира	12	1	77.95	3
100	Квартира	12	1	47.55	2
101	Квартира	12	1	34.62	1

102	Квартира	12	1	35.31	1
103	Квартира	12	1	48.6	2
104	Квартира	12	1	61.24	2
105	Квартира	12	1	40.72	1
106	Квартира	12	1	59.3	2
107	Квартира	12	1	59.3	2
108	Квартира	12	1	39.05	1
109	Квартира	13	1	77.95	3
110	Квартира	13	1	47.55	2
111	Квартира	13	1	34.62	1
112	Квартира	13	1	35.31	1
113	Квартира	13	1	48.6	2
114	Квартира	13	1	61.24	2
115	Квартира	13	1	40.72	1
116	Квартира	13	1	59.3	2
117	Квартира	13	1	59.3	2
118	Квартира	13	1	39.05	1
119	Квартира	14	1	77.95	3
120	Квартира	14	1	47.55	2
121	Квартира	14	1	34.62	1
122	Квартира	14	1	35.31	1
123	Квартира	14	1	48.6	2
124	Квартира	14	1	61.24	2
125	Квартира	14	1	40.72	1
126	Квартира	14	1	59.3	2
127	Квартира	14	1	59.3	2
128	Квартира	14	1	39.05	1
129	Квартира	15	1	77.95	3
130	Квартира	15	1	47.55	2
131	Квартира	15	1	34.62	1
132	Квартира	15	1	35.31	1
133	Квартира	15	1	48.6	2
134	Квартира	15	1	61.24	2
135	Квартира	15	1	40.72	1
136	Квартира	15	1	59.3	2
137	Квартира	15	1	59.3	2
138	Квартира	15	1	39.05	1
139	Квартира	16	1	77.95	3
140	Квартира	16	1	47.55	2
141	Квартира	16	1	34.62	1
142	Квартира	16	1	35.31	1
143	Квартира	16	1	48.6	2
144	Квартира	16	1	61.24	2

145	Квартира	16	1	40.72	1
146	Квартира	16	1	59.3	2
147	Квартира	16	1	59.3	2
148	Квартира	16	1	39.05	1
149	Квартира	17	1	77.95	3
150	Квартира	17	1	47.55	2
151	Квартира	17	1	34.62	1
152	Квартира	17	1	35.31	1
153	Квартира	17	1	48.6	2
154	Квартира	17	1	61.24	2
155	Квартира	17	1	40.72	1
156	Квартира	17	1	59.3	2
157	Квартира	17	1	59.3	2
158	Квартира	17	1	39.05	1
159	Квартира	2	2	77.95	3
160	Квартира	2	2	47.55	2
161	Квартира	2	2	34.62	2
162	Квартира	2	2	35.31	1
163	Квартира	2	2	47.96	1
164	Квартира	2	2	36.22	2
165	Квартира	2	2	42.22	2
166	Квартира	2	2	59.3	1
167	Квартира	2	2	59.3	3
168	Квартира	2	2	37.78	2
169	Квартира	3	2	79.55	1
170	Квартира	3	2	47.55	1
171	Квартира	3	2	34.62	2
172	Квартира	3	2	35.31	1
173	Квартира	3	2	47.96	1
174	Квартира	3	2	36.22	2
175	Квартира	3	2	42.22	2
176	Квартира	3	2	59.3	1
177	Квартира	3	2	59.3	3
178	Квартира	3	2	37.78	2
179	Квартира	4	2	79.55	1
180	Квартира	4	2	47.55	1
181	Квартира	4	2	34.62	2
182	Квартира	4	2	35.31	1
183	Квартира	4	2	47.96	1
184	Квартира	4	2	36.22	2
185	Квартира	4	2	42.22	2
186	Квартира	4	2	59.3	1
187	Квартира	4	2	59.3	3

188	Квартира	4	2	37.78	2
189	Квартира	5	2	79.55	1
190	Квартира	5	2	47.55	1
191	Квартира	5	2	34.62	2
192	Квартира	5	2	35.31	1
193	Квартира	5	2	47.96	1
194	Квартира	5	2	36.22	2
195	Квартира	5	2	42.22	2
196	Квартира	5	2	59.3	1
197	Квартира	5	2	59.3	3
198	Квартира	5	2	37.78	2
199	Квартира	6	2	79.55	1
200	Квартира	6	2	47.55	1
201	Квартира	6	2	34.62	2
202	Квартира	6	2	35.31	1
203	Квартира	6	2	47.96	1
204	Квартира	6	2	36.22	2
205	Квартира	6	2	42.22	2
206	Квартира	6	2	59.3	1
207	Квартира	6	2	59.3	3
208	Квартира	6	2	37.78	2
209	Квартира	7	2	79.55	1
210	Квартира	7	2	47.55	1
211	Квартира	7	2	34.62	2
212	Квартира	7	2	35.31	1
213	Квартира	7	2	47.96	1
214	Квартира	7	2	36.22	2
215	Квартира	7	2	42.22	2
216	Квартира	7	2	59.3	1
217	Квартира	7	2	59.3	3
218	Квартира	7	2	37.78	2
219	Квартира	8	2	79.55	1
220	Квартира	8	2	47.55	1
221	Квартира	8	2	34.62	2
222	Квартира	8	2	35.31	1
223	Квартира	8	2	47.96	1
224	Квартира	8	2	36.22	2
225	Квартира	8	2	42.22	2
226	Квартира	8	2	59.3	1
227	Квартира	8	2	59.3	3
228	Квартира	8	2	37.78	2
229	Квартира	9	2	79.55	1
230	Квартира	9	2	47.55	1

231	Квартира	9	2	34.62	2
232	Квартира	9	2	35.31	1
233	Квартира	9	2	47.96	1
234	Квартира	9	2	36.22	2
235	Квартира	9	2	42.22	2
236	Квартира	9	2	59.3	1
237	Квартира	9	2	59.3	3
238	Квартира	9	2	37.78	2
239	Квартира	10	2	79.55	1
240	Квартира	10	2	47.55	1
241	Квартира	10	2	34.62	2
242	Квартира	10	2	35.31	1
243	Квартира	10	2	47.96	1
244	Квартира	10	2	36.22	2
245	Квартира	10	2	42.22	2
246	Квартира	10	2	59.3	1
247	Квартира	10	2	59.3	3
248	Квартира	10	2	37.78	2
249	Квартира	11	2	79.55	1
250	Квартира	11	2	47.55	1
251	Квартира	11	2	34.62	2
252	Квартира	11	2	35.31	1
253	Квартира	11	2	47.96	1
254	Квартира	11	2	36.22	2
255	Квартира	11	2	42.22	2
256	Квартира	11	2	59.3	1
257	Квартира	11	2	59.3	3
258	Квартира	11	2	37.78	2
259	Квартира	12	2	79.55	1
260	Квартира	12	2	47.55	1
261	Квартира	12	2	34.62	2
262	Квартира	12	2	35.31	1
263	Квартира	12	2	47.96	1
264	Квартира	12	2	36.22	2
265	Квартира	12	2	42.22	2
266	Квартира	12	2	59.3	1
267	Квартира	12	2	59.3	3
268	Квартира	12	2	37.78	2
269	Квартира	13	2	79.55	1
270	Квартира	13	2	47.55	1
271	Квартира	13	2	34.62	2
272	Квартира	13	2	35.31	1
273	Квартира	13	2	47.96	1

274	Квартира	13	2	36.22	2
275	Квартира	13	2	42.22	2
276	Квартира	13	2	59.3	1
277	Квартира	13	2	59.3	3
278	Квартира	13	2	37.78	2
279	Квартира	14	2	79.55	1
280	Квартира	14	2	47.55	1
281	Квартира	14	2	34.62	2
282	Квартира	14	2	35.31	1
283	Квартира	14	2	47.96	1
284	Квартира	14	2	36.22	2
285	Квартира	14	2	42.22	2
286	Квартира	14	2	59.3	1
287	Квартира	14	2	59.3	3
288	Квартира	14	2	37.78	2
289	Квартира	15	2	79.55	1
290	Квартира	15	2	47.55	1
291	Квартира	15	2	34.62	2
292	Квартира	15	2	35.31	1
293	Квартира	15	2	47.96	1
294	Квартира	15	2	36.22	2
295	Квартира	15	2	42.22	2
296	Квартира	15	2	59.3	1
297	Квартира	15	2	59.3	3
298	Квартира	15	2	37.78	2
299	Квартира	16	2	79.55	1
300	Квартира	16	2	47.55	1
301	Квартира	16	2	34.62	2
302	Квартира	16	2	35.31	1
303	Квартира	16	2	47.96	1
304	Квартира	16	2	36.22	2
305	Квартира	16	2	42.22	2
306	Квартира	16	2	59.3	1
307	Квартира	16	2	59.3	3
308	Квартира	16	2	37.78	2
309	Квартира	17	2	79.55	1
310	Квартира	17	2	47.55	1
311	Квартира	17	2	34.62	2
312	Квартира	17	2	35.31	1
313	Квартира	17	2	47.96	1
314	Квартира	17	2	36.22	2
315	Квартира	17	2	42.22	2
316	Квартира	17	2	59.3	1

317	Квартира	17	2	59.3	3
318	Квартира	17	2	37.78	2
319	Квартира	2	3	79.55	1
320	Квартира	2	3	47.55	1
321	Квартира	2	3	47.55	2
322	Квартира	2	3	77.95	3
323	Квартира	2	3	39.05	1
324	Квартира	2	3	59.3	2
325	Квартира	2	3	59.3	2
326	Квартира	2	3	40.72	1
327	Квартира	2	3	35.31	1
328	Квартира	2	3	34.62	1
329	Квартира	3	3	47.55	2
330	Квартира	3	3	77.95	3
331	Квартира	3	3	39.05	1
332	Квартира	3	3	59.3	2
333	Квартира	3	3	59.3	2
334	Квартира	3	3	40.72	1
335	Квартира	3	3	61.24	2
336	Квартира	3	3	48.6	2
337	Квартира	3	3	35.31	1
338	Квартира	3	3	34.62	1
339	Квартира	4	3	47.55	2
340	Квартира	4	3	77.95	3
341	Квартира	4	3	39.05	1
342	Квартира	4	3	59.3	2
343	Квартира	4	3	59.3	2
344	Квартира	4	3	40.72	1
345	Квартира	4	3	61.24	2
346	Квартира	4	3	48.6	2
347	Квартира	4	3	35.31	1
348	Квартира	4	3	34.62	1
349	Квартира	5	3	47.55	2
350	Квартира	5	3	77.95	3
351	Квартира	5	3	39.05	1
352	Квартира	5	3	59.3	2
353	Квартира	5	3	59.3	2
354	Квартира	5	3	40.72	1
355	Квартира	5	3	61.24	2
356	Квартира	5	3	48.6	2
357	Квартира	5	3	35.31	1
358	Квартира	5	3	34.62	1
359	Квартира	6	3	47.55	2

360	Квартира	6	3	77.95	3
361	Квартира	6	3	39.05	1
362	Квартира	6	3	59.3	2
363	Квартира	6	3	59.3	2
364	Квартира	6	3	40.72	1
365	Квартира	6	3	61.24	2
366	Квартира	6	3	48.6	2
367	Квартира	6	3	35.31	1
368	Квартира	6	3	34.62	1
369	Квартира	7	3	47.55	2
370	Квартира	7	3	77.95	3
371	Квартира	7	3	39.05	1
372	Квартира	7	3	59.3	2
373	Квартира	7	3	59.3	2
374	Квартира	7	3	40.72	1
375	Квартира	7	3	61.24	2
376	Квартира	7	3	48.6	2
377	Квартира	7	3	35.31	1
378	Квартира	7	3	34.62	1
379	Квартира	8	3	47.55	2
380	Квартира	8	3	77.95	3
381	Квартира	8	3	39.05	1
382	Квартира	8	3	59.3	2
383	Квартира	8	3	59.3	2
384	Квартира	8	3	40.72	1
385	Квартира	8	3	61.24	2
386	Квартира	8	3	48.6	2
387	Квартира	8	3	35.31	1
388	Квартира	8	3	34.62	1
389	Квартира	9	3	47.55	2
390	Квартира	9	3	77.95	3
391	Квартира	9	3	39.05	1
392	Квартира	9	3	59.3	2
393	Квартира	9	3	59.3	2
394	Квартира	9	3	40.72	1
395	Квартира	9	3	61.24	2
396	Квартира	9	3	48.6	2
397	Квартира	9	3	35.31	1
398	Квартира	9	3	34.62	1
399	Квартира	10	3	47.55	2
400	Квартира	10	3	77.95	3
401	Квартира	10	3	39.05	1
402	Квартира	10	3	59.3	2

403	Квартира	10	3	59.3	2
404	Квартира	10	3	40.72	1
405	Квартира	10	3	61.24	2
406	Квартира	10	3	48.6	2
407	Квартира	10	3	35.31	1
408	Квартира	10	3	34.62	1
409	Квартира	11	3	47.55	2
410	Квартира	11	3	77.95	3
411	Квартира	11	3	39.05	1
412	Квартира	11	3	59.3	2
413	Квартира	11	3	59.3	2
414	Квартира	11	3	40.72	1
415	Квартира	11	3	61.24	2
416	Квартира	11	3	48.6	2
417	Квартира	11	3	35.31	1
418	Квартира	11	3	34.62	1
419	Квартира	12	3	47.55	2
420	Квартира	12	3	77.95	3
421	Квартира	12	3	39.05	1
422	Квартира	12	3	59.3	2
423	Квартира	12	3	59.3	2
424	Квартира	12	3	40.72	1
425	Квартира	12	3	61.24	2
426	Квартира	12	3	48.6	2
427	Квартира	12	3	35.31	1
428	Квартира	12	3	34.62	1
429	Квартира	13	3	47.55	2
430	Квартира	13	3	77.95	3
431	Квартира	13	3	39.05	1
432	Квартира	13	3	59.3	2
433	Квартира	13	3	59.3	2
434	Квартира	13	3	40.72	1
435	Квартира	13	3	61.24	2
436	Квартира	13	3	48.6	2
437	Квартира	13	3	35.31	1
438	Квартира	13	3	34.62	1
439	Квартира	14	3	47.55	2
440	Квартира	14	3	77.95	3
441	Квартира	14	3	39.05	1
442	Квартира	14	3	59.3	2
443	Квартира	14	3	59.3	2
444	Квартира	14	3	40.72	1
445	Квартира	14	3	61.24	2

446	Квартира	14	3	48.6	2
447	Квартира	14	3	35.31	1
448	Квартира	14	3	34.62	1
449	Квартира	15	3	47.55	2
450	Квартира	15	3	77.95	3
451	Квартира	15	3	39.05	1
452	Квартира	15	3	59.3	2
453	Квартира	15	3	59.3	2
454	Квартира	15	3	40.72	1
455	Квартира	15	3	61.24	2
456	Квартира	15	3	48.6	2
457	Квартира	15	3	35.31	1
458	Квартира	15	3	34.62	1
459	Квартира	16	3	47.55	2
460	Квартира	16	3	77.95	3
461	Квартира	16	3	39.05	1
462	Квартира	16	3	59.3	2
463	Квартира	16	3	59.3	2
464	Квартира	16	3	40.72	1
465	Квартира	16	3	61.24	2
466	Квартира	16	3	48.6	2
467	Квартира	16	3	35.31	1
468	Квартира	16	3	34.62	1
469	Квартира	17	3	47.55	2
470	Квартира	17	3	77.95	3
471	Квартира	17	3	39.05	1
472	Квартира	17	3	59.3	2
473	Квартира	17	3	59.3	2
474	Квартира	17	3	40.72	1
475	Квартира	17	3	61.24	2
476	Квартира	17	3	48.6	2
477	Квартира	17	3	35.31	1
478	Квартира	17	3	34.62	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	3.45	тамбур	3.45
2	нежилое	1	1	137.5	помещение	137.5
3	нежилое	1	1	2.8	сан. узел	2.8
4	нежилое	1	1	5.54	тамбур	5.54
5	нежилое	1	1	31.3	помещение	31.3
6	нежилое	1	1	4	сан. узел	4

7	нежилое	1	1	4.78	тамбур	4.78
8	нежилое	1	1	31.72	помещение	31.72
9	нежилое	1	1	4	сан. узел	4
10	нежилое	1	1	2.23	тамбур	2.23
11	нежилое	1	1	68	помещение	68
12	нежилое	1	1	4	сан. узел	4
13	нежилое	1	1	4.5	тамбур	4.5
14	нежилое	1	1	41.98	помещение	41.98
15	нежилое	1	1	4.13	сан. узел	4.13
16	нежилое	1	1	2.92	тамбур	2.92
17	нежилое	1	1	59.68	помещение	59.68
18	нежилое	1	1	4.9	сан. узел	4.9
19	нежилое	1	1	6.83	тамбур	6.83
20	нежилое	1	1	116.58	помещение	116.58
21	нежилое	1	1	4.88	сан. узел	4.88
22	нежилое	1	1	5.18	тамбур	5.18
23	нежилое	1	1	86.67	помещение	86.67
24	нежилое	1	1	5.3	сан. узел	5.3
27	нежилое	1	1	4.71	тамбур	4.71
28	нежилое	1	1	108.67	офисное помещение	108.67
29	нежилое	1	1	5.3	сан. узел	5.3
30	нежилое	1	1	6.83	тамбур	6.83
31	нежилое	1	2	86.18	офисное помещение	86.18
32	нежилое	1	2	5.5	сан. узел	5.5
33	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
34	нежилое	1	2	83.4	офисное помещение	83.4
35	нежилое	1	2	4.9	сан. узел	4.9
36	нежилое	1	2	6.83	тамбур	6.83
37	нежилое	1	2	44.9	офисное помещение	44.9
38	нежилое	1	2	4.13	сан. узел	4.13
39	нежилое	1	2	5.18	тамбур	5.18
40	нежилое	1	2	86.67	офисное помещение	86.67
41	нежилое	1	2	5.3	сан. узел	5.3
42	нежилое	1	2	2.23	тамбур	2.23
43	нежилое	1	2	68	офисное помещение	68
44	нежилое	1	2	4	сан. узел	4
45	нежилое	1	2	4.78	тамбур	4.78
46	нежилое	1	2	31.72	офисное помещение	31.72
47	нежилое	1	2	4	сан. узел	4
48	нежилое	1	2	5.54	тамбур	5.54
49	нежилое	1	2	31.3	офисное помещение	31.3
50	нежилое	1	2	4	сан. узел	4
54	нежилое	1	2	5.18	тамбур	5.18

55	нежилое	1	2	86.67	офисное помещение	86.67
56	нежилое	1	2	5.3	сан. узел	5.3
57	нежилое	1	2	4.5	тамбур	4.5
58	нежилое	1	2	47.34	офисное помещение	47.34
59	нежилое	1	2	4.13	сан. узел	4.13
60	нежилое	1	2	2.92	тамбур	2.92
61	нежилое	1	3	59.68	офисное помещение	59.68
62	нежилое	1	3	4.9	сан. узел	4.9
63	нежилое	1	3	6.83	тамбур	6.83
64	нежилое	1	3	116.89	офисное помещение	116.89
65	нежилое	1	3	4.88	сан. узел	4.88
66	нежилое	1	3	5.54	тамбур	5.54
67	нежилое	1	3	31.72	офисное помещение	31.72
68	нежилое	1	3	4	сан. узел	4
69	нежилое	1	3	4.78	тамбур	4.78
70	нежилое	1	3	31.3	офисное помещение	31.3
71	нежилое	1	3	4	сан. узел	4
72	нежилое	1	3	2.23	тамбур	2.23
73	нежилое	1	3	62.62	офисное помещение	62.62
74	нежилое	1	3	4	сан. узел	4
78	нежилое	1	4	608.34	офисное помещение	608.34
79	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
80	нежилое	1	4	4.48	лестничная клетка	4.48
81	нежилое	1	4	4.21	умывальная	4.21
82	нежилое	1	4	5.68	тамбур	5.68
83	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
84	нежилое	1	4	1.64	сан. узел	1.64
85	нежилое	1	4	1.65	сан. узел	1.65
86	нежилое	1	4	4.88	сан. узел	4.88
87	нежилое	1	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
88	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
89	нежилое	1	4	4.95	тамбур	4.95
1	нежилое	2	4	654.19	офисное помещение	654.19
2	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
3	нежилое	2	4	4.48	лестничная клетка	4.48
4	нежилое	2	4	4.1	сан. узел	4.1
5	нежилое	2	4	5.22	комната уборочного инвентаря	5.22
6	нежилое	2	4	4.21	умывальная	4.21
7	нежилое	2	4	5.68	тамбур	5.68
8	нежилое	2	4	1.65	сан. узел	1.65
9	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64
10	нежилое	2	4	1.64	сан. узел	1.64
92	нежилое	2	1	2.19	Кладовая	2.19

93	нежилое	3	1	2.19	Кладовая	2.19
94	нежилое	4	1	2.19	Кладовая	2.19
95	нежилое	5	1	2.19	Кладовая	2.19
96	нежилое	6	1	2.19	Кладовая	2.19
97	нежилое	7	1	2.19	Кладовая	2.19
98	нежилое	8	1	2.19	Кладовая	2.19
99	нежилое	9	1	2.19	Кладовая	2.19
100	нежилое	10	1	2.19	Кладовая	2.19
101	нежилое	11	1	2.19	Кладовая	2.19
102	нежилое	12	1	2.19	Кладовая	2.19
103	нежилое	13	1	2.19	Кладовая	2.19
104	нежилое	14	1	2.19	Кладовая	2.19
105	нежилое	15	1	2.19	Кладовая	2.19
106	нежилое	16	1	2.19	Кладовая	2.19
107	нежилое	17	1	2.19	Кладовая	2.19
108	нежилое	2	2	2.19	Кладовая	2.19
109	нежилое	3	2	2.19	Кладовая	2.19
110	нежилое	4	2	2.19	Кладовая	2.19
111	нежилое	5	2	2.19	Кладовая	2.19
112	нежилое	6	2	2.19	Кладовая	2.19
113	нежилое	7	2	2.19	Кладовая	2.19
114	нежилое	8	2	2.19	Кладовая	2.19
115	нежилое	9	2	2.19	Кладовая	2.19
116	нежилое	10	2	2.19	Кладовая	2.19
117	нежилое	11	2	2.19	Кладовая	2.19
118	нежилое	12	2	2.19	Кладовая	2.19
119	нежилое	13	2	2.19	Кладовая	2.19
120	нежилое	14	2	2.19	Кладовая	2.19
121	нежилое	15	2	2.19	Кладовая	2.19
122	нежилое	16	2	2.19	Кладовая	2.19
123	нежилое	17	2	2.19	Кладовая	2.19
124	нежилое	2	3	2.19	Кладовая	2.19
125	нежилое	3	3	2.19	Кладовая	2.19
126	нежилое	4	3	2.19	Кладовая	2.19
127	нежилое	5	3	2.19	Кладовая	2.19
128	нежилое	6	3	2.19	Кладовая	2.19
129	нежилое	7	3	2.19	Кладовая	2.19
130	нежилое	8	3	2.19	Кладовая	2.19
131	нежилое	9	3	2.19	Кладовая	2.19
132	нежилое	10	3	2.19	Кладовая	2.19
133	нежилое	11	3	2.19	Кладовая	2.19
134	нежилое	12	3	2.19	Кладовая	2.19
135	нежилое	13	3	2.19	Кладовая	2.19

136	нежилое	14	3	2.19	Кладовая	2.19
137	нежилое	15	3	2.19	Кладовая	2.19
138	нежилое	16	3	2.19	Кладовая	2.19
139	нежилое	17	3	2.19	Кладовая	2.19

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое помещение подвала	подвал, 1 подъезд	нежилое	582.94
2	помещение ВНС	подвал, 1 подъезд	нежилое	31.86
3	электрощитовая	подвал, 1 подъезд	нежилое	21.50
4	сан. узел	подвал, 1 подъезд	нежилое	3.67
5	комната уборочного инвентаря	подвал, 1 подъезд	нежилое	3.22
6	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
7	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	41.88
8	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
9	тамбур	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
10	лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
11	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
12	межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
13	тамбур	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
14	лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
15	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
16	межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
17	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
18	лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
19	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
20	межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
21	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
22	лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
23	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
24	межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
25	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
26	лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
27	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
28	межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
29	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
30	лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
31	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
32	межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
33	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60

34	лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
35	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
36	межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
37	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
38	лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
39	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
40	межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
41	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
42	лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
43	лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
44	межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
45	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
46	лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
47	лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
48	межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
49	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
50	лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
51	лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
52	межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
53	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
54	лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
55	лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
56	межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
57	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
58	лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
59	лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
60	межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
61	тамбур	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
62	лифтовый холл	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
63	лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
64	межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
65	тамбур	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
66	лифтовый холл	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
67	лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
68	межквартирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
69	тамбур	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
70	лифтовый холл	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.80
71	лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
72	межквартирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.80
73	помещение технического этажа	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	606.02
74	лестничная клетка	технический этаж, 1 подъезд	нежилое	13.80
75	техническое помещение подвала	подвал, 2 подъезд	нежилое	592.48
76	электрощитовая	подвал, 2 подъезд	нежилое	21.50

77	сан. узел	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.67
78	комната уборочного инвентаря	подвал, 2 подъезд	нежилое	3.22
79	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
80	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	41.88
81	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
82	тамбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
83	лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
84	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
85	межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
86	тамбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
87	лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
88	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
89	межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
90	тамбур	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
91	лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
92	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
93	межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
94	тамбур	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
95	лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
96	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
97	межквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
98	тамбур	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
99	лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
100	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
101	межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
102	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
103	лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
104	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
105	межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
106	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
107	лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
108	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
109	межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
110	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
111	лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
112	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
113	межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
114	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
115	лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
116	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
117	межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
118	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
119	лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80

120	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
121	межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
122	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
123	лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
124	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
125	межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
126	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
127	лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
128	лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
129	межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
130	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
131	лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
132	лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
133	межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
134	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
135	лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
136	лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
137	межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
138	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
139	лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
140	лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
141	межквартирный коридор	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
142	тамбур	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
143	лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.80
144	лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
145	межквартирный коридор	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	55.80
146	помещение технического этажа	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	587.69
147	лестничная клетка	технический этаж, 2 подъезд	нежилое	13.80
148	техническое помещение подвала	подвал, 3 подъезд	нежилое	582.94
149	помещение ИТП	подвал, 3 подъезд	нежилое	31.86
150	электрощитовая	подвал, 3 подъезд	нежилое	21.50
151	сан. узел	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.67
152	комната уборочного инвентаря	подвал, 3 подъезд	нежилое	3.22
153	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
154	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	41.88
155	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
156	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
157	лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
158	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
159	межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
160	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
161	лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
162	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

163	межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
164	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
165	лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
166	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
167	межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
168	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
169	лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
170	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
171	межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
172	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
173	лифтовый холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
174	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
175	межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
176	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
177	лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
178	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
179	межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
180	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
181	лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
182	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
183	межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
184	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
185	лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
186	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
187	межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
188	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
189	лифтовый холл	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
190	лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
191	межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
192	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
193	лифтовый холл	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
194	лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
195	межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
196	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
197	лифтовый холл	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
198	лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
199	межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
200	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
201	лифтовый холл	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
202	лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
203	межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
204	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
205	лифтовый холл	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80

206	лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
207	межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
208	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
209	лифтовый холл	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
210	лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
211	межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
212	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
213	лифтовый холл	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
214	лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
215	межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
216	тамбур	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
217	лифтовый холл	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.80
218	лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80
219	межквартирный коридор	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	55.80
220	помещение технического этажа	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	606.02
221	лестничная клетка	технический этаж, 3 подъезд	нежилое	13.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая, подвал, 1 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
2	электрощитовая, подвал, 2 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
3	электрощитовая, подвал, 3 подъезд	главный распределительный щит	обеспечение электроэнергией и ее распределение
4	индивидуальный тепловой пункт (ИТП), подвал, 3 подъезд	- теплообменники отопления и горячего водоснабжения, - насосы циркуляционные и подпиточные	бесперебойное обеспечение тепловой нагрузкой системы горячего водоснабжения и системы отопления
5	ВНС, подвал, 3 подъезд	- установка повышения давления; - пожарные насосы (рабочий и резервный)	обеспечение бесперебойной подачи воды на все этажи здания
6	кровля здания (1, 2, 3 подъезд)	вентиляционное оборудование, включающее вентилятор дымоудаления радиальный и вентилятор осевой	дымоудаление
7	подвал, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция подвала
8	1 этаж, пристройка	вентиляционное оборудование, включающее два вентилятора канальных	вентиляция офисных помещений
9	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
10	лифтовая шахта, 1 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
11	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
12	лифтовая шахта, 2 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи

13	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 5 чел.) с 1-го по 17-й этажи
14	лифтовая шахта, 3 подъезд	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел.) и груза с 1-го по 17-й этажи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 093 915 957.4 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:30783
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000024154
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 47
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 114
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 316,06 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 21 318,94 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 102,59 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 130 632 795,58 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 810 529 293 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37 231 080 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "ГОСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310172740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0264-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-2-0173-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0115-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Времена года-3"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4347-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:30783
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26995,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к территории объекта организован с улицы им. Цезаря Куникова, проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твердое покрытие поверхности
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено размещение открытой автомобильной парковки на 32 м/места, в том числе для МГН – 3 м/места, открытой автомобильной парковки на 26 м/мест, в том числе для МГН – 3 м/места, вдоль дворовых проездов предусмотрено размещение открытых парковочных мест для автомобилей на 38 м/мест; кроме того, проектом предусмотрено в пределах отведенного участка и участков благоустройства площадью 6446 м2 (договор аренды от 23.11.2015 г. зем. участка площадью 3971 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30780 и договор аренды от 25.11.2015 г. зем. участка площадью 2475 м2 с кадастр. № 23:43:0129001:30781) размещение 816 м/мест; размещение недостающего количества 397 м/мест предусмотрено проектом на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:1539 площадью 5891 м2 на основании договора аренды от 24.11.2015 г., на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:27382 площадью 1546 м2 на основании договора аренды от 20.03.2012 г. и на зем. участке с кадастр. № 23:43:0129001:25136 площадью 907 м2 на основании дог. аренды от 25.02.2012 г.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ отведенного земельного участка предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободной от застройки и устройства покрытий территории предусмотрено устройство газонов и зеленых насаждений

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в п. 10 ч. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ, а именно: - транспортные проезды шир. 6 м и пешеходные дорожки не менее 1,5 м; - продольный уклон внутриплощадочных проездов и пешеходных дорожек равен 3 %, поперечный уклон путей движения составляет 1-2 %; - на путях движения не предусмотрен перепад высот дорог и пешеходных дорожек, создающих помехи движению; - покрытие пешеходных дорожек - твердое, не допускающее скольжение; - входы в каждую секцию жилых домов, во встроенно-пристроенные помещения, офисное здание оборудованы аппаратами; - для перемещения МГН в домах по горизонтали предусмотрены коридоры шириной 1,8 м, для перемещения по вертикали в жилом доме – лифт грузоподъемностью 630 кг с шириной кабины 2,1 м; - на открытых автопарковках предусмотрено 6 парковочных мест для МГН, обозначенных специальным знаком и имеющих ширину парковочного места 3,5 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8127/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/12-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22, 22а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 168-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СОЮЗЛИФТМОНТАЖ -ЮГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 18
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	548.17	офисное помещение	548.17
2	нежилое	1	1	4.95	тамбур	4.95
3	нежилое	1	1	4.95	тамбур	4.95
4	нежилое	1	1	5.68	тамбур	5.68
5	нежилое	1	1	4.21	умывальная	4.21
6	нежилое	1	1	1.64	сан. узел	1.64
7	нежилое	1	1	1.64	сан. узел	1.64
8	нежилое	1	1	1.65	сан. узел	1.65
9	нежилое	1	1	4.48	лестничная клетка	4.48
10	нежилое	1	1	4.48	лестничная клетка	4.48
11	нежилое	2	1	580.14	офисное помещение	580.14
12	нежилое	2	1	4.48	лестничная клетка	4.48

13	нежилое	2	1	5.68	тамбур	5.68
14	нежилое	2	1	4.21	умывальная	4.21
15	нежилое	2	1	1.64	сан. узел	1.64
16	нежилое	2	1	1.64	сан. узел	1.64
17	нежилое	2	1	1.65	сан. узел	1.65
18	нежилое	2	1	4.48	лестничная клетка	4.48

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая, 1 этаж	вводно-распределительное устройство	обеспечение электроэнергией и ее распределение
2	индивидуальный тепловой пункт (ИТП), 1 этаж	теплообменники отопления и горячего водоснабжения	бесперебойное обеспечение тепловой нагрузкой системы горячего водоснабжения и системы отопления
3	ВНС, 1 этаж	установка водомерного узла	обеспечение бесперебойной подачи воды на 1 и 2 этажи здания
4	2 этаж	вентиляционное оборудование	обеспечение общеобменной системы вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 75 557 620.1 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:30783
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000024154

		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 185,77 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 047 600 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 771489295554249307078952095686814904475

Владелец: **ООО "СЗ"ГИК**, Костиков Станислав Юрьевич,
Краснодар

Действителен: с 08.07.2020 по 08.07.2021