

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«ВИБС-ИНВЕСТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

164500, Архангельская обл., г. Северодвинск,

юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Морской, д. 53, оф. 15-Н

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.12.2019

№ 29–1032901000703–492–2019

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Здания жилые многоквартирные г. Северодвинск, в районе пр. Победы, д. 16 (квартал 155).

Многоквартирный дом со встроенными помещениями (II этап строительства)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 001-2015), разработанной

обществом с ограниченной ответственностью «Контур»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск,
проспект Труда, дом 61

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации Северодвинска от 25.04.2017 № 40-пр)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:104155:39.

строительный адрес: г. Северодвинск, в районе пр. Победы, д. 16 (квартал 155)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 29–1032901000703–692–2016 , дата выдачи 15.12.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск»,

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21905,47	23266,0
в том числе подземной части	куб. м	1449,03	-----
Общая площадь	кв. м	5593,81	4562,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	416,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----

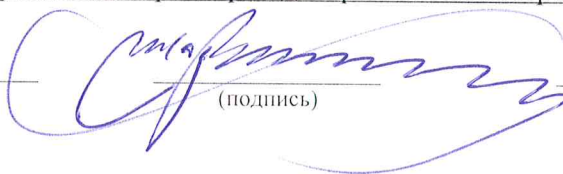
Иные показатели	-----	-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3360,2	3332,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	79	79
квартиры-студии	шт./кв. м	23	23
1-комнатные	шт./кв. м	39	39
2-комнатные	шт./кв. м	16	16
3-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
4-комнатные	шт./кв. м	1	1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3468,2	3452,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	железобетон	железобетон
Материалы стен	-----	кирпич	кирпич

Материалы перекрытий	-----	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-----	кровельный ковер	кровельный ковер
Иные показатели	-----	-----	-----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт•ч/(м ³ год)	-----	103,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м ² •С/Вт	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 25.12.2019, подготовленного кадастровым инженером Уткиным Анатолием Петровичем (номер квалификационного аттестата: 29-11-66, дата выдачи: 11.02.2011, выдан Ассоциацией саморегулируемой организацией «Объединение кадастровых инженеров», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 09.12.2016).

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)



20 19 г.