

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Авальман парк»

полное наименование организации - для юридических лиц

656064, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул. Брусничная,6

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.12.2018

№ 22-RU22302000-148-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Блокированные жилые дома по адресу: г.Барнаул, ул.Горнолыжная,31

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

(первый этап строительства)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул.Горнолыжная,31

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050815:308

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-385-2018, дата выдачи 24.10.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	4952,1	4799,0
в том числе надземной части	куб.м	4952,1	4799,0
Общая площадь	кв.м	1378,46	1338,4
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1075,1	1149,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2-3	2-3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1378,46	1338,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич

Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		наплавляемая мастика	наплавляемая мастика
Иные показатели	<p><u>Блокированный жилой дом №17:</u> Общий строительный объем – 747,0 куб.м, площадь здания – 197,9 кв.м; <u>Блокированный жилой дом №18:</u> Общий строительный объем – 1119,0 куб.м, площадь здания – 287,7 кв.м; <u>Блокированный жилой дом №19:</u> Общий строительный объем – 1097,0 куб.м, площадь здания – 287,8 кв.м; <u>Блокированный жилой дом №20:</u> Общий строительный объем – 1097,0 куб.м, площадь здания – 287,6 кв.м; <u>Блокированный жилой дом №21:</u> Общий строительный объем – 739,0 куб.м, площадь здания – 277,4 кв.м.</p>		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Система электроснабжения (первая очередь), адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул.Горнолыжная,31			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м	7,0	7,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			

Класс напряжения	В	380	380
4.2. Система водоснабжения (первая очередь), адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул.Горнолыжная,31			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м	60,0	60,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		пэ d=32	пэ d=32
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Система водоотведения (первая очередь), адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул.Горнолыжная,31			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	79,0	79,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		пэ d=160 пэ d=110	пэ d=160 пэ d=110
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол ППС-35, минераловатные плиты	пенополистирол ППС-35, минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ профиля с заполнением двухкамерным	окна из ПВХ профиля с заполнением двухкамерным

		стеклопакетом, входные двери металлические	стеклопакетом, входные двери металлические
--	--	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий от 25.11.2018 (3 шт.), от 26.11.2018 (2 шт.), без технических планов сооружений от 04.12.2018 (2 шт.), от 05.12.2018 (1 шт.), подготовленных кадастровым инженером Гузенко Николаем Викторовичем, квалификационный аттестат №22-11-211 дата выдачи: 17.03.2011, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 24.03.2011.

Исполняющий обязанности председателя
комитета по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула

«07» декабрь 2018 г.

М.П.




(подпись)

С.А.Боженко
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

пяти листах.

Исполняющий обязанности

председателя комитета

С.А. Боженко

