

Кому

Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Специализированный
застройщик «Спецмонтаж»

(фамилия, имя, отчество) (для граждан)

(полное наименование организации)

Тамбовская область, г. Тамбов,

(для юридических лиц, его почтовый индекс)

ул. М. Горького, д.31, корп.3, пом.4

(и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19 мая 2021 г.

№ 68-520000-4-2021

I. администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, и/или

Тамбовского района

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, и/или органа местного самоуправления,

Тамбовской области

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Многоквартирный жилой дом с кладовыми в подвале

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства)

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тамбовская область, Тамбовский район, Комсомольский

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

сельсовет, д. Крутые Выселки, мкр. Слобода, ул. Герасимова, 2 «К»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении/об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером:

68:20:4020002:1890

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

Администрация

Тамбовского района

№ RU 68-520000-381-2017, дата выдачи 24 октября 2017 г. Тамбовской области

орган, выдавший разрешение на
строительство

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	14647,39	14644
в том числе надземной части	куб. м		-
Общая площадь	кв. м	3291,85	3343,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		249,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений в т.ч. основная	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
			-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2386,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		-
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		70/2386,6
1-комнатные	шт./кв. м		50/1371,7
2-комнатные	шт./кв. м		20/1014,9
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2489,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели ¹²			-
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели ¹²			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели ¹²			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план от 30.04.2021г., кадастровый инженер — Ишневская Наталья Александровна, квалификационный аттестат №68-12-246 от 29.10.2012, выдан Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр - 13.11.2012 г.



Заместитель главы
Администрации Тамбовского района
по строительству
и архитектуре
_____ 2021 г.

А.А. Коренчук
(подпись)

А.А. Коренчук
фактически по месту

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 2 листа(ов).
Консультант отдела,
Хлибин Н.О.

(подпись)

