



Заявление №	168086966
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	02.09.2025
Дата планового ответа	12.09.2025

Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК-5"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК-5"
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1227800125145
ИНН	7840102032

Руководитель юридического лица

Фамилия	КУЖИЕВ
Имя	СЕРГЕЙ
Отчество	ПЕТРОВИЧ

Контактные данные

Мобильный телефон	88126802375
Адрес электронной почты	OFFICE@SAMOLET.RU

Дополнительные сведения

Подача электронного заявления Нет
осуществляется по доверенности

Данные об объекте

Наименование объекта	Многоквартирный дом
Адрес (местоположение) объекта	Санкт- Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 31, (восточнее дома 48 корпуса 2 литеры А по Загородной улице), кадастровый номер земельного участка 78:37:0017220:23»



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 02.09.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: КУЖИЕВ СЕРГЕЙ ПЕТРОВИЧ, ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК-5"

Сертификат: 2cd41aa008eb1c5af40f40f4d5c3cd637

Срок действия с 13.06.2024 по 13.09.2025

Издатель: Федеральная налоговая служба

Краткие проектные характеристики

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 17 027,54 кв.м.
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 17 165,26 кв.м.
Количество квартир - 384 шт., в том числе:
- количество 1-комнатных квартир - 246 шт.;
- количество 2-комнатных квартир - 72 шт.;
- количество 3-комнатных квартир - 66 шт.
Количество кладовых в подвале - 177шт.
Площадь кладовых - 856,95 кв.м.
Общая площадь встроенных помещений - 590,3 кв.м, в том числе:
-ОПП - 90,2 кв.м;
-МФЦ - 500,1 кв.м.

Разрешение на строительство

Номер разрешения на строительство	78-006-0254-2024
Дата выдачи разрешения на строительство	22.03.2024
Срок действия	22.03.2027
Наименование организации, выдавшей разрешение	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Начало строительства, реконструкции	11.09.2025
Окончание строительства, реконструкции	12.06.2026

Положительное заключение экспертизы проектной документации

Номер документа	78-2-1-3-026353-2023
Дата документа	18.05.2023
Наименование организации, выдавшей документ	Общество с ограниченной ответственностью «Центр строительного аудита и сопровождения»

Сведения о документе о вынесении на местность линии отступа от красных линий

Номер документа	б/н
Дата документа	01.09.2025
Наименование организации, выдавшей документ	ООО Строй-Эксперт

Привлекаемые организации /физические лица

Привлекается	Юридическое лицо
--------------	------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 02.09.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: КУЖИЕВ СЕРГЕЙ ПЕТРОВИЧ, ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК-5"

Сертификат: 2cd41aa008eb1c5af40f40f4d5c3cd637

Срок действия с 13.06.2024 по 13.09.2025

Издатель: Федеральная налоговая служба

Сведения о привлекаемом юридическом лице

Наименование организации	ООО "СПб Недвижимость"
Наименование СРО, членом которой является	СРО А Объединение строителей
ОГРН	1107847308250
ИНН	7814478504
Юридический адрес	191014 Санкт-Петербург ул. Некрасова 14а, лит А пом 26Н
Номер телефона	88126802375
Адрес электронной почты	office@samolet.ru
Фамилия	Бондаренко
Имя	Владимир
Отчество	Игоревич
Занимаемая должность	Генеральный директор

Документация

Документ	Опись документов
Опись документов	
1	Опись.pdf (с квалифицированной электронной подписью)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 02.09.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: КУЖИЕВ СЕРГЕЙ ПЕТРОВИЧ, ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК-5"

Сертификат: 2cd41aa008eb1c5af40f40f4d5c3cd637

Срок действия с 13.06.2024 по 13.09.2025

Издатель: Федеральная налоговая служба