

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"	по ОКПО	54911287		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5612176218		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	460961, Оренбургская область, г.о. город Оренбург, г Оренбург, ул Лесозащитная, д. 20, офис 218				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	АФ СОВА				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	5609028675		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1025600886849		


Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	322	242	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	301 205	36 699	42 540
	Итого по разделу I	1100	301 527	36 941	42 540
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	772	34	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	24
	Дебиторская задолженность	1230	151 162	8 227	12 241
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	15 660
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	532	433	582
	Прочие оборотные активы	1260	42	2	-
	Итого по разделу II	1200	152 509	8 695	28 506
	БАЛАНС	1600	454 036	45 636	71 046

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 742	1 527	104
	Итого по разделу III	1300	2 792	1 577	154
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	414 316	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	414 316	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	6 238	40 889
	Кредиторская задолженность	1520	36 928	37 821	30 003
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	36 928	44 059	70 892
	БАЛАНС	1700	454 036	45 636	71 046

Руководитель _____
(подпись)

**Ковегенов Ильдар
Равильевич**
(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ
"ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипов Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

за Январь - Декабрь 2024 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"	по ОКПО	54911287		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5612176218		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	2 091	95 470
	Себестоимость продаж	2120	(350)	(90 454)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 741	5 016
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(760)	(1 967)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	981	3 049
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(2 056)
	Прочие доходы	2340	1 476	1 628
	Прочие расходы	2350	(937)	(843)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 520	1 778
	Налог на прибыль	2410	(306)	(356)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(306)	(356)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 214	1 422

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 214	1 422
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель

Ковегенов Ильдар
Равильевич

(расшифровка подписи)

(подпись)

31 марта 2025 г.




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ
"ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2024
54911287		
5612176218		
41.20		
12300	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	50	-	-	-	104	154
<u>За 2023 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 423	1 423
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 423	1 423
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	50	-	-	-	1 527	1 577
<u>За 2024 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 215	1 215
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 215	1 215
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	50	-	-	-	2 742	2 792

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	Изменения капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	154	1 423	-	1 577
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	154	1 423	-	1 577
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	104	1 423	-	1 527
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	104	1 423	-	1 527
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Чистые активы	3600	2 792	1 577	154

Руководитель

Ковегенов Ильдар Равильевич

(расшифровка подписи)

(подпись)

31 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ "ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

	Коды		
	0710005		
	31	12	2024
	54911287		
	5612176218		
	41.20		
	12300		16
	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	71 338	108 589
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	59 808	100 973
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	11 530	7 616
Платежи - всего	4120	(411 346)	(93 475)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(391 101)	(42 482)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 831)	(390)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	(8 590)
налога на прибыль организаций	4124	-	(342)
прочие платежи	4129	(18 414)	(41 671)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(340 008)	15 114
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 327	17 664
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	15 660
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 327	2 004
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 327	17 664

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	338 880	34 330
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	338 880	34 330
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(100)	(67 257)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(100)	(67 257)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	338 780	(32 927)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	99	(149)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	433	582
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	532	433
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-


Руководитель

Ковегенов Ильдар Равильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ "ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2024 г.

Форма по ОКУД		Коды		
		0710003		
Дата (год, месяц, число)		2024	12	31
по ОКПО		54911287		
ИНН		5612176218		
по ОКВЭД 2		41.20		
по ОКОПФ / ОКФС		12300		16
по ОКЕИ		384		

Организация
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью
Единица измерения:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
Строительство жилых и нежилых зданий
/ Частная собственность
в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (год, месяц, число)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель

Ковегенов Ильдар
Равильевич
(расшифровка подписи)

(подпись)

31 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ
"ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

Расчет стоимости чистых активов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	322	242	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	301 205	36 699	42 540
Запасы	1210	772	34	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	24
Дебиторская задолженность*	1230	151 162	8 227	12 241
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	15 660
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	532	433	582
Прочие оборотные активы	1260	42	2	-
ИТОГО активы	-	454 036	45 636	71 046
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	414 316	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	6 238	40 889
Кредиторская задолженность	1520	36 928	37 821	30 003
Доходы будущих периодов **	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	451 244	44 059	70 892
Стоимость чистых активов	-	2 792	1 577	154

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-

Руководитель

Ковегенов Ильдaр Равильевич

(расшифровка подписи)

(подпись)

31 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ "ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	36 643	264 729	-	(168)	301 205
	5250	за 2023г.	42 540	84 751	(90 385)	(263)	36 643
в том числе:							
Стол для руководителя прямой, левый Yalta LT.B-20 (L) Вяз благородный 2000*900*750	5241	за 2024г.	-	36	-	(36)	-
	5251	за 2023г.	-	-	-	-	-
Тумба для документов стационарная Yalta Вяз благородный 1096*450*580	5242	за 2024г.	-	23	-	(23)	-
	5252	за 2023г.	-	-	-	-	-
Пушка дизельная непрямого нагрева Ballu BHDN-50	5243	за 2024г.	-	108	-	(108)	-
	5253	за 2023г.	-	-	-	-	-
M1.3.	5244	за 2024г.	-	13 392	-	-	13 392
	5254	за 2023г.	-	-	-	-	-
M1.4.	5245	за 2024г.	-	2 921	-	-	2 921
	5255	за 2023г.	-	-	-	-	-
Д1.1	5246	за 2024г.	-	8	-	-	8
	5256	за 2023г.	-	-	-	-	-
M1.2	5247	за 2024г.	-	5 958	-	-	5 958
	5257	за 2023г.	-	-	-	-	-
Д1.3	5248	за 2024г.	-	572	-	-	572
	5258	за 2023г.	-	-	-	-	-
Д1.4	5249	за 2024г.	-	2 045	-	-	2 045
	5259	за 2023г.	-	-	-	-	-
Д1.5		за 2024г.	-	342	-	-	342
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Д1.6		за 2024г.	-	472	-	-	472
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Д1.7		за 2024г.	-	4	-	-	4
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Д1.9		за 2024г.	-	4	-	-	4
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Д2.8		за 2024г.	-	4	-	-	4
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Д2.9		за 2024г.	-	4	-	-	4
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Д2.11		за 2024г.	-	4	-	-	4
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Д2.12		за 2024г.	-	4	-	-	4
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Д2.13		за 2024г.	-	4	-	-	4
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Д2.14		за 2024г.	-	6	-	-	6

		за 2023г.	-	-	-	-	-
D2.15		за 2024г.	-	4	-	-	4
		за 2023г.	-	-	-	-	-
D2.16		за 2024г.	-	4	-	-	4
		за 2023г.	-	-	-	-	-
M1.6.		за 2024г.	-	5 009	-	-	5 009
		за 2023г.	-	-	-	-	-
M1.1.		за 2024г.	-	2 471	-	-	2 471
		за 2023г.	-	-	-	-	-
M1.5.		за 2024г.	-	5 459	-	-	5 459
		за 2023г.	-	-	-	-	-
M1.7.		за 2024г.	-	3 381	-	-	3 381
		за 2023г.	-	-	-	-	-
M1.8.		за 2024г.	-	902	-	-	902
		за 2023г.	-	-	-	-	-
xxxx		за 2024г.	-	362	-	-	362
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Ростоши_Премьер		за 2024г.	36 643	221 225	-	-	257 868
		за 2023г.	595	36 048	-	-	36 643
Растворосмеситель СТРОЙМАШ (ЛЕБЕДЯНЬ) РН-300		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	151	-	(151)	-
Растворосмеситель СТРОЙМАШ (ЛЕБЕДЯНЬ) РН-300 (11037)		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	112	-	(112)	-
Кушкуль, 4К		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	40 250	48 440	88 690	-	-
Кушкуль, ул. Просвещения		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	1 695	-	1 695	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель

Ковеменов Ильдар Равильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕМЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ
"ЮГСТРОИИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

[illegible]

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

Ковегенов Ильдар Равильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ
"ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период						На конец периода		
						поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)				
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		себе- стоимость	резерв под снижение стоимости				себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2024г.	34	-	34	129 351	(128 612)	-	-	X		772	-	772
	5420	за 2023г.	-	-	-	103 497	(103 464)	-	-	X		34	-	34
в том числе:														
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	34	-	34	128 899	(128 161)	-	-	153		772	-	772
	5421	за 2023г.	-	-	-	13 044	(13 010)	-	-	-		34	-	34
Готовая продукция	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-	90 364	(90 364)	-	-	-		-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5423	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	-	-	-	452	(452)	-	-	-		-	-	-
	5425	за 2023г.	-	-	-	90	(90)	-	-	-		-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5426	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5407	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5427	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель

Ковегинов Ильдэр Равильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГИНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ "ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	8 227	-	148 072	-	(5 177)	-	-	-	-	40	151 162	-
	5530	за 2023г.	12 241	-	5 585	-	(9 591)	(10)	-	-	3	-	8 227	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	72	-	-	-	(38)	-	-	-	-	-	34	-
	5531	за 2023г.	-	-	72	-	-	-	-	-	-	-	72	-
Авансы выданные	5512	за 2024г.	6 372	-	147 967	-	(3 369)	-	-	-	-	-	150 970	-
	5532	за 2023г.	9 726	-	4 986	-	(8 331)	(10)	-	-	-	-	6 372	-
Прочая	5513	за 2024г.	1 784	-	105	-	(1 771)	-	-	-	-	40	158	-
	5533	за 2023г.	2 515	-	527	-	(1 261)	-	-	-	3	-	1 784	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2024г.	8 227	-	148 072	-	(5 177)	-	-	X	-	40	151 162	-
	5520	за 2023г.	12 241	-	5 585	-	(9 591)	(10)	-	X	3	-	8 227	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из креди- торской в де- биторскую задолжен- ность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2024г.	-	336 880	-	-	-	-	-	-	336 880
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2024г.	-	77 436	-	-	-	-	-	-	77 436
	5573	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	44 059	32 296	-	(39 467)	-	-	-	40	36 928
	5580	за 2023г.	70 892	55 090	9 216	(91 142)	-	-	3	-	44 059
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	7 833	10 941	-	(3 936)	-	-	-	-	14 839
	5581	за 2023г.	9 938	6 788	-	(8 893)	-	-	-	-	7 833
авансы полученные	5562	за 2024г.	27 204	18 691	-	(27 204)	-	-	-	-	18 691
	5582	за 2023г.	20 050	11 200	-	(4 046)	-	-	-	-	27 204
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	40	194	-	(62)	-	-	-	40	212
	5583	за 2023г.	16	29	-	(7)	-	-	3	-	40
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	6 238	2 000	-	(8 238)	-	-	-	-	-
	5585	за 2023г.	40 889	34 330	9 216	(78 196)	-	-	-	-	6 238
прочая	5566	за 2024г.	2 743	469	-	(26)	-	-	-	-	3 186
	5586	за 2023г.	-	2 743	-	-	-	-	-	-	2 743
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2024г.	44 059	32 296	-	(39 467)	-	X	-	40	36 928
	5570	за 2023г.	70 892	55 090	9 216	(91 142)	-	X	3	-	44 059

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель

Ковегенов Ильдaр Равильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ
"ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	74	146
Расходы на оплату труда	5620	1 859	326
Отчисления на социальные нужды	5630	572	101
Амортизация	5640	88	21
Прочие затраты	5650	722	1 463
Итого по элементам	5660	3 315	2 057
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	3 315	2 057

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров


Руководитель

Ковегенов Ильдар Равильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ
"ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

Руководитель

Ковегенов Ильдар Равильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ
"ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	57 619	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Руководитель

Ковегенов Ильдар Равильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ
"ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2024г.		за 2023г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-		-	
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы	5905	-		-	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2024г.	5910	-	-	-
	за 2023г.	5920	-	-	-
в том числе:	за 2024г.	5911	-	-	-
	за 2023г.	5921	-	-	-

Руководитель

Ковегенов Ильдар Равильевич

(расшифровка подписи)

(подпись)

31 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 20:27:09

Сертификат: 02 51 71 AA 00 8A B2 EE 9A 4A 8F A9 05 EC B4 E1 74

Владелец: КОВЕГЕНОВ ИЛЬДАР РАВИЛЬЕВИЧ, ООО "СЗ
"ЮГСТРОЙИНВЕСТ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

31.03.2025 22:03:53

Сертификат: 00 EF 6F 25 61 5B AC 3F 4E 26 31 FA E4 09 C4 1C 43

Владелец: Хрипков Виктор Геннадьевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 13 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 30.05.2024 по 23.08.2025