



**АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ул. Свердлова, 24, г.Снежинск Челябинской области, 456770, Российская Федерация.  
Телефон (8-35146) 9-25-73, факс (8-35146) 9-23-85, e-mail:adm@snzadm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74-40-02-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Снежинского городского округа Челябинской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Гринвилл»
2.2.2. ИНН:	7459002742
2.2.3. ОГРН:	1147459000424

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Снежинский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Снежинск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Дзержинского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 11А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	74:40:0101010:999
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	74-40-4-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Снежинского городского округа Челябинской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	974,8
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	8543,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	560,2
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5859,7
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5615,5
6.8. Количество помещений (штук):	121
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	11
6.10. Количество жилых помещений (штук):	110
6.11. в том числе квартир (штук):	110
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	32,16
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)

6.18. Иные показатели:	Общая площадь помещений в здании (кв.м): 6237,3. Жилая площадь квартир (кв. м): 3601,5. Объем (куб. м.): 30592. Количество секций (шт.): 3.
6.19. Дата подготовки технического плана:	15.04.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	02793005043

**Заместитель главы  
Снежинского городского округа  
Челябинской области**

должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

  
подпись

**К.В. Кудряшов**  
инициалы, фамилия

Екатерина Артуровна Марьясова  
начальник управления градостроительства – главный архитектор  
2 28.04.2025

**Разрешение на ввод в эксплуатацию объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями» по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Снежинский, Снежинск город, улица Дзержинского, д. 11А**