

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	12.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	34-34-129-2025
1.3. Наименование органа (организации):	администрация Волгограда
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	—
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	—
2.1.2. Имя:	—
2.1.3. Отчество:	—
2.1.4. ИНН:	—
2.1.5. ОГРНИП:	—
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью «Метры» Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	3443149125
2.2.3. ОГРН:	1223400008864
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая застройка центрально-западной части Волгограда, ограниченной улицей имени Расула Гамзатова в Дзержинском районе, I очередь строительства, 1-11 этап
3.2. Вид выполненных работ в	строительство

отношении объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город-герой Волгоград
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	—
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Волгоград
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.им.Землячки
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.84/5, 84/6, 84,84/7,84/8,84/9,84/10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	34:34:030074:3940
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального	

строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.03.2024 (изм. 05.12.2025)
5.2. Номер разрешения на строительство:	34-34-40-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	администрация Волгограда
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка центрально-западной части Волгограда, ограниченной улицей имени Расула Гамзатова в Дзержинском районе, I очередь строительства, 5 этап
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 603,89
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	—
6.1.5. Площадь (кв. м):	5 394,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	—
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2 961,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением	2 862,4

балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	67
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	—
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	67
6.1.11. в том числе квартир (штук):	67
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.1.13. Количество этажей:	4
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	—
6.1.16. Высота (м):	11,9
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели: - Объем (куб.м)	20 005,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	08.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-072-595-37
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка центрально-западной части Волгограда, ограниченной улицей имени Расула Гамзатова в Дзержинском районе, I очередь строительства, 6 этап
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом

6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	604,08
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	—
6.2.5. Площадь (кв. м):	2 031,4
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	291,1
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	960,2
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	932,4
6.2.8. Количество помещений (штук):	21
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	16
6.2.11. в том числе квартир (штук):	16
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.2.13. Количество этажей:	4
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	—
6.2.16. Высота (м):	11,9
6.2.17. Класс энергетической	В

эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели: - Объем (куб.м)	7 500,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	05.12.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-072-595-37
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка центрально-западной части Волгограда, ограниченной улицей имени Расула Гамзатова в Дзержинском районе, I очередь строительства, 7 этап
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1 743,16
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	—
6.3.5. Площадь (кв. м):	5 791,6
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	—
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 254,3
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	3 150,1

(кв. м):	
6.3.8. Количество помещений (штук):	73
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	—
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	73
6.3.11. в том числе квартир (штук):	73
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.3.13. Количество этажей:	4
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	—
6.3.16. Высота (м):	11,9
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.3.18. Иные показатели: - Объем (куб.м)	21 069,0
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	04.12.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-072-595-37
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка центрально-западной части Волгограда, ограниченной улицей имени Расула Гамзатова в Дзержинском районе, I очередь строительства, 8 этап
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.4.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.4.3. Кадастровый номер	—

реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	1 322,12
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	—
6.4.5. Площадь (кв. м):	4 310,8
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	—
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2 454,4
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2 346,0
6.4.8. Количество помещений (штук):	52
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	—
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	52
6.4.11. в том числе квартир (штук):	52
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.4.13. Количество этажей:	4
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.4.15. Вместимость (человек):	—
6.4.16. Высота (м):	11,9
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В

6.4.18. Иные показатели: - Объем (куб.м)	15 600,0
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	05.12.2025
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-072-595-37
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка центрально-западной части Волгограда, ограниченной улицей имени Расула Гамзатова в Дзержинском районе, I очередь строительства, 9 этап
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.5.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	1 743,16
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	—
6.5.5. Площадь (кв. м):	5 791,6
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	—
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 254,3
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 150,1

6.5.8. Количество помещений (штук):	73
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	—
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	73
6.5.11. в том числе квартир (штук):	73
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.5.13. Количество этажей:	4
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.5.15. Вместимость (человек):	—
6.5.16. Высота (м):	11,9
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.4.18. Иные показатели: - Объем (куб.м)	21 069,0
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	05.12.2025
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-072-595-37
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка центрально-западной части Волгограда, ограниченной улицей имени Расула Гамзатова в Дзержинском районе, I очередь строительства, 10 этап
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—

6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	604,08
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	—
6.6.5. Площадь (кв. м):	2 031,4
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	291,1
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	960,2
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	932,4
6.6.8. Количество помещений (штук):	21
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	16
6.6.11. в том числе квартир (штук):	16
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.6.13. Количество этажей:	4
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.6.15. Вместимость (человек):	—
6.6.16. Высота (м):	11,9
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.6.18. Иные показатели: - Объем (куб.м)	7 500,0

6.6.19. Дата подготовки технического плана:	05.12.2025
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-072-595-37
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка центрально-западной части Волгограда, ограниченной улицей имени Расула Гамзатова в Дзержинском районе, I очередь строительства, 11 этап
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.7.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.7.4. Площадь застройки (кв. м):	1 603,89
6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	—
6.7.5. Площадь (кв. м):	5 394,8
6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	—
6.7.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2 961,0
6.7.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2 862,4
6.7.8. Количество помещений (штук):	67
6.7.9. Количество нежилых	—

помещений (штук):	
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	67
6.7.11. в том числе квартир (штук):	67
6.7.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.7.13. Количество этажей:	4
6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.7.15. Вместимость (человек):	—
6.7.16. Высота (м):	11,9
6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.7.18. Иные показатели: - Объем (куб.м)	20 005,0
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	08.12.2025
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-072-595-37

Заместитель главы Волгограда

М.П.



Е.П.Коробко

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 7 (семи) листах.

Заместитель главы Волгограда
Е.П.Коробко

Дата *12.02.2015*

