

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Жилой дом №16 с инженерными сетями

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ФЛАГМАН
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ФЛАГМАН
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141200
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Пушкинский район
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкино
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ярославское, автодорога 36 км
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (499) 112-25-98

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@flagman-estate.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.flagman-estate.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Маркво
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: INGRAD
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7719515280
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047796309527
	2.1.3	Год регистрации: 2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Авдеев
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович

	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60,696 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-092-903 12
	3.4.7	ИНН: 772615405513
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Авдеев Роман Иванович является владельцем 100% акций БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD). БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD) является владельцем 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) и 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ЧЕНТЕ ТЕКНОЛОДЖИ ЛТД (CENTE TECHNOLOGY LTD). Компания с ограниченной ответственностью ЧЕНТЕ ТЕКНОЛОДЖИ ЛТД (CENTE TECHNOLOGY LTD) является владельцем 80% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал», а также владельцем 33,5026 % доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ». Компания с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) является владельцем 20% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал». ООО «МКБ Капитал» является владельцем 56, 5974% доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ». ООО «Концерн «РОССИУМ» является владельцем 67,3650% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД». ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% акций в уставном капитале АО «Инград». АО «Инград» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «Флагман».
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Судариков
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,189 %

	3.4.6	СНИЛС: 004-705-486 23
	3.4.7	ИНН: 500110654426
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Судариков Сергей Николаевич является владельцем 100% акций ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED). ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED) является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «Долгосрочные инвестиции». ООО «Долгосрочные инвестиции» является владельцем 99,995% доли в уставном капитале ООО «РЕГИОН Портфельные Инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм». ООО «РЕГИОН Портфельные Инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм» является владельцем 18,19% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД». ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% акций в уставном капитале АО «Инград». АО «Инград» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «Флагман».
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (122 886) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 840 578 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 911 982 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	7.2	Полное наименование поручителя: ИНГРАД
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702842787
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 05.04.2018
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей:
	9.2.20	Общая площадь объекта:
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Материал перекрытий:

	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоЗемСервис»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042135136
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМППРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Электростальгражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053031481
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0530-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Новое Пушкино, 9»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-10464-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-11/139
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.02.2053
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7716642273
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:0050418:3009
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 887 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На придомовой территории предусмотрено устройство дорог, подъездов, тротуаров с твердым покрытием и с возможностью проезда пожарных машин, устройство площадок и дорожек, вымощенных тротуарной плиткой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На придомовой территории предусматривается размещение открытых стоянок для временного хранения автомобилей общей вместимостью 77 м/мест Для постоянного хранения автомобилей жителей будет построен (по отдельному проекту) многоэтажный паркинг вместимостью 930 м/мест. До ввода паркинга в эксплуатацию размещение автомобилей жителей для постоянного хранения предусматривается на прилегающей территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории предусматривается размещение открытых площадок: для игр детей, с установкой детских игровых площадок; для занятия физкультурой, с установкой спортивного оборудования; для отдыха взрослого населения, с установкой скамеек и других малых архитектурных форм.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовой территории предусматривается установка контейнеров для организованного сбора твердых бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При благоустройстве территории планируется озеленение с посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных лиц предусмотрено: - наружная лестница дублируется пандусом и оборудуется поручнями; - отметка лифтового холла соответствует отметке пола входного тамбура; - ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения; - пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; -на открытых автостоянках выделены машиноместа для инвалидов (не менее 10% от общего числа машиномест).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 05.09.2016 г. на 2 года №16029/4 АО «РегионЭнергоСетьСтрой»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «АЛЬМА-МАТЕР»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714366613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: АМ/ТС-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «АЛЬМА-МАТЕР»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714366613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: АМ/ТС-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Пушкинский «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038057693
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Пушкинский «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038057693
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Флагман»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7719515280
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Ф/ЛК-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РегионЭнергоСетьСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038071730
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17145
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Индиком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 251

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 7		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	65	3
2	Жилое	2	1	53	2
3	Жилое	2	1	53,3	2
4	Жилое	2	1	43,8	2
5	Жилое	2	1	41,9	2
6	Жилое	2	1	26,3	1
7	Жилое	2	1	35,3	2
8	Жилое	3	1	65	3
9	Жилое	3	1	53	2
10	Жилое	3	1	53,3	2
11	Жилое	3	1	43,8	2
12	Жилое	3	1	41,9	2
13	Жилое	3	1	26,3	1
14	Жилое	3	1	35,3	2
15	Жилое	4	1	65	3
16	Жилое	4	1	53	2
17	Жилое	4	1	53,3	2
18	Жилое	4	1	43,8	2
19	Жилое	4	1	41,9	2
20	Жилое	4	1	26,3	1
21	Жилое	4	1	35,3	2
22	Жилое	5	1	65	3
23	Жилое	5	1	53	2
24	Жилое	5	1	53,3	2
25	Жилое	5	1	43,8	2
26	Жилое	5	1	41,9	2
27	Жилое	5	1	61,7	3
28	Жилое	6	1	65	3
29	Жилое	6	1	53	2
30	Жилое	6	1	53,3	2
31	Жилое	6	1	43,8	2

32	Жилое	6	1	41,9	2
33	Жилое	6	1	61,7	3
34	Жилое	7	1	65	3
35	Жилое	7	1	53	2
36	Жилое	7	1	53,3	2
37	Жилое	7	1	43,8	2
38	Жилое	7	1	41,9	2
39	Жилое	7	1	61,7	3
40	Жилое	8	1	65	3
41	Жилое	8	1	53	2
42	Жилое	8	1	53,3	2
43	Жилое	8	1	43,8	2
44	Жилое	8	1	41,9	2
45	Жилое	8	1	61,7	3
46	Жилое	9	1	65	3
47	Жилое	9	1	53	2
48	Жилое	9	1	53,3	2
49	Жилое	9	1	43,8	2
50	Жилое	9	1	41,9	2
51	Жилое	9	1	61,7	3
52	Жилое	10	1	65	3
53	Жилое	10	1	53	2
54	Жилое	10	1	53,3	2
55	Жилое	10	1	43,8	2
56	Жилое	10	1	41,9	2
57	Жилое	10	1	61,7	3
58	Жилое	11	1	65	3
59	Жилое	11	1	53	2
60	Жилое	11	1	53,3	2
61	Жилое	11	1	43,8	2
62	Жилое	11	1	41,9	2
63	Жилое	11	1	61,7	3
64	Жилое	12	1	65	3
65	Жилое	12	1	53	2
66	Жилое	12	1	53,3	2
67	Жилое	12	1	43,8	2
68	Жилое	12	1	41,9	2
69	Жилое	12	1	61,7	3
70	Жилое	13	1	65	3

71	Жилое	13	1	53	2
72	Жилое	13	1	53,3	2
73	Жилое	13	1	43,8	2
74	Жилое	13	1	41,9	2
75	Жилое	13	1	61,7	3
76	Жилое	14	1	65	3
77	Жилое	14	1	53	2
78	Жилое	14	1	53,3	2
79	Жилое	14	1	43,8	2
80	Жилое	14	1	41,9	2
81	Жилое	14	1	61,7	3
82	Жилое	2	2	33,5	1
83	Жилое	2	2	36,7	1
84	Жилое	2	2	53,6	2
85	Жилое	2	2	37,4	1
86	Жилое	2	2	37,4	1
87	Жилое	2	2	36,6	1
88	Жилое	2	2	54,2	2
89	Жилое	2	2	33,5	1
90	Жилое	3	2	33,5	1
91	Жилое	3	2	36,7	1
92	Жилое	3	2	53,6	2
93	Жилое	3	2	37,4	1
94	Жилое	3	2	37,4	1
95	Жилое	3	2	36,6	1
96	Жилое	3	2	54,2	2
97	Жилое	3	2	33,5	1
98	Жилое	4	2	33,5	1
99	Жилое	4	2	36,7	1
100	Жилое	4	2	53,6	2
101	Жилое	4	2	37,4	1
102	Жилое	4	2	37,4	1
103	Жилое	4	2	36,6	1
104	Жилое	4	2	54,2	2
105	Жилое	4	2	33,5	1
106	Жилое	5	2	33,5	1
107	Жилое	5	2	36,7	1
108	Жилое	5	2	53,6	2
109	Жилое	5	2	37,4	1

110	Жилое	5	2	37,4	1
111	Жилое	5	2	36,6	1
112	Жилое	5	2	54,2	2
113	Жилое	5	2	33,5	1
114	Жилое	6	2	33,5	1
115	Жилое	6	2	36,7	1
116	Жилое	6	2	53,6	2
117	Жилое	6	2	37,4	1
118	Жилое	6	2	37,4	1
119	Жилое	6	2	36,6	1
120	Жилое	6	2	54,2	2
121	Жилое	6	2	33,5	1
122	Жилое	7	2	33,5	1
123	Жилое	7	2	36,7	1
124	Жилое	7	2	53,6	2
125	Жилое	7	2	37,4	1
126	Жилое	7	2	37,4	1
127	Жилое	7	2	36,6	1
128	Жилое	7	2	54,2	2
129	Жилое	7	2	33,5	1
130	Жилое	8	2	33,5	1
131	Жилое	8	2	36,7	1
132	Жилое	8	2	53,6	2
133	Жилое	8	2	37,4	1
134	Жилое	8	2	37,4	1
135	Жилое	8	2	36,6	1
136	Жилое	8	2	54,2	2
137	Жилое	8	2	33,5	1
138	Жилое	9	2	33,5	1
139	Жилое	9	2	36,7	1
140	Жилое	9	2	53,6	2
141	Жилое	9	2	37,4	1
142	Жилое	9	2	37,4	1
143	Жилое	9	2	36,6	1
144	Жилое	9	2	54,2	2
145	Жилое	9	2	33,5	1
146	Жилое	10	2	33,5	1
147	Жилое	10	2	36,7	1
148	Жилое	10	2	53,6	2

149	Жилое	10	2	37,4	1
150	Жилое	10	2	37,4	1
151	Жилое	10	2	36,6	1
152	Жилое	10	2	54,2	2
153	Жилое	10	2	33,5	1
154	Жилое	11	2	33,5	1
155	Жилое	11	2	36,7	1
156	Жилое	11	2	53,6	2
157	Жилое	11	2	37,4	1
158	Жилое	11	2	37,4	1
159	Жилое	11	2	36,6	1
160	Жилое	11	2	54,2	2
161	Жилое	11	2	33,5	1
162	Жилое	12	2	33,5	1
163	Жилое	12	2	36,7	1
164	Жилое	12	2	53,6	2
165	Жилое	12	2	37,4	1
166	Жилое	12	2	37,4	1
167	Жилое	12	2	36,6	1
168	Жилое	12	2	54,2	2
169	Жилое	12	2	33,5	1
170	Жилое	13	2	33,5	1
171	Жилое	13	2	36,7	1
172	Жилое	13	2	53,6	2
173	Жилое	13	2	37,4	1
174	Жилое	13	2	37,4	1
175	Жилое	13	2	36,6	1
176	Жилое	13	2	54,2	2
177	Жилое	13	2	33,5	1
178	Жилое	14	2	33,5	1
179	Жилое	14	2	36,7	1
180	Жилое	14	2	53,6	2
181	Жилое	14	2	37,4	1
182	Жилое	14	2	37,4	1
183	Жилое	14	2	36,6	1
184	Жилое	14	2	54,2	2
185	Жилое	14	2	33,5	1
186	Жилое	2	3	56,5	2
187	Жилое	2	3	39,4	1

188	Жилое	2	3	34	1
189	Жилое	2	3	42,1	2
190	Жилое	2	3	55,4	3
191	Жилое	2	3	57,9	3
192	Жилое	3	3	56,5	2
193	Жилое	3	3	39,4	1
194	Жилое	3	3	34	1
195	Жилое	3	3	42,1	2
196	Жилое	3	3	55,4	3
197	Жилое	3	3	57,9	3
198	Жилое	4	3	56,5	2
199	Жилое	4	3	39,4	1
200	Жилое	4	3	34	1
201	Жилое	4	3	42,1	2
202	Жилое	4	3	55,4	3
203	Жилое	4	3	57,9	3
204	Жилое	5	3	56,5	2
205	Жилое	5	3	39,4	1
206	Жилое	5	3	34	1
207	Жилое	5	3	42,1	2
208	Жилое	5	3	55,4	3
209	Жилое	5	3	57,9	3
210	Жилое	6	3	56,5	2
211	Жилое	6	3	39,4	1
212	Жилое	6	3	34	1
213	Жилое	6	3	42,1	2
214	Жилое	6	3	55,4	3
215	Жилое	6	3	57,9	3
216	Жилое	7	3	56,5	2
217	Жилое	7	3	39,4	1
218	Жилое	7	3	34	1
219	Жилое	7	3	42,1	2
220	Жилое	7	3	55,4	3
221	Жилое	7	3	57,9	3
222	Жилое	8	3	56,5	2
223	Жилое	8	3	39,4	1
224	Жилое	8	3	34	1
225	Жилое	8	3	42,1	2
226	Жилое	8	3	55,4	3

227	Жилое	8	3	57,9	3
228	Жилое	9	3	56,5	2
229	Жилое	9	3	39,4	1
230	Жилое	9	3	34	1
231	Жилое	9	3	42,1	2
232	Жилое	9	3	55,4	3
233	Жилое	9	3	57,9	3
234	Жилое	10	3	56,5	2
235	Жилое	10	3	39,4	1
236	Жилое	10	3	34	1
237	Жилое	10	3	42,1	2
238	Жилое	10	3	55,4	3
239	Жилое	10	3	57,9	3
240	Жилое	11	3	56,5	2
241	Жилое	11	3	39,4	1
242	Жилое	11	3	34	1
243	Жилое	11	3	42,1	2
244	Жилое	11	3	55,4	3
245	Жилое	11	3	57,9	3
246	Жилое	12	3	56,5	2
247	Жилое	12	3	39,4	1
248	Жилое	12	3	34	1
249	Жилое	12	3	42,1	2
250	Жилое	12	3	55,4	3
251	Жилое	12	3	57,9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	3	545,5	Рабочее помещение	372,2
					Рабочее помещение	99,2
					Рабочее помещение	49,8
					Тамбур 1	11,5
					Тамбур 2	4
					Санузел	1,8
					Санузел МГН	3,7
					Комната уборочного инвентаря	3,3
2	Нежилое	1	3	80,8	Рабочее помещение	65,2
					Тамбур 1	9,3

					Санузел	6,3
3	Нежилое	1	3	70,7	Рабочее помещение	57,9
					Тамбур 1	4,2
					Санузел МГН	4,4
					Комната уборочного инвентаря	4,2
4	Нежилое	1	2	165,6	Рабочее помещение	152,5
					Тамбур 1	6,7
					Санузел МГН	3,7
					Комната уборочного инвентаря	2,7
5	Нежилое	1	2	102,4	Рабочее помещение	88,7
					Тамбур 1	6,7
					Санузел МГН	4,4
					Комната уборочного инвентаря	2,6
6	Нежилое	1	1	48,5	Рабочее помещение	36,6
					Тамбур 1	5,1
					Санузел МГН	4,1
					Комната уборочного инвентаря	2,7
7	Нежилое	1	1	338,1	Рабочее помещение	141,7
					Рабочее помещение	115,3
					Рабочее помещение	55,8
					Тамбур 1	10
					Тамбур 2	3,7
					Санузел	1,9
					Санузел МГН	4,8
					Комната уборочного инвентаря	4,9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Секция 16-3, -1 этаж	Служебное	13.6
2	Узел управления	Секция 16-3, -1 этаж	Служебное	9.6
3	Помещение сетей связи	Секция 16-3, -1 этаж	Служебное	13.1
4	Электрощитовая	Секция 16-3, -1 этаж	Служебное	13
5	Техподполье для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 16-3, -1 этаж	Служебное	361.8
6	Лестничная клетка	Секция 16-2, -1 этаж	Служебное	15.7
7	Узел управления	Секция 16-2, -1 этаж	Служебное	10.8
8	Техподполье для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 16-2, -1 этаж	Служебное	377.3

9	Диспетчерский узел учета	Секция 16-2, -1 этаж	Служебное	14.5
10	Лестничная клетка	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	14.6
11	Электрощитовая	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	17.3
12	Электрощитовая	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	14.5
13	Техподполье для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	213.1
14	ВНС и ИТП	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	71.2
15	Узел учета холодной воды	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	10.1
16	Узел учета тепла и горячей воды	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	10.1
17	Узел управления	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	12.8
18	Тамбур 1	Секция 16-3, Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.3
19	Тамбур 2	Секция 16-3, Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.3
20	Тамбур 3	Секция 16-3, Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	41.6
21	Колясочная	Секция 16-3, Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.1
22	Помещение консьержа	Секция 16-3, Подъезд 1, 1 этаж	Служебное	10.9
23	Санитарный узел	Секция 16-3, Подъезд 1, 1 этаж	Служебное	1.5
24	Комната уборочного инвентаря	Секция 16-3, Подъезд 1, 1 этаж	Служебное	2.8
25	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.2
26	Лестница	Секция 16-3, Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.8
27	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.5
28	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.4
29	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.5
30	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	32
31	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.4
32	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.5
33	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	32
34	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.4
35	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.5
36	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	32
37	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.4
38	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.5
39	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	32
40	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.4
41	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.5
42	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	32
43	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.4
44	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.5
45	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	32
46	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.4
47	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.5

48	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	32
49	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.4
50	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.5
51	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	32
52	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1,10 этаж	Общественное	16.4
53	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1,10 этаж	Общественное	11.5
54	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1,10 этаж	Общественное	32
55	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1,11 этаж	Общественное	16.4
56	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1,11 этаж	Общественное	11.5
57	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1,11 этаж	Общественное	32
58	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1,12 этаж	Общественное	16.4
59	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1,12 этаж	Общественное	11.5
60	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1,12 этаж	Общественное	32
61	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.4
62	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.5
63	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	32
64	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.4
65	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.5
66	Внеквартирный коридор	Секция 16-3, Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	32
67	Тамбур 1	Секция 16-2, Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.7
68	Тамбур 2	Секция 16-2, Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.6
69	Тамбур 3	Секция 16-2, Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	46.6
70	Колясочная	Секция 16-2, Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	20.5
71	Помещение консьержа	Секция 16-2, Подъезд 2, 1 этаж	Служебное	10.8
72	Санитарный узел	Секция 16-2, Подъезд 2, 1 этаж	Служебное	1.7
73	Комната уборочного инвентаря	Секция 16-2, Подъезд 2, 1 этаж	Служебное	2.5
74	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.2
75	Лестница	Секция 16-2, Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.5
76	Лифтовой холл	Секция 16-2, Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.4
77	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.2
78	Лифтовой холл	Секция 16-2, Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.4
79	Внеквартирный коридор	Секция 16-2, Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.6
80	Внеквартирный коридор	Секция 16-2, Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.3
81	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.2
82	Лифтовой холл	Секция 16-2, Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.4
83	Внеквартирный коридор	Секция 16-2, Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.6
84	Внеквартирный коридор	Секция 16-2, Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.3
85	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.2
86	Лифтовой холл	Секция 16-2, Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.4

[illegible]

126	Лифт овой холл	Секция 16-2, Подъезд 2, 13 этаж	Общест венное	15.4
127	Внекварти рный коридор	Секция 16-2, Подъезд 2, 13 этаж	Общест венное	10.6
128	Внекварти рный коридор	Секция 16-2, Подъезд 2, 13 этаж	Общест венное	11.3
129	Лест ничная клет ка	Секция 16-2, Подъезд 2, 14 этаж	Общест венное	15.2
130	Лифт овой холл	Секция 16-2, Подъезд 2, 14 этаж	Общест венное	15.4
131	Внекварти рный коридор	Секция 16-2, Подъезд 2, 14 этаж	Общест венное	10.6
132	Внекварти рный коридор	Секция 16-2, Подъезд 2, 14 этаж	Общест венное	11.3
133	Тамбур 1	Секция 16-1, Подъезд 3, 1 этаж	Общест венное	6.7
134	Тамбур 2	Секция 16-1, Подъезд 3, 1 этаж	Общест венное	4.8
135	Тамбур 3	Секция 16-1, Подъезд 3, 1 этаж	Общест венное	42.2
136	Колясочная	Секция 16-1, Подъезд 3, 1 этаж	Общест венное	22.6
137	Помещение консьержа	Секция 16-1, Подъезд 3, 1 этаж	Служебное	12.2
138	Санитарный узел	Секция 16-1, Подъезд 3, 1 этаж	Служебное	2
139	Комната уборочного инвентаря	Секция 16-1, Подъезд 3, 1 этаж	Служебное	3.5
140	Лест ничная клет ка	Секция 16-1, Подъезд 3, 1 этаж	Общест венное	15.2
141	Лест ница	Секция 16-1, Подъезд 3, 1 этаж	Общест венное	2.6
142	Лифт овой холл	Секция 16-1, Подъезд 3, 1 этаж	Общест венное	12.5
143	Лест ничная клет ка	Секция 16-1, Подъезд 3, 2 этаж	Общест венное	18.2
144	Лифт овой холл	Секция 16-1, Подъезд 3, 2 этаж	Общест венное	12.5
145	Внекварти рный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 2 этаж	Общест венное	10.7
146	Внекварти рный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 2 этаж	Общест венное	12.3
147	Лест ничная клет ка	Секция 16-1, Подъезд 3, 3 этаж	Общест венное	18.2
148	Лифт овой холл	Секция 16-1, Подъезд 3, 3 этаж	Общест венное	12.5
149	Внекварти рный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 3 этаж	Общест венное	10.7
150	Внекварти рный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 3 этаж	Общест венное	12.3
151	Лест ничная клет ка	Секция 16-1, Подъезд 3, 4 этаж	Общест венное	18.2
152	Лифт овой холл	Секция 16-1, Подъезд 3, 4 этаж	Общест венное	12.5
153	Внекварти рный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 4 этаж	Общест венное	10.7
154	Внекварти рный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 4 этаж	Общест венное	12.3
155	Лест ничная клет ка	Секция 16-1, Подъезд 3, 5 этаж	Общест венное	18.2
156	Лифт овой холл	Секция 16-1, Подъезд 3, 5 этаж	Общест венное	12.5
157	Внекварти рный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 5 этаж	Общест венное	10.7
158	Внекварти рный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 5 этаж	Общест венное	12.3
159	Лест ничная клет ка	Секция 16-1, Подъезд 3, 6 этаж	Общест венное	18.2
160	Лифт овой холл	Секция 16-1, Подъезд 3, 6 этаж	Общест венное	12.5
161	Внекварти рный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 6 этаж	Общест венное	10.7
162	Внекварти рный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 6 этаж	Общест венное	12.3
163	Лест ничная клет ка	Секция 16-1, Подъезд 3, 7 этаж	Общест венное	18.2
164	Лифт овой холл	Секция 16-1, Подъезд 3, 7 этаж	Общест венное	12.5

165	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	10.7
166	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.3
167	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	18.2
168	Лифтовой холл	Секция 16-1, Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.5
169	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	10.7
170	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.3
171	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	18.2
172	Лифтовой холл	Секция 16-1, Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.5
173	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	10.7
174	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.3
175	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	18.2
176	Лифтовой холл	Секция 16-1, Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.5
177	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	10.7
178	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.3
179	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3,11 этаж	Общественное	18.2
180	Лифтовой холл	Секция 16-1, Подъезд 3,11 этаж	Общественное	12.5
181	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3,11 этаж	Общественное	10.7
182	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3,11 этаж	Общественное	12.3
183	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3,12 этаж	Общественное	18.2
184	Лифтовой холл	Секция 16-1, Подъезд 3,12 этаж	Общественное	12.5
185	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3,12 этаж	Общественное	10.7
186	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3,12 этаж	Общественное	12.3
187	Лестничная клетка	Секция 16-3, выход на кровлю	Общественное	13.5
188	Машинное помещение	Секция 16-3, выход на кровлю	Служебное	16.7
189	Тамбур	Секция 16-3, выход на кровлю	Общественное	5.8
190	Лестничная клетка	Секция 16-2, выход на кровлю	Общественное	15.2
191	Машинное помещение	Секция 16-2, выход на кровлю	Служебное	17.5
192	Тамбур	Секция 16-2, выход на кровлю	Общественное	6.4
193	Лестничная клетка	Секция 16-1, выход на кровлю	Общественное	15.2
194	Машинное помещение	Секция 16-1, выход на кровлю	Служебное	17.6
195	Тамбур	Секция 16-1, выход на кровлю	Общественное	6.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	-1 этаж, Секция 1, Узел управления УУ 1	Запорно-регулирующая арматура системы тепло- и водоснабжения		Инженерные сети системы Т1, Т2

2	-1 этаж, Секция 1, Водомерный узел	Запорно-регулирующая арматура системы водоснабжения. Приборы общедомового учета	Инженерные сети. Системы В1
3	-1 этаж, Секция 1, Насосная	Оборудование насосной станции III подъема	Пожаротушение
4	-1 этаж, Секция 1, Насосная	Оборудование насосной станции III подъема	Хоз.-бытовое водоснабжение жилой части
5	-1 этаж, Секция 1, Насосная	Оборудование насосной станции III подъема	Хоз.-бытовое водоснабжение встроенных помещений первого этажа
6	-1 этаж, Секция 1, ИТП	ИТП	Теплоснабжение жилой части здания
7	-1 этаж, Секция 1, ИТП	ИТП	ГВС жилой части
8	-1 этаж, Секция 1, ИТП	ИТП	Теплоснабжение встроенные нежилые помещения 1 этажа
9	-1 этаж, Секция 1, ИТП	ИТП	ГВС 1 этажа
10	-1 этаж, Секция 1, Электрощитовая №1 (пом.03)	ВРУ 1	Электроснабжение секций 1,2,ИТП,ВНС
11	-1 этаж, Секция 1, Электрощитовая №2 (пом.02)	ВРУ 3	Электроснабжение офиса N1
12	-1 этаж, Секция 1, Электрощитовая №2 (пом.02)	ВРУ 4	Электроснабжение офисов N2- N6
13	-1 этаж, Секция 2, Узел управления УУ 2	Запорно-регулирующая арматура системы тепло- и водоснабжения	Инженерные сети системы Т1, Т2
14	-1 этаж, Секция 2, Диспетчерский узел учета	Слаботочное оборудование	Инженерные сети АСУД, АПС
15	-1 этаж, Секция 3, Электрощитовая №3 (пом.04)	ВРУ 2	Электроснабжение секции 3
16	-1 этаж, Секция 3, Электрощитовая №3 (пом.04)	ВРУ 5	Электроснабжение офиса N7
17	-1 этаж, Секция 3, Помещение узла связи	Слаботочное оборудование	телевидение, интернет, телефонизация
18	-1 этаж, Секция 3, Узел управления УУ 3	Запорно-регулирующая арматура системы тепло- и водоснабжения	Инженерные сети системы Т1, Т2
19	1 этаж, Секция 1, Помещение консьержа	Слаботочное оборудование	Система АПС,СОУЭ
20	1 этаж, Секция 2, Помещение консьержа	Слаботочное оборудование	Система АПС,СОУЭ
21	1 этаж, Секция 3, Помещение консьержа	Слаботочное оборудование	Система АПС,СОУЭ
22	Кровля. Секция 1	Вент камера дымоудаления ВД1,ВД2	Системы дымоудаления МОП
23	Кровля. Секция 1	Вент камера приточной противодымной вентиляции ПД1, ПД2	Приточная противодымная шахты лифтов
24	Кровля. Секция 1	Вент камера приточной противодымной вентиляции ПД3,ПД4	Компенсация дымоудаления
25	Кровля. Секция 1	Вент камера приточной противодымной вентиляции ПД5	Приточная противодымная лестничная клетка Н2

26	Кровля. Секция 2	Вент камера дымоудаления ВД1,ВД2	Системы дымоудаления МОП
27	Кровля. Секция 2	Вент камера приточной противодымной вентиляции ПД1, ПД2	Приточная противодымная шахты лифтов
28	Кровля. Секция 2	Вент камера приточной противодымной вентиляции ПД3,ПД4	Компенсация дымоудаления
29	Кровля. Секция 2	Вент камера приточной противодымной вентиляции ПД5	Приточная противодымная лестничная клетка Н2
30	Кровля. Секция 3	Вент камера дымоудаления ВД1	Системы дымоудаления МОП
31	Кровля. Секция 3	Вент камера приточной противодымной вентиляции ПД1, ПД2	Приточная противодымная шахты лифтов
32	Кровля. Секция 3	Вент камера приточной противодымной вентиляции ПД3	Компенсация дымоудаления
33	Кровля. Секция 3	Вент камера приточной противодымной вентиляции ПД4	Приточная противодымная лестничная клетка Н2
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 443 486 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:13:0050418:3009
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "ПРОМСВЯЗЬБАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100000174570
		Корреспондентский счет: 30101810400000000555
		БИК: 044525555
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142

		ОКПО: 40148343
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №0341-16-2-0 от 22.08.16г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «ПРОМСВЯЗЬБАНК»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744000912
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3100000000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.03.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:13:0050418:3009
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 30000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да	
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание	
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: 3 Дошкольных образовательных учреждения, 3 Школьных образовательных учреждения, 1 Объект здравоохранения	
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор на реализацию инвестиционного проекта по строительству объектов недвижимости	
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 05.03.2013	
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4	
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Пушкинского муниципального района Московской области	
		22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве			Планируемые затраты застройщика

1	Дошкольное образовательное учреждение на 230 мест	263,168,482.83
2	Школа на 550 мест	550,000,000.00
3	Дошкольное образовательное учреждение на 210 мест	210 000 000,00
4	Школа на 1050 мест	945,000,000.00
5	Дошкольное образовательное учреждение на 300 мест	300,000,000.00
6	Школа на 1050 мест	945 000 000,00
7	Медико-диагностический центр	425,000,000.00
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4405BE5EE7A80000000A600060002

Владелец: **ООО «Флагман», Маркво Станислав
Олегович, г. Пушкино**

Действителен: с 30.08.2018 по 30.08.2019