



Свидетельство об аккредитации  
Федеральная служба по аккредитации  
рег. № RA.RU.610915 от 14.03.2016 г.

664005 г. Иркутск  
ул. Сурикова 6  
Факс (8-3952) 798-828  
Тел. 798-988  
E-mail: rusnep@mail.ru

УТВЕРЖДАЮ:  
Исполнительный директор  
ООО «Негосударственная экспертиза проектов»

П.В. Король

« 02 » августа 20 19 г.

## ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

№ 

3	8	-	2	-	1	-	2	-	0	0	8	2	-	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### Объект капитального строительства

- "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, западнее дома № 8"
- "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, южнее дома № 5"
- "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, проезд Еланский, западнее дома № 13"
- "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, проезд Еланский, южнее дома № 28"
- "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, южнее дома № 3"

### Объект экспертизы

- Проектная документация по объектам «Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, западнее дома № 8"
- "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, южнее дома № 5"
- "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, проезд Еланский, западнее дома № 13"
- "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, проезд Еланский, южнее дома № 28"
- "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, южнее дома № 3".

2019 г.

**г) Выводы о соответствии или несоответствии в отношении технической части проектной документации:**

**Пояснительная записка.**

Раздел «Пояснительная записка» проектной документации по объектам "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, западнее дома № 8", "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, южнее дома № 5", "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, проезд Еланский, западнее дома № 13", "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, проезд Еланский, южнее дома № 28", "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, южнее дома № 3", выполненной ООО «СаКо Ренма» (шифр К.002-13-ПЗ), соответствует требованиям к содержанию раздела.

**Инженерные изыскания.**

Раздел «Инженерные изыскания. Инженерно-геологические изыскания» проектной документации по объектам «Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: пер.Посадский, южнее дома № 5» (шифр. 58-1774-ИГИ), раздел «Инженерные изыскания. Инженерно-геофизические изыскания» проектной документации по объектам «Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: пер.Посадский, южнее дома № 5» (шифр. 58-1774-ИГФИ), выполненные АО «САХАЛИНТИСИЗ», соответствуют требованиям технических регламентов и требованиям к содержанию разделов.

**Общие выводы.**

Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» проектной документации по объектам "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, западнее дома № 8", "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, южнее дома № 5", "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, проезд Еланский, западнее дома № 13", "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, проезд Еланский, южнее дома № 28", "Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Посадский, южнее дома № 3", выполненной ООО «СаКо Ренма» (шифр К.002-13-ПЗ), соответствует требованиям к содержанию раздела. Раздел «Инженерные изыскания. Инженерно-геологические изыскания» проектной документации по объектам «Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: пер.Посадский, южнее дома № 5» (шифр. 58-1774-ИГИ), раздел «Инженерные изыскания. Инженерно-геофизические изыскания» проектной документации по объектам «Реконструкция жилых домов в многоквартирный жилой дом по адресу: пер.Посадский, южнее дома № 5» (шифр. 58-1774-ИГФИ), выполненные АО «САХАЛИНТИСИЗ», соответствуют требованиям технических регламентов и требованиям к содержанию разделов.

**Подписи экспертов:**

**Власенко Николай Владимирович**

Должность:

Эксперт

*Направление деятельности:*

2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения,

планировочная организация земельного участка, организация строительства

*Раздел проектной документации:*

Пояснительная записка

Аттестат № МС-Э-25-2-8755 от 23.05.2017 г.

