ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Новые Ватутинки" по адресу: Москва, НАО, п. Десеновское, корп. 6/1

№ 77-000019 по состоянию на 22.02.2018

Дата подачи декларации: 22.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Акционерное общество "Инвесттраст"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **АО "Инвесттраст"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **108818**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **3-я Нововатутинская**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **7;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **8(499)962-49-62**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@investtrust.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.investtrust.com**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Гаврилов**
	1.5.2	Имя: **Илья**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Новые Ватутинки**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7751048224**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1177746538969**

	2.1.3	Год регистрации: **2017 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Кириленко**
	3.3.2	Имя: **Сергей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **2-я Нововатутинская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Новые Ватутинки**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-232000-007991-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **1-я Нововатутинская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Новые Ватутинки**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.03.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-232000-007846-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **3-я Нововатутинская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Новые Ватутинки**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-232000-007326-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **6-я Нововатутинская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Новые Ватутинки**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.03.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-232000-007846-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **3-я Нововатутинская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Новые Ватутинки**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-232000-007326-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение проектировщиков "ПроектСити"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7719289666**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **141217/318**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **14.12.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение изыскателей "Альянс"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7734270170**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **141217/321**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **14.12.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2017**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **25 166 000 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 802 181 000 руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 746 248 000 руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого ос ществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, испол няющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сб орах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Р оссийской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции едино личного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерско го учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объ ектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении л ица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на кот орое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **6/1**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Москва, НАО, п. Десеновское, корп. 6/1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **30332,3 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборно-монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Не требуется, так как сейсмичность района работ - менее 6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17936,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **982,6 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18919,3 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Мосгеотех**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7729706929**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ДеснаСтройПроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7751002646**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Инженерпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3666113813**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЭТС Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7713598474**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **10.02.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0027-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Оборонэкспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709904665**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Новые Ватутинки**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-232000-014122-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.03.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **07.09.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Акционерное общество**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **Инвесттраст**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:17:0140116:5247**
	12.3.2	Площадь земельного участка:
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Въезд во дворовое пространство осуществляется по проездам с Нововатутинского проспекта и с ул. Нововатутинской 3-ей. Круговой проезд, выполняет роль противопожарного проезда и имеет ширину 6,0 м. Площадь проектируемых проездов 2997 кв.м. Площадь тротуаров 1 805 кв. м. Покрытие проезда из асфальтобетона**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Наземные гостевые площадки для автопарковок рассчитаны на 46 машино-место, 6 из которых выделены для автотранспорта инвалидов. Покрытие автопарковок выполнено из асфальтобетона.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На территории дворового пространства размещены элементы дворового благоустройства: детская игровая площадка, площадка для занятий физкультурой площадью 239 кв.м. и площадка для отдыха взрослых площадью 76 кв.м. Площадка хозяйственного назначения размещена с северо-восточной стороны. Основную часть дворового пространства занимает территория прогулочной зоны и велодорожка. Ширина тротуаров и велодорожки по – 1,5 м.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **На территории дворового пространства организуется площадка для мусороконтейнеров, площадью 15,1 кв.м. Покрытие площадки для мусороконтейнеров выполнено из асфальтобетона. Вокруг мусороконтейнеров устраивается глухое ограждение.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь проектируемого озеленения (газонов) 2 042 кв.м. На газонах дворового пространства высаживаются деревья и кустарники. В целях безопасности элементы озеленения не закрывают обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, не затеняют проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для обеспечения непрерывности пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов, маломобильных лиц и жителей с детскими колясками в здание, входы в здание осуществляются с уровня первого этажа. Входные двери имеют ширину в свету 1,2 м. В местах пересечения тротуаров с проездами, на тротуарах устраиваются пандусы для передвижения МГН. Ширина тротуаров на участке проектирования – 1,5 м. Уклоны путей движения для проезда инвалидов на креслах-колясках не превышают: продольный - 5%; - поперечный - 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей принимается не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04 м. Места парковки для транспорта МГН оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение площадок для игр выполняется светильниками с лампами. Для управления наружным освещением используется существующий щит наружного освещения с режимом «вечер/ночь» и астрономическим реле.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Инвесттраст**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7730567081**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1601**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Инвесттраст**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7730567081**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1601**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Инвесттраст**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7730567081**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1601**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Инвесттраст**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7730567081**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1608**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Московская объединенная электросетевая компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2011**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **34-08/762-924442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2013**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 386 600 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Инвесттраст**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7730567081**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1602**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Инвесттраст**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7730567081**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1608**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"НВ-Телеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7751515221**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"НВ-Телеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7751515221**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Студия кабельного телевидения Тропарево"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7732016139**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **379**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **11**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **11**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	56.80	2
2	квартира	2	1	38.60	1
3	квартира	2	1	38.60	1
4	квартира	2	1	58.40	2
5	квартира	2	1	61.70	2
6	квартира	3	1	56.80	2
7	квартира	3	1	38.60	1
8	квартира	3	1	38.60	1
9	квартира	3	1	58.40	2
10	квартира	3	1	61.70	2
11	квартира	4	1	56.80	2
12	квартира	4	1	38.60	1
13	квартира	4	1	38.60	1
14	квартира	4	1	58.40	2
15	квартира	4	1	61.70	2
16	квартира	5	1	56.80	2
17	квартира	5	1	38.60	1
18	квартира	5	1	38.60	1
19	квартира	5	1	58.40	2
20	квартира	5	1	61.70	2
21	квартира	6	1	56.80	2
22	квартира	6	1	38.60	1
23	квартира	6	1	38.60	1
24	квартира	6	1	58.40	2
25	квартира	6	1	61.70	2
26	квартира	7	1	56.80	2
27	квартира	7	1	38.60	1
28	квартира	7	1	38.60	1
29	квартира	7	1	58.40	2
30	квартира	7	1	61.70	2
31	квартира	8	1	56.80	2
32	квартира	8	1	38.60	1
33	квартира	8	1	38.60	1
34	квартира	8	1	58.40	2
35	квартира	8	1	61.70	2
36	квартира	9	1	56.80	2
37	квартира	9	1	38.60	1
38	квартира	9	1	38.60	1
39	квартира	9	1	58.40	2
40	квартира	9	1	61.70	2
41	квартира	10	1	56.80	2
42	квартира	10	1	38.60	1
43	квартира	10	1	38.60	1
44	квартира	10	1	58.40	2
45	квартира	10	1	61.70	2
46	квартира	11	1	56.80	2
47	квартира	11	1	38.60	1
48	квартира	11	1	38.60	1
49	квартира	11	1	58.40	2
50	квартира	11	1	61.70	2
51	квартира	12	1	56.80	2
52	квартира	12	1	38.60	1
53	квартира	12	1	38.60	1

54	квартира	12	1	58.40	2
55	квартира	12	1	61.70	2
56	квартира	13	1	56.80	2
57	квартира	13	1	38.60	1
58	квартира	13	1	38.60	1
59	квартира	13	1	58.40	2
60	квартира	13	1	61.70	2
61	квартира	14	1	56.80	2
62	квартира	14	1	38.60	1
63	квартира	14	1	38.60	1
64	квартира	14	1	58.40	2
65	квартира	14	1	61.70	2
66	квартира	15	1	56.80	2
67	квартира	15	1	38.60	1
68	квартира	15	1	38.60	1
69	квартира	15	1	58.40	2
70	квартира	15	1	61.70	2
71	квартира	16	1	56.80	2
72	квартира	16	1	38.60	1
73	квартира	16	1	38.60	1
74	квартира	16	1	58.40	2
75	квартира	16	1	61.70	2
76	квартира	17	1	56.80	2
77	квартира	17	1	38.60	1
78	квартира	17	1	38.60	1
79	квартира	17	1	58.40	2
80	квартира	17	1	61.70	2
81	квартира	2	2	39.20	1
82	квартира	2	2	57.90	2
83	квартира	2	2	38.60	1
84	квартира	2	2	38.60	1
85	квартира	2	2	38.60	1
86	квартира	2	2	38.60	1
87	квартира	2	2	38.20	1
88	квартира	2	2	84.40	3
89	квартира	2	2	39.20	1
90	квартира	3	2	39.20	1
91	квартира	3	2	57.90	2
92	квартира	3	2	38.60	1
93	квартира	3	2	38.60	1
94	квартира	3	2	38.60	1
95	квартира	3	2	38.60	1
96	квартира	3	2	38.20	1
97	квартира	3	2	85.60	3
98	квартира	3	2	39.20	1
99	квартира	4	2	39.20	1
100	квартира	4	2	57.90	2
101	квартира	4	2	38.60	1
102	квартира	4	2	38.60	1
103	квартира	4	2	38.60	1
104	квартира	4	2	38.60	1
105	квартира	4	2	38.20	1
106	квартира	4	2	85.60	3
107	квартира	4	2	39.20	1
108	квартира	5	2	39.20	1
109	квартира	5	2	57.90	2
110	квартира	5	2	38.60	1

111	квартира	5	2	38.60	1
112	квартира	5	2	38.60	1
113	квартира	5	2	38.60	1
114	квартира	5	2	38.20	1
115	квартира	5	2	85.60	3
116	квартира	5	2	39.20	1
117	квартира	6	2	39.20	1
118	квартира	6	2	57.90	2
119	квартира	6	2	38.60	1
120	квартира	6	2	38.60	1
121	квартира	6	2	38.60	1
122	квартира	6	2	38.60	1
123	квартира	6	2	38.20	1
124	квартира	6	2	85.60	3
125	квартира	6	2	39.20	1
126	квартира	7	2	39.20	1
127	квартира	7	2	57.90	2
128	квартира	7	2	38.60	1
129	квартира	7	2	38.60	1
130	квартира	7	2	38.60	1
131	квартира	7	2	38.60	1
132	квартира	7	2	38.20	1
133	квартира	7	2	85.60	3
134	квартира	7	2	39.20	1
135	квартира	8	2	39.20	1
136	квартира	8	2	57.90	2
137	квартира	8	2	38.60	1
138	квартира	8	2	38.60	1
139	квартира	8	2	38.60	1
140	квартира	8	2	38.60	1
141	квартира	8	2	38.20	1
142	квартира	8	2	85.60	3
143	квартира	8	2	39.20	1
144	квартира	9	2	39.20	1
145	квартира	9	2	57.90	2
146	квартира	9	2	38.60	1
147	квартира	9	2	38.60	1
148	квартира	9	2	38.60	1
149	квартира	9	2	38.60	1
150	квартира	9	2	38.20	1
151	квартира	9	2	85.60	3
152	квартира	9	2	39.20	1
153	квартира	10	2	39.20	1
154	квартира	10	2	57.90	2
155	квартира	10	2	38.60	1
156	квартира	10	2	38.60	1
157	квартира	10	2	38.60	1
158	квартира	10	2	38.60	1
159	квартира	10	2	38.20	1
160	квартира	10	2	85.60	3
161	квартира	10	2	39.20	1
162	квартира	11	2	39.20	1
163	квартира	11	2	57.90	2
164	квартира	11	2	38.60	1
165	квартира	11	2	38.60	1
166	квартира	11	2	38.60	1
167	квартира	11	2	38.60	1

168	квартира	11	2	38.20	1
169	квартира	11	2	85.60	3
170	квартира	11	2	39.20	1
171	квартира	12	2	39.20	1
172	квартира	12	2	57.90	2
173	квартира	12	2	38.60	1
174	квартира	12	2	38.60	1
175	квартира	12	2	38.60	1
176	квартира	12	2	38.60	1
177	квартира	12	2	38.20	1
178	квартира	12	2	85.60	3
179	квартира	12	2	39.20	1
180	квартира	13	2	39.20	1
181	квартира	13	2	57.90	2
182	квартира	13	2	38.60	1
183	квартира	13	2	38.60	1
184	квартира	13	2	38.60	1
185	квартира	13	2	38.60	1
186	квартира	13	2	38.20	1
187	квартира	13	2	85.60	3
188	квартира	13	2	39.20	1
189	квартира	14	2	39.20	1
190	квартира	14	2	57.90	2
191	квартира	14	2	38.60	1
192	квартира	14	2	38.60	1
193	квартира	14	2	38.60	1
194	квартира	14	2	38.60	1
195	квартира	14	2	38.20	1
196	квартира	14	2	85.60	3
197	квартира	14	2	39.20	1
198	квартира	15	2	39.20	1
199	квартира	15	2	57.90	2
200	квартира	15	2	38.60	1
201	квартира	15	2	38.60	1
202	квартира	15	2	38.60	1
203	квартира	15	2	38.60	1
204	квартира	15	2	38.20	1
205	квартира	15	2	85.60	3
206	квартира	15	2	39.20	1
207	квартира	16	2	39.20	1
208	квартира	16	2	57.90	2
209	квартира	16	2	38.60	1
210	квартира	16	2	38.60	1
211	квартира	16	2	38.60	1
212	квартира	16	2	38.60	1
213	квартира	16	2	38.20	1
214	квартира	16	2	85.60	3
215	квартира	16	2	39.20	1
216	квартира	17	2	39.20	1
217	квартира	17	2	57.90	2
218	квартира	17	2	38.60	1
219	квартира	17	2	38.60	1
220	квартира	17	2	38.60	1
221	квартира	17	2	38.60	1
222	квартира	17	2	38.20	1
223	квартира	17	2	85.60	3
224	квартира	17	2	39.20	1

225	квартира	2	3	59.30	2
226	квартира	2	3	39.20	1
227	квартира	2	3	28.10	1
228	квартира	2	3	28.10	1
229	квартира	2	3	59.60	2
230	квартира	3	3	59.30	2
231	квартира	3	3	39.20	1
232	квартира	3	3	28.10	1
233	квартира	3	3	28.10	1
234	квартира	3	3	59.60	2
235	квартира	4	3	59.30	2
236	квартира	4	3	39.20	1
237	квартира	4	3	28.10	1
238	квартира	4	3	28.10	1
239	квартира	4	3	59.60	2
240	квартира	5	3	59.30	2
241	квартира	5	3	39.20	1
242	квартира	5	3	28.10	1
243	квартира	5	3	28.10	1
244	квартира	5	3	59.60	2
245	квартира	6	3	59.30	2
246	квартира	6	3	39.20	1
247	квартира	6	3	28.10	1
248	квартира	6	3	28.10	1
249	квартира	6	3	59.60	2
250	квартира	7	3	59.30	2
251	квартира	7	3	39.20	1
252	квартира	7	3	28.10	1
253	квартира	7	3	28.10	1
254	квартира	7	3	59.60	2
255	квартира	8	3	59.30	2
256	квартира	8	3	39.20	1
257	квартира	8	3	28.10	1
258	квартира	8	3	28.10	1
259	квартира	8	3	59.60	2
260	квартира	9	3	59.30	2
261	квартира	9	3	39.20	1
262	квартира	9	3	28.10	1
263	квартира	9	3	28.10	1
264	квартира	9	3	59.60	2
265	квартира	10	3	59.30	2
266	квартира	10	3	39.20	1
267	квартира	10	3	28.10	1
268	квартира	10	3	28.10	1
269	квартира	10	3	59.60	2
270	квартира	11	3	59.30	2
271	квартира	11	3	39.20	1
272	квартира	11	3	28.10	1
273	квартира	11	3	28.10	1
274	квартира	11	3	59.60	2
275	квартира	12	3	59.30	2
276	квартира	12	3	39.20	1
277	квартира	12	3	28.10	1
278	квартира	12	3	28.10	1
279	квартира	12	3	59.60	2
280	квартира	13	3	59.30	2
281	квартира	13	3	39.20	1

282	квартира	13	3	28.10	1
283	квартира	13	3	28.10	1
284	квартира	13	3	59.60	2
285	квартира	14	3	59.30	2
286	квартира	14	3	39.20	1
287	квартира	14	3	28.10	1
288	квартира	14	3	28.10	1
289	квартира	14	3	59.60	2
290	квартира	15	3	59.30	2
291	квартира	15	3	39.20	1
292	квартира	15	3	28.10	1
293	квартира	15	3	28.10	1
294	квартира	15	3	59.60	2
295	квартира	16	3	59.30	2
296	квартира	16	3	39.20	1
297	квартира	16	3	28.10	1
298	квартира	16	3	28.10	1
299	квартира	16	3	59.60	2
300	квартира	17	3	59.30	2
301	квартира	17	3	39.20	1
302	квартира	17	3	28.10	1
303	квартира	17	3	28.10	1
304	квартира	17	3	59.60	2
305	квартира	2	4	61.70	2
306	квартира	2	4	58.40	2
307	квартира	2	4	38.60	1
308	квартира	2	4	38.60	1
309	квартира	2	4	56.80	2
310	квартира	3	4	61.70	2
311	квартира	3	4	58.40	2
312	квартира	3	4	38.60	1
313	квартира	3	4	38.60	1
314	квартира	3	4	56.80	2
315	квартира	4	4	61.70	2
316	квартира	4	4	58.40	2
317	квартира	4	4	38.60	1
318	квартира	4	4	38.60	1
319	квартира	4	4	56.80	2
320	квартира	5	4	61.70	2
321	квартира	5	4	58.40	2
322	квартира	5	4	38.60	1
323	квартира	5	4	38.60	1
324	квартира	5	4	56.80	2
325	квартира	6	4	61.70	2
326	квартира	6	4	58.40	2
327	квартира	6	4	38.60	1
328	квартира	6	4	38.60	1
329	квартира	6	4	56.80	2
330	квартира	7	4	61.70	2
331	квартира	7	4	58.40	2
332	квартира	7	4	38.60	1
333	квартира	7	4	38.60	1
334	квартира	7	4	56.80	2
335	квартира	8	4	61.70	2
336	квартира	8	4	58.40	2
337	квартира	8	4	38.60	1
338	квартира	8	4	38.60	1

339	квартира	8	4	56.80	2
340	квартира	9	4	61.70	2
341	квартира	9	4	58.40	2
342	квартира	9	4	38.60	1
343	квартира	9	4	38.60	1
344	квартира	9	4	56.80	2
345	квартира	10	4	61.70	2
346	квартира	10	4	58.40	2
347	квартира	10	4	38.60	1
348	квартира	10	4	38.60	1
349	квартира	10	4	56.80	2
350	квартира	11	4	61.70	2
351	квартира	11	4	58.40	2
352	квартира	11	4	38.60	1
353	квартира	11	4	38.60	1
354	квартира	11	4	56.80	2
355	квартира	12	4	61.70	2
356	квартира	12	4	58.40	2
357	квартира	12	4	38.60	1
358	квартира	12	4	38.60	1
359	квартира	12	4	56.80	2
360	квартира	13	4	61.70	2
361	квартира	13	4	58.40	2
362	квартира	13	4	38.60	1
363	квартира	13	4	38.60	1
364	квартира	13	4	56.80	2
365	квартира	14	4	61.70	2
366	квартира	14	4	58.40	2
367	квартира	14	4	38.60	1
368	квартира	14	4	38.60	1
369	квартира	14	4	56.80	2
370	квартира	15	4	61.70	2
371	квартира	15	4	58.40	2
372	квартира	15	4	38.60	1
373	квартира	15	4	38.60	1
374	квартира	15	4	56.80	2
375	квартира	16	4	61.70	2
376	квартира	16	4	58.40	2
377	квартира	16	4	38.60	1
378	квартира	16	4	38.60	1
379	квартира	16	4	56.80	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
I	офис	1	Подъезд 1 секция 1	42.90	тамбур	2.5
					офисное помещение	40.4
II	офис	1	Подъезд 1 секция 1	55.2	офисное помещение	51.2
					тамбур	4.0
III	кафе	1	Подъезд 1 секция 1	118.2	офисное помещение	113.0
					тамбур	1.3
					тамбур	3.9
IV	офис	1	Подъезд 2 секция 2	74.4	тамбур	5.1
					торговый зал	69.3
V	офис	1	Подъезд 2 секция 2	63.6	офисное помещение	58.4
					тамбур	5.2
VI	супермаркет	1	Подъезд 2 секция 2	334.1	тамбур	4.7
					тамбур	2.2

					торговый зал	327.2
VII	офис	1	Подъезд 3 секция 3	87.2	офисное помещение	80.6
					тамбур	6.6
VIII	офис		Подъезд 4 секция 4	51.9	офисное помещение	47.3
					тамбур	4.6
IX	офис	1	Подъезд 4 секция 4	56.7	офисное помещение	52.1
					тамбур	4.6
X	офис	1	Подъезд 4 секция 4	55.1	офисное помещение	51.2
					тамбур	3.9
XI	офис	1	Подъезд 4 секция 4	43.3	офисное помещение	40.8
					тамбур	2.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лифтовой хол	3 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
2	кровля	кровля, подъезд 3, секция 3	техническое	45.8
3	машинное отделение	кровля, подъезд 1, секция 1	техническое	19.4
4	лифтовый холл	5 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
5	лифтовый холл	5 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
6	лифтовый холл	5 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
7	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
8	коридор	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	23.2
9	лестничная клетка	14 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
10	тамбур	подвал, подъезд 2, секция 2	общественное	8.6
11	лифтовый холл	9 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
12	лестничная клетка	15 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
13	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
14	теплый чердак	чердак, подъезд 3,секция 3	техническое	239.5
15	общий коридор	13 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
16	общий коридор	3 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
17	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
18	лифтовый холл	2 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
19	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
20	ИТП	подвал, подъезд 2, секция 2	техническое	30.0
21	лифтовый холл	16 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
22	помещение СС	1 этаж, подъезд 2, секция 2	техническое	17.2
23	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
24	лестничная клетка	5 этаж,подъезд 1,секция 1	общественное	17.2
25	общий коридор	17 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
26	общий коридор	8 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
27	общий коридор	16 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
28	лифтовый холл	9 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
29	лестничная клетка	14 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
30	лифтовый холл	6 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
31	лифтовый холл	15 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
32	общий коридор	12 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
33	лестничная клетка	17 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
34	коридор	чердак, подъезд 1,секция 1	техническое	20.5
35	лестничная клетка	чердак, подъезд 2,секция 2	общественное	17.2
36	помещение СС	1 этаж, подъезд 3, секция 3	техническое	9.4
37	ПУИ (для жилого дома)	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	3.9
38	лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
39	общий коридор	2 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
40	лифтовый холл	9 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
41	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
42	общий коридор	9 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0

43	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
44	общий коридор	5 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
45	лифтовый холл	14 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
46	коридор	чердак, подъезд 2, секция 2	техническое	28.1
47	тамбур	1 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	15.6
48	лифтовый холл	17 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
49	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
50	общий коридор	13 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
51	кровля	кровля, подъезд 3,секция 3	общественное	18.9
52	общий коридор	5 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
53	лифтовый холл	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.9
54	лифтовый холл	8 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
55	общий коридор	10 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
56	общий коридор	16 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
57	лестничная клетка	чердак, подъезд 3,секция 3	общественное	17.0
58	коридор	чердак, подъезд 2 секция 2	техническое	11.6
59	общий коридор	6 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
60	тамбуры	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	14.2
61	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
62	теплый чердак	чердак, подъезд 2, секция 2	техническое	187.9
63	коридор	чердак, подъезд 4, секция 4	техническое	20.5
64	помещение ТСЖ	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	10.1
65	лифтовый холл	3 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
66	кровля	кровля, подъезд 3,секция 3	техническое	220.0
67	помещение ТСЖ	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	10.1
68	тамбуры	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	9.1
69	общий коридор	5 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
70	кровля	кровля, подъезд 1,секция 1	техническое	39.7
71	лифтовый холл	17 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
72	лифтовый холл	7 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
73	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
74	подвал	подвал, подъезд 2, секция 2	общественное	382.4
75	лифтовый холл	16 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
76	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1,секция 1	общественное	17.2
77	общий коридор	10 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
78	лестничная клетка	13 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
79	общий коридор	6 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
80	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	18.2
81	общий коридор	8 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
82	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
83	лифтовый холл	12 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
84	кровля	кровля, подъезд 4 секция 4	техническое	39.7
85	общий коридор	14 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
86	тамбур	подвал, подъезд 2, секция 2	общественное	11.0
87	лестничная клетка	17 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
88	общий коридор	17 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
89	общий коридор	3 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
90	тамбуры	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	28.4
91	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
92	лестничная клетка	17 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
93	тамбур	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	9.3
94	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
95	общий коридор	4 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
96	общий коридор	5 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
97	лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
98	кровля	кровля, подъезд 2, секция 2	техническое	476.1
99	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	25.3

100	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
101	кровля	кровля, подъезд 4 секция 4	техническое	275.2
102	лифтовый холл	3 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
103	тамбур	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	9.7
104	лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
105	лестничная клетка	13 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
106	лифтовый холл	2 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
107	водомерный узел	подвал, подъезд 2, секция 2	техническое	17.0
108	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
109	лифтовый холл	10 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
110	общий коридор	15 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
111	электрощитовая для жилого дома	подвал, подъезд 2, секция 2	техническое	19.4
112	лифтовый холл	12 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
113	венткамера	кровля,подъезд 3, секция 3	техническое	19.4
114	общий коридор	8 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
115	кровля	кровля, подъезд 1,секция 1	техническое	39.7
116	общий коридор	4 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
117	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
118	лестничная клетка	16 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
119	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
120	общий коридор	4 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
121	лифтовый холл	13 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
122	лестничная клетка	кровля, подъезд 1, секция 1	общественное	14.6
123	общий коридор	2 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
124	лестничная клетка	14 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
125	ИТП	подвал, подъезд 3, секция 3	техническое	19.4
126	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
127	кровля	кровля, подъезд 2, секция 2	техническое	80.0
128	лифтовый холл	1 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	11.2
129	лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
130	лифтовый холл	16 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
131	лифтовый холл	13 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
132	лифтовый холл	8 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
133	лифтовый холл	13 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
134	лестничная клетка	чердак, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
135	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	18.2
136	лестничная клетка	10 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
137	общий коридор	2 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
138	общий коридор	12 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
139	общий коридор	10 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
140	коридор	чердак, подъезд 3,секция 3	техническое	31.3
141	общий коридор	7 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
142	лифтовый холл	9 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
143	лестничная клетка	кровля, подъезд 4, секция 4	общественное	14.6
144	лестничная клетка	кровля, подъезд 3 секция 3	общественное	19.4
145	лифтовый холл	17 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
146	общий коридор	14 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
147	лестничная клетка	12 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
148	общий коридор	8 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
149	лифтовый холл	1 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
150	подвал	подвал, подъезд 3,секция 3	общественное	267.0
151	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
152	лифтовый холл	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	18.6
153	общий коридор	6 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
154	лифтовый холл	8 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
155	общий коридор	3 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
156	лифтовый холл	13 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5

157	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
158	электрощитовая для встроенных помещений	подвал, подъезд 2, секция 2	техническое	9.3
159	лифтовый холл	6 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
160	общий коридор	4 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
161	электрощитовая для жилого дома	подвал, подъезд 4, секция 4	техническое	17.2
162	тамбуры	1 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	18.1
163	лифтовый холл	3 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
164	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	18.3
165	тамбур	1 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	22.9
166	общий коридор	17 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
167	общий коридор	7 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
168	общий коридор	3 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
169	машинное помещение	кровля, подъезд 2,секция 2	техническое	19.4
170	общий коридор	12 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
171	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
172	насосная	подвал, подъезд 2, секция 2	техническое	20.2
173	лифтовый холл	5 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
174	общий коридор	15 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
175	лифтовый холл	15 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
176	подвал	подвал, подъезд 4, секция 4	общественное	318.5
177	кровля	кровля, подъезд 1,секция 1	техническое	275.2
178	лестничная клетка	14 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
179	общий коридор	7 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
180	лифтовый холл	6 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
181	общий коридор	15 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
182	лестничная клетка	15 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
183	лестничная клетка	10 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
184	лестничная клетка	кровля, подъезд 3,секция 3	общественное	14.6
185	общий коридор	13 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
186	подвал	подвал, подъезд 1, секция 1	общественное	334.1
187	кровля	кровля, подъезд 3,секция 3	техническое	19.0
188	санузел	1 этаж, подъезд 4, секция 4	техническое	3.5
189	лифтовый холл	14 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
190	общий коридор	6 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
191	лестничная клетка	15 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
192	общий коридор	9 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
193	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
194	лестничная клетка	кровля, подъезд 2,секция 2	общественное	13.5
195	лестничная клетка	кровля, подъезд 4 секция 4	общественное	19.4
196	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1,секция 1	общественное	17.2
197	лифтовый холл	12 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
198	ПУИ (для жилого дома)	1 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	3.9
199	лестничная клетка	16 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
200	лифтовый холл	10 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
201	венткамера	кровля, подъезд 4, секция 4	техническое	19.4
202	лифтовый холл	10 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
203	общий коридор	12 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
204	лестничная клетка	16 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
205	коридор	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	3.4
206	общий коридор	14 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
207	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
208	тамбур	1 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	23.0
209	лифтовый холл	7 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
210	общий коридор	9 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	34.0
211	венткамера	кровля, подъезд 2,секция 2	техническое	19.4
212	кровля	кровля, подъезд 4 секция 4	техническое	39.7
213	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0

214	лифтовый холл	14 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
215	лифтовый холл	12 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5
216	общий коридор	10 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
217	лифтовый холл	15 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
218	лифтовый холл	14 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
219	венткамера	кровля, подъезд 1,секция 1	техническое	19.4
220	лестничная клетка	12 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
221	лифтовый холл	6 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
222	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	17.2
223	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
224	лестничная клетка	16 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
225	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
226	лифтовый холл	16 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
227	общий коридор	2 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
228	лифтовый холл	4 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
229	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
230	общий коридор	13 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
231	насосная	подвал, подъезд 2, секция 2	техническое	24.4
232	коридор	1 этаж, подъезд 4, секция 4	техническое	3.4
	лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
234	лифтовый холл	4 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
235	лифтовый холл	2 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
236	лестничная клетка	15 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	17.0
237	тамбур	1 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	37.4
238	лифтовый холл	4 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
239	теплый чердак	чердак, подъезд 4, секция 4	техническое	296.0
240	лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	17.2
241	лифтовый холл	7 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	19.7
242	машинное помещение	кровля, подъезд 4, секция 4	техническое	19.4
243	лестничная клетка	кровля, подъезд 2 секция 2	общественное	19.4
244	общий коридор	16 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
245	тамбур	1 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	16.8
246	общий коридор	7 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
247	теплый чердак	чердак, подъезд 1, секция 1	техническое	296.0
248	лифтовый холл	7 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	20.5
249	общий коридор	14 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	34.0
250	лифтовый холл	8 этаж, подъезд 3,секция 3	общественное	19.7
251	общий коридор	9 этаж,подъезд 3,секция 3	общественное	34.0
252	коридор	1 этаж, подъезд 1,секция 1	общественное	14.6
253	лифтовый холл	15 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
254	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
255	лестничная клетка	чердак, подъезд 1, секция 1	общественное	17.2
256	лестничная клетка	кровля, подъезд 1,секция 1	общественное	19.4
257	машинное помещение	кровля, подъезд 3,секция 3	техническое	27.2
258	общий коридор	16 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	68.6
259	тамбур	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	14.2
260	лифтовый холл	2 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
261	общий коридор	15 этаж, подъезд 3, секция 3	общественное	34.0
262	лифтовый холл	10 этаж, подъезд 2, секция 2	общественное	11.3
263	санузел	1 этаж, подъезд 1, секция 1	общественное	3.5
264	лифтовый холл	4 этаж, подъезд 4, секция 4	общественное	20.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземные Уровни, Надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Общеобменная вентиляция
2	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
3	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт

4	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
5	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземные Уровни, Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
7	Подземные Уровни, Надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи
8	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Главные распределительные щиты
9	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение
10	Подземные Уровни, Надземные этажи	Защита от грызунов	Санитарные системы
11	Первый подземный этаж	Электрооборудование ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4.	Главные распределительные щиты
12	Надземная часть	Электроснабжение от одной трансформаторной подстанции ТП, 10/0,4 кВ с сухими трансформаторами.	Трансформаторная подстанция
13	Подземная и надземная часть	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
14	1 этаж	Вентиляция встроенных помещений кафе	Общеобменная вентиляция
15	Подземные Уровни, Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция
16	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2017 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **966 658 300 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:17:0140116:5247**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **710 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений