

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Строительная  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
компания БРУ-Элитстрой»  
полное наименование организации - для  
392029, г.Тамбов, ул.Бастионная, д.3Д  
юридических лиц), его почтовый индекс  
email: tehdir@bru68.ru  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 17.06.2020

№ 68-306000-015-2020

I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г.Тамбов, пр.Школьный-1, 10

(наименование объекта(этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, пр.Школьный-1, д.10

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0211027:7130; 668:29:211027:7140

строительный адрес: г. Тамбов, пр.Школьный-1, д.10

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 68-306000-080-2018, дата выдачи 27.12.2018, орган выдавший разрешение

на строительство Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	20983,0	20568,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	4675,6	4581,0
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b>			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3529,6	3505,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	933,4
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	70/3529,6	70/3505,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	34/-	34/1357,9
2-комнатные	шт./кв. м	34/-	34/1998,4
3-комнатные	шт./кв. м	2/-	2/148,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3666,4	3647,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, газоснабжение водоснабжение, водоотведение	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		ленточные, ж/б	ленточные, ж/б
Материалы перекрытий		бетонные кирпичные	бетонные кирпичные
Материалы кровли		железобетонные скатная	железобетонные скатная
Иные показатели		металлич. кровля	металлич. кровля
		-	-

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

## 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

## 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 15.06.2020, кадастровым инженером Кармышовым Николаем Владимировичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-11-155 от 24.01.2011, выданный комитетом по управлению имуществом Тамбовской области (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 16.08.2012).

Первый заместитель начальника  
управления, главный архитектор области

(должность, наименование должности, фамилия, имя, отчество сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.А. Филатов

(расшифровка подписи)



Прошито, прогнуровано,  
скреплено клеем  
№ 1085  
1985 г.

