

ИЗВЕЩЕНИЕ №1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ,
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

«21» сентября 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, ООО "Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-16"
осуществляющее строительство (наименование застройщика, технического заказчика,

ОГРН 1202300062854, ИНН 2311312380, 350024, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Им. Петра
лица, осуществляющего строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной

Метальникова, дом №1, пом. №33

регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства "Многоэтажная жилая застройка со встроенно-
пристроенными общественными помещениями, расположенная в районе ул. Командорской в

Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара на участке с кадастровым номером
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

23:43:0130047:21656". 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенными

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

общественными помещениями Литер 6; Многоквартирный жилой дом со встроенно-

пристроенными общественными помещениями Литер 7; Подземная автостоянка

Литер 7.1; Открытая парковка с эксплуатируемой кровлей со встроенными общественными

помещениями Литер 7.2; Нежилое здание коммерческого назначения Литер 7.3; Многоквартирный

жилой дом со встроенно-пристроенными общественными помещениями Литер 8; Многоквартирный

жилой дом со встроенными общественными помещениями Литер 9

3. Адрес (местоположение) объекта

РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, на участке с

капитального строительства

(почтовый, строительный адрес объекта

кадастровым номером 23:43:0130047:21656

капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 23-43-169-2023 от 07.04.2023 г., выдано Департаментом архитектуры и градостроительства

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

администрации МО город Краснодар, срок действия до 07.04.2033 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49

Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№23-2-1-3-015755-2023 от 30.03.2023 г., выдано ООО "Региональная негосударственная
экспертиза"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи)

7. Начало строительства, реконструкции

21.09.2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

07.04.2033г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименование саморегулируемых организаций, членами которых они являются.

И.И. Г. СПЕЦ-ЭКСП
ЛНСС КК
Д.РОШЕНКО Т.С.
ВРЕМЯ: 9:30 ДАТА: 21.09.2023

Департамент
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края

350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство-1 экз., общий журнал и специальные журналы работ -5 шт., проектная документация -67 альбомов и положительное заключение экспертизы, акт выноса на местность линии отступа от красных линий -1экз.

Директор

(должность лица от застройщика или
технического заказчика)

М.П.

(для застройщика или технического заказчика,
являющегося юридическим лицом)



(подпись)

А.А. Хакуй

(расшифровка подписи)

Документацию, приложенную к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями ч.5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ принял к рассмотрению в следующем составе:

1. Копия разрешения на строительство № 23-43-169-2023 от 07.04.2023 г.;
2. Акт о вынесении на местность линии отступа от красных линий;
3. Проектная документация в полном объеме;
4. Общий и специальные журналы;
5. Копия положительного заключения экспертизы №23-2-1-3-015755-2023 от 30.03.2023г.,

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного надзора)

(подпись)

(расшифровка подписи)

зам. нач. отдела
(должность)