

Кому обществу с ограниченной ответственностью

*наименование застройщика*

**«Вектор», Республика Марий Эл,**

*(фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**г. Йошкар-Ола, ул. Анциферова, д. 48**

*полное наименование организации – для юридических лиц),*

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.12.2020

№ 12-RU12315000-054-2020

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»  
*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа*

*местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Многоквартирные жилые дома поз.3,4,5,6 на территории ограниченной улицами**

*наименование объекта (этапа) капитального строительства*

**Панфилова, Герцена, проспектом Гагарина в г.Йошкар-Ола (поз.3)»**

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта*

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», город Йошкар-Ола, улица Панфилова, дом 336/3, распоряжение

*адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром*

управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2020 № 272-а

*с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0303005:933

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-121-2018, дата выдачи 22.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	53455,0	53458,0
в том числе надземной части	куб. м	49493,0	49495,0
Общая площадь	кв. м	13141,68	13142,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

## 2. Объекты непроизводственного назначения

### 2.1. Нежилые объекты

*(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)*

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	10183,9	10098,0
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	2086,08	1874,1
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м <sup>2</sup>		207/10098,0
1-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		98/3420,2
2-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		98/5820,5
3-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		11/857,3
4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		
более чем 4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м		10974,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	5	5
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	плоская, рулонная	плоская, рулонная
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

### 4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	«В+» высокий	«В+» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 м <sup>2</sup> площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	104,17 в год	104,17 в год
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—		
Заполнение световых проемов	—	пластик	пластик

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.12.2020 г., кадастровый инженер Бакланов Александр Евгеньевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-10-13

Заместитель мэра города Йошкар-Олы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 16 » 20 20 г.



*(Handwritten signature)*

(подпись)

А.В. Игитов

(расшифровка подписи)