

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

002852

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	08.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23 - 49 - 1624 - 2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КАПИТАЛ»
2.2.2. ИНН:	2366005156
2.2.3. ОГРН:	1182375045434
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Гостиница
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город-курорт Сочи

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Сочи
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Хостинский район
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Шоссейная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:49:0304007:1211
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.08.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU-23-309-8402-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Гостиница
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.Х.2. Назначение объекта:	нежилое
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	6 313,0
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.Х.5. Площадь (кв.м):	68 622,4
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	6 284,3

6. X.7.

6.X.8.

6.X.9.

6.X.10.

6.X.11.

6.X.12.

6.X.13.

6.X.14.

этажей

6.X.15.

6.X.16.

6.X.17.

налич

6.X.18.

Строй

- надз

- подз

Колич

Обща

террас

Площ

Площ

(кв.м)

Колич

6.X.19.

6.X.20.

лицев

подго

Ис

д

адми

объ

доп

(ор

разр

6. X.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	-
6.X.8. Количество помещений (штук):	-
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	140
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.X.11. в том числе квартир (штук):	-
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	336
6.X.13. Количество этажей:	13
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.X.15. Вместимость (человек):	1 145
6.X.16. Высота (м):	32,90
6.X.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	-
6.X.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м), в том числе:	208 134
- надземная часть (куб.м.):	170 415
- подземная часть (куб.м.):	37 719
Количество номеров (штук):	967
Общая площадь номеров (без учета лоджий и террас) (кв.м):	29 726,8
Площадь лоджий и террас (кв.м):	4597,5
Площадь помещений общего пользования (кв.м):	14 479,1
Количество лифтов (штук):	14
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	26.08.2024
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	1121271508
Исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края	Н.В.Семенцов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись
	инициалы, фамилия

