

Бухгалтерская отчетность за январь - март 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация: "Специализированный Застройщик "СИГМА-СТРОЙ"" по ОКПО 44529428
 Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 6316266008
 Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью по ОКОПФ 12300
 Форма собственности Частная собственность по ОКФС 16
 Адрес в пределах места нахождения
 443068, Самарская обл, Самара г, Межевая ул, дом 7, корпус 85, офис 18

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ
 Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации ИНН
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации ОГРН
 Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☐ НЕТ
 Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс на 31 марта 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация: "Специализированный Застройщик "СИГМА-СТРОЙ"" по ОКПО 44529428
 Единица измерения тыс. руб. по ОКЕИ 384

Форма по ОКУД 0710001
 Отчетная дата (число, месяц, год) 31 03 2025

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	19 312	20 528	919
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 243 795	1 091 818	370 083
	Итого по разделу I	1100	1 263 107	1 112 346	371 002
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	354 282	291 438	128 643
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	220 867	192 886	54 731
	Дебиторская задолженность	1230	3 129 389	2 921 344	1 513 611
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	211 249	139 606	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	943	348	322
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 916 730	3 545 622	1 697 307

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	10	10	10
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	10
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	2 311 372	1 964 398	698 952
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	2 762 346	2 598 317	1 362 402
	Итого по разделу IV	1400	5 073 718	4 562 715	2 061 354
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	106 109	95 243	6 945
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	106 109	95 243	6 945
	БАЛАНС	1700	5 179 837	4 657 968	2 068 309

Генеральный директор

(наименование должности)

Либуркин Данил Вячеславович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2025 г.



**Отчет о финансовых результатах
за январь - март 2025 г.**

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	03	2025
44529428		
384		

Общество с ограниченной ответственностью
Организация: "Специализированный Застройщик "СИГМА-СТРОЙ""
Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Выручка	2110	1 087	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 087)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Генеральный директор

(наименование должности)

(подпись)

Либуркин Данил Вячеславович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2025 г.



2