



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО: 40150382, ОГРН: 1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

Дело № 51188

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-20-012522-2025
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ- АЛХИМОВО"
2.2.2. ИНН:	9731000154
2.2.3. ОГРН:	1187746392899
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«"Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Пятая очередь строительства, 1-ый этап - жилой дом № 15, 2-ой этап - жилой дом № 16"»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Щербинка
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Уточкина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2 корп.1; д. 2 корп.2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:20:0020441:7143
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-20-020573-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Жилой дом № 15
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2355
6.1.5. Площадь (кв. м):	22671,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14481,9

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14319,8
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	338
6.1.11. в том числе квартир (штук):	338
6.1.13. Количество этажей (этажей):	10-13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (этажей):	1
6.1.16. Высота (м):	40,39
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.18.2. Площадь встроенных помещений (кв.м):	1561,5
6.1.18.2.1. Площадь нежилых помещений (пост охраны) (кв.м):	25,4
6.1.18.2.2. Площадь кладовок (кв.м):	536,6
6.1.18.2.3. Количество кладовок (шт.):	120
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.04.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-550-681 70
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Жилой дом №16
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	2263
6.2.5. Площадь (кв. м):	19646,5
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12446,5
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12446,5
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	275

6.2.11. в том числе квартир (штук):	275
6.2.13. Количество этажей (этажей):	2-16
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей (этажей):	1
6.2.16. Высота (м):	49,09
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Материалы стен:	Монолитные, кирпичные, из мелких бетонных блоков
6.2.18.2. Площадь встроенных помещений (кв.м):	1592,8
6.2.18.2.1. Площадь нежилых помещений (управляющей компании) (кв.м):	109,1
6.2.18.2.2. Площадь кладовок (кв.м):	506,5
6.2.18.2.3. Количество кладовок (шт.):	115
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	10.04.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	052-044-355 13
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: {sn{ds.dsCN}sn}

Владелец: {sn{ds.dsLastName}sn}

Срок действия с {sn{ds.dsFrom}sn} по {sn{ds.dsTo}sn}

{sn{ds.dsLastName}sn}