

Приложение N 1  
к приказу Федеральной службы  
по экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 12 марта 2020 г. N 107

# ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

## О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

пгт Молодежное  
(место составления)

"13" 03 2026г.

1. Застройщик (технический заказчик):

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«Аркада Молодежное»**

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«АРКАДА МОЛОДЕЖНОЕ», 1249100007749, 9109030842, 297501, Республика Крым,  
м.р-н Симферопольский, с.п. Молодеженское, пгт. Молодежное, ул. Парковая, д. 2,  
помещ. 4, +7(978)710-06-77**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

**Ассоциация «Строители Крыма», ОГРН 1249100007749; ИНН 9109030842;**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для  
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических  
лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:

**«Строительство многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу:  
Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, земельный участок:  
90:12:020101:5524»;**

- площадь земельного участка 8175 кв.м.;

- площадь застройки:

- корпус 1- 800,00 кв.м., корпус 2- 565,90 кв.м., корпус 3- 565,90 кв.м.;

- количество этажей:

- корпус 1- 13, корпус 2- 13, корпус 3- 13;

- количество жилых помещений (квартир):

- корпус 1-143 шт., корпус 2- 77 шт., корпус 3- 77 шт.;

- количество нежилых помещений:

- корпус 1-153 шт., корпус 2- 110 шт., корпус 3- 110 шт.;

- высота:

- корпус 1- 39,80 м., корпус 2 – 39,80 м., корпус 3-39,80 м.;

13 МАР 2026

МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

высота:

корпус 1- 39,80 м. , корпус 2 – 39,80 м., корпус 3-39,80 м.;

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

Один этап

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Республика Крым, Муниципальный район Симферопольский, Молодежненское сельское поселение, пгт Молодежное, земельный участок 90:12:020101:5524.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

91-RU93512000-9030-2026 от 18.02.2026 Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым до 18.04.2030

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

91-2-1-3-000258-2026 от 13.01.2026, ООО «КРЫМПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

-

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

26.03.2026 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

18.04.2030 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«ЮГДРАГСТРОЙ»( ООО «СК «ЮГДРАГСТРОЙ»).

Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» СРО-С-277-19022015,

ИНН 9109032342, ОГРН 1259100001115

10. Приложения:

1)копия разрешения на строительство № 91-RU93512000-9030-2026.

2)проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства.

5) реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации.

---

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

---

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор  
ООО «СЗ «Аркада Молодежное»  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

М. Ю. Барахтаев

(расшифровка подписи)

-----  
<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.