

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001834 от 28.09.2020

Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями по ул. Кирилла Россинского в г. Краснодаре. Литер 5.1 (1-й этап строительства), Литер 5.2 (2-й этап строительства)

Дата первичного размещения: 21.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ГЛАВИНВЕСТСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ГИС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Петра Метальникова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)200-28-61

	1.4.2	Адрес электронной почты: nadezhda-88@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.skincity3.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Саркисов
	1.5.2	Имя: Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311177237
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311012414
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ашугов
	3.3.2	Имя: Руслан

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ашугов
	3.4.2	Имя: Руслан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 122-856-300 44
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230909107549
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ИНСИТИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311146140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122311005398
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройбизнес"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311102979
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072311009759
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -13 191,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 379 235,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 432 596,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU23306000- 00000000012074, утвержденного приказом ДАиГ МО г. Краснодар от 29.06.2018 г.; в соответствии с проектными решениями
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 5.1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 39861,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3291 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 5.2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 39861,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 2А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3251 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27576,30 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1798,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29374,90 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1030,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1030,32 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27576,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1796,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29373,10 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1030,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1030,32 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0163-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.01.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0011-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "АТЛАНТ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5233-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.02.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0130047:4936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24620,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонное покрытие проездов и автостоянки; покрытие пешеходной зоны из экологически чистой бетонной плитки-брусчатки; на придомовой территории также планируется расположить площадки для хозяйственных нужд площадью 260 кв.м. на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:4936

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): около 300 м/мест располагаются на земельном участке площадью 457411 кв.м. с кадастровым номером 23:43:0000000:18574
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки из расчета 2.0 м2 на 1 жителя, что составляет 100% расчетной площади площадок для занятия спортом. Спортивные площадки снабжены следующим оборудованием - уличный тренажер "Гребля" - 1 шт. уличный тренажер "Тяга верхняя" - 1 шт. уличный тренажер " Жим от груди" - 1 шт. уличный тренажер "Жим ногами" - 1 шт. уличный тренажер "Шаговый" - 1 шт. уличный тренажер "Жим на брусках" - 1 шт. также оборудовано волейбольное поле. Часть спортивных и детских площадок расположены на удерживающей конструкции над парковкой. Другая часть расположена возле Литера 5.2. Покрытие площадок для игр детей и занятия спортом выполнены из современных материалов, предназначенных для площадок такого назначения. Игровое оборудование заводского изготовления, сертифицированное, выполнено из экологичных и безопасных материалов. Детские площадки будут снабжены следующим оборудованием - Горка - 3 шт. Песочница - 4 шт. Балансир - 6 шт. Качель одноместная - 4 шт. гимнастический комплекс - 2 шт. турник - 4 шт. карусель - 3 шт. карусель двухместная - 3 шт. игровой комплекс - 1. На территории комплекса также будут расположены беседки - 4 шт. скамьи - 63 шт, урны для мусора - 64 шт. Все расположено на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:4936
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены: 1) вблизи литеры 5.2 не менее 20 метров; 2) между литерой 5.1 и литерой 1А, не менее 20 метров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По территории застройки предусмотрено устройство газонов из рыхлокустовых злаковых трав и зеленых насаждений деревьями и кустарниками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проектируемых проездов, а также по периметру участка установлены опоры наружного освещения (технические условия № 061-1-К4/2-052019 от 16.05.2019 года, выданы ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО", срок действия - 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается вертикальная планировка участка, обеспечивающая отвод дождевых вод от зданий и сооружений, а так же с участка путем создания продольных и поперечных уклонов к проездам и дорогам. На озеленяемых участках с тротуаров и пешеходных дорожек, по уклону –на озеленение, Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньфинсервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-п-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0519/р
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРАСНОДАРЭНЕРГО»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 061-1-К4/2-052019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 759 940,5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5648/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ОТИС Лифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 510
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 31
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	40.3	1
2	Квартира	2	1	39.2	1
3	Квартира	2	1	56.9	1
4	Квартира	2	1	67.4	2
5	Квартира	2	1	43.9	2
6	Квартира	2	1	61	2
7	Квартира	2	1	61	2
8	Квартира	2	1	38.6	1
9	Квартира	2	1	86.9	3
10	Квартира	2	1	57.2	1
11	Квартира	3	1	39.7	1
12	Квартира	3	1	39.2	1
13	Квартира	3	1	56.3	2
14	Квартира	3	1	67.1	2
15	Квартира	3	1	43.2	2
16	Квартира	3	1	60.4	2
17	Квартира	3	1	60.4	2
18	Квартира	3	1	38	1
19	Квартира	3	1	86.4	3
20	Квартира	3	1	56.5	2
21	Квартира	4	1	39.7	1
22	Квартира	4	1	39.2	1
23	Квартира	4	1	56.3	2
24	Квартира	4	1	67.1	2
25	Квартира	4	1	43.2	2
26	Квартира	4	1	60.4	2
27	Квартира	4	1	60.4	2
28	Квартира	4	1	38	1
29	Квартира	4	1	86.4	3
30	Квартира	4	1	56.5	2
31	Квартира	5	1	39.7	1
32	Квартира	5	1	39.2	1
33	Квартира	5	1	56.3	2
34	Квартира	5	1	67.1	2
35	Квартира	5	1	43.2	2
36	Квартира	5	1	60.4	2
37	Квартира	5	1	60.4	2
38	Квартира	5	1	38	1

39	Квартира	5	1	86.4	3
40	Квартира	5	1	56.5	2
41	Квартира	6	1	39.7	1
42	Квартира	6	1	39.2	1
43	Квартира	6	1	56.3	2
44	Квартира	6	1	67.1	2
45	Квартира	6	1	43.2	2
46	Квартира	6	1	60.4	2
47	Квартира	6	1	60.4	2
48	Квартира	6	1	38	1
49	Квартира	6	1	86.4	3
50	Квартира	6	1	56.5	2
51	Квартира	7	1	39.7	1
52	Квартира	7	1	39.2	1
53	Квартира	7	1	56.3	2
54	Квартира	7	1	67.1	2
55	Квартира	7	1	43.2	2
56	Квартира	7	1	60.4	2
57	Квартира	7	1	60.4	2
58	Квартира	7	1	38	1
59	Квартира	7	1	86.4	3
60	Квартира	7	1	56.5	2
61	Квартира	8	1	39.7	1
62	Квартира	8	1	39.2	1
63	Квартира	8	1	56.3	2
64	Квартира	8	1	67.1	2
65	Квартира	8	1	43.2	2
66	Квартира	8	1	60.4	2
67	Квартира	8	1	60.4	2
68	Квартира	8	1	38	1
69	Квартира	8	1	86.4	3
70	Квартира	8	1	56.5	2
71	Квартира	9	1	39.7	1
72	Квартира	9	1	39.2	1
73	Квартира	9	1	56.3	2
74	Квартира	9	1	67.1	2
75	Квартира	9	1	43.2	2
76	Квартира	9	1	60.4	2
77	Квартира	9	1	60.4	2
78	Квартира	9	1	38	1
79	Квартира	9	1	86.4	3
80	Квартира	9	1	56.5	2
81	Квартира	10	1	39.7	1

82	Квартира	10	1	39.2	1
83	Квартира	10	1	56.3	2
84	Квартира	10	1	67.1	2
85	Квартира	10	1	43.2	2
86	Квартира	10	1	60.4	2
87	Квартира	10	1	60.4	2
88	Квартира	10	1	38	1
89	Квартира	10	1	86.4	3
90	Квартира	10	1	56.5	2
91	Квартира	11	1	39.7	1
92	Квартира	11	1	39.2	1
93	Квартира	11	1	56.3	2
94	Квартира	11	1	67.1	2
95	Квартира	11	1	43.2	2
96	Квартира	11	1	60.4	2
97	Квартира	11	1	60.4	2
98	Квартира	11	1	38	1
99	Квартира	11	1	86.4	3
100	Квартира	11	1	56.5	2
101	Квартира	12	1	39.7	1
102	Квартира	12	1	39.2	1
103	Квартира	12	1	56.3	2
104	Квартира	12	1	67.1	2
105	Квартира	12	1	43.2	2
106	Квартира	12	1	60.4	2
107	Квартира	12	1	60.4	2
108	Квартира	12	1	38	1
109	Квартира	12	1	86.4	3
110	Квартира	12	1	56.5	2
111	Квартира	13	1	39.7	1
112	Квартира	13	1	39.2	1
113	Квартира	13	1	56.3	2
114	Квартира	13	1	67.1	2
115	Квартира	13	1	43.2	2
116	Квартира	13	1	60.4	2
117	Квартира	13	1	60.4	2
118	Квартира	13	1	38	1
119	Квартира	13	1	86.4	3
120	Квартира	13	1	56.5	2
121	Квартира	14	1	39.7	1
122	Квартира	14	1	39.2	1
123	Квартира	14	1	56.3	2
124	Квартира	14	1	67.1	2

125	Квартира	14	1	43.2	2
126	Квартира	14	1	60.4	2
127	Квартира	14	1	60.4	2
128	Квартира	14	1	38	1
129	Квартира	14	1	86.4	3
130	Квартира	14	1	56.5	2
131	Квартира	15	1	39.7	1
132	Квартира	15	1	39.2	1
133	Квартира	15	1	56.3	2
134	Квартира	15	1	67.1	2
135	Квартира	15	1	43.2	2
136	Квартира	15	1	60.4	2
137	Квартира	15	1	60.4	2
138	Квартира	15	1	38	1
139	Квартира	15	1	86.4	3
140	Квартира	15	1	56.5	2
141	Квартира	16	1	39.7	1
142	Квартира	16	1	39.2	1
143	Квартира	16	1	56.3	2
144	Квартира	16	1	67.1	2
145	Квартира	16	1	43.2	2
146	Квартира	16	1	60.4	2
147	Квартира	16	1	60.4	2
148	Квартира	16	1	38	1
149	Квартира	16	1	86.4	3
150	Квартира	16	1	56.5	2
151	Квартира	2	2	59.2	2
152	Квартира	2	2	58.6	2
153	Квартира	2	2	44.6	1
154	Квартира	2	2	39.1	1
155	Квартира	2	2	60.7	2
156	Квартира	2	2	60.7	2
157	Квартира	2	2	39	1
158	Квартира	2	2	90.2	3
159	Квартира	2	2	39	1
160	Квартира	2	2	41.2	1
161	Квартира	3	2	58.4	2
162	Квартира	3	2	57.8	2
163	Квартира	3	2	43.8	1
164	Квартира	3	2	38.4	1
165	Квартира	3	2	60.9	2
166	Квартира	3	2	60.9	2
167	Квартира	3	2	38.3	1

168	Квартира	3	2	89.5	3
169	Квартира	3	2	38.3	1
170	Квартира	3	2	40.5	1
171	Квартира	4	2	58.4	2
172	Квартира	4	2	57.8	2
173	Квартира	4	2	43.8	1
174	Квартира	4	2	38.4	1
175	Квартира	4	2	60.9	2
176	Квартира	4	2	60.9	2
177	Квартира	4	2	38.3	1
178	Квартира	4	2	89.5	3
179	Квартира	4	2	38.3	1
180	Квартира	4	2	40.5	1
181	Квартира	5	2	58.4	2
182	Квартира	5	2	57.8	2
183	Квартира	5	2	43.8	1
184	Квартира	5	2	38.4	1
185	Квартира	5	2	60.9	2
186	Квартира	5	2	60.9	2
187	Квартира	5	2	38.3	1
188	Квартира	5	2	89.5	3
189	Квартира	5	2	38.3	1
190	Квартира	5	2	40.5	1
191	Квартира	6	2	58.4	2
192	Квартира	6	2	57.8	2
193	Квартира	6	2	43.8	1
194	Квартира	6	2	38.4	1
195	Квартира	6	2	60.9	2
196	Квартира	6	2	60.9	2
197	Квартира	6	2	38.3	1
198	Квартира	6	2	89.5	3
199	Квартира	6	2	38.3	1
200	Квартира	6	2	40.5	1
201	Квартира	7	2	58.4	2
202	Квартира	7	2	57.8	2
203	Квартира	7	2	43.8	1
204	Квартира	7	2	38.4	1
205	Квартира	7	2	60.9	2
206	Квартира	7	2	60.9	2
207	Квартира	7	2	38.3	1
208	Квартира	7	2	89.5	3
209	Квартира	7	2	38.3	1
210	Квартира	7	2	40.5	1

211	Квартира	8	2	58.4	2
212	Квартира	8	2	57.8	2
213	Квартира	8	2	43.8	1
214	Квартира	8	2	38.4	1
215	Квартира	8	2	60.9	2
216	Квартира	8	2	60.9	2
217	Квартира	8	2	38.3	1
218	Квартира	8	2	89.5	3
219	Квартира	8	2	38.3	1
220	Квартира	8	2	40.5	1
221	Квартира	9	2	58.4	2
222	Квартира	9	2	57.8	2
223	Квартира	9	2	43.8	1
224	Квартира	9	2	38.4	1
225	Квартира	9	2	60.9	2
226	Квартира	9	2	60.9	2
227	Квартира	9	2	38.3	1
228	Квартира	9	2	89.5	3
229	Квартира	9	2	38.3	1
230	Квартира	9	2	40.5	1
231	Квартира	10	2	58.4	2
232	Квартира	10	2	57.8	2
233	Квартира	10	2	43.8	1
234	Квартира	10	2	38.4	1
235	Квартира	10	2	60.9	2
236	Квартира	10	2	60.9	2
237	Квартира	10	2	38.3	1
238	Квартира	10	2	89.5	3
239	Квартира	10	2	38.3	1
240	Квартира	10	2	40.5	1
241	Квартира	11	2	58.4	2
242	Квартира	11	2	57.8	2
243	Квартира	11	2	43.8	1
244	Квартира	11	2	38.4	1
245	Квартира	11	2	60.9	2
246	Квартира	11	2	60.9	2
247	Квартира	11	2	38.3	1
248	Квартира	11	2	89.5	3
249	Квартира	11	2	38.3	1
250	Квартира	11	2	40.5	1
251	Квартира	12	2	58.4	2
252	Квартира	12	2	57.8	2
253	Квартира	12	2	43.8	1

254	Квартира	12	2	38.4	1
255	Квартира	12	2	60.9	2
256	Квартира	12	2	60.9	2
257	Квартира	12	2	38.3	1
258	Квартира	12	2	89.5	3
259	Квартира	12	2	38.3	1
260	Квартира	12	2	40.5	1
261	Квартира	13	2	58.4	2
262	Квартира	13	2	57.8	2
263	Квартира	13	2	43.8	1
264	Квартира	13	2	38.4	1
265	Квартира	13	2	60.9	2
266	Квартира	13	2	60.9	2
267	Квартира	13	2	38.3	1
268	Квартира	13	2	89.5	3
269	Квартира	13	2	38.3	1
270	Квартира	13	2	40.5	1
271	Квартира	14	2	58.4	2
272	Квартира	14	2	57.8	2
273	Квартира	14	2	43.8	1
274	Квартира	14	2	38.4	1
275	Квартира	14	2	60.9	2
276	Квартира	14	2	60.9	2
277	Квартира	14	2	38.3	1
278	Квартира	14	2	89.5	3
279	Квартира	14	2	38.3	1
280	Квартира	14	2	40.5	1
281	Квартира	15	2	58.4	2
282	Квартира	15	2	57.8	2
283	Квартира	15	2	43.8	1
284	Квартира	15	2	38.4	1
285	Квартира	15	2	60.9	2
286	Квартира	15	2	60.9	2
287	Квартира	15	2	38.3	1
288	Квартира	15	2	89.5	3
289	Квартира	15	2	38.3	1
290	Квартира	15	2	40.5	1
291	Квартира	16	2	58.4	2
292	Квартира	16	2	57.8	2
293	Квартира	16	2	43.8	1
294	Квартира	16	2	38.4	1
295	Квартира	16	2	60.9	2
296	Квартира	16	2	60.9	2

297	Квартира	16	2	38.3	1
298	Квартира	16	2	89.5	3
299	Квартира	16	2	38.3	1
300	Квартира	16	2	40.5	1
301	Квартира	17	2	58.4	2
302	Квартира	17	2	57.8	2
303	Квартира	17	2	43.8	1
304	Квартира	17	2	38.4	1
305	Квартира	17	2	60.9	2
306	Квартира	17	2	60.9	2
307	Квартира	17	2	38.3	1
308	Квартира	17	2	89.5	3
309	Квартира	17	2	38.3	1
310	Квартира	17	2	40.5	1
311	Квартира	18	2	58.4	2
312	Квартира	18	2	57.8	2
313	Квартира	18	2	43.8	1
314	Квартира	18	2	38.4	1
315	Квартира	18	2	60.9	2
316	Квартира	18	2	60.9	2
317	Квартира	18	2	38.3	1
318	Квартира	18	2	89.5	3
319	Квартира	18	2	38.3	1
320	Квартира	18	2	40.5	1
321	Квартира	2	3	57.2	2
322	Квартира	2	3	86.9	3
323	Квартира	2	3	38.6	1
324	Квартира	2	3	61	2
325	Квартира	2	3	61	2
326	Квартира	2	3	43.9	2
327	Квартира	2	3	67.4	2
328	Квартира	2	3	56.9	2
329	Квартира	2	3	39.2	1
330	Квартира	2	3	40.3	1
331	Квартира	3	3	56.5	2
332	Квартира	3	3	86.4	3
333	Квартира	3	3	38	1
334	Квартира	3	3	60.4	2
335	Квартира	3	3	60.4	2
336	Квартира	3	3	43.2	2
337	Квартира	3	3	67.1	2
338	Квартира	3	3	56.3	2
339	Квартира	3	3	39.2	1

340	Квартира	3	3	39.7	1
341	Квартира	4	3	56.5	2
342	Квартира	4	3	86.4	3
343	Квартира	4	3	38	1
344	Квартира	4	3	60.4	2
345	Квартира	4	3	60.4	2
346	Квартира	4	3	43.2	2
347	Квартира	4	3	67.1	2
348	Квартира	4	3	56.3	2
349	Квартира	4	3	39.2	1
350	Квартира	4	3	39.7	1
351	Квартира	5	3	56.5	2
352	Квартира	5	3	86.4	3
353	Квартира	5	3	38	1
354	Квартира	5	3	60.4	2
355	Квартира	5	3	60.4	2
356	Квартира	5	3	43.2	2
357	Квартира	5	3	67.1	2
358	Квартира	5	3	56.3	2
359	Квартира	5	3	39.2	1
360	Квартира	5	3	39.7	1
361	Квартира	6	3	56.5	2
362	Квартира	6	3	86.4	3
363	Квартира	6	3	38	1
364	Квартира	6	3	60.4	2
365	Квартира	6	3	60.4	2
366	Квартира	6	3	43.2	2
367	Квартира	6	3	67.1	2
368	Квартира	6	3	56.3	2
369	Квартира	6	3	39.2	1
370	Квартира	6	3	39.7	1
371	Квартира	7	3	56.5	2
372	Квартира	7	3	86.4	3
373	Квартира	7	3	38	1
374	Квартира	7	3	60.4	2
375	Квартира	7	3	60.4	2
376	Квартира	7	3	43.2	2
377	Квартира	7	3	67.1	2
378	Квартира	7	3	56.3	2
379	Квартира	7	3	39.2	1
380	Квартира	7	3	39.7	1
381	Квартира	8	3	56.5	2
382	Квартира	8	3	86.4	3

383	Квартира	8	3	38	1
384	Квартира	8	3	60.4	2
385	Квартира	8	3	60.4	2
386	Квартира	8	3	43.2	2
387	Квартира	8	3	67.1	2
388	Квартира	8	3	56.3	2
389	Квартира	8	3	39.2	1
390	Квартира	8	3	39.7	1
391	Квартира	9	3	56.5	2
392	Квартира	9	3	86.4	3
393	Квартира	9	3	38	1
394	Квартира	9	3	60.4	2
395	Квартира	9	3	60.4	2
396	Квартира	9	3	43.2	2
397	Квартира	9	3	67.1	2
398	Квартира	9	3	56.3	2
399	Квартира	9	3	39.2	1
400	Квартира	9	3	39.7	1
401	Квартира	10	3	56.5	2
402	Квартира	10	3	86.4	3
403	Квартира	10	3	38	1
404	Квартира	10	3	60.4	2
405	Квартира	10	3	60.4	2
406	Квартира	10	3	43.2	2
407	Квартира	10	3	67.1	2
408	Квартира	10	3	56.3	2
409	Квартира	10	3	39.2	1
410	Квартира	10	3	39.7	1
411	Квартира	11	3	56.5	2
412	Квартира	11	3	86.4	3
413	Квартира	11	3	38	1
414	Квартира	11	3	60.4	2
415	Квартира	11	3	60.4	2
416	Квартира	11	3	43.2	2
417	Квартира	11	3	67.1	2
418	Квартира	11	3	56.3	2
419	Квартира	11	3	39.2	1
420	Квартира	11	3	39.7	1
421	Квартира	12	3	56.5	2
422	Квартира	12	3	86.4	3
423	Квартира	12	3	38	1
424	Квартира	12	3	60.4	2
425	Квартира	12	3	60.4	2

426	Квартира	12	3	43.2	2
427	Квартира	12	3	67.1	2
428	Квартира	12	3	56.3	2
429	Квартира	12	3	39.2	1
430	Квартира	12	3	39.7	1
431	Квартира	13	3	56.5	2
432	Квартира	13	3	86.4	3
433	Квартира	13	3	38	1
434	Квартира	13	3	60.4	2
435	Квартира	13	3	60.4	2
436	Квартира	13	3	43.2	2
437	Квартира	13	3	67.1	2
438	Квартира	13	3	56.3	2
439	Квартира	13	3	39.2	1
440	Квартира	13	3	39.7	1
441	Квартира	14	3	56.5	2
442	Квартира	14	3	86.4	3
443	Квартира	14	3	38	1
444	Квартира	14	3	60.4	2
445	Квартира	14	3	60.4	2
446	Квартира	14	3	43.2	2
447	Квартира	14	3	67.1	2
448	Квартира	14	3	56.3	2
449	Квартира	14	3	39.2	1
450	Квартира	14	3	39.7	1
451	Квартира	15	3	56.5	2
452	Квартира	15	3	86.4	3
453	Квартира	15	3	38	1
454	Квартира	15	3	60.4	2
455	Квартира	15	3	60.4	2
456	Квартира	15	3	43.2	2
457	Квартира	15	3	67.1	2
458	Квартира	15	3	56.3	2
459	Квартира	15	3	39.2	1
460	Квартира	15	3	39.7	1
461	Квартира	16	3	56.5	2
462	Квартира	16	3	86.4	3
463	Квартира	16	3	38	1
464	Квартира	16	3	60.4	2
465	Квартира	16	3	60.4	2
466	Квартира	16	3	43.2	2
467	Квартира	16	3	67.1	2
468	Квартира	16	3	56.3	2

469	Квартира	16	3	39.2	1
470	Квартира	16	3	39.7	1
471	Квартира	17	3	56.5	2
472	Квартира	17	3	86.4	3
473	Квартира	17	3	38	1
474	Квартира	17	3	60.4	2
475	Квартира	17	3	60.4	2
476	Квартира	17	3	43.2	2
477	Квартира	17	3	67.1	2
478	Квартира	17	3	56.3	2
479	Квартира	17	3	39.2	1
480	Квартира	17	3	39.7	1
481	Квартира	18	3	56.5	2
482	Квартира	18	3	86.4	3
483	Квартира	18	3	38	1
484	Квартира	18	3	60.4	2
485	Квартира	18	3	60.4	2
486	Квартира	18	3	43.2	2
487	Квартира	18	3	67.1	2
488	Квартира	18	3	56.3	2
489	Квартира	18	3	39.2	1
490	Квартира	18	3	39.7	1
491	Квартира	19	3	56.5	2
492	Квартира	19	3	86.4	3
493	Квартира	19	3	38	1
494	Квартира	19	3	60.4	2
495	Квартира	19	3	60.4	2
496	Квартира	19	3	43.2	2
497	Квартира	19	3	67.1	2
498	Квартира	19	3	56.3	2
499	Квартира	19	3	39.2	1
500	Квартира	19	3	39.7	1
501	Квартира	20	3	56.5	2
502	Квартира	20	3	86.4	3
503	Квартира	20	3	38	1
504	Квартира	20	3	60.4	2
505	Квартира	20	3	60.4	2
506	Квартира	20	3	43.2	2
507	Квартира	20	3	67.1	2
508	Квартира	20	3	56.3	2
509	Квартира	20	3	39.2	1
510	Квартира	20	3	39.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
офис 22	нежилое	1	1	89.1	санузел	2.4
					рабочее помещение	86.7
офис 23	нежилое	1	1	45.4	санузел	2.4
					рабочее помещение	43
офис 24	нежилое	1	1	87	санузел	3
					рабочее помещение	46.7
					рабочее помещение	22.8
					рабочее помещение	14.5
офис 25	нежилое	1	1	81	санузел	2.4
					рабочее помещение	9.1
					рабочее помещение	46.7
					рабочее помещение	22.8
офис 26	нежилое	1	1	46.2	санузел	2.2
					рабочее помещение	44
офис 27	нежилое	1	1	63.4	санузел	2.5
					рабочее помещение	60.9
офис 28	нежилое	1	1	61.6	санузел	2.4
					рабочее помещение	17
					рабочее помещение	42.2
офис 29	нежилое	1	1	27.6	санузел	3
					рабочее помещение	24.6
офис 30	нежилое	1	1	44.2	санузел	2.7
					рабочее помещение	41.5
офис 31	нежилое	1	1	57.4	санузел	2
					рабочее помещение	55.4
офис 11	нежилое	1	2	85.7	санузел	2.5
					рабочее помещение	83.2
офис 12	нежилое	1	2	45.5	санузел	2.5
					рабочее помещение	43
офис 13	нежилое	1	2	72.3	санузел	2.7
					рабочее помещение	46.8
					рабочее помещение	22.8
офис 14	нежилое	1	2	72.3	санузел	2.7
					рабочее помещение	46.8
					рабочее помещение	22.8
офис 15	нежилое	1	2	45.6	санузел	2.6
					рабочее помещение	43
офис 16	нежилое	1	2	42.9	санузел	3.1
					рабочее помещение	39.8

офис 17	нежилое	1	2	48.6	санузел	2.6
					рабочее помещение	4.8
					рабочее помещение	41.2
офис 18	нежилое	1	2	55.7	санузел	3.6
					рабочее помещение	11.2
					рабочее помещение	40.9
офис 19	нежилое	1	2	35.3	санузел	3.2
					рабочее помещение	7.5
					рабочее помещение	24.6
офис 20	нежилое	1	2	45.6	санузел	1.7
					рабочее помещение	2.7
					рабочее помещение	41.2
офис 21	нежилое	1	2	39	санузел	2.6
					рабочее помещение	36.4
офис 1	нежилое	1	3	65.4	санузел	2.4
					рабочее помещение	63
офис 2	нежилое	1	3	46.4	санузел	2.4
					рабочее помещение	44
офис 3	нежилое	1	3	78.7	санузел	3.2
					рабочее помещение	52.7
					рабочее помещение	22.8
офис 4	нежилое	1	3	83.9	санузел	3.6
					рабочее помещение	46.6
					рабочее помещение	22.8
					рабочее помещение	10.9
офис 5	нежилое	1	3	46.5	санузел	3.5
					рабочее помещение	43
офис 6	нежилое	1	3	59.2	санузел	2.4
					рабочее помещение	56.8
офис 7	нежилое	1	3	43.9	санузел	2.4
					рабочее помещение	41.5
офис 8	нежилое	1	3	33.5	санузел	2.7
					рабочее помещение	30.8
офис 9	нежилое	1	3	61.6	санузел	2.4
					рабочее помещение	17
					рабочее помещение	42.2
офис 10	нежилое	1	3	88.1	санузел	4.9
					рабочее помещение	83.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	39.5
2	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 1 подъезд	13.9
3	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	16.4
4	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	20.3
5	индивидуальный тепловой пункт	ИТП	техподполье 1 подъезд	57.7
6	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	17.5
7	водопроводная насосная станция хоз-питьевая, противопожарная	ВНС	техподполье 1 подъезд	35.3
8	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	58.6
9	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	44.4
10	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	45.9
11	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	22.6
12	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	22.6
13	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	45.9
14	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	42.8
15	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	86.4
16	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	16.8
17	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	67.2
18	лестничная клетка	МОП	1 этаж 1 подъезд	13.9
19	тамбур	МОП	1 этаж 1 подъезд	15.6
20	помещение консьержа	МОП	1 этаж 1 подъезд	4.1
21	лифтовый холл	МОП	1 этаж 1 подъезд	9
22	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 1 подъезд	3.8
23	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 1 подъезд	5.3
24	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 1 подъезд	2.9
25	лестничная клетка	МОП	2 этаж 1 подъезд	13.9
26	лифтовый холл	МОП	2 этаж 1 подъезд	13.3
27	коридор	МОП	2 этаж 1 подъезд	61.1
28	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 1 подъезд	8.8
29	лестничная клетка	МОП	3 этаж 1 подъезд	13.9
30	лифтовый холл	МОП	3 этаж 1 подъезд	13.3
31	коридор	МОП	3 этаж 1 подъезд	61.1
32	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 1 подъезд	8.8
33	лестничная клетка	МОП	4 этаж 1 подъезд	13.9
34	лифтовый холл	МОП	4 этаж 1 подъезд	13.3
35	коридор	МОП	4 этаж 1 подъезд	61.1
36	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 1 подъезд	8.8
37	лестничная клетка	МОП	5 этаж 1 подъезд	13.9
38	лифтовый холл	МОП	5 этаж 1 подъезд	13.3
39	коридор	МОП	5 этаж 1 подъезд	61.1
40	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 1 подъезд	8.8
41	лестничная клетка	МОП	6 этаж 1 подъезд	13.9
42	лифтовый холл	МОП	6 этаж 1 подъезд	13.3

43	коридор	МОП	6 этаж 1 подъезд	61.1
44	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 1 подъезд	8.8
45	лестничная клетка	МОП	7 этаж 1 подъезд	13.9
46	лифтовый холл	МОП	7 этаж 1 подъезд	13.3
47	коридор	МОП	7 этаж 1 подъезд	61.1
48	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 1 подъезд	8.8
49	лестничная клетка	МОП	8 этаж 1 подъезд	13.9
50	лифтовый холл	МОП	8 этаж 1 подъезд	13.3
51	коридор	МОП	8 этаж 1 подъезд	61.1
52	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 1 подъезд	8.8
53	лестничная клетка	МОП	9 этаж 1 подъезд	13.9
54	лифтовый холл	МОП	9 этаж 1 подъезд	13.3
55	коридор	МОП	9 этаж 1 подъезд	61.1
56	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 1 подъезд	8.8
57	лестничная клетка	МОП	10 этаж 1 подъезд	13.9
58	лифтовый холл	МОП	10 этаж 1 подъезд	13.3
59	коридор	МОП	10 этаж 1 подъезд	61.1
60	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 1 подъезд	8.8
61	лестничная клетка	МОП	11 этаж 1 подъезд	13.9
62	лифтовый холл	МОП	11 этаж 1 подъезд	13.3
63	коридор	МОП	11 этаж 1 подъезд	61.1
64	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 1 подъезд	8.8
65	лестничная клетка	МОП	12 этаж 1 подъезд	13.9
66	лифтовый холл	МОП	12 этаж 1 подъезд	13.3
67	коридор	МОП	12 этаж 1 подъезд	61.1
68	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 1 подъезд	8.8
69	лестничная клетка	МОП	13 этаж 1 подъезд	13.9
70	лифтовый холл	МОП	13 этаж 1 подъезд	13.3
71	коридор	МОП	13 этаж 1 подъезд	61.1
72	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 1 подъезд	8.8
73	лестничная клетка	МОП	14 этаж 1 подъезд	13.9
74	лифтовый холл	МОП	14 этаж 1 подъезд	13.3
75	коридор	МОП	14 этаж 1 подъезд	61.1
76	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 1 подъезд	8.8
77	лестничная клетка	МОП	15 этаж 1 подъезд	13.9
78	лифтовый холл	МОП	15 этаж 1 подъезд	13.3
79	коридор	МОП	15 этаж 1 подъезд	61.1
80	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 1 подъезд	8.8
81	лестничная клетка	МОП	16 этаж 1 подъезд	13.9
82	лифтовый холл	МОП	16 этаж 1 подъезд	13.3
83	коридор	МОП	16 этаж 1 подъезд	61.1
84	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 1 подъезд	8.8
85	лестничная клетка	МОП	техэтаж 1 подъезд	13.9

86	машинное отделение лифтов	МОП	техэтаж 1 подъезд	23.9
87	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 1 подъезд	367.3
88	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 1 подъезд	301
89	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 1 подъезд	20.2
90	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 1 подъезд	2.5
91	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 1 подъезд	13.9
92	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	выход на кровлю 1 подъезд	22
93	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	39.2
94	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	38.7
95	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 2 подъезд	13.9
96	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	16.4
97	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	39.3
98	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	16.8
99	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	21.3
100	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	32.9
101	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	46.9
102	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	42.8
103	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	45.9
104	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	22.6
105	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	22.6
106	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	45.9
107	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	42.8
108	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	86.4
109	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	68.7
110	лестничная клетка	МОП	1 этаж 2 подъезд	13.9
111	тамбур	МОП	1 этаж 2 подъезд	15.6
112	помещение консьержа	МОП	1 этаж 2 подъезд	4.1
113	лифтовый холл	МОП	1 этаж 2 подъезд	9
114	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 2 подъезд	2.9
115	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 2 подъезд	5.3
116	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 2 подъезд	3.8
117	лестничная клетка	МОП	2 этаж 2 подъезд	13.9
118	лифтовый холл	МОП	2 этаж 2 подъезд	13.3
119	коридор	МОП	2 этаж 2 подъезд	66.1
120	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 2 подъезд	8.8
121	лестничная клетка	МОП	3 этаж 2 подъезд	13.9
122	лифтовый холл	МОП	3 этаж 2 подъезд	13.3
123	коридор	МОП	3 этаж 2 подъезд	66.1
124	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 2 подъезд	8.8
125	лестничная клетка	МОП	4 этаж 2 подъезд	13.9
126	лифтовый холл	МОП	4 этаж 2 подъезд	13.3
127	коридор	МОП	4 этаж 2 подъезд	66.1
128	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 2 подъезд	8.8

129	лестничная клетка	МОП	5 этаж 2 подъезд	13.9
130	лифтовый холл	МОП	5 этаж 2 подъезд	13.3
131	коридор	МОП	5 этаж 2 подъезд	66.1
132	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 2 подъезд	8.8
133	лестничная клетка	МОП	6 этаж 2 подъезд	13.9
134	лифтовый холл	МОП	6 этаж 2 подъезд	13.3
135	коридор	МОП	6 этаж 2 подъезд	66.1
136	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 2 подъезд	8.8
137	лестничная клетка	МОП	7 этаж 2 подъезд	13.9
138	лифтовый холл	МОП	7 этаж 2 подъезд	13.3
139	коридор	МОП	7 этаж 2 подъезд	66.1
140	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 2 подъезд	8.8
141	лестничная клетка	МОП	8 этаж 2 подъезд	13.9
142	лифтовый холл	МОП	8 этаж 2 подъезд	13.3
143	коридор	МОП	8 этаж 2 подъезд	66.1
144	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 2 подъезд	8.8
145	лестничная клетка	МОП	9 этаж 2 подъезд	13.9
146	лифтовый холл	МОП	9 этаж 2 подъезд	13.3
147	коридор	МОП	9 этаж 2 подъезд	66.1
148	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 2 подъезд	8.8
149	лестничная клетка	МОП	10 этаж 2 подъезд	13.9
150	лифтовый холл	МОП	10 этаж 2 подъезд	13.3
151	коридор	МОП	10 этаж 2 подъезд	66.1
152	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 2 подъезд	8.8
153	лестничная клетка	МОП	11 этаж 2 подъезд	13.9
154	лифтовый холл	МОП	11 этаж 2 подъезд	13.3
155	коридор	МОП	11 этаж 2 подъезд	66.1
156	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 2 подъезд	8.8
157	лестничная клетка	МОП	12 этаж 2 подъезд	13.9
158	лифтовый холл	МОП	12 этаж 2 подъезд	13.3
159	коридор	МОП	12 этаж 2 подъезд	66.1
160	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 2 подъезд	8.8
161	лестничная клетка	МОП	13 этаж 2 подъезд	13.9
162	лифтовый холл	МОП	13 этаж 2 подъезд	13.3
163	коридор	МОП	13 этаж 2 подъезд	66.1
164	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 2 подъезд	8.8
165	лестничная клетка	МОП	14 этаж 2 подъезд	13.9
166	лифтовый холл	МОП	14 этаж 2 подъезд	13.3
167	коридор	МОП	14 этаж 2 подъезд	66.1
168	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 2 подъезд	8.8
169	лестничная клетка	МОП	15 этаж 2 подъезд	13.9
170	лифтовый холл	МОП	15 этаж 2 подъезд	13.3
171	коридор	МОП	15 этаж 2 подъезд	66.1

172	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 2 подъезд	8.8
173	лестничная клетка	МОП	16 этаж 2 подъезд	13.9
174	лифтовый холл	МОП	16 этаж 2 подъезд	13.3
175	коридор	МОП	16 этаж 2 подъезд	66.1
176	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 2 подъезд	8.8
177	лестничная клетка	МОП	17 этаж 2 подъезд	13.9
178	лифтовый холл	МОП	17 этаж 2 подъезд	13.3
179	коридор	МОП	17 этаж 2 подъезд	66.1
180	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	17 этаж 2 подъезд	8.8
181	лестничная клетка	МОП	18 этаж 2 подъезд	13.9
182	лифтовый холл	МОП	18 этаж 2 подъезд	13.3
183	коридор	МОП	18 этаж 2 подъезд	66.1
184	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	18 этаж 2 подъезд	8.8
185	лестничная клетка	МОП	техэтаж 2 подъезд	13.9
186	лифтовый холл	МОП	техэтаж 2 подъезд	13.3
187	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 2 подъезд	323.1
188	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 2 подъезд	320
189	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 2 подъезд	20.2
190	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 2 подъезд	2.5
191	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	13.9
192	машинное отделение лифтов	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	23.9
193	переход через наружную воздушную зону в ЛК 2	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	22
194	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	53.4
195	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.4
196	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.4
197	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	16.4
198	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 3 подъезд	13.9
199	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.5
200	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	16.8
201	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	86.4
202	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	42.8
203	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	45.9
204	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	22.6
205	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	22.6
206	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	45.9
207	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	44.4
208	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	58.6
209	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	67.2
210	лестничная клетка	МОП	1 этаж 3 подъезд	13.9
211	тамбур	МОП	1 этаж 3 подъезд	15.6
212	помещение консьержа	МОП	1 этаж 3 подъезд	4.1
213	лифтовый холл	МОП	1 этаж 3 подъезд	9
214	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 3 подъезд	5.3

215	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 3 подъезд	3.8
216	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 3 подъезд	2.9
217	лестничная клетка	МОП	2 этаж 3 подъезд	13.9
218	лифтовый холл	МОП	2 этаж 3 подъезд	13.3
219	коридор	МОП	2 этаж 3 подъезд	61.1
220	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 3 подъезд	8.8
221	лестничная клетка	МОП	3 этаж 3 подъезд	13.9
222	лифтовый холл	МОП	3 этаж 3 подъезд	13.3
223	коридор	МОП	3 этаж 3 подъезд	61.1
224	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 3 подъезд	8.8
225	лестничная клетка	МОП	4 этаж 3 подъезд	13.9
226	лифтовый холл	МОП	4 этаж 3 подъезд	13.3
227	коридор	МОП	4 этаж 3 подъезд	61.1
228	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 3 подъезд	8.8
229	лестничная клетка	МОП	5 этаж 3 подъезд	13.9
230	лифтовый холл	МОП	5 этаж 3 подъезд	13.3
231	коридор	МОП	5 этаж 3 подъезд	61.1
232	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 3 подъезд	8.8
233	лестничная клетка	МОП	6 этаж 3 подъезд	13.9
234	лифтовый холл	МОП	6 этаж 3 подъезд	13.3
235	коридор	МОП	6 этаж 3 подъезд	61.1
236	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 3 подъезд	8.8
237	лестничная клетка	МОП	7 этаж 3 подъезд	13.9
238	лифтовый холл	МОП	7 этаж 3 подъезд	13.3
239	коридор	МОП	7 этаж 3 подъезд	61.1
240	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 3 подъезд	8.8
241	лестничная клетка	МОП	8 этаж 3 подъезд	13.9
242	лифтовый холл	МОП	8 этаж 3 подъезд	13.3
243	коридор	МОП	8 этаж 3 подъезд	61.1
244	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 3 подъезд	8.8
245	лестничная клетка	МОП	9 этаж 3 подъезд	13.9
246	лифтовый холл	МОП	9 этаж 3 подъезд	13.3
247	коридор	МОП	9 этаж 3 подъезд	61.1
248	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 3 подъезд	8.8
249	лестничная клетка	МОП	10 этаж 3 подъезд	13.9
250	лифтовый холл	МОП	10 этаж 3 подъезд	13.3
251	коридор	МОП	10 этаж 3 подъезд	61.1
252	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 3 подъезд	8.8
253	лестничная клетка	МОП	11 этаж 3 подъезд	13.9
254	лифтовый холл	МОП	11 этаж 3 подъезд	13.3
255	коридор	МОП	11 этаж 3 подъезд	61.1
256	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 3 подъезд	8.8
257	лестничная клетка	МОП	12 этаж 3 подъезд	13.9

258	лифтовый холл	МОП	12 этаж 3 подъезд	13.3
259	коридор	МОП	12 этаж 3 подъезд	61.1
260	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 3 подъезд	8.8
261	лестничная клетка	МОП	13 этаж 3 подъезд	13.9
262	лифтовый холл	МОП	13 этаж 3 подъезд	13.3
263	коридор	МОП	13 этаж 3 подъезд	61.1
264	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 3 подъезд	8.8
265	лестничная клетка	МОП	14 этаж 3 подъезд	13.9
266	лифтовый холл	МОП	14 этаж 3 подъезд	13.3
267	коридор	МОП	14 этаж 3 подъезд	61.1
268	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 3 подъезд	8.8
269	лестничная клетка	МОП	15 этаж 3 подъезд	13.9
270	лифтовый холл	МОП	15 этаж 3 подъезд	13.3
271	коридор	МОП	15 этаж 3 подъезд	61.1
272	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 3 подъезд	8.8
273	лестничная клетка	МОП	16 этаж 3 подъезд	13.9
274	лифтовый холл	МОП	16 этаж 3 подъезд	13.3
275	коридор	МОП	16 этаж 3 подъезд	61.1
276	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 3 подъезд	8.8
277	лестничная клетка	МОП	17 этаж 3 подъезд	13.9
278	лифтовый холл	МОП	17 этаж 3 подъезд	13.3
279	коридор	МОП	17 этаж 3 подъезд	61.1
280	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	17 этаж 3 подъезд	8.8
281	лестничная клетка	МОП	18 этаж 3 подъезд	13.9
282	лифтовый холл	МОП	18 этаж 3 подъезд	13.3
283	коридор	МОП	18 этаж 3 подъезд	61.1
284	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	18 этаж 3 подъезд	8.8
285	лестничная клетка	МОП	19 этаж 3 подъезд	13.9
286	лифтовый холл	МОП	19 этаж 3 подъезд	13.3
287	коридор	МОП	19 этаж 3 подъезд	61.1
288	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	19 этаж 3 подъезд	8.8
289	лестничная клетка	МОП	20 этаж 3 подъезд	13.9
290	лифтовый холл	МОП	20 этаж 3 подъезд	13.3
291	коридор	МОП	20 этаж 3 подъезд	61.1
292	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	20 этаж 3 подъезд	8.8
293	лестничная клетка	МОП	техэтаж 3 подъезд	13.9
294	лифтовый холл	МОП	техэтаж 3 подъезд	13.3
295	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 3 подъезд	367.3
296	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 3 подъезд	301
297	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 3 подъезд	20.2
298	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 3 подъезд	2.5
299	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 3 подъезд	13.9
300	машинное отделение лифтов	МОП	выход на кровлю 3 подъезд	23.9

301	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1		МОП	выход на кровлю 3 подъезд	22
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения		
1	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на отопление моноблок, Qотопления=1680 кВт	подогрев воды в системе отопления		
2	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на ГВС (1зона) Qгвс=489 кВт	подогрев воды в системе ГВС (1 зона)		
3	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на ГВС (2зона) Qгвс=430кВт	подогрев воды в системе ГВС (2 зона)		
4	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы отопления TOP-S 80/20 3~ PN 10, Q=57,78м3/ч, H=10м, N=3,12 кВт 3ф,~ 400V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления		
5	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы ГВС (1 зона) Stratos-Z 30/1-12 GG PN 10, Q=2,5м3/ч, H=9м, N=0,3 кВт 1ф~ 230V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления		
6	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы ГВС (2 зона) Stratos-Z 30/1-12 GG PN 10, Q=2,15м3/ч, H=8м, N=0,3 кВт 1ф~ 230V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления		
7	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос подпиточный MHIЛ 503-E-3-400-50-2, Q=4.3м3/ч, H=20м, N=0.55 кВт 3ф,~ 400V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления		
8	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Пожарные насосы (1 рабочий 1 резервный) BL 40/230-18,5/2 N=18,50 квт U- 3~400V, вид защиты IP 55 Q=47,27м3/ч; H=65,00м (мощность указана одного насоса)	для подачи воды в противопожарный трубопровод при пожаре		
9	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Многонасосная установка из 3 насосов (2раб. 1 рез.) SIBoost Smart 3 Helix VE 608 Q=15,95м3/ч; H=59,00м; N=6,0 квт U- 3~400V, вид защиты IP 55 мощность указана всей установки (2 зона водоснабжения)	для бесперебойной подачи воды		
10	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Многонасосная установка из 3 насосов (2раб. 1 рез.) COR-3-MHI 805N/SKw-EB-R Q=20,66м3/ч; H=40,00м; N=4,4 квт U- 3~400V, вид защиты IP 55 (мощность указана всей установки) 1 зона водоснабжения	для бесперебойной подачи воды		
11	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Стационарная дренажная установка из двух насосов Willo-Drain TMW 32/11 N=0,75кВт, Q=9,0 м3/ч, H=5,0м (1рабочий, 1 резервный)	для отвода дренажных вод с помещения		
12	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Дренажный насос Willo-Drain TMW32/8 N=0,45кВт	для отвода дренажных вод с помещения		
13	Техподполье 1,2,3 подъезд	Дренажный насос Willo-Drain TMW32/8 N=0,45кВт (переносной) - 3 шт	для отвода дренажных вод		

14	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
15	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
16	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
17	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
18	Лифтовая шахта, 3 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
19	Лифтовая шахта, 3 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
20	Кровля, 3 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 91-080-ДУ400-Н-00550/6-У1 (или аналог)	Дымоудоление при пожаре
21	Кровля, 2 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 61-100-ДУ400-Н-00550/8-У1 (или аналог)	Дымоудоление при пожаре
22	Кровля, 1 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 60-100-ДУ400-Н-00400/8-У1 (или аналог)	Дымоудоление при пожаре
23	Кровля, 3 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
24	Кровля, 2 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
25	Кровля, 1 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
26	Кровля, 3 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-050-Н-01100/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
27	Кровля, 2 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-050-Н-01100/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 839 200 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0130047:4936
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810330000034199
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м ²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 020,1 м ²

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 798,6 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 200 804 000 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 27 409 000 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 261 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение проектируется от собственного ИТП, расположенного в техническом этаже. В здании принята двухзонная система горячего водоснабжения, аналогичная системе холодного водоснабжения. Приготовление горячей воды предусмотрено отдельно для каждой зоны
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0163-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.01.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0011-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "АТЛАНТ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5233-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.02.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0130047:4936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24620,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонное покрытие проездов и автостоянки; покрытие пешеходной зоны из экологически чистой бетонной плитки-брусчатки; на придомовой территории также планируется расположить площадки для хозяйственных нужд площадью 260 кв.м. на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:4936

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): около 300 м/мест располагаются на земельном участке площадью 457411 кв.м. с кадастровым номером 23:43:0000000:18574
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки из расчета 2.0 м2 на 1 жителя, что составляет 100% расчетной площади площадок для занятия спортом. Спортивные площадки снабжены следующим оборудованием - уличный тренажер "Гребля" - 1 шт. уличный тренажер "Тяга верхняя" - 1 шт. уличный тренажер " Жим от груди" - 1 шт. уличный тренажер "Жим ногами" - 1 шт. уличный тренажер "Шаговый" - 1 шт. уличный тренажер "Жим на брусках" - 1 шт. также оборудовано волейбольное поле. Часть спортивных и детских площадок расположены на удерживающей конструкции над парковкой. Другая часть расположена возле Литера 5.2. Покрытие площадок для игр детей и занятия спортом выполнены из современных материалов, предназначенных для площадок такого назначения. Игровое оборудование заводского изготовления, сертифицированное, выполнено из экологичных и безопасных материалов. Детские площадки будут снабжены следующим оборудованием - Горка - 3 шт. Песочница - 4 шт. Балансир - 6 шт. Качель одноместная - 4 шт. гимнастический комплекс - 2 шт. турник - 4 шт. карусель - 3 шт. карусель двухместная - 3 шт. игровой комплекс - 1. На территории комплекса также будут расположены беседки - 4 шт. скамьи - 63 шт, урны для мусора - 64 шт. Все расположено на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:4936
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены: 1) вблизи литеры 5.2 не менее 20 метров; 2) между литерой 5.1 и литерой 1А, не менее 20 метров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По территории застройки предусмотрено устройство газонов из рыхлокустовых злаковых трав и зеленых насаждений деревьями и кустарниками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проектируемых проездов, а также по периметру участка установлены опоры наружного освещения (технические условия № 061-1-К4/2-052019 от 16.05.2019 года, выданы ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО", срок действия - 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается вертикальная планировка участка, обеспечивающая отвод дождевых вод от зданий и сооружений, а так же с участка путем создания продольных и поперечных уклонов к проездам и дорогам. На озеленяемых участках с тротуаров и пешеходных дорожек, по уклону –на озеленение, Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньфинсервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-п-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0519/р
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРАСНОДАРЭНЕРГО»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 061-1-К4/2-052019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 400 000,21 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5648/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5648/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ОТИС Лифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040

14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 72
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 72
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
2	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
3	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
4	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
5	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
6	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
7	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
8	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
9	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
10	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
11	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
12	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
13	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
14	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
15	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31

59	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
60	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
61	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
62	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
63	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
64	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
65	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
66	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
67	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
68	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
69	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
70	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
71	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
72	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 800 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0130047:4936
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000034199

		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 261 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение проектируется от собственного ИТП, расположенного в техническом этаже. В здании принята двухзонная система горячего водоснабжения, аналогичная системе холодного водоснабжения. Приготовление горячей воды предусмотрено отдельно для каждой зоны

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0163-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.01.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0011-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "АТЛАНТ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5233-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.02.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0130047:4936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24620,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонное покрытие проездов и автостоянки; покрытие пешеходной зоны из экологически чистой бетонной плитки-брусчатки; на придомовой территории также планируется расположить площадки для хозяйственных нужд площадью 260 кв.м. на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:4936

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): около 300 м/мест располагаются на земельном участке площадью 457411 кв.м. с кадастровым номером 23:43:0000000:18574
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки из расчета 2.0 м2 на 1 жителя, что составляет 100% расчетной площади площадок для занятия спортом. Спортивные площадки снабжены следующим оборудованием - уличный тренажер "Гребля" - 1 шт. уличный тренажер "Тяга верхняя" - 1 шт. уличный тренажер " Жим от груди" - 1 шт. уличный тренажер "Жим ногами" - 1 шт. уличный тренажер "Шаговый" - 1 шт. уличный тренажер "Жим на брусках" - 1 шт. также оборудовано волейбольное поле. Часть спортивных и детских площадок расположены на удерживающей конструкции над парковкой. Другая часть расположена возле Литера 5.2. Покрытие площадок для игр детей и занятия спортом выполнены из современных материалов, предназначенных для площадок такого назначения. Игровое оборудование заводского изготовления, сертифицированное, выполнено из экологичных и безопасных материалов. Детские площадки будут снабжены следующим оборудованием - Горка - 3 шт. Песочница - 4 шт. Балансир - 6 шт. Качель одноместная - 4 шт. гимнастический комплекс - 2 шт. турник - 4 шт. карусель - 3 шт. карусель двухместная - 3 шт. игровой комплекс - 1. На территории комплекса также будут расположены беседки - 4 шт. скамьи - 63 шт, урны для мусора - 64 шт. Все расположено на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:4936
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены: 1) вблизи литеры 5.2 не менее 20 метров; 2) между литерой 5.1 и литерой 1А, не менее 20 метров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По территории застройки предусмотрено устройство газонов из рыхлокустовых злаковых трав и зеленых насаждений деревьями и кустарниками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проектируемых проездов, а также по периметру участка установлены опоры наружного освещения (технические условия № 061-1-К4/2-052019 от 16.05.2019 года, выданы ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО", срок действия - 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается вертикальная планировка участка, обеспечивающая отвод дождевых вод от зданий и сооружений, а так же с участка путем создания продольных и поперечных уклонов к проездам и дорогам. На озеленяемых участках с тротуаров и пешеходных дорожек, по уклону –на озеленение, Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньфинсервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-п-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0519/р
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРАСНОДАРЭНЕРГО»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 061-1-К4/2-052019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 759 940,5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5648/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5648/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ОТИС Лифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040

14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 510
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 31
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	40.3	1
2	Квартира	2	1	39.2	1
3	Квартира	2	1	56.9	1
4	Квартира	2	1	67.4	2
5	Квартира	2	1	43.9	2
6	Квартира	2	1	61	2
7	Квартира	2	1	61	2
8	Квартира	2	1	38.6	1
9	Квартира	2	1	86.9	3
10	Квартира	2	1	57.2	1
11	Квартира	3	1	39.7	1
12	Квартира	3	1	39.2	1
13	Квартира	3	1	56.3	2
14	Квартира	3	1	67.1	2
15	Квартира	3	1	43.2	2
16	Квартира	3	1	60.4	2
17	Квартира	3	1	60.4	2
18	Квартира	3	1	38	1

19	Квартира	3	1	86.4	3
20	Квартира	3	1	56.5	2
21	Квартира	4	1	39.7	1
22	Квартира	4	1	39.2	1
23	Квартира	4	1	56.3	2
24	Квартира	4	1	67.1	2
25	Квартира	4	1	43.2	2
26	Квартира	4	1	60.4	2
27	Квартира	4	1	60.4	2
28	Квартира	4	1	38	1
29	Квартира	4	1	86.4	3
30	Квартира	4	1	56.5	2
31	Квартира	5	1	39.7	1
32	Квартира	5	1	39.2	1
33	Квартира	5	1	56.3	2
34	Квартира	5	1	67.1	2
35	Квартира	5	1	43.2	2
36	Квартира	5	1	60.4	2
37	Квартира	5	1	60.4	2
38	Квартира	5	1	38	1
39	Квартира	5	1	86.4	3
40	Квартира	5	1	56.5	2
41	Квартира	6	1	39.7	1
42	Квартира	6	1	39.2	1
43	Квартира	6	1	56.3	2
44	Квартира	6	1	67.1	2
45	Квартира	6	1	43.2	2
46	Квартира	6	1	60.4	2
47	Квартира	6	1	60.4	2
48	Квартира	6	1	38	1
49	Квартира	6	1	86.4	3
50	Квартира	6	1	56.5	2
51	Квартира	7	1	39.7	1
52	Квартира	7	1	39.2	1
53	Квартира	7	1	56.3	2
54	Квартира	7	1	67.1	2
55	Квартира	7	1	43.2	2
56	Квартира	7	1	60.4	2
57	Квартира	7	1	60.4	2
58	Квартира	7	1	38	1
59	Квартира	7	1	86.4	3
60	Квартира	7	1	56.5	2
61	Квартира	8	1	39.7	1

62	Квартира	8	1	39.2	1
63	Квартира	8	1	56.3	2
64	Квартира	8	1	67.1	2
65	Квартира	8	1	43.2	2
66	Квартира	8	1	60.4	2
67	Квартира	8	1	60.4	2
68	Квартира	8	1	38	1
69	Квартира	8	1	86.4	3
70	Квартира	8	1	56.5	2
71	Квартира	9	1	39.7	1
72	Квартира	9	1	39.2	1
73	Квартира	9	1	56.3	2
74	Квартира	9	1	67.1	2
75	Квартира	9	1	43.2	2
76	Квартира	9	1	60.4	2
77	Квартира	9	1	60.4	2
78	Квартира	9	1	38	1
79	Квартира	9	1	86.4	3
80	Квартира	9	1	56.5	2
81	Квартира	10	1	39.7	1
82	Квартира	10	1	39.2	1
83	Квартира	10	1	56.3	2
84	Квартира	10	1	67.1	2
85	Квартира	10	1	43.2	2
86	Квартира	10	1	60.4	2
87	Квартира	10	1	60.4	2
88	Квартира	10	1	38	1
89	Квартира	10	1	86.4	3
90	Квартира	10	1	56.5	2
91	Квартира	11	1	39.7	1
92	Квартира	11	1	39.2	1
93	Квартира	11	1	56.3	2
94	Квартира	11	1	67.1	2
95	Квартира	11	1	43.2	2
96	Квартира	11	1	60.4	2
97	Квартира	11	1	60.4	2
98	Квартира	11	1	38	1
99	Квартира	11	1	86.4	3
100	Квартира	11	1	56.5	2
101	Квартира	12	1	39.7	1
102	Квартира	12	1	39.2	1
103	Квартира	12	1	56.3	2
104	Квартира	12	1	67.1	2

105	Квартира	12	1	43.2	2
106	Квартира	12	1	60.4	2
107	Квартира	12	1	60.4	2
108	Квартира	12	1	38	1
109	Квартира	12	1	86.4	3
110	Квартира	12	1	56.5	2
111	Квартира	13	1	39.7	1
112	Квартира	13	1	39.2	1
113	Квартира	13	1	56.3	2
114	Квартира	13	1	67.1	2
115	Квартира	13	1	43.2	2
116	Квартира	13	1	60.4	2
117	Квартира	13	1	60.4	2
118	Квартира	13	1	38	1
119	Квартира	13	1	86.4	3
120	Квартира	13	1	56.5	2
121	Квартира	14	1	39.7	1
122	Квартира	14	1	39.2	1
123	Квартира	14	1	56.3	2
124	Квартира	14	1	67.1	2
125	Квартира	14	1	43.2	2
126	Квартира	14	1	60.4	2
127	Квартира	14	1	60.4	2
128	Квартира	14	1	38	1
129	Квартира	14	1	86.4	3
130	Квартира	14	1	56.5	2
131	Квартира	15	1	39.7	1
132	Квартира	15	1	39.2	1
133	Квартира	15	1	56.3	2
134	Квартира	15	1	67.1	2
135	Квартира	15	1	43.2	2
136	Квартира	15	1	60.4	2
137	Квартира	15	1	60.4	2
138	Квартира	15	1	38	1
139	Квартира	15	1	86.4	3
140	Квартира	15	1	56.5	2
141	Квартира	16	1	39.7	1
142	Квартира	16	1	39.2	1
143	Квартира	16	1	56.3	2
144	Квартира	16	1	67.1	2
145	Квартира	16	1	43.2	2
146	Квартира	16	1	60.4	2
147	Квартира	16	1	60.4	2

148	Квартира	16	1	38	1
149	Квартира	16	1	86.4	3
150	Квартира	16	1	56.5	2
151	Квартира	17	1	39.7	1
152	Квартира	17	1	39.2	1
153	Квартира	17	1	56.3	2
154	Квартира	17	1	67.1	2
155	Квартира	17	1	43.2	2
156	Квартира	17	1	60.4	2
157	Квартира	17	1	60.4	2
158	Квартира	17	1	38	1
159	Квартира	17	1	86.4	3
160	Квартира	17	1	56.5	2
161	Квартира	18	1	39.7	1
162	Квартира	18	1	39.2	1
163	Квартира	18	1	56.3	2
164	Квартира	18	1	67.1	2
165	Квартира	18	1	43.2	2
166	Квартира	18	1	60.4	2
167	Квартира	18	1	60.4	2
168	Квартира	18	1	38	1
169	Квартира	18	1	86.4	3
170	Квартира	18	1	56.5	2
171	Квартира	19	1	39.7	1
172	Квартира	19	1	39.2	1
173	Квартира	19	1	56.3	2
174	Квартира	19	1	67.1	2
175	Квартира	19	1	43.2	2
176	Квартира	19	1	60.4	2
177	Квартира	19	1	60.4	2
178	Квартира	19	1	38	1
179	Квартира	19	1	86.4	3
180	Квартира	19	1	56.5	2
181	Квартира	20	1	39.7	1
182	Квартира	20	1	39.2	1
183	Квартира	20	1	56.3	2
184	Квартира	20	1	67.1	2
185	Квартира	20	1	43.2	2
186	Квартира	20	1	60.4	2
187	Квартира	20	1	60.4	2
188	Квартира	20	1	38	1
189	Квартира	20	1	86.4	3
190	Квартира	20	1	56.5	2

191	Квартира	2	2	59.2	2
192	Квартира	2	2	58.6	2
193	Квартира	2	2	44.6	1
194	Квартира	2	2	39.1	1
195	Квартира	2	2	60.7	2
196	Квартира	2	2	60.7	2
197	Квартира	2	2	39	1
198	Квартира	2	2	90.2	3
199	Квартира	2	2	39	1
200	Квартира	2	2	41.2	1
201	Квартира	3	2	58.4	2
202	Квартира	3	2	57.8	2
203	Квартира	3	2	43.8	1
204	Квартира	3	2	38.4	1
205	Квартира	3	2	60.9	2
206	Квартира	3	2	60.9	2
207	Квартира	3	2	38.3	1
208	Квартира	3	2	89.5	3
209	Квартира	3	2	38.3	1
210	Квартира	3	2	40.5	1
211	Квартира	4	2	58.4	2
212	Квартира	4	2	57.8	2
213	Квартира	4	2	43.8	1
214	Квартира	4	2	38.4	1
215	Квартира	4	2	60.9	2
216	Квартира	4	2	60.9	2
217	Квартира	4	2	38.3	1
218	Квартира	4	2	89.5	3
219	Квартира	4	2	38.3	1
220	Квартира	4	2	40.5	1
221	Квартира	5	2	58.4	2
222	Квартира	5	2	57.8	2
223	Квартира	5	2	43.8	1
224	Квартира	5	2	38.4	1
225	Квартира	5	2	60.9	2
226	Квартира	5	2	60.9	2
227	Квартира	5	2	38.3	1
228	Квартира	5	2	89.5	3
229	Квартира	5	2	38.3	1
230	Квартира	5	2	40.5	1
231	Квартира	6	2	58.4	2
232	Квартира	6	2	57.8	2
233	Квартира	6	2	43.8	1

234	Квартира	6	2	38.4	1
235	Квартира	6	2	60.9	2
236	Квартира	6	2	60.9	2
237	Квартира	6	2	38.3	1
238	Квартира	6	2	89.5	3
239	Квартира	6	2	38.3	1
240	Квартира	6	2	40.5	1
241	Квартира	7	2	58.4	2
242	Квартира	7	2	57.8	2
243	Квартира	7	2	43.8	1
244	Квартира	7	2	38.4	1
245	Квартира	7	2	60.9	2
246	Квартира	7	2	60.9	2
247	Квартира	7	2	38.3	1
248	Квартира	7	2	89.5	3
249	Квартира	7	2	38.3	1
250	Квартира	7	2	40.5	1
251	Квартира	8	2	58.4	2
252	Квартира	8	2	57.8	2
253	Квартира	8	2	43.8	1
254	Квартира	8	2	38.4	1
255	Квартира	8	2	60.9	2
256	Квартира	8	2	60.9	2
257	Квартира	8	2	38.3	1
258	Квартира	8	2	89.5	3
259	Квартира	8	2	38.3	1
260	Квартира	8	2	40.5	1
261	Квартира	9	2	58.4	2
262	Квартира	9	2	57.8	2
263	Квартира	9	2	43.8	1
264	Квартира	9	2	38.4	1
265	Квартира	9	2	60.9	2
266	Квартира	9	2	60.9	2
267	Квартира	9	2	38.3	1
268	Квартира	9	2	89.5	3
269	Квартира	9	2	38.3	1
270	Квартира	9	2	40.5	1
271	Квартира	10	2	58.4	2
272	Квартира	10	2	57.8	2
273	Квартира	10	2	43.8	1
274	Квартира	10	2	38.4	1
275	Квартира	10	2	60.9	2
276	Квартира	10	2	60.9	2

277	Квартира	10	2	38.3	1
278	Квартира	10	2	89.5	3
279	Квартира	10	2	38.3	1
280	Квартира	10	2	40.5	1
281	Квартира	11	2	58.4	2
282	Квартира	11	2	57.8	2
283	Квартира	11	2	43.8	1
284	Квартира	11	2	38.4	1
285	Квартира	11	2	60.9	2
286	Квартира	11	2	60.9	2
287	Квартира	11	2	38.3	1
288	Квартира	11	2	89.5	3
289	Квартира	11	2	38.3	1
290	Квартира	11	2	40.5	1
291	Квартира	12	2	58.4	2
292	Квартира	12	2	57.8	2
293	Квартира	12	2	43.8	1
294	Квартира	12	2	38.4	1
295	Квартира	12	2	60.9	2
296	Квартира	12	2	60.9	2
297	Квартира	12	2	38.3	1
298	Квартира	12	2	89.5	3
299	Квартира	12	2	38.3	1
300	Квартира	12	2	40.5	1
301	Квартира	13	2	58.4	2
302	Квартира	13	2	57.8	2
303	Квартира	13	2	43.8	1
304	Квартира	13	2	38.4	1
305	Квартира	13	2	60.9	2
306	Квартира	13	2	60.9	2
307	Квартира	13	2	38.3	1
308	Квартира	13	2	89.5	3
309	Квартира	13	2	38.3	1
310	Квартира	13	2	40.5	1
311	Квартира	14	2	58.4	2
312	Квартира	14	2	57.8	2
313	Квартира	14	2	43.8	1
314	Квартира	14	2	38.4	1
315	Квартира	14	2	60.9	2
316	Квартира	14	2	60.9	2
317	Квартира	14	2	38.3	1
318	Квартира	14	2	89.5	3
319	Квартира	14	2	38.3	1

320	Квартира	14	2	40.5	1
321	Квартира	15	2	58.4	2
322	Квартира	15	2	57.8	2
323	Квартира	15	2	43.8	1
324	Квартира	15	2	38.4	1
325	Квартира	15	2	60.9	2
326	Квартира	15	2	60.9	2
327	Квартира	15	2	38.3	1
328	Квартира	15	2	89.5	3
329	Квартира	15	2	38.3	1
330	Квартира	15	2	40.5	1
331	Квартира	16	2	58.4	2
332	Квартира	16	2	57.8	2
333	Квартира	16	2	43.8	1
334	Квартира	16	2	38.4	1
335	Квартира	16	2	60.9	2
336	Квартира	16	2	60.9	2
337	Квартира	16	2	38.3	1
338	Квартира	16	2	89.5	3
339	Квартира	16	2	38.3	1
340	Квартира	16	2	40.5	1
341	Квартира	17	2	58.4	2
342	Квартира	17	2	57.8	2
343	Квартира	17	2	43.8	1
344	Квартира	17	2	38.4	1
345	Квартира	17	2	60.9	2
346	Квартира	17	2	60.9	2
347	Квартира	17	2	38.3	1
348	Квартира	17	2	89.5	3
349	Квартира	17	2	38.3	1
350	Квартира	17	2	40.5	1
351	Квартира	18	2	58.4	2
352	Квартира	18	2	57.8	2
353	Квартира	18	2	43.8	1
354	Квартира	18	2	38.4	1
355	Квартира	18	2	60.9	2
356	Квартира	18	2	60.9	2
357	Квартира	18	2	38.3	1
358	Квартира	18	2	89.5	3
359	Квартира	18	2	38.3	1
360	Квартира	18	2	40.5	1
361	Квартира	2	3	57.2	2
362	Квартира	2	3	86.9	3

363	Квартира	2	3	38.6	1
364	Квартира	2	3	61	2
365	Квартира	2	3	61	2
366	Квартира	2	3	43.9	2
367	Квартира	2	3	67.4	2
368	Квартира	2	3	56.9	2
369	Квартира	2	3	39.2	1
370	Квартира	2	3	40.3	1
371	Квартира	3	3	56.5	2
372	Квартира	3	3	86.4	3
373	Квартира	3	3	38	1
374	Квартира	3	3	60.4	2
375	Квартира	3	3	60.4	2
376	Квартира	3	3	43.2	2
377	Квартира	3	3	67.1	2
378	Квартира	3	3	56.3	2
379	Квартира	3	3	39.2	1
380	Квартира	3	3	39.7	1
381	Квартира	4	3	56.5	2
382	Квартира	4	3	86.4	3
383	Квартира	4	3	38	1
384	Квартира	4	3	60.4	2
385	Квартира	4	3	60.4	2
386	Квартира	4	3	43.2	2
387	Квартира	4	3	67.1	2
388	Квартира	4	3	56.3	2
389	Квартира	4	3	39.2	1
390	Квартира	4	3	39.7	1
391	Квартира	5	3	56.5	2
392	Квартира	5	3	86.4	3
393	Квартира	5	3	38	1
394	Квартира	5	3	60.4	2
395	Квартира	5	3	60.4	2
396	Квартира	5	3	43.2	2
397	Квартира	5	3	67.1	2
398	Квартира	5	3	56.3	2
399	Квартира	5	3	39.2	1
400	Квартира	5	3	39.7	1
401	Квартира	6	3	56.5	2
402	Квартира	6	3	86.4	3
403	Квартира	6	3	38	1
404	Квартира	6	3	60.4	2
405	Квартира	6	3	60.4	2

406	Квартира	6	3	43.2	2
407	Квартира	6	3	67.1	2
408	Квартира	6	3	56.3	2
409	Квартира	6	3	39.2	1
410	Квартира	6	3	39.7	1
411	Квартира	7	3	56.5	2
412	Квартира	7	3	86.4	3
413	Квартира	7	3	38	1
414	Квартира	7	3	60.4	2
415	Квартира	7	3	60.4	2
416	Квартира	7	3	43.2	2
417	Квартира	7	3	67.1	2
418	Квартира	7	3	56.3	2
419	Квартира	7	3	39.2	1
420	Квартира	7	3	39.7	1
421	Квартира	8	3	56.5	2
422	Квартира	8	3	86.4	3
423	Квартира	8	3	38	1
424	Квартира	8	3	60.4	2
425	Квартира	8	3	60.4	2
426	Квартира	8	3	43.2	2
427	Квартира	8	3	67.1	2
428	Квартира	8	3	56.3	2
429	Квартира	8	3	39.2	1
430	Квартира	8	3	39.7	1
431	Квартира	9	3	56.5	2
432	Квартира	9	3	86.4	3
433	Квартира	9	3	38	1
434	Квартира	9	3	60.4	2
435	Квартира	9	3	60.4	2
436	Квартира	9	3	43.2	2
437	Квартира	9	3	67.1	2
438	Квартира	9	3	56.3	2
439	Квартира	9	3	39.2	1
440	Квартира	9	3	39.7	1
441	Квартира	10	3	56.5	2
442	Квартира	10	3	86.4	3
443	Квартира	10	3	38	1
444	Квартира	10	3	60.4	2
445	Квартира	10	3	60.4	2
446	Квартира	10	3	43.2	2
447	Квартира	10	3	67.1	2
448	Квартира	10	3	56.3	2

449	Квартира	10	3	39.2	1
450	Квартира	10	3	39.7	1
451	Квартира	11	3	56.5	2
452	Квартира	11	3	86.4	3
453	Квартира	11	3	38	1
454	Квартира	11	3	60.4	2
455	Квартира	11	3	60.4	2
456	Квартира	11	3	43.2	2
457	Квартира	11	3	67.1	2
458	Квартира	11	3	56.3	2
459	Квартира	11	3	39.2	1
460	Квартира	11	3	39.7	1
461	Квартира	12	3	56.5	2
462	Квартира	12	3	86.4	3
463	Квартира	12	3	38	1
464	Квартира	12	3	60.4	2
465	Квартира	12	3	60.4	2
466	Квартира	12	3	43.2	2
467	Квартира	12	3	67.1	2
468	Квартира	12	3	56.3	2
469	Квартира	12	3	39.2	1
470	Квартира	12	3	39.7	1
471	Квартира	13	3	56.5	2
472	Квартира	13	3	86.4	3
473	Квартира	13	3	38	1
474	Квартира	13	3	60.4	2
475	Квартира	13	3	60.4	2
476	Квартира	13	3	43.2	2
477	Квартира	13	3	67.1	2
478	Квартира	13	3	56.3	2
479	Квартира	13	3	39.2	1
480	Квартира	13	3	39.7	1
481	Квартира	14	3	56.5	2
482	Квартира	14	3	86.4	3
483	Квартира	14	3	38	1
484	Квартира	14	3	60.4	2
485	Квартира	14	3	60.4	2
486	Квартира	14	3	43.2	2
487	Квартира	14	3	67.1	2
488	Квартира	14	3	56.3	2
489	Квартира	14	3	39.2	1
490	Квартира	14	3	39.7	1
491	Квартира	15	3	56.5	2

492	Квартира	15	3	86.4	3
493	Квартира	15	3	38	1
494	Квартира	15	3	60.4	2
495	Квартира	15	3	60.4	2
496	Квартира	15	3	43.2	2
497	Квартира	15	3	67.1	2
498	Квартира	15	3	56.3	2
499	Квартира	15	3	39.2	1
500	Квартира	15	3	39.7	1
501	Квартира	16	3	56.5	2
502	Квартира	16	3	86.4	3
503	Квартира	16	3	38	1
504	Квартира	16	3	60.4	2
505	Квартира	16	3	60.4	2
506	Квартира	16	3	43.2	2
507	Квартира	16	3	67.1	2
508	Квартира	16	3	56.3	2
509	Квартира	16	3	39.2	1
510	Квартира	16	3	39.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
офис 22	нежилое	1	1	88.1	санузел	4.9
					рабочее помещение	83.2
офис 23	нежилое	1	1	46.5	санузел	3.5
					рабочее помещение	43
офис 24	нежилое	1	1	83.9	санузел	3.6
					рабочее помещение	46.6
					рабочее помещение	22.8
					рабочее помещение	10.9
офис 25	нежилое	1	1	78.7	санузел	3.2
					рабочее помещение	52.7
					рабочее помещение	22.8
офис 26	нежилое	1	1	46.4	санузел	2.4
					рабочее помещение	44
офис 27	нежилое	1	1	65.4	санузел	2.4
					рабочее помещение	63
офис 28	нежилое	1	1	61.9	санузел	2.4
					рабочее помещение	17
					рабочее помещение	42.5
офис 29	нежилое	1	1	27.9	санузел	2.7
					рабочее помещение	25.2

офис 30	нежилое	1	1	44.2	санузел	2.4
					рабочее помещение	41.8
офис 31	нежилое	1	1	59.2	санузел	2.4
					рабочее помещение	56.8
офис 11	нежилое	1	2	83.8	санузел	2.5
					рабочее помещение	81.3
офис 12	нежилое	1	2	45.5	санузел	2.5
					рабочее помещение	43
офис 13	нежилое	1	2	72.3	санузел	2.7
					рабочее помещение	46.8
					рабочее помещение	22.8
офис 14	нежилое	1	2	72.3	санузел	2.7
					рабочее помещение	46.8
					рабочее помещение	22.8
офис 15	нежилое	1	2	45.6	санузел	2.6
					рабочее помещение	43
офис 16	нежилое	1	2	42.9	санузел	3.1
					рабочее помещение	39.8
офис 17	нежилое	1	2	48.9	санузел	2.6
					рабочее помещение	4.8
					рабочее помещение	41.5
офис 18	нежилое	1	2	56	санузел	3.6
					рабочее помещение	11.2
					рабочее помещение	41.2
офис 19	нежилое	1	2	35.6	санузел	3.2
					рабочее помещение	7.5
					рабочее помещение	24.9
офис 20	нежилое	1	2	45.9	санузел	1.7
					рабочее помещение	2.7
					рабочее помещение	41.5
офис 21	нежилое	1	2	39.3	санузел	2.6
					рабочее помещение	36.7
офис 1	нежилое	1	3	63.5	санузел	2.5
					рабочее помещение	61
офис 2	нежилое	1	3	46.2	санузел	2.2
					рабочее помещение	44
офис 3	нежилое	1	3	81	санузел	2.4
					рабочее помещение	9.1
					рабочее помещение	46.7
					рабочее помещение	22.8
офис 4	нежилое	1	3	87	санузел	3
					рабочее помещение	14.5
					рабочее помещение	22.8

					рабочее помещение	46.7
офис 5	нежилое	1	3	45.4	санузел	2.4
					рабочее помещение	43
офис 6	нежилое	1	3	57.3	санузел	2
					рабочее помещение	55.3
офис 7	нежилое	1	3	44.2	санузел	2.7
					рабочее помещение	41.5
офис 8	нежилое	1	3	33.8	санузел	3
					рабочее помещение	30.8
офис 9	нежилое	1	3	61.9	санузел	2.4
					рабочее помещение	42.5
					рабочее помещение	17
офис 10	нежилое	1	3	86.2	санузел	2.4
					рабочее помещение	83.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	39.5
2	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 1 подъезд	13.9
3	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	16.4
4	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	20.3
5	индивидуальный тепловой пункт	ИТП	техподполье 1 подъезд	57.7
6	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	17.5
7	водопроводная насосная станция хоз-питьевая, противопожарная	ВНС	техподполье 1 подъезд	35.3
8	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	58.6
9	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	44.4
10	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	45.9
11	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	22.6
12	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	22.6
13	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	45.9
14	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	42.8
15	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	86.4
16	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	16.8
17	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	67.2
18	лестничная клетка	МОП	1 этаж 1 подъезд	13.9
19	тамбур	МОП	1 этаж 1 подъезд	15.6
20	помещение консьержа	МОП	1 этаж 1 подъезд	4.1
21	лифтовый холл	МОП	1 этаж 1 подъезд	9
22	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 1 подъезд	3.8
23	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 1 подъезд	5.3

24	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 1 подъезд	2.9
25	лестничная клетка	МОП	2 этаж 1 подъезд	13.9
26	лифтовый холл	МОП	2 этаж 1 подъезд	13.3
27	коридор	МОП	2 этаж 1 подъезд	61.1
28	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 1 подъезд	8.8
29	лестничная клетка	МОП	3 этаж 1 подъезд	13.9
30	лифтовый холл	МОП	3 этаж 1 подъезд	13.3
31	коридор	МОП	3 этаж 1 подъезд	61.1
32	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 1 подъезд	8.8
33	лестничная клетка	МОП	4 этаж 1 подъезд	13.9
34	лифтовый холл	МОП	4 этаж 1 подъезд	13.3
35	коридор	МОП	4 этаж 1 подъезд	61.1
36	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 1 подъезд	8.8
37	лестничная клетка	МОП	5 этаж 1 подъезд	13.9
38	лифтовый холл	МОП	5 этаж 1 подъезд	13.3
39	коридор	МОП	5 этаж 1 подъезд	61.1
40	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 1 подъезд	8.8
41	лестничная клетка	МОП	6 этаж 1 подъезд	13.9
42	лифтовый холл	МОП	6 этаж 1 подъезд	13.3
43	коридор	МОП	6 этаж 1 подъезд	61.1
44	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 1 подъезд	8.8
45	лестничная клетка	МОП	7 этаж 1 подъезд	13.9
46	лифтовый холл	МОП	7 этаж 1 подъезд	13.3
47	коридор	МОП	7 этаж 1 подъезд	61.1
48	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 1 подъезд	8.8
49	лестничная клетка	МОП	8 этаж 1 подъезд	13.9
50	лифтовый холл	МОП	8 этаж 1 подъезд	13.3
51	коридор	МОП	8 этаж 1 подъезд	61.1
52	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 1 подъезд	8.8
53	лестничная клетка	МОП	9 этаж 1 подъезд	13.9
54	лифтовый холл	МОП	9 этаж 1 подъезд	13.3
55	коридор	МОП	9 этаж 1 подъезд	61.1
56	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 1 подъезд	8.8
57	лестничная клетка	МОП	10 этаж 1 подъезд	13.9
58	лифтовый холл	МОП	10 этаж 1 подъезд	13.3
59	коридор	МОП	10 этаж 1 подъезд	61.1
60	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 1 подъезд	8.8
61	лестничная клетка	МОП	11 этаж 1 подъезд	13.9
62	лифтовый холл	МОП	11 этаж 1 подъезд	13.3
63	коридор	МОП	11 этаж 1 подъезд	61.1
64	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 1 подъезд	8.8
65	лестничная клетка	МОП	12 этаж 1 подъезд	13.9
66	лифтовый холл	МОП	12 этаж 1 подъезд	13.3

67	коридор	МОП	12 этаж 1 подъезд	61.1
68	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 1 подъезд	8.8
69	лестничная клетка	МОП	13 этаж 1 подъезд	13.9
70	лифтовый холл	МОП	13 этаж 1 подъезд	13.3
71	коридор	МОП	13 этаж 1 подъезд	61.1
72	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 1 подъезд	8.8
73	лестничная клетка	МОП	14 этаж 1 подъезд	13.9
74	лифтовый холл	МОП	14 этаж 1 подъезд	13.3
75	коридор	МОП	14 этаж 1 подъезд	61.1
76	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 1 подъезд	8.8
77	лестничная клетка	МОП	15 этаж 1 подъезд	13.9
78	лифтовый холл	МОП	15 этаж 1 подъезд	13.3
79	коридор	МОП	15 этаж 1 подъезд	61.1
80	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 1 подъезд	8.8
81	лестничная клетка	МОП	16 этаж 1 подъезд	13.9
82	лифтовый холл	МОП	16 этаж 1 подъезд	13.3
83	коридор	МОП	16 этаж 1 подъезд	61.1
84	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 1 подъезд	8.8
85	лестничная клетка	МОП	17 этаж 1 подъезд	13.9
86	лифтовый холл	МОП	17 этаж 1 подъезд	13.3
87	коридор	МОП	17 этаж 1 подъезд	61.1
88	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	17 этаж 1 подъезд	8.8
89	лестничная клетка	МОП	18 этаж 1 подъезд	13.9
90	лифтовый холл	МОП	18 этаж 1 подъезд	13.3
91	коридор	МОП	18 этаж 1 подъезд	61.1
92	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	18 этаж 1 подъезд	8.8
93	лестничная клетка	МОП	19 этаж 1 подъезд	13.9
94	лифтовый холл	МОП	19 этаж 1 подъезд	13.3
95	коридор	МОП	19 этаж 1 подъезд	61.1
96	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	19 этаж 1 подъезд	8.8
97	лестничная клетка	МОП	20 этаж 1 подъезд	13.9
98	лифтовый холл	МОП	20 этаж 1 подъезд	13.3
99	коридор	МОП	20 этаж 1 подъезд	61.1
100	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	20 этаж 1 подъезд	8.8
101	лестничная клетка	МОП	техэтаж 1 подъезд	13.9
102	лифтовый холл	МОП	техэтаж 1 подъезд	13.3
103	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 1 подъезд	367.3
104	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 1 подъезд	301
105	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 1 подъезд	20.2
106	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 1 подъезд	2.5
107	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 1 подъезд	13.9
108	машинное отделение лифтов	МОП	выход на кровлю 1 подъезд	23.9
109	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	выход на кровлю 1 подъезд	22

110	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	39.2
111	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	38.7
112	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 2 подъезд	13.9
113	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	16.4
114	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	39.3
115	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	16.8
116	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	21.3
117	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	32.9
118	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	46.9
119	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	42.8
120	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	45.9
121	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	22.6
122	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	22.6
123	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	45.9
124	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	42.8
125	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	86.4
126	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	68.7
127	лестничная клетка	МОП	1 этаж 2 подъезд	13.9
128	тамбур	МОП	1 этаж 2 подъезд	15.6
129	помещение консьержа	МОП	1 этаж 2 подъезд	4.1
130	лифтовый холл	МОП	1 этаж 2 подъезд	9
131	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 2 подъезд	2.9
132	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 2 подъезд	5.3
133	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 2 подъезд	3.8
134	лестничная клетка	МОП	2 этаж 2 подъезд	13.9
135	лифтовый холл	МОП	2 этаж 2 подъезд	13.3
136	коридор	МОП	2 этаж 2 подъезд	66.1
137	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 2 подъезд	8.8
138	лестничная клетка	МОП	3 этаж 2 подъезд	13.9
139	лифтовый холл	МОП	3 этаж 2 подъезд	13.3
140	коридор	МОП	3 этаж 2 подъезд	66.1
141	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 2 подъезд	8.8
142	лестничная клетка	МОП	4 этаж 2 подъезд	13.9
143	лифтовый холл	МОП	4 этаж 2 подъезд	13.3
144	коридор	МОП	4 этаж 2 подъезд	66.1
145	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 2 подъезд	8.8
146	лестничная клетка	МОП	5 этаж 2 подъезд	13.9
147	лифтовый холл	МОП	5 этаж 2 подъезд	13.3
148	коридор	МОП	5 этаж 2 подъезд	66.1
149	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 2 подъезд	8.8
150	лестничная клетка	МОП	6 этаж 2 подъезд	13.9
151	лифтовый холл	МОП	6 этаж 2 подъезд	13.3
152	коридор	МОП	6 этаж 2 подъезд	66.1

153	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 2 подъезд	8.8
154	лестничная клетка	МОП	7 этаж 2 подъезд	13.9
155	лифтовый холл	МОП	7 этаж 2 подъезд	13.3
156	коридор	МОП	7 этаж 2 подъезд	66.1
157	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 2 подъезд	8.8
158	лестничная клетка	МОП	8 этаж 2 подъезд	13.9
159	лифтовый холл	МОП	8 этаж 2 подъезд	13.3
160	коридор	МОП	8 этаж 2 подъезд	66.1
161	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 2 подъезд	8.8
162	лестничная клетка	МОП	9 этаж 2 подъезд	13.9
163	лифтовый холл	МОП	9 этаж 2 подъезд	13.3
164	коридор	МОП	9 этаж 2 подъезд	66.1
165	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 2 подъезд	8.8
166	лестничная клетка	МОП	10 этаж 2 подъезд	13.9
167	лифтовый холл	МОП	10 этаж 2 подъезд	13.3
168	коридор	МОП	10 этаж 2 подъезд	66.1
169	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 2 подъезд	8.8
170	лестничная клетка	МОП	11 этаж 2 подъезд	13.9
171	лифтовый холл	МОП	11 этаж 2 подъезд	13.3
172	коридор	МОП	11 этаж 2 подъезд	66.1
173	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 2 подъезд	8.8
174	лестничная клетка	МОП	12 этаж 2 подъезд	13.9
175	лифтовый холл	МОП	12 этаж 2 подъезд	13.3
176	коридор	МОП	12 этаж 2 подъезд	66.1
177	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 2 подъезд	8.8
178	лестничная клетка	МОП	13 этаж 2 подъезд	13.9
179	лифтовый холл	МОП	13 этаж 2 подъезд	13.3
180	коридор	МОП	13 этаж 2 подъезд	66.1
181	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 2 подъезд	8.8
182	лестничная клетка	МОП	14 этаж 2 подъезд	13.9
183	лифтовый холл	МОП	14 этаж 2 подъезд	13.3
184	коридор	МОП	14 этаж 2 подъезд	66.1
185	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 2 подъезд	8.8
186	лестничная клетка	МОП	15 этаж 2 подъезд	13.9
187	лифтовый холл	МОП	15 этаж 2 подъезд	13.3
188	коридор	МОП	15 этаж 2 подъезд	66.1
189	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 2 подъезд	8.8
190	лестничная клетка	МОП	16 этаж 2 подъезд	13.9
191	лифтовый холл	МОП	16 этаж 2 подъезд	13.3
192	коридор	МОП	16 этаж 2 подъезд	66.1
193	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 2 подъезд	8.8
194	лестничная клетка	МОП	17 этаж 2 подъезд	13.9
195	лифтовый холл	МОП	17 этаж 2 подъезд	13.3

196	коридор	МОП	17 этаж 2 подъезд	66.1
197	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	17 этаж 2 подъезд	8.8
198	лестничная клетка	МОП	18 этаж 2 подъезд	13.9
199	лифтовый холл	МОП	18 этаж 2 подъезд	13.3
200	коридор	МОП	18 этаж 2 подъезд	66.1
201	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	18 этаж 2 подъезд	8.8
202	лестничная клетка	МОП	техэтаж 2 подъезд	13.9
203	лифтовый холл	МОП	техэтаж 2 подъезд	13.3
204	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 2 подъезд	323.1
205	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 2 подъезд	320
206	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 2 подъезд	20.2
207	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 2 подъезд	2.5
208	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	13.9
209	машинное отделение лифтов	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	23.9
210	переход через наружную воздушную зону в ЛК 2	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	22
211	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	53.4
212	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.4
213	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.4
214	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	16.4
215	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 3 подъезд	13.9
216	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.5
217	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	16.8
218	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	86.4
219	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	42.8
220	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	45.9
221	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	22.6
222	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	22.6
223	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	45.9
224	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	44.4
225	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	58.6
226	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	67.2
227	лестничная клетка	МОП	1 этаж 3 подъезд	13.9
228	тамбур	МОП	1 этаж 3 подъезд	15.6
229	помещение консьержа	МОП	1 этаж 3 подъезд	4.1
230	лифтовый холл	МОП	1 этаж 3 подъезд	9
231	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 3 подъезд	5.3
232	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 3 подъезд	3.8
233	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 3 подъезд	2.9
234	лестничная клетка	МОП	2 этаж 3 подъезд	13.9
235	лифтовый холл	МОП	2 этаж 3 подъезд	13.3
236	коридор	МОП	2 этаж 3 подъезд	61.1
237	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 3 подъезд	8.8
238	лестничная клетка	МОП	3 этаж 3 подъезд	13.9

239	лифтовый холл	МОП	3 этаж 3 подъезд	13.3
240	коридор	МОП	3 этаж 3 подъезд	61.1
241	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 3 подъезд	8.8
242	лестничная клетка	МОП	4 этаж 3 подъезд	13.9
243	лифтовый холл	МОП	4 этаж 3 подъезд	13.3
244	коридор	МОП	4 этаж 3 подъезд	61.1
245	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 3 подъезд	8.8
246	лестничная клетка	МОП	5 этаж 3 подъезд	13.9
247	лифтовый холл	МОП	5 этаж 3 подъезд	13.3
248	коридор	МОП	5 этаж 3 подъезд	61.1
249	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 3 подъезд	8.8
250	лестничная клетка	МОП	6 этаж 3 подъезд	13.9
251	лифтовый холл	МОП	6 этаж 3 подъезд	13.3
252	коридор	МОП	6 этаж 3 подъезд	61.1
253	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 3 подъезд	8.8
254	лестничная клетка	МОП	7 этаж 3 подъезд	13.9
255	лифтовый холл	МОП	7 этаж 3 подъезд	13.3
256	коридор	МОП	7 этаж 3 подъезд	61.1
257	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 3 подъезд	8.8
258	лестничная клетка	МОП	8 этаж 3 подъезд	13.9
259	лифтовый холл	МОП	8 этаж 3 подъезд	13.3
260	коридор	МОП	8 этаж 3 подъезд	61.1
261	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 3 подъезд	8.8
262	лестничная клетка	МОП	9 этаж 3 подъезд	13.9
263	лифтовый холл	МОП	9 этаж 3 подъезд	13.3
264	коридор	МОП	9 этаж 3 подъезд	61.1
265	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 3 подъезд	8.8
266	лестничная клетка	МОП	10 этаж 3 подъезд	13.9
267	лифтовый холл	МОП	10 этаж 3 подъезд	13.3
268	коридор	МОП	10 этаж 3 подъезд	61.1
269	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 3 подъезд	8.8
270	лестничная клетка	МОП	11 этаж 3 подъезд	13.9
271	лифтовый холл	МОП	11 этаж 3 подъезд	13.3
272	коридор	МОП	11 этаж 3 подъезд	61.1
273	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 3 подъезд	8.8
274	лестничная клетка	МОП	12 этаж 3 подъезд	13.9
275	лифтовый холл	МОП	12 этаж 3 подъезд	13.3
276	коридор	МОП	12 этаж 3 подъезд	61.1
277	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 3 подъезд	8.8
278	лестничная клетка	МОП	13 этаж 3 подъезд	13.9
279	лифтовый холл	МОП	13 этаж 3 подъезд	13.3
280	коридор	МОП	13 этаж 3 подъезд	61.1
281	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 3 подъезд	8.8

282	лестничная клетка	МОП	14 этаж 3 подъезд	13.9
283	лифтовый холл	МОП	14 этаж 3 подъезд	13.3
284	коридор	МОП	14 этаж 3 подъезд	61.1
285	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 3 подъезд	8.8
286	лестничная клетка	МОП	15 этаж 3 подъезд	13.9
287	лифтовый холл	МОП	15 этаж 3 подъезд	13.3
288	коридор	МОП	15 этаж 3 подъезд	61.1
289	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 3 подъезд	8.8
290	лестничная клетка	МОП	16 этаж 3 подъезд	13.9
291	лифтовый холл	МОП	16 этаж 3 подъезд	13.3
292	коридор	МОП	16 этаж 3 подъезд	61.1
293	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 3 подъезд	8.8
294	лестничная клетка	МОП	техэтаж 3 подъезд	13.9
295	машинное отделение лифтов	МОП	техэтаж 3 подъезд	23.9
296	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 3 подъезд	367.3
297	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 3 подъезд	301
298	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 3 подъезд	20.2
299	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 3 подъезд	2.5
300	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 3 подъезд	13.9
301	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	выход на кровлю 3 подъезд	22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на отопление моноблок, Qотопления=1680 кВт	подогрев воды в системе отопления
2	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на ГВС (1зона) Qгвс=489 кВт	подогрев воды в системе ГВС (1 зона)
3	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на ГВС (2зона) Qгвс=430кВт	подогрев воды в системе ГВС (2 зона)
4	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы отопления TOP-S 80/20 3~ PN 10, Q=57,78м3/ч, H=10м, N=3,12 кВт 3ф, ~ 400V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
5	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы ГВС (1 зона) Stratos-Z 30/1-12 GG PN 10, Q=2,5м3/ч, H=9м, N=0,3 кВт 1ф~ 230V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
6	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы ГВС (2 зона) Stratos-Z 30/1-12 GG PN 10, Q=2,15м3/ч, H=8м, N=0,3 кВт 1ф~ 230V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
7	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос подпиточный MHL 503-E-3-400-50-2, Q=4.3м3/ч, H=20м, N=0.55 кВт 3ф, ~ 400V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
8	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Пожарные насосы (1 рабочий 1 резервный) BL 40/230-18,5/2 N=18,50 квт U-3~400V, вид защиты IP 55 Q=47,27м3/ч; H=65,00м (мощность указана одного насоса)	для подачи воды в противопожарный трубопровод при пожаре

9	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Многонасосная установка из 3 насосов (2раб. 1 рез.) SIBoost Smart 3 Helix VE 608 Q=15,95м3/ч; H=59,00м; N=6,0 кВт U- 3~400V, вид защиты IP 55 мощность указана всей установки (2 зона водоснабжения)	для бесперебойной подачи воды
10	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Многонасосная установка из 3 насосов (2раб. 1 рез.) COR-3-MHI 805N/SKw-EB-R Q=20,66м3/ч; H=40,00м; N=4,4 кВт U- 3~400V, вид защиты IP 55 (мощность указана всей установки) 1 зона водоснабжения	для бесперебойной подачи воды
11	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Стационарная дренажная установка из двух насосов Willo-Drain TMW 32/11 N=0,75кВт, Q=9,0 м3/ч, H=5,0м (1рабочий, 1 резервный)	для отвода дренажных вод с помещения
12	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Дренажный насос Willo-Drain TMW32/8 N=0,45кВт	для отвода дренажных вод с помещения
13	Техподполье 1,2,3 подъезд	Дренажный насос Willo-Drain TMW32/8 N=0,45кВт (переносной) - 3 шт	для отвода дренажных вод
14	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
15	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
16	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
17	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
18	Лифтовая шахта, 3 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
19	Лифтовая шахта, 3 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
20	Кровля, 3 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 91-080-ДУ400-Н-00550/6-У1 (или аналог)	Дымоудаление при пожаре
21	Кровля, 2 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 61-100-ДУ400-Н-00550/8-У1 (или аналог)	Дымоудаление при пожаре
22	Кровля, 1 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 60-100-ДУ400-Н-00400/8-У1 (или аналог)	Дымоудаление при пожаре
23	Кровля, 3 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
24	Кровля, 2 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
25	Кровля, 1 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
26	Кровля, 2 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-050-Н-01100/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
27	Кровля, 1 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-050-Н-01100/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
28	Электрощитовая, техподполье ,1 подъезд	ВУ 3.1	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством ручного включения
29	Электрощитовая, техподполье ,1 подъезд	ВУ 3.2	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством автоматического выключения резерва (АВР) на вводе
30	Электрощитовая, техподполье ,2 подъезд	ВУ 2.1	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством ручного включения
31	Электрощитовая, техподполье ,2 подъезд	ВУ 2.2	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством автоматического выключения резерва (АВР) на вводе

32	Электрощитовая, техподполье ,2 подъезд	ВУ 4	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством ручного включения
33	Электрощитовая, техподполье ,3 подъезд	ВУ 1.1	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством ручного включения
34	Электрощитовая, техподполье ,3 подъезд	ВУ 1.2	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством автоматического выключения резерва (АВР) на вводе
35	МОП, Подземная, 1-20 этажи, Технический этаж Подъезд 1	Звуковой оповещатель "Тон-1С", Болид (возможен аналог)	Система оповещения людей при пожаре
36	МОП, Подземная, 1-20 этажи, Технический этаж Подъезд 1	Световое табло Блик-С-24 "ВЫХОД"	Система оповещения людей при пожаре
37	МОП, Подземная, 1-18 этажи, Технический этаж Подъезд 2	Звуковой оповещатель "Тон-1С", Болид (возможен аналог)	Система оповещения людей при пожаре
38	МОП, Подземная, 1-18 этажи, Технический этаж Подъезд 2	Световое табло Блик-С-24 "ВЫХОД"	Система оповещения людей при пожаре
39	МОП, Подземная, 1-16 этажи, Технический этаж Подъезд 3	Звуковой оповещатель "Тон-1С", Болид (возможен аналог)	Система оповещения людей при пожаре
40	МОП, Подземная, 1-16 этажи, Технический этаж Подъезд 3	Световое табло Блик-С-24 "ВЫХОД"	Система оповещения людей при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 839 200 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0130047:4936
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810330000034199
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 798,6 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 27 409 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 261 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение проектируется от собственного ИТП, расположенного в техническом этаже. В здании принята двухзонная система горячего водоснабжения, аналогичная системе холодного водоснабжения. Приготовление горячей воды предусмотрено отдельно для каждой зоны

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0163-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.01.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0011-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "АТЛАНТ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5233-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.02.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0130047:4936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24620,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонное покрытие проездов и автостоянки; покрытие пешеходной зоны из экологически чистой бетонной плитки-брусчатки; на придомовой территории также планируется расположить площадки для хозяйственных нужд площадью 260 кв.м. на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:4936

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): около 300 м/мест располагаются на земельном участке площадью 457411 кв.м. с кадастровым номером 23:43:0000000:18574
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки из расчета 2.0 м2 на 1 жителя, что составляет 100% расчетной площади площадок для занятия спортом. Спортивные площадки снабжены следующим оборудованием - уличный тренажер "Гребля" - 1 шт. уличный тренажер "Тяга верхняя" - 1 шт. уличный тренажер " Жим от груди" - 1 шт. уличный тренажер "Жим ногами" - 1 шт. уличный тренажер "Шаговый" - 1 шт. уличный тренажер "Жим на брусках" - 1 шт. также оборудовано волейбольное поле. Часть спортивных и детских площадок расположены на удерживающей конструкции над парковкой. Другая часть расположена возле Литера 5.2. Покрытие площадок для игр детей и занятия спортом выполнены из современных материалов, предназначенных для площадок такого назначения. Игровое оборудование заводского изготовления, сертифицированное, выполнено из экологичных и безопасных материалов. Детские площадки будут снабжены следующим оборудованием - Горка - 3 шт. Песочница - 4 шт. Балансир - 6 шт. Качель одноместная - 4 шт. гимнастический комплекс - 2 шт. турник - 4 шт. карусель - 3 шт. карусель двухместная - 3 шт. игровой комплекс - 1. На территории комплекса также будут расположены беседки - 4 шт. скамьи - 63 шт, урны для мусора - 64 шт. Все расположено на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:4936
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены: 1) вблизи литеры 5.2 не менее 20 метров; 2) между литерой 5.1 и литерой 1А, не менее 20 метров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По территории застройки предусмотрено устройство газонов из рыхлокустовых злаковых трав и зеленых насаждений деревьями и кустарниками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проектируемых проездов, а также по периметру участка установлены опоры наружного освещения (технические условия № 061-1-К4/2-052019 от 16.05.2019 года, выданы ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО", срок действия - 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается вертикальная планировка участка, обеспечивающая отвод дождевых вод от зданий и сооружений, а так же с участка путем создания продольных и поперечных уклонов к проездам и дорогам. На озеленяемых участках с тротуаров и пешеходных дорожек, по уклону –на озеленение, Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньфинсервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-п-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0519/р
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРАСНОДАРЭНЕРГО»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 061-1-К4/2-052019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 400 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5648/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5648/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ОТИС Лифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040

14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 72
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 72
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
2	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
3	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
4	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
5	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
6	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
7	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
8	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
9	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
10	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
11	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
12	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
13	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
14	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
15	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31

59	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
60	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
61	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
62	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
63	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
64	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
65	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
66	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
67	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
68	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
69	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
70	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
71	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31
72	нежилое	1	-	14.31	машиноместо	14.31

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 800 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0130047:4936
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000034199

		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 261 010 000 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение проектируется от собственного ИТП, расположенного в техническом этаже. В здании принята двухзонная система горячего водоснабжения, аналогичная системе холодного водоснабжения. Приготовление горячей воды предусмотрено отдельно для каждой зоны	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	13.01.2020	A01806-5.1,5.2-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Корректировкой проектной документации предусмотрено: - изменены входы. Остальные проектные решения не корректировались

2	13.01.2020	A01806-5.1,5.2-AP Раздел 3. Архитектурные решения	<p>Литер 5.1. Изменена высота цокольного этажа блок секции 3; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с1-5с1, Ас-Ес; изменена планировка квартиры 17с1-9с1, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с2-3с2, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 13с2-16с2, Ес-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с3-3с3, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 15с3-19с3, Ас-Ес; изменен вход в офисе № 7 в осях 6с1-7с1, Ис-Кс; изменен вход в офисе № 1 в осях 3с1-5с1, Ас-Бс; изменен вход в офисе № 29 в осях 13с3-14с3, Ис-Кс; изменен вход в офисе № 26 в осях 16с3-17с3, Ас-Бс; изменены конструкции наружных стен; на 1-м этаже исключены тамбуры в офсиных помещениях и добавлена тепловая завеса; перенесены санузлы в осях 3с2-14с2/Дс-Ес; перенесены санузлы в осях 3с3-12с3/Дс-Ес; изменена планировка помещений в осях 1с1-5с1/Ас-Ес, изменена планировка помещений в осях 17с1-19с1/Ас-Кс, изменена планировка помещений в осях 13с2-16с2/Ес-Кс, изменена планировка помещений в осях 1с2-3с2/Ас-Кс, изменен материал стен внутренних межкомнатных перегородок, на балконах кирпич заменен на пенополистирол 80; на торцах плит перекрытия убраны термовкладыми (утепление плит перекрытия с торца); изменены входы; добавлены помещения консъержа и перепланированы офисные помещения; добаавлено остекление лоджий; откорректированы витражи на планах и фасадах; добавлены козырьки нал входами. Литер 5.2.</p> <p>.изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с1-5с1, Ас-Ес; изменена планировка квартиры 17с1-9с1, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с2-3с2, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 13с2-16с2, Ес-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с3-3с3, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 15с3-19с3, Ас-Ес; изменен вход в офисе № 7 в осях 6с1-7с1, Ис-Кс; изменен вход в офисе № 1 в осях 3с1-5с1, Ас-Бс; изменен вход в офисе № 29 в осях 13с3-14с3, Ис-Кс; изменен вход в офисе № 26 в осях 16с3-17с3, Ас-Бс; изменены конструкции наружных стен; на 1-м этаже исключены тамбуры в офсиных помещениях и добавлена тепловая завеса; перенесены санузлы в осях 3с2-14с2/Дс-Ес; перенесены санузлы в осях 3с3-12с3/Дс-Ес; изменена планировка помещений в осях 1с1-5с1/Ас-Ес, изменена планировка помещений в осях 17с1-19с1/Ас-Кс, изменена планировка помещений в осях 13с2-16с2/Ес-Кс, изменена планировка помещений в осях 1с2-3с2/Ас-Кс, изменен материал стен внутренних межкомнатных перегородок, на балконах кирпич заменен на пенополистирол 80; на торцах плит перекрытия убраны термовкладыми (утепление плит перекрытия с торца); изменены входы; добавлены помещения консъержа и перепланированы офисные помещения; добаавлено остекление лоджий; откорректированы витражи на планах и фасадах; добавлены козырьки нал входами.</p>
3	13.01.2020	A01806-5.1,5.2-КР, A01806-5.1,5.2-КР.ОПР Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	<p>Уменьшено количество ж/б стен и выполнен перерасчет конструкций; замена газосиликатного блока на керамзитный блок в перегородках и наружных стенах; изменены фасады в части замены материала лоджий с кирпичных на монолитные с последующей окраской; армирование стен монолитных отдельными стержнями; ограждение балконов монолитные; увеличение дверных проемов в коридоре на 260мм; увеличены плиты перекрытия в связи с остеклением балконов</p>
4	13.01.2020	A01806-5.1,5.2-ПБ, A01806-5.1,5.2-ИОС (ПБ.АПС) Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	<p>произведена замена пожарного оборудования системы автоматической пожарной сигнализации, выполненной на базе приборов фирмы НВП "Болид" г. Королев на систему "Рубеж"</p>

5	13.01.2020	<p>А01806-5.1,5.2-ЭЭ. Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>	<p>Откорректирован теплотехнический расчет в частей конструкций наружной стены</p>
	24.09.2020	<p>А02005-5.1,5.2-АР. Раздел 3. Архитектурные решения</p>	<p>При корректировке раздела проектной документации внесены следующие изменения: Литер 5.1 (1-й этап строительства): изменена высота цокольного этажа блок секции 3; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с1-5с1, Ас-Ес; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 17с1-9с1,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с2-3с2,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 13с2-16с2,Ес-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с3-3с3,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 15с3-19с3,Ас-Ес; изменен вход в офис № 7 в осях 6с1-7с1,Ис-Кс; изменен вход в офис № 1 в осях 3с1-5с1,Ас-Бс; изменен вход в офис № 29 в осях 13с3-14с3,Ис-Кс; изменен вход в офис № 26 в осях 16с3-17с3,Ас-Бс; откорректированы технико-экономические показатели; изменены конструкции наружных стен; на 1-м этаже исключены тамбуры в офисных помещениях и добавлена тепловая завеса; перенесены санузлы в осях 3с2-14с2/ ДС-Ес; перенесены санузлы в осях 3с3-12с3/ ДС-Ес; изменена планировка помещения в осях 1с1-5с1/Ас-Ес; изменена планировка помещения в осях 17с1-19с1/Ас-Кс; изменена планировка помещения в осях 13с2-16с2/Ес-Кс; изменена планировка помещения в осях 1с2-3с2/Ас-Кс; изменен материал стен внутренних межкомнатных перегородок; на балконах кирпич заменен на пенополистирол 80; на торцах плит перекрытия убраны термовкладыши (утепление плит перекрытия с торца); изменены входы; добавлены помещения консьержа и перепланированы офисные помещения; добавлено остекление лоджий; откорректированы витражи на планах и фасадах; добавлены козырьки над входами; устройство световых приемков в блок-секции 3 в наружных монолитных стенах цокольного этажа; изменена открытая парковка с эксплуатируемой кровлей по письму Заказчика. Литер 5.2 (2-й этап строительства): изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с1-5с1, Ас-Ес; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 17с1-9с1,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с2-3с2,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 13с2-16с2,Ес-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с3-3с3,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 15с3-19с3,Ас-Ес; изменен вход в офис № 7 в осях 6с1-7с1,Ис-Кс; изменен вход в офис № 1 в осях 3с1-5с1,Ас-Бс; изменен вход в офис № 29 в осях 13с3-14с3,Ис-Кс; изменен вход в офис № 26 в осях 16с3-17с3,Ас-Бс; откорректированы технико-экономические показатели; изменены конструкции наружных стен; на 1-м этаже исключены тамбуры в офисных помещениях и добавлена тепловая завеса; перенесены санузлы в осях 3с2-14с2/ ДС-Ес; перенесены санузлы в осях 3с3-12с3/ ДС-Ес; изменена планировка помещения в осях 1с1-5с1/Ас-Ес; изменена планировка помещения в осях 17с1-19с1/Ас-Кс; изменена планировка помещения в осях 13с2-16с2/Ес-Кс; изменена планировка помещения в осях 1с2-3с2/Ас-Кс; изменен материал стен внутренних межкомнатных перегородок; на балконах кирпич заменен на пенополистирол 80; на торцах плит перекрытия убраны термовкладыши (утепление плит перекрытия с торца); изменены входы; добавлены помещения консьержа и перепланированы офисные помещения; добавлено остекление лоджий; откорректированы витражи на планах и фасадах; добавлены козырьки над входами.</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 543672565365457786679487783003985981907

Владелец: **ООО "ГИС", Саркисов Роман Юрьевич, Краснодар**

Действителен: с 03.07.2020 по 03.10.2021