

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Краснодар
(место составления)

« 29 » января 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «ИНСИТИ», ОГРН 1152311012655, ИНН 2311196416,

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Адрес: 350087, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Петра Метальникова, дом № 1,
лит. А, помещение 2, 8 (861) 273-84-38

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ АЛЬЯНС
СТРОИТЕЛЕЙ", ОГРН 1090100000264, ИНН 0107017649.

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Комплексное развитие территории 17 Га в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара.
Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями общественного
назначения. Литер 1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Краснодарский край, г. Краснодар, п. Знаменский, ул. им. Георгия Жукова

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

23-43-92-2025, 04.09.2025 г., департамент архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар, 04.09.2030 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

23-2-1-3-042218-2025, 22.07.2025г., ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

-

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

09.02.2026 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

04.09.2030 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Специализированный застройщик «ИНСИТИ», ОГРН 1152311012655, ИНН 2311196416

СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ", ОГРН 1090100000264, ИНН 0107017649

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство (1 экз.), проектная документация (на DVD диске), акт выноса на местность линий отступа от красных линий (1 экз.), общий и специальные журналы, копия положительного заключения экспертизы проектной документации (1 экз.).

(документы, прилагаемые к извещению
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



С.В.Анохин

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.