

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Бонава Санкт-Петербург»

полное наименование организации – для юридических лиц),

191025, г. Санкт-Петербург, пр. Невский,

д. 114-116, литера А

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: info@bonava.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11 сентября 2019 г.

№ 47-RU47504101-017К-2017

I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Жилой комплекс со встроенными помещениями (5 этап строительства (корпуса 2.1, 2.5, 2.6), 6.1. Этап строительства (корпус 2.4), 6.2. Этап строительства (корпус 2.2, 2.3): 6.1. Этап строительства (корпус 2.4).

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, улица Шинников, дом 2, корпус 6.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановления администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 22.07.2019 № 2130)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:07:0957004:195**

строительный адрес: **Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», уч. 3**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 06 марта 2017 года № 47-RU47504101-017К-2017 комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14815,3	14815,3
в том числе надземной части	куб. м	12793,08	12793,1
Общая площадь	кв. м	4663,79	4659,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	272,63	273,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2910,15	2885,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	880
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь	шт./кв. м	48/2910,15	48/2885,8
1-комнатные	шт./кв. м	12/-	12/528,9
2-комнатные	шт./кв. м	18/-	18/1117,3
3-комнатные	шт./кв. м	18/-	18/1239,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3068,53	3044,4

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи	Водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Сборные ж/б панели	Сборные ж/б панели
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонная из наплаваемых материалов	Рулонная из наплаваемых материалов
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория(класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	74,4	76,86
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол	Пенополистирол
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты ПВХ	Двухкамерные стеклопакеты ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14 августа 2019 года, подготовленного Хайловой Татьяной Максимовной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 47-16-0845 выдан 28.01.2016 Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом, сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 12.02.2016.

Заместитель председателя комитета

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

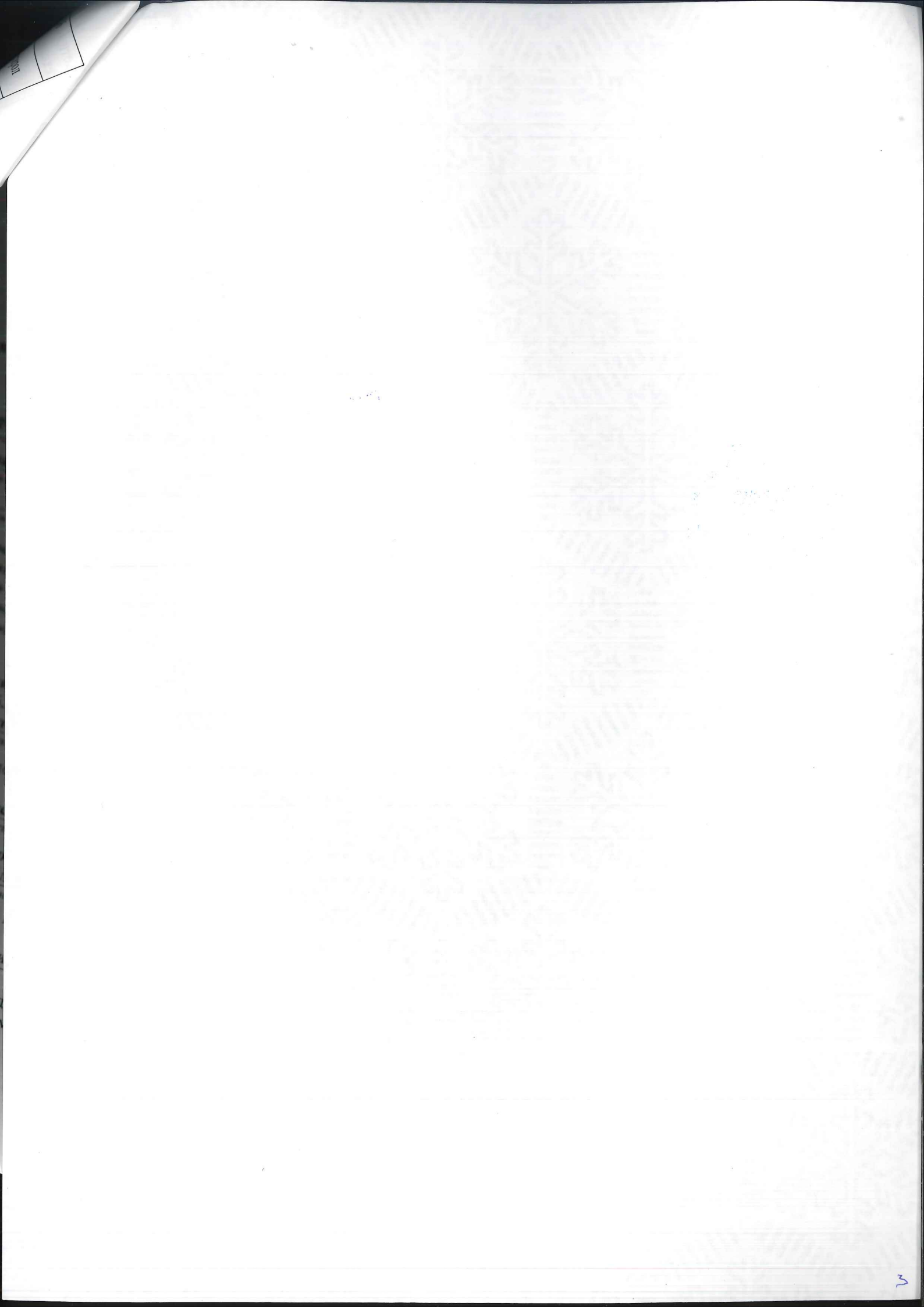
Д.А. Лобановский

(расшифровка подписи)



“11” сентября 2019 г.

М.П.



В настоящем документе прошито и пронумеровано
3 (три) листа (ов)

