



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью

«ВИТЯЗЬ»

ИНН 3906332515

236006, г. Калининград,
ул. Октябрьская, д. 29А

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

19 сентября 2018 года

№ 39-RU39301000-134-2017

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоквартирные жилые дома по ул. Аксакова в г. Калининграде.
Многоквартирный жилой дом № 2,**

расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, город Калининград, улица Аксакова, дом 95, присвоенному распоряжением от 11 сентября 2018 года № 50-2657-р комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», на земельном участке с кадастровым номером 39:15:133007:728.

В отношении объекта капитального строительства Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области выдано разрешение на строительство от 18 сентября 2017 года № 39-RU39301000-134-2017.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	7444,00	7248,00
в том числе надземной части	куб. м	6896,00	6588,00
Общая площадь	кв. м	2015,51	2091,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	373,00	375,00
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1287,16	1313,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	373,00	375,00
	кв.м	373,00	375,00
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземный	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	30/1325,5	30/1356,8
1-комнатные	шт./кв. м	14/472,78	14/484,7
2-комнатные	шт./кв. м	14/708,12	14/723,9
3-комнатные	шт./кв. м	2/144,6	2/148,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1363,84	1400,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи, котельная		
Лифты	шт.	1	1
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (С+)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м²		64,20
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол, каменная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты ПВХ		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 20 августа 2018 года, подготовленного кадастровым инженером Кондрашовым Алексеем Николаевичем (квалификационный аттестат от 26 декабря 2013 года № 39-13-44, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 29 января 2016 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

