

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилая застройка с объектами социальной и коммерческой инфраструктуры, 4 этап, Жилой дом корпус 1.3 с инженерными сетями по адресу: г. Москва, ул Полярная, вл. 25.

№ 77-001156 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 01.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Лосиноостровский завод строительных материалов и конструкций"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЗСМик"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127081
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Полярная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 5000020
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@lzsmb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://lzsmb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Власов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7715842640
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5107746016021

	2.1.3	Год регистрации: 2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний ПИК"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713011336
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Полярная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 1,1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Полярная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 1,2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (52755000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3915671000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 122664000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Кредиторская задолженность на 30.06.2018 г.: 3915671 тыс. руб. в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства): 34 39200 тыс. руб., Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность): 476471 тыс. руб.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Полярная
	9.2.10	Дом: 27
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул. Полярная д. 27 к. 4.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 59535,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 40281,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3446,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 43727,7 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоГрадСтрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПИК-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ловител
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705990180
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «Центр экологических инициатив»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721763139
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гефест групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9718084268
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЭКСПЕРТ-КЛАССИК»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7735025332
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Стройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7720357688
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-1291-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полярная 25", Жилой комплекс Полярная 25, ЖК "Полярная 25", ЖК Полярная 25, Полярная 25
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-221000-017106-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка предоставляемого правообладателю зданий, сооружений, расположенных на земельном участке.
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-050562
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.08.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества г. Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0005006:19
	12.3.2	Площадь земельного участка: 171970 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды и площадки с асфальтобетонным покрытием. Тротуары и пешеходные дорожки из тротуарной плитки и георешетки, в том числе с возможностью проезда пожарных машин. Площадки для игр с покрытием из газона, высевок, коры/щепы лиственницы, площадк и для отдыха из высевок, газона. Площадки для отдыха, игр детей с покрытием из резиновой крошки, песка и рулонного газона. Дорожки из гранитно-мраморного отсева. Устройство отмостки с травяным покрытием, устройство наружного освещения.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории располагается 185 машино мест в том числе 4 машиномест для нужд МГН. Из них 11 для постоянного хранения жителей корп. 1. 3, 35 м/м для временного хранения , оставшиеся для м/м для постоянного и временного хранения жителей смежных корпусов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории объекта строительства предусмотрено устройство детских игровых площадок, отдыха взрослого населения, спортивных площадок, пешеходных зон, предусмотрена установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовой территории объекта строительства предусмотрено устройство детских игровых площадок, отдыха взрослого населения, спортивных площадок, пешеходных зон, предусмотрена установка малых архитектурных форм. Предусмотрено одна площадка в пределах 100м от жилого здания. На площадке расположено 3 контейнера.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, цветников высадка зеленых насаждений.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения в проектируемое здание, а также для создания безбарьерной среды для жителей с ограниченной подвижностью и инвалидов за счет применения пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами, а также пандусов при входах согласно СП 35-101-2001.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения. Технические условия выданы ГУП «Моссвет», № 15764 от 11.01.2017 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединённая энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-171123/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206969154,9 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединённая энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-171123/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206969154,9 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5440 ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 245898,97 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5441 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 273799,94 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1983/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-01/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПИК-Комфорт			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7701208190			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 730			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 214			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 214			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	64,2	2
2	Квартира	2	1	64,2	2
3	Квартира	2	1	40,1	1
4	Квартира	2	1	34,4	1
5	Квартира	2	1	72,4	2
6	Квартира	3	1	64,2	2
7	Квартира	3	1	64,2	2
8	Квартира	3	1	40,1	1

9	Квартира	3	1	34,4	1
10	Квартира	3	1	72,4	2
11	Квартира	4	1	64,2	2
12	Квартира	4	1	64,2	2
13	Квартира	4	1	40,1	1
14	Квартира	4	1	34,4	1
15	Квартира	4	1	72,4	2
16	Квартира	5	1	64,2	2
17	Квартира	5	1	64,2	2
18	Квартира	5	1	40,1	1
19	Квартира	5	1	34,4	1
20	Квартира	5	1	72,4	2
21	Квартира	6	1	64,2	2
22	Квартира	6	1	64,2	2
23	Квартира	6	1	40,1	1
24	Квартира	6	1	34,4	1
25	Квартира	6	1	72,4	2
26	Квартира	7	1	64,2	2
27	Квартира	7	1	64,2	2
28	Квартира	7	1	40,1	1
29	Квартира	7	1	34,4	1
30	Квартира	7	1	72,4	2
31	Квартира	8	1	64,2	2
32	Квартира	8	1	64,2	2
33	Квартира	8	1	40,1	1
34	Квартира	8	1	34,4	1
35	Квартира	8	1	72,4	2
36	Квартира	9	1	64,2	2
37	Квартира	9	1	64,2	2
38	Квартира	9	1	40,1	1
39	Квартира	9	1	34,4	1
40	Квартира	9	1	72,4	2
41	Квартира	10	1	64,2	2
42	Квартира	10	1	64,2	2
43	Квартира	10	1	40,1	1
44	Квартира	10	1	34,4	1
45	Квартира	10	1	72,4	2
46	Квартира	11	1	64,2	2
47	Квартира	11	1	64,2	2
48	Квартира	11	1	40,1	1
49	Квартира	11	1	34,4	1
50	Квартира	11	1	72,4	2
51	Квартира	12	1	64,2	2
52	Квартира	12	1	64,2	2
53	Квартира	12	1	40,1	1
54	Квартира	12	1	34,4	1
55	Квартира	12	1	72,4	2
56	Квартира	13	1	64,2	2
57	Квартира	13	1	64,2	2
58	Квартира	13	1	40,1	1
59	Квартира	13	1	34,4	1
60	Квартира	13	1	72,4	2
61	Квартира	14	1	64,2	2
62	Квартира	14	1	64,2	2
63	Квартира	14	1	40,1	1
64	Квартира	14	1	34,4	1
65	Квартира	14	1	72,4	2

66	Квартира	15	1	64,2	2
67	Квартира	15	1	64,2	2
68	Квартира	15	1	40,1	1
69	Квартира	15	1	34,4	1
70	Квартира	15	1	72,4	2
71	Квартира	16	1	64,2	2
72	Квартира	16	1	64,2	2
73	Квартира	16	1	40,1	1
74	Квартира	16	1	34,4	1
75	Квартира	16	1	72,4	2
76	Квартира	17	1	64,2	2
77	Квартира	17	1	64,2	2
78	Квартира	17	1	40,1	1
79	Квартира	17	1	34,4	1
80	Квартира	17	1	72,4	2
81	Квартира	18	1	64,2	2
82	Квартира	18	1	64,2	2
83	Квартира	18	1	40,1	1
84	Квартира	18	1	34,4	1
85	Квартира	18	1	72,4	2
86	Квартира	19	1	64,2	2
87	Квартира	19	1	64,2	2
88	Квартира	19	1	40,1	1
89	Квартира	19	1	34,4	1
90	Квартира	19	1	72,4	2
91	Квартира	20	1	64,2	2
92	Квартира	20	1	64,2	2
93	Квартира	20	1	40,1	1
94	Квартира	20	1	34,4	1
95	Квартира	20	1	72,4	2
96	Квартира	21	1	64,2	2
97	Квартира	21	1	64,2	2
98	Квартира	21	1	40,1	1
99	Квартира	21	1	34,4	1
100	Квартира	21	1	72,4	2
101	Квартира	22	1	64,2	2
102	Квартира	22	1	64,2	2
103	Квартира	22	1	40,1	1
104	Квартира	22	1	34,4	1
105	Квартира	22	1	72,4	2
106	Квартира	23	1	64,2	2
107	Квартира	23	1	64,2	2
108	Квартира	23	1	40,1	1
109	Квартира	23	1	34,4	1
110	Квартира	23	1	72,4	2
111	Квартира	24	1	64,2	2
112	Квартира	24	1	64,2	2
113	Квартира	24	1	40,1	1
114	Квартира	24	1	34,4	1
115	Квартира	24	1	72,4	2
116	Квартира	25	1	64,2	2
117	Квартира	25	1	64,2	2
118	Квартира	25	1	40,1	1
119	Квартира	25	1	34,4	1
120	Квартира	25	1	72,4	2
121	Квартира	2	2	90	3
122	Квартира	2	2	40,3	1

123	Квартира	2	2	40,1	1
124	Квартира	2	2	34,4	1
125	Квартира	2	2	72,4	2
126	Квартира	3	2	90	3
127	Квартира	3	2	40,3	1
128	Квартира	3	2	40,1	1
129	Квартира	3	2	34,4	1
130	Квартира	3	2	72,4	2
131	Квартира	4	2	90	3
132	Квартира	4	2	40,3	1
133	Квартира	4	2	40,1	1
134	Квартира	4	2	34,4	1
135	Квартира	4	2	72,4	2
136	Квартира	5	2	90	3
137	Квартира	5	2	40,3	1
138	Квартира	5	2	40,1	1
139	Квартира	5	2	34,4	1
140	Квартира	5	2	72,4	2
141	Квартира	6	2	90	3
142	Квартира	6	2	40,3	1
143	Квартира	6	2	40,1	1
144	Квартира	6	2	34,4	1
145	Квартира	6	2	72,4	2
146	Квартира	7	2	90	3
147	Квартира	7	2	40,3	1
148	Квартира	7	2	40,1	1
149	Квартира	7	2	34,4	1
150	Квартира	7	2	72,4	2
151	Квартира	8	2	90	3
152	Квартира	8	2	40,3	1
153	Квартира	8	2	40,1	1
154	Квартира	8	2	34,4	1
155	Квартира	8	2	72,4	2
156	Квартира	9	2	90	3
157	Квартира	9	2	40,3	1
158	Квартира	9	2	40,1	1
159	Квартира	9	2	34,4	1
160	Квартира	9	2	72,4	2
161	Квартира	10	2	90	3
162	Квартира	10	2	40,3	1
163	Квартира	10	2	40,1	1
164	Квартира	10	2	34,4	1
165	Квартира	10	2	72,4	2
166	Квартира	11	2	90	3
167	Квартира	11	2	40,3	1
168	Квартира	11	2	40,1	1
169	Квартира	11	2	34,4	1
170	Квартира	11	2	72,4	2
171	Квартира	12	2	90	3
172	Квартира	12	2	40,3	1
173	Квартира	12	2	40,1	1
174	Квартира	12	2	34,4	1
175	Квартира	12	2	72,4	2
176	Квартира	13	2	90	3
177	Квартира	13	2	40,3	1
178	Квартира	13	2	40,1	1
179	Квартира	13	2	34,4	1

180	Квартира	13	2	72,4	2
181	Квартира	14	2	90	3
182	Квартира	14	2	40,3	1
183	Квартира	14	2	40,1	1
184	Квартира	14	2	34,4	1
185	Квартира	14	2	72,4	2
186	Квартира	15	2	90	3
187	Квартира	15	2	40,3	1
188	Квартира	15	2	40,1	1
189	Квартира	15	2	34,4	1
190	Квартира	15	2	72,4	2
191	Квартира	16	2	90	3
192	Квартира	16	2	40,3	1
193	Квартира	16	2	40,1	1
194	Квартира	16	2	34,4	1
195	Квартира	16	2	72,4	2
196	Квартира	17	2	90	3
197	Квартира	17	2	40,3	1
198	Квартира	17	2	40,1	1
199	Квартира	17	2	34,4	1
200	Квартира	17	2	72,4	2
201	Квартира	18	2	90	3
202	Квартира	18	2	40,3	1
203	Квартира	18	2	40,1	1
204	Квартира	18	2	34,4	1
205	Квартира	18	2	72,4	2
206	Квартира	19	2	90	3
207	Квартира	19	2	40,3	1
208	Квартира	19	2	40,1	1
209	Квартира	19	2	34,4	1
210	Квартира	19	2	72,4	2
211	Квартира	20	2	90	3
212	Квартира	20	2	40,3	1
213	Квартира	20	2	40,1	1
214	Квартира	20	2	34,4	1
215	Квартира	20	2	72,4	2
216	Квартира	21	2	90	3
217	Квартира	21	2	40,3	1
218	Квартира	21	2	40,1	1
219	Квартира	21	2	34,4	1
220	Квартира	21	2	72,4	2
221	Квартира	22	2	90	3
222	Квартира	22	2	40,3	1
223	Квартира	22	2	40,1	1
224	Квартира	22	2	34,4	1
225	Квартира	22	2	72,4	2
226	Квартира	23	2	90	3
227	Квартира	23	2	40,3	1
228	Квартира	23	2	40,1	1
229	Квартира	23	2	34,4	1
230	Квартира	23	2	72,4	2
231	Квартира	24	2	90	3
232	Квартира	24	2	40,3	1
233	Квартира	24	2	40,1	1
234	Квартира	24	2	34,4	1
235	Квартира	24	2	72,4	2
236	Квартира	25	2	90	3

237	Квартира	25	2	40,3	1
238	Квартира	25	2	40,1	1
239	Квартира	25	2	34,4	1
240	Квартира	25	2	72,4	2
241	Квартира	2	3	85,9	3
242	Квартира	2	3	36,5	1
243	Квартира	2	3	62,1	2
244	Квартира	2	3	65,6	2
245	Квартира	3	3	85,9	3
246	Квартира	3	3	36,5	1
247	Квартира	3	3	62,1	2
248	Квартира	3	3	65,6	2
249	Квартира	4	3	85,9	3
250	Квартира	4	3	36,5	1
251	Квартира	4	3	62,1	2
252	Квартира	4	3	65,6	2
253	Квартира	5	3	85,9	3
254	Квартира	5	3	36,5	1
255	Квартира	5	3	62,1	2
256	Квартира	5	3	65,6	2
257	Квартира	6	3	85,9	3
258	Квартира	6	3	36,5	1
259	Квартира	6	3	62,1	2
260	Квартира	6	3	65,6	2
261	Квартира	7	3	85,9	3
262	Квартира	7	3	36,5	1
263	Квартира	7	3	62,1	2
264	Квартира	7	3	65,6	2
265	Квартира	8	3	85,9	3
266	Квартира	8	3	36,5	1
267	Квартира	8	3	62,1	2
268	Квартира	8	3	65,6	2
269	Квартира	9	3	85,9	3
270	Квартира	9	3	36,5	1
271	Квартира	9	3	62,1	2
272	Квартира	9	3	65,6	2
273	Квартира	10	3	85,9	3
274	Квартира	10	3	36,5	1
275	Квартира	10	3	62,1	2
276	Квартира	10	3	65,6	2
277	Квартира	11	3	85,9	3
278	Квартира	11	3	36,5	1
279	Квартира	11	3	62,1	2
280	Квартира	11	3	65,6	2
281	Квартира	12	3	85,9	3
282	Квартира	12	3	36,5	1
283	Квартира	12	3	62,1	2
284	Квартира	12	3	65,6	2
285	Квартира	13	3	85,9	3
286	Квартира	13	3	36,5	1
287	Квартира	13	3	62,1	2
288	Квартира	13	3	65,6	2
289	Квартира	14	3	85,9	3
290	Квартира	14	3	36,5	1
291	Квартира	14	3	62,1	2
292	Квартира	14	3	65,6	2
293	Квартира	15	3	85,9	3

294	Квартира	15	3	36,5	1
295	Квартира	15	3	62,1	2
296	Квартира	15	3	65,6	2
297	Квартира	2	4	85,9	3
298	Квартира	2	4	36,5	1
299	Квартира	2	4	62,1	2
300	Квартира	2	4	65,6	2
301	Квартира	3	4	85,9	3
302	Квартира	3	4	36,5	1
303	Квартира	3	4	62,1	2
304	Квартира	3	4	65,6	2
305	Квартира	4	4	85,9	3
306	Квартира	4	4	36,5	1
307	Квартира	4	4	62,1	2
308	Квартира	4	4	65,6	2
309	Квартира	5	4	85,9	3
310	Квартира	5	4	36,5	1
311	Квартира	5	4	62,1	2
312	Квартира	5	4	65,6	2
313	Квартира	6	4	85,9	3
314	Квартира	6	4	36,5	1
315	Квартира	6	4	62,1	2
316	Квартира	6	4	65,6	2
317	Квартира	7	4	85,9	3
318	Квартира	7	4	36,5	1
319	Квартира	7	4	62,1	2
320	Квартира	7	4	65,6	2
321	Квартира	8	4	85,9	3
322	Квартира	8	4	36,5	1
323	Квартира	8	4	62,1	2
324	Квартира	8	4	65,6	2
325	Квартира	9	4	85,9	3
326	Квартира	9	4	36,5	1
327	Квартира	9	4	62,1	2
328	Квартира	9	4	65,6	2
329	Квартира	10	4	85,9	3
330	Квартира	10	4	36,5	1
331	Квартира	10	4	62,1	2
332	Квартира	10	4	65,6	2
333	Квартира	11	4	85,9	3
334	Квартира	11	4	36,5	1
335	Квартира	11	4	62,1	2
336	Квартира	11	4	65,6	2
337	Квартира	12	4	85,9	3
338	Квартира	12	4	36,5	1
339	Квартира	12	4	62,1	2
340	Квартира	12	4	65,6	2
341	Квартира	13	4	85,9	3
342	Квартира	13	4	36,5	1
343	Квартира	13	4	62,1	2
344	Квартира	13	4	65,6	2
345	Квартира	14	4	85,9	3
346	Квартира	14	4	36,5	1
347	Квартира	14	4	62,1	2
348	Квартира	14	4	65,6	2
349	Квартира	15	4	85,9	3
350	Квартира	15	4	36,5	1

351	Квартира	15	4	62,1	2
352	Квартира	15	4	65,6	2
353	Квартира	2	5	85,9	3
354	Квартира	2	5	36,5	1
355	Квартира	2	5	62,1	2
356	Квартира	2	5	65,6	2
357	Квартира	3	5	85,9	3
358	Квартира	3	5	36,5	1
359	Квартира	3	5	62,1	2
360	Квартира	3	5	65,6	2
361	Квартира	4	5	85,9	3
362	Квартира	4	5	36,5	1
363	Квартира	4	5	62,1	2
364	Квартира	4	5	65,6	2
365	Квартира	5	5	85,9	3
366	Квартира	5	5	36,5	1
367	Квартира	5	5	62,1	2
368	Квартира	5	5	65,6	2
369	Квартира	6	5	85,9	3
370	Квартира	6	5	36,5	1
371	Квартира	6	5	62,1	2
372	Квартира	6	5	65,6	2
373	Квартира	7	5	85,9	3
374	Квартира	7	5	36,5	1
375	Квартира	7	5	62,1	2
376	Квартира	7	5	65,6	2
377	Квартира	8	5	85,9	3
378	Квартира	8	5	36,5	1
379	Квартира	8	5	62,1	2
380	Квартира	8	5	65,6	2
381	Квартира	9	5	85,9	3
382	Квартира	9	5	36,5	1
383	Квартира	9	5	62,1	2
384	Квартира	9	5	65,6	2
385	Квартира	10	5	85,9	3
386	Квартира	10	5	36,5	1
387	Квартира	10	5	62,1	2
388	Квартира	10	5	65,6	2
389	Квартира	11	5	85,9	3
390	Квартира	11	5	36,5	1
391	Квартира	11	5	62,1	2
392	Квартира	11	5	65,6	2
393	Квартира	12	5	85,9	3
394	Квартира	12	5	36,5	1
395	Квартира	12	5	62,1	2
396	Квартира	12	5	65,6	2
397	Квартира	13	5	85,9	3
398	Квартира	13	5	36,5	1
399	Квартира	13	5	62,1	2
400	Квартира	13	5	65,6	2
401	Квартира	14	5	85,9	3
402	Квартира	14	5	36,5	1
403	Квартира	14	5	62,1	2
404	Квартира	14	5	65,6	2
405	Квартира	15	5	85,9	3
406	Квартира	15	5	36,5	1
407	Квартира	15	5	62,1	2

408	Квартира	15	5	65,6	2
409	Квартира	2	6	58,3	2
410	Квартира	2	6	41,5	1
411	Квартира	2	6	65,6	2
412	Квартира	2	6	62,1	2
413	Квартира	2	6	57,6	2
414	Квартира	2	6	40,2	1
415	Квартира	2	6	27,4	1
416	Квартира	2	6	67,6	3
417	Квартира	2	6	69	2
418	Квартира	3	6	58,3	2
419	Квартира	3	6	41,5	1
420	Квартира	3	6	65,6	2
421	Квартира	3	6	62,1	2
422	Квартира	3	6	57,6	2
423	Квартира	3	6	40,2	1
424	Квартира	3	6	27,4	1
425	Квартира	3	6	67,6	3
426	Квартира	3	6	69	2
427	Квартира	4	6	58,3	2
428	Квартира	4	6	41,5	1
429	Квартира	4	6	65,6	2
430	Квартира	4	6	62,1	2
431	Квартира	4	6	57,6	2
432	Квартира	4	6	40,2	1
433	Квартира	4	6	27,4	1
434	Квартира	4	6	67,6	3
435	Квартира	4	6	69	2
436	Квартира	5	6	58,3	2
437	Квартира	5	6	41,5	1
438	Квартира	5	6	65,6	2
439	Квартира	5	6	62,1	2
440	Квартира	5	6	57,6	2
441	Квартира	5	6	40,2	1
442	Квартира	5	6	27,4	1
443	Квартира	5	6	67,6	3
444	Квартира	5	6	69	2
445	Квартира	6	6	58,3	2
446	Квартира	6	6	41,5	1
447	Квартира	6	6	65,6	2
448	Квартира	6	6	62,1	2
449	Квартира	6	6	57,6	2
450	Квартира	6	6	40,2	1
451	Квартира	6	6	27,4	1
452	Квартира	6	6	67,6	3
453	Квартира	6	6	69	2
454	Квартира	7	6	58,3	2
455	Квартира	7	6	41,5	1
456	Квартира	7	6	65,6	2
457	Квартира	7	6	62,1	2
458	Квартира	7	6	57,6	2
459	Квартира	7	6	40,2	1
460	Квартира	7	6	27,4	1
461	Квартира	7	6	67,6	3
462	Квартира	7	6	69	2
463	Квартира	8	6	58,3	2
464	Квартира	8	6	41,5	1

465	Квартира	8	6	65,6	2
466	Квартира	8	6	62,1	2
467	Квартира	8	6	57,6	2
468	Квартира	8	6	40,2	1
469	Квартира	8	6	27,4	1
470	Квартира	8	6	67,6	3
471	Квартира	8	6	69	2
472	Квартира	9	6	58,3	2
473	Квартира	9	6	41,5	1
474	Квартира	9	6	65,6	2
475	Квартира	9	6	62,1	2
476	Квартира	9	6	57,6	2
477	Квартира	9	6	40,2	1
478	Квартира	9	6	27,4	1
479	Квартира	9	6	67,6	3
480	Квартира	9	6	69	2
481	Квартира	10	6	58,3	2
482	Квартира	10	6	41,5	1
483	Квартира	10	6	65,6	2
484	Квартира	10	6	62,1	2
485	Квартира	10	6	57,6	2
486	Квартира	10	6	40,2	1
487	Квартира	10	6	27,4	1
488	Квартира	10	6	67,6	3
489	Квартира	10	6	69	2
490	Квартира	11	6	58,3	2
491	Квартира	11	6	41,5	1
492	Квартира	11	6	65,6	2
493	Квартира	11	6	62,1	2
494	Квартира	11	6	57,6	2
495	Квартира	11	6	40,2	1
496	Квартира	11	6	27,4	1
497	Квартира	11	6	67,6	3
498	Квартира	11	6	69	2
499	Квартира	12	6	58,3	2
500	Квартира	12	6	41,5	1
501	Квартира	12	6	65,6	2
502	Квартира	12	6	62,1	2
503	Квартира	12	6	57,6	2
504	Квартира	12	6	40,2	1
505	Квартира	12	6	27,4	1
506	Квартира	12	6	67,6	3
507	Квартира	12	6	69	2
508	Квартира	13	6	58,3	2
509	Квартира	13	6	41,5	1
510	Квартира	13	6	65,6	2
511	Квартира	13	6	62,1	2
512	Квартира	13	6	57,6	2
513	Квартира	13	6	40,2	1
514	Квартира	13	6	27,4	1
515	Квартира	13	6	67,6	3
516	Квартира	13	6	69	2
517	Квартира	14	6	58,3	2
518	Квартира	14	6	41,5	1
519	Квартира	14	6	65,6	2
520	Квартира	14	6	62,1	2
521	Квартира	14	6	57,6	2

522	Квартира	14	6	40,2	1
523	Квартира	14	6	27,4	1
524	Квартира	14	6	67,6	3
525	Квартира	14	6	69	2
526	Квартира	15	6	58,3	2
527	Квартира	15	6	41,5	1
528	Квартира	15	6	65,6	2
529	Квартира	15	6	62,1	2
530	Квартира	15	6	57,6	2
531	Квартира	15	6	40,2	1
532	Квартира	15	6	27,4	1
533	Квартира	15	6	67,6	3
534	Квартира	15	6	69	2
535	Квартира	2	7	85,9	3
536	Квартира	2	7	36,5	1
537	Квартира	2	7	40,1	1
538	Квартира	2	7	36,5	1
539	Квартира	2	7	23,7	1
540	Квартира	2	7	19,9	1
541	Квартира	2	7	60,4	2
542	Квартира	2	7	60,4	2
543	Квартира	2	7	36,3	1
544	Квартира	2	7	36,4	1
545	Квартира	3	7	85,9	3
546	Квартира	3	7	36,5	1
547	Квартира	3	7	40,1	1
548	Квартира	3	7	36,5	1
549	Квартира	3	7	23,7	1
550	Квартира	3	7	19,9	1
551	Квартира	3	7	60,4	2
552	Квартира	3	7	60,4	2
553	Квартира	3	7	36,3	1
554	Квартира	3	7	36,4	1
555	Квартира	4	7	85,9	3
556	Квартира	4	7	36,5	1
557	Квартира	4	7	40,1	1
558	Квартира	4	7	36,5	1
559	Квартира	4	7	23,7	1
560	Квартира	4	7	19,9	1
561	Квартира	4	7	60,4	2
562	Квартира	4	7	60,4	2
563	Квартира	4	7	36,3	1
564	Квартира	4	7	36,4	1
565	Квартира	5	7	85,9	3
566	Квартира	5	7	36,5	1
567	Квартира	5	7	40,1	1
568	Квартира	5	7	36,5	1
569	Квартира	5	7	23,7	1
570	Квартира	5	7	19,9	1
571	Квартира	5	7	60,4	2
572	Квартира	5	7	60,4	2
573	Квартира	5	7	36,3	1
574	Квартира	5	7	36,4	1
575	Квартира	6	7	85,9	3
576	Квартира	6	7	36,5	1
577	Квартира	6	7	40,1	1
578	Квартира	6	7	36,5	1

579	Квартира	6	7	23,7	1
580	Квартира	6	7	19,9	1
581	Квартира	6	7	60,4	2
582	Квартира	6	7	60,4	2
583	Квартира	6	7	36,3	1
584	Квартира	6	7	36,4	1
585	Квартира	7	7	85,9	3
586	Квартира	7	7	36,5	1
587	Квартира	7	7	40,1	1
588	Квартира	7	7	36,5	1
589	Квартира	7	7	23,7	1
590	Квартира	7	7	19,9	1
591	Квартира	7	7	60,4	2
592	Квартира	7	7	60,4	2
593	Квартира	7	7	36,3	1
594	Квартира	7	7	36,4	1
595	Квартира	8	7	85,9	3
596	Квартира	8	7	36,5	1
597	Квартира	8	7	40,1	1
598	Квартира	8	7	36,5	1
599	Квартира	8	7	23,7	1
600	Квартира	8	7	19,9	1
601	Квартира	8	7	60,4	2
602	Квартира	8	7	60,4	2
603	Квартира	8	7	36,3	1
604	Квартира	8	7	36,4	1
605	Квартира	9	7	85,9	3
606	Квартира	9	7	36,5	1
607	Квартира	9	7	40,1	1
608	Квартира	9	7	36,5	1
609	Квартира	9	7	23,7	1
610	Квартира	9	7	19,9	1
611	Квартира	9	7	60,4	2
612	Квартира	9	7	60,4	2
613	Квартира	9	7	36,3	1
614	Квартира	9	7	36,4	1
615	Квартира	10	7	85,9	3
616	Квартира	10	7	36,5	1
617	Квартира	10	7	40,1	1
618	Квартира	10	7	36,5	1
619	Квартира	10	7	23,7	1
620	Квартира	10	7	19,9	1
621	Квартира	10	7	60,4	2
622	Квартира	10	7	60,4	2
623	Квартира	10	7	36,3	1
624	Квартира	10	7	36,4	1
625	Квартира	11	7	85,9	3
626	Квартира	11	7	36,5	1
627	Квартира	11	7	40,1	1
628	Квартира	11	7	36,5	1
629	Квартира	11	7	23,7	1
630	Квартира	11	7	19,9	1
631	Квартира	11	7	60,4	2
632	Квартира	11	7	60,4	2
633	Квартира	11	7	36,3	1
634	Квартира	11	7	36,4	1
635	Квартира	12	7	85,9	3

636	Квартира	12	7	36,5	1
637	Квартира	12	7	40,1	1
638	Квартира	12	7	36,5	1
639	Квартира	12	7	23,7	1
640	Квартира	12	7	19,9	1
641	Квартира	12	7	60,4	2
642	Квартира	12	7	60,4	2
643	Квартира	12	7	36,3	1
644	Квартира	12	7	36,4	1
645	Квартира	13	7	85,9	3
646	Квартира	13	7	36,5	1
647	Квартира	13	7	40,1	1
648	Квартира	13	7	36,5	1
649	Квартира	13	7	23,7	1
650	Квартира	13	7	19,9	1
651	Квартира	13	7	60,4	2
652	Квартира	13	7	60,4	2
653	Квартира	13	7	36,3	1
654	Квартира	13	7	36,4	1
655	Квартира	14	7	85,9	3
656	Квартира	14	7	36,5	1
657	Квартира	14	7	40,1	1
658	Квартира	14	7	36,5	1
659	Квартира	14	7	23,7	1
660	Квартира	14	7	19,9	1
661	Квартира	14	7	60,4	2
662	Квартира	14	7	60,4	2
663	Квартира	14	7	36,3	1
664	Квартира	14	7	36,4	1
665	Квартира	15	7	85,9	3
666	Квартира	15	7	36,5	1
667	Квартира	15	7	40,1	1
668	Квартира	15	7	36,5	1
669	Квартира	15	7	23,7	1
670	Квартира	15	7	19,9	1
671	Квартира	15	7	60,4	2
672	Квартира	15	7	60,4	2
673	Квартира	15	7	36,3	1
674	Квартира	15	7	36,4	1
675	Квартира	2	8	68,4	3
676	Квартира	2	8	58,3	2
677	Квартира	2	8	62,1	2
678	Квартира	2	8	65,6	2
679	Квартира	3	8	68,4	3
680	Квартира	3	8	58,3	2
681	Квартира	3	8	62,1	2
682	Квартира	3	8	65,6	2
683	Квартира	4	8	68,4	3
684	Квартира	4	8	58,3	2
685	Квартира	4	8	62,1	2
686	Квартира	4	8	65,6	2
687	Квартира	5	8	68,4	3
688	Квартира	5	8	58,3	2
689	Квартира	5	8	62,1	2
690	Квартира	5	8	65,6	2
691	Квартира	6	8	68,4	3
692	Квартира	6	8	58,3	2

693	Квартира	6	8	62,1	2
694	Квартира	6	8	65,6	2
695	Квартира	7	8	68,4	3
696	Квартира	7	8	58,3	2
697	Квартира	7	8	62,1	2
698	Квартира	7	8	65,6	2
699	Квартира	8	8	68,4	3
700	Квартира	8	8	58,3	2
701	Квартира	8	8	62,1	2
702	Квартира	8	8	65,6	2
703	Квартира	9	8	68,4	3
704	Квартира	9	8	58,3	2
705	Квартира	9	8	62,1	2
706	Квартира	9	8	65,6	2
707	Квартира	10	8	68,4	3
708	Квартира	10	8	58,3	2
709	Квартира	10	8	62,1	2
710	Квартира	10	8	65,6	2
711	Квартира	11	8	68,4	3
712	Квартира	11	8	58,3	2
713	Квартира	11	8	62,1	2
714	Квартира	11	8	65,6	2
715	Квартира	12	8	68,4	3
716	Квартира	12	8	58,3	2
717	Квартира	12	8	62,1	2
718	Квартира	12	8	65,6	2
719	Квартира	13	8	68,4	3
720	Квартира	13	8	58,3	2
721	Квартира	13	8	62,1	2
722	Квартира	13	8	65,6	2
723	Квартира	14	8	68,4	3
724	Квартира	14	8	58,3	2
725	Квартира	14	8	62,1	2
726	Квартира	14	8	65,6	2
727	Квартира	15	8	68,4	3
728	Квартира	15	8	58,3	2
729	Квартира	15	8	62,1	2
730	Квартира	15	8	65,6	2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	4,8		
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5,1		
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6,5		
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6,2		
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5,6		
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5,6		
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5,1		
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6,9		
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	7		
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	7		
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	7		
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	7		
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6,9		
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	4,7		
15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5,6		
16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5,8		

4	Помещение общественного назначения	1	2	91,8	Комната 1	91,8
5	Помещение общественного назначения	1	2	50,3	Комната 1	50,3
6	Помещение общественного назначения	1	2	114,5	Комната 1	114,5
7	Помещение общественного назначения	1	3	88,6	Комната 1	88,6
8	Помещение общественного назначения	1	3	45,6	Комната 1	45,6
9	Помещение общественного назначения	1	3	93,6	Комната 1	93,6
10	Помещение общественного назначения	1	4	88,3	Комната 1	88,3
11	Помещение общественного назначения	1	4	47,4	Комната 1	47,4
12	Помещение общественного назначения	1	4	94,2	Комната 1	94,2
13	Помещение общественного назначения	1	5	88,2	Комната 1	88,2
14	Помещение общественного назначения	1	5	47,4	Комната 1	47,4
15	Помещение общественного назначения	1	5	94	Комната 1	94
16	Помещение общественного назначения	1	6	85,4	Комната 1	85,4
17	Помещение общественного назначения	1	6	52,7	Комната 1	52,7
18	Помещение общественного назначения	1	6	45,6	Комната 1	45,6
19	Помещение общественного назначения	1	6	91,9	Комната 1	91,9
20	Помещение общественного назначения	1	6	101,1	Комната 1	101,1
21	Помещение общественного назначения	1	6	92,5	Комната 1	92,5
22	Помещение общественного назначения	1	7	43,7	Комната 1	43,7
23	Помещение общественного назначения	1	7	84,1	Комната 1	84,1
24	Помещение общественного назначения	1	7	98,5	Комната 1	98,5
25	Помещение общественного назначения	1	7	83,4	Комната 1	83,4
26	Помещение общественного назначения	1	7	46	Комната 1	46
27	Помещение общественного назначения	1	7	88,8	Комната 1	88,8
28	Помещение общественного назначения	1	8	94,5	Комната 1	94,5
29	Помещение общественного назначения	1	8	46,5	Комната 1	46,5
30	Помещение общественного назначения	1	8	92,8	Комната 1	92,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

[illegible]

[illegible]

[illegible]

141	Лестничная клетка, Лестнично-лифтовой холл (Зона безопасности МГН), Межквартирный коридор	Секция 8 Этаж 08	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
142	Лестничная клетка, Лестнично-лифтовой холл (Зона безопасности МГН), Межквартирный коридор	Секция 8 Этаж 09	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
143	Лестничная клетка, Лестнично-лифтовой холл (Зона безопасности МГН), Межквартирный коридор	Секция 8 Этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
144	Лестничная клетка, Лестнично-лифтовой холл (Зона безопасности МГН), Межквартирный коридор	Секция 8 Этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
145	Лестничная клетка, Лестнично-лифтовой холл (Зона безопасности МГН), Межквартирный коридор	Секция 8 Этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
146	Лестничная клетка, Лестнично-лифтовой холл (Зона безопасности МГН), Межквартирный коридор	Секция 8 Этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
147	Лестничная клетка, Лестнично-лифтовой холл (Зона безопасности МГН), Межквартирный коридор	Секция 8 Этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
148	Лестничная клетка, Лестнично-лифтовой холл (Зона безопасности МГН), Межквартирный коридор	Секция 8 Этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь	
2	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	
3	Квартиры, тех. помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	
4	Техподполье	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
5	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
6	Помещения общественного назначения, квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков	
7	Тех. подполье	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения	
8	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение	
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков	
10	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа	
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре	
12	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма	
13	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении	
14	Кладовые, тех. помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
15	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
16	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях	
17	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.	
18	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием	
19	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности	
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.	
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-6	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.	
22	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер	
23	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения	
24	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения	Система радиотелефонии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС	
25	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса	
26	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.	
27	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5106480000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0005006:19
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 193577700 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с требованием Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИКОМ Акционерное общество «Лосиноостровский завод строительных материалов и конструкций» АО «ЛЗСМиК» в отношении Разрешения на строительство № 77-221000-017106-2018 от 21.06.2018г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810506800001019 к/с 30101810700000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

