



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСТГОССТРОИНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 35756

Кому Акционерное общество «ПИК-Индустрия»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7729755852, ОГРН 5137746021012,
полное наименование организации – для юридических лиц),
119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д. 1
info@pik-industry.ru
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 26 » декабря 2018 г.

№ 77-198000-008737-2018

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по
атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Жилая застройка с объектами социальной и коммерческой инфраструктуры - 11 этап -
Закрытая неотапливаемая наземная автостоянка корпус 7.3**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, Боровское шоссе, д. 2, строение 5А**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о
присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:07:0000000:4910**

строительный адрес: **Москва, ЗАО, район Солнцево, Боровское шоссе, вл. 2-2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-198000-016288-2018**, дата выдачи «**29**» **января 2018** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	34 129,9	34 129,9
в том числе надземной части	куб.м.	33 436,1	33 436,1
Общая площадь	кв.м.	11085,4	11085,4
Площадь нежилых помещений (БКТ)	кв.м.	235,6	234,3
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	269	269
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Помещения хранения мототехники	шт.	62	62
Количество этажей	-	6 (с техподпольем)	6
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод, труба ВЧШГ 2Д 150 мм в том числе трубопровода: 91 м.п.	п.м.	45,50	46
Канализация труба ВЧШГ Д 200 мм	п.м.	24,10	24
Канализация труба ВЧШГ Д 100 мм	п.м.	6,1	6
Водосток труба «Корсис-ПРО» Д 427 мм	п.м.	128,85	129
Водосток труба «ВЧШГ» 2Д 100 мм	п.м.	21,3	21
Сети связи:	-	-	-
Кабельная канализация 2 отверстие ПНД Д110 мм	п.м.	32,3	32
Кабель ОККМн-01-2х4ЕЗ-2,7кН	п.м.	80	80
Кабель ОККМн-01-6х8ЕЗ-2,7кН	п.м.	700	700
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Бетон класса В30 марки W6, F100, бетон марка В20.. Максимальная расчетная нагрузка на сваю-36 тс, расчетная несущая способность	Бетон класса В30 марки W6, F100, бетон марка В20.. Максимальная расчетная нагрузка на сваю-36 тс, расчетная несущая способность свай-41,0 тс. Под ростверком предусмотрена

РВ 0020038

		свай-41,0 тс. Под ростверком предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм (бетон класса В10)	бетонная подготовка толщиной 100 мм (бетон класса В10)
Материалы стен	-	Стены толщиной 180 мм, наружные с утеплением по внутренней поверхности; Бетон класса В30 марки W6; арматура классов А500С и А240. Наружные стенные ограждения - сборные навесные панели толщиной 120 мм. Бетон класса В35, марки W6, F150. В уровне 1-го этажа- сертифицирова нная фасадная система типа "ZIAS-100.02» с креплением к наружным монолитным стенам, с облицовкой фиброцементн ыми плитами.	Смешанные
Материалы перекрытий	-	Плиты толщиной 200 мм. Бетон класса В30, W6, F, арматура класса А240, А500С	Плиты толщиной 200 мм. Бетон класса В30, W6, F, арматура класса А240, А500С
Материалы кровли	-	Кровля	Кровля плоская,

		плоская, совмещенная; гидроизоляция рулонная; водосток внутренний.	совмещенная; гидроизоляция рулонная; водосток внутренний.
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-

РВ 0020938

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-198000-008737-2018

Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	127,5	127,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты (помещения общественного назначения БКТ)	минераловатные плиты (помещения общественного назначения БКТ)
Заполнение световых проемов	-	Однокамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевых профилях	Однокамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевых профилях
Счетчик холодного водоснабжения «СХ-15»	шт.	1	1
Электросчетчики Меркурий 234 ART-03	шт.	4	4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 18.12.2018г; Савина Наталья Александровна, № 77-11-19 от 13.01.2011 г.

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 18.12.2018; Масокин Евгений Юрьевич, № 77-11-405 от 18.04.2011 г.

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат.

от 18.12.2018; Масокин Евгений Юрьевич, № 77-11-405 от 18.04.2011 г.

от 18.12.2018; Масокин Евгений Юрьевич, № 77-11-405 от 18.04.2011 г.

от 18.12.2018; Масокин Евгений Юрьевич, № 77-11-405 от 18.04.2011 г.

от 18.12.2018; Масокин Евгений Юрьевич, № 77-11-405 от 18.04.2011 г.

от 18.12.2018; Масокин Евгений Юрьевич, № 77-11-405 от 18.04.2011 г.

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 26 » декабря 2018 г.

М.П.



РВД 0001618