ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002210 от 22.11.2022

Жилой комплекс "Самолет", расположенный в г. Краснодаре, п. Колосистый, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:616

Дата первичного размещения: 30.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-4"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-4"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350012**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заполярная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **35;** Корпус: **2**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **10**
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(800)222-22-68**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **samolet-krasnodar@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **JK-SAMOLET4.RU**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Сирота**
	1.5.2	Имя: **Захар**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**

	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-4"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **2308272628**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **DOGMA**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272628**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1202300024937**
	2.1.3	Дата регистрации: **08.05.2020**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Сирота**
	3.3.2	Имя: **Захар**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **158-867-585 45**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **233411901107**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Сирота**
	3.4.2	Имя: **Захар**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **158-867-585 45**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **233411901107**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **На основании выписки из ЕГРЮЛ**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-РЕКОРД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308267829**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375058369**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-5"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272530**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300023573**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ДОГМА-СОЦИАЛ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311322607**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300046881**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311322580**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300046771**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сирота Захар Григорьевич**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **233411901107**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **319237500147714**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2022**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **64,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **186 235,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **787 234,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **В соответствии с градостроительным планом №RU23306000-00000000014982**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **1**

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **32 967,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **С (Автостоянка)**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3 181,5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21 199,70 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 861,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **25 061,60 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 629,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 629,75 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.07.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0204-20**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.09.2020**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043011-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-066722-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет" - четвертая очередь**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-5635-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.07.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **616/2020**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.07.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:616**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **11 515,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **31**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Карусель тип I – 5 шт; Карусель тип II – 5 шт; Горка-скат – 4 шт. Детские площадки находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 585м2. Предназначены для всего ЖК**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 5 шт; Уличный тренажер Т-64 – 5 шт; Уличный тренажер Т-115 – 5 шт. Футбольное поле – 1 шт; Стол для настольного тенниса – 5 шт. Площадки спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для занятия физкультурой 785м2. Предназначены для всего ЖК**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2. хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора- 52 м, контейнерная площадка для сбора ТБО 10м2 , количество пластиковых контейнеров – 3 шт. по 2,5 м3. Предназначены для всего ЖК**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 2916 м2. Предназначены для всего ЖК**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы, места для парковки транспорта инвалидов, выделено 10% мест от общего кол-ва. Предназначены для всего ЖК**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия для присоединения к электрическим сетям №032Ю-06-20 от 30.06.2020 г. выданные ООО "КЭСК", действуют до 30.06.2022г. Предназначены для всего ЖК**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отсутствуют**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **425-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 548 750 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **414-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 112 927,5 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 992 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **032Ю-06-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **840 911,4 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6855/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **524**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **258**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **258**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	27.60	1	19.50	2.72
2	Квартира	2	1	34.80	1	12.60	2.72
3	Квартира	2	1	35.30	1	11.80	2.72
4	Квартира	2	1	62.00	2	30.30	2.72
5	Квартира	2	1	35.40	1	14.40	2.72
6	Квартира	2	1	39.40	1	13.40	2.72
7	Квартира	2	1	58.20	2	26.20	2.72
8	Квартира	2	1	49.00	1	18.20	2.72
9	Квартира	2	1	59.50	2	26.70	2.72
10	Квартира	2	1	50.10	2	32.50	2.72
11	Квартира	2	1	79.30	3	38.00	2.72
12	Квартира	3	1	27.10	1	19.20	2.72
13	Квартира	3	1	34.40	1	12.60	2.72
14	Квартира	3	1	34.90	1	11.80	2.72
15	Квартира	3	1	61.40	2	30.30	2.72
16	Квартира	3	1	31.50	1	14.40	2.72
17	Квартира	3	1	35.50	1	9.90	2.72
18	Квартира	3	1	50.80	2	22.70	2.72
19	Квартира	3	1	20.00	1	13.40	2.72
20	Квартира	3	1	18.90	1	12.60	2.72
21	Квартира	3	1	54.80	2	22.30	2.72
22	Квартира	3	1	45.80	2	28.90	2.72
23	Квартира	3	1	72.10	3	34.70	2.72
24	Квартира	4	1	27.10	1	19.20	2.72
25	Квартира	4	1	34.40	1	12.60	2.72
26	Квартира	4	1	34.90	1	11.80	2.72

27	Квартира	4	1	61.40	2	30.30	2.72
28	Квартира	4	1	31.50	1	14.40	2.72
29	Квартира	4	1	35.50	1	9.90	2.72
30	Квартира	4	1	50.80	2	22.70	2.72
31	Квартира	4	1	20.00	1	13.40	2.72
32	Квартира	4	1	18.90	1	12.60	2.72
33	Квартира	4	1	54.80	2	22.30	2.72
34	Квартира	4	1	45.80	2	28.90	2.72
35	Квартира	4	1	72.10	3	34.70	2.72
36	Квартира	5	1	27.10	1	19.20	2.72
37	Квартира	5	1	34.40	1	12.60	2.72
38	Квартира	5	1	34.90	1	11.80	2.72
39	Квартира	5	1	61.40	2	30.30	2.72
40	Квартира	5	1	31.50	1	14.40	2.72
41	Квартира	5	1	35.50	1	9.90	2.72
42	Квартира	5	1	50.80	2	22.70	2.72
43	Квартира	5	1	20.00	1	13.40	2.72
44	Квартира	5	1	18.90	1	12.60	2.72
45	Квартира	5	1	54.80	2	22.30	2.72
46	Квартира	5	1	45.80	2	28.90	2.72
47	Квартира	5	1	72.10	3	34.70	2.72
48	Квартира	6	1	27.10	1	19.20	2.72
49	Квартира	6	1	34.40	1	12.60	2.72
50	Квартира	6	1	34.90	1	11.80	2.72
51	Квартира	6	1	61.40	2	30.30	2.72
52	Квартира	6	1	31.50	1	14.40	2.72
53	Квартира	6	1	35.50	1	9.90	2.72
54	Квартира	6	1	50.80	2	22.70	2.72
55	Квартира	6	1	20.00	1	13.40	2.72
56	Квартира	6	1	18.90	1	12.60	2.72

57	Квартира	6	1	54.80	2	22.30	2.72
58	Квартира	6	1	45.80	2	28.90	2.72
59	Квартира	6	1	72.10	3	34.70	2.72
60	Квартира	7	1	27.10	1	19.20	2.72
61	Квартира	7	1	34.40	1	12.60	2.72
62	Квартира	7	1	34.90	1	11.80	2.72
63	Квартира	7	1	61.40	2	30.30	2.72
64	Квартира	7	1	31.50	1	14.40	2.72
65	Квартира	7	1	35.50	1	9.90	2.72
66	Квартира	7	1	50.80	2	22.70	2.72
67	Квартира	7	1	20.00	1	13.40	2.72
68	Квартира	7	1	18.90	1	12.60	2.72
69	Квартира	7	1	54.80	2	22.30	2.72
70	Квартира	7	1	45.80	2	28.90	2.72
71	Квартира	7	1	72.10	3	34.70	2.72
72	Квартира	8	1	27.10	1	19.20	2.72
73	Квартира	8	1	34.40	1	12.60	2.72
74	Квартира	8	1	34.90	1	11.80	2.72
75	Квартира	8	1	61.40	2	30.30	2.72
76	Квартира	8	1	31.50	1	14.40	2.72
77	Квартира	8	1	35.50	1	9.90	2.72
78	Квартира	8	1	50.80	2	22.70	2.72
79	Квартира	8	1	20.00	1	13.40	2.72
80	Квартира	8	1	18.90	1	12.60	2.72
81	Квартира	8	1	54.80	2	22.30	2.72
82	Квартира	8	1	45.80	2	28.90	2.72
83	Квартира	8	1	72.10	3	34.70	2.72
84	Квартира	9	1	27.10	1	19.20	2.72
85	Квартира	9	1	34.40	1	12.60	2.72
86	Квартира	9	1	34.90	1	11.80	2.72

87	Квартира	9	1	61.40	2	30.30	2.72
88	Квартира	9	1	31.50	1	14.40	2.72
89	Квартира	9	1	35.50	1	9.90	2.72
90	Квартира	9	1	50.80	2	22.70	2.72
91	Квартира	9	1	20.00	1	13.40	2.72
92	Квартира	9	1	18.90	1	12.60	2.72
93	Квартира	9	1	54.80	2	22.30	2.72
94	Квартира	9	1	45.80	2	28.90	2.72
95	Квартира	9	1	72.10	3	34.70	2.72
96	Квартира	10	1	26.90	1	19.10	2.72
97	Квартира	10	1	34.20	1	12.60	2.72
98	Квартира	10	1	34.70	1	11.80	2.72
99	Квартира	10	1	61.00	2	30.30	2.72
100	Квартира	10	1	31.30	1	14.40	2.72
101	Квартира	10	1	35.20	1	9.90	2.72
102	Квартира	10	1	50.60	2	22.70	2.72
103	Квартира	10	1	19.80	1	13.30	2.72
104	Квартира	10	1	18.70	1	12.50	2.72
105	Квартира	10	1	54.50	2	22.30	2.72
106	Квартира	10	1	45.60	2	28.60	2.72
107	Квартира	10	1	71.80	3	34.70	2.72
108	Квартира	11	1	26.90	1	19.10	2.72
109	Квартира	11	1	34.20	1	12.60	2.72
110	Квартира	11	1	34.70	1	11.80	2.72
111	Квартира	11	1	61.00	2	30.30	2.72
112	Квартира	11	1	31.30	1	14.40	2.72
113	Квартира	11	1	35.20	1	9.90	2.72
114	Квартира	11	1	50.60	2	22.70	2.72
115	Квартира	11	1	19.80	1	13.30	2.72
116	Квартира	11	1	18.70	1	12.50	2.72

117	Квартира	11	1	54.50	2	22.30	2.72
118	Квартира	11	1	45.60	2	28.60	2.72
119	Квартира	11	1	71.80	3	34.70	2.72
120	Квартира	12	1	26.90	1	19.10	2.72
121	Квартира	12	1	34.20	1	12.60	2.72
122	Квартира	12	1	34.70	1	11.80	2.72
123	Квартира	12	1	61.00	2	30.30	2.72
124	Квартира	12	1	31.30	1	14.40	2.72
125	Квартира	12	1	35.20	1	9.90	2.72
126	Квартира	12	1	50.60	2	22.70	2.72
127	Квартира	12	1	19.80	1	13.30	2.72
128	Квартира	12	1	18.70	1	12.50	2.72
129	Квартира	12	1	54.50	2	22.30	2.72
130	Квартира	12	1	45.60	2	28.60	2.72
131	Квартира	12	1	71.80	3	34.70	2.72
132	Квартира	13	1	26.90	1	19.10	2.72
133	Квартира	13	1	34.20	1	12.60	2.72
134	Квартира	13	1	34.70	1	11.80	2.72
135	Квартира	13	1	61.00	2	30.30	2.72
136	Квартира	13	1	31.30	1	14.40	2.72
137	Квартира	13	1	35.20	1	9.90	2.72
138	Квартира	13	1	50.60	2	22.70	2.72
139	Квартира	13	1	19.80	1	13.30	2.72
140	Квартира	13	1	18.70	1	12.50	2.72
141	Квартира	13	1	54.50	2	22.30	2.72
142	Квартира	13	1	45.60	2	28.60	2.72
143	Квартира	13	1	71.80	3	34.70	2.72
144	Квартира	14	1	26.90	1	19.10	2.72
145	Квартира	14	1	34.20	1	12.60	2.72
146	Квартира	14	1	34.70	1	11.80	2.72

147	Квартира	14	1	61.00	2	30.30	2.72
148	Квартира	14	1	31.30	1	14.40	2.72
149	Квартира	14	1	35.20	1	9.90	2.72
150	Квартира	14	1	50.60	2	22.70	2.72
151	Квартира	14	1	19.80	1	13.30	2.72
152	Квартира	14	1	18.70	1	12.50	2.72
153	Квартира	14	1	54.50	2	22.30	2.72
154	Квартира	14	1	45.60	2	28.60	2.72
155	Квартира	14	1	71.80	3	34.70	2.72
156	Квартира	15	1	26.90	1	19.10	3.02
157	Квартира	15	1	34.20	1	12.60	3.02
158	Квартира	15	1	34.70	1	11.80	3.02
159	Квартира	15	1	61.00	2	30.30	3.02
160	Квартира	15	1	31.30	1	14.40	3.02
161	Квартира	15	1	35.20	1	9.90	3.02
162	Квартира	15	1	50.60	2	22.70	3.02
163	Квартира	15	1	19.80	1	13.30	3.02
164	Квартира	15	1	18.70	1	12.50	3.02
165	Квартира	15	1	54.50	2	22.30	3.02
166	Квартира	15	1	45.60	2	28.60	3.02
167	Квартира	15	1	71.80	3	34.70	3.02
168	Квартира	16	1	26.90	1	19.10	3.02
169	Квартира	16	1	34.50	1	12.90	3.02
170	Квартира	16	1	35.30	1	11.80	3.02
171	Квартира	16	1	61.60	2	30.90	3.02
172	Квартира	16	1	31.90	1	15.00	3.02
173	Квартира	16	1	36.00	1	9.90	3.02
174	Квартира	16	1	51.20	2	23.30	3.02
175	Квартира	16	1	19.80	1	13.30	3.02
176	Квартира	16	1	18.70	1	12.50	3.02

177	Квартира	16	1	56.40	2	23.00	3.02
178	Квартира	16	1	46.50	2	29.50	3.02
179	Квартира	16	1	72.30	3	35.20	3.02
180	Квартира	2	2	23.10	1	15.60	2.72
181	Квартира	2	2	32.90	1	13.40	2.72
182	Квартира	2	2	84.00	3	46.20	2.72
183	Квартира	2	2	43.80	1	12.70	2.72
184	Квартира	2	2	41.30	1	12.80	2.72
185	Квартира	2	2	41.30	1	12.80	2.72
186	Квартира	2	2	64.60	2	27.20	2.72
187	Квартира	2	2	61.50	2	29.40	2.72
188	Квартира	2	2	34.50	1	15.10	2.72
189	Квартира	2	2	32.90	1	13.40	2.72
190	Квартира	2	2	23.10	1	15.60	2.72
191	Квартира	3	2	22.80	1	15.60	2.72
192	Квартира	3	2	32.50	1	13.40	2.72
193	Квартира	3	2	80.40	3	43.00	2.72
194	Квартира	3	2	39.30	1	12.70	2.72
195	Квартира	3	2	37.20	1	12.80	2.72
196	Квартира	3	2	37.20	1	12.80	2.72
197	Квартира	3	2	56.60	2	23.50	2.72
198	Квартира	3	2	57.90	2	26.30	2.72
199	Квартира	3	2	34.10	1	15.10	2.72
200	Квартира	3	2	32.50	1	13.40	2.72
201	Квартира	3	2	22.80	1	15.60	2.72
202	Квартира	4	2	22.80	1	15.60	2.72
203	Квартира	4	2	32.50	1	13.40	2.72
204	Квартира	4	2	80.40	3	43.00	2.72
205	Квартира	4	2	39.30	1	12.70	2.72
206	Квартира	4	2	37.20	1	12.80	2.72

207	Квартира	4	2	37.20	1	12.80	2.72
208	Квартира	4	2	56.60	2	23.50	2.72
209	Квартира	4	2	57.90	2	26.30	2.72
210	Квартира	4	2	34.10	1	15.10	2.72
211	Квартира	4	2	32.50	1	13.40	2.72
212	Квартира	4	2	22.80	1	15.60	2.72
213	Квартира	5	2	22.80	1	15.60	2.72
214	Квартира	5	2	32.50	1	13.40	2.72
215	Квартира	5	2	80.40	3	43.00	2.72
216	Квартира	5	2	39.30	1	12.70	2.72
217	Квартира	5	2	37.20	1	12.80	2.72
218	Квартира	5	2	37.20	1	12.80	2.72
219	Квартира	5	2	56.60	2	23.50	2.72
220	Квартира	5	2	57.90	2	26.30	2.72
221	Квартира	5	2	34.10	1	15.10	2.72
222	Квартира	5	2	32.50	1	13.40	2.72
223	Квартира	5	2	22.80	1	15.60	2.72
224	Квартира	6	2	22.80	1	15.60	2.72
225	Квартира	6	2	32.50	1	13.40	2.72
226	Квартира	6	2	80.40	3	43.00	2.72
227	Квартира	6	2	39.30	1	12.70	2.72
228	Квартира	6	2	37.20	1	12.80	2.72
229	Квартира	6	2	37.20	1	12.80	2.72
230	Квартира	6	2	56.60	2	23.50	2.72
231	Квартира	6	2	57.90	2	26.30	2.72
232	Квартира	6	2	34.10	1	15.10	2.72
233	Квартира	6	2	32.50	1	13.40	2.72
234	Квартира	6	2	22.80	1	15.60	2.72
235	Квартира	7	2	22.80	1	15.60	2.72
236	Квартира	7	2	32.50	1	13.40	2.72

237	Квартира	7	2	80.40	3	43.00	2.72
238	Квартира	7	2	39.30	1	12.70	2.72
239	Квартира	7	2	37.20	1	12.80	2.72
240	Квартира	7	2	37.20	1	12.80	2.72
241	Квартира	7	2	56.60	2	23.50	2.72
242	Квартира	7	2	57.90	2	26.30	2.72
243	Квартира	7	2	34.10	1	15.10	2.72
244	Квартира	7	2	32.50	1	13.40	2.72
245	Квартира	7	2	22.80	1	15.60	2.72
246	Квартира	8	2	22.80	1	15.60	2.72
247	Квартира	8	2	32.50	1	13.40	2.72
248	Квартира	8	2	80.40	3	43.00	2.72
249	Квартира	8	2	39.30	1	12.70	2.72
250	Квартира	8	2	37.20	1	12.80	2.72
251	Квартира	8	2	37.20	1	12.80	2.72
252	Квартира	8	2	56.60	2	23.50	2.72
253	Квартира	8	2	57.90	2	26.30	2.72
254	Квартира	8	2	34.10	1	15.10	2.72
255	Квартира	8	2	32.50	1	13.40	2.72
256	Квартира	8	2	22.80	1	15.60	2.72
257	Квартира	9	2	22.80	1	15.60	2.72
258	Квартира	9	2	32.50	1	13.40	2.72
259	Квартира	9	2	80.40	3	43.00	2.72
260	Квартира	9	2	39.30	1	12.70	2.72
261	Квартира	9	2	37.20	1	12.80	2.72
262	Квартира	9	2	37.20	1	12.80	2.72
263	Квартира	9	2	56.60	2	23.50	2.72
264	Квартира	9	2	57.90	2	26.30	2.72
265	Квартира	9	2	34.10	1	15.10	2.72
266	Квартира	9	2	32.50	1	13.40	2.72

267	Квартира	9	2	22.80	1	15.60	2.72
268	Квартира	10	2	22.60	1	15.50	2.72
269	Квартира	10	2	32.30	1	13.40	2.72
270	Квартира	10	2	80.10	3	43.00	2.72
271	Квартира	10	2	39.00	1	12.70	2.72
272	Квартира	10	2	37.00	1	12.80	2.72
273	Квартира	10	2	37.00	1	12.80	2.72
274	Квартира	10	2	56.50	2	23.50	2.72
275	Квартира	10	2	57.60	2	26.30	2.72
276	Квартира	10	2	33.90	1	15.10	2.72
277	Квартира	10	2	32.30	1	13.40	2.72
278	Квартира	10	2	22.60	1	15.50	2.72
279	Квартира	11	2	22.60	1	15.50	2.72
280	Квартира	11	2	32.30	1	13.40	2.72
281	Квартира	11	2	80.10	3	43.00	2.72
282	Квартира	11	2	39.00	1	12.70	2.72
283	Квартира	11	2	37.00	1	12.80	2.72
284	Квартира	11	2	37.00	1	12.80	2.72
285	Квартира	11	2	56.50	2	23.50	2.72
286	Квартира	11	2	57.60	2	26.30	2.72
287	Квартира	11	2	33.90	1	15.10	2.72
288	Квартира	11	2	32.30	1	13.40	2.72
289	Квартира	11	2	22.60	1	15.50	2.72
290	Квартира	12	2	22.60	1	15.50	2.72
291	Квартира	12	2	32.30	1	13.40	2.72
292	Квартира	12	2	80.10	3	43.00	2.72
293	Квартира	12	2	39.00	1	12.70	2.72
294	Квартира	12	2	37.00	1	12.80	2.72
295	Квартира	12	2	37.00	1	12.80	2.72
296	Квартира	12	2	56.50	2	23.50	2.72

297	Квартира	12	2	57.60	2	26.30	2.72
298	Квартира	12	2	33.90	1	15.10	2.72
299	Квартира	12	2	32.30	1	13.40	2.72
300	Квартира	12	2	22.60	1	15.50	2.72
301	Квартира	13	2	22.60	1	15.50	2.72
302	Квартира	13	2	32.30	1	13.40	2.72
303	Квартира	13	2	80.10	3	43.00	2.72
304	Квартира	13	2	39.00	1	12.70	2.72
305	Квартира	13	2	37.00	1	12.80	2.72
306	Квартира	13	2	37.00	1	12.80	2.72
307	Квартира	13	2	56.50	2	23.50	2.72
308	Квартира	13	2	57.60	2	26.30	2.72
309	Квартира	13	2	33.90	1	15.10	2.72
310	Квартира	13	2	32.30	1	13.40	2.72
311	Квартира	13	2	22.60	1	15.50	2.72
312	Квартира	14	2	22.60	1	15.50	2.72
313	Квартира	14	2	32.30	1	13.40	2.72
314	Квартира	14	2	80.10	3	43.00	2.72
315	Квартира	14	2	39.00	1	12.70	2.72
316	Квартира	14	2	37.00	1	12.80	2.72
317	Квартира	14	2	37.00	1	12.80	2.72
318	Квартира	14	2	56.50	2	23.50	2.72
319	Квартира	14	2	57.60	2	26.30	2.72
320	Квартира	14	2	33.90	1	15.10	2.72
321	Квартира	14	2	32.30	1	13.40	2.72
322	Квартира	14	2	22.60	1	15.50	2.72
323	Квартира	15	2	22.60	1	15.50	3.02
324	Квартира	15	2	32.30	1	13.40	3.02
325	Квартира	15	2	80.10	3	43.00	3.02
326	Квартира	15	2	39.00	1	12.70	3.02

327	Квартира	15	2	37.00	1	12.80	3.02
328	Квартира	15	2	37.00	1	12.80	3.02
329	Квартира	15	2	56.50	2	23.50	3.02
330	Квартира	15	2	57.60	2	26.30	3.02
331	Квартира	15	2	33.90	1	15.10	3.02
332	Квартира	15	2	32.30	1	13.40	3.02
333	Квартира	15	2	22.60	1	15.50	3.02
334	Квартира	16	2	22.60	1	15.50	3.02
335	Квартира	16	2	32.90	1	14.00	3.02
336	Квартира	16	2	80.60	1	43.50	3.02
337	Квартира	16	2	39.60	1	13.30	3.02
338	Квартира	16	2	37.70	1	13.50	3.02
339	Квартира	16	2	37.70	1	13.50	3.02
340	Квартира	16	2	57.20	2	24.20	3.02
341	Квартира	16	2	58.20	2	26.90	3.02
342	Квартира	16	2	34.50	1	15.70	3.02
343	Квартира	16	2	32.90	1	14.00	3.02
344	Квартира	16	2	22.60	1	15.50	3.02
345	Квартира	2	3	20.60	1	13.70	2.72
346	Квартира	2	3	35.30	1	15.30	2.72
347	Квартира	2	3	16.40	1	10.90	2.72
348	Квартира	2	3	78.20	3	45.60	2.72
349	Квартира	2	3	58.30	2	25.50	2.72
350	Квартира	2	3	37.50	1	13.20	2.72
351	Квартира	2	3	56.90	2	25.70	2.72
352	Квартира	2	3	37.90	1	15.60	2.72
353	Квартира	2	3	52.20	2	32.30	2.72
354	Квартира	2	3	48.20	2	28.00	2.72
355	Квартира	2	3	35.30	1	15.30	2.72
356	Квартира	2	3	20.60	1	13.70	2.72

357	Квартира	3	3	20.30	1	13.70	2.72
358	Квартира	3	3	34.90	1	15.10	2.72
359	Квартира	3	3	16.00	1	10.90	2.72
360	Квартира	3	3	77.70	3	45.60	2.72
361	Квартира	3	3	54.30	2	25.50	2.72
362	Квартира	3	3	30.40	1	9.70	2.72
363	Квартира	3	3	49.80	2	22.20	2.72
364	Квартира	3	3	34.00	1	12.20	2.72
365	Квартира	3	3	47.90	2	28.50	2.72
366	Квартира	3	3	47.80	2	28.00	2.72
367	Квартира	3	3	34.90	1	15.10	2.72
368	Квартира	3	3	20.30	1	13.70	2.72
369	Квартира	4	3	20.30	1	13.70	2.72
370	Квартира	4	3	34.90	1	15.10	2.72
371	Квартира	4	3	16.00	1	10.90	2.72
372	Квартира	4	3	77.70	3	45.60	2.72
373	Квартира	4	3	54.30	2	25.50	2.72
374	Квартира	4	3	30.40	1	9.70	2.72
375	Квартира	4	3	49.80	2	22.20	2.72
376	Квартира	4	3	34.00	1	12.20	2.72
377	Квартира	4	3	47.90	2	28.50	2.72
378	Квартира	4	3	47.80	2	28.00	2.72
379	Квартира	4	3	34.90	1	15.10	2.72
380	Квартира	4	3	20.30	1	13.70	2.72
381	Квартира	5	3	20.30	1	13.70	2.72
382	Квартира	5	3	34.90	1	15.10	2.72
383	Квартира	5	3	16.00	1	10.90	2.72
384	Квартира	5	3	77.70	3	45.60	2.72
385	Квартира	5	3	54.30	2	25.50	2.72
386	Квартира	5	3	30.40	1	9.70	2.72

387	Квартира	5	3	49.80	2	22.20	2.72
388	Квартира	5	3	34.00	1	12.20	2.72
389	Квартира	5	3	47.90	2	28.50	2.72
390	Квартира	5	3	47.80	2	28.00	2.72
391	Квартира	5	3	34.90	1	15.10	2.72
392	Квартира	5	3	20.30	1	13.70	2.72
393	Квартира	6	3	20.30	1	13.70	2.72
394	Квартира	6	3	34.90	1	15.10	2.72
395	Квартира	6	3	16.00	1	10.90	2.72
396	Квартира	6	3	77.70	3	45.60	2.72
397	Квартира	6	3	54.30	2	25.50	2.72
398	Квартира	6	3	30.40	1	9.70	2.72
399	Квартира	6	3	49.80	2	22.20	2.72
400	Квартира	6	3	34.00	1	12.20	2.72
401	Квартира	6	3	47.90	2	28.50	2.72
402	Квартира	6	3	47.80	2	28.00	2.72
403	Квартира	6	3	34.90	1	15.10	2.72
404	Квартира	6	3	20.30	1	13.70	2.72
405	Квартира	7	3	20.30	1	13.70	2.72
406	Квартира	7	3	34.90	1	15.10	2.72
407	Квартира	7	3	16.00	1	10.90	2.72
408	Квартира	7	3	77.70	3	45.60	2.72
409	Квартира	7	3	54.30	2	25.50	2.72
410	Квартира	7	3	30.40	1	9.70	2.72
411	Квартира	7	3	49.80	2	22.20	2.72
412	Квартира	7	3	34.00	1	12.20	2.72
413	Квартира	7	3	47.90	2	28.50	2.72
414	Квартира	7	3	47.80	2	28.00	2.72
415	Квартира	7	3	34.90	1	15.10	2.72
416	Квартира	7	3	20.30	1	13.70	2.72

417	Квартира	8	3	20.30	1	13.70	2.72
418	Квартира	8	3	34.90	1	15.10	2.72
419	Квартира	8	3	16.00	1	10.90	2.72
420	Квартира	8	3	77.70	3	45.60	2.72
421	Квартира	8	3	54.30	2	25.50	2.72
422	Квартира	8	3	30.40	1	9.70	2.72
423	Квартира	8	3	49.80	2	22.20	2.72
424	Квартира	8	3	34.00	1	12.20	2.72
425	Квартира	8	3	47.90	2	28.50	2.72
426	Квартира	8	3	47.80	2	28.00	2.72
427	Квартира	8	3	34.90	1	15.10	2.72
428	Квартира	8	3	20.30	1	13.70	2.72
429	Квартира	9	3	20.30	1	13.70	2.72
430	Квартира	9	3	34.90	1	15.10	2.72
431	Квартира	9	3	16.00	1	10.90	2.72
432	Квартира	9	3	77.70	3	45.60	2.72
433	Квартира	9	3	54.30	2	25.50	2.72
434	Квартира	9	3	30.40	1	9.70	2.72
435	Квартира	9	3	49.80	2	22.20	2.72
436	Квартира	9	3	34.00	1	12.20	2.72
437	Квартира	9	3	47.90	2	28.50	2.72
438	Квартира	9	3	47.80	2	28.00	2.72
439	Квартира	9	3	34.90	1	15.10	2.72
440	Квартира	9	3	20.30	1	13.70	2.72
441	Квартира	10	3	20.10	1	13.60	2.72
442	Квартира	10	3	34.70	1	15.10	2.72
443	Квартира	10	3	15.80	1	10.80	2.72
444	Квартира	10	3	77.40	3	45.60	2.72
445	Квартира	10	3	54.10	2	25.50	2.72
446	Квартира	10	3	30.20	1	9.70	2.72

447	Квартира	10	3	49.60	2	22.20	2.72
448	Квартира	10	3	33.80	1	12.20	2.72
449	Квартира	10	3	47.70	2	28.50	2.72
450	Квартира	10	3	47.60	2	28.00	2.72
451	Квартира	10	3	34.70	1	15.10	2.72
452	Квартира	10	3	20.10	1	13.60	2.72
453	Квартира	11	3	20.10	1	13.60	2.72
454	Квартира	11	3	34.70	1	15.10	2.72
455	Квартира	11	3	15.80	1	10.80	2.72
456	Квартира	11	3	77.40	3	45.60	2.72
457	Квартира	11	3	54.10	2	25.50	2.72
458	Квартира	11	3	30.20	1	9.70	2.72
459	Квартира	11	3	49.60	2	22.20	2.72
460	Квартира	11	3	33.80	1	12.20	2.72
461	Квартира	11	3	47.70	2	28.50	2.72
462	Квартира	11	3	47.60	2	28.00	2.72
463	Квартира	11	3	34.70	1	15.10	2.72
464	Квартира	11	3	20.10	1	13.60	2.72
465	Квартира	12	3	20.10	1	13.60	2.72
466	Квартира	12	3	34.70	1	15.10	2.72
467	Квартира	12	3	15.80	1	10.80	2.72
468	Квартира	12	3	77.40	3	45.60	2.72
469	Квартира	12	3	54.10	2	25.50	2.72
470	Квартира	12	3	30.20	1	9.70	2.72
471	Квартира	12	3	49.60	2	22.20	2.72
472	Квартира	12	3	33.80	1	12.20	2.72
473	Квартира	12	3	47.70	2	28.50	2.72
474	Квартира	12	3	47.60	2	28.00	2.72
475	Квартира	12	3	34.70	1	15.10	2.72
476	Квартира	12	3	20.10	1	13.60	2.72

477	Квартира	13	3	20.10	1	13.60	2.72
478	Квартира	13	3	34.70	1	15.10	2.72
479	Квартира	13	3	15.80	1	10.80	2.72
480	Квартира	13	3	77.40	3	45.60	2.72
481	Квартира	13	3	54.10	2	25.50	2.72
482	Квартира	13	3	30.20	1	9.70	2.72
483	Квартира	13	3	49.60	2	22.20	2.72
484	Квартира	13	3	33.80	1	12.20	2.72
485	Квартира	13	3	47.70	2	28.50	2.72
486	Квартира	13	3	47.60	2	28.00	2.72
487	Квартира	13	3	34.70	1	15.10	2.72
488	Квартира	13	3	20.10	1	13.60	2.72
489	Квартира	14	3	20.10	1	13.60	2.72
490	Квартира	14	3	34.70	1	15.10	2.72
491	Квартира	14	3	15.80	1	10.80	2.72
492	Квартира	14	3	77.40	3	45.60	2.72
493	Квартира	14	3	54.10	2	25.50	2.72
494	Квартира	14	3	30.20	1	9.70	2.72
495	Квартира	14	3	49.60	2	22.20	2.72
496	Квартира	14	3	33.80	1	12.20	2.72
497	Квартира	14	3	47.70	2	28.50	2.72
498	Квартира	14	3	47.60	2	28.00	2.72
499	Квартира	14	3	34.70	1	15.10	2.72
500	Квартира	14	3	20.10	1	13.60	2.72
501	Квартира	15	3	20.10	1	13.60	3.02
502	Квартира	15	3	34.70	1	15.10	3.02
503	Квартира	15	3	15.80	1	10.80	3.02
504	Квартира	15	3	77.40	3	45.60	3.02
505	Квартира	15	3	54.10	2	25.50	3.02
506	Квартира	15	3	30.20	1	9.70	3.02

507	Квартира	15	3	49.60	2	22.20	3.02
508	Квартира	15	3	33.80	1	12.20	3.02
509	Квартира	15	3	47.70	2	28.50	3.02
510	Квартира	15	3	47.60	2	28.00	3.02
511	Квартира	15	3	34.70	1	15.10	3.02
512	Квартира	15	3	20.10	1	13.60	3.02
513	Квартира	16	3	20.10	1	13.60	3.02
514	Квартира	16	3	35.30	1	15.10	3.02
515	Квартира	16	3	15.80	1	10.80	3.02
516	Квартира	16	3	78.60	3	46.80	3.02
517	Квартира	16	3	55.30	2	26.70	3.02
518	Квартира	16	3	30.20	1	9.70	3.02
519	Квартира	16	3	50.20	2	22.80	3.02
520	Квартира	16	3	34.40	1	12.20	3.02
521	Квартира	16	3	49.10	2	29.30	3.02
522	Квартира	16	3	49.10	2	29.50	3.02
523	Квартира	16	3	35.30	1	15.10	3.02
524	Квартира	16	3	20.10	1	13.60	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
2	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00
3	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00

4	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.00
5	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое помещение	3.10	3.00
6	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое помещение	3.20	3.00
7	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00
8	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Нежилое помещение	2.80	3.00
9	Нежилое помещение	-1	1	2.50	Нежилое помещение	2.50	3.00
10	Нежилое помещение	-1	1	2.40	Нежилое помещение	2.40	3.00
11	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое помещение	2.60	3.00
12	Нежилое помещение	-1	1	8.70	Нежилое помещение	8.70	3.00
13	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
14	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое помещение	3.10	3.00
15	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Нежилое помещение	2.90	3.00
16	Нежилое помещение	-1	1	2.70	Нежилое помещение	2.70	3.00
17	Нежилое помещение	-1	1	2.70	Нежилое помещение	2.70	3.00
18	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.00
19	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое помещение	4.40	3.00

20	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое помещение	5.00	3.00
21	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
22	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
23	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
24	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
25	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое помещение	3.00	3.00
26	Нежилое помещение	-1	1	2.00	Нежилое помещение	2.00	3.00
27	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое помещение	5.10	3.00
28	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
29	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
30	Нежилое помещение	-1	1	2.40	Нежилое помещение	2.40	3.00
31	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
32	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое помещение	6.60	3.00
33	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое помещение	3.00	3.00
34	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое помещение	3.20	3.00
35	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое помещение	6.50	3.00

36	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое помещение	5.00	3.00
37	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
38	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
39	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое помещение	5.10	3.00
40	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
41	Нежилое помещение	-1	1	2.40	Нежилое помещение	2.40	3.00
42	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое помещение	5.10	3.00
43	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое помещение	4.90	3.00
44	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00
45	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.00
46	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.00
47	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
48	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое помещение	5.30	3.00
49	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
50	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00
51	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое помещение	5.30	3.00

52	Нежилое помещение	-1	1	7.50	Нежилое помещение	7.50	3.00
53	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое помещение	6.50	3.00
54	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое помещение	6.60	3.00
55	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое помещение	6.20	3.00
56	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое помещение	6.10	3.00
57	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Нежилое помещение	7.10	3.00
58	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое помещение	4.30	3.00
59	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое помещение	5.40	3.00
60	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое помещение	7.60	3.00
61	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое помещение	5.50	3.00
62	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое помещение	7.70	3.00
63	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое помещение	5.30	3.00
64	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое помещение	5.20	3.00
65	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00
66	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое помещение	4.30	3.00
67	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00

68	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое помещение	5.40	3.00
69	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.00
70	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00
71	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00
72	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое помещение	5.00	3.00
73	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое помещение	6.70	3.00
74	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
75	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
76	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
77	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое помещение	3.10	3.00
78	Нежилое помещение	-1	1	2.40	Нежилое помещение	2.40	3.00
79	Нежилое помещение	-1	1	2.50	Нежилое помещение	2.50	3.00
80	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое помещение	2.60	3.00
81	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое помещение	5.30	3.00
82	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое помещение	5.30	3.00
83	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое помещение	5.00	3.00

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	530.80	Офисное	530.80	3.82
6,6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	171.10	Офисное, санузел	171.10	3.82
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	145.30	Офисное, санузел	145.30	3.82
8,8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	175.30	Офисное, санузел	175.30	3.82
84	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Нежилое помещение	7.60	3.00
85	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое помещение	2.70	3.00
86	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое помещение	4.30	3.00
87	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое помещение	3.20	3.00
88	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
89	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое помещение	4.40	3.00
90	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое помещение	5.10	3.00
91	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
92	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
93	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.00
94	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое помещение	4.30	3.00
95	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.00

96	Нежилое помещение	-1	2	7.00	Нежилое помещение	7.00	3.00
97	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое помещение	7.40	3.00
98	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
99	Нежилое помещение	-1	2	2.50	Нежилое помещение	2.50	3.00
100	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое помещение	5.10	3.00
101	Нежилое помещение	-1	2	7.00	Нежилое помещение	7.00	3.00
102	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
103	Нежилое помещение	-1	2	8.20	Нежилое помещение	8.20	3.00
104	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Нежилое помещение	5.90	3.00
105	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
106	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
107	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое помещение	3.00	3.00
108	Нежилое помещение	-1	2	8.10	Нежилое помещение	8.10	3.00
109	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00
110	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое помещение	6.10	3.00
111	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00

112	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
113	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
114	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
115	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое помещение	6.10	3.00
116	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00
117	Нежилое помещение	-1	2	8.10	Нежилое помещение	8.10	3.00
118	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое помещение	3.00	3.00
119	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
120	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Нежилое помещение	5.90	3.00
121	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Нежилое помещение	5.90	3.00
122	Нежилое помещение	-1	2	8.20	Нежилое помещение	8.20	3.00
123	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
124	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
125	Нежилое помещение	-1	2	8.20	Нежилое помещение	8.20	3.00
126	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое помещение	4.40	3.00
127	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое помещение	6.40	3.00

128	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое помещение	3.00	3.00
129	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое помещение	4.10	3.00
130	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
131	Нежилое помещение	-1	2	7.10	Нежилое помещение	7.10	3.00
132	Нежилое помещение	-1	2	7.00	Нежилое помещение	7.00	3.00
133	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00
134	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое помещение	2.40	3.00
135	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00
136	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое помещение	5.50	3.00
137	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
138	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
139	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00
140	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Нежилое помещение	5.90	3.00
141	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое помещение	4.60	3.00
142	Нежилое помещение	-1	2	2.80	Нежилое помещение	2.80	3.00
143	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое помещение	2.70	3.00

144	Нежилое помещение	-1	2	2.20	Нежилое помещение	2.20	3.00
145	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое помещение	2.40	3.00
146	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
147	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое помещение	4.40	3.00
148	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.00
149	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое помещение	3.10	3.00
150	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое помещение	5.10	3.00
151	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое помещение	3.20	3.00
152	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.90	Офисное, санузел	76.90	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.80	Офисное, санузел	57.80	3.82
11, 11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	68.40	Офисное, санузел	68.40	3.82
12, 12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	123.40	Офисное, санузел	123.40	3.82
13, 13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	183.00	Офисное, санузел	183.00	3.82
14, 14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.90	Офисное, санузел	85.90	3.82
15, 15/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.20	Офисное, санузел	76.20	3.82

16, 16/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.60	Офисное, санузел	47.60	3.82
17, 17/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.70	Офисное, санузел	61.70	3.82
153	Нежилое помещение	1	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.82
154	Нежилое помещение	2	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
155	Нежилое помещение	3	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
156	Нежилое помещение	4	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
157	Нежилое помещение	5	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
158	Нежилое помещение	6	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
159	Нежилое помещение	7	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
160	Нежилое помещение	8	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
161	Нежилое помещение	9	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
162	Нежилое помещение	10	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
163	Нежилое помещение	11	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
164	Нежилое помещение	12	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
165	Нежилое помещение	13	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
166	Нежилое помещение	14	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72

167	Нежилое помещение	15	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.02
168	Нежилое помещение	16	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.02
169	Нежилое помещение	-1	3	7.60	Нежилое помещение	7.60	3.00
170	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое помещение	5.00	3.00
171	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое помещение	4.10	3.00
172	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Нежилое помещение	6.00	3.00
173	Нежилое помещение	-1	3	28.40	Нежилое помещение	28.40	3.00
178	Нежилое помещение	-1	3	2.60	Нежилое помещение	2.60	3.00
179	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
180	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
186	Нежилое помещение	-1	3	35.20	Нежилое помещение	35.20	3.00
195	Нежилое помещение	-1	3	43.30	Нежилое помещение	43.30	3.00
196	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое помещение	4.40	3.00
198	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00
199	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.00
200	Нежилое помещение	-1	3	28.00	Нежилое помещение	28.00	3.00

203	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
204	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
205	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
206	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
207	Нежилое помещение	-1	3	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.00
208	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое помещение	6.50	3.00
209	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Нежилое помещение	3.10	3.00
210	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое помещение	5.50	3.00
211	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
212	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
213	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
214	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
215	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
216	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое помещение	5.50	3.00
217	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое помещение	6.30	3.00
218	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.00

219	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
220	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00
221	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
222	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое помещение	6.30	3.00
227	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое помещение	5.60	3.00
228	Нежилое помещение	-1	3	7.00	Нежилое помещение	7.00	3.00
229	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Нежилое помещение	6.00	3.00
230	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое помещение	4.60	3.00
231	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое помещение	6.50	3.00
232	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое помещение	6.50	3.00
233	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое помещение	4.60	3.00
234	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Нежилое помещение	6.00	3.00
235	Нежилое помещение	-1	3	7.00	Нежилое помещение	7.00	3.00
236	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое помещение	5.60	3.00
237	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое помещение	4.30	3.00
238	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00

239	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
240	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
241	Нежилое помещение	-1	3	2.60	Нежилое помещение	2.60	3.00
242	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Нежилое помещение	6.00	3.00
243	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
244	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
245	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Нежилое помещение	6.00	3.00
246	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
247	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
248	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
249	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
18, 18/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.60	Офисное, санузел	63.60	3.82
19, 19/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	55.80	Офисное, санузел	55.80	3.82
20, 20/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.50	Офисное, санузел	68.50	3.82
21, 21/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	79.40	Офисное, санузел	79.40	3.82
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	576.40	Офисное	576.40	3.82

250	Нежилое помещение	2	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
251	Нежилое помещение	3	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
252	Нежилое помещение	4	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
253	Нежилое помещение	5	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
254	Нежилое помещение	6	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
255	Нежилое помещение	7	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
256	Нежилое помещение	8	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
257	Нежилое помещение	9	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
258	Нежилое помещение	10	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
259	Нежилое помещение	11	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
260	Нежилое помещение	12	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
261	Нежилое помещение	13	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
262	Нежилое помещение	14	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
263	Нежилое помещение	15	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.02
264	Нежилое помещение	16	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лифтовый холл	1 подъезд подвал	общественное	8.1
2	коридор	1 подъезд подвал	общественное	184.9
3	электрощитовая	1 подъезд подвал	техническое	15.6
4	тамбур	1 подъезд 1 этаж	общественное	5
5	холл	1 подъезд 1 этаж	общественное	18.9
6	лифтовый холл	1 подъезд 1 этаж	общественное	8.1
7	лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	общественное	13.4
8	лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	общественное	10.6
9	лифтовый холл	1 подъезд 2 этаж	общественное	8.1
10	коридор	1 подъезд 2 этаж	общественное	46.4
11	коридор	1 подъезд 2 этаж	общественное	10.7
12	лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	общественное	13.4
13	переходной балкон	1 подъезд 2 этаж	общественное	5.2
14	лифтовый холл	1 подъезд 3 этаж	общественное	8.1
15	коридор	1 подъезд 3 этаж	общественное	46.4
16	коридор	1 подъезд 3 этаж	общественное	10.7
17	лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	общественное	13.4
18	переходной балкон	1 подъезд 3 этаж	общественное	5.2
19	лифтовый холл	1 подъезд 4 этаж	общественное	8.1
20	коридор	1 подъезд 4 этаж	общественное	46.4
21	коридор	1 подъезд 4 этаж	общественное	10.7
22	лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	общественное	13.4
23	переходной балкон	1 подъезд 4 этаж	общественное	5.2
24	лифтовый холл	1 подъезд 5 этаж	общественное	8.1
25	коридор	1 подъезд 5 этаж	общественное	46.4

26	коридор	1 подъезд 5 этаж	общественное	10.7
27	лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	общественное	13.4
28	переходной балкон	1 подъезд 5 этаж	общественное	5.2
29	лифтовый холл	1 подъезд 6 этаж	общественное	8.1
30	коридор	1 подъезд 6 этаж	общественное	46.4
31	коридор	1 подъезд 6 этаж	общественное	10.7
32	лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	общественное	13.4
33	переходной балкон	1 подъезд 6 этаж	общественное	5.2
34	лифтовый холл	1 подъезд 7 этаж	общественное	8.1
35	коридор	1 подъезд 7 этаж	общественное	46.4
36	коридор	1 подъезд 7 этаж	общественное	10.7
37	лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	общественное	13.4
38	переходной балкон	1 подъезд 7 этаж	общественное	5.2
39	лифтовый холл	1 подъезд 8 этаж	общественное	8.1
40	коридор	1 подъезд 8 этаж	общественное	46.4
41	коридор	1 подъезд 8 этаж	общественное	10.7
42	лестничная клетка	1 подъезд 8 этаж	общественное	13.4
43	переходной балкон	1 подъезд 8 этаж	общественное	5.2
44	лифтовый холл	1 подъезд 9 этаж	общественное	8.1
45	коридор	1 подъезд 9 этаж	общественное	46.4
46	коридор	1 подъезд 9 этаж	общественное	10.7
47	лестничная клетка	1 подъезд 9 этаж	общественное	13.4
48	переходной балкон	1 подъезд 9 этаж	общественное	5.2
49	лифтовый холл	1 подъезд 10 этаж	общественное	8.1
50	коридор	1 подъезд 10 этаж	общественное	46.4
51	коридор	1 подъезд 10 этаж	общественное	10.7
52	лестничная клетка	1 подъезд 10 этаж	общественное	13.4
53	переходной балкон	1 подъезд 10 этаж	общественное	5.2
54	лифтовый холл	1 подъезд 11 этаж	общественное	8.1
55	коридор	1 подъезд 11 этаж	общественное	46.4

56	коридор	1 подъезд 11 этаж	общественное	10.7
57	лестничная клетка	1 подъезд 11 этаж	общественное	13.4
58	переходной балкон	1 подъезд 11 этаж	общественное	5.2
59	лифтовый холл	1 подъезд 12 этаж	общественное	8.1
60	коридор	1 подъезд 12 этаж	общественное	46.4
61	коридор	1 подъезд 12 этаж	общественное	10.7
62	лестничная клетка	1 подъезд 12 этаж	общественное	13.4
63	переходной балкон	1 подъезд 12 этаж	общественное	5.2
64	лифтовый холл	1 подъезд 13 этаж	общественное	8.1
65	коридор	1 подъезд 13 этаж	общественное	46.4
66	коридор	1 подъезд 13 этаж	общественное	10.7
67	лестничная клетка	1 подъезд 13 этаж	общественное	13.4
68	переходной балкон	1 подъезд 13 этаж	общественное	5.2
69	лифтовый холл	1 подъезд 14 этаж	общественное	8.1
70	коридор	1 подъезд 14 этаж	общественное	46.4
71	коридор	1 подъезд 14 этаж	общественное	10.7
72	лестничная клетка	1 подъезд 14 этаж	общественное	13.4
73	переходной балкон	1 подъезд 14 этаж	общественное	5.2
74	лифтовый холл	1 подъезд 15 этаж	общественное	8.1
75	коридор	1 подъезд 15 этаж	общественное	46.4
76	коридор	1 подъезд 15 этаж	общественное	10.7
77	лестничная клетка	1 подъезд 15 этаж	общественное	13.4
78	переходной балкон	1 подъезд 15 этаж	общественное	5.2
79	лифтовый холл	1 подъезд 16 этаж	общественное	8.1
80	коридор	1 подъезд 16 этаж	общественное	46.4
81	коридор	1 подъезд 16 этаж	общественное	10.7
82	лестничная клетка	1 подъезд 16 этаж	общественное	13.4
83	переходной балкон	1 подъезд 16 этаж	общественное	5.2
84	машинное помещение лифта	1 подъезд план кровли	техническое	16.7
85	лестничная клетка	1 подъезд план кровли	общественное	13.4

86	лифтовый холл	2 подъезд план подвала	общественное	8.3
87	коридор	2 подъезд план подвала	общественное	157.9
88	электрощитовая	2 подъезд план подвала	техническое	15.6
89	ИТП,ВНС	2 подъезд план подвала	техническое	41.6
90	тамбур	2 подъезд 1 этаж	общественное	4.2
91	холл	2 подъезд 1 этаж	общественное	17.4
92	лифтовый холл	2 подъезд 1 этаж	общественное	12.2
93	лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	общественное	13.4
94	лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	общественное	8.2
95	лифтовый холл	2 подъезд 2 этаж	общественное	12.2
96	коридор	2 подъезд 2 этаж	общественное	42.3
97	лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	общественное	13.4
98	переходной балкон	2 подъезд 2 этаж	общественное	7.9
99	лифтовый холл	2 подъезд 3 этаж	общественное	12.2
100	коридор	2 подъезд 3 этаж	общественное	42.3
101	лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	общественное	13.4
102	переходной балкон	2 подъезд 3 этаж	общественное	7.9
103	лифтовый холл	2 подъезд 4 этаж	общественное	12.2
104	коридор	2 подъезд 4 этаж	общественное	42.3
105	лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	общественное	13.4
106	переходной балкон	2 подъезд 4 этаж	общественное	7.9
107	лифтовый холл	2 подъезд 5 этаж	общественное	12.2
108	коридор	2 подъезд 5 этаж	общественное	42.3
109	лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	общественное	13.4
110	переходной балкон	2 подъезд 5 этаж	общественное	7.9
111	лифтовый холл	2 подъезд 6 этаж	общественное	12.2
112	коридор	2 подъезд 6 этаж	общественное	42.3
113	лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	общественное	13.4
114	переходной балкон	2 подъезд 6 этаж	общественное	7.9
115	лифтовый холл	2 подъезд 7 этаж	общественное	12.2

116	коридор	2 подъезд 7 этаж	общественное	42.3
117	лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	общественное	13.4
118	переходной балкон	2 подъезд 7 этаж	общественное	7.9
119	лифтовый холл	2 подъезд 8 этаж	общественное	12.2
120	коридор	2 подъезд 8 этаж	общественное	42.3
121	лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	общественное	13.4
122	переходной балкон	2 подъезд 8 этаж	общественное	7.9
123	лифтовый холл	2 подъезд 9 этаж	общественное	12.2
124	коридор	2 подъезд 9 этаж	общественное	42.3
125	лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	общественное	13.4
126	переходной балкон	2 подъезд 9 этаж	общественное	7.9
127	лифтовый холл	2 подъезд 10 этаж	общественное	12.2
128	коридор	2 подъезд 10 этаж	общественное	42.3
129	лестничная клетка	2 подъезд 10 этаж	общественное	13.4
130	переходной балкон	2 подъезд 10 этаж	общественное	7.9
131	лифтовый холл	2 подъезд 11 этаж	общественное	12.2
132	коридор	2 подъезд 11 этаж	общественное	42.3
133	лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж	общественное	13.4
134	переходной балкон	2 подъезд 11 этаж	общественное	7.9
135	лифтовый холл	2 подъезд 12 этаж	общественное	12.2
136	коридор	2 подъезд 12 этаж	общественное	42.3
137	лестничная клетка	2 подъезд 12 этаж	общественное	13.4
138	переходной балкон	2 подъезд 12 этаж	общественное	7.9
139	лифтовый холл	2 подъезд 13 этаж	общественное	12.2
140	коридор	2 подъезд 13 этаж	общественное	42.3
141	лестничная клетка	2 подъезд 13 этаж	общественное	13.4
142	переходной балкон	2 подъезд 13 этаж	общественное	7.9
143	лифтовый холл	2 подъезд 14 этаж	общественное	12.2
144	коридор	2 подъезд 14 этаж	общественное	42.3
145	лестничная клетка	2 подъезд 14 этаж	общественное	13.4

146	переходной балкон	2 подъезд 14 этаж	общественное	7.9
147	лифтовый холл	2 подъезд 15 этаж	общественное	12.2
148	коридор	2 подъезд 15 этаж	общественное	42.3
149	лестничная клетка	2 подъезд 15 этаж	общественное	13.4
150	переходной балкон	2 подъезд 15 этаж	общественное	7.9
151	лифтовый холл	2 подъезд 16 этаж	общественное	12.2
152	коридор	2 подъезд 16 этаж	общественное	42.3
153	лестничная клетка	2 подъезд 16 этаж	общественное	13.4
154	переходной балкон	2 подъезд 16 этаж	общественное	7.9
155	машинное помещение лифта	2 подъезд план кровли	техническое	25.1
156	лестничная клетка	2 подъезд план кровли	общественное	13.4
157	переходной балкон	2 подъезд план кровли	общественное	7.9
158	электрощитовая	3 подъезд план подвала	общественное	15.6
159	лифтовый холл	3 подъезд план подвала	общественное	8.3
160	коридор	3 подъезд план подвала	общественное	163.9
161	тамбур	3 подъезд план 1 этажа	общественное	4.9
162	холл	3 подъезд план 1 этажа	общественное	20.3
163	лифтовый холл	3 подъезд план 1 этажа	общественное	12.2
164	лестничная клетка	3 подъезд план 1 этажа	общественное	13.4
165	лестничная клетка	3 подъезд план 1 этажа	общественное	8.2
166	КУИ	3 подъезд план 1 этажа	техническое	3.7
167	лифтовый холл	3 подъезд план 2 этажа	общественное	12.2
168	коридор	3 подъезд план 2 этажа	общественное	52.3
169	лестничная клетка	3 подъезд план 2 этажа	общественное	13.4
170	переходной балкон	3 подъезд план 2 этажа	общественное	8.4
171	лифтовый холл	3 подъезд план 3 этажа	общественное	12.2
172	коридор	3 подъезд план 3 этажа	общественное	52.3
173	лестничная клетка	3 подъезд план 3 этажа	общественное	13.4
174	переходной балкон	3 подъезд план 3 этажа	общественное	8.4
175	лифтовый холл	3 подъезд план 4 этажа	общественное	12.2

176	коридор	3 подъезд план 4 этажа	общественное	52.3
177	лестничная клетка	3 подъезд план 4 этажа	общественное	13.4
178	переходной балкон	3 подъезд план 4 этажа	общественное	8.4
179	лифтовый холл	3 подъезд план 5 этажа	общественное	12.2
180	коридор	3 подъезд план 5 этажа	общественное	52.3
181	лестничная клетка	3 подъезд план 5 этажа	общественное	13.4
182	переходной балкон	3 подъезд план 5 этажа	общественное	8.4
183	лифтовый холл	3 подъезд план 6 этажа	общественное	12.2
184	коридор	3 подъезд план 6 этажа	общественное	52.3
185	лестничная клетка	3 подъезд план 6 этажа	общественное	13.4
186	переходной балкон	3 подъезд план 6 этажа	общественное	8.4
187	лифтовый холл	3 подъезд план 7 этажа	общественное	12.2
188	коридор	3 подъезд план 7 этажа	общественное	52.3
189	лестничная клетка	3 подъезд план 7 этажа	общественное	13.4
190	переходной балкон	3 подъезд план 7 этажа	общественное	8.4
191	лифтовый холл	3 подъезд план 8 этажа	общественное	12.2
192	коридор	3 подъезд план 8 этажа	общественное	52.3
193	лестничная клетка	3 подъезд план 8 этажа	общественное	13.4
194	переходной балкон	3 подъезд план 8 этажа	общественное	8.4
195	лифтовый холл	3 подъезд план 9 этажа	общественное	12.2
196	коридор	3 подъезд план 9 этажа	общественное	52.3
197	лестничная клетка	3 подъезд план 9 этажа	общественное	13.4
198	переходной балкон	3 подъезд план 9 этажа	общественное	8.4
199	лифтовый холл	3 подъезд план 10 этажа	общественное	12.2
200	коридор	3 подъезд план 10 этажа	общественное	52.3
201	лестничная клетка	3 подъезд план 10 этажа	общественное	13.4
202	переходной балкон	3 подъезд план 10 этажа	общественное	8.4
203	лифтовый холл	3 подъезд план 11 этажа	общественное	12.2
204	коридор	3 подъезд план 11 этажа	общественное	52.3
205	лестничная клетка	3 подъезд план 11 этажа	общественное	13.4

206	переходной балкон	3 подъезд план 11 этажа	общественное	8.4
207	лифтовый холл	3 подъезд план 12 этажа	общественное	12.2
208	коридор	3 подъезд план 12 этажа	общественное	52.3
209	лестничная клетка	3 подъезд план 12 этажа	общественное	13.4
210	переходной балкон	3 подъезд план 12 этажа	общественное	8.4
211	лифтовый холл	3 подъезд план 13 этажа	общественное	12.2
212	коридор	3 подъезд план 13 этажа	общественное	52.3
213	лестничная клетка	3 подъезд план 13 этажа	общественное	13.4
214	переходной балкон	3 подъезд план 13 этажа	общественное	8.4
215	лифтовый холл	3 подъезд план 14 этажа	общественное	12.2
216	коридор	3 подъезд план 14 этажа	общественное	52.3
217	лестничная клетка	3 подъезд план 14 этажа	общественное	13.4
218	переходной балкон	3 подъезд план 14 этажа	общественное	8.4
219	лифтовый холл	3 подъезд план 15 этажа	общественное	12.2
220	коридор	3 подъезд план 15 этажа	общественное	52.3
221	лестничная клетка	3 подъезд план 15 этажа	общественное	13.4
222	переходной балкон	3 подъезд план 15 этажа	общественное	8.4
223	лифтовый холл	3 подъезд план 16 этажа	общественное	12.2
224	коридор	3 подъезд план 16 этажа	общественное	52.3
225	лестничная клетка	3 подъезд план 16 этажа	общественное	13.4
226	переходной балкон	3 подъезд план 16 этажа	общественное	8.4
227	машинное помещение лифта	3 подъезд план кровли	техническое	25.1
228	лестничная клетка	3 подъезд план кровли	общественное	13.4
229	переходной балкон	3 подъезд план кровли	общественное	8.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
15	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
21	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
22	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
23	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
25	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
26	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
27	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
28	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
29	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

30	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
31	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
32	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
33	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
34	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
35	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
36	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
37	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
38	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
39	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
40	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
41	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
42	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
43	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
44	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
45	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
46	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
47	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
48	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
49	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
50	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
51	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
52	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
53	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
56	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
57	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
58	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
59	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

60	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
67	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
68	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
69	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
70	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
71	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
72	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
73	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
74	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
75	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
76	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
77	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
78	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
79	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
80	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
81	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
82	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
83	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
84	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
85	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
86	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
87	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
88	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
89	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

90	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
91	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
92	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
	Подвал, подъезд 2	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	Система пожарной сигнализации
	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	10 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	10 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	11 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	11 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	12 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	12 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	13 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	13 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	14 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	14 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	15 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	15 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
	Подвал, подъезд 3	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
	Подвал, подъезд 3	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
	Подвал, подъезд 3	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
	Подвал, подъезд 3	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
	Подвал, подъезд 3	Преобразователь избыточного давления	Отопление
	Подвал, подъезд 3	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
	Подвал, подъезд 3	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
	Подвал, подъезд 3	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	Система пожарной сигнализации
	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	9 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	9 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	10 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	10 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	11 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	11 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	12 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

	12 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	13 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	13 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	14 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	14 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	15 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	15 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	16 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	16 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт

	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 759 285 759,17 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:616**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810830000040706**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **979 582 719,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **979 582 719,00 руб.**

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **18.09.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **262**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **40**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 769,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 828,7 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 321 438 883 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **218 858 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 414-ВН от 22.06.2020 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. Планируется строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:630

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.07.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0204-20**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.09.2020**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043011-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-066722-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет" - четвертая очередь**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-5635-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.07.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **616/2020**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.07.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:616**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **11 515,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **31**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Карусель тип I – 5 шт; Карусель тип II – 5 шт; Горка-скат – 4 шт. Детские площадки находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 585м2. Предназначены для всего ЖК**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 5 шт; Уличный тренажер Т-64 – 5 шт; Уличный тренажер Т-115 – 5 шт. Футбольное поле – 1 шт; Стол для настольного тенниса – 5 шт. Площадки спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для занятия физкультурой 785м2. Предназначены для всего ЖК**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2. хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора- 52 м, контейнерная площадка для сбора ТБО 10м2 , количество пластиковых контейнеров – 3 шт. по 2,5 м3. Предназначены для всего ЖК**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 2916 м2. Предназначены для всего ЖК**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы, места для парковки транспорта инвалидов, выделено 10% мест от общего кол-ва. Предназначены для всего ЖК**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия для присоединения к электрическим сетям №032Ю-06-20 от 30.06.2020 г. выданные ООО "КЭСК", действуют до 30.06.2022г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отсутствуют**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **425-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 548 750 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **414-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 112 927,5 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 992 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **032Ю-06-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **840 911,4 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6855/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **123**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **123**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	проезд	1 подъезд, -1 этаж	общественное	1510.25
2	электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	техническое	21.20
3	ВНС	1 подъезд, -1 этаж	техническое	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **75 888 011 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:616**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810830000040706**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **68 847 458,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **68 847 458,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **19.09.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **172,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5 400 200 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 414-ВН от 22.06.2020 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. Планируется строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:630**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.09.2022	Раздел 1. ПЗ	Корректировка количества кладовок (Было 264,Стало 240)
2	16.09.2022	Раздел 2. ПЗУ	1 Произведён перерасчёт придомовых площадок и гостевых парковочных мест с учётом перерасчёта количества жителей. 2 Внесены изменения в схему благоустройства территории.

3	16.09.2022	Раздел 3. АР	1. В ТЭПы добавлены показатели вместимости многоквартирного жилого дома и архитектурной высоты здания. 2 Выполнен перерасчет вместимости многоквартирного жилого здания – из расчета 30 м2 от общей площади квартир (за исключением летних помещений) – 707 человек. 3 Изменен цвет кирпичной кладки верхних этажей с белого на темно-коричневый. 4 Добавлены кирпичные простенки на монолитных участках наружных стен на 15-16-м этажах; 5 Перенос ограждений по полукруглым балконам с остеклением в пол на фасаде здания; 6 Изменены типы входных дверей на 1-ом этаже (входы в лестничную клетку и подвал). Произведена замена витражной входной группы в холл здания на алюминиевую дверь; 7 Изменение ширины части дверных проемов в подсобные нежилые помещения в подвальных этажах жилого дома. Перепланировка части подсобных нежилых помещений в блок-секции А с сохранением соотношения площадей и изменением количества подсобных нежилых помещений. 8 Выполнена перепланировка коммерческий помещений 1-го этажа, с сохранением общих технико- экономических показателей. Литер С 1 Выполнена частичное изменение конфигурации парковки в плане; 2 Исключен тамбур в лестничных клетках; 3. Добавлено 2 ряда колонн по цифровым осям в связи с оптимизацией конструктивной схемы 4. Увеличена длина пандуса (изменен уклон до16,4%); 5 добавлен деформационный шов между осями 7-8.
4	16.09.2022	Раздел 4. КР	Литер 1 1 Изменено расположение ограждающих конструкций и перегородок в связи с частичной перепланировкой помещений в разделе АР. 2 Изменение ширины части дверных проемов в подсобные помещения в подвальных этажах жилых домов. 3 Оптимизирована конструктивная схема каркаса здания. Литер С 1 Изменено расположение ограждающих конструкций и перегородок в связи с частичной перепланировкой помещений и въезд-выездов подвала. 2 Оптимизирована конструктивная схема каркаса здания. 3 Добавлен деформационный шов м/у осями 7-8, добавлен ряд колонн. 4 Увеличена плита пандуса, добавлены монолитные стены и перекрытие над въездом.
5	16.09.2022	Раздел 5. 1 ЭМ	Литер 1, внесены изменения в связи с выполненной перепланировкой коммерческих помещений 1-го этажа, общие технико-экономических показатели были сохранены, изменены схемы распределительных панелей коммерческих помещений, общая нагрузка на коммерческие помещения в частности и на литер в целом не поменялась в связи с сохранением изначальных технико-экономических показателей; - Литер С, изменилось наименование объекта; - добавлен том «Внутриплощадочные сети электроснабжения».
6	16.09.2022	Раздел 5.2 ВК	
7	16.09.2022	Раздел 5.3 ВК	По ранее выполненной проектной документации получено положительное заключение негосударственной экспертизы. Корректировкой проектной документации в части раздела «Система водоснабжения» предусмотрено следующее: Литер 1. - Изменено наименования объекта. Литер С. - Изменено наименования объекта. Добавлены проектные решения по внутриплощадочным сетям водоснабжения
8	16.09.2022	Раздел 5.4 ОВ	Литер 1. - Добавлен план внутриплощадочных тепловых сетей. - Откорректированы трассировки систем отопления и вентиляции в соответствие с архитектурными планами. Литер С. - Откорректированы трассировки систем отопления и вентиляции в соответствие с архитектурными планами.

9	16.09.2022	Раздел 5.5 СС	Литер 1, решения раздела приведены в соответствие с архитектурными планами; - Литер С, решения раздела приведены в соответствие с архитектурными планами; - план сетей связи откорректирован в соответствие уточненным решениях раздела «Схема планировочной организации земельного участка».

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 104775910005596416589394081422422568639 5

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЁТ-4", Сирота Захар Григорьевич, Краснодар**

Действителен: с 10.12.2021 по 10.03.2023